

Pronajímatel:

Městská část Praha 1

se sídlem Vodičkova 18, 110 00 Praha 1

IČO: 00063410

zastoupena Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou

a

nájemce:

Zátiší Catering Group a.s.

se sídlem Novotného lávka 200/5, 110 00 Praha 1

IČO: 15269574

zastoupen panem Sanjivem Surim, předsedou představenstva

uzavírají tento

**DODATEK Č. 1
K NÁJEMNÍ SMLouvĚ Č. CES: 2024/0892 ZE DNE 30.09.2024**

1. Smluvní strany spolu dne 30.09.2024 uzavřely nájemní smlouvu č. CES: 2024/0892, jejímž předmětem je nájem
 - budovy č.p. 226, která je součástí pozemku parc. č. 952, k.ú. Nové Město, obec Praha,
 - pozemku parc. č. 2407, k.ú. Nové Město, obec Praha, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2880-16/2024 vyhotovitele GSG spol. s r.o., a to:
 - o části vymezené jako parc. č. 2407/3,
 - pozemku parc. č. 2408, k.ú. Nové Město, obec Praha, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2880-16/2024 vyhotovitele GSG spol. s r.o., a to:
 - o části vymezené jako parc. č. 2408/1, 2408/2 a 2408/3.
2. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení odst. 3.3 smlouvy č. CES: 2024/0892, a to tak, že v tomto odstavci uvedená lhůta 12 měsíců se prodlužuje na 24 měsíců.

Čtvrtá věta odst. 3.3 smlouvy tímto nově zní:

*V případě, že nedojde ke zrušení této Smlouvy dle předchozí věty tohoto odstavce a současně nedojde k nabytí účinnosti Smlouvy dle první věty tohoto ustanovení ani do **24** měsíců od jejího uzavření, pak je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna tuto Smlouvu zrušit jednostranným oznámením zaslaným druhé smluvní straně.*
3. Ostatní ujednání smlouvy č. CES: 2024/0892 se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
4. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.
5. Dodatek je vypracován ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle a že souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tímto se osvědčuje, v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy (dodatku) byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 18.03.2025 usnesením č. UR25_0298.

V Praze dne 7.4.2025

Pronajímatel:

Nájemce:

[redacted]
Městská část Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská
starostka

[redacted]
Zátiší Catering Group a.s.
Sanjiv Surj
předseda představenstva

[redacted]