



Smlouva číslo: 0007/H/17/0005  
NPÚ-ÚPS/356/2017

## Smlouva o dílo

uzavřena dle příslušných ustanovení občanského zákoníku mezi smluvními stranami

### Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem Územní památkové správy v Praze

Zástupce pro věci technické: Ing. Jitka Fialová, vedoucí odd. investic

Správce areálu: Mgr. Jiří Sobek, kastelán státního hradu Krakovec

### Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3

(dále jen „objednatel“)

a

### GEMAARTGROUP a.s.

se sídlem: Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1

IČ : 26437741

DIČ: CZ26437741

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupený: Ing. Petrem Justou, prokuristou

Tel. 221 778 028 ,

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

## smlouvu o dílo:

### Prohlášení

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.

### I. Předmět smlouvy

- 1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 20.6.2017 k provedení díla, které je předmětem této smlouvy. Zakázka byla realizována prostřednictvím elektronického tržiště Tendermarket pod ID zakázky: T004/17V/00019965. Zhotovitel se zavazuje podle pokynů TDS, a to v rozsahu dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.2) provést následující práce:
- 1.2. Akce: SH Krakovec – odvlhčení suterénního zdiva a oprava polygonálního schodiště západního křídla, dle PD SH Krakovec – odvlhčení suterénního zdiva, aktualizace projektu z roku 2008, zpracoval Ing. Vít Mlázovský, březen 2016, na kterou bylo vydáno závazné stanovisko Městským úřadem v Rakovníku pod čj. MURA/27483/2016 dne 16.5.2016 a PD SH Krakovec – oprava polygonálního schodiště západního křídla, zpracoval Ing. Vít Mlázovský, červenec 2016, na kterou bylo vydáno závazné stanovisko Městským úřadem v Rakovníku pod čj. MURA/1400/2017 dne 9.1.2017.
- 1.3. Výchozí údaje:

- místo provedení díla: SH Krakovec
- termín provedení díla:
  - předání staveniště do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy
  - zahájení stavby do 10 dnů od předání staveniště
  - dokončení stavby do 30.7.2018, včetně odstranění vad a nedodělků
  - do 30.8.2018 kolaudace stavby

V letošním roce bude prostavěno 1 700 000,- Kč vč. DPH. Letošní etapa bude ukončena do 30.11.2017. Pokud bude změněn rozsah letošní etapy, je možné pouze na základě dodatku k SoD.

Akce je financována ze státního rozpočtu MK z projektu SMVS – 134V112000273, NPÚ, SH Krakovec – zastřešení částí objektů a odvlhčení zdiva, na který byla vydáno rozhodnutí dne 16.5.2017.

## II. Cena díla

- 2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena díla činí: **2 488 686,- Kč bez DPH**
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Dodavatel dále prohlašuje, že souhlasí s tím, aby v případě jeho vedení v registru nespolehlivých plátců DPH byla objednateli odváděna DPH přímo správci daně.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, pokud se stane nespolehlivým plátcem daně, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní objednatel informovat. „Informováním“ se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Při nesplnění nebo opožděném splnění této povinnosti se sjednává pro příkazníka smluvní pokuta v částce rovnající se výši DPH připočítané k ceně díla uvedené v této smlouvě. Uhrazení smluvní pokuty nemá vliv na uplatnění práva příkazce na náhradu vzniklé škody.
- 2.4. Zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty - připočítá k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.5. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Pokud objednatel změní rozsah provádění díla (ve smyslu čl. IV., odst. 4.5., 4.6. této smlouvy), snižuje se poměrně i cena.
- 2.6. Zvýšení dohodnuté ceny díla je možné pouze na základě písemné dohody objednatel a zhotovitel. Provede-li Zhotovitel jakékoliv změny, doplňky či vícepráce proti schválené projektové dokumentaci bez předchozího písemného souhlasu Objednatel, nevznikne mu nárok na úhradu těchto prací. Na základě požadavku Objednatel je povinen takové práce v Objednatel určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit Objednateli škodu, která mu tím vznikla.
- 2.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou dílčího plnění Zhotovitel pro Objednatel. Dílčí plnění bude stanoveno na základě zjišťovacího protokolu. Termíny dílčího plnění jsou stanoveny k 2.9. 2017, 2.10.2017, 2.11. 2017, 2.12. 2017, 2.4. 2018, 2.5. 2018, 2.6.2018, 2.7.2018 po celou dobu platnosti této smlouvy a jejích ev. dodatků. Závěrečná fakturace bude uskutečněna na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků k 2.8.2018. Doba splatnosti faktury bude 60 dní.
- 2.8. Faktura bude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů a dále zejména:
  - text „Faktura za činnosti realizované v rámci projektu č. SMVS – 134V112000273, NPÚ, SH Krakovec – zastřešení částí objektů a odvlhčení zdiva
  - označení daňového dokladu a jeho číslo, lhůtu splatnosti podle této smlouvy

- datum vystavení
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění, které je datem podpisu příslušného protokolu
  - údaje Objednatele - název, IČ, DIČ a sídlo
  - údaje Zhotovitele - název, IČ, DIČ a sídlo
  - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
  - údaj o zápisu Zhotovitele v obchodním rejstříku, či jiné evidenci
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu Zhotovitele
  - číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele
  - označení předmětu fakturace na základě příslušného protokolu
  - částku (zaokrouhlenou na celé koruny)
  - vypořádání případně poskytnutých záloh
  - sazbu a výši DPH (je-li Zhotovitel plátcem) nebo prohlášení, že není plátcem DPH,
- 2.9. K faktuře bude přiložen: originál zjišťovací protokolu, odsouhlasený a podepsaný zástupci obou smluvních stran (za objednatel TDS). K závěrečné faktuře bude přiložen předávací protokol bez vad a nedodělků odsouhlasený a podepsaný zástupci obou smluvních stran (za objednatel TDS).
- 2.10. Faktura – daňový doklad musí být vystavená Zhotovitelem v souladu s touto smlouvou a zákonem stanovenými náležitostmi. Zhotovitel je povinen bez jakékoli další výzvy či žádosti vystavit a doručit Objednateli daňový doklad za každé zdanitelné plnění definované zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění a uskutečněné podle této smlouvy.
- 2.11. Adresa pro doručení faktury, pokud nebude sděleno kontaktní osobou oprávněnou jednat za Objednatele doporučeným dopisem jinak, je:  
 Národní památkový ústav  
 Územní památková zpráva v Praze  
 Sabinova 373/5,  
 130 11 Praha 3
- 2.12. Platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu Zhotovitele lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným Zhotovitelem Objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu této smlouvy nebo statutárním orgánem Zhotovitele.
- 2.13. V ceně díla, která je uvedena v ods.2.1, musí být zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v soupisu prací samostatně, ale zajišťují splnění účelu díla a tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek a to zejména, nikoliv však výlučně, náklady na:
- a) skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot
  - b) balení a přepravu částí díla,
  - c) zařízení, uspořádání, vybavení, provozování, osvětlení, střežení, úklid a vyklizení staveniště včetně potřebných energií,
  - d) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů), provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, dopravních značení, informační zařízení a schémata včetně jejich udržování a následného odstranění,
  - e) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby,
  - f) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
  - g) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, zejména § 12, § 14, § 15, § 35 - §40,

- h) zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně restaurátorských zpráv,
- i) projednání, obstarání, zajištění a realizaci záboru veřejných prostranství, dopravních opatření a napojení inženýrských sítí, případně dalších služeb související s realizací díla, včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a případných pokut,
- j) veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle předpisů k provádění prací, včetně správních a ostatních poplatků a nákladů s tím spojených,
- k) vytyčení stavby a podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
- l) vypracování nezbytné výrobní (díleňské) dokumentace,
- m) pojištění díla a odpovědnosti za škody,
- n) informační panely dle odst. 3.19., jehož návrh musí být schválen Objednatelům,
- o) škody nebo ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, částech díla nebo celém díle (stavbě) až do dne protokolárního předání poslední části díla Objednateli,
- p) opravy poškození jakéhokoliv druhu způsobené jím nebo poddodavatelem, pokud Zhotovitel tyto práce neprovede nebo při jejich provedení dojde k poškození jiných konstrukcí a ploch, je Objednatel oprávněn zajistit tyto práce u jiné firmy na náklady Zhotovitele,
- q) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.).

### **III. Práva a povinnosti zhotovitele**

- 3.1. Stavební práce budou prováděny v souladu s harmonogramem prací, který vypracuje Zhotovitel v souladu s Projektovou dokumentací. Harmonogram prací předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději pět pracovních dnů od předání staveniště. Harmonogram prací bude vypracován minimálně v týdenní podrobnosti. V případě, že Objednatel bude mít k předloženému harmonogramu výhrady, je Zhotovitel povinen upravit harmonogram v souladu s pokyny Objednatele a předložit mu upravený harmonogram k opětovnému odsouhlasení do 3 pracovních dnů. Harmonogram prací může být v průběhu provádění díla dohodou smluvních stran upraven, lhůta pro dokončení stavby a předání a převzetí díla však nesmí být prodloužena.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své nebezpečí ve sjednané době dle čl. I. této smlouvy. Za provádění díla nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednavateli (předávací protokol).
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů TDS a koordinátora BOZP na staveništi, podmínek stanovených správními orgány, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 3.4. Při provádění díla na základě průběžných pokynů TDS postupuje zhotovitel s odbornou péčí a samostatně.
- 3.5. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla jinou osobu. Pokud bude část díla prováděna pomocí poddodavatelů, nechá je zhotovitel schválit objednateli.
- 3.6. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 3.7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednatelům.
- 3.8. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v termínu uvedeném v této smlouvě nebo jejich dodatcích. Je povinen vyzvat objednatele k převzetí řádně dokončeného

díla nebo jeho smluvně dohodnutých částí nejméně 10i dnů před lhůtou sjednanou k jejich provedení. Toto vyzvání se děje písemnou formou – dopisem nebo mailem objednateli (zástupci) a vyznačením do stavebního deníku. Nedodržení této podmínky je považováno za porušení smluvních vztahů.

- 3.9. Zhotovitel před zahájením prací předá objednateli seznam pracovníků, kteří budou smluvní dílo provádět. Tento seznam bude zhotovitel průběžně aktualizovat zápisem ve stavebním deníku. Zajistí, aby se jeho pracovníci pohybovali pouze v prostorách určených objednatelem. Současně zajistí, aby k provádění díla byly využívány pouze osoby (trestně) bezúhonné. Každý týden v pátek bude zasílat TDS a správci areálu rozsah prací na následující týden.
- 3.10. O průběhu realizace předmětu díla (stavby, stavební opravy nebo úpravy) je zhotovitel povinen vést stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb, který bude k dispozici na stavbě pro objednatele, TDS a koordinátora BOZP na staveništi. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu, tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku.
- 3.10. Na požádání objednatele je povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.
- 3.11. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů BOZP v prostoru stavby.
- 3.12. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen provoz správy památkového objektu, resp. byl narušován minimálně. Stavba bude probíhat během návštěvnické sezóny a v místech, kde se budou pohybovat návštěvníci, proto je nutné dbát na jejich bezpečnost. Prostor kolem stavby bude zajištěn tak, aby nedošlo k úrazu návštěvníků a zaměstnanců NPÚ. Vykládka a nakládka materiálu, jakož i jeho skladování může být prováděno jen na předem schválených místech, a to v souladu s aktuálním plánem BOZP – a to tak, že nesmí výrazně snižovat estetickou kvalitu areálu, nesmí omezovat běžný provoz, nesmí omezovat návštěvnický provoz a zejména nesmí omezovat příjezd techniky složek IZS a příjezd vozidel policie ČR.
- 3.13. Dokumentace skutečného provedení předávaná v souvislosti s předáním a převzetím díla bude předávána Objednateli ve formě kompletní vytištěné sady v počtu čtyři autorizována paré dle vyhlášky 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb, a v elektronické formě a 2 x na CD. V případě, že Objednatel bude mít k dokumentaci oprávněné připomínky, Zhotovitel se zavazuje je akceptovat. Dokumentace musí být ve formátu nebo složená na formát A4. Veškerá dokumentace bude současně s tištěnou formou předána i v elektronické podobě ve formě souborů /jednoho nebo více - dle charakteru dokumentace/ programů MS WORD, MS EXCEL, MS ACCESS, MS PROJECT, AUTOCAD nebo v jiném pro Objednatele přijatelném a Objednatelem předem odsouhlaseném formátu. Součástí předávané dokumentace bude i fotodokumentace průběhu realizace díla zachycující provádění díla a jednotlivých postupů. Tato fotodokumentace bude předána na nosiči dat v elektronické podobě. Jednotlivé fotografie budou popsány včetně data pořízení. Náklady na materiál jsou zahrnuty ve smluvní ceně. Zhotovitel předá Objednateli dokumentaci skutečného provedení s prohlášením o shodě provedení realizace díla s realizačním projektem. V případě změny realizace díla oproti realizačnímu projektu, ke kterým došlo z důvodu vady projektu, nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám v realizaci pro lepší technické a ekonomické řešení díla, a dojde-li ke schválení takovéto změny, budou všechny tyto změny zachyceny v dokumentaci skutečného provedení. Tato dokumentace skutečného provedení bude Zhotovitelem předána Objednateli ihned po převzetí dokončeného díla. Spolu s dokumentací skutečného provedení budou předány objednateli písemné restaurátorské zprávy ve 4 vyhotoveních obsahující popis všech restaurátorských zásahu, druhů, složení a způsobu aplikace použitých materiálů včetně pokynů pro následnou péči o restaurovanou věc a fotodokumentace stavu restaurované věci před restaurováním, v průběhu prací a po dokončení prací.

- 3.14. Předaný prostor staveniště bude Zhotovitelem užíván výhradně pro účely zajištění předmětu díla dle této smlouvy. Za zařízení, uspořádání a vybavení staveniště a za soulad s požadavky obecně závazných předpisů odpovídá Zhotovitel.
- 3.15. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel včetně zajištění napojení na inženýrské sítě elektrické energie – **náklady na zřízení a za odběry jsou zahrnuty ve smluvní ceně dle odst. 2.1.** V prostoru staveniště není k dispozici WC.
- 3.16. Zhotovitel bude pověřenému pracovníkovi Objednatele oznamovat zahájení a přerušování prací delší než 1 týden.
- 3.17. Zhotovitel je povinen zamezit negativním dopadům stavební činnosti na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 3.18. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech.
- 3.19. Zhotovitel je povinen bez prodlení umístit na stavbě na viditelném místě velkoplošný panel informující o stavbě s těmito údaji:
- a. název a logo investora,
  - b. kontakt na odpovědnou osobu investora,
  - c. název a logo Zhotovitele,
  - d. kontakt na odpovědnou osobu Zhotovitele,
  - e. kontakt na projektanta,
  - f. kontakt na technický dozor stavebníka,
  - g. dobu realizace stavby,
  - h. cenu zakázky, resp. její příslušné části.
  - i. Větu „ Projekt je financován ze státního rozpočtu MK ČR z programu ISPROFIN SMVS podprogram 134V112000273.
- Grafický návrh velkoplošného panelu je Zhotovitel povinen předložit ke schválení Objednateli, a to nejméně 5 pracovních dnů před zadáním jeho výroby. Grafické formáty log poskytně Objednatel Zhotoviteli bezprostředně po podpisu této smlouvy.
- 3.20. Zhotovitel je povinen zajistit účinnou součinnost a spoluúčast na kolaudačním řízení a na dalších případných správních řízeních se stavbou souvisejících.
- 3.21. Zhotovitel musí respektovat provozní řád objektu.
- 3.22. Zhotovitel je povinen reagovat na výzvu správce objektu a TDS v případě nenadálých skutečností ohrožujících objekt či osoby, po celých 24 hodin, a v případě této skutečnosti, provést zajištění stavby do 12 hodin, kdy mu byla tato událost nahlášena.
- 3.24. V případě jakéhokoli poškození, které bude hrazeno z pojistného plnění zhotovitele, je tento povinen provést nápravu neprodleně a to dle odsouhlaseného postupu a ve shodě s objednavatelem.
- 3.25. Stavba i zařízení staveniště budou po každém pracovním dni řádně uklizeny.
- 3.26. V celém areálu je zákaz kouření.

#### IV. Práva a povinnosti objednatel

- 4.1. Objednatel má právo kontroly díla prostřednictvím TDS v každé fázi jeho provádění.
- 4.2. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně ukončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
- 4.3. Objednatel se zavazuje předat před započítím díla zhotoviteli prostory nutné pro stavební činnost zhotovitele pro provedení díla.
- 4.4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, může se dožadovat bezplatného odstranění vad vzniklých touto činností zhotovitele. Nevyhoví-li zhotovitel výzvě k odstranění vad, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 4.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zjistí závažné porušení smluvních vztahů ze strany zhotovitele.
- 4.6. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla nebo provádění díla ukončit před jeho dokončením. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků v roce 2018 zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušeni nebo předčasného ukončení díla.
- 4.7. Objednatel je za stejných podmínek jako v čl. IV., odst. 4.5. této smlouvy oprávněn termíny realizace díla prodloužit, případně práce přerušit, v takovém případě je povinen zaplatit zhotoviteli veškeré skutečné práce a dodaný materiál. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušeni nebo předčasného ukončení díla.

## **V. Odpovědnost za vady**

- 5.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku, že celé dílo a každá jeho část bude při předání prosta jakýchkoliv vad, věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti, výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými platnými předpisy.
- 5.2 Zhotovitel odpovídá za vady a jakost provedení díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, jakož i za kvalitu výrobků, veškerých součástí a příslušenství stavby, včetně materiálů použitých ke zhotovení díla, po záruční dobu šedesáti (60) měsíců ode dne protokolárního převzetí díla nebo jeho smluvně dohodnutých částí, dle této smlouvy Objednatelem, počínaje dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla Objednatelem .
- 5.3 Oznámení vady, včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila, zašle Objednatel Zhotoviteli písemně, elektronicky anebo doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. V oznámení vady bude uvedena volba mezi následujícími nároky Objednatele:
  - a) v případě neopravitelných vad má Objednatel právo požadovat odstranění vady bezplatným dodáním nového díla nebo části díla - Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však ve lhůtě stanovené mu Objednatelem podle povahy vady, nebo
  - b) požadovat odstranění vady bezplatnou opravou díla nebo jeho části - Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 48 hodin od oznámení vady, pokud smluvní strany nestanoví jinak s ohledem na povahu vady, nebo
  - c) požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny, která bude vyčíslena jako prokázané zvýšené náklady na provoz a údržbu díla vzniklé Objednateli v důsledku vady.
- 5.4 Objednatel umožní Zhotoviteli přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady. Neodstraní-li Zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu Objednatelem, může Objednatel rovněž vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady Zhotovitele, aniž by tím Objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli účelně a prokazatelně vynaložené náklady, které byly s odstraněním vady zajišťovaným Objednatelem spojeny, a to do třiceti (30) dnů po obdržení příslušné faktury Objednatele. V případě neproplacení této faktury má Objednatel právo započíst své pohledávky proti kterékoli platbě Zhotoviteli.
- 5.5 V případě, že vada díla bude takového rozsahu či charakteru, že bude vadu nutno odstranit či začít odstraňovat okamžitě po jejím vzniku, resp. zjištění (z ekonomických, provozních, bezpečnostních či jiných závažných důvodů), je Ob-

- jednatel oprávněn odstranit vadu sám na náklady Zhotovitele, a toto své rozhodnutí sdělí Zhotoviteli v reklamaci. V tomto případě není dotčena záruční lhůta.
- 5.6 Na vyměněnou nebo nově dodanou část díla v záruční lhůtě se vztahuje záruční lhůta v původní délce, která začíná běžet dnem uvedení vyměněné nebo nově dodané části díla do provozu.
- 5.7 Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody. Objednatel má vůči Zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady.

## **VI. Předání a převzetí díla**

- 6.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením díla. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek.
- 6.2. Přejímací řízení proběhne za účasti zhotovitele, TDS a popřípadě rovněž objednatele.
- 6.3. O předání díla (bez vad a nedodělků) bude vyhotoven předávací protokol podepsaný objednatelem, TDS a zhotovitelem. Tento protokol bude přílohou závěrečné faktury zhotovitele, bez toho nemůže být faktura proplacena.
- 6.4. Zařízení staveniště, které bude sloužit k uskladnění materiálu bude předáno vyklizené a bude uvedeno do původního stavu nejpozději do 15.8.2018.

## **VII. Smluvní pokuty**

Smluvní pokuta se sjednává pro případ:

- 7.1. Prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla dle 1.3 ve výši 1% z celkové sjednané ceny za každý den prodlení, a to formou slevy z ceny díla.
- 7.2. Pro případ poškození původních konstrukcí nebo jejich částí 10 000 Kč za každý jednotlivý případ. Pokuta bude uplatněna formou slevy z ceny díla. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu vzniklé škody,
- 7.3. Porušením bodu 3.22. se sjednává pokuta 10 000,- Kč. ,a to formou slevy z ceny díla.
- 7.4. Porušení bodu 3.25. se sjednává pokuta 1 000,- Kč za jednotlivý případ a to formou slevy z ceny díla.
- 7.5. Porušení bodu 3.26. se sjednává pokuta 1 000,- Kč za jednotlivý případ a to formou slevy z ceny díla.
- 7.6. Pokuty a náhrady nákladů řízení uložené kontrolními orgány za porušení povinností Zhotovitele při ochraně životního prostředí, podzemních vod, dodržování protipožárních opatření a pravidel bezpečnosti práce, pravidel odpadového hospodářství, jakož i pokuty a náhrady nákladů řízení uložené ostatními orgány státní správy v průběhu realizace díla budou v plném rozsahu uhrazeny Zhotovitelem.
- 7.7. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, úhrada smluvní pokuty a náhrady nákladů řízení nemá vliv na nároky Objednatele dané mu touto smlouvou i obecně závaznými předpisy, včetně nároku na odstranění vady, náhradu škody a odstoupení od smlouvy nebo její vypovězení.
- 7.8. Smluvní strany sjednávají vzájemně smluvní pokutu pro případ prodlení s platbami, vzniklé z této smlouvy, kterékoli ze smluvních stran ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta zahrnuje úrok z prodlení.
- 7.9. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony od oprávněné smluvní strany. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje povinnou smluvní stranu závazku splnit povinnosti dané jí touto smlouvou.
- 7.10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku Zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší Zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
- 7.11. Povinná smluvní strana je povinna uhradit smluvní pokutu na účet oprávněné smluvní strany během třiceti (30) kalendářních dnů po obdržení faktury na smluvní pokutu.



Náhrady škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, se lze domáhat ve výši přesahující smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty závazek plnit sjednané povinnosti nezaniká.

### **VIII. Pojištění Zhotovitele a díla**

- 8.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, které kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí).
- 8.2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených zaměstnanci Zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla.
- 8.3. Výše pojistné částky pro pojištění Zhotovitele dle odst. 8.1, resp. 8.2 musí činit minimálně 3 mil. Kč (slovy: tři miliony korun českých).
- 8.4. Povinnost pojištění podle části Článku 8 odst. 8.1, 8.2 a 8.3 se v plné míře vztahuje také na poddodavatele.
- 8.5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat Objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 8.6. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.
- 8.7. Náklady na pojištění nese Zhotovitel v rámci ceny díla.
- 8.8. Doklady o pojištění díla i Zhotovitele je povinen předložit Objednateli nejpozději při podpisu smlouvy o dílo v kopii, včetně dokladu o zaplacení a tyto doklady jsou přílohou č. 3 této smlouvy.

### **IX. Další ujednání**

- 9.1 Za podstatné porušení smlouvy se považuje prodlení zhotovitele s řádným ukončením díla nebo jeho části o více než 15 dnů.
- 9.2 Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, se připouští pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele, který nesmí být bezdůvodně odepřen. Zhotovitel je povinen v případě změny poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikace, prokázat u poddodavatele, který jej nahrazuje, splnění kvalifikačních předpokladů stanovených v zadávacích podmínkách.
- 9.3 Zhotovitel může pro plnění této smlouvy použít pouze poddodavatele, o kterých předem informoval zápisem do stavebního deníku a to nejméně 5 pracovních dnů před použitím tohoto poddodavatele pro účely plnění této smlouvy.

### **X. Vlastnické právo k zhotovované věci**

Vlastnické právo k opravované věci nepřechází na zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jeho činností na opravované věci, včetně škod v důsledku povětrnostních vlivů, deště a sněhu, kterým mohl předejít.

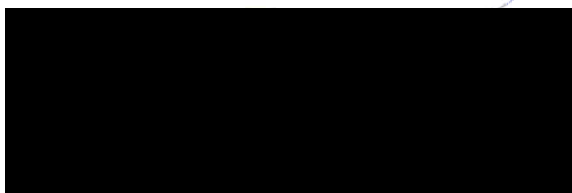
## XI. Platnost smlouvy

- 11.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou uvedenou v čl. I., 1.3. této smlouvy.
- 11.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele.
- 11.3. Ukončením trvání smlouvy nezaniká právo na uplatnění záručních podmínek v provedeném rozsahu díla, právo na náhradu škody a smluvní pokutu.

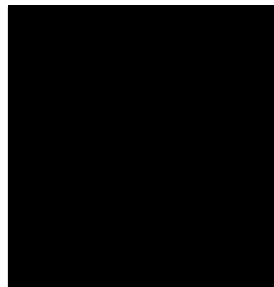
## XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran. Je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno.
- 12.2. Tato smlouva může být měněna pouze na základě písemných číslovaných dodatků.
- 12.3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání svobodně, určitě, vážně a srozumitelně.
- 12.4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků a výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu Objednatele, a to v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 12.5. Smluvní strany shodně konstatují, že pokud tato smlouva bude podléhat uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tak se dohodly, že tuto smlouvu je povinen v souladu s citovaným zákonem uveřejnit zhotovitel.

V Praze, dne 29. 06. 2017/2017



V Praze, dne 21. 6. 2017



## **Příloha č.1**

Osoby pověřené výkonem činností TDS :  
Jakub Viktora, ARCHA - inženýrská agentura

Osoby pověřené objednatelem:

Ing. Jitka Fialová, NPÚ ÚPS Praha, vedoucí oddělení investic  
Ing. Pavel Potůček, NPÚ ÚPS Praha, investiční referent

Osoby pověřené zhotovitelem:

Ing. Jan Drössler

## SOUPIS PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR - KRYCÍ LIST

Název stavby	HRAD KRAKOVEC - OPRAVA POLYGONÁLNÍHO SCHODIŠTĚ ZÁPADNÍHO KŘÍDLA	JKSO	801 47 1
Název objektu	DSP a DPS	EČO	
Název části		Místo	Hrad Krakovec
Objednatel	Národní památkový ústav, ÚPS v Praze	IČ	DIČ
Projektant	Ing Vít Mlázovský	75032333	CZ75032333
Zhotovitel		10180010	CZ5704121577
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	

ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 Sb

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	15 249,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	484 311,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	6 339,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	185 387,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		691 286,00	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	0,00
20	RESTAUR.PRÁCE		273 645,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady-dokumentace skutečného provedení stavby	0,00
<b>Projektant</b>						<b>D</b>			
Datum a podpis			Razítko			23 Součet 7, 12, 19-22			964 931,00
<b>Objednatel</b>						24 15 %			0,00 DPH
Datum a podpis			Razítko			25 21 %			964 931,00 DPH
<b>Zhotovitel</b>						26 <b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>			<b>1 167 566,60</b>
Datum a podpis			Razítko			<b>E Přípočty a odpočty</b>			
19.6.20			EMA ART GROUP a.s. ⑨			27 Dodávky objednatele			0,00
Datum a podpis			Státní úřad pro průmyslový a obchodní rejstřík, vedeného			28 Klouzavá doložka			0,00
			Praha, územní oddělení, vložka 7114			29 Zvýhodnění +-			0,00

## REKAPITULACE

Stavba: HRAD KRAKOVEC - OPRAVA POLYGONÁLNÍHO SCHODIŠTĚ ZÁPADNÍHO KŘÍDLA

Objekt: DSP a DPS

Část:

JKSO: 801 47 1

Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze

Zhotovitel:

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>491 549,00</b>
1	Zemní práce	9 800,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	244 887,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24 753,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	212 109,00
99	Přesun hmot	84 198,00
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>199 737,00</b>
762	Konstrukce tesařské	153 456,00
764	Konstrukce klempířské	38 987,00
767K	Konstrukce kovářské-dodávky	5 740,00
783	Dokončovací práce - nátěry	1 554,00
000	Náklady na umístění stavby (NEOCEŇOVAT)	0,00
<b>OST</b>	<b>Ostatní</b>	<b>273 645,00</b>
<b>O03</b>	<b>Restaurátorské práce</b>	<b>273 645,00</b>
	Ostatní náklady (NEOCEŇOVAT)	0,00
	<u>Celkem</u>	<u>964 931,00</u>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: HRAD KRAKOVEC - OPRAVA POLYGONÁLNÍHO SCHODIŠTĚ ZÁPADNÍHO KRÍDLA  
 Objekt: DSP a DPS  
 Část:  
 JKSO: 801 47 1  
 Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze  
 Zhotovitel:  
 Datum:

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA								491 549,00	
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				9 800,00	
	D	1		Zemní práce					
1	K	231	180406180	Stržení zadmování na koruně zdiva s uložením a ošetřením "De5" 3,00	m2	3,000	600,00	1 800,00	KALKULACE
2	K	231	180501118	Zpevnění ploch drmováním plošným z původního zadmování vč. doplnění a ošetření	m2	5,000	850,00	4 250,00	KALKULACE
3	K	231	180404114	Obnova trávníku výsevem na vrstvě substrátu	m2	25,000	30,00	750,00	CS URS
4	K	001	181951102	Úprava pláně v homině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	25,000	120,00	3 000,00	CS URS
	D	3		Svislé a kompletní konstrukce				244 887,00	
5	K	002	155281392	Sanace trhlin stěn ručně restaurátorsky maltou š. trhlín do 30 mm hl do 150 mm	m	30,000	1 703,00	51 090,00	KALKULACE
6	K	002	153811114	Kotva tyčová D do 25mm dl.do 1,50m zainjektovaná do vrtu "S1" 4	ks	4,000	1 320,00	5 280,00	KALKULACE
7	K	002	153851148	Zluzující ocelová kotva HELI D 6 mm aplikovaná ve vrtu do malty "H1" 6	ks	6,000	1 025,00	6 150,00	KALKULACE
8	K	011	311211125	Dozdění nadzákladového zdiva z původního kamene s doplněním na M1 - práce s restaurátorským dozorem "ozn.Z1" 0,10+0,20+0,10 "ozn.Z2b" 1,00+0,50 "ozn.Z6" 0,03+0,03 "ozn.Z12" 0,26 Součet 2,220	m3	2,220	7 600,00	16 872,00	KALKULACE
9	K	011	311211135	Opava lice zdiva z původního kamene a lokální doplnění kaveren na M1 - práce s restaurátorským dozorem "ozn.Z4" 3,20 "ozn.Z8" 1,00 "ozn.Z9" 2,60 Součet 6,800	m2	6,800	6 450,00	43 860,00	KALKULACE
10	M	MAAT	583887690	lokální vrtového kamene "ozn.Z1" 0,20 "ozn.Z2b" 0,50 "ozn.Z6" 0,03 Součet 0,730	m3	0,730	4 500,00	3 285,00	KALKULACE
11	K	011	311291117	Zdivo rezně nosné licované z cihel C1 na M1, práce s restaurátorským dohledem "ozn.Z2a" 4,50	m3	4,500	17 500,00	78 750,00	KALKULACE
12	K	011	311291137	Vysekání a náhrada jednotlivých degradovaných cihel C1 na M1, práce s restaurátorským dohledem "ozn.Z5" 5 "ozn.Z7" 45 Součet 50,000	ks	50,000	260,00	13 000,00	KALKULACE
13	K	011	311291147	Opava a konzervace zdiva záklenku z cihel C1 a kamene na M1, práce s restaurátorským dohledem "ozn.Z5" 0,40 "ozn.Z7" 1,40+1,70 Součet 3,500	m3	3,500	7 600,00	26 600,00	KALKULACE
14	D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24 753,00	
14	K	015	628195001	Očštění zdiva před započatím oprav ručně 28,45	m2	28,450	120,00	3 414,00	CS URS
15	K	015	628631232	Spárování zdi a valů ze zdiva cihelného licového maltou M2 práce s restaurát.dohledem "ozn.Z2a" 20,00 "ozn.Z7" 1,40+1,70 Součet 23,100	m2	23,100	408,00	9 425,00	KALKULACE
16	K	015	628635211	Spárování starého zdiva z lomového kamene zdi a valů maltou M2 hl do 80 mm-práce s restaurát.dohledem "ozn.Z1" 0,50+0,15 "ozn.Z2b" 4,00 "ozn.Z4" 3,20 "ozn.Z5" 0,40 "ozn.Z6" 0,40 "ozn.Z8" 1,00 "ozn.Z9" 2,60 "ozn.Z11" 3,40+12,00 "ozn.Z12" 0,80 Součet 28,450	m2	28,450	395,00	11 238,00	KALKULACE
17	K	011	632450123	Vyrovňovací cementový potěr tl do 40 mm ze směsi M1 provedený v pásu pod oplechování N2,N3 "Z13" 2,60	m2	2,600	260,00	676,00	CS URS
	D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				212 109,00	
18	K	221	919726122	Geotextilie pro ochranu, netkaná nemá hmotnost do 300 g/m2 "OP1,OP2,OP3" 110	m2	110,000	65,00	7 150,00	CS URS
19	K	711	711131811	Odstranění izolace geotext.vodorovné	m2	110,000	5,00	550,00	CS URS

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	K	221	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2 "G2" 10,00	m2	10,000	75,00	750,00	CS URS
21	K	221	919726203	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná pevnost v tahu do 80 kN/m "G1" 10,00	m2	10,000	95,00	950,00	CS URS
22	K	003	941122111	Montáž lešení řadového trubkového těžkého bez podlah zařízení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	54,000	125,00	6 750,00	CS URS
23	K	003	941122211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému bez podlah š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použít 54,00*30*6	m2	9 720,000	5,00	48 600,00	CS URS
24	K	003	941122811	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého bez podlah zařízení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	54,000	55,00	2 970,00	CS URS
25	K	003	949411121	Montáž výtahových věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m2 v do 10 m "SV1" 8,00	m	8,000	805,00	6 440,00	CS URS
26	K	003	949411221	Příplatek k věžím trubkovým do 15 m2 v do 10 m za první a ZKD den použít 8,00*30*6	m	1 440,000	5,00	7 200,00	CS URS
27	K	003	949411821	Demontáž věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m2 v do 10 m	m	8,000	305,00	2 440,00	CS URS
28	K	014	953941411	Osazování železných ventilací pl do 0,1 m2	kus	2,000	210,00	420,00	CS URS
29	M	MAT	598162450	mřížka ventilační 300x300	kus	2,000	1 830,00	3 660,00	KALKULACE
30	K	013	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 35 mm do stavebních materiálů " V1" 4,80 " V12" 2,00	m	6,800	2 430,00	16 524,00	CS URS
31	K	006	981511116	Součet Odbourání konstrukcí zděných z cihel postupným rozebíráním "ozn. De2" 4,50 "ozn. De3" 0,03	m3	4,530	3 408,00	15 438,00	KALKULACE
32	K	006	981511118	Součet Odbourání kamenného zdiva postupným rozebíráním k použití s očištěním "OZN.De 1" 0,30 "OZN.De 2" 1,50 "OZN.De 4" 0,10 "Z12" 0,26	m3	2,160	3 600,00	7 776,00	KALKULACE
33	M	MAT	693113170	Součet textilie jutařská PETEX 300 g/m2 š 150 cm "G3" 3,00*1,5	m2	4,500	65,00	293,00	CS URS
34	D	99		Přesun hmot				84 198,00	
34	K	013	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	16,730	250,00	4 183,00	CS URS
35	K	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,730	650,00	10 875,00	CS URS
36	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 16,73*20	t	334,600	26,00	8 700,00	CS URS
37	K	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládku (skládkovné)	t	16,730	800,00	13 384,00	KALKULACE
38	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	30,300	1 433,00	43 420,00	CS URS
39	K	011	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	30,300	120,00	3 636,00	CS URS
	D	PSV		Práce a dodávky PSV				199 737,00	
	D	762		Konstrukce tesařské				153 456,00	
40	K	762	762332535	Montáž vázané konstr.krovu z DB trámů hoblov.na tesařské spoje, průřez. plochy do 120 cm2 "ozn.1 - pozed" 3,00	m	3,000	650,00	1 950,00	KALKULACE
41	K	762	762332536	Montáž vázané konstr.krovu z MD trámů hoblov.na tesařské spoje, průřez. plochy do 224cm2 "ozn.2 - nosník" 2,30*2 "ozn.3 - trám" 2,00*2+2,50*3	m	16,100	1 250,00	20 125,00	KALKULACE
42	K	762	762341650	Součet Montáž bednění střechy z hoblovaných MD ložen "ozn.4,5" 5,00*0,65	m2	5,650	485,00	2 740,00	KALKULACE
43	K	762	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, klíny	m3	0,528	1 179,00	623,00	CS URS
44	K	762	762511264	Podlahové kce podkladové z desek OSB II 18 mm nebroušených na pero a drážku "OP1,OP2,OP3" 100,00	m2	100,000	422,00	42 200,00	CS URS
45	K	762	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevostřípkových tl přes 15 mm na pero a drážku	m2	100,000	55,00	5 500,00	CS URS
46	K	762	762711840	Demontáž stávající kci podchycení zdiva z řeziva průřezové plochy do 450 cm2 "odhad" 30,00	m	30,000	194,00	5 820,00	CS URS
47	K	762	762713110	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 "MZ1-pazina" 1,20*5 "MZ2- rozpěra" 0,80*4	m	9,200	1 250,00	11 500,00	CS URS
48	K	762	762713130	Součet Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 "MZ1-sloupek" 2,00*4 "MZ1-rozpěra" 2,40*2 "MZ1-rozpěra" 3,00*4	m	24,800	1 550,00	38 440,00	CS URS
49	M	MAT	605120110	Součet řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2 "MZ1" 0,20+0,12+0,31 "MZ2" 0,03	m3	0,660	8 500,00	5 610,00	CS URS
50	M	MAT	605110210	Součet řezivo jehličnaté - středové SM II 33-100 mm, jakost II, 2 - 3,5 m "MZ1" 0,05+0,04	m3	0,090	8 100,00	729,00	CS URS
51	M	MAT	605561022	řezivo dubové sušené	m3	0,020	26 500,00	530,00	KALKULACE

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				0,020		0,020			
52	M	MAT	605161122	řezivo modřínové sušené - hranoly nad 120cm2, jak I	m3	0,270	16 800,00	4 536,00	KALKULACE
53	M	MAT	605161123	řezivo modřínové sušené - deskové tl 35mm, jak I	m3	0,190	15 500,00	2 945,00	KALKULACE
54	K	762	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci "MZ1+MZ2" 0,66*0,09	m3	0,750	828,00	621,00	CS URS
						0,750			
55	K	762	762711810	Demontáž prostorových vázaných kci z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 (MZ1+MZ2)	m	9,200	125,00	1 150,00	CS URS
56	K	762	762711830	Demontáž prostorových vázaných kci z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 (MZ1+MZ2)	m	24,800	155,00	3 844,00	CS URS
57	K	762	998762202	Přesun hmot procentní pro kca tesařské v objektech v do 12 m	%	706,600	6,50	4 593,00	CS URS
				Konstrukce klempířské				38 987,00	
58	K	764	764211205	Krytina Pb tl 2,0 mm hladká střešní z tabulí 800mm (cena za 1m2 plechu)	m2	4,335	2 860,00	12 398,00	KALKULACE
				"ozn.N2" 0,60*4,60		2,760			
				"ozn.N3" 0,35*(2,70+1,80)		1,575			
				Scoubat		4,335			
59	K	764	764211206	Krytina Cu tl 0,63 mm střešní držkováná z tabulí řs.670mm	m2	4,783	2 320,00	11 097,00	KALKULACE
				"ozn.N1" 2,14*(2,67+1,80)*0,5		4,783			
60	K	764	764294220	Střešní prvky Cu - podkladní pás řs 200 mm vč.kotev.pásku 4/20mm	m	9,060	1 650,00	14 949,00	KALKULACE
				"ozn.N2" 4,20		4,200			
				"ozn.N3" 2,70*1,80		4,860			
				Scoubat		9,060			
61	K	764	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	278,270	1,95	543,00	CS URS
				Konstrukce kovářské-dodávky				5 740,00	
62	K	783	790UR0017	Kovaná kotva z oceli 6/50mm se zdvít.tyčí D20 a kov.skobou 10x10x280mm	ks	4,000	847,00	3 388,00	KALKULACE
				"S1" 4		4,000			
63	K	783	790UR0019	Vrut železný 16x100mm + podl.	ks	8,000	294,00	2 352,00	KALKULACE
				"S1" 8		8,000			
				Dokončovací práce - nátěry				1 554,00	
64	K	783	783783322	Nástník tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanacní	m2	26,000	26,00	676,00	KALKULACE
65	K	783	783783336	Impregnace zbytku omítek ostění a záklenku portálu	m2	6,500	135,00	878,00	KALKULACE
				"Z10" 3,00*3,50		6,500			
				Náklady na umístění stavby (NEOCEŇOVAT)				0,00	
66	K	001	01301	Zařízení staveniště		1,000	0,00	0,00	KALKULACE
				ZS1 - stavební ohrada v 2,0m o ploše 100m2					
				- mobilní buňka se šatnou					
				- chemické WC					
				- skladova plocha s podlahou					
				provizorní zasíťování pro restaurátorské práce					
				ZS2 - mobilní ohrada cca 50m2					
				- instalace a provoz elektrocentrály					
				- rozvód el.energie a dovoz vody pro stavbu					
				- ochranná podlaha pro uskladnění materiálu OP2					
				- likvidace zařízení staveniště					
				1		1,000			
67	K	001	01601	Provozní výkvy		1,000	0,00	0,00	KALKULACE
				- provoz investora - přerušení stavebních prací					
				- ochranná opatření na zdivu a terénu					
				- ochranné průhledy U1 a U2					
				1		1,000			
68	K	001	01701	Ostatní NUS		1,000	0,00	0,00	KALKULACE
				- doprava a ubytování pracovníků					
				- práce za památkového dozoru					
				1		1,000			
				Ostatní				273 645,00	
				Restaurátorské práce				273 645,00	
69	K	783	790UR0200	Restaurátorská obnova kamenného schodišťového stupně s vřetenem, dle rest.záměru	ks	8,000	12 500,00	100 000,00	KALKULACE
				"ozn.K1-K8" 8		8,000			
70	K	783	790UR0201	Restaurát. obnova kamenného ostění jižního portálu, dle rest.záměru	ks	3,000	2 500,00	7 500,00	KALKULACE
				"ozn.K10-K12" 3		3,000			
71	K	783	790UR0202	Restaurát. obnova části nadpraží sever. portálu, dle rest.záměru	ks	1,000	8 600,00	8 600,00	KALKULACE
				"ozn.K13" 1		1,000			
72	K	783	790UR0203	Restaurát. obnova části ostění sever. portálu, dle rest.záměru	ks	2,000	9 250,00	18 500,00	KALKULACE
				"ozn.K14,K15" 2		2,000			
73	K	783	790UR0204	Restaurát. obnova části ostění sever. portálu, dle rest.záměru	ks	2,000	9 250,00	18 500,00	KALKULACE
				"ozn.K16,K117" 2		2,000			
74	K	783	790UR0205	Restaurát. obnova konzoly SV klenebního žebra, dle rest.záměru	ks	3,000	12 300,00	36 900,00	KALKULACE
				"ozn.K19,K21" 3		3,000			
75	K	783	790UR0206	Restaurát. obnova konzoly vých. klenebního žebra, dle rest.záměru	ks	2,000	6 800,00	13 600,00	KALKULACE
				"ozn.K18,K22" 2		2,000			
76	K	783	790UR0207	Restaurát. obnova výběhu vých. klenebního žebra, dle rest.záměru	ks	4,000	3 560,00	14 240,00	KALKULACE
				"ozn.K23-K26" 4		4,000			
77	K	783	790UR0208	Restaurát. obnova nadpraží niky, dle rest.záměru	ks	1,000	5 600,00	5 600,00	KALKULACE
				"ozn.K27" 1		1,000			
78	K	783	790UR0209	Restaurát. obnova západního ostění niky, dle rest.záměru	ks	1,000	6 800,00	6 800,00	KALKULACE
				"ozn.K28" 1		1,000			
79	K	783	790UR0210	Restaurát. obnova východního ostění niky, dle rest.záměru	ks	1,000	4 800,00	4 800,00	KALKULACE
				"ozn.K29" 1		1,000			
80	K	783	790UR0211	Restaurát. konzervace zbytků omítek, dle rest.záměru	m2	6,500	1 250,00	8 125,00	KALKULACE



P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				"ozn.Z10" 6,50		6,500			
81	K	783	790UR0212	Restaurát. konzervace zdiva s výměnou jednotlivých cihel, dle rest.záměru	m2	0,400	6 200,00	2 480,00	KALKULACE
				"ozn.Z3" 0,40		0,400			
82	K	782	782992124	Dodání a osazení nástupní podesty z pískovce ozn.K9 rozměr cca 870x1100x240mm	ks	1,000	14 500,00	14 500,00	KALKULACE
				1		1,000			
83	K	782	782992125	Dodání a osazení paratetní niky z pískovce ozn.K30 rozměr cca 490x1035x180mm	ks	1,000	13 500,00	13 500,00	KALKULACE
				1		1,000			
	D	O03		Ostatní náklady (NEOCENOVAT) Ostatní náklady jsou oceněny v soupisu odvíhčení suterénního zdiva					
				<u>Celkem</u>				<u>964 931,00</u>	

## SOUPIS PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR-KRYCÍ LIST

Název stavby	HRAD KRAKOVEC - ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA	JKSO	801 47 1
Název objektu	AKTUALIZACE JP Z ROKU 2008, DSP a DPS	EČO	
Název části		Místo	Krakovec
Objednatel	Národní památkový ústav, ÚPS v Praze	IČ	DIČ
Projektant	Ing Vít Mlázovský		
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
12/16			

ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 Sb.

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 100 398,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 1 271 307,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 62 650,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	NUS z rozpočtu 50 000,00
7	ZRN (ř. 1-6) 1 434 355,00	12	DN (ř. 8-11) 0,00	19	NUS (ř. 13-18) 50 000,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady - dokumentace skutečného provedení stavby 39 400,00

#### Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

**CEMA ART GROUP a.s. ©**

Právní sídlo: Pražská 760/27

100 00 Praha 1

IČO: 26437741

DIČ: CZ26437741

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7114

#### D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	1 523 755,00
24	21 % 1 523 755,00 DPH	319 988,60
25	15 % 0,00 DPH	0,00
26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>	<b>1 843 743,60</b>

#### E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatel	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: HRAD KRAKOVEC - ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA

Objekt: AKTUALIZACE JP Z ROKU 2008, DSP a DPS

Část:

JKSO: 801 47 1

Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze

Zhotovitel:

Datum:

ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 Sb.

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	1 371 705,00
1	Zemní práce	502 488,00
2	Zakládání	44 134,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	87 567,00
5	Komunikace	172 586,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	317 268,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	247 662,00
99	Přesun hmot	127 575,00
PSV	Práce a dodávky PSV	62 650,00
762	Konstrukce tesařské	52 990,00
764	Konstrukce klempířské	9 660,00
000	Náklady na umístění stavby - (pro odvlhčení zdiva + oprava schodiště)	50 000,00
OST	Ostatní náklady - (odvlhčení zdiva + oprava schodiště)	39 400,00
	<u>Celkem</u>	<u>1 523 755,00</u>

# SOUPIS PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HRAD KRAKOVEC - ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA  
 Objekt: AKTUALIZACE JP Z ROKU 2008, DSP a DPS  
 Část:

JKSO: 801 47 1

Objednatel: Národní památkový ústav, ÚPS v Praze

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
<b>ROZPOČET JE ZPRACOVÁN PODLE CENOVÉ SOUSTAVY URS PRAHA A VYHLÁŠKY 169/2016 SB.</b>									
D			HSV	Práce a dodávky HSV				1 371 705,00	
D		1	1	Zemní práce				502 489,00	
1	K	001	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř.4 objem do 100m3	m3	2,000	890,00	1 780,00	CS URS
				"ozn.T7" 2,00		2,000			
2	K	001	162201218	Vodorovné přemístění vykopku tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 70 m ve svažitém terénu	m3	1,000	3 500,00	3 500,00	KALKULACE
				"ozn.T7" 2,00*0,5		1,000			
3	K	001	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	3,000	1 125,00	3 375,00	CS URS
				"ozn.T6" 3,00		3,000			
4	K	001	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	50,750	1 652,00	83 839,00	CS URS
				"ozn.T5" 50,75		50,750			
5	K	001	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4	m3	41,860	2 105,00	88 115,00	CS URS
				"ozn.T1" 6,50		6,500			
				"ozn.T2.T3.T4" 26,00		26,000			
				"ozn.T2.T3.T4" 9,36		9,360			
				Součet		41,860			
6	K	001	130001102	Příplatek za zřízení vykopávky - práce za archeologického dozoru	m3	97,610	390,00	38 068,00	KALKULACE
				97,61		97,610			
7	K	001	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	18,000	420,00	7 560,00	CS URS
				"ozn.T1" 10,00*1,20		12,000			
				"ozn.T6" 5,00*1,20		6,000			
				Součet		18,000			
8	K	001	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	18,000	150,00	2 700,00	CS URS
9	K	001	151101202	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 8 m	m2	42,000	560,00	23 520,00	CS URS
				"ozn.T5" 12,00*3,50		42,000			
10	K	001	151101212	Odstranění příložného pažení stěn hl do 8 m	m2	42,000	150,00	6 300,00	CS URS
11	K	001	151101402	Zřízení vzeptění stěn při pažení příložném hl do 8 m	m2	42,000	345,00	14 490,00	CS URS
12	K	001	151101412	Odstranění vzeptění stěn při pažení příložném hl do 8 m	m2	42,000	95,00	3 990,00	CS URS
13	K	001	151401502	Přepažování rozeptění při pažení příložném hl do 8 m	m3	64,890	19,00	1 233,00	CS URS
				"ozn.T5" 10,30*6,30*1,00		64,890			
14	M	MAT	605561022	řezivo dubové fošny 150/50mm	m3	1,460	13 500,00	19 710,00	KALKULACE
				"výpis ozn.1" 1,46		1,460			
15	M	MAT	605110620	řezivo jehličnaté omlitané střed jakost II	m3	2,000	8 500,00	17 000,00	CS URS
16	M	MAT	605561025	řezivo dubové klirny 140/50/250mm	ks	230,000	95,00	21 850,00	KALKULACE

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	K	001	161101101	"výpis ozn.2" 230 Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	230,000	95,00	903,00	CS URS
				"ozn.T1" 6,50		9,500			
				"ozn.T6" 3,00		6,500			
				Součet 9,500		3,000			
18	K	001	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	41,860	150,00	6 279,00	CS URS
				"ozn.T1" 6,50		6,500			
				"ozn.T2,T3,T4" 9,36+26,00		35,360			
				Součet 41,860		41,860			
19	K	001	161101103	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 6 m	m3	50,750	320,00	16 240,00	CS URS
				"ozn.T5" 50,75		50,750			
20	K	001	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	77,430	125,00	9 679,00	CS URS
				"ozn.T1" 6,50		6,500			
				"ozn.T5" 37,25		37,250			
				"ozn.T6" 3,00		3,000			
				"ozn.T2,T3,T4" 9,36*0,5+26,00		30,680			
				Součet 77,430		77,430			
21	K	001	162201211	Vodorovné přemístění výkopku tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	30,680	105,00	3 221,00	CS URS
				"ozn.T2,T3,T4" 9,36*0,5+26,00		30,680			
22	K	001	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	78,430	175,00	13 725,00	CS URS
				77,43+1,00		78,430			
23	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	78,430	260,00	20 392,00	CS URS
24	K	001	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	774,300	26,00	20 132,00	CS URS
				77,43*10		774,300			
25	K	001	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	78,430	15,00	1 176,00	CS URS
				77,43+1,00		78,430			
26	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	156,860	320,00	50 195,00	KALKULACE
27	K	001	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypání z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	14,500	130,00	1 885,00	CS URS
				"ozn.T5" 13,50		13,500			
				"ozn.T7" 1,00		1,000			
				Součet 14,500		14,500			
28	K	001	175101209	Příplatek k obsypání objektu sypáním uloženou do 30 m od kraje objektu za prohození sypání	m3	14,500	10,00	145,00	CS URS
29	K	231	180501118	Zpevnění ploch drmováním plošným z původního zadřování vč.demontáže a ošetření	m2	22,000	93,00	2 046,00	KALKULACE
				"ozn.T5,T6" 22,00		22,000			
30	K	231	180404114	Obnova trávníku výsevem na vrstvě substrátu	m2	180,000	30,00	5 400,00	KALKULACE
31	K	001	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním	m2	117,000	120,00	14 040,00	CS URS
				Zaktádání 2		44,134,00			
32	K	002	211631111	Výpň odvodňovacích žeběr kamenivem hrubým drceným frakce 32 až 63 mm	m3	16,720	920,00	15 382,00	CS URS

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				T1,T5,T6"		16,60			
				T7"		0,12			
				Součet		16,720			
33	K	011	635311112	Obsyp zdiva z pěnového skla	m3	16,620	210,00	3 490,00	KALKULACE
				"ozn.T1"		2,70			
				"ozn.T5"		12,60			
				"ozn.T6"		1,32			
				Součet		16,620			
34	M	MAT	101119021	pénové sklo fr.32/63	m3	16,620	1 520,00	25 262,00	KALKULACE
				Svislé a komletní konstrukce				87 567,00	
35	K	011	311211123	Zdivo nadzákladové z lomového kamene neopracovaného na M2 schodi.stupně	m3	0,560	6 520,00	3 651,00	KALKULACE
				"ozn.Z3"		0,560			
36	K	011	311211125	Doplnění zdiva nadzákladového z lomového kamene neopracovaného na M2	m3	1,630	7 600,00	12 388,00	KALKULACE
				"ozn.Z1"		0,600			
				"ozn.Z2"		0,030			
				"ozn.Z5"		1,000			
				Součet		1,630			
37	M	MAT	563807690	dodání vhodného kamene	m3	2,160	4 500,00	9 720,00	KALKULACE
				0,56+0,60+1,00		2,160			
38	K	011	311291117	Zdivo rezné nosné lícované z cihel šamotových C1 na M2 s helikální výtuzí D8	m3	3,320	14 140,00	46 945,00	KALKULACE
				"ozn.Z4"		3,320			
39	K	002	153851142	Zlužující ocelová táhla HELI D 8 mm aplikovaná ve spáře do malty M2	m	14,500	1 025,00	14 863,00	KALKULACE
				"H1"		14,500			
				Komunikace				172 586,00	
40	K	221	561011111	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy tl do 150 mm VH1	m2	117,000	260,00	30 420,00	KALKULACE
				"ozn.T2"		43,000			
				"ozn.T3"		39,000			
				"ozn.T4"		35,000			
				Součet		117,000			
41	M	MAT	566346230	hydrát vápenný velmi jemný bal. 25 kg	t	2,340	2 930,00	6 856,00	KALKULACE
				117,00*0,020		2,340			
42	K	221	564221111	Podklad nebo podsyp ze šěrku vápencového fr.0/35 tl 80 mm	m2	117,000	105,00	12 285,00	CS URS
				"ozn.T2"		43,000			
				"ozn.T3"		39,000			
				"ozn.T4"		35,000			
				Součet		117,000			
43	K	221	564731111	Podklad z kamenniva hrubého drčeného vel. 32-63 mm tl 100 mm	m2	117,000	95,00	11 115,00	CS URS
				"ozn.T2"		43,000			
				"ozn.T3"		39,000			
				"ozn.T4"		35,000			
				Součet		117,000			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
44	K	221	564761111	Podklad z kamenniva hrubého drčeného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2	2,000	170,00	340,00	CS URS
				"T7" 2,00		2,000			
45	K	221	564761199	Přesun kameniva hrubého drčeného vel. 32-63 mm ve svazitém terénu do 70m	m2	2,000	160,00	320,00	KALKULACE
				"T7" 2,00		2,000			
46	K	231	589116119	Kryt ploch mialový dvourvrstvý z hmot hlinitopískových II 40 mm z původního materiálu ML1(4,38m3)	m2	117,000	650,00	76 050,00	KALKULACE
				"ozn.T2" 43,00		43,000			
				"ozn.T3" 39,00		39,000			
				"ozn.T4" 35,00		35,000			
				Součet		117,000			
47	K	221	594611190	Dlažba z původního kamene s provedením lože ze šléřkopísku	m2	22,000	1 600,00	35 200,00	KALKULACE
				"T5,T6" 22,00		22,000			
48	D	6	628195001	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	m2	54,500	120,00	317 268,00	CS URS
				Očištění zdíva před započítáním oprav ručně		6,500		6 540,00	
				"ozn.T1" 6,50		6,500			
				"ozn.T5" 42,00		42,000			
				"ozn.T6" 6,00		6,000			
				Součet		54,500			
49	K	015	628635212	Lokální oprava zdíva z lomového kamene malou hl do 80 mm cca do 10%	m2	54,500	5 600,00	305 200,00	KALKULACE
				"ozn.T1" 6,50		6,500			
				"ozn.T5" 42,00		42,000			
				"ozn.T6" 6,00		6,000			
				Součet		54 500			
50	K	011	632450124	Vyrovnávací potěr tl do 50 -150mm z M2 provedený v pásu	m2	16,050	280,00	4 494,00	KALKULACE
				"ozn.T7" 16,05		16,050			
51	K	011	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kamenniva 0-4 se zhuňněním	m3	2,200	470,00	1 034,00	CS URS
				"ozn.T5,T6" 2,20		2,200			
52	D	9	919726122	Ostatní konstrukce a práce-bourání	m2	100,000	65,00	247 662,00	CS URS
				Geotextilie pro ochranu,netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2		100,000		6 500,00	
				"G1" 100,00		100,000			
53	K	711	711131811	Odstanění izolace geotext.vodorovně	m2	100,000	5,00	500,00	KALKULACE
54	K	221	919726124	Geotextilie pro ochranu a separaci netkaná měrná hmotnost do 350 g/m2 G2	m2	170,000	69,00	11 730,00	CS URS
				"ozn.T1,T5,T6(G2)" 170,00		170,000			
55	K	003	949411121	Montáž výtahových věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m2 v do 10 m	m	12,000	805,00	9 660,00	CS URS
				"SV1" 8,00		8,000			
				"SV1" 4,00		4,000			
				Součet		12,000			
56	K	003	949411211	Příplatek k věžím trubkovým do 10 m2 v do 20 m za první a ZKD den použití	m	2 880,000	5,00	14 400,00	CS URS
				8,00*8*30		1 920,000			
				4,00*8*30		960,000			
				Součet		2 880,000			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
57	K	003	949411821	Demonáž věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m <sup>2</sup> v do 10 m	m	12,000	305,00	3 660,00	CS URS
58	K	221	113105111	Rozebrání dlažeb z kamene kladených na suchto k použití	m <sup>2</sup>	22,000	650,00	14 300,00	KALKULACE
				"T5, T6" 22,00					
59	K	321	938901104	Očištění dlažby z lomového kamene	m <sup>2</sup>	22,000	300,00	6 600,00	KALKULACE
60	K	013	977151199	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů vč. přípravy a přesunu stroje	m	9,450	2 500,00	23 625,00	KALKULACE
				"ozn.V1" 2,60		2,600			
				"ozn.V2" 2,55		2,550			
				"ozn.V3" 2,70		2,700			
				"ozn.V4" 1,60		1,600			
				Součet 9,450		9,450			
61	K	006	981511118	Odbourání kamenného zdiva postupným rozebíráním k použití s očištěním	m <sup>3</sup>	0,850	3 600,00	3 060,00	KALKULACE
				"ozn.Z3" 0,85		0,850			
62	K	013	997013501	Odvoz suší na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se sbožením	t	9,416	650,00	6 120,00	CS URS
63	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suší a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	184,376	26,00	4 794,00	CS URS
				9,704*19		184,376			
64	K	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	9,416	800,00	7 533,00	KALKULACE
65	K	011	952901111	Vyčištění budov občanské výstavby předkolaudací	m <sup>2</sup>	117,000	65,00	7 605,00	KALKULACE
				"m.č.01" 35,00		35,000			
				"m.č.02" 39,00		39,000			
				"m.č.04" 43,00		43,000			
				Součet 117,000		117,000			
66	D	011	998011002	Přesun hmot				127 576,00	
	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	104,570	1 100,00	115 027,00	CS URS
67	K	011	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvýšení přesunu do 500 m	t	104,570	120,00	12 548,00	CS URS
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				62 650,00	
	D		762	Konstrukce tesářské				52 990,00	
68	K	762	762511264	Podlahové kece podkladové z desek OSB tl 18 mm nebrúšených na pero a drážku	m <sup>2</sup>	90,000	422,00	37 980,00	CS URS
				"OP1" 70,00		70,000			
				"OP2" 20,00		20,000			
				Součet 90,000		90,000			
69	K	762	762511867	Demonáž kece podkladové z desek dřevostřípkových tl přes 15 mm na pero a drážku	m <sup>2</sup>	90,000	150,00	13 500,00	CS URS
70	K	762	998762102	Přesun hmot tonážní pro kece tesářské v objektech v do 12 m	t	1,226	1 232,00	1 510,00	CS URS
	D		764	Konstrukce klempířské				9 660,00	
71	K	764	764554292	Odpadní trouby z nerez oceli tl.3mm kruhové DN 89 mm do vrtu vč. nerez sítko	m	9,750	960,00	9 360,00	KALKULACE
				"ozn.P1" 2,45		2,450			
				"ozn.P2" 2,70		2,700			
				"ozn.P3" 2,85		2,850			
				"ozn.P4" 1,75		1,750			
				Součet 9,750		9,750			



P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
72	K	764	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	150,150	2,00	300,00	CS URS
	D	009		Náklady na umístění stavby - (pro odvíhnutí zdiva + opravu schodiště)				50 000,00	
73	K	001	01301	Zařízení staveniště (na dobu 18 měsíců)		1,000	35 000,00	35 000,00	KALKULACE
				ZS1 - stavební ohrada v 2m o ploše cca 100m2 bez poplatku					
				- mobilní buňka se šatnou					
				- skladové plochy s podlahou					
				- chemické WC					
				provizorní zasíření pro restaur. práce					
				ZS2 - mobilní ohrazení na nádvoří cca 120m2 bez poplatku					
				- rozvod el.energie a dovoz vody pro stavbu					
				- instalace a provoz elektrocentrály					
				- skladové prostory s podlahou					
				- likvidace zařízení staveniště					
				ochranná podlaha pro uskladnění materiálu OP2					
74	K	001	01601	Provozní vlivy		1,000	5 000,00	5 000,00	KALKULACE
				- provoz investora - přerušeni stav.praci					
				- ochranná opatření na zdivu a terénu					
				ochranné průhledy U1 a U2 - celkem 6ks					
75	K	001	01701	Ostatní NUS		1,000	10 000,00	10 000,00	KALKULACE
				- doprava a ubytování pracovníků					
				- práce za památkového dozoru					
	D		OST	Ostatní náklady - (odvíhnutí zdiva + oprava schodiště)				39 400,00	
76	K	0	01702	Dokumentace skutečného provedení stavby		1,000	25 000,00	25 000,00	
77	K	0	01703	2x restaurátorský záměr a 3x restaur. zpráva vč. CD		1,000	21 300,00	15 200,00	
78	K	0	01704	Restaurátorský dohled pro stavební práce		1,000	32 801,00	16 200,00	
79	K	0	01705	Informační tabule stavby (deska OSB 80x150cm s banerem vč.graf.návrhu)		1,000	5 000,00	2 500,00	
				<u>Celkem:</u>				<u>1 523 755,00</u>	



## **Česká pojišťovna a.s.**

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika  
IČO 452 72 956,  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464,

kterou zastupuje  
Kamila Lipárová, senior-úpisovateľ útvaru korporátného a priemyslového pojištění

(ďalej len „pojišťovna“)

a

## **GEMA ART GROUP a.s.**

Praha 1, Haštalská 760/27, PSČ 110 00, Česká republika  
IČO 264 37 741,  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 7114,

**Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka**

kterou zastupuje  
Ak. mal. Zdeněk Fučík, statutární ředitel

(ďalej len „pojistník“)

## **uzavřely pojistnou smlouvu č. 899-24312-10 o pojištění odpovědnosti členů orgánů společnosti**

Tato pojistná smlouva je ve správě Martina Kociana, junior úpisovatele  
útvaru korporátného a priemyslového pojištění.

Pojistná smlouva je sjednaná prostredníctvom poradce pro podnikatelské pojištění, Jiřího Menšíka,  
Česká pojišťovna a.s., Slovanského bratrství 138, 393 01 Pelhřimov, Česká republika.  
Pojištěný bude uplatňovat veškerá práva na pojistné plnění prostredníctvom tohoto  
pojišťovacieho zprostředkovatele.





5.3. Částka pojistného uvedená v bodě 5.2. této pojistné smlouvy bude hrazena v těchto splátkách a termínech:

1. splátka pojistného ve výši 43 634 Kč do 31.1.2017,
2. splátka pojistného ve výši 43 634 Kč do 31.7.2017,

a to na účet České pojišťovny a.s. číslo 19-2766110237/0100, variabilní symbol 8992431210 a konstantním symbolem 3558.

5.3.1. Ujednává se, že pro následující pojistné roky je pojistné uvedené v bodě 5.2. této pojistné smlouvy splatné na výše uvedený účet vždy k 31.1. a 31.7. každého roku.

5.4. Nebude-li některá splátka uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

5.5. Dlužné pojistné je povinen pojistník hradit na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

5.6. Ujednává se, že nad rámec sjednaného pojistného nebudou účtovány poplatky za služby související se sjednaným pojištěním.

## 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6.1. Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších (identifikačních, adresních, komunikačních) údajů uvedenými v článku 16 VPPPR-P a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 16 VPPPR-P. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

6.2. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

6.3. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

6.4. Pojistník prohlašuje, že seznámí všechny pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek dle bodu 1.2 pojistné smlouvy.

6.5. Pojistník podpisem této pojistné smlouvy potvrzuje, že si nejpozději ke dni podpisu této pojistné smlouvy není vědom jakýchkoli okolností (porušení povinností při výkonu funkce), které by mohly vést k uplatnění nároku krytého tímto pojištěním.

6.6. Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 601 00 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.

6.7. V případě sporu z tohoto pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí [www.coi.cz](http://www.coi.cz).

6.8. Právním rozhodným pro pojistnou smlouvu je právní řád České republiky.

6.9. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- a) pojistné podmínky dle bodu 1.2. pojistné smlouvy,
- b) záznam z jednání.



## SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

- lánek 1 Úvodní ustanovení
- lánek 2 Oprávněná osoba
- lánek 3 Pojistná událost
- lánek 4 Rozsah pojištění
- lánek 5 Rozšíření pojistného krytí
- lánek 6 Pojistné plnění
- lánek 7 Hranice pojistného plnění, limity a sublimity pojistného plnění
- lánek 8 Výluky z pojištění
- lánek 9 Spoluúčast
- lánek 10 Vznik, trvání a zánik pojištění
- lánek 11 Pojistné
- lánek 12 Zachraňovací náklady
- lánek 13 Povinnosti z pojištění
- lánek 14 Formy právních jednání a oznámení
- lánek 15 Doručování písemnosti
- lánek 16 Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění
- lánek 17 Výklad pojmů

## SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

### Článek 1

#### Úvodní ustanovení

- Česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ 699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále jen „pojišťovna“), poskytuje pojištění v souladu se zákonem č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, v platném znění. Tyto Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti členů orgánů společnosti VPPPR-P-01/2015 (dále jen „VPPPR-P“) upravují podmínky pojištění odpovědnosti členů orgánů společnosti a jsou účinné od 1. 1. 2015.
- Práva a povinnosti z pojištění se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon“), především ustanoveními §§ 2758 – 2872, zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „zákon o obchodních korporacích“), těmito VPPPR-P, sazebníkem poplatků a pojistnou smlouvou.
- Pro spory vyplývající z pojistné smlouvy či s ní související jsou příslušné soudy České republiky.
- Ujednání v pojistné smlouvě odchylná se od zákona, zákona o obchodních korporacích nebo těchto VPPPR-P mají přednost.
- Pojištění odpovědnosti členů orgánů společnosti (dále jen „pojištění“) je pojištění soukromé a sjednává se jako pojištění škodové.

### Článek 2

#### Oprávněná osoba

Oprávněnou osobou je pojištěný.

### Článek 3

#### Pojistná událost

- Pojistnou událostí je první uplatnění nároku vůči pojištěnému v souvislosti s porušením povinnosti nebo zahájení šetření, pokud k nim došlo v době trvání pojištění nebo během dodatečné lhůty pro uplatnění nároku, byla-li sjednána. To vše za podmínky, že je nárok uplatněn vůči pojištěnému oprávněně.
- Podmínka oprávněnosti nároku se neuplatní v případě, že se pojištění vztahuje na náklady a náhrady pojištěného uvedené v článku 4 bodu 1 těchto VPPPR-P.
- Uplatnění nároku vůči pojištěnému nebo zahájení šetření musí být pojišťovně oznámeno bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů po skončení doby trvání pojištění nebo dodatečné lhůty pro uplatnění nároku.
- Pojištění se vztahuje také na pojistné události, k nimž došlo po skončení doby trvání pojištění nebo po skončení dodatečné lhůty pro uplatnění nároku, byla-li sjednána, avšak pouze v případě, že řádné sdělení pojištěného nebo společnosti podle článku 17 bodu 27 těchto VPPPR-P bylo učiněno v době trvání pojištění.
- Pro poskytnutí pojistného plnění je rozhodný rozsah pojištění sjednaný v době prvního uplatnění nároku nebo zahájení šetření. Pokud bylo učiněno řádné sdělení pojištěného nebo společnosti podle článku 17 bodu 27 těchto VPPPR-P, rozhodným je rozsah pojištění sjednaný v době sdělení.

### Článek 4

#### Rozsah pojištění

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit újmu způsobenou jiné osobě (i pojistníkovi) v souvislosti s výkonem funkce pojištěného, včetně následujících

## Všeobecné pojistné odpovědnosti členů orgánů spol

nákladů vynaložených pojištěným nebo v jeho prospěch a náhrad:

- a) náhrady ztráty za účast na soudním jednání;
- b) nákladů na extradiční řízení;
- c) nákladů na obranu v řízení proti majetku a osobní svobodě;
- d) nákladů na očištění jména;
- e) nákladů na osobní potřeby v souvislosti se zabavením majetku;
- f) nákladů na peněžitou záruku v soudním řízení;
- g) nákladů na právní ochranu;
- h) nákladů na právní ochranu v souvislosti s újmou na majetku nebo zdraví;
- i) nákladů na psychologickou pomoc;
- j) nákladů na šetření;
- k) nákladů v neodkladných případech;
- l) nákladů v souvislosti se zásahem regulatorního orgánu.

To vše platí za podmínky, že tyto náklady a náhrady jsou sicejší s nárokem nebo z něj vyplývají.

2. Pojištění se vztahuje i na ručení pojištěných v rozsahu § 159 odst. 3 zákonníku a § 66 a § 68 zákona o obchodních korporacích.
3. Pojištění se dále vztahuje na vydání prospěchu pojištěného v rozsahu § 62 zákona o obchodních korporacích.
4. Pojištění se vztahuje i na veřejnoprávní pokuty a penále uložené pojištěnému v souvislosti s výkonem funkce pojištěného.
5. Pojišťovna v případě pojistné události nahradí za pojištěného ve sjednaném rozsahu újmu vyplývající z nároku a další náklady a náhrady uvedené v bodech 1 až 4 tohoto článku.
6. Pokud společnost v souladu s právními předpisy odškodnila pojištěného v souvislosti s nárokem nebo šetřením, pojišťovna poskytne společnosti pojistné plnění dle bodu 5 tohoto článku až do výše tohoto odškodnění.

Poskytnutím pojistného plnění společnosti podle tohoto bodu zaniká v rozsahu poskytnutého plnění právo pojištěného na pojistné plnění.

7. Pouze pokud je tak ujednáno v pojistné smlouvě, pojišťovna nahradí za společnost jakoukoli újmu vyplývající z nároku v souvislosti s cennými papíry, včetně nákladů na právní ochranu a nákladů v neodkladných případech.

Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává i pro případ právním předpisem stanovené povinnosti společnosti nahradit újmu způsobenou jiné osobě.

Pouze v rozsahu tohoto bodu je společnost považována za pojištěného.

### Článek 5

#### Rozšíření pojistného krytí

1. Členové orgánů nové dceřiné společnosti
 

Pojištění se vztahuje také na členy orgánů dceřiné společnosti, která se jí stane po počátku pojištění, pokud taková dceřiná společnost:

  - a) není zaregistrována mimo území Evropského hospodářského prostoru,
  - b) nemá aktiva přesahující hodnotu 20 % celkových aktiv pojistníka,
  - c) nemá své cenné papíry kótované na burze nebo jiném trhu cenných papírů na území USA, jednotlivých států USA nebo teritorií náležejících USA,
  - d) a zároveň není finanční institucí nebo jiným obdobným subjektem dle příslušného právního řádu.

Nesplňuje-li nová dceřiná společnost některou z podmínek uvedených v prvním odstavci tohoto bodu, může být pojištění dohodou smluvních stran rozšířeno o tuto dceřinou společnost za předpokladu, že pojistník:

  - a) písemně oznámí pojišťovně tuto skutečnost,
  - b) a zároveň poskytne pojišťovně dostatečné podklady k posouzení a ohodnocení možného zvýšení pojistného rizika.
2. Dědicí, zákonní zástupci a právní nástupci
 

Pojištění se vztahuje i na povinnost dědice, zákonného zástupce nebo právního nástupce pojištěného nahradit újmu založenou na vzniku povinnosti pojištěného nahradit újmu a vyplývající výhradně z titulu jeho postavení jakožto dědice, zákonného zástupce nebo právního nástupce.

Věta předchází platí za předpokladu, že z pojištění sjednaného podle těchto VPPPR-P by pojišťovna po-

skytli  
pošk

### 3. Manžerie

Pojištění se vztahuje i na povinnost manžela pojištěného nahradit újmu založenou na vzniku povinnosti pojištěného nahradit újmu a vyplývající výhradně z titulu jeho postavení jakožto manžela, pokud směřuje k uspokojení z majetku tvořícího společné jmění manželů nebo z majetku ve spoluvlastnictví těchto osob nebo z majetku převedeného z pojištěného na manžela.

Věta předchází platí za předpokladu, že z pojištění sjednaného podle těchto VPPPR-P by pojišťovna poskytla pojistné plnění i v případě uplatnění nároku poškozeného vůči pojištěnému.

### 4. Dodatečná lhůta pro uplatnění nároku

Nedojde-li po zániku pojištění uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, k uzavření navazující pojistné smlouvy, pojištění se bude vztahovat i na nároky uplatněné a šetření zahájená během následujících 24 měsíců od zániku pojištění (dodatečná lhůta), za předpokladu, že jsou založeny na porušení povinnosti, kterého se pojištěný dopustil před zánikem pojištění.

Výše uvedená lhůta může být prodloužena až o 48 měsíců za předpokladu, že pojistník:

- a) písemně požádá pojišťovnu o toto prodloužení v lhůtě 30 dnů od data zániku pojištění;
- b) a zároveň uhradí pojistné za toto prodloužení ve lhůtě 30 dnů od data zániku pojištění.

Dodatečnou lhůtu pro uplatnění nároku nejsou dotčeny limity a sublimity pojistného plnění ujednané v pojistné smlouvě.

Dodatečná lhůta se neuplatní v případě, kdy:

- a) se uskutečnila transakce nebo
- b) pojistník uzavřel pojistnou smlouvu proti obdobnému pojištěnému nebezpečí.

### 5. Dodatečná lhůta pro uplatnění nároku proti bývalým členům orgánů společnosti

Nedojde-li po zániku pojištění uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, k uzavření navazující pojistné smlouvy, pojištění se bude vztahovat i na nároky uplatněné proti bývalému členovi orgánu kdykoliv po zániku pojištění, za předpokladu, že jsou založeny na porušení povinnosti, kterého se bývalý člen orgánu dopustil během výkonu své funkce.

Dodatečná lhůta pro bývalé členy orgánu se neuplatní v případě, kdy:

- a) přestali vykonávat funkci ve společnosti z důvodu nesplnění podmínek pro výkon funkce člena orgánu nebo
- b) pojistník uzavřel pojistnou smlouvu proti obdobnému pojištěnému nebezpečí.

### 6. Dodatečný limit pojistného plnění pro nevýkonné členy orgánu společnosti

Pojišťovna v případě pojistné události nahradí za nevýkonného člena orgánu pojistné plnění do výše dodatečného limitu pojistného plnění.

Toto rozšíření se uplatní pouze tehdy, pokud byl plně vycerpán limit pojistného plnění nebo jakékoli jiné dostupné plnění z obdobného pojištění.

### 7. Osoby vyslané společností do orgánů společnosti mimo skupinu

Pojištění se vztahuje i na společnost vyslaného člena orgánu společnosti mimo skupinu. Pojistná ochrana v rozsahu tohoto ujednání je poskytována pouze nad rámec jakéhokoli odškodnění nebo plnění z jakéhokoli pojištění kryjícího společnost mimo skupinu a nad rámec jakéhokoli odškodnění poskytovaného společností mimo skupinu.

### 8. Náklady na předcházení nároku

Pojištění se do výše sublimitu pojistného plnění ujednaného v pojistné smlouvě vztahuje i na náklady, účelné vynaložené s předchozím písemným souhlasem pojišťovny, který nebude bezdůvodně odepřen, na právního poradce opatřeného pojištěným nebo v jeho prospěch za účelem zabránění nebo zmírnění následků možného nároku. To platí pro případy, kdy se pojištěný oprávněně domnívá, že bezprostředně hrozí uplatnění nároku založeného na okolnostech sdělených pojišťovně v souladu s článkem 17 bodu 27 těchto VPPPR-P. Pojištění se nevztahuje na náklady na předcházení nároků, které by převyšily možnou újmu spojenou s nárokem.

Důkazní břemeno o tom, zda uplatnění nároku bezprostředně hrozí a takový nárok by byl pojištěným událostí z tohoto pojištění, nese pojištěný.