

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Město Hlučín

se sídlem: Mírové náměstí 23, 748 01 Hlučín

IČO: 00300063,

DIČ: CZ00300063

Zastoupené: xxxxxxxxxx, vedoucím odboru vnitřních věcí

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxx

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. ,

Číslo účtu: xxxxxxxxxx

(dále též „objednatel“)

2. Zhotovitel: AMBRA – Trade, s.r.o.

se sídlem: Potoční 1094, 738 01 Frýdek Místek

IČO: 25378830

DIČ: CZ25378830

Zastoupený: Ing. Pavel Svoboda, prokurista společnosti

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxx

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: xxxxxxxxxx

(dále též „zhotovitel“)

II. Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo podle této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Dílem podle této smlouvy je zhotovení interiérového vybavení do 5 kanceláří odboru správních agend Městského úřadu Hlučín dle technické specifikace jednotlivých interiérových prvků, doprava na místo plnění, rozmístění a ustavení v prostorách objednatele. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 a v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Rozměry jednotlivých interiérových prvků uvedené v příloze č. 1 jsou přesně dány a musí být dodrženy.
4. Objednatel požaduje provedení díla v dekoru a barevnosti shodné se stávajícím nábytkem objednatele, aby bylo možné tento nový i stávající nábytek přesouvat a vzájemně kombinovat. Zhotovitel a objednatel se proto výslovně dohodli, že před realizací díla předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení zejména vzorník barevnosti a dekoru materiálu, který bude použitý pro zhotovení díla a vzorník úchytek.
5. Jakékoli náhradní materiály rozdílné od specifikace v příloze č. 1 může zhotovitel použít pouze na vyžádání objednatele nebo po předchozím písemném souhlasu objednatele, který bude podmíněn dohodou o jakosti a o ceně.

III. Ujednání o provedení díla

1. Část díla, která bude prováděna v prostorách objednatele, lze provádět v provozních hodinách objednatele, po předchozí dohodě s objednatelem pak i mimo tyto provozní hodiny. Provozní hodiny objednatele jsou pondělky a středy 8 - 17 hod., úterky a čtvrtky 8 – 14 hod., pátky 8 – 12:30 hod.
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny oprávněných pracovníků objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla na pracovištích objednatele:

- dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy
 - zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to vyžadují požární předpisy a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy.
4. Dodatečné výkony (vícepráce či vícenákłady) budou uhrazeny pouze na základě předchozího písemného schválení a vyžádání objednatelem. K jejich ocenění budou sloužit odsouhlasené ceny z nabídky zhotovitele, v případě prací neobsažených v nabídce zhotovitele, cena určená na základě individuální kalkulace zhotovitele a odsouhlasená objednatelem.
 5. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli zhotovení díla v souladu s touto smlouvou.

IV. Místo a termín plnění

1. Místem plnění je: Městský úřad Hlučín, Mírové náměstí 23, 748 01 Hlučín
2. Zhotovitel je povinen dokončené dílo předat objednateli nejpozději do 90 dnů od účinnosti smlouvy.

V. Cena

1. Cena za dílo je stanovena dohodou na podkladě cenové nabídky jako cena smluvní, a to ve výši 481.797,-- Kč bez DPH 582.974,-- Kč včetně DPH). Podrobný položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. DPH bude účtováno ve výši stanovené příslušným právním předpisem platným ke dni předání díla. Smluvní strany se dohodly, že při změně sazby DPH není potřeba o této skutečnosti uzavírat dodatek ke smlouvě.
3. V rámci položky cena celkem se zhotovitel zavazuje, poskytnou náhradní plnění dle zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, ve výši, která činí 300.000, --Kč.

VI. Platební podmínky

1. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek.
2. Fakturu je povinen zhotovitel vystavit a předat objednateli nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání díla.
3. Splatnost předložených faktur činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
4. Zaplacením faktury se rozumí odepsání částky z bankovního účtu objednatele.

VII. Vlastnictví k dílu a zodpovědnost za škodu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Vlastníkem movitých věcí použitých ke zhotovení díla je zhotovitel, a to až do doby úplného zaplacení díla objednatelem. Nebezpečí škody na věci použité ke zhotovování díla nese zhotovitel do doby převzetí díla nebo jeho části objednatelem, a to potvrzeným protokolem o předání a převzetí díla nebo jeho části.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý kalendářní den, o který bude výše uvedený termín překročen.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury za provedené práce zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z nezaplacené ceny díla, za každý den prodlení.

3. Pro případ odstoupení smluvních stran od smlouvy z důvodů podstatného porušení povinností dle čl. XI. odst. 1 se sjednává smluvní pokuta ve výši 5 % z ceny díla k tíži druhé strany.
4. Uplatněné smluvní pokuty je zhotovitel i objednatel povinen uhradit na základě faktury vystavené objednatelem (zhotovitelem) v termínu její splatnosti.
5. Smluvní strany se dohodly, že náhrada škody se do smluvní pokuty nezapočítává a lze jí vymáhat samostatně bez ohledu na uplatněnou smluvní pokutu.

IX. Jakost a záruka

1. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené ve smlouvě.
2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku (záruční lhůta) v délce 24 měsíců na jakost díla, tzn., že dílo bude po určenou dobu způsobilé pro použití smluvenému, jinak obvyklému účelu nebo si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání díla bez vad a nedodělků zhotovitele objednateli za přítomnosti uživatele.
4. V případě reklamace, kdy bude požadována výměna nebo oprava díla, je zhotovitel povinen provést výměnu či opravu na své náklady v místě plnění, tj. v sídle objednatele.

X. Předání a převzetí díla

1. Převzetí díla bude provedeno po dokončení všech částí díla dle této smlouvy. Zhotovitel písemně vyzve objednatele jeden pracovní den předem k jeho předání a převzetí v místě plnění.
2. Konečné předání a převzetí celého díla mezi objednatelem a zhotovitelem proběhne pochůzkou na místě provádění díla a o výsledku předávacího řízení se pořídí písemný předávací protokol. Veškeré vady a nedostatky nebránící užívání díla se formou soupisu písemně zaprotokolují v příloze tohoto zápisu. Pro jejich odstranění se stanovuje lhůta 30 kalendářních dnů
3. V případě výskytu vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla objednatelem k termínu předání a převzetí díla nebude dílo převzato až do jejich odstranění.
4. Strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních povinností, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za případy vyšší moci platí takové okolnosti, nezaviněné žádnou ze smluvních stran, které smluvní strana nemohla při normální péči a opatrnosti předvídat resp. jim zabránit a za něž neodpovídá, jestliže nastaly po vzniku smlouvy a pokud zabraňují řádnému nebo včasnému splnění závazků. Za takové okolnosti se považují např. živelné pohromy, válka, stávka a jiné podobné na vůli stran nezávislé okolnosti s výjimkou těch okolností, které vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů zavázané smluvní strany a dále překážek plnění, jež smluvní strana je povinna překonat nebo odstranit, jako např. nedostatek úředního povolení, jakož i okolností, které nastaly až v době, kdy smluvní strana byla již v prodlení. Nastanou-li okolnosti, které mají povahu vyšší moci bránící splnění závazků zhotovitele anebo objednatele z této smlouvy, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností stranami přiměřeně o dobu, po kterou takové okolnosti a jejich následky budou trvat. Jestliže tyto okolnosti a jejich následky budou trvat více než 12 po sobě následujících měsíců, bude mít každá ze stran právo zrušit smlouvu v rozsahu do té doby neprovedeného bez povinnosti k náhradě škody jakéhokoliv druhu.

XI. Další ujednání

1. Objednatel je kromě zákonných důvodů oprávněn odstoupit od smlouvy v případě hrubého narušení provozu objednatele nebo v případě porušení bezpečnostních předpisů.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smlouva příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Za písemnou komunikaci se pro účel této smlouvy považuje i emailová komunikace, pokud je druhou smluvní stranou potvrzeno přijetí informace.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění provede objednatel.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
5. Smlouva a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 technická specifikace jednotlivých interiérových prvků a jejich rozmístění (projektová dokumentace ke zhotovení díla) a příloha č. 2 položkový rozpočet.

V Hlučíně dne 15.4.2025

Ve Frýdku-Místku dne 15.4.2025

Za objednatele

xxxxxxxxxx

Vedoucí odboru vnitřních věcí

Za zhotovitele

Ing. Pavel Svoboda

prokurista společnosti