SML145/001/2025

**Smlouva o zajištění údržbářských a řemeslných prací v rozsahu obvyklých provozních potřeb budov Národního zemědělského muzea, s. p. o. – pobočky NZM Čáslav**

uzavřená podle ustanovení §1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

**Smluvní strany**

**Národní zemědělské muzeum s. p. o.**

Se sídlem: Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7

IČ: 75075741

DIČ: CZ 75075741

Zastoupené: xxx

(dále jen „objednatel“)

a

**Jiří Štěpnička**

Se sídlem: Kluky 147

IČ: 12391247

Zastoupené: xxx

(dále jen „poskytovatel“)

Prohlášení

Poskytovatel prohlašuje, že je způsobilý k zajištění služby (manuální činnost) pro Objednatele, a to v rozsahu běžných řemeslných, opravářských a údržbářských prací, dle potřeb Objednatele a má k poskytování takových služeb příslušná živnostenská oprávnění.

Článek 1

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je zejména závazek Poskytovatele provádět pro Objednatele za níže dohodnutou odměnu tyto činnosti:
2. Provádění řemeslných, opravářských a údržbářských prací v budovách Objednatele na adrese NZM – pobočka Čáslav, Jeníkovská 1762, 286 01 Čáslav a na přilehlém pozemku;
3. truhlářské práce – opravy a úpravy
4. zámečnické práce – údržba a případná oprava běžného kování dveřních a okenních konstrukcí
5. odstranění závad, které mohou být příčinou ohrožení osob a majetku, nebo provádění potřebných opatření k předcházení mimořádných událostí;
6. údržba technického stavu expozic a výstav, včetně jejich oprav a repase;
7. manipulace a přenášení kusů nábytku a zařízení, jak ruční, tak i za pomoci mechanických prostředků;
8. výpomoc při technickém a provozním zajišťování akcí pořádaných Objednatelem;
9. zajišťuje nakládku materiálu a zajišťuje přepravu nákladu a pracovníků muzea v souladu s příslušnými předpisy;
10. při práci používá potřebné pracovní ochranné pomůcky;
11. dbá na dodržování všech příslušných předpisů, zejména o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci a o požární ochraně.

maximálně xxx hodin do uplynutí účinnosti smlouvy (dále jen „Služby“).

1. Poskytovatel je povinen postupovat při plnění Služeb s odbornou péčí a provádět Služby ve sjednaném rozsahu a kvalitě a dle pokynů Objednatele.
2. Poskytovatel je dále povinen při poskytování služeb dodržovat obecně závazné právní předpisy (zejména z oblasti bezpečnosti a hygieny práce, z oblasti požární ochrany, z oblasti zdravotnického zařízení a z oblasti ochrany životního prostředí), provozní řády a nařízení, včetně provozních řádů a interních směrnic Objednatele a jeho zřizovatele.
3. Poskytovatel musí mít po celou dobu plnění Služeb účinně uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje případnou škodu, kterou může Poskytovatel způsobit Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s poskytováním služeb, a to v minimální výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) pro každou pojistnou událost.

Článek 2

Cena služeb a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádnou a včasnou realizaci předmětu činnosti (Služeb) dle Článku 1 této Smlouvy cenu, stanovenou dohodou ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách.
2. Strany se dohodly, že celková smluvní cena Služeb dle Článku 1. této Smlouvy nepřekročí celkovou souhrnnou částku v maximální výši 1 517 000,- Kč, přičemž za jednu hodinu práce Poskytovatele dle této Smlouvy náleží Poskytovateli cena (odměna) ve výši xxx Kč. Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele související s plněním předmětu této Smlouvy.
3. Fakturovat za plnění Služeb dle této Smlouvy bude moci Poskytovatel pouze skutečně provedenou práci (Služby) uloženou mu a odsouhlasenou zástupcem Objednatele, a to dle měsíčního výkazu skutečně odpracovaných hodin. Fakturu Poskytovatel zašle Objednateli vždy k 1. dni následujícího měsíce na emailovou adresu xxx. Doba splatnosti této faktury bude činit 30 dní.
4. Pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, kryje sjednaná cena za Služby všechny povinnosti Poskytovatele podle této Smlouvy, jakož i všechny věci nutné pro řádné provedení a dokončení Služeb a odstranění všech vad. Cena uvedená v Článku 2 bodu 2. této Smlouvy zahrnuje úhradu veškerých prací a věcí vyplývajících z této Smlouvy, které jsou nutné pro zdárné provedení a dokončení Služeb a odstranění všech vad, i když nejsou tyto činnosti (práce nebo věci) konkrétně uvedeny.
5. Objednatel nebude Poskytovateli poskytovat jakékoliv zálohy.

Článek 3

Doba a rozsah plnění

1. K zahájení prací dle této Smlouvy dojde nejpozději do 2 dnů od podpisu této Smlouvy.
2. Rozsah plnění je stanovován Objednatelem zpravidla v čase běžné pracovní doby Objednatele. Ostatní hodiny budou čerpány na základě rozhodnutí Objednatele, a to vždy s předstihem alespoň 24 hodin.

Článek 4

Povinnost mlčenlivosti, spolehlivý plátce DPH

1. Poskytovatel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po ukončení jejího plnění zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl od Objednatele či jinak v souvislosti s plněním této Smlouvy.
2. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
3. Poskytovatel souhlasí s tím, aby v případě jeho vedení v uvedeném registru byla Objednatelem odváděna DPH přímo správci daně. Poskytovatel se dále zavazuje, že v případě, kdy se stane nespolehlivým plátce daně, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní Objednatele informovat. Informováním se rozumí den, kdy Objednatel předmětnou informaci od Poskytovatele prokazatelně obdržel.

Článek 5

Odpovědnost za škodu, porušení povinností

1. Poskytovatel nese odpovědnost za škodu vzniklou Objednateli v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy. Škodu je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli, a to na základě faktury vystavené Objednatelem. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení Poskytovateli.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této Smlouvě v Článku 4 bodu 1. je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč *(slovy: dvacet tisíc korun českých)*, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti. Vymáháním smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele na náhradu škody. Smluvní strany sjednaly, že na jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se neuplatní ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
3. Při nesplnění nebo opožděném splnění povinnosti informovat Objednatele o skutečnosti, že se Poskytovatel stal nespolehlivým plátcem DPH, se sjednává pro Poskytovatele smluvní pokuta v částce 50.000,- Kč *(slovy: padesát tisíc korun českých)*. Vymáháním smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
4. Výše plnění uváděných v tomto článku se rozumí bez DPH.

Článek 6

Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez udání důvodů ve lhůtě jednoho měsíce, která začne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Poskytovateli. V případě hrubého porušení povinností Poskytovatele dle této Smlouvy je Objednatel oprávněn od této Smlouvy okamžitě odstoupit.
3. Místem plnění Služeb je sídlo Objednatele – Národní zemědělské muzeum, s.p.o., pobočka Čáslav, Jeníkovská 1762, 286 01 Čáslav.
4. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou 4 roky ode dne uzavření smlouvy.
5. V případě prodlení objednatele s placením ceny služeb má poskytovatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, v takovém případě rovněž není poskytovatel povinen poskytovat služby sjednané v této smlouvě.
6. Závazkový vztah upravený touto Smlouvou a právní vztahy ve Smlouvě výslovně neupravené a z ní vyplývající, se řídí právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.
7. Veškeré změny této Smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma Smluvními stranami.
8. Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za Objednatelem třetí osobě.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2).
10. Strany se dohodly, že osobou oprávněnou k jednání za Poskytovatele ve věcech, této Smlouvy je:

Jméno, příjmení: xxx

E-mail: xxx

1. Strany se dohodly, že, osobami oprávněnými k jednání za Objednatele ve věcech této Smlouvy je:

xxx

e-mail: [xxx](mailto:vladimir.michalek@nzm.cz)

1. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této Smlouvy mezi Smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě či ve formě požadované touto Smlouvou, v českém jazyce a doručují se buď osobně, doporučenou poštou, nebo e-mailem s tím, že bude-li to odpovídat jejich povaze, budou současně odeslány i doporučenou poštou, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této Smlouvy. V případě pochybností se má za to, že zásilka je doručena desátým dnem od jejího doporučeného odeslání na adresu druhé smluvní strany uvedenou výše.
2. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne V Čáslavi dne

………………………………………… ……………………………………..

**Národní zemědělské muzeum, s.p.o. Jiří Štěpnička**