

METODIKA VYÚČTOVÁNÍ SLUŽEB - KALKULACE ZÁLOH

Plnění	Sazba DPH
teplo a teplá voda	12%
vodné	12%
stočné	12%
eL. energie	21%
úklid	21%
údržba	21%
ostatní služby	21%

Prostory	Výměra celkem v m2
Kanceláře VP	841.59

služby**záloha služeb na 12 měsíců**

položka	sazba DPH	záloha bez DPH	DPH	Celkem záloha včetně DPH
el.energie - klima, spotřeba	21%			4
teplo a teplá voda	12%			5
vodné a stočné	12%			2
úklid	21%			6
údržba	21%			1
				0
celkem				8

záloha služeb na měsíc

položka	sazba DPH	založba bez DPH	DPH	Celkem založba včetně DPH
el. energie - klima, spotřeba	21%			18 117
teplo a teplá voda	12%			
vodné a stočné	12%			
úklid	21%			
údržba	21%			
celkem				

patro	místn. č.		m2
6.p.	6820	kancelář	21.17
6.p.	6850	kancelář	21.17
6.p.	6860	kancelář	28.37
6.p.	6870	kancelář	29
6.p.	6880	kancelář	29
6.p.	6790	kancelář	14.21
6.p.	6074	archiv	15.67
6.p.	6075	archiv	27.54
polopatro	P033	Obsluha ATÚ	9.63
polopatro	1101	kancelář	26.42
polopatro	1102	kancelář	29.54
polopatro	1103	WC muži	6.73
polopatro	1104	WC ženy	6.63
polopatro	1105	kuchyňka	2.62
polopatro	1106	úklid. míst.	2.61
polopatro	1107	chodba	12.23
polopatro	1108	jedn.místn.	57.08
polopatro	1111	jedn.místn.	92.04
polopatro	1112	kancelář	30.01
polopatro	1113	sklad	25.34
polopatro	1109	schodiště	19.7
přízemí	092E	kancelář	27.1
přízemí	093E	kancelář	29.26
přízemí	094E	soc. zař.	27.6
přízemí	095E	kancelář	59.34
přízemí	0970	kancelář	135.5
4.p.2B	4030	Kancelář	14.52
4.p.2B	4031	Kancelář	14
4.p.2B	4032	Kancelář	14.43
4.p.2B	4033	vstupní hala	8.49
4.p.2B	4034	předsíň	2.72
4.p.2B	4035	WC	1.92
Celkem			841.59

Prostor	výměra v m ²	Kč/m ² /rok	Kč/rok
kanceláře	841.59	3,180	2,676,256

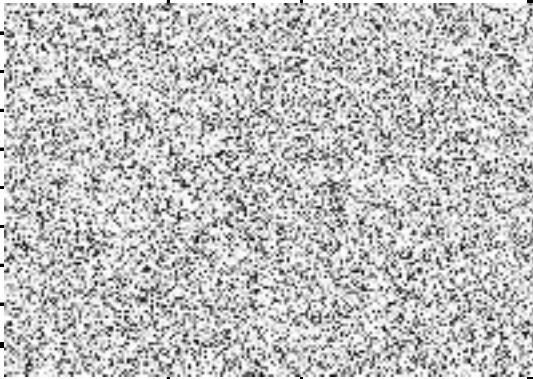
METODIKA VYÚČTOVÁNÍ SLUŽEB - KALKULACE ZÁLOH

Plnění	Sazba DPH
teplo a teplá voda	12%
vodné	12%
stočné	12%
eL. energie	21%
úklid	21%
údržba	21%
ostatní služby	21%

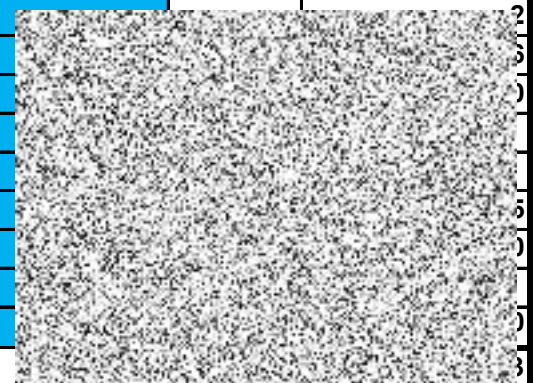
patro	místn.č.	typ	m2
4.p.2B	4030	Kancelář	14.52
4.p.2B	4031	Kancelář	14.00
4.p.2B	4032	Kancelář	14.43
4.p.2B	4033	vstupní hala	8.49
4.p.2B	4034	předsíň	2.72
4.p.2B	4035	WC	1.92
Celkem			56.08

služby

záloha služeb na 12 měsíců

položka	sazba DPH	záloha bez DPH	DPH	Celkem záloha včetně DPH
el.energie - klima, spotřeba	21%			
teplo a teplá voda	12%			
vodné a stočné	12%			
úklid	21%			
údržba	21%			
celkem				

záloha služeb na měsíc

položka	sazba DPH	záloha bez DPH	DPH	Celkem záloha včetně DPH
el. energie - klima, spotřeba	21%			
teplo a teplá voda	12%			
vodné a stočné	12%			
úklid	21%			
údržba	21%			
celkem				