

## Dohoda o vypořádání závazků

č. SMOL/KAM/6/2025

(dále jen „dohoda“)

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
(dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami:

### **Statutární město Olomouc**

se sídlem Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

IČO: 00299308 DIČ: CZ00299308

zastoupené: Ing. arch. Tomášem Pejpkem, náměstkem primátora

Kontaktní osoba ve věcech technických:

[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

### **ZAHRADA Olomoucs. r. o.**

Železniční 469/4, Chválkovice, 779 00 Olomouc

IČO: 48395013 DIČ: CZ48395013

zastoupena ve věcech smluvních a technických: Ing. Radkem Pavlačkou, jednatelem

[REDACTED]

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo výdajového účtu: 233033030/0300

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel společně dále jen „smluvní strany“)

### **I. Popis skutkového stavu**

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 13. 11. 2024 smlouvu o dílo č. KAM/SOD/003269/2024/Mot (dále jen „původní smlouva“), jejímž předmětem bylo zpracování aktualizace studie proveditelnosti „REVITALIZACE LOKALITY HRADISKO-VÝCHOD“.
- 2) Smluvní strany shodně konstatují, že původní smlouva podléhala uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 3) Smluvní strany dále shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této dohody nedošlo k řádnému uveřejnění původní smlouvy v registru smluv a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
- 4) S ohledem na skutečnost, že smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené původní smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku chybného uveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto dohodu.
- 5) Smluvní strany dále konstatují, že dne 25. 03. 2025 uzavřely dodatek č. 1 k původní smlouvě, ve kterém sjednaly změnu termínu plnění dle článku V odst. 2 původní smlouvy. Vzhledem k nastalým právním následkům spojeným s neuveřejněním původní smlouvy sjednávají smluvní strany změnu termínu plnění prostřednictvím této dohody.

## II. Předmět dohody

- 1) Smluvní strany prohlašují, že se cítí být vázány původní smlouvou, a proto tímto uzavírají tuto dohodu, jejíž příloha č. 1 - Smlouva o dílo je vyjma nově upraveného článku V. odst. 2 textem původní smlouvy.
- 2) Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem přílohy č. 1 - Smlouva o dílo.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě sjednané původní smlouvy považují za plnění dle této dohody a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze č. 1 této dohody, budou splněna podle sjednaných podmínek.
- 5) Uveřejnění dohody v registru smluv zajistí objednatel bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.

## III. Závěrečná ujednání

- 1) Tato dohoda je vyhotovena elektronicky v jednom originálu a podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této dohody včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato dohoda včetně všech dodatků bude uveřejněna v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 4) Rada města Olomouce schválila toto právní jednání na své schůzi dne 8. 4. 2025 usnesením č. 84
- 5) Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
- 6) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla sepsána a jimi podepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její text před podpisem řádně přečetly, rozumí mu a bez výhrad s ním souhlasí. Na důkaz toho k dohodě připojují své podpisy.
- 7) Nedílnou součástí této dohody je příloha č. 1 - smlouva o dílo.

V Olomouci, dne:

V Olomouci, dne:

---

**Ing. arch. Tomáš Pejpek**  
náměstek primátora

---

**Ing. Radek Pavlačka**  
jednatel