

# Žďar nad Sázavou\*

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 27.02.2025 (dále jen „**Dodatek č. 1**“) mezi těmito stranami

### Objednatel

**Název:** Město Žďár nad Sázavou  
**Sídlo:** Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou  
**IČO:** 00295841  
**DIČ:** CZ00295841  
**Bankovní spojení:** KB, a.s., číslo účtu: 328751/0100  
**Zastoupený:** [redacted] vedoucím odboru strategického rozvoje a investic  
  
**Kontaktní osoba:** [redacted]  
**Kontakt:** [redacted]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### Zhotovitel

**Název:** Ina. Zdeněk Galuška  
**Sídlo:** [redacted] 591 02 Žďár nad Sázavou  
**IČO:** 46227211  
**DIČ:** [redacted]  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
**Zápis v živnostenském rejstříku:** č.j. MU/OŽ/893/2019/Ve/3  
**Zastoupený:** Ing. Zdeňkem Galuškou  
**Kontaktní osoba:** [redacted]  
**Telefonní spojení:** [redacted]  
**E-mail:** [redacted]

(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatel dále také jako „**Smluvní strany**“)

## I. PREAMBULE

1. Smluvní strany uzavřely dne 27.02.2025 smlouvu o dílo ve znění (dále jen „**Smlouva**“) týkající se realizace veřejné zakázky „**Rekonstrukce zázemí sociálních služeb**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
2. V průběhu plnění vyvstala mezi Smluvními stranami potřeba upravit obsah Smlouvy, a proto se Smluvní strany dohodly, že uzavřou tento Dodatek č. 1 a upraví tak svoje vzájemná práva a povinnosti.

## II. PŘEDMĚT DODATKU

### 1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 jsou:

1.1. vícepráce předmětu Díla, jakož další práce související s realizací Veřejné zakázky dle příslušných změnových listů č. 01, 02, 03, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1,

1.2. změna celkové ceny Díla v ust. VII. CENA DÍLA, odst. 54,

### 2. Smluvní strany deklarují, že všechny změny tímto Dodatkem č. 1 učiněné jsou plně v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a s vědomím limitů zde upravených, přičemž bližší odůvodnění změn je shrnuto ve změnových listech (dále jen „ZL“), které jsou součástí přílohy č. 1.

2.1. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 01** (souhrn stavebních změn a dispozičních řešení pro elektro) **vícepráce** v hodnotě **8.520,01 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ. Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 01, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a soupisu prací vč. změnového rozpočtu, který je přílohou č. 2.1. tohoto Dodatku č. 1.

2.2. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 02** (souhrn stavebních změn a dispozičních řešení pro ZTI) **vícepráce** v hodnotě **8.508,11 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ. Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 02, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a soupisu prací vč. změnových rozpočtů, které jsou přílohou č. 2.2. tohoto Dodatku č. 1.

2.3. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 03** (souhrn stavebních změn a dispozičních řešení pro stavební práce) **vícepráce** v hodnotě **9.091,83 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ. Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 03, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a soupisu prací vč. změnových rozpočtů, které jsou přílohou č. 2.3. tohoto Dodatku č. 1.

### 3. Ust. odst. 57 Smlouvy se v souladu s výše uvedenými jednotlivými změnami mění následovně:

*Cena D/7a (dále jen „Cena Díla“) je stanovena na základě nabídky Zhotovitele podané v Řízení veřejné zakázky a **dodatku č. 1** ke Smlouvě a činí **281.569,84 Kč bez DPH**. Tato Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkových rozpočtech (ve Zhotovitelem oceněných výkazech výměr), které jsou přílohou č. 2 Smlouvy (dále jen „Položkový rozpočet“), a to ve znění změnových rozpočtů, jež jsou součástí dodatku č. 1.*

## III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

### 4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.

### 5. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu. V případě, že je Dodatek č. 1 uzavírán elektronicky za využití uznávaných

elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dodatku č. 1, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.

6. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu druhou Smluvní stranou a účinný dnem uveřejnění v registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Dodatek č. 1 uveřejní v registru smluv Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě Smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění Smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 řádně přečetly, bez výhrad souhlasí s jeho obsahem a že ho uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz tohoto připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
9. K uzavření tohoto Dodatku č.1 je oprávněn Vedoucí útvaru (vedoucí odboru/oddělení), v souladu s usnesením Rady města Žďár nad Sázavou na schůzi č. 67 konané dne 09.12.2024, a to usnesením Č.3171/2024/SRI/RM.

#### Přílohy

1. příloha č. 1 - Rekapitulace ZL a ZL č. 01, 02, 03
2. příloha č. 2 - Změnové rozpočty 2.1. pro elektro,
  - Změnové rozpočty 2.2. pro ZTI,
  - Změnové rozpočty 2.3. pro stavební.

Ví žata\*\*\* hetq/ *žďár nad sázavou* d i f •

11. 04. 2025

**Objednatel**

vedoucí odboru strategického  
rozvoje a investic

**Zhotovitel**

Ing. Zdeněk Galuška

|                                                                             |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Stavba: Rekonstrukce zázemí sociálních služeb                               |                                  |
| Objednatel: Město Žďár nad Sázavou<br>Žižkova 1<br>59101 Žďár nad Sázavou 1 | IČO: 00295841<br>DIČ: CZ00295841 |
| Projektant: Ing. Váslav Hulhánec<br>530 02, [REDACTED]                      | IČO: 72933861<br>DIČ:            |
| Zhotovitel: Ing. Zdeněk Galuška<br>[REDACTED]<br>591 02 Žďár nad Sázavou    | IČO: 46227211<br>[REDACTED]      |

| ZL               | Souhrn změn                             | Rekonstrukce zázemí pro pečovatelské služby v DPS | Cena bez DPH v Kč | DPH 21% v Kč | Cena vč. DPH v Kč | Absolutní hodnota změny (§ 222 odst. 4 ZZVZ) |
|------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------|
| ZL č.01          | Souhrn stavebních změn elektro          | Libušínská 203/11                                 | 8 520,01          | 1 789,20     | 11 069,94         | 8 520,01                                     |
| M21              | Elektromontáže                          | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 607,51            | 127,58       | 1 495,81          | 607,51                                       |
| M65              | Elektroinstalace                        | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 3 682,50          | 773,33       | 4 455,83          | 3 682,50                                     |
| M                | Ostatní materiál                        | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 4 230,00          | 888,30       | 5 118,30          | 4 230,00                                     |
| ZL č.02          | Souhrn stavebních změn ZTI              | Libušínská 203/11                                 | 8 508,11          | 1 786,70     | 10 294,81         | 8 508,11                                     |
| 27               | Základy                                 | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 944,54            | 198,35       | 1 142,89          | 944,54                                       |
| 722              | Vnitřní vodovod                         | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 905,00            | 190,05       | 1 095,05          | 905,00                                       |
| 721              | Vnitřní kanalizace                      | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 4 365,09          | 916,67       | 5 281,76          | 4 365,09                                     |
| 725              | Zařizovací předměty                     | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 620,50            | 130,31       | 750,81            | 620,50                                       |
| 97               | Prorážení otvorů a osatní bourací práce | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 1 672,98          | 351,33       | 2 024,31          | 1 672,98                                     |
| ZL č.03          | Souhrn stavebních změn                  | Libušínská 203/11                                 | 9 091,83          | 1 909,28     | 11 001,11         | 9 091,83                                     |
| 34               | Stěny a příčky                          | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 2 115,72          | 444,30       | 2 560,02          | 2 115,72                                     |
| 766              | Konstrukce truhlářské                   | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 2 764,00          | 580,44       | 3 344,44          | 2 764,00                                     |
| 781              | Obklady (keramické)                     | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 2 835,16          | 595,38       | 3 430,54          | 2 835,16                                     |
| 96               | Bourání konstrukcí                      | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 897,45            | 188,46       | 1 085,91          | 897,45                                       |
| M                | Ostatní materiál                        | § 222 odst. 4 ZZVZ                                | 479,50            | 100,70       | 580,20            | 479,50                                       |
| Celkem za stavbu |                                         |                                                   | 26 119,95         | 5 485,19     | 32 365,86         | 26 119,95                                    |

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Původní cena dle SoD v Kč | 255 449,89 |
|---------------------------|------------|

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| limit změny dle ZZVZ | 15% v Kč ze SoD |
|                      | 38 317,48       |

Cena dle SoD ve znění Dodatku č. I v Kč 281 569,841

**Popis a zdůvodnění změnového listu č.01**

| ZLČ.01                                                         | Souhrn stavebních změn elektro - Rekonstrukce zázemí pro pečovatelské služby v DPS - Libušínská 203/11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Vícepráce - Elektromontáže, Elektroinstalace, Ostatní materiál |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                | <p>Vzorová projektová dokumentace nebyla zpracována detailně, byla vyhotovena v jednoduché podobě. Po odstranění instalačního bytového jádra a po konzultaci s budoucím uživatelem rekonstruovaných prostor, byly provedeny dílčí změny v provedení rozvodů elektroinstalace. Současně po prohlídce stávajícího rozvaděče bylo nutné s ohledem na splnění požadavků pro zpracování výchozí revize po provedené rekonstrukci provést jeho výměnu. Po předání staveniště a po zahájení stavebních prací byly řešeny oproti smluvnímu rozpočtu nutné změny.</p> <p>Navrženým řešením dojde ke zvýšení uživatelského komfortu nájemce nebytových prostor a splnění požadavků na řádné provedení rozvodů elektroinstalace pro zpracování výchozí revize elektroinstalace po provedené rekonstrukci bez závad.</p> <p>Zadavatel jednal s náležitou péčí, nicméně skutečnosti zjištěné při předání staveniště a po zahájení stavebních prací neodpovídaly v části použité vzorové PD a položkovému rozpočtu, bylo nutné realizovat výše uvedené změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.</p> |
| Zdůvodnění:                                                    | Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Zařazení změny dle ZZVZ                                        | § 222 odst. 4 ZZVZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

## Popis a zdůvodnění změnového listu č.02

| ZLČ.02                                                                                                                               | Souhrn stavebních změn ZTI - Rekonstrukce zázemí pro pečovatelské služby v DPS - Libušínská 203/11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Vícepráce - ZTI - Základy, Vnitřní vodovod. Vnitřní kanalizace, Zařizovací předměty, Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                      | <p>Po odstranění instalačního bytového jádra byl zjištěn skutečný stav rozvodů ZTI - voda, kanalizace, vzduchotechnika. Pro řádné proedění realizované rekonstrukce v požadované kvalitě byly provedeny dílčí změny v provedení rozvodů ZTI.</p> <p>Dohodnuté vícepráce byly provedeny s ohledem na nutnost úprav části rozvodů ZTI.</p> <p>Po předání staveniště a po zahájení stavebních prací byly řešeny oproti smluvnímu rozpočtu nutné změny.</p> <p style="text-align: right;">Navrženým</p> <p>provozním řešením a napojením ZTI - vzduchotechniky, rozvodů vody a kanalizace, části potrubí svislé kanalizace dojde k řádnému provedení a zajištění provozu ZTI z hlediska zajištění dlouhodobé životnosti.</p> <p style="text-align: right;">Zadavatel jednal s náležitou</p> <p>péčí, nicméně skutečnosti zjištěné při předání staveniště a po zahájení stavebních prací neodpovídaly v části použité vzorové PD a položkovému rozpočtu, bylo nutné realizovat výše uvedené změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.</p> |
| Zdůvodnění:                                                                                                                          | Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Zařazení změny dle ZZVZ                                                                                                              | § 222 odst. 4 ZZVZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

## Popis a zdůvodnění změnového listu č.03

| ZL č.03                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Souhrn stavebních změn - Rekonstrukce zázemí pro pečovatelské služby v DPS - Libušínská 203/11 |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                |  |
| Vícepráce - Stavební práce - Stěny a příčky, Konstrukce truhlářské, Obklady)keramické). Bourání konstrukcí, Ostatní materiál |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                |  |
|                                                                                                                              | <p>Po odstranění instalačního bytového jádra byl zjištěn skutečný stav v nebytových prostorách v sociálním zázemí. Pro řádné proedění realizované rekonstrukce v požadované kvalitě byly provedeny dílčí změny v provedení rozvodů ZTI - zakrytí rozvodů ZTI po demontáži instalačního bytového jádra z důvodu zvýšení komfortu - instalace sádkartonového podhledu. Po odstranění podlahové krytiny byly zjištěny nerovnosti podkladu - z tohoto důvodu bylo provedeno broušení povrchu podkladové vrstvy. Z důvodu zvýšení komfortu v sociálním zázemí a splnění hygienických požadavků byly doplněny obklady v části prostoru proti sprchovému koutu..</p> <p>vícepráce byly provedeny s ohledem na nutnost zjištěných stavebních úprav.</p> <p>předání staveniště a po zahájení stavebních prací byly řešeny oproti smluvnímu rozpočtu nutné změny.</p> <p>Navrženým řešením dojde ke zvýšení uživatelského komfortu nájemce nebytových prostor a zvýšení kvality sociálního zázemí. Zadavatel jednal s náležitou péčí, nicméně skutečnosti zjištěné při předání staveniště a po zahájení stavebních prací neodpovídaly v části použité vzorové PD a položkovému rozpočtu, bylo nutné realizovat výše uvedené změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.</p> |                                                                                                |  |
| Zdůvodnění:                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Jedná se o změnu nepodstatnou, nemění celkovou povahu veřejné zakázky.                         |  |
| Zařazení změny dle ZZVZ                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | § 222 odst. 4 ZZVZ                                                                             |  |

Stavební rozpočet

Název stavby: **Rek. soc. zařízení DPS**

Druh stavby: Dodatek č.1 - elektro

Lokalita: DPS , Libušínská 203/11, Žďár nad Sázavou

JKSO:

Doba výstavby: 29 dní

Začátek výstavby: 18.03.2025

Konec výstavby: 15.04.2025

Datum zpracování: 18.03.2025

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou

Projektant:

Zhotovitel: Ing. Zdeněk Galuska, 591 02 Žďár nad Sázavou

Zpracoval:

| Č. | Objekt | Kód          | Zkrácený popis                                           | MJ  | Množství | Cena/MJ (Kč) | Náklady (celkem v Kč) |          | Náklady celkem (Kč) | Hmotnost (t) |         |
|----|--------|--------------|----------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-----------------------|----------|---------------------|--------------|---------|
|    |        |              |                                                          |     |          |              | Dodávka               | Montáž   |                     | Celkem/MJ    | Celková |
|    |        | M21          | Elektromontáže                                           |     |          |              | 0,00                  | 607,51   | 607,51              |              | 0,0     |
| 1  |        | 210120803R00 | Chránič proudový dvoupólový do 40 A                      | kus | 1        | 218,01       | 0,00                  | 218,01   | 218,01              | 0,0          | 0,0     |
| 2  |        | 210120901R00 | Hlavní vypínač v rozvaděči                               | kus | 1        | 389,50       | 0,00                  | 389,50   | 389,50              | 0,0          | 0,0     |
|    |        | M65          | Elektroinstalace                                         |     |          |              | 737,22                | 2 945,28 | 3 682,50            |              | 0,0     |
| 3  |        | 650101571R00 | Montáž LED svítidla nástěnného přisazeného               | kus | 1        | 265,00       | 0,00                  | 265,00   | 265,00              | 0,0          | 0,0     |
| 4  |        | 650051311RT3 | Montáž spínače zapuštěného, řaz. 1                       | kus | 1        | 299,50       | 207,69                | 91,81    | 299,50              | 0,0          | 0,0     |
| 5  |        | 650052711RT3 | Montáž zásuvky zapuštěné 2P+PE                           | kus | 1        | 384,00       | 222,16                | 161,84   | 384,00              | 0,0          | 0,0     |
| 6  |        | 650012111RT2 | Uložení krabice kruhové pod omítku bez zapojení          | kus | 2        | 102,50       | 17,42                 | 187,58   | 205,00              | 0,0          | 0,0     |
| 7  |        | 650031121R00 | Osazení rozvodnice na zeď, pl. do 0,2 m2                 | kus | 1        | 286,50       | 0,00                  | 286,50   | 286,50              | 0,0          | 0,0     |
| 8  |        | 650061611R00 | Montáž jističe modulárního jednopólového do 25 A         | kus | 4        | 212,00       | 0,00                  | 848,00   | 848,00              | 0,0          | 0,0     |
| 9  |        | 650124141RT2 | Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 pevně                      | m   | 15       | 81,30        | 289,95                | 929,55   | 1 219,50            | 0,0          | 0,0     |
| 10 |        | 650031111R00 | demontáž rozvodnice do výklenku, pl. do 0,2 m2           | kus | 1        | 175,00       | 0,00                  | 175,00   | 175,00              | 0,0          | 0,0     |
|    |        | M            | Ostatní materiál                                         |     |          |              | 4 230,00              | 0,00     | 4 230,00            |              | 0,0     |
| 11 |        | 35822001012  | Jistič do 80 A, 1-pólový, LTN-6-1                        | kus | 4        | 263,50       | 1 054,00              | 0,00     | 1 054,00            | 0,0          | 0,0     |
| 12 |        | 35822003016  | Jistič-vypínač SD203/32, 3-pólový, 32 A                  | kus | 1        | 521,00       | 521,00                | 0,00     | 521,00              | 0,0          | 0,0     |
| 13 |        | 358891503    | Chránič nadproudový OLE-16B-1N-030 AC                    | kus | 1        | 1 671,00     | 1 671,00              | 0,00     | 1 671,00            | 0,0          | 0,0     |
| 14 |        | 357161601    | Rozvodnice plastová RZG-N-1S8                            | kus | 1        | 484,00       | 484,00                | 0,00     | 484,00              | 0,0          | 0,0     |
| 15 |        | 34814160     | Svítidlo stropní interiérové GRIFON-LED-OP-3200-3K, IP40 | kus | 1        | 500,00       | 500,00                | 0,00     | 500,00              | 0,0          | 0,0     |

| Č. | Objekt | Kód | Zkrácený popis | MJ | Množství | Cena/MJ (Kč) | Náklady (celkem v Kč)        |        | Náklady celkem (Kč) | Hmotnost (t)        |
|----|--------|-----|----------------|----|----------|--------------|------------------------------|--------|---------------------|---------------------|
|    |        |     |                |    |          |              | Dodávka                      | Montáž |                     | Celkem/MJ   Celková |
|    |        |     |                |    |          |              | Celkové náklady: 8 520,01 Kč |        |                     |                     |

Stavební rozpočet

|               |                                           |                   |            |             |                                      |
|---------------|-------------------------------------------|-------------------|------------|-------------|--------------------------------------|
| Název stavby: | Rek. soc. zařízuení DPS                   | Doba výstavby:    | 29 dní     | Objednatel: | Město Žďár nad Sázavou               |
| Druh stavby:  | Dodatek Č.1-ZTI                           | Začátek výstavby: | 18.03.2025 | Projektant: |                                      |
| Lokalita:     | DPS , Libušínská 203/11, Žďár nad Sázavou | Konec výstavby:   | 15.04.2025 | Zhotovitel: | Ing. Zdeněk Galuska, 591 02 Žďár nad |
| JKSO:         |                                           | Datum zpracování: | 18.03.2025 | Zpracoval:  |                                      |

| Č. | Objekt | Kód          | Zkrácený popis                                                                                      | MJ  | Množství | Cena/MJ<br>(Kč) | Náklady (celkem v Kč) |          | Náklady<br>celkem (Kč) | Hmotnost (t) |         |
|----|--------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------------|-----------------------|----------|------------------------|--------------|---------|
|    |        |              |                                                                                                     |     |          |                 | Dodávka               | Montáž   |                        | Celkem/MJ    | Celková |
|    |        | 27           | Základy                                                                                             |     |          |                 | 479,86                | 464,68   | 944,54                 |              | 0,2     |
| 1  |        | 274261115R00 | Osazování bloků základových pasů objemu do 0,20 m3 pod VZT stoupačku                                | kus | 1        | 674,99          | 210,31                | 464,68   | 674,99                 | 0,1          | 0,1     |
| 2  |        | 595310500    | Tvárnice Ytong Standard 375 PDK 599 x 375 x 249 mm, pod VZT                                         | m2  | 0,15     | 1 797,00        | 269,55                | 0,00     | 269,55                 | 0,2          | 0,0     |
|    |        | 722          | Vnitřní vodovod                                                                                     |     |          |                 | 421,00                | 484,00   | 905,00                 |              | 0,0     |
| 3  |        | 722220111R00 | Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2"                                                          | kus | 2        | 313,00          | 326,38                | 299,62   | 626,00                 | 0,0          | 0,0     |
| 4  |        | 722229101R00 | Montáž vodovodních armatur,1závit, G 1/2"                                                           | kus | 2        | 139,50          | 94,62                 | 184,38   | 279,00                 | 0,0          | 0,0     |
|    |        | 721          | Vnitřní kanalizace                                                                                  |     |          |                 | 1 586,01              | 2 779,09 | 4 365,09               |              | 0,0     |
| 5  |        | 721171808R00 | Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm                                                                  | m   | 1,5      | 341,00          | 0,00                  | 511,50   | 511,50                 | 0,0          | 0,0     |
| 6  |        | 721176115R00 | Potrubí HT odpadní svislé, D 110 x 2,7 mm                                                           | m   | 1,5      | 806,00          | 450,05                | 758,96   | 1 209,00               | 0,0          | 0,0     |
| 7  |        | 721140935R00 | Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí litinové, přechod z plastových trub na litinu,DN 100 r | kus | 1        | 822,99          | 657,07                | 165,92   | 822,99                 | 0,0          | 0,0     |
| 8  |        | 721176105R00 | Potrubí HT přípojovací, D 110 x 2,7 mm VZT                                                          | m   | 1,8      | 1 012,00        | 478,89                | 1 342,71 | 1 821,60               | 0,0          | 0,0     |
|    |        | 725          | Zařizovací předměty                                                                                 |     |          |                 | 385,00                | 235,50   | 620,50                 |              | 0,0     |
| 9  |        | 725980113RT1 | Dvířka vanová 400 x 400 mm                                                                          | kus | 1        | 235,50          | 0,00                  | 235,50   | 235,50                 | 0,0          | 0,0     |
| 10 |        | 28349015     | Dvířka revizní plná plast, rozměr 400 x 400 mm                                                      | kus | 1        | 385,00          | 385,00                | 0,00     | 385,00                 | 0,0          | 0,0     |
|    |        | 97           | Prorážení otvorů a ostatní bourací práce                                                            |     |          |                 | 0,00                  | 1 672,98 | 1 672,98               |              | 0,2     |
| 11 |        | 974042557R00 | Vysekání rýh v podlaze betonové, 10x30 cm pro gulu                                                  | m   | 1        | 627,99          | 0,00                  | 627,99   | 627,99                 | 0,1          | 0,1     |
| 12 |        | 974042587R00 | Vysekání rýh v podlaze betonové,okolo kanalizaní stoupačky                                          | ks  | 1        | 1 044,99        | 0,00                  | 1 044,99 | 1 044,99               | 0,2          | 0,2     |

Celkové náklady: 8 508,11 Kč

Stavební rozpočet

|               |                                           |                   |            |             |                                      |
|---------------|-------------------------------------------|-------------------|------------|-------------|--------------------------------------|
| Název stavby: | Rek. soc. zařízuení DPS                   | Doba výstavby:    | 29 dní     | Objednatel: | Město Žďár nad Sázavou               |
| Druh stavby:  | Dodatek č.1-stavební                      | Začátek výstavby: | 18.03.2025 | Projektant: |                                      |
| Lokalita:     | DPS , Libušínská 203/11, Žďár nad Sázavou | Konec výstavby:   | 15.04.2025 | Zhotovitel: | Ing. Zdeněk Galuska, 591 02 Žďár nad |
| JKSO:         |                                           | Datum zpracování: | 18.03.2025 | Zpracoval:  |                                      |

| Č. | Objekt | Kód          | Zkrácený popis                                          | MJ  | Množství | Cena/MJ (Kč) | Náklady (celkem v Kč) |          | Náklady celkem (Kč) | Hmotnost (t) |         |
|----|--------|--------------|---------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-----------------------|----------|---------------------|--------------|---------|
|    |        |              |                                                         |     |          |              | Dodávka               | Montáž   |                     | Celkem/MJ    | Celková |
|    |        | 34           | Stěny a příčky                                          |     |          |              | 888,08                | 1 227,64 | 2 115,72            |              | 0,0     |
| 1  |        | 342011121R00 | Příčka SDK tl. 75 mm,0K,1x oplášt.,RB 12,5,bez iz       | m2  | 1        | 1 033,00     | 428,22                | 604,78   | 1 033,00            | 0,0          | 0,0     |
| 2  |        | 342264051RT3 | Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel, konstr.       | m2  | 1,01     | 1 072,00     | 459,86                | 622,86   | 1 082,72            | 0,0          | 0,0     |
|    |        | 766          | Konstrukce truhlářské                                   |     |          |              | 1 762,00              | 1 002,00 | 2 764,00            |              | 0,0     |
| 3  |        | 766665921R00 | Zakování dveří 1křídlych kompletizovaných               | kus | 2        | 501,00       | 0,00                  | 1 002,00 | 1 002,00            | 0,0          | 0,0     |
| 4  |        | 54914621     | Kování dvevní PROFIO klíč Cr                            | kus | 2        | 766,00       | 1 532,00              | 0,00     | 1 532,00            | 0,0          | 0,0     |
| 5  |        | 54926063     | Zámek stavební obyčejný typ WC                          | kus | 1        | 230,00       | 230,00                | 0,00     | 230,00              | 0,0          | 0,0     |
|    |        | 781          | Obklady (keramické)                                     |     |          |              | 1 477,62              | 1 357,54 | 2 835,16            |              | 0,0     |
| 6  |        | 781415015RU7 | Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm      | m2  | 1,33     | 450,00       | 87,58                 | 510,92   | 598,50              | 0,0          | 0,0     |
| 7  |        | 781101210R00 | Penetrace podkladu pod obklady                          | m2  | 1,33     | 40,00        | 23,78                 | 29,42    | 53,20               | 0,0          | 0,0     |
| 8  |        | 781491001RT1 | Montáž lišt k obkladům                                  | m   | 6        | 59,90        | 0,00                  | 359,40   | 359,40              | 0,0          | 0,0     |
| 9  |        | 781497121RS2 | Lišta hliníková rohová k obkladům                       | m   | 6        | 304,01       | 1 366,26              | 457,80   | 1 824,06            | 0,0          | 0,0     |
|    |        | 96           | Bourání konstrukcí                                      |     |          |              | 0,00                  | 897,45   | 897,45              |              | 0,0     |
| 10 |        | 965048515R00 | Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm                 | m2  | 1.5      | 394,00       | 0,00                  | 591,00   | 591,00              | 0,0          | 0,0     |
| 11 |        | 965048516R00 | Příplatek za každý další 1 mm broušení bet.povrchu 3 mm | m2  | 4,5      | 68,10        | 0,00                  | 306,45   | 306,45              | 0,0          | 0,0     |
|    |        | M            | Ostatní materiál                                        |     |          |              | 479,50                | 0,00     | 479,50              |              | 0,0     |
| 12 |        | 597813600    | Obkládačka Color One 200 x 200 mm bílá mat              | m2  | 1.37     | 350,00       | 479,50                | 0,00     | 479,50              | 0,0          | 0,0     |

Celkové náklady: 9 091,83 Kč