

**Smlouva o výkonu autorského dozoru
KRPJ-122663-16/ČJ-2022-1600VZ**

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina

se sídlem: Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava
zastoupená: plk. RNDr. Miloslavem Klodnerem, náměstkem ředitele
pro ekonomiku
IČO: 72052147
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 27033881/0710
pověření pracovníci:



e-mail:



(dále jen jako "objednatel") na straně jedné

a

Projektant:

DESIGN arcom s.r.o.

se sídlem: Příběnická 981/4, 130 00 Praha 3
zastoupená: Ing. arch. Liborem Habancem, jednatelem společnosti
IČO: 271076975
DIČ: CZ27176975
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu: 271769751/5500
Kontaktní osoba:
Telefon:
E-mail:



Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 102154.

na straně druhé (dále jen „projektant“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník tuto

smlouvu o výkonu autorského dozoru

Čl. II.

Předmět plnění:

Předmětem plnění je provádění autorského dozoru (dále jen „AD“) při stavební akci „**KŘP kVy – IROP – novostavba OOP Polná - realizace**“.

AD vykonává nestrannou kontrolu souladu prováděných staveb s ověřenou projektovou dokumentací a kontrolu kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu max. 250 hodin, a to po dobu realizace stavby a dle cenové nabídky projektanta, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy. AD bude projektantem vykonáván se vší odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.

Projektant je povinen vykonávat zejména kontrolu provádění díla, odsouhlasit veškeré odchylky od PD, účastnit se všech kontrolních dnů, poskytovat součinnost potřebnou pro plynulost všech stavebních prací.

Místo plnění: ul. Palackého, 588 13 Polná, p. č. st. 721, st. 722, p. č. 1485/3 – k. ú. Polná

Doba plnění: 730 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště

Výkon autorského dozoru bude projektant vykonávat po dobu realizace stavby podle projektové dokumentace pro provádění stavby.

Obě smluvní strany se dohodly, že objednatel po uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavebních prací vyzve písemně projektanta k plnění dle této smlouvy.

Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto projektant písemně objednateli.

Čl. III.

Cena

3.1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, v souladu s cenovou nabídkou projektanta (viz příloha č. 1 smlouvy) a činí:

bez DPH	125.000 Kč
DPH 21%	26.250 Kč
Cena celkem vč. DPH	151.250 Kč

slovy: Jedno sto padesát jedna tisíc dvě stě padesát korun českých včetně DPH

3.2. Cena za předmět plnění je nejvýše přípustná a může se změnit pouze z důvodu změny daňových předpisů.

3.3. Projektant si do ceny zahrnul veškeré související náklady a práce, které jsou nutné ke zdárnému provádění výkonu autorského dozoru. Celková cena zahrnuje veškeré režijní i materiálové náklady na provedené práce, jsou do ní zahrnuty všechny požadavky smlouvy, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění a veškeré ztížené podmínky, které lze při výkonu autorského dozoru předpokládat.

Čl. IV.

Platební podmínky, fakturace

- 4.1. Podkladem pro platbu bude daňový doklad (faktura). Přílohou faktury bude výkaz rozsahu odpracovaných hodin autorského dozoru, odsouhlasený a potvrzený objednatelem. Výkon autorského dozoru bude fakturován měsíčně dle skutečně provedené a objednatelem odsouhlasené práce (v hodinách) dle zápisů ve stavebních denících. Poslední faktura bude označena jako konečná. Celková cena při součtu všech vystavených faktur musí být shodná s nabídkovou cenou uvedenou v čl. III odst. 3.1. této smlouvy.
- 4.2. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Na faktuře musí být uvedeno číslo této smlouvy.
- 4.3. Každá faktura bude obsahovat název akce a číslo jednací dle smlouvy.
- 4.4. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů od jejich doručení objednateli. V případě, že bude faktura vystavena v období od 11. 12. do 10. 2., bude splatnost faktury nastavena z důvodu schvalování výdajů státního rozpočtu na 90 kalendářních dnů.
- 4.5. Fakturu zasílejte buď:
 - **elektronicky** prostřednictvím datové schránky **x9nhptc** nebo
 - **e-mailem** na adresu:  a do předmětu e-mailu uveďte Faktura – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina nebo
 - **v listinné podobě** na adresu: Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Odbor rozpočtu a účetnictví, Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava.
- 4.6. Pro přijaté plnění se režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, neuplatní. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje objednatel za osobu povinnou k dani (§ 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH).

Čl. V.

Podmínky provádění AD

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat předem projektantovi nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Projektant se zavazuje, že bude postupovat v souladu s oprávněnými zájmy objednatele podle platných právních předpisů a podle pokynů objednatele. V případě změny bude ihned danou záležitost konzultovat s kontaktní osobou objednatele.
- 5.2. Projektant odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti vyplývající z právních předpisů nebo této smlouvy.
- 5.3. Vznikne-li objednateli z důvodu neodborného výkonu činnosti nebo opomenutím některé povinnosti škoda, je projektant povinen tuto škodu finančně uhradit. Případné škody budou hrazeny z pojištění profesní odpovědnosti za škodu z projektové a inženýrské činnosti, kterou má projektant uzavřenou.

Čl. VI.

Záruka

- 6.1. Projektant poskytuje záruku na veškeré odchylky od PD (změny materiálu, technologie, větší rozsah stavebních prací apod.) písemně odsouhlasené, a to v délce 24 měsíců.

Čl. VII.

Smluvní pokuty

- 7.1. V případě neplnění AD ve sjednané době dle čl. II. zaplatí projektant objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý den prodlení s výjimkou případů, kdy se projektant z účasti na kontrolních dnech z důležitých důvodů omluví. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.
- 7.2. Při prodlení se zaplacením faktur, zaplatí objednatel projektantovi úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý den prodlení.

Čl. VIII.

Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
- 8.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
- 8.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:
 - a) prodlení projektanta se splněním AD ve sjednané době a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči projektantovi a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c) projektant může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění, a tím způsobí projektantovi neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když projektant dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula.

Čl. IX.

Všeobecná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 9.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
- 9.3. K zániku smlouvy může dojít:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením jednou ze smluvních stran.
- 9.4. Smluvní vztahy z této smlouvy vzniklé a touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákona č. 89/2012 Sb.
- 9.5. Tato smlouva podléhá zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.6. Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě.
- 9.7. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.

Příloha č. 1: Krycí list nabídky
Příloha č. 2: Specifikace plnění

V Jihlavě dne dle data
elektronického podpisu

Za objednatele

V Praze dne dle data
elektronického podpisu

Za zhotovitele



KRYCÍ LIST**KŘP KVy – P 2.0 – OOP Polná – zpracování podkladů pro podání PŽ IROP –
vypracování PD****A. Údaje o účastníkovi:**

Obchodní firma:		DESIGN arcom s.r.o.	
Sídlo (místo podnikání):		Příběnická 981/14, 130 00 Praha 3	
IČO:	27176975	DIČ:	CZ27176975
Bankovní spojení:	Raiffeisen bank	Číslo účtu:	271769751/5500
			

B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):

Předmět VZ:	cena bez DPH v Kč	DPH 21 % v Kč	cena včetně DPH v Kč
Vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) včetně zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí	393 000,00	82 530,00	475 530,00
Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)	405 000,00	85 050,00	490 050,00
Zpracování položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a celkových nákladů stavby	70 000,00	14 700,00	84 700,00
CENA CELKEM ZA DÍLČÍ ČÁSTI PD	868 000,00	182 280,00	1 050 280,00
Výkon autorského dozoru v rozsahu max. 250 hodin	125 000,00	26 250,00	151 250,00

Poznámka:

Cena zahrnuje veškeré náklady včetně dopravy na splnění veřejné zakázky.

Účastník tímto prohlašuje, že akceptuje všechny podmínky veřejné zakázky, je vázán celým obsahem nabídky a souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými v návrhu smlouvy o dílo a smlouvy o výkonu autorského dozoru.

V Praze dne 26.10.2022

Podpis a razítko osoby oprávněné jednat jménem nebo za účastníka

Podrobná specifikace plnění

Výkon autorského dozoru

Autorský dozor vykonává nestrannou kontrolu souladu prováděných staveb s ověřenou projektovou dokumentací a kontrolu kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb staveb **v rozsahu max. 250 hodin**, a to po dobu realizace staveb až do doby vydání kolaudačního souhlasu. Autorský dozor bude zhotovitelem vykonáván se vší odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.

Autorský dozor jako vykonavatel kontroly je povinen zejména na každé stavbě:

- kontrolovat soulad prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- kontrolovat soulad kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb se zadávací dokumentací stavby,
- účastnit se na vyzvání kontrolních dnů stavby určených technickým dozorem stavebníka, popř. objednatelem,
- spolupracovat s pověřenými zaměstnanci objednatele,
- při výkonu kontrolní činnosti postupovat s odbornou péčí,
- činit veškeré kroky k řádnému plnění účelu této smlouvy,
- zjištěný stav popsat v kontrolním osvědčení,
- uhradit objednateli veškeré náklady a škody vzniklé v souvislosti s neplněním povinností ze strany vykonavatele kontroly,
- objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného autorského dozoru, v tomto smyslu zejména oznámí zhotovitele – vykonavatele kontroly jako osobu vykonávající autorský dozor dodavateli stavby a zajistí, aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.

Autorským dozorem nejsou:

- případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení.
- případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.
- objednatel písemně vyzve zhotovitele k plnění výkonu autorského dozoru a to bezodkladně po výběru zhotovitele stavby a tento je povinen konat. V případě, že zhotovitel nebude plnit své povinnosti v souvislosti s výkonem autorského dozoru, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení s plněním svých povinností.