

PŘÍLOHA č. 1: PASPORT - BROWNFIELDS Základní

popis lokality:

- identifikaci lokalit - základní identifikační údaje (číslo a název lokality - oficiální, místní nebo identifikační)
- poloha lokality - obec s rozšířenou působností (ORP), obec, katastrální území a parcelní číslo

Infrastruktura (ano/ne):

- Vodovod, kanalizace, plynovod, elektrická energie, centrální zásobování teplem, internet včetně typu připojení na internet

Velikost lokality v m² (rozmezí od....do...):

- Rozloha lokality
- Výměra zastavěné plochy objektů
- Výměra podlahové plochy objektů
- Počet objektů na pozemku celkem
- Počet objektů se zastavěnou plochou objektu nad 500 m²

Vlastnické vztahy:

- Převažující typ vlastnictví (soukromé/veřejné/smíšené)
- Počet vlastníků
- Vlastníci lokality (jméno, adresa, kontakt)
- Stručná charakteristika vlastnických vztahů

Způsob využití lokality (výběr z variant):

- Předchozí převažující využití lokality
- Stávající skutečné převažující využití lokality
- Stávající funkční využití lokality dle UPD
- Nejvhodnější předpokládaný způsob bud. využití lokality
- Míra opuštěnosti (stávajícího využití)

Charakteristika dopravní dostupnosti v km:

- Maximální vzdálenost od dálnice a rychlostní komunikace
- Maximální vzdálenost od silnice I. třídy
- Maximální vzdálenost od zastávky autobusu
- Maximální vzdálenost od zastávky vlaku

Limity a omezení:

- Existence ekologických zátěží (ano/ne/lze předpokládat)
- Ochranné pásmo vysokého napětí (ano/ne/lze předpokládat)
- CHKO, NP, památkově chráněné území - výběr z variant
- Radioreléové spoje (ano/ne/lze předpokládat)
- Pásmo hygienické ochrany (ano/ne/lze předpokládat)
- Dobývací prostory (ano/ne/lze předpokládat)
- Jiné

Doplňující informace o lokalitě:

- Nachází se lokalita v hospodářsky slabé oblasti (ano/ne)
- Věková struktura obyvatelstva - formou poznámky
- Vzdělanostní struktura obyvatelstva - formou poznámky
- Nezaměstnanost v obci - formou poznámky
- Ekonomicky aktivní obyvatelstvo v obci - formou poznámky
- Dotační zdroje na revitalizaci (výběr z variant)

Náklady:

- Hrubý odhad investičních nákladů na revitalizaci lokality (mil. Kč)

Záměry vlastníka:

- Prodej/pronájem/vlastní záměr

Fotodokumentace:

- Digitální výstup (formát JPG, j ednoznačný název pro každou j jednotlivou lokalitu)
- Min. 4 orientační digitální fotografie na jednu lokalitu se zachycením základní charakteristiky dané lokality

Mapové zobrazení:

- Zákres lokality na podkladě katastrální mapy
- Zákres situace lokality s vyznačením pozemku a staveb na nich, měřítko dle charakteristiky brownfields 1:3000, případně u větších areálů 1:6000 - ortofotomapa
- GIS data ve formátu ESRI Shapefile - polygon zachycující celý areál rozvojové plochy v měřítku aspoň 1:2000, polygon(y) zachycující budovy v areálu v měřítku aspoň 1:2000, atributy jednotlivých polygonů musí umožňovat vazbu na mapový server

Další soubory - doložení dostupných relevantních materiálů k dané lokalitě, pokud jsou k dispozici
Výstupy budou předány v elektronické podobě na CD ve formátu MS Excel, obrázky ve formátu JPG a GIS data ve formátu ESRI Shapefile.