

Číslo smlouvy Objednatele: 2017/02860/OVZI/DSM
Číslo smlouvy Zhotovitele:

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

„ZZS OK - Výjezdové stanoviště Přerov - zateplení budovy“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník



I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

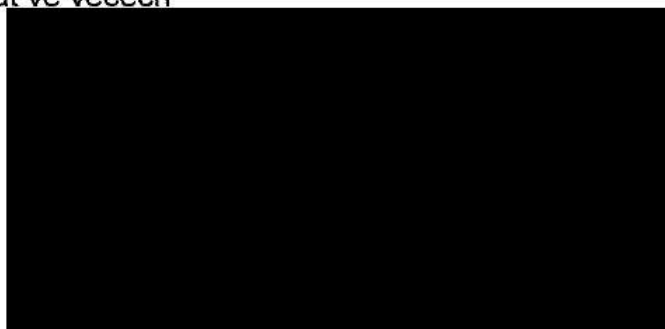
IČ: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána
Olomouckého kraje, na základě usnesení Rady
Olomouckého kraje ze dne 5. 12. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



realizace investic

stavby a realizace

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:** PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o.

Spisová značka: C 24882 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Se sídlem: Podvalí 629, Kojetín I-Město, 752 01 Kojetín

IČ: 25896873

DIČ: CZ25896873

Zastoupený: Ing. Leošem Ptáčkem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

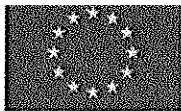


Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:



II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo

„ZZS OK - Výjezdové stanoviště Přerov - zateplení budovy“

(dále jen „dílo“ nebo „stavba“)

a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno v souladu s písemnou výzvou Objednatele č. KÚOK/59675/2017/OVZI/7005 ze dne 15. 6. 2017 a nabídkou Zhotovitele ze dne 7. 7. 2017 reagující na tuto výzvu.
3. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Radkem Štěpánkem, sídlem 753 54, Bezuchov 27, IČ: 87430941, v 12/2014.
Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.
4. Místem provádění díla je objekt Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje (ZSS OK) situované v areálu Nemocnice Přerov, ul. Dvořákova 75, Přerov.
5. Předmětem této smlouvy je zateplení obvodového pláště objektu Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje (ZSS OK) v areálu Nemocnice Přerov, ul. Dvořákova 75, Přerov.

V rámci stavby budou dále garážová vrata vyměněna za nová s požadovanými tepelně - technickými a uživatelskými parametry. Strop garáže bude tepelně izolován.

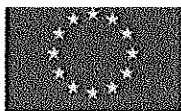
Stavební práce se budou provádět za provozu ZZS OK, a proto je nutné postup prací přizpůsobit jejímu provozu.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 18. 1. 2017 (dále jen „Obchodní podmínky“).

III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termín zahájení prací: **22. 8. 2017**
2. Termín dokončení díla: **21. 11. 2017**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.



IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH	2 439 583,00 Kč
DPH 21 %	512 312,00 Kč
Cena díla včetně DPH	2 951 895,00 Kč

Celkem cena díla bez DPH (slovy: dva miliony devět set padesát jedna tisíc osm set devadesát pět korun českých)

Tato cena je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených ve smlouvě. Jedná se o poskytnutí plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace CZ-CPA 41 až 43.

Zdanitelné plnění dle této smlouvy je poskytováno v režimu přenesené daňové povinnosti na jeho příjemce (Objednatele), tj. daňový doklad bude vystaven Zhotovitelem. Výše daně je podle § 92a odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) povinen doplnit, daň přiznat a zaplatit Objednatel.

2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

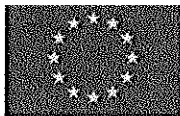
V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Odchylně od znění Obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy ujednávají smluvní strany znění čl. 6.5.1. a 6.6.2. takto:

- 6.5.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu ZDPH a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.

U stavebně-montážních prací v režimu přenesení daně bude vystaven daňový doklad podle § 92a odst. 2 ZDPH. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu v režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a odst. 2 ZDPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 6.6.2. Pokud faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti faktury a Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu vzniklou



z důvodu vystavení nesprávného daňového dokladu. V takovém případě se vždy přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury Objednateli.

Odst. 6.5.2. a 6.5.3. Obchodních podmínek se neuplatní.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. MAJETKOVÉ SANKCE

Odchylně od znění Obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, ujednávají smluvní strany znění čl. 7. 10. takto:

7.10. Sankce za nesprávné vystavení daňového dokladu a za pozdní doručení daňového dokladu Objednateli:

7.10.1. V případě prodlení Objednatele s úhradou DPH, pokud tato skutečnost nastane z důvodu na straně Zhotovitele dle čl. 6. odst. 6.6.2. obchodních podmínek, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli částku ve výši úroku z prodlení dle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, popř. ve výši jiné sankce, kterou byl objednatel povinen z důvodu prodlení s úhradou DPH uhradit příslušnému správci daně..

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

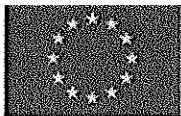
VII. POJIŠTĚNÍ DÍLA

V návaznosti na bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8032251918 se společností ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v článku IV. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VII. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.



2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
3. Zhotovitel se zavazuje archivovat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci, tj. odepsání z účtu poskytovatele dotace (finančního ukončení projektu), nejméně však do konce roku 2028. Součástí uvedené dokumentace jsou i dokumenty související se zadáváním zakázek. Dále se Zhotovitel zavazuje umožnit přístup kontrolním orgánům (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
4. Zhotovitel je povinen každou fakturu označit názvem a registračním číslem projektu, které mu bude poskytnuto Objednatelem na základě žádosti Zhotovitele.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků, s výjimkou změny Čl. 11., bodu 11.2. a 11.3. (poddodavatelé) Obchodních podmínek.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smlouva je vyhotovena ve 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
5. Přílohy smlouvy:
 - Příloha č.1: „Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 18. 1. 2017“
 - Příloha č.2: „Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla“
 - Příloha č.3: „Položkový rozpočet“



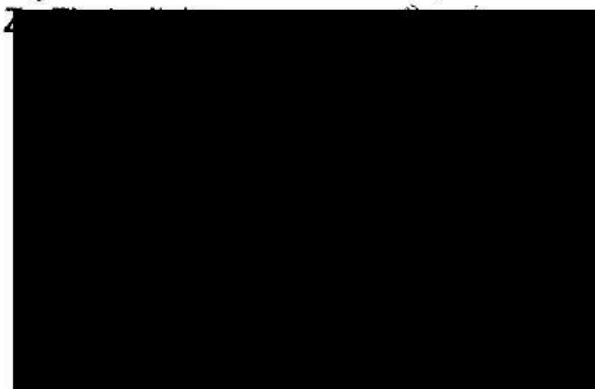
6. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 12. 7. 2017 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 4/2016, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

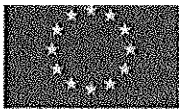
V Olomouci dne: 14-08-2017

Za Obědnavatele:



V Kojetíně dne: 04-08-2017





Číslo smlouvy Objednatele: 2017/02860/OVZI/DSM
Číslo smlouvy Zhotovitele:

**OBCHODNÍ PODMÍNKY
KE SMLOUVÁM O DÍLO (ZHOTOVENÍ STAVBY)
UZAVÍRANÝM OLOMOUCKÝM KRAJEM
ZE DNE 18. 1. 2017**

1. Povinnosti Zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti Objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.1.2. Objednatel je povinen Zhotoviteli včas předat staveniště a doklady vztahující se k prováděnému dílu, zejména projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí a stavební povolení.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla v odůvodněných případech požadovat případné změny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato změna

prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- 3.1.3. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelem Zhotoviteli.
- 3.1.4. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.5. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
 - 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
 - 3.1.5.2. dopracování realizační dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
 - 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
 - 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
 - 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude

prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (geometrické plány pro věcná břemena) Objednateli.
- 3.1.5.19. zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA – Česká energetická agentura) Objednateli.

3.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, není-li dále stanoveno jinak.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována podle následujících zásad:
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

- 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- 3.2.3.5. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

3.3. Geodetické zaměření díla

3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude jako součást díla provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., o zeměměřičství ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli 3x v grafické a 3x v digitální podobě.

3.3.2. Součástí geodetického zaměření jsou:

- 3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.
- 3.3.2.2. Geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.
- 3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení prací

- 4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 14 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení díla

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4.2.3. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.

4.2.4. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

4.2.5. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Objednatel může dokončené dílo převzít, i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

4.3.1. Vícepráce a méněpráce uvedené v bodě 5.5.2. a 5.5.3., jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

4.4. Harmonogram postupu výstavby

4.4.1. V případě, že dojde ke změně termínů realizace díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nový harmonogram provádění díla nejpozději do 1 měsíce od data, kdy tato skutečnost nastala. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP – Třídník stavebních konstrukcí a prací/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.

4.4.2. Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s finančním harmonogramem, tj. objem finančního plnění provedených prací Zhotovitele nedosáhne alespoň 80 % hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů provedených prací od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.

5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v odst. 3.1. zejména i náklady na:

- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- c) opatření k ochraně životního prostředí
- d) pojištění stavby a osob
- e) organizační a koordinační činnost
- f) poplatky spojené se záborem veřejného prostranství
- g) zajištění nezbytných dopravních opatření
- h) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
- i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
- j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.

5.1.4. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

5.2.1. Je-li cena díla doložena Položkovými rozpočty, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

5.3.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává zhotovitel na vzorovém formuláři objednatele. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná obdobná dokumentace. Jednotkové ceny víceprací budou tvořeny dle zásad bodu 5.5.2.

5.3.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále též „Zákon“)
- c) pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31. 12. kalendářního roku, v němž byl původní termín dokončení díla, bude Objednatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem;
- d) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- e) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- f) pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby;
- g) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

- 5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem a sjednána v dodatku smlouvy.
- 5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem a sjednána v dodatku smlouvy.
- 5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout 85 % částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv. „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5.2. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;

e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

5.5.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

5.5.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den příslušného měsíce.

6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z údajného peněžitého dluhu Objednatele.

6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese ta strana, která nebyla podle stanoviska znalce úspěšná v takovém sporu, a pokud bude každá strana úspěšná částečně, nesou strany tyto náklady poměrně podle své úspěšnosti. Pro stanovení takového poměru se použije cena sporných dodávek a prací, respektive jejich množství.

6.2.5. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu Objednatelem.

6.2.6. Faktury budou hrazeny až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli až po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

6.3. Lhůty splatnosti

6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10 % ceny díla do 30 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.

6.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. V případě pochybností se za doručení faktury považuje 3. pracovní den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

6.3.3. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

6.3.4. Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 60 dnů je podstatným porušením smlouvy.

6.4. Platby za vícepráce

6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dodatek, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

6.5.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.

6.5.2. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.

6.5.3. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní

účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Objednatele uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“

6.5.4. Přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,

6.6. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

6.6.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.

6.6.2. Pokud doručená faktura Zhotovitele nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, či pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se vždy přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla

7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo ve lhůtě dle smlouvy či těchto obchodních podmínek pro případ, kdy se Zhotovitel a Objednatel nedohodlí, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.3. Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

7.3.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

7.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu nebo v těchto podmínkách stanovené lhůtě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4.2. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro případ prodlení s odstraněním takové vady smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

7.5. Sankce za nevyklizení staveniště

7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý den i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za den**. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.6. Odstoupení od smlouvy Objednatelem:

7.6.1. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla bez DPH**.

7.7. Prodlení s úhradou ceny

7.7.1. V případě pozdní úhrady faktur ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

7.8. Sankce za nesplnění povinnosti nahradit nezpůsobilého poddodavatele:

7.9. Pokud Zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů v souladu s ust. § 105 odst. 1 Zákona v termínu dle ust. § 105 odst. 3 Zákona, je

povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.10. Sankce za účet neuvedený v registru plátců:

7.10.1. V případě, že Zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,-- Kč.

7.11. Způsob vyúčtování sankcí

7.11.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.

7.11.2. Strana povinná může s vyúčtováním sankce vyjádřit nesouhlas nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

7.11.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě dle odst. 7.10.2. sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

7.11.4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

7.12. Lhůta splatnosti sankcí

7.12.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7.12.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí staveniště

8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli.

8.1.2. O předání a převzetí staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. V tomto protokolu se uvede i předání dokumentů uvedených v odst. 8.1.3.

8.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:

- a) pravomocné stavební povolení
- b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
- c) vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
- d) vyznačení přístupových a příjezdových cest
- e) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
- f) informace o podmínkách závazných pro Zhotovitele vztahujících se k dílu v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).

8.2. Vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Doklady o vytyčení stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.2.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytyčeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Vybudování zařízení staveniště

- 8.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování včetně jeho označení, oplocení a ostrahy, vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí, zprovoznění staveniště, jeho údržbu, udržování

pořádku na staveništi, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

- 8.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
- 8.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel, přičemž veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.4. Užívání staveniště

- 8.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 8.4.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 8.4.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých Podzhotovitelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
- 8.4.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 8.4.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.
- 8.4.7. Veškeré náklady dle odst. 8.4. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 8.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 8.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 8.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 8.5.5. Veškeré náklady dle odst. 8.5. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi
- 8.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.
- 8.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 8.6.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.
- 8.6.5. Veškeré náklady dle odst. 8.6. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.7. Vykližení staveniště
- 8.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklížení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- 9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad zjištěných při přejímacím řízení stavby Objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a jeho druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí vydáním kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 9.1.6. Povinnost archívovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k dílu má Objednatel.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- a) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- b) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- c) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
- d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- b) časovém postupu prací
- c) kontrole jakosti provedených prací
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla

- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).
- 9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 9.2.6. Současně se zápisy ve stavebním deníku bude Objednatel, případně technický dozor stavby (dále také TDS) pořizovat číslované zápisy z jednání na kontrolních dnech stavby (pokud nejsou součástí stavebního deníku), včetně prezenční listiny s podpisy zúčastněných. Tyto zápisy mají stejnou důležitost jako zápisy ve stavebním deníku.
- 9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku
- 9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
- a) oprávnění zástupci Objednatele
 - b) oprávnění zástupci Zhotovitele
 - c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru
 - d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
 - e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu
 - f) zástupci orgánů státní památkové péče.
- 9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila, a to vždy s uvedením data provedení tohoto zápisu.
- 9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku
- 9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem co nejdříve, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejpozději do 7 dnů ode dne provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí
- 9.4.3. Ve stavebním deníku a na kontrolním dnu stavby je Zhotovitel povinen zúčastněně písemně upozornit, že provedl zápis ve stavebním deníku, kde je požadováno vyjádření TDS nebo Objednatele.
- 9.4.4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

9.5. Deník víceprací a méněprací

- 9.5.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a méněprací, změn díla /dále jen Deník víceprací a méněprací/.
- 9.5.2. Do Deníku víceprací a méněprací zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- 9.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací a méněprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce a méněpráce vznikly, a z jakého důvodu.

9.6. Kontrolní dny

- 9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.
- 9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.
- 9.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.
- 9.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 9.6.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Pokyny Objednatele

- 10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

10.2. Použité materiály a výrobky

10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.

10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.3. Dodržování bezpečnost a hygieny práce

10.3.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.

10.3.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

10.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

10.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).

10.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.

10.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

10.3.9. Veškeré náklady dle odst. 10. 3. jsou zahrnuty v ceně díla.

10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

10.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

10.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

10.4.3. Veškeré náklady dle odst. 10. 4. jsou zahrnuty v ceně díla.

10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

10.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

10.6. Kontrola provádění prací

10.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady

spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

10.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli neprodleně doložit.

10.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10.9. Archeologické nálezy

10.9.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. Poddodavatelé

11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kterou Zhotovitel uvedl v nabídce, a to ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s textem podané nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

11.2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v nabídce, které má provádět daný poddodavatel. Změna poddodavatele musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.

11.3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce, musí

Zhotovitel písemně oznámí tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna musí být Objednatелеm odsouhlasena před zahájením příslušných prací.

11.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

11.5. V případě porušení ustanovení odst. 11.2. nebo 11.3. a 11.4. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každé takové porušení.

12. Kontroly, zkoušky a revize

12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatele kontrolní a zkušební plán.

12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13. Předání a převzetí díla

13.1. Organizace předání díla

13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámí Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů po termínu stanoveném Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

13.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.

13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

13.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

13.2. Protokol o předání a převzetí díla

13.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel písemný protokol.

13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
 - b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - e) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
- 13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat i:
- a) soupis zjištěných vad
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad
- 13.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 13.2.5. Vady Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel může dokončené dílo převzít i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezuji.
- 13.2.6. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Záruční doba na dílo začne běžet až ode dne úplného odstranění vad.
- 13.2.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 13.2.8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění nese i v těchto sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 13.2.9. Po odstranění všech vad bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem proveden zápis o odstranění všech vad.
- 13.3. Neúspěšné předání a převzetí
- 13.3.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu vhodném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přijímacího řízení.
- 13.3.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla nebo předávací a přijímací řízení

jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,
- b) geometrické zaměření a geometrický plán,
- c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
- e) krácený rozbor pitné vody,
- f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- g) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- h) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- i) stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

13.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

13.4.2.1. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady

- a) územní rozhodnutí
- b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

13.4.3. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nad rámec smlouvy o dílo včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na tyto dodatečné zkoušky nad rámec smlouvy o dílo ponese Objednatel.

13.5. Předávání a přejímání díla po částech

13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

13.6. Kolaudace

13.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

13.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

13.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

13.6.4. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do 7 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

14. Užívání díla

14.1. Předčasné užívání

14.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
- závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

14.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí

14.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho částí, které by bez předčasného užívání nevznikly.

14.2. Neoprávněné užívání

- 14.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.
- 14.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.
- 14.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

15. Záruka za jakost díla

15.1. Odpovědnost za vady díla

- 15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

15.2. Délka záruční doby

- 15.2.1. Délka záruční lhůty je stanovena ve smlouvě. Není-li ve smlouvě stanovena, pak platí, že záruční lhůta na stavební práce se sjednává **v délce 60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.
- 15.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 15.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

15.3. Výjimky ze záruky

- 15.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.
- 15.3.2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.4. Způsob uplatnění reklamace

15.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla Zhotovitele uvedenou ve smlouvě, nebude-li sjednána jiná adresa Zhotovitele pro doručování písemností. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

15.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

15.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

15.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí do 15 dnů ode dne obdržení reklamace písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedeným způsobem termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady, potom jako termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

15.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu o tom, zda Zhotovitel za vadu odpovídá.

- 15.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 15.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu neodpovídá Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
- 15.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 15.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Dokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady ani s odstraněním vady.

15.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 15.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.
- 15.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.
- 15.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvedou důvody, pro které odmítá opravu převzít.

16. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1. Vlastnictví díla

- 16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

16.2. Nebezpečí škody na díle

- 16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souladu s těmito obchodními podmínkami, ledaže by ke škodě došlo i jinak.
- 16.2.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

16.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

- 16.3.1. Pokud Zhotovitel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 16.3.2. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu na díle způsobenou poddodavatelem.
- 16.3.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

17. Pojištění díla

17.1. Pojištění Zhotovitele

- 17.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná ve smlouvě musí být stejná nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- 17.1.2. Neprokáže-li Zhotovitel uzavření pojistné smlouvy nebo následně její trvání v rozsahu a po dobu uvedenou v bodu 17.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

17.2. Pojištění díla a jiná pojištění

- 17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži a vandalismu, a to až do celkové hodnoty díla a po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
- 17.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit
 - 17.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu, které pracují na staveništi nebo se pohybují na staveništi.
 - 17.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

- 17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.
- 17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

17.3.3. Veškeré náklady na pojištění dle čl. 17 nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně za dílo.

18. Vyšší moc

18.1. Definice vyšší moci

18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

19. Změna smlouvy

19.1. Forma změny smlouvy

19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

20. Odstoupení od smlouvy

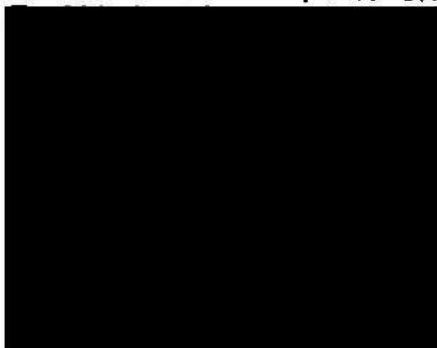
V případě odstoupení od smlouvy nastávají účinky odstoupení okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

Odchylná ujednání smlouvy mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

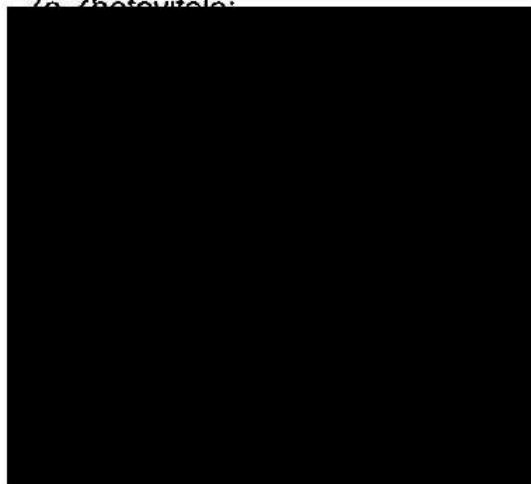
04-08-2017

V Olomouci dne: 14-08-2017



V Kojetíně dne:

Za Zhotovitele:



Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů

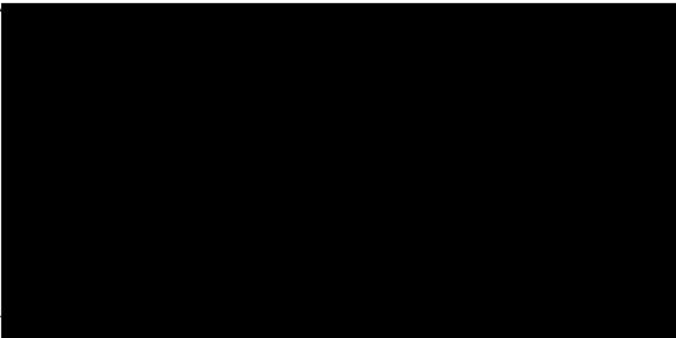
SEZNAM PŘEDPOKLÁDANÝCH PODDODAVATELŮ

Tento formulář slouží k poskytnutí údajů požadovaných zadavatelem v čl. 13 Výzvy k podání nabídky pro dodavatele:

Obchodní firma PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, Kojetín I - Město

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní název poddodavatele	SPEDOS Vrata a.s.
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	Hranická 771, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí
Stručný popis prací, které jsou předmětem poddodávky	Rychloběžná vrata
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH)	740.000,- Kč bez DPH

Datum: 07.07.2017

Otisk razítka	
---------------	--

PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.

Podvalí 629

752 01 Kojetín I. – Město

IČO: 25 89 68 73

DIČ: CZ 25 89 68 73

OR: Krajský soud Ostrava, spis. zn.: odd. C, vložka 24 882

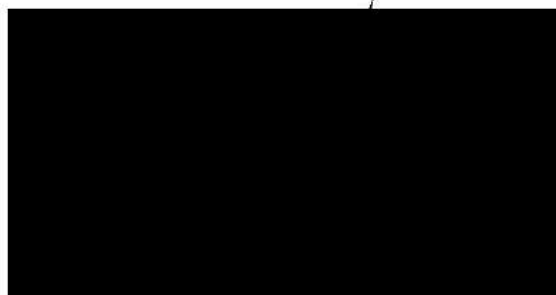


Rekapitulace celkové nabídkové ceny

„ZZS OK – Výjezdové stanoviště Přerov – zateplení budovy“

Popis	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
ZZS OK – Výjezdové stanoviště Přerov – zateplení budovy	2 439 583 Kč	512 312 Kč	2 951 895 Kč
Cena celkem	2 439 583 Kč	512 312 Kč	2 951 895 Kč

Datum: 07.07.2017



Položkový rozpočet stavby

Datum: 7.7.2017

Stavba : 12/2014

ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS budovy

Objednatel : Olomoucký kraj

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o.
Podvalí 629

IČO : 25 89 68 73

DIČ : CZ 25 89 68 73

752

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	2 439 583,00
DPH	21 %	512 312,00
Cena celkem za stavbu		2 951 895

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	2 951 895	0	2 439 583	512 312	100,0
Celkem za stavbu	2 951 895	0	2 439 583	512 312	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO-01	1 Architektonicko-stavební řešení	2 871 430	0	2 373 083	498 347	97,3
SO-01	2 Vedlejší a ostatní náklady stavby	80 465	0	66 500	13 965	2,7
	Celkem za stavbu	2 951 895	0	2 439 583	512 312	100,0

Rekapitulace stavebních dělů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
11 Přípravné a přidružené práce	0,0	799	0	0	0	0
13 Hloubené vykopávky	0,8	20 282	0	0	0	0
18 Povrchové úpravy terénu	0,2	3 963	0	0	0	0
21 Úprava podloží a základ.spáry	0,2	5 393	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	1,3	31 436	0	0	0	0
5 Komunikace	0,5	10 999	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	1,7	40 583	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	3,8	93 479	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	36,6	892 969	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	0,2	3 947	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0,8	0	19 667	0	0	0
713 Izolace tepelné	1,0	0	25 216	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0,2	0	4 049	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	3,2	0	78 953	0	0	0
764/1 Klempířské konstrukce - demontáž	0,2	0	5 056	0	0	0

765	Krytiny tvrdé	0,2	0	4 254	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	30,9	0	752 782	0	0	0
783	Nátěry	0,6	0	14 877	0	0	0
784	Malby	0,4	0	9 611	0	0	0
91	Doplňující práce na komunikaci	0,4	9 384	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	6,9	167 570	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních	0,6	14 564	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	0,1	2 711	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	0,7	16 294	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	1,2	29 443	0	0	0	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	1,7	42 402	0	0	0	0
ON	Ostatní náklady	1,6	40 000	0	0	0	0
OST	Ostatní	3,0	0	72 400	0	0	0
VN	Vedlejší náklady	1,1	26 500	0	0	0	0
Celkem za stavbu		100,0	1 452 718	986 865	0	0	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Architektonicko-stavební řešení	JKSO
Objekt			SKP
SO-01	ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
12/2014	ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS budov		Náklady na m.j.
Projektant	PROJEKCE - Ing. Radek Štěpánek		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	PROJEKCE - Ing. Radek Štěpánek		
Objednatel	Olomoucký kraj		
Dodavatel	vybrán ve výběrovém řízení		Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 386 218		
Z PSV celkem	986 865		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	2 373 083		
HZS	0		
ZRN+HZS	2 373 083		
ZRN+ost.náklady+HZS	2 373 083		
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %	2 373 083 Kč	
DPH	21,0 %	498 347 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč	
DPH	0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		2 871 430 Kč	

Poznámka :

Rozpočet zpracován v cenové úrovni 2014/II.

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS bud	Rozpočet :	1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
11 Přípravné a přidružené práce	799	0	0	0	0
13 Hloubené vykopávky	20 282	0	0	0	0
18 Povrchové úpravy terénu	3 963	0	0	0	0
21 Úprava podloží a základ.spáry	5 393	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	31 436	0	0	0	0
5 Komunikace	10 999	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	40 583	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	93 479	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	892 969	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	3 947	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	9 384	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	167 570	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	14 564	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	2 711	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	16 294	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	29 443	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	19 667	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	25 216	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	4 049	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	78 953	0	0	0
764/1 Klempířské konstrukce - demontáž	0	5 056	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	4 254	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	752 782	0	0	0
783 Nátěry	0	14 877	0	0	0
784 Malby	0	9 611	0	0	0
OST Ostatní	0	72 400	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	42 402	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 386 218	986 865	0	0	0

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
Díl: 11										
1	113106121R00	Přípravné a přidružené práce Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho viz. výkres č. 02: stávající okapový chodník: SZ+SV+JZ strana objektu:(8,15+11,2+11,05)*0,5 JV strana objektu:(1+0,3)*0,3	m2	18,59	43,00	799,37	-0,13800		-2,57	
		Celkem za				799,37			-2,57	
Díl: 13										
2	139601102R00	Hlubené výkopávky Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 viz. výkres č. 09, 13: pro zateplení pod terénem a provedení hydroizolace: SKLADBA S02+S07: SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,7*0,65 SV fasáda:11,3*0,6*0,25 JZ fasáda:12,4*0,7*0,6 JV fasáda:(10,9+0,75)*0,7*0,65	m3	16,41	650,00	10 668,13				
3	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m viz. výkres č. 09, 13: pro zateplení pod terénem a provedení hydroizolace: SKLADBA S02+S07: celková kubatura výkopů - viz. položka 139601102R00:16,4125 celková kubatura zásypů - viz. položka 174101102R00:-10,1785	m3	6,23	165,00	1 028,61				
4	162201210R00	Příplatek za další 10 m, kolečko, výkop. z hor.1-4 viz. výkres č. 09, 13: pro zateplení pod terénem a provedení hydroizolace: SKLADBA S02+S07: celková kubatura výkopů - viz. položka 139601102R00:16,4125 celková kubatura zásypů - viz. položka 174101102R00:-10,1785	m3	6,23	145,00	903,93				
5	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m viz. výkres č. 09, 13: pro zateplení pod terénem a provedení hydroizolace: SKLADBA S02+S07: celková kubatura výkopů - viz. položka 139601102R00:16,4125 celková kubatura zásypů - viz. položka 174101102R00:-10,1785	m3	6,23	95,00	592,23				

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.	
6	162701109R00	celková kubatura zásypů - viz. položka 174101102R00:-10,1785 Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km viz. výkres č. 09_13: pro zateplení pod terémem a provedení hydroizolace: příplatek za dalších 9km odvozu (celkem odvoz do 10km): SKLADBA S02+S07: celková kubatura výkopů - viz. položka 139601102R00:16,4125*9 celková kubatura zásypů - viz. položka 174101102R00:-10,1785*9 Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 viz. výkres č. 09_13: pro zateplení pod terémem a provedení hydroizolace: SKLADBA S02+S07: celková kubatura výkopů - viz. položka 139601102R00:16,4125 celková kubatura zásypů - viz. položka 174101102R00:-10,1785	m3	56,11	1 037,96	18,50				
7	167101101R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m viz. výkres č. 09_13: pro zateplení pod terémem a provedení hydroizolace: SKLADBA S02+S07: celková kubatura výkopů - viz. položka 139601102R00:16,4125 celková kubatura zásypů - viz. položka 174101102R00:-10,1785	m3	6,23	1 153,29	185,00				
8	174201201R00	Zásyp ruční se zhuštěním viz. výkres č. 09_13: pro zateplení pod terémem a provedení hydroizolace: SKLADBA S02+S07: celková kubatura výkopů - viz. položka 139601102R00:16,4125 celková kubatura zásypů - viz. položka 174101102R00:-10,1785	m3	10,18	90,39	14,50				
9	174101102R00	Mezisoučet odpočet podkladního lože okapového chodníku pol. 45156112R00:- (22,3*0,15) odpočet tepelné izolace po úrovni terénu pol. 283758905:-(-28,89*0,1)		-3,35	3 267,30	321,00				

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		Meziosočet		-6,23					
10	19900002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4 viz. výkres č. 09, 13: pro zateplení pod terénem a provedení hydroizolace: SKLADBA S02+S07: celková kubatura výkopů - viz. položka 139601102R00:16,4125 celková kubatura zásypů - viz. položka 174101102R00:-10,1785	m3	6,23	1 539,80	247,00			
	Celkem za	13 Hloubené výkopávky			20 281,64				
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu							
11	18040211R00	Založení trávníku parkového výševem v rovině viz. výkres č. 09 a technická zpráva D.1.1-01: SZ+SV+JV+JZ (odhadovaná plocha):(8,15+11,5+11+11,05)*0,5	m2	20,85	344,03	16,50			
12	182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině viz. výkres č. 09 a technická zpráva D.1.1-01: SZ+SV+JV+JZ (odhadovaná plocha):(8,15+11,5+11+11,05)*0,5	m2	20,85	658,86	31,60			
13	184817211R00	Prořez: porostů do 10 cm, do 5 ks/m2, sklon do 1:4 viz. technická zpráva D.1.1-01: seřezání větví stromů a keřů zasahujících do blízkosti fasády: SV strana objektu:(12*6)/10000 JZ strana objektu:(12*6)/10000	ha	0,01	2 880,00	200 000,00			
14	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž viz. výkres č. 09 a technická zpráva D.1.1-01: spotřeba 0,035kg/m2: SZ+SV+JV+JZ (odhadovaná plocha) :(8,15+11,5+11+11,05)*0,5*0,035	kg	0,73	80,28	110,00	0,00100	0,00	
	Celkem za	18 Povrchové úpravy terénu			3 963,16				
Díl: 21		Úprava podloží a základ.spáry							
15	216904212R00	Očištění stlačeným vzduchem zdíva a rubu kleneb viz. výkres č. 09, 13: před provedením podrovnávky a hydroizolace (600mm pod terén): SKLADBA S02: SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,6	m2	19,26	2 349,72	122,00			
				5,55					

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		JZ fasáda:(1,2*0,6		6,72						
		JV fasáda:(10,9+0,75)*0,6		6,99						
16	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči viz. výkres č. 09, 13:	m2	19,26	158,00	3 043,08				
		před provedením podrovnávky a hydroizolace (600mm pod terén):								
		SKLADBA S02:								
		SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,6		5,55						
		JZ fasáda:1,2*0,6		6,72						
		JV fasáda:(10,9+0,75)*0,6		6,99						
		21 Úprava podloží a základ.spáry				5 392,80				
		Svislé a kompletní konstrukce								
Díl: 3										
17	319201316R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 20 mm	m2	216,80	145,00	31 435,57	0,01583	3,43		
		vyrovnání fasády po lokálním otlučení MVC omítek fasády: viz. výkres č. 02, 03, 04, 07, 08: viz. pol. 978015261R00:								
		předpoklad 50%:								
		SZ fasáda:((25,8*0,8+6*2,1)+(1,5+1,8*2)*2*0,2-(1,5*1,8*2))*0,5		14,94						
		SV fasáda:((11*2,4-2,5*2,4)+(0,9+1,5*2)*0,2-(0,9*1,5))*0,5		9,92						
		JZ fasáda:((11*2,4-2,5*2,4)+(0,9+1,5*2)*3*0,2-(0,9*1,5*3))*0,5		9,35						
		Mezisoučet		34,20						
		vyrovnání fasády po lokálním otlučení břizolitové omítky fasády: viz. výkres č. 02, 03, 04, 07, 08: viz. pol. 978036161R00:								
		předpoklad 50%:								
		SZ fasáda:((25,8*4,1)+(1,2+1,8*2)*14*0,2-								
		(1,2*1,8*14)+(18,62*1,7))*0,5		60,32						
		SV fasáda:((11*4,8)+(1,2+1,8*2)*0,2-(1,2*1,8))*0,5		25,80						
		JV fasáda:((25,8*4,8)+(1,2+1,8*2)*12*0,2+(1,5+3*2)*0,2-								
		(1,2*1,8*12+1,5*3))*0,5		53,22						
		JZ fasáda:((11*4,8)+(1,2+1,8*2)*4*0,2-(1,2*1,8*4))*0,5		24,00						
		Mezisoučet		163,34						
		podrovnávka před montáží hydroizolace spodní stavby (skladba S02 - 600mm pod terén):								

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		viz. výkres č. 09, 13:								
		viz. pol. 216904212R00:		5,55						
		SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,6		6,72						
		JZ fasáda:11,2*0,6		6,99						
		JV fasáda:(10,9+0,75)*0,6		19,26						
		Mezisoučet				31 435,57		3,43		
	Celkem za	3 Světlé a kompletní konstrukce								
Díl:	5	Komunikace								
18	451561112R00	Lože dlažby z kam. drobného drčeného tl. do 15 cm	m ²	22,30	134,00	2 988,20	0,30006	6,69		
		viz. výkres č. 09, 13:								
		SKLADBA S07:		4,63						
		SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,5		5,65						
		SV fasáda:11,3*0,5		6,20						
		JZ fasáda:12,4*0,5		5,83						
		JV fasáda:(10,9+0,75)*0,5		2,00	104,00	208,00	0,18907	0,38		
19	564831111R00	Podklad ze štěrkotří po zhuštění tloušťky 10 cm	m ²	2,00						
		viz. technická zpráva D.1.1-01 a skladby D.1.1-01.1:								
		SKLADBA S08:		2,00						
		lokálně u vjezdu do garáží :4*0,5		2,00	172,00	344,00	0,12711	0,25		
20	567211205R00	Podklad z prostého betonu tl. tloušťky 5 cm	m ²	2,00						
		viz. technická zpráva D.1.1-01 a skladby D.1.1-01.1:								
		SKLADBA S08:		2,00						
		lokálně u vjezdu do garáží :4*0,5		2,00	143,00	3 188,90	0,07200	1,61		
21	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kamenná tež.	m ²	22,30						
		viz. výkres č. 09, 13:								
		SKLADBA S07:		4,63						
		SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,5		5,65						
		SV fasáda:11,3*0,5		6,20						
		JZ fasáda:12,4*0,5		5,83						
		JV fasáda:(10,9+0,75)*0,5		2,00	355,00	710,00				
22	5-R01	D+M betonu C30/37 XC4 XF3 se zatřeným povrchem vyztuženého 2x KARI síť 100/100/4mm, tl. 80mm	m ²	2,00						
		viz. technická zpráva D.1.1-01 a skladby D.1.1-01.1:								

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
23	59245601	SKLADBA S08: lokálně u vjezdu do garáží .4*0,5 Dlaždice betonová 50x50x5 cm šedá viz. výkres č. 09, 13; předpoklad použití stávajících dlaždic okapového chodníku z 50% SKLADBA S07: SZ fasáda: ((7,95+0,85+0,45)*0,5)*0,5 SV fasáda: (1,3*0,5)*0,5 JZ fasáda: (12,4*0,5)*0,5 JV fasáda: ((10,9+0,75)*0,5)*0,5 Meziosočet zřítelné 3%: 11,15*0,03	m2	11,48	310,00	3 560,20	0,10800	1,24		
Celkem za							10 999,30	10,17		
Díl:	6	5 Komunikace								
24	620991121R00	Upravy povrchu, podlahy Zakrytí výplň vnějších otvorů z lešení viz. výkres 09, 10, 11, 14, 15: 1.NP: (1,2*1,8)*8+(1,2*0,9)*2+(3*3,3)*4+(3*3,2)*4+(2,32*3,2) 2.NP: (1,2*1,8)*31+(1,5*3) 3.NP: (0,9*1,5)*4+(1,8*1,5)*2	m2	187,12	36,20	6 773,89	0,00004	0,01		
25	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 viz. výkres č. 07, 08: SZ fasáda: (25,9*8,2+6*2,5)+(14,85*0,75+3,3*0,75*8)+(0,9*18,62*2)- (1,2*1,8*18+2,4*3,2+3*3,2*4+1,8*1,5*2) SV fasáda: (1,1*8,2+1,1*2,2)-(2,2*2,55)-(1,2*1,8*2+0,9*1,5) JV fasáda: (25,9*8,2)+(14,85*0,75+3,3*0,75*8)- (1,2*0,9*2+1,2*1,8*14+3,3*4+0,9*1,5*3) JZ fasáda: (1,1*8,2+1,1*2,2)-(2,2*2,55)-(1,2*1,8*5+0,9*1,5*3) Meziosočet nadpraží okenních a dveřních výplň šíře 200mm: SZ fasáda: ((1,2*4+2,4)+(1,2*14)+(1,8*2))*0,2 SV fasáda: (1,2+0,9)*0,2 JV fasáda: ((1,2*4)+(1,2*12+1,5))*0,2 JZ fasáda: ((1,2)+(1,2*4)+(0,9*3))*0,2	m2	625,20	40,00	25 008,04	0,00002	0,01		

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		Mezisoučet		11,82					
		ostění okenních a dveřních výplní šíře 200mm:							
		SZ fasáda $[(1,8*2)^4+(3,2*2)+(1,8*2)^*14+(1,5*2)^2]*0,2$		15,44					
		SV fasáda $[(1,8*2)+(1,5*2)]*0,2$		1,32					
		JV fasáda $[(1,8*2)^2+(0,9*2)^2+(1,8*2)^*12+(3*2)]*0,2$		12,00					
		JZ fasáda $[(1,8*2)+(1,8*2)^*4+(1,5*2)^3]*0,2$		5,40					
		Mezisoučet		34,16					
		parapet okenních výplní šíře 200mm:							
		SZ fasáda $[(1,2*4)+(1,2*14)+(1,8*2)]*0,2$		5,04					
		SV fasáda $(1,2+0,9)*0,2$		0,42					
		JV fasáda $[(1,2*4)+(1,2*12+1,5)]*0,2$		4,14					
		JZ fasáda $[(1,2)+(1,2*4)+(0,9*3)]*0,2$		1,74					
		Mezisoučet		11,34					
26	62945112R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm viz. výkres č. 09, 10, 11: podrovnání nových venkovních parapetů Pz: parapety r.š. 400mm viz. pol. 764410260R00:50,7 parapety r.š. 450mm viz. pol. 764410262RV1:7,2	m	57,90	8 800,80	0,02120	1,23		
		Celkem za			40 582,73		1,25		
Díl:	61	6 Úpravy povrchu, podlahy							
27	601016191R00	Penetrační nátěr stropů viz. výkres č. 09, 13: SKLADBA S05: zateplení stropu garáží :14,7*8,6-(0,3*0,6*4) bočnice středového průvlaku:(14,7*0,3)*2 svislé zateplení obvodu garáže:(14,7+8,6)*2*0,44	m2	155,02	7 441,15	0,00017	0,03		
28	611421411R00	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - hrubých viz. výkres č. 09, 13: SKLADBA S05: zateplení stropu garáží :14,7*8,6-(0,3*0,6*4) bočnice středového průvlaku:(14,7*0,3)*2 svislé zateplení obvodu garáže:(14,7+8,6)*2*0,44	m2	155,02	26 354,08	0,02500	3,88		
29	61147312R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	155,02	59 684,24	0,02546	3,95		

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		Viz. výkres č. 09, 13: SKLADBA S05: zateplení stropu garáží :1,4,7*8,6-(0,3*0,6*4) bočnice středového průvleku:(14,7*0,3)*2 svislé zateplení obvodu garáže:(14,7+8,6)*2*0,44		125,70 8,82 20,50						
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				93 479,47		7,85		
	Díl: 62	Úpravy povrchů vnější								
30	601015185RT6	Omitka stropů tenkovrstvá silikonilikátová zatřáaná, tloušťka vrstvy 1,5 mm viz. výkres č. 02, 03, 04, 07, 08: SKLADBA S01, S02, S03: SZ fasáda:18,62*1,7 Mezisočet viz. výkres č. 10, 13: SKLADBA S06: zateplení spodní strany markýzy:18,62*1,7 Mezisočet spodní líc u vjezdu do garáží z ulice :14,8*0,9 Mezisočet	m2	76,63	305,00	23 371,54	0,00307	0,24		
31	602011195R00	Kontaktní nátěr pod mozaikové omítky viz. výkres č. 09, 13: SKLADBA S02 (sokl 300mm nad terénem): SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,3 JZ fasáda:1,2*0,3 JV fasáda:(10,9+0,75)*0,3	m2	9,63	55,00	529,65	0,00033	0,00		
32	602015185RT6	Omitka stěn tenkovrstvá silikonilikátová zatřáaná, tloušťka vrstvy 1,5 mm viz. výkres č. 02, 03, 04, 07, 08: SKLADBA S01, S02, S03: SZ fasáda:(25,96*5,3+11,12*3,4+0,9*3,4+6*2,5)-(1,2*1,8+1,8*1,5*2) SV fasáda:(11,32*5,3+11,32*2,3-2,6*2,3)-(1,2*1,8+0,9*1,5) JZ fasáda:(11,32*8,3+11,32*2,3-2,6*2,3)-(1,2*1,8*5+0,9*1,5*3)	m2	552,07	235,00	129 736,69	0,00263	1,45		

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková hmotnost	Celková dem.hmot.
		JV fasáda:(25,96*5,3+11,12*3,4+0,9*3,4)- (1,2*1,8*14+1,2*0,9*2+1,5*3)+(14,8*1) Mezisoučet		156,36 481,24						
		viz. výkres č. 09, 10, 11, 14, 15: nadpraží okenních a dveřních výplní šíře 350mm: SKLADBA S04:								
		SZ fasáda (1,+2,+3.NP):((1,2*4+2,4)+(1,2*14)+(1,8*2))*0,35		9,66						
		SV fasáda (1,+2,+3.NP):(1,2+0,9)*0,35		0,74						
		JV fasáda (1,+2.NP):((1,2*4)+(1,2*12+1,5))*0,35		7,25						
		JZ fasáda (1,+2,+3.NP):((1,2)+(1,2*4)+(0,9*3))*0,35		3,05						
		Mezisoučet		20,69						
		viz. výkres č. 09, 10, 11, 14, 15: ostění okenních a dveřních výplní šíře 350mm: SKLADBA S04:								
		SZ fasáda (1,+2,+3.NP):((1,8*2)*4+(3,2*2)+(1,8*2)*14+(1,5*2)*2)*0,35		27,02						
		SV fasáda (1,+2,+3.NP):((1,8*2)+(1,5*2))*0,35		2,31						
		JV fasáda (1,+2.NP):((1,8*2)*2+(0,9*2)*2+(1,8*2)*12+(3*2))*0,35		21,00						
		JZ fasáda (1,+2,+3.NP):((1,8*2)+(1,8*2)*4+(1,5*2)*3)*0,35		9,45						
		Mezisoučet		59,78						
		odpočet mozaikové omítky viz. pol. 602019189RT3-9,63		-9,63						
		Mezisoučet		-9,63						
33	602015191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky viz. výkres č. 02, 03, 04, 07, 08: SKLADBA S01, S02, S03: SZ fasáda:(25,96*5,3+11,12*3,4+0,9*3,4+6*2,5)- (1,2*1,8*18+1,8*1,5*2)+(18,62*1,7) SV fasáda:(11,32*5,3+11,32*2,3+2,6*2,3)-(1,2*1,8+0,9*1,5) JZ fasáda:(11,32*8,3+11,32*2,3+2,6*2,3)-(1,2*1,8*5+0,9*1,5*3) JV fasáda:(25,96*5,3+11,12*3,4+0,9*3,4)- (1,2*1,8*14+1,2*0,9*2+1,5*3)+(14,8*1) Mezisoučet	m2	628,70	29,50	18 546,62	0,00019		0,12	
		viz. výkres č. 09, 10, 11, 14, 15: SKLADBA S04:								

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		nadpraží okenních a dveřních výplní šíře 350mm:								
		SZ fasáda (1.+2.+3.NP):((1,2*4+2,4)+(1,2*14)+(1,8*2))*0,35		9,66						
		SV fasáda (1.+2.+3.NP):(1,2+0,9)*0,35		0,74						
		JV fasáda (1.+2.NP):((1,2*4)+(1,2*12+1,5))*0,35		7,25						
		JZ fasáda (1.+2.+3.NP):((1,2)+(1,2*4)+(0,9*3))*0,35		3,05						
		Mezisoučet		20,60						
		viz. výkres č. 09, 10, 11, 14, 15:								
		SKLADBA S04:								
		ostění okenních a dveřních výplní šíře 350mm:								
		SZ fasáda (1.+2.+3.NP):((1,8*2)*4+(3,2*2)+(1,8*2)*14+(1,5*2)*2)*0,35		27,02						
		SV fasáda (1.+2.+3.NP):((1,8*2)+(1,5*2))*0,35		2,31						
		JV fasáda (1.+2.NP):((1,8*2)*2+(0,9*2)*2+(1,8*2)*12+(3*2))*0,35		21,00						
		JZ fasáda (1.+2.+3.NP):((1,8*2)+(1,8*2)*4+(1,5*2)*3)*0,35		9,45						
		Mezisoučet		59,78						
		viz. výkres č. 10, 13:								
		SKLADBA S06:								
		zateplení spodní strany markyzy:18,62*1,7		31,65						
		Mezisoučet		31,65						
		spodní líc u vjezdu do garáží z ulice:14,8*0,9		13,32						
		Mezisoučet		13,32						
		odpočet mozaikové omítky viz. pol. 602019189RT3-9,63		-9,63						
		Mezisoučet		-9,63						
34	602019189RT3	Omítka stěn tenkovrstvá mozaiková zrnó 1,8 mm	m2	9,63	464,00	4 468,32	0,00604	0,06		
		viz. výkres č. 09, 13:								
		SKLADBA S02 (300mm sokl nad terénem):								
		SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,3		2,78						
		JZ fasáda:11,2*0,3		3,36						
		JV fasáda:(10,9+0,75)*0,3		3,50						
35	602022191R00	Penetrační nátěr stěn a stropů	m2	781,54	38,00	29 698,67	0,00023	0,18		
		viz. výkres č. 02, 03, 04, 07, 08:								
		SKLADBA S01, S02, S03, S06:								

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		kontaktní penetrační fasádní materiál před započtením lepení zateplovacího systému:								
		SZ fasáda:(25,96*5,3+11,12*3,4+0,9*3,4+6*2,5)- (1,2*1,8*18+1,8*1,5*2)+(18,62*1,7)		180,83						
		SV fasáda:(11,32*5,3+11,32*2,3-2,6*2,3)-(1,2*1,8+0,9*1,5)		76,54						
		JZ fasáda:(1,32*8,3+11,32*2,3-2,6*2,3)-(1,2*1,8*5+0,9*1,5*3)		99,16						
		JV fasáda:(25,96*5,3+11,12*3,4+0,9*3,4)- (1,2*1,8*14+1,2*0,9*2+1,5*3)+(14,8*1)		156,36						
		Mezisoučet		512,89						
		viz. výkres č. 02, 03, 04, 07, 08:								
		SKLADBA S04:								
		viz. položka 622311354RT7-80,465		80,47						
		viz. položka 622323364R00-19,845		19,85						
		Mezisoučet		100,31						
		viz. výkres č. 09, 13:								
		SKLADBA S05:								
		zateplení stropu garáží :14,7*8,6-(0,3*0,6*4)		125,70						
		bočnice středového průvlaku:(14,7*0,3)*2		8,82						
		svislé zateplení obvodu garáže:(14,7+8,6)*2*0,44		20,50						
		Mezisoučet		155,02						
		spodní líc u vjezdu do garáží z ulice :14,8*0,9		13,32						
		Mezisoučet		13,32						
36	620991005R00	Začistovací okenní lišta s tkaninou	m	229,90	52,50	12 069,75	0,00012	0,03		
		viz. výkres č. 09, 10, 11, 14, 15:								
		okenní a dveřní výplně:								
		SZ fasáda:(1,2+1,8*2)*4+(2,4+3,2*2)+(1,2+1,8*2)*14+(1,8+1,5*2)*2		104,80						
		SV fasáda:(1,2+1,8*2)+(0,9+1,5*2)		8,70						
		JV fasáda:(1,2+1,8*2)*2+(1,2+0,9*2)*2+(1,2+1,8*2)*12+(1,5+3*2)		80,70						
		JZ fasáda:(1,2+1,8*2)+(1,2+1,8*2)*4+(0,9+1,5*2)*3		35,70						
37	622300151R00	Montáž soklové lišty	m	75,28	80,30	6 044,98				
		viz. výkres č. 09:								
		zakládací lišta:(26,22+11,42)*2		75,28						

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
38	62231135RV1	Zateplovací systém fasáda, EPS F tl. 160 mm zakončeny stěrkou s výztužnou tkaninou viz. výkres č. 02, 03, 04, 07, 08: Položka obsahuje: nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek: zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek: natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny a přehlazení stěrky. SKLADBA S01, S02, S03: SZ fasáda: (25,96*5,3+11,12*3,4+0,9*3,4+6*2,5)- (1,2*1,8*18+1,8*1,5*2) SV fasáda: (11,32*5,3+11,32*2,3-2,6*2,3)-(1,2*1,8+0,9*1,5) JZ fasáda: (11,32*8,3+11,32*2,3-2,6*2,3)-(1,2*1,8*5+0,9*1,5*3) JV fasáda: (25,96*5,3+11,12*3,4+0,9*3,4)- (1,2*1,8*14+1,2*0,9*2+1,5*3)+(14,8*1)	m2	481,24	615,00	295 960,14	0,01039	5,00		
39	622311354RT7	Zateplovací systém ostění, nadpraží, EPS F šedý tl. 40 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou viz. výkres č. 09, 10, 11, 14, 15: Položka obsahuje: nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek: natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. SKLADBA S04: nadpraží okenních a dveřních výplní šíře 350mm: SZ fasáda : ((1,2*4+2,4)+(1,2*14)+(1,8*2))*0,35 SV fasáda: (1,2+0,9)*0,35 JV fasáda : ((1,2*4)+(1,2*12+1,5))*0,35 JZ fasáda : ((1,2)+(1,2*4)+(0,9*3))*0,35 Mezisoučet viz. výkres č. 09, 10, 11, 14, 15: ostění okenních a dveřních výplní šíře 350mm: SZ fasáda : ((1,8*2)*4+(3,2*2)+(1,8*2)*14+(1,5*2)*2)*0,35 SV fasáda : ((1,8*2)+(1,5*2))*0,35 JV fasáda : ((1,8*2)*2+(0,9*2)*2+(1,8*2)*12+(3*2))*0,35 JZ fasáda : ((1,8*2)+(1,8*2)*4+(1,5*2)*3)*0,35	m2	80,47	1 050,00	84 488,25	0,00985	0,79		

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
40	622311835RV1	Zateplovací systém fasáda, miner.desky PV 160 mm zakončený stěrkou s výtlačnou tkaninou viz. výkres č. 09, 13; Položka obsahuje: nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek; zajištění talířovými zapouštěcími hmoždinkami (6 ks/m2); natažení stěrky, vtláčení výtlačné tkaniny; přehlázení stěrky, nanesení vyrovnávací stěrky; SKLADBA S05: zateplení stropu garáží :14,7*8,6-(0,3*0,6*4) bočnice středového průvlaků:(14,7*0,3)*2 svislé zateplení obvodu garáže:(14,7+8,6)*2*0,44 Mezisoučet viz. výkres č. 10, 13; SKLADBA S06: zateplení spodní strany markýzy:18,62*1,7 Mezisoučet spodní líc u vjezdu do garáží z ulice :14,8*0,9 Mezisoučet	m2	200,00	980,00	195 998,04	0,03784	7,57		
41	622323364R00	Zateplovací systém parapet, EPS F šedý tl. 40 mm zakončený stěrkou s výtlačnou tkaninou viz. výkres č. 09, 10, 11, 14, 15; Položka obsahuje: řezání desek, nanesení lepícího tmelu na izolační desky; nalepení desek, natažení stěrky, a přehlázení stěrky; SKLADBA S04: parapet okenních výplní šíře 350mm: SZ fasáda :((1,2*4)+(1,2*14)+(1,8*2))*0,35 SV fasáda : (1,2+0,9)*0,35 JV fasáda :((1,2*4)+(1,2*12+1,5))*0,35 JZ fasáda:((1,2)+(1,2*4)+(0,9*3))*0,35	m2	19,85	935,00	18 555,08	0,00950	0,19		
42	622391001R00	Příplatek-míř KZS podhledu,izolant,tenkovrst.om.	m2	157,35	120,00	18 882,48				

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
43	622401931R00	viz. výkres č. 09, 13: SKLADBA S05: zateplení stropu garáží :14,7*8,6-(0,3*0,6*4) Mezisoučet viz. výkres č. 10, 13: SKLADBA S06: zateplení spodní strany markýzy:18,62*1,7 Mezisoučet	m2	254,37	34,40	8 750,26				
44	622421491R00	JV fasáda : (11,12*3,25+26,22*4,7)-(1,2*1,8*14+1,5*1,8+1,2*0,9*2) SZ fasáda : (11,12*3,25+26,22*4,7+6*2,5)-(1,2*1,8*18+1,8*1,5*2) Doplnky zateplovacích systémů rohová lišta s okapničkou a itkaninou viz. výkres č. 09, 10, 11, 14, 15: nadpraží okenních a dveřních výplní: SZ fasáda : (1,2*4+2,4)+(1,2*14)+(1,8*2) SV fasáda : 1,2+0,9 JV fasáda : (1,2*4)+(1,2*12+1,5) JZ fasáda : (1,2)+(1,2*4)+(0,9*3)	m	59,10	83,00	4 905,30	0,00002	0,00		
45	622421492R00	Doplnky zateplovacích systémů rohová lišta s itkaninou viz. výkres č. 09, 10, 11, 14, 15: ostění okenních a dveřních výplní: SZ fasáda : (1,8*2)*4+(3,2*2)+(1,8*2)*14+(1,5*2)*2 SV fasáda : (1,8*2)+(1,5*2) JV fasáda : (1,8*2)*2+(0,9*2)*2+(1,8*2)*12+(3*2) JZ fasáda : (1,8*2)+(1,8*2)*4+(1,5*2)*3 rohý fasády:3,4*2+8*2+5,3*2	m	204,20	78,00	15 927,60	0,00011	0,02		
46	622421493R00	Doplnky zatepl. systémů, dilatační lišta s itkan. viz. výkres č. 09: ukončení zateplovacího systému: SZ fasáda :3,5	m	7,00	265,00	1 855,00	0,00053	0,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
47	622421494R00	JV fasáda :3,5 Doplnky zateplovacích systémů podparapetní lišta s tkaninou viz. výkres č. 09, 10, 11, 14, 15: parapet okenních výplní: SZ fasáda : (1,2*4)+(1,2*14)+(1,8*2) SV fasáda : 1,2+0,9 JV fasáda : (1,2*4)+(1,2*12+1,5) JZ fasáda : (1,2)+(1,2*4)+(0,9*3)	m	3,50 56,70 25,20 2,10 20,70 8,70	80,50	4 564,35	0,00007	0,00		
48	622491142R00	Náter fasády hydrofobní 2 x viz. výkres č. 09, 13: bezbarvý přípravek na bázi siloxanových pryskyřic pro dodatečnou vodoodpudivou ochranu: výrazně omezující usazování prachu a nečistot a zachovávající původní vzhled podkladu: SKLADBA S02 (300mm sokl nad terénem): SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,3 JZ fasáda:11,2*0,3 JV fasáda:(10,9+0,75)*0,3	m2	9,63	137,00	1 319,31	0,00035	0,00		
49	28342424	Profil soklový PVC bílý se síťovinou š. 160mm viz. výkres č. 09: soklový profil z PVC bílé barvy s integrovanou sklotextilní síťovinou a okapním nosem: omezující tepelný most v patě systému: umožňující velmi přesné spojení s tepelně izolačními deskami a zvyšující odolnost proti vzniku trhlin: součinitel tepelné vodivosti lambda = 0,20 W/mK : zakládací lišta:(26,22+11,42)/2*1,01	kus	38,02	455,00	17 297,46	0,00015	0,01		
Celkem za						892 969,49		15,66		
Díl:	63	Úpravy povrchů vnější Podlahy a podlahové konstrukce								
50	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2 viz. výkres 10: SKLADBA S06: SZ fasáda:18,62*0,8	m2	14,90	55,00	819,28	0,00028	0,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
51	632451022R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm viz. výkres 10: SKLADBA S06: SZ fasáda: 18,62*0,8	m2	14,90	210,00	3 128,16	0,07426	1,11		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				3 947,44		1,11		
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci								
52	916561111R00	Osazení záhon obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou viz. výkres č. 09, 13: SKLADBA S07: SZ fasáda: 8,26+1,35+0,75 SV fasáda: 11,05+0,65 JZ fasáda: 12,2 JV fasáda: 12+1,35	m	47,60	122,00	5 807,20	0,11221	5,34		
53	59217330	Obrubník záhonový 100-5/25 1000x50x250 mm viz. výkres č. 09, 13: SKLADBA S07: SZ fasáda: 11 SV fasáda: 12 JZ fasáda: 12 JV fasáda: 14	kus	49,00	73,00	3 577,00	0,02700	1,32		
	Celkem za	91 Doplňující práce na komunikaci				9 384,20		6,66		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy								
54	941941032R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m viz. výkres č. 09, 14, 15: JV fasáda: 25,96*7 JZ fasáda: 12,32*9,3 SZ fasáda: 25,96*7+6*1,5 SV fasáda: 12,32*9,3	m2	601,59	49,00	29 478,01	0,01838	11,06		
55	941941192RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení pronajaté viz. výkres č. 09, 14, 15: použití lešení 3 měsíce: JV fasáda: (25,96*7)*3	m2	1 804,78	37,50	67 679,10				
				545,16						

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	oena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
56	941941832R00	Demontáž lešení leh.rad.s podlahami š.1 m, H 30 m viz. výkres č. 09, 14, 15: JV fasáda:25,96*7 JZ fasáda:12,32*9,3 SZ fasáda:25,96*7+6*1,5 SV fasáda:12,32*9,3	m2	601,59	35,00	21 055,72				
57	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m viz. výkres č. 09, 13: SKLADBA S05 : zateplení stropu garáží :14,7*8,6-(0,3*0,6*4)	m2	125,70	145,00	18 226,50	0,00592	0,74		
58	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken viz. výkres č. 09, 14, 15: JV fasáda:25,96*7 JZ fasáda:12,32*9,3 SZ fasáda:25,96*7+6*1,5 SV fasáda:12,32*9,3	m2	601,59	9,80	5 895,60				
59	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 viz. výkres č. 09, 14, 15: použití sítě 3 měsíce: JV fasáda:(25,96*7)*3 JZ fasáda:(12,32*9,3)*3 SZ fasáda:(25,96*7+6*1,5)*3 SV fasáda:(12,32*9,3)*3	m2	1 804,78	7,30	13 174,86				
60	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken viz. výkres č. 09, 14, 15: JV fasáda:25,96*7 JZ fasáda:12,32*9,3 SZ fasáda:25,96*7+6*1,5 SV fasáda:12,32*9,3	m2	601,59	5,80	3 489,23				
61	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	33,48	127,00	4 281,96	0,02279	0,76		

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (KC)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		viz. výkres č. 09, 14, 15: JV fasáda: 14,84 SZ fasáda: 18,64		14,84 18,64						
62	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012 viz. výkres č. 09, 14, 15: použití stříšky 3 měsíce: JV fasáda: 14,84*3 SZ fasáda: 18,64*3	m	100,44	30,50	3 063,42	0,00176	0,18		
63	944945812R00	Demontáž zachytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m viz. výkres č. 09, 14, 15: JV fasáda: 14,84 SZ fasáda: 18,64	m	33,48	37,50	1 255,50				
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						167 569,91		12,74		
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách									
64	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů viz. výkres č. 09: zateplení stropu garáží :14,7*8,6-(0,3*0,6*4) okolo objektu:(12,32+25,96)*2*1	m2	202,26	37,50	7 584,75				
65	952902110R00	Čištění zamatáním v místnostech a chodbách viz. výkres č. 09: po provedení zateplení stropu garáží :14,7*8,6-(0,3*0,6*4)	m2	125,70	3,50	439,95				
66	953946111R00	Demontáž a osazení ventilačních mřížek včetně demontáže stávajících mřížek: JV fasáda: 13	kus	13,00	238,00	3 094,00	0,00020	0,00		
67	42972800	Mřížka čtyřhranná vel. 125x125mm kovová fasádní mřížka 125/125mm pro vnější použití s pevnými skloněnými horizontálními žaluziemi: se sítkou proti hmyzu, povrchová úprava žárový pozink + komaxit, barva světle šedá: včetně všech kotvících prvků, těsnění a prodloužení: JV fasáda: 13	kus	13,00	265,00	3 445,00	0,00030	0,00		
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						14 563,70		0,01		
Díl: 96	Bourání konstrukcí									

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
68	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm viz. výkres 03: SKLADBA S06: SZ fasáda: 18,62*0,8*0,07	m3	1,04	2 600,00	2 711,02			-2,20000	-2,29
Celkem za						2 711,02				-2,29
Díl:	97	Proražení otvorů								
69	978011161R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 % viz. výkres č. 09, 13: SKLADBA S05: zateplení stropu garáží: 14,7*8,6-(0,3*0,6*4) bočnice středového průvlaku: (14,7*0,3)*2 svislé zateplení obvodu garáže: (14,7+8,6)*2*0,44	m2	155,02	39,20	6 076,94			-0,02000	-3,10
70	978015261R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 50 % viz. výkres č. 02, 03, 04, 07, 08: odsekání nesoudržných částí fasádní MVC omítky - předpoklad 50%: SZ fasáda: (25,8*0,8+6*2,1)+(1,5+1,8*2)*2*0,2-(1,5*1,8*2) SV fasáda: (11*2,4-2,5*2,4)+(0,9+1,5*2)*0,2-(0,9*1,5) JZ fasáda: (11*2,4-2,5*2,4)+(0,9+1,5*2)*3*0,2-(0,9*1,5*3)	m2	68,40	23,00	1 573,20			-0,02900	-1,98
71	978036161R00	Otlučení omítek brizolitových v rozsahu 50 % viz. výkres č. 02, 03, 04, 07, 08: odsekání nesoudržných částí fasádní brizolitové omítky - předpoklad 50%: SZ fasáda: (25,8*4,1)+(1,2+1,8*2)*14*0,2-(1,2*1,8*14)+(18,62*1,7) SV fasáda: (11*4,8)+(1,2+1,8*2)*0,2-(1,2*1,8) JV fasáda: (25,8*4,8)+(1,2+1,8*2)*12*0,2+(1,5+3*2)*0,2-(1,2*1,8*12+1,5*3) JZ fasáda: (11*4,8)+(1,2+1,8*2)*4*0,2-(1,2*1,8*4)	m2	326,67	25,80	8 264,65			-0,02900	-9,47
72	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým viz. výkres č. 09, 13: zpětné použití stávající dlažby okapového chodníku (předpoklad použití 50%):	m2	11,15	34,00	379,10				

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		SKLADBA S07:								
		SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,5*0,5		2,31						
		SV fasáda:11,3*0,5*0,5		2,83						
		JZ fasáda:12,4*0,5*0,5		3,10						
		JV fasáda:(10,9+0,75)*0,5*0,5		2,91						
		Celkem za 97 Prořázení otvorů				16 294,09				-14,56
Díl:	99	Staveništní přesun hmot								
73	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláští výšky do 25 m	t	58,89	500,00	29 442,81				
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				29 442,81				
Díl:	711	Izolace proti vodě								
74	711112002RZ1	Izolace proti vlhkosti svislá asf. lak, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku viz. výkres č. 09, 13:	m2	19,26	42,00	808,92	0,00067	0,01		
		SKLADBA S02 (600mm pod terén):								
		SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,6		5,55						
		JZ fasáda:11,2*0,6		6,72						
		JV fasáda:(10,9+0,75)*0,6		6,99						
75	711142559RY2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - vč dodávky modifikovaného asfalt pásu viz. výkres č. 09, 13:	m2	19,26	271,00	5 219,46	0,00538	0,10		
		SKLADBA S02 (600mm pod terén):								
		SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,6		5,55						
		JZ fasáda:11,2*0,6		6,72						
		JV fasáda:(10,9+0,75)*0,6		6,99						
76	711482020RZ1	Izolační systém svisle včetně dodávky novopvé fólie a doplňků viz. výkres č. 09, 13:	m2	19,26	245,00	4 718,70	0,00071	0,01		
		SKLADBA S02 (600mm pod terén):								
		SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,6		5,55						
		JZ fasáda:11,2*0,6		6,72						
		JV fasáda:(10,9+0,75)*0,6		6,99						
77	711491272RZ1	Izolace tlaková, ochranná textilie svislá včetně dodávky textilie 300g/m2 viz. výkres č. 09, 13:	m2	40,96	96,00	3 932,16	0,00052	0,02		

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
78	711-R01	D+M koncové lišty Z pro ukončení nopové fólie viz. výkres č. 09, 13; ukončovací plechová lišta, nopové fólie, h=8mm; SKLADBA S02: SZ fasáda: 7,95+0,85+0,45 JZ fasáda: 11,2 JV fasáda: 10,9+0,75	m	32,10	129,00	4 140,90				
79	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	188,20	4,50	846,91				
Celkem za						19 667,05				
Díl:	713	Izolace tepelné								
80	713131153R00	Montáž izolace na tmel a hmožd. 6 ks/m2, beton Položka obsahuje: nařezání izolačních desek na požadovaný rozměr; nanesení lepicího tmelu, osazení desek; vyvrtání otvorů, montáž hmoždinek, zatření hmoždinek lepicím tmelem; viz. výkres č. 09, 13; SKLADBA S02 (600mm pod terén + 300mm sokl nad terénem): SZ fasáda: (7,95+0,85+0,45)*0,9 JZ fasáda: 11,2*0,9 JV fasáda: (10,9+0,75)*0,9	m2	28,89	175,00	5 055,75				
81	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo PUK viz. výkres 10; SKLADBA S06: SZ fasáda: 18,62*0,8	m2	14,90	96,00	1 430,02	0,00033	0,00		
82	24743210	Lepidlo polyuretanové PUR á 750 ml speciální nízkoexpandzní polyuretanové lepidlo ; určeno k lepení tepelné izolačních desek na stěny.	kg	4,33	310,00	1 343,39	0,00100	0,00		

Položkový rozpočet

Stavba : 12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt : SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
83	283758905	<p>lepicí pěna s vynikající přilnavostí na větší podkladů;</p> <p>výborné tepelné a izolační schopnosti;</p> <p>spotřeba 0,15kg/m²;</p> <p>viz. výkres č. 09, 13;</p> <p>SKLADBA S02 (600mm pod terén + 300mm sokl nad terénem):</p> <p>SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,9*0,15 1,25</p> <p>JZ fasáda:11,2*0,9*0,15 1,51</p> <p>JV fasáda:(10,9+0,75)*0,9*0,15 1,57</p> <p>Deska izolační polystyrenová tl. 100 mm</p> <p>m2</p> <p>31,78</p> <p>339,00</p> <p>10 773,08</p> <p>0,00330</p> <p>0,10</p>								
84	28375971	<p>izolační desky s uzavřenou strukturou povrchu :</p> <p>určené pro izolace vnějších stěn v přímém styku se zeminou;</p> <p>součinitel tepelné vodivosti 0,034, tepelný odpor 2,94 m²K/W;</p> <p>formát desek 1265 x 615 mm (krycí plocha 1250 x 600 mm) ;</p> <p>viz. výkres č. 09, 13;</p> <p>SKLADBA S02 (600mm pod terén + 300mm sokl nad terénem):</p> <p>SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,9 8,33</p> <p>JZ fasáda:11,2*0,9 10,08</p> <p>JV fasáda:(10,9+0,75)*0,9 10,49</p> <p>Mezisoučet 28,89</p> <p>průřez 10%:28,89*0,1 2,89</p> <p>Deska - klin spádový EPS 100 S Stabil</p> <p>m3</p> <p>2,19</p> <p>2 285,00</p> <p>5 003,46</p> <p>0,02000</p> <p>0,04</p>								
85	56284074.A	<p>Hmoždinka talířová zatlučací plastová s kovovým trnem</p> <p>8/60x155 kus</p> <p>182,01</p> <p>5,60</p> <p>1 019,24</p> <p>do plných stavebních materiálů;</p> <p>s ocelovým trnem s termoizolačním plast nástřikem hlavy, barva hlavy šnu-bílá;</p> <p>průměr talíře 60mm, délka 8mm, kotvení hloubka 35mm;</p> <p>pro kotvení zateplovacích systémů s izolačními deskami z polystyrenu nebo minerální vlny;</p> <p>viz. výkres č. 09, 13;</p>								

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		SKLADBA S02 (600mm pod terén + 300mm sokl nad terénem):		49,95						
		SZ fasáda:(7,95+0,85+0,45)*0,9*6		60,48						
		JZ fasáda:11,2*0,9*6		62,91						
		JV fasáda:(10,9+0,75)*0,9*6		173,34						
		Mezisoučet		8,67						
		ztrátě 5%:173,34*0,05								
86	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	246,25	2,40	591,00				
	Celkem za	713 Izolace tepelné				25 215,93		0,16		
Díl:	762	Konstrukce tesafské								
87	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	14,90	85,00	1 266,16				
		OSB desky kotveny nerezovými kolevními prvky do posné ŽB desky : včetně dodávky a montáže nerezových kolevních prvků: viz. výkres 10:								
		SKLADBA S06:		14,90						
		SZ fasáda:18,62*0,8								
88	60725014	Deska dřevostřípková tl. 18 mm	m2	17,13	148,00	2 535,30	0,01090	0,19		
		konstrukční deska pro použití ve vlhkém prostředí : nebroušená strana: rozměr 2500 x 1250 mm: viz. výkres 10:								
		SKLADBA S06:		17,13						
		profěz 15%:								
		SZ fasáda:(18,62*0,8)*1,15								
89	998762202R00	Přesun hmot pro tesafské konstrukce, výšky do 12 m	%	38,01	6,50	247,09				
	Celkem za	762 Konstrukce tesafské				4 048,55		0,19		
Díl:	764	Konstrukce klempířské								
90	764311241RT2	Krytina hladká z Pz , svítky š.670 mm do 30° plocha do 25 m2	m2	14,90	895,00	13 331,92	0,01903	0,28		
		Viz. výkres 10:								
		SKLADBA S06:		14,90						
		SZ fasáda:18,62*0,8								
91	764352201R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 260 mm	m	18,65	260,00	4 849,00	0,00249	0,05		

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZS OK - vjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZS OK - vjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		viz. výpis PSV - klempířské výrobky: 09/KL:18,65		18,65					
92	764391220R00	Zavětrná lišta z Pz plechu, rš 330 mm viz. výpis PSV - klempířské výrobky: 07/KL:0,8*2	m	1,60	424,00	0,00293	0,00		
93	764410260R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm viz. výpis PSV - klempířské výrobky: 01/KL:1,2*41 02/KL:1,5	m	50,70	19 488,80	0,00383	0,19		
94	764410262RV1	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 450 mm viz. výpis PSV - klempířské výrobky: 03/KL:0,9*4 04/KL:1,8*2	m	7,20	4 068,00	0,00437	0,03		
95	764454201RV1	Odpadní trubky z Pz plechu, kruhové, D 80 mm viz. výpis PSV - klempířské výrobky: 10/KL:1,2	m	1,20	336,00	0,00207	0,00		
96	05/KL	D+M oplechování KZS na štítu r.š. 200mm, žárové Pz plech tl.0,6mm s ochranným nátěrem viz. výpis PSV - klempířské prvky: 05/KL:26,3	m	26,30	10 651,50				
97	06/KL	D+M krycí lišta krytiny r.š. 125mm, žárové Pz plech tl.0,6mm s ochranným nátěrem viz. výpis PSV - klempířské prvky: 06/KL:18,65	m	18,65	3 823,25				
98	08/KL	D+M systému okapnice r.š. 200+250mm, žárové Pz plech tl.0,6+1,0mm s ochranným nátěrem viz. výpis PSV - klempířské prvky: 08/KL:18,65	m	18,65	17 251,25				
99	11/KL	D+M úprava stávajících dešťových svodů viz. výpis PSV - klempířské prvky: 11/KL:35	m	35,00	2 275,00				
100	12/KL	D+M úprava stávajících zachovávaných klempířských prvků viz. výpis PSV - klempířské prvky:	soubor	1,00	850,00				

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
	101	12/KL.1 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	773,29	2,10	1 623,90				
Díl: 764/1						78 952,62		0,56		
764 Konstrukce klempířské										
Klempířské konstrukce - demontáž										
	102	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30° viz. výkres 03:	m2	14,90	45,00	670,32			-0,00732	-0,11
		SKLADBA S06:		14,90						
	103	SZ fasáda:1,8,62*0,8 Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° viz. výkres č. 03:	m	18,65	27,50	512,88			-0,00336	-0,06
		SZ fasáda:18,65		18,65						
	104	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30° viz. výkres č. 07, 08:	kus	5,00	36,50	182,50			-0,00115	-0,01
		SZ + JV fasáda:5		5,00						
	105	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 30° viz. výkres 03:	m	1,20	21,00	25,20			-0,00192	0,00
		SZ fasáda:1,2		1,20						
	106	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm viz. výkres č. 02, 03, 04, 07, 08:	m	57,90	36,20	2 095,98			-0,00135	-0,08
		SZ fasáda:1,2*18+1,8*2		25,20						
		SV fasáda:1,2*2+0,9		3,30						
		JZ fasáda:1,2*5+0,9*3		8,70						
		JV fasáda:1,2*16+1,5		20,70						
	107	Demontáž oplechování zdí, rš do 250 mm viz. výkres č. 03:	m	18,65	33,50	624,78			-0,00142	-0,03
		SZ fasáda:18,65		18,65						
	108	Demontáž odpadních trub kruhových,D 75 a 100 mm viz. výkres č. 07, 08:	m	37,90	22,70	839,90			-0,00226	-0,08
		SZ fasáda:8*2+2+2		20,00						
		JV fasáda:9+8		17,00						
	109	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	49,52	2,10	103,98				
Díl: 765						5 055,53				-0,37
764/1 Klempířské konstrukce - demontáž										
Krytiny tvrdé										

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1	Architektonicko-stavební řešení
Objekt :	SO-01 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
110	765901109R00	Fólie podstřešní paropropustná strukturovaná dělicí vrstva pro větrané i nevětrané šikmé střechy s falcovanou plechovou krytinou: s integrovaným samolepicím okrajem pro rychlou větrotěsnou pokládku: 8 mm vysoká strukturovaná rohož ve tvaru nopů : viz. výkres 10, 13: SKLADBA S06: SZ fasáda: 18,62*0,85	m2	15,83	250,00	3 956,75	0,00042	0,01		
111	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	39,57	7,50	296,76				
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				4 253,51		0,01		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické								
112	767999802R00	Demontáž doplnků staveb o hmotnosti do 100 kg viz. výkres č. 02, 08: servisní žebřík : SV fasáda:65	kg	65,00	25,50	1 657,50	0,00006	0,09	-0,00100	-0,07
113	01/Z	D+M zateplená lamelová sekční garážová vrata 3200x3000mm, rychloběžná viz. výpis prvků PSV - zámečnické výrobky : včetně demontáže stávajících vrat a ovládacího systému, odvoz, likvidace: 01/Z:4	kus	4,00	92 500,00	370 000,00				
114	02/Z	D+M zateplená lamelová sekční garážová vrata 3300x3000mm, rychloběžná viz. výpis prvků PSV - zámečnické výrobky : včetně demontáže stávajících vrat a ovládacího systému, odvoz, likvidace: 02/Z:4	kus	4,00	92 500,00	370 000,00				
115	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	7 416,58	1,50	11 124,86				
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				752 782,36		0,00		-0,07
Díl: 783		Nátěry								
116	783-R01	Nátěr klempířských prvků - reaktivní barva základní barva, dvojnásobný finální nátěr viz. výpis PSV - klempířské výrobky: viz. poi. 764311241RT2 - krytina hladká:14,896*2	m2	87,51	170,00	14 877,48				
				29,79						

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		viz. pol. 764352201R00 - podokapní žlaby: 18,65*0,25*2		9,33						
		viz. pol. 764391220R00 - závěrná lišta: 1,6*0,33*2		1,06						
		viz. pol. 764410260R00 - parapet š. 400mm: 50,7*0,4*2		40,56						
		viz. pol. 764410262RV1 - parapet š. 450mm: 7,2*0,45*2		6,48						
		viz. pol. 764454201RV1 - odpadní trubky: 1,2*P*0,08		0,30						
	Celkem za	783 Nátěry				14 877,48				
Díl:	784	Malby								
117	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem, 1 x	m2	155,02	15,50	2 402,87	0,00017	0,03		
		viz. výkres č. 09, 13:								
		SKLADBA S05:								
		zateplení stropu garáží : 14,7*8,6-(0,3*0,6*4)		125,70						
		bočnice středového průvlaků:(14,7*0,3)*2		8,82						
		svislé zateplení obvodu garáže:(14,7+8,6)*2*0,44		20,50						
118	784165512R00	Malba tekutá bílá, bez penetrace, 2 x	m2	155,02	46,50	7 208,62	0,00046	0,07		
		viz. výkres č. 09, 13:								
		SKLADBA S05:								
		zateplení stropu garáží : 14,7*8,6-(0,3*0,6*4)		125,70						
		bočnice středového průvlaků:(14,7*0,3)*2		8,82						
		svislé zateplení obvodu garáže:(14,7+8,6)*2*0,44		20,50						
	Celkem za	784 Malby				9 611,49		0,10		
Díl:	OST	Ostatní								
119	01/OST	Úprava lapačů sítěných splavenin	kus	1,00	1 800,00	1 800,00				
		viz. výpis prvků PSV - ostatní výrobky :								
		01/OST:1		1,00						
120	02/OST	Zvukové tablo, čidla a další koncové prvky slaboproudu	kus	1,00	2 850,00	2 850,00				
		viz. výpis prvků PSV - ostatní výrobky :								
		02/OST:1		1,00						
121	03/OST	Koncové prvky silnoproudu	kus	1,00	5 400,00	5 400,00				
		viz. výpis prvků PSV - ostatní výrobky :								
		03/OST:1		1,00						
122	04/OST	Kondenzační jednotka na SV fasádě	kus	1,00	3 200,00	3 200,00				
		viz. výpis prvků PSV - ostatní výrobky :								
		04/OST:1		1,00						

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
123	05/OST	Konzola venkovního osvětlení viz. výpis prvků PSV - ostatní výrobky : 05/OST:1	kus	1,00	1 400,00	1 400,00				
124	06/OST	Úprava rozvodných skříní viz. výpis prvků PSV - ostatní výrobky : 06/OST:1	kus	1,00	600,00	600,00				
125	07/OST	Poštovní schránka viz. výpis prvků PSV - ostatní výrobky : 07/OST:1	kus	1,00	1 400,00	1 400,00				
126	08/OST	Identifikační tabulky budovy viz. výpis prvků PSV - ostatní výrobky : 08/OST:1	kus	1,00	750,00	750,00				
127	09/OST	Rozvody vedené po fasádě - příplatek za pracnost provádění KZS viz. výpis prvků PSV - ostatní výrobky : 09/OST:1	kus	1,00	3 000,00	3 000,00				
128	10/OST	Oprava hromosvodu viz. výpis prvků PSV - ostatní výrobky : 10/OST:1	kus	1,00	38 000,00	38 000,00				
129	11/OST	Úpravy v prostoru půdy viz. výpis prvků PSV - ostatní výrobky : 11/OST:1	kus	1,00	12 000,00	12 000,00				
130	12/OST	Tepelná izolace rozvodů, TZB viz. výpis prvků PSV - ostatní výrobky : 12/OST:1	kus	1,00	2 000,00	2 000,00				
Celkem za OST Ostatní						72 400,00				
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot									
131	97901111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	19,85	240,00	4 764,00				
132	97901112R00	Příplatek za každé další podlaží	t	119,10	140,00	16 674,01				
133	97908111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,85	160,00	3 176,00				
134	97908112R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	79,40	15,00	1 191,00				
135	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	19,85	215,00	4 267,75				
136	97908212R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	119,10	24,00	2 858,40				

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
137	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	19,85	88,00	1 746,80				
138	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	19,85	9,10	180,64				
139	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	19,85	380,00	7 543,00				
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				42 401,61				

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	Vedlejší a ostatní náklady stavby	JKSO
Objekt			SKP
SO-01	ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
12/2014	ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS budov		Náklady na m.j.
Projektant	PROJEKCE - Ing. Radek Štěpánek		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	PROJEKCE - Ing. Radek Štěpánek		
Objednatel	Olomoucký kraj		
Dodavatel	vybrán ve výběrovém řízení		Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	66 500	
	PSV celkem	0	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	66 500	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	66 500	
	ZRN+ost.náklady+HZS	66 500	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
	Základ pro DPH	21,0 %	66 500 Kč
	DPH	21,0 %	13 965 Kč
	Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
	DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			80 465 Kč

Poznámka :

Rozpočet zpracován v cenové úrovni 2014/II.

Stavba :	12/2014 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS bud	Rozpočet : 2
Objekt :	SO-01 ZZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Vedlejší a ostatní náklady stavby

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
VN	Vedlejší náklady	26 500	0	0	0	0
ON	Ostatní náklady	40 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT		66 500	0	0	0	0

Položkový rozpočet

Stavba :	12/2014 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov - KZS	Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 ZS OK - výjezdové stanoviště Přerov	Vedlejší a ostatní náklady stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem. hmot.	Celková dem. hmot.
Díl: VN Vedlejší náklady										
1	VN01	Zřízení zařízení staveniště Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště.:1	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00				
		Zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště. : Vybudování případných měřících odběrných míst a jejich zřízení. : Případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.:		1,00						
2	VN02	Vybavení staveniště Náklady na stavební buňky 2 - 4kusy, plechové sklady, apod.:1	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00				
3	VN03	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště. :1 Náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště. : Náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště. : Náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.:	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00				
4	VN04	Připojení staveniště na inženýrské sítě Náklady na zřízení staveništních NN.:1	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
5	VN05	Dopravní značení na staveništi Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení.:1 Jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi. : Dodání dopravních značek a světelné signalizace. :	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00				
6	VN06	Jejich rozmístění, přemístování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací. : Revize Revize přípojení zařízení staveniště.:1	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00				
7	VN07	Zrušení zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. :1	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00				
Celkem za VN Vedlejší náklady						26 500,00				
Díl: ON Ostatní náklady										

Položkový rozpočet

Stavba :	Rozpočet: 2
Objekt :	Vedlejší a ostatní náklady stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
8	ON01	Dokumentace skutečného provedení stavby Průzkumné, geodetické a projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby.:1	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00				
9	ON02	Bankovní záruka po dobu realizace díla Náklady spojené se zajištěním bankovní záruky po dobu realizace díla v rozsahu obchodních podmínek.:1	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00				
10	ON03	Odtřihová a výtlačná zkouška hmoždinek KZS Zjištění soudržnosti podkladu, omítky a přídržnosti lepicí malty k podkladu.:1 Zjištění velikosti potřebné síly k vytažení hmoždinky z daného podkladu.: Zkoušky potřebné k návrhu hmoždinek v kotevním plánu ETICS.:	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00				
11	ON04	Stálá informační tabule - trvalá pamětní deska Náklady spojené se zajištěním stálé informační tabule (trvalé pamětní desky), která má minimální rozměry 300 x 400 mm a má být z trvanlivého materiálu.:1 Tiskový podklad bude dodán vítěznému uchazeči zadavatelem.:	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00				
12	ON05	Informační panel Náklady spojené se zajištěním informačního panelu o velikosti 1500x1000mm.:1 Volba materiálu a výsledného provedení záleží na možnostech uchycení informačního panelu v místě realizace (tze uplatnit např. kovovou konstrukci s polepem, plachtu na lešení apod.): Tiskový podklad bude dodán vítěznému uchazeči zadavatelem.:	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00				
13	ON06	Poplatky za zábor veřejných ploch Poplatky za zábor veřejných ploch, pokud budou nezbytné při realizaci veřejné zakázky.:1	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00				
14	ON07	Dokladová část k předání díla certifikáty, prohlášení o shodě, revize - originály:1 doklady vyplývající ze stavebního povolení a požadavků dotčených orgánů.: vše dle obchodních podmínek 3x:	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00				
Celkem za						40 000,00				