

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325247022

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED]  
[REDACTED]  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Lesopráce s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Haratice 149, Plavý  
PSC 468 46  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32248  
zastoupený: ---  
IČO: 22799982  
DIČ: CZ22799982  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	636 500 Kč
DPH:	133 665 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>770 165 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 11.7.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 11.8.2025

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
Lesopráce s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325247022											
LS/LZ:	LS Jablonec nad Nisou											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1522											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1522-201-A-a-13a, 1522-201-A-a-11											
GPS souřadnice OM	50.690585N 15.255042E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BR, BK, BO, DB											
% zastoupení dřevin:	SM 78%, BO 11%, MD 5%, BR 2%, BK 1%, DB 1%, VJ 1%											
Termín prohlídky:	4.4.2025											
Termín zahájení těžby	11.4.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	11.7.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	11.8.2025											
Vyvolávací cena:	599 000	Kč	Vysoutěžená cena:	636 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		MD		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10					1	0,03					1	0,02
12					3	0,15					16	0,88
14					5	0,37					15	1,25
16			1	0,14	6	0,65	1	0,11	1	0,12	34	4,31
18					6	0,87					32	5,6
20					12	2,14			2	0,5	37	8,72
22	1	0,31	4	1,33	6	1,42					28	8,57
24			1	0,43	4	1,05			1	0,38	25	9,65
26			5	2,47	2	0,64					23	10,82
28			3	1,72	1	0,36			2	1,06	36	20,3
30			2	1,31	1	0,45			2	1,22	25	17,22
32			6	4,89	1	0,5					25	19,78
34	1	0,91	5	4,5	1	0,59			1	0,73	25	23,17
36			7	7,19			1	1,05	1	0,86	13	13,76
38			4	4,71					1	0,93	12	14,41
40			6	7,74					1	1,07	15	19,54
42	1	1,61	2	3							9	13,71
44			1	1,43							7	11,76
46									1	1,45	5	9,21
48											4	8,19
50									2	3,33	8	18,52
52	1	2,76							1	1,81	3	7,21
54									3	5,81	4	10,66
56											2	5,82
58											2	6,16
60											2	6,94
64											2	8,07
<b>Celkem</b>	<b>4</b>	<b>5,59</b>	<b>47</b>	<b>40,86</b>	<b>49</b>	<b>9,22</b>	<b>2</b>	<b>1,16</b>	<b>21</b>	<b>19,48</b>	<b>410</b>	<b>284,25</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>5,21</b>		<b>38,07</b>		<b>8,42</b>		<b>1,07</b>		<b>17,68</b>		<b>257</b>
Dřevina	VJ											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
46	1	1,49										
52	1	1,93										
<b>Celkem</b>	<b>2</b>	<b>3,42</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>3,24</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	535		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					363,98				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					330,69				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům není umožněno. Zústatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení, ideálně na hranici pozemku mimo geodetické značky (mezničky apod.). Valy budou přerušeny průchody o šířce 2m po 10m a v místech stávajících pěšin. Zákaz pálení.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na aukční ploše se nachází 3ks BK a 1ks DB označeny oranžovým „X“, který nejsou určeny k těžbě. Po ploše aukčního bloku se vyskytuje přirozené zmlazení a spodní etáž, které nesmí být poškozeno při těžbě a následném přibližování. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu revírníka budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Semily (LS Jablonec nad Nisou), [redacted] jedná se o část											



porostu 201A11, kde dojde k odtěžení poloviny porostní skupiny rovnoběžně s mlazinou ostatních vlastníků (násek) a porostu 201A13a, kde dojde ke smýcení celé porostní skupiny. Doporučujeme si aukční plochu prohlédnout. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. Na aukční ploše se nachází 3ks BK a 1ks DB označeny oranžovým „X“, který nejsou určeny k těžbě. Po ploše aukčního bloku se vyskytuje přirozené zmlazení a spodní etáž, které nesmí být poškozeno při těžbě a následném přibližování. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu revírníka budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Aukční plocha je ve svahu, předpokládána technologie bude harvester s vyvážecí. Nutné směrové vykacování ze zmlazení. Těžbu a soustředování provádět za příznivých povětrnostních podmínek a se schváleným vstupem na pozemky ostatních vlastníků. Těžba s maximální opatrností na zodpovědnost Nabyvatele. Kompletní zajištění je součástí aukce (musí zajistit Nabyvatel), včetně dohody s majiteli a nájemci dotčených pozemků. Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu a dbát bezpečnosti pracovníků. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14m. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s revírníkem (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě - smlouvě). Ošetření poškozených stojících stromů v důsledku těžební činnosti je nutné řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Linky/cesty a OM po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedena do původního stavu. Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby.

<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	2.4.2025
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

Lesopráce s.r.o.