

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o poskytování služeb č. **SMLO-124/1073/OST/20/2023** ze dne 23.05.2023

na realizaci zakázky

„Přeložka silnice II/322 Černá za Bory - Dašice, ZAV - Správce stavby“

ev. č. poskytovatele: ZAK_2023_076

Tento DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB (dále jen „Dodatek“) uzavřely podle ustanovení § 2586 násl., zákona č. 89/2012, občanský zákoník, následující strany:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje

se sídlem:

Doubravice 98, 533 53 Pardubice

IČO:

00085031

DIČ:

CZ00085031

zastoupeným

Ing. Zdeňkem Vašákem, ředitelem organizace

osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Ing. Zdeněk Vašák, ředitel organizace,

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Ing. Zdeněk Vašák, ředitel organizace

e-mail, tel:

[REDACTED]

kontaktní osoba ve věcech technických:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“) na jedné straně

a

Contract management, a.s.

se sídlem:

Pujmanové 1753/10a, 140 00, Praha 4 Nusle

IČO:

053 06 035

DIČ:

CZ05306035

zastoupeným

Ing. Martin Bárta, člen představenstva

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Ing. Martin Bárta, člen představenstva

e-mail, tel:

obchod@cmanagement.cz, [REDACTED]

kontaktní osoba ve věcech technických:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“) na straně druhé

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „**Smluvní strany**“)

I. PREAMBULE

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 23.05.2023 Smlouvu č. **SMLO-124/1073/OST/20/2023** o poskytování služeb na realizaci zakázky s názvem **„Přeložka silnice II/322 Černá za Bory - Dašice, ZAV - Správce stavby“**, (dále jen „**Smlouva**“).

II. ZMĚNA

Smluvní strany se dohodly, že se ve Smlouvě mění článek III., odst. 1. a to takto:

Poskytovatel je povinen začít poskytovat Služby Objednavateli do 10 kalendářních dní od písemné výzvy Objednavatelem. Poskytovatel je povinen poskytnout Služby Objednateli do administrativního vypořádání stavby, nejpozději do 30. 11. 2025.

III. ZMĚNA

Smluvní strany se dohodly, že se ve Smlouvě mění článek IV., odst. 1. a to takto:

Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytnutí Služeb Cenu postupně na základě několika faktur vystavených Poskytovatelem vždy po řádném poskytnutí jednotlivých částí Služeb Objednavateli, a to ve výši uvedené u těchto částí Služeb v příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „Cena“). Celková uhrazená Cena, tj. součet částek jednotlivých uhrazených faktur, nepřesáhne částku **2 209 680,- Kč bez DPH**.

Odst. 2 v čl. IV. Smlouvy zůstává bez změny.

IV. ODŮVODNĚNÍ

Změna doby plnění vznikla z důvodu zvýšeného objemu poskytovaných Služeb vycházející z nutnosti koordinace dalších souvisejících veřejných zakázek. Na základě navýšení objemu poskytovaných Služeb se zvýšila celková Cena Služeb o částku 368 280,- Kč bez DPH.

Více v příloze č. 1 Aktualizovaný „Soupis ceny služeb“ k Dodatku č. 1.

I. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání sjednaná ve Smlouvě zůstávají beze změny, krom přílohy č. 1, která byla aktualizovaná na základě změny v čl. III tohoto Dodatku.
2. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek ke Smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
3. Smluvní strany svým podpisem níže potvrzují, že souhlasí s tím, aby obraz Dodatku včetně příloh a případných metadat byl uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento Dodatek ke Smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek zveřejní Objednavatel.
5. Dodatek je vyhotoven v elektronické formě a je podepsán platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že Smluvní strany nedisponují elektronickými podpisy dle předchozí věty, je Dodatek vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

6. Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem tohoto Dodatku souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 - Aktualizovaný Soupis ceny služeb k Dodatku č. 1

V Pardubicích dne:

Za Objednatele:

Ing. Zdeněk Vašák
ředitel organizace

Ing. Zdeněk
Vašák

Digitálně podepsal
Ing. Zdeněk Vašák
Datum: 2025.04.11
09:45:09 +02'00'

V Praze dne:

Za Poskytovatele:

Ing. Martin
Bárta

Digitálně podepsal
Ing. Martin Bárta
Datum: 2025.04.14
11:17:44 +02'00'

Ing. Martin Bárta
člen představenstva

Soupis činností							
Přeložka silnice II/322 Černá za Bory - Dašice , ZAV Správce stavby							
Rozpis činností týmu správce v rozsahu předpokládané doby výstavby (8 měsíců), administrativní vypořádní stavby (2 měsíce): tým správce stavby je určen pro akce: - "Přeložka silnice II/322 Černá za Bory - Dašice, ZAV - zemní práce" a "Přeložka silnice II/322 Černá za Bory - Dašice, ZAV"							
Výkon správce stavby							
Řízení stavby na základě souhrnu smluvních dohod (SSD) vč. koordinace týmu správce stavby a technických dozorů stavby. Správce stavby působí jako nezávislá autorita mezi zhotovitelem a objednatelem (investorem). V případě sporu či neshody mezi zhotovitelem a objednatelem dochází správce stavby k dohodě mezi oběma stranami, popřípadě určení. Výkon činností správce stavby je vykonáván na základě SSD vč. přípravy zprávy pro účely financování projektu ze strany SFDI.							
Claim a cost manažer stavby							
Administrace nároků zhotovitele vznesených dle SSD. Činnost claim manažera zahrnuje řízení smluvní korespondence stran vyplývající z provádění díla podle SSD. Návrhy smluvní korespondence související se zahájením realizace, předáním díla. Návrhy odpovědí Objednatele na dopisy Zhotovitele. Návrhy pokynů správce zakázky (správce stavby) k předložení návrhu a k provedení změn díla (Variací). Návrhy určení správce zakázky (správce stavby) ve věci claimů (nároků) Zhotovitele a Objednatele. Návrhy dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem a ostatních písemností. Správa a el. evidence korespondence.							
Analýza a posouzení vzneseného claimu (smluvního kompenzačního nároku) Zhotovitele (posouzení smluvního základu nároku, jeho rozsahu, dodržení formálního postupu při uplatnění nároku na základě smlouvy o dílo). Návrhy odpovědí správce zakázky (správce stavby) na vznesené nároky Zhotovitele (stanoviska, žádosti o doplnění relevantních podkladů).							
Návrhy rozhodnutí (určení) správce zakázky (správce stavby) ve věci vznesených nároků Zhotovitele.							
Řízení korespondence ve věci vadného plnění Zhotovitele (reklamáce vady, výzva k předložení nápravného opatření, prodloužení záruční doby, čerpání bankovní záruky aj.). Vedení elektronické databáze nároků.							
Analýza a posouzení navrhovaných změn díla (Variací), posouzení důvodu a charakteru změn díla ze smluvního hlediska (Všeobecné a zvláštní obchodní podmínky), ověření správného postupu předložení, posouzení věcné a formální správnosti předložené dokumentace změny díla vč. základního cenového posouzení.							
Spolupráce s objednatelem při projednávání Variací (zajištění podkladů, účast na kontrolních dnech, organizace jednání, atd.), včetně zajištění koordinace obou stran za účelem nastavení správného postupu při řízení a administraci Variací díla. Vedení elektronické databáze předložených změn díla (Variací).							
Kontrola stanovení jednotkových cen položek změn, resp. variací, v návaznosti souhrn smluvních dohod: - ověřením s výskyty shodných / obdobných položek v cenové nabídce zhotovitele - ověřením pomocí individuální kalkulace u nově vzniklých položek, - ověřením dle ceníků ÚRS, OTSKP-SPK či jiného standardu v odvětví.							
Výkon technické supervize							
Kontrola provádění rozsahu prací dle měřeného kontraktu na staveništi a zjišťování, zda jsou dodržovány TP, TKP, OP s upozorněním na zjištěné nedostatky a vyžadování bez zbytečného odkladu sjednání nápravy – 2dny/týden							
	m.j.	počet m.j.	J.c.	cena dle Smlouvy	počet m.j. dle Dodatku č. 1	cena dle Dodatku č. 1	cena dle Smlouvy vč. Dodatku č. 1
Tým správce stavby	hod.	1 980	930 Kč	1 841 400,00 Kč	396	368 280,00 Kč	2 209 680,00 Kč
CELKEM BEZ DPH				1 841 400,00 Kč		368 280,00 Kč	2 209 680,00 Kč
DPH 21%				386 694,00 Kč		77 338,80 Kč	464 032,80 Kč
CELKEM VČ. DPH				2 228 094,00 Kč		445 618,80 Kč	2 673 712,80 Kč