

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. OR/24/24144

na zhotovení díla

„NPK, a.s., Svitavská nemocnice, úprava parku před psychiatrií“

Smluvní strany

Objednatel: **Pardubický kraj**
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. ú.: 220764424/0300

a

Zhotovitel: **Gardenline s.r.o.**
Sídlo - adresa: Na Vinici 948/13, 412 01, Litoměřice
Zastoupen: Ing. Miloš Náprstek, jednatel
IČO: 28823001
DIČ: CZ28823001
Zápis v OR: C 21435 u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. ú.: 194984094/0300

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 8. 10. 2024 smlouvu o dílo č. OR/24/24144 na zhotovení díla „NPK, a.s., Svitavská nemocnice, úprava parku před psychiatrií“ (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je provedení změn v rozsahu stavební části díla.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:

Na konec textu se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 6.“

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek 2. smlouvy mění takto:

Původní text odst. 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit 16 674 812,32 Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí 3 501 710,59 Kč.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí 20 176 522,91 Kč.“

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 4. smlouvy mění takto:

Vkládá se nový odst. 5, který včetně označení zní:

„5. Z přílohy č. 4 smlouvy (Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu“ nebude uplatňována část nazvaná „Národní plán obnovy Obecná pravidla pro žadatele a příjemce příloha č. 18).“

V ostatním se článek 4. smlouvy nemění.

4. Smluvní strany se dohodly, že se článek 5. smlouvy mění takto:

a) V odst. 1 se část textu ve znění „- za objednatele: Ing. Miroslav Vohlídal nebo Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petra Janurová nebo Ing. Eva Pospíšilová“ nahrazuje novým zněním „- za objednatele: Ing. Jiří Zevl, Ing. Petra Janurová nebo Ing. Eva Pospíšilová“.

b) Text odst. 2 – 4 se ruší a nahrazují novým zněním:

„2. K zápisům a podepisování stavebního deníku je oprávněn:

- za objednatele: Ing. Jiří Zevl, Ing. Petra Janurová nebo technický dozor objednatele
- za zhotovitele: [REDACTED]

3. K předání a převzetí staveniště je oprávněn:

- za objednatele: Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Petra Janurová
- za zhotovitele: [REDACTED]

4. K předání a převzetí dokončeného díla je oprávněn:

- za objednatele: Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Petra Janurová
- za zhotovitele: [REDACTED]

V ostatním se článek 5. smlouvy nemění.

5. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. smlouvy mění takto:

Na konec článku se na nový řádek doplňuje text:

„Příloha č. 6: Oceněné soupisy dodatečných stavebních prací“

V ostatním se článek 6. smlouvy nemění.

6. Stávající označení „Příloha č. 6“ na straně 108 smlouvy, v souladu s označením přiřazeným příloze tohoto obsahu v čl. 5 smlouvy, správně zní „Příloha č. 5“.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných stavebních prací

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 6 smlouvy.

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.

3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.

4. Tento dodatek smlouvy je uzavírán ve formě elektronického originálu ke dni nejpozdějšího elektronického podpisu.

5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Ing. Miloš Náprstek
jednatel

*Schváleno usnesením Rady Pardubického kraje
R/339/25 ze dne 7. 4. 2025*

KRYCI LIST SOUPISU PRACI

Stavba:

NPK, a.s., Svitavská nemocnice - Úprava parku před psychiatrií -

Objekt:

Změnové listy

Soubis:

ZL01-Skrývka drnu

KSO:

Místo:

Svitavy

CC-CZ:

Datum:

27.02.2025

Zadavatel:

Pardubický kraj

IČ:

70892822

DIČ:

CZ70892822

Zhotovitel:

Gardenline s.r.o.

IČ:

27263827

DIČ:

CZ27263827

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

171 375,00

DPH	základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	snížená	171 375,00	21,00%	35 988,75
	zákl. přenesená	0,00	12,00%	0,00
	sníž. přenesená	0,00	21,00%	0,00
	nulová	0,00	12,00%	0,00
		0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

207 363,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NPK, a.s., Svitavská nemocnice - Úprava parku před psychiatrií -

Objekt:

Změnové listy

Soubis:

ZL01-Skrývka drnu

Místo:

Svitavy

Datum:

27.02.2025

Zadavatel:

Pardubický kraj

Projektant:

Zhotovitel:

Gardenline s.r.o.

Zpracovatel:

0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

171 375,00

HSV - Práce a dodávky HSV

171 375,00

1 - Zemní práce

171 375,00

SOUPIS PRACÍ							
Stavba:							
NPK, a.s., Svitavská nemocnice - Úprava parku před psychiatrií -							
Objekt:							
Změnové listy							
Soubis:							
ZL01-Skrývka drnu							
Místo:							
Svitavy							
Datum:							
27.02.2025							
Zadavatel:							
Pardubický kraj							
Projektant:							
Zhotovitel:							
Gardenline s.r.o.							
Zpracovatel:							
0							
P	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							171 375,00
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				171 375,00
	D	1	Zemní práce				171 375,00
1	K	121 10-1101.R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50m	m3	150,000	102,50	15 375,00
	VV		1500m2*0,10m = 150m3		300,000		
2	K	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4 do 3000 m	m3	150,000	173,00	25 950,00
3	K	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	150,000	322,00	48 300,00
4	K	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů neuztuhlých	m3	150,000	32,00	4 800,00
5	K	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	150,000	513,00	76 950,00

RTS/2025

RTS/2025

pol.11 SO01
Drobné stavby,
zpev.plochy

pol.13 SO02 ZTI

pol.16 SO02 ZTI

Strana 1 z 1

27.03.2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
NPK, a.s., Svitavská nemocnice - Úprava parku před psychiatrií -

Objekt:
Změnové listy

Soupis:
ZL02-Vybourání betonových patek

KSO:
Místo:
Svitavy

CC-CZ:
Datum:
27.02.2025

Zadavatel:
Pardubický kraj

IČ:
DIČ:
70892822
CZ70892822

Zhotovitel:
Gardenline s.r.o.

IČ:
DIČ:
27263827
CZ27263827

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

58 190,37

DF základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snížená

0,00

12,00%

0,00

zákl. přenesená

0,00

21,00%

0,00

sníž. přenesená

0,00

12,00%

0,00

nulová

0,00

0,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

63 654,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
NPK, a.s., Svitavská nemocnice - Úprava parku před psychiatrií -

Objekt:
Změnové listy

Soupis:
ZL02-Vybourání betonových patek

Místo:
Svitavy

Datum:
27.02.2025

Zadavatel:
Pardubický kraj

Projektant:
0

Zhotovitel:
Gardenline s.r.o.

Zpracovatel:
0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

58 190,37

HSV - Práce a dodávky HSV

58 190,37

96 - Bourání konstrukcí

27 371,40

D96 - Přesuny sutí a vybouraných hmot

30 818,97

SOUPIS PRACÍ							
Stavba: NPK, a.s., Svitavská nemocnice - Úprava parku před psychiatrií -							
Objekt: Změnové listy							
Soupis: ZL02-Vybourání betonových patek							
Místo: Svitavy				Datum: 27.02.2025			
Zadavatel: Pardubický kraj				Projektant: 0			
Zhotovitel: Gardenline s.r.o.				Zpracovatel: 0			
PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem
Náklady soupisu celkem							58 190,37
D HSV Práce a dodávky HSV							58 190,37
D 96 Bourání konstrukcí							27 371,40
13	K	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	9,800	2 793,00	27 371,40
VV "patky" 9,8 Přesuny sutí a vybouraných hmot							30 818,97
15	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	24,848	193,20	4 800,63
16	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další km	t	745,440	17,50	13 045,20
VV 24,848*30=745,44 Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě							
17	K	979086112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě	t	24,848	142,10	3 530,90
18	K	979990103R00	Poplatek za uložení sutí - beton, skupina odpadu 170101	t	24,848	250,00	6 212,00
19	K	979999981R00	Poplatek za recyklaci betonu, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	24,848	130,00	3 230,24

Stránka 1 z 1

27.03.2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

"NPK, a.s., Svitavská nemocnice, úprava parku před psychiatrií"

Objekt:

Změnové listy

Sounis:

ZL03-Odvětrání šachty pro technologii

KSO:

Místo:

Svitavy

CC-CZ:

Datum:

27.02.2025

Zadavatel:

Pardubický kraj

IČ:

70892822

DIČ:

CZ70892822

Zhotovitel:

Gardenline s.r.o.

IČ:

27263827

DIČ:

CZ27263827

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

15 240,00

DPH	základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	snížená	11 640,00	21,00%	2 444,40
	zákl. přenesená	0,00	12,00%	0,00
	sníž. přenesená	0,00	21,00%	0,00
	nulová	0,00	12,00%	0,00
			0,00%	0,00

Cena s DPH

v

CZK

17 684,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

"NPK, a.s., Svitavská nemocnice, úprava parku před psychiatrií"

Objekt:

Změnové listy

Soupis:

ZL03-Odvětrání šachty pro technologii

Místo:

Svitavy

Datum:

27.02.2025

Zadavatel:

Pardubický kraj

Projektant:

Zhotovitel:

Gardenline s.r.o.

Zpracovatel:

0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

15 240,00

HSV - Práce a dodávky HSV

15 240,00

8 - Trubní vedení

15 240,00

SOUPIS PRACÍ							
Stavba: "NPK, a.s., Svitavská nemocnice, úprava parku před psychiatrií"							
Objekt: Změnové listy							
Sounis: ZL03-Odvětrání šachty pro technologii							
Místo: Svitavy							
Datum: 27.02.2025							
Zadavatel: Pardubický kraj							
Projektant: 0							
Zhotovitel: Gardenline s.r.o.							
Zpracovatel: 0							
P	Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]
Cena celkem							
Náklady soupisu celkem							15 240,00
D HSV Práce a dodávky HSV							15 240,00
D 8 Trubní vedení							15 240,00
1		R01		Průchodky v nádrži a držák na ventilátor	ks	1,000	1 440,00
2		R02		Ventilátor + montáž	ks	1,000	3 000,00
3		R03		Rozšíření elektrorozvaděče pro ovládání ventilátoru	ks	1,000	3 600,00
4		R04		Potrubí KG s montáží	ks	1,000	3 600,00
5		R05		Komínky na konec KG potrubí	ks	2,000	1 800,00

Stránka 1 z 1

27.03.2025

KRYCI LIST SOUPISU PRACI			
stavba: NPK, a.s., Svitavská nemocnice - Úprava parku před psychiatrií - podruhé			
(část): Změnové listy			
Soupis: ZL04-oprava dešťového přepadu			
KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Svitavy	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:		IC:	70892822
	Pardubický kraj	DIC:	CZ70892822
Zhotovitel:		IC:	27263827
	Gardenline s.r.o.	DIC:	CZ27263827
Projektant:		IC:	
		DIC:	
Zpracovatel:		IC:	
	Seibert	DIC:	
Prozámka:			
Cena bez DPH			52 995,41
DPH: základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	52 995,41	21,00%	11 129,04
zákl. přenesená	0,00	12,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	21,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00
Cena s DPH			64 124,45
v CZK			
Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Obědnavatel		Zhotovitel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

REKAPITULACE CLENENI SOUPISU PRACI			
Stavba: NPK, a.s., Svitavská nemocnice - Úprava parku před psychiatrií - podruhé			
Objekt: Změnové listy			
Soupis: ZL04-oprava dešťového přepadu			
Místo: Svitavy		Datum:	10.03.2025
Zadavatel: Pardubický kraj		Projektant:	
Zhotovitel: Gardenline s.r.o.		Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady ze soupisu prací		52 995,41	
HSV - Práce a dodávky HSV		52 995,41	
1 - Zemní práce		41 054,10	
5 - Komunikace pozemní		1 829,25	
8 - Trupní vedení		9 060,00	
96 - Přesuny suti a vypořádání hmot		642,10	
99 - Staveništní přesun hmot		409,96	

SOUPIS PRACI							
Stavba: NPK, a.s., Svitavská nemocnice - Úprava parku před psychiatrií - podruhé							
Objekt: Změnové listy							
Soupis: ZL04-oprava dešťového přepadu							
Místo: Svitavy		Datum:		10.03.2025			
Zadavatel: Pardubický kraj		Projektant:		Zpracovatel:			
Zhotovitel: Gardenline s.r.o.							
P.č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							52 995,41
D	HSV		Práce a dodávky HSV				52 995,41
D	1		Zemní práce				41 054,10
1	K	113106231RX	Rozebírání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	9,000	120,00	1 080,00
	X		"budoucí cihelná cesta" 3,0*1,5			4,500	
	VV		"za brankou & u šachty" 3,0*1,5			4,500	
	VV		Součet			9,000	
2	K	132201212R00	Ploubení ryh šířky ples 60 do 200 cm do 1000 m3, v horně 3, ploubení stělná	m3	10,800	194,00	2 095,20
	VV		"1/2 výkopu" 1/2*0,8*15,0*1,8			10,800	
3	K	139600012RA0	Ruční výkop v horně 3, hloubka do 1 m, odvoz kolečkem do 20 m	m3	10,800	2 130,00	23 004,00
	VV		"ryha 1/2 výkopu" 1/2*0,8*15,0*1,8			10,800	
	VV		Součet			10,800	
4	K	151101101R00	Uložení pažení a rozepření stěn ryh příložně pro jakoukoliv mezerovitost, hloubku do 2 m	m2	54,000	155,00	8 370,00
	VV		"1/2 výkopu" 1/2*0,8*15,0*1,8			54,000	
5	K	151101111R00	Odstranění pažení a rozepření ryh příložně, hloubku do 2 m	m2	54,000	34,00	1 836,00
6	K	174101101R00	Zásyp sypinou se zhutněním jam, šachet, ryh nebo kolem objektů v těchto vodorovných	m3	10,800	147,00	1 587,60
	VV		"ryha 1/2 výkopu" 1/2*0,8*15,0*1,8			10,800	
7	K	174101101R00	Zásyp jam, ryh, šachet se zhutněním	m3	10,800	168,50	1 819,80
	VV		"ryha 1/2 výkopu" 1/2*0,8*15,0*1,8			10,800	
8	K	175101101R00	Obrys potrubí bez prohození svaznic	m3	1,500	841,00	1 261,50
	VV		"okopání stávající šachty" 0,5*1,5*2,0			1,500	
D	5		Komunikace pozemní				1 829,25
9	K	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do třídy II/5 cm	m2	4,500	406,50	1 829,25
	VV		"pouze za brankou & u šachty" 3,0*1,5			4,500	
	VV		"budoucí cihelná cesta" 0			0,000	
10	M	5924501b	dlažba zámková betonová tl 80mm - stávající	m2	4,500	0,00	0,00
D	8		Trupní vedení				9 060,00
11	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plostěného SN 8 z PVC-U DN 400	m	15,000	37,00	555,00
	M	28611260.AR	Trupní plastová pro venkovní kanalizaci spoj: hrdlíky; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC-U; povrch: hladký; DN/OD = 160; de = 160,0 mm; tl. stěny = 4,7 mm; l = 1,000 mm; S ₁₀ =	kus	15,000	427,00	6 405,00
13	K	871512102R00	Nápojení kanalizační potrubí z PE trub 60	kus	2,000	750,00	1 500,00
14	K	877353121R00	Montáž tvarovek na potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kružkem odbočných DN 200 mm	kus	1,000	185,00	185,00
15	M	28651662.AR	Koleno kanalizační KGB 160/45 PVC	kus	1,000	130,00	130,00
16	K	899721112R00	Výstražné fólie výstražná fólie pro vodotěsnost, šířka 30 cm	m	15,000	19,00	285,00
D	96		Přesuny suti a vypořádání hmot				642,10
17	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vypořádání hmot do 10 m	t	2,340	274,40	642,10
D	99		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krutem tláčením				409,96
18	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krutem tláčením	t	1,524	269,00	409,96

27.03.2025