

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo ze dne 05.06.2024

uzavřené dle ustanovení [§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník](#),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Městská část Praha-Dolní Měcholupy

sídlo: Dolnoměcholupská 168/37, 111 01 Praha-Dolní Měcholupy

IČO: 00231347

DIČ: CZ00231347

bankovní spojení: UniCredit Bank, č. účtu: 2111281318/2700

zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. A. Jiřím Jindřichem, starostou

zastoupený ve věcech technických: Martinem Kembitzkým, referentem

Zhotovitel: REALM Stav s.r.o.

sídlo: K hájovně 753/9, Praha 4

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze pod spisovou značkou
C, vložka 368771

IČO: 17242398

DIČ: CZ17242398

Bankovní spojení: č.ú.: 62806560/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s.

zastoupený ve věcech smluvních: Adamem Krbcem, MBA – jednatelem společnosti

zastoupený ve věcech technických: Lukášem Brodou – jednatelem společnosti

telefon: +420 728 582 937

(společně také dále jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo

ze dne 05.06.2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.12.2024

(dále jen „Smlouva“):

ZMĚNA SMLOUVY

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 (dále jen „Dodatek“) je dohoda Smluvních stran, kterou se mění Smlouva následujícím způsobem:
 - a) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které vznikly v průběhu realizace díla a neprovedení prací, které nejsou nutné k dokončení díla a dále rozšíření o práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku Smlouvy.

Dodatečné práce se týkají změny technologií prováděních prací, doplnění, úpravy či změny na základě zpřesnění v průběhu realizace. Všechny provedené více práce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla. Dodatečné práce jsou specifikované změnovými listy č. 04 až č. 07, které tvoří nedílnou přílohu tohoto Dodatku. **Hodnota dodatečných prací činí částku 1 059 052,29 Kč bez DPH.**

Méně práce se týkají změny technologií prováděních prací, doplnění, úpravy či změny na základě zpřesnění v průběhu realizace. Méně práce jsou specifikované změnovými listy č. 04 až č. 07, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku. **Hodnota méně prací činí částku 851 757,01 Kč bez DPH.**

Dodatečné práce specifikované dle tohoto bodu jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5, 6 a 7, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a jejich přesné rozčlenění je uvedeno v přílohách č. 1 až 4 tohoto Dodatku - změnových listech č. 04 až č. 07, kde je uveden celkový rozsah a specifikace víceprací a méně prací.

b) Celková cena díla dle bodu a) tohoto článku se navyšuje o celkovou částku 207 295,28 Kč bez DPH

Cena díla bez DPH	13 226 548,42 Kč
DPH	2 777 575,17 Kč
Cena díla včetně DPH	16 004 123,59 Kč

Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, Smluvní strany mění bod 5.1, větu první Smlouvy týkající se ceny díla, která zní nově takto:

*Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši částku **13 226 548,42 Kč bez DPH** (slovy: třináct milionů dvě stě dvacet šest tisíc pět set čtyřicet osm korun českých a čtyřicet dva haléřů), **16 004 123,59 Kč včetně DPH** (slovy: šestnáct milionů čtyři tisíce jedno sto dvacet tři korun českých a padesát devět haléřů).*

c) Změna dle tohoto Dodatku má dále vliv na termín dokončení části díla za dodatečné práce uvedené v bodě a) tohoto článku. Termín dokončení části díla, jejíž rozsah a specifikace je uveden ve změnovém listu č. 04 a 07 má dopad do termínu dokončení díla. Dílo bude dokončeno nejpozději do 05.05.2025.

Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na termín dokončení díla, **Smluvní strany mění bod 3.2, větu druhou Smlouvy, která zní nově takto:**

Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději do 05.05.2025.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto přílohy:
Příloha:
 1. Změnový list č. 04 včetně komentáře a výkazu výměr
 2. Změnový list č. 05 včetně komentáře a výkazu výměr
 3. Změnový list č. 06 včetně komentáře a výkazu výměr
 4. Změnový list č. 07 včetně komentáře a výkazu výměr
3. Tento Dodatek je podepisován elektronicky.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto Dodatku, a prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou Smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Objednatel

Zhotovitel

V Praze dne ____

V Praze dne ____

Rekonstrukce kuchyně v MŠ Dolní Měcholupy

ZMĚNOVÝ LIST

Č. 4

Předmět změny:

Popis obsahu změny:

Osazení nových topných těles, úpravy prostor pro fotovoltaiku, doplnění požárních ucpávek včetně požárních dveří, doplnění oplechování původní střechy, reálná výměra ploché střechy včetně dalšího svodu.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Stávající topná tělesa byla na hranici životnosti a počet neodpovídal skutečnosti, bylo nutno provést jejich výměnu a osadit skutečný počet nových radiátorů. Při projednávání řešení fotovoltaiky s realizační firmou se ukázalo, že řešení dle PD neodpovídá současné legislativě pro fotovoltaiku, která byla v době přípravy stavby změněna. Bylo proto nutno uskutečnit úpravy dispozice a s tím spojené stavební úpravy, které se musely projednat s HZSHMP a měly dopad do následných stavebních činností a měly vliv na dobu provádění. Projednávání úprav s HZSHMP mělo dopad do doby provádění díla například i z důvodu nových požárních dveří, jejíž dodávka má delší dobu dodání. Dle sdělení HZSHMP je nutno doplnit revizní dvířka do podhledu pro kontrolu požárních ucpávek a tyto provést v nezbytné rozsahu dle požadavku HZSHMP. V pobytových místnostech dětí musí být dle vyjádření hygieny akustický podhled, zatímco ve VV byl podhled obyčejný. Muselo dojít k jejich záměně a provedení podhledu akustickým SDK dle požadavku hygieny. Při realizaci bylo zjištěno, že ve VV schází oplechování původní šikmé střechy krovu, kterou bylo nezbytné provést. Realizační dokumentace vycházela z chybných podkladů, které nebyly ověřeny a při realizaci bylo zjištěno, že skutečná výměra střechy je větší, čímž zároveň došlo k úpravám spádování střechy, nutnosti doplnění dalšího svodu a vzhledem k nedostatečné výšce pro substrát i ke zrušení zelené střechy a nahrazení kačírkem v celé ploše střechy. Úpravy spádování střechy měly vliv na dodávku dalšího spádového klínu na střechu s delším termínem dodání, které způsobilo prodloužení a zpoždění realizace střechy.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Práce budou provedeny zhotovitelem stavby. Oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo nepřijatelnou časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací.

Vliv na cenu díla:

ANO

rozpočet:

bez DPH

363 953,49 Kč

vicepráce

cena:

bez DPH

-52 644,00 Kč

méněpráce

311 309,49

celkem bez DPH

21% DPH

65 374,99 Kč

celkem

376 684,48 Kč

Vliv na termín dokončení:

ANO

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): zakresleno ve skutečném provedení stavby.

ANO

Přílohy:

Vyjádření projektanta:

Datum

Vyjádření TDS:

Datum

Vyjádření objednatele:

Datum

SOUPIIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 4

Stavba:

Rekonstrukce a dostavba objektu Dětské skupiny Ke Školce 75

Objekt:

Místo:

Dolní Měcholupy, Ke Školce 75, 109 00

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha – Dolní Měcholupy

Projektant:

Ing. arch. Michal Polák

Uchazeč:

REALM Stav s.r.o.

Zpracovatel:

Náklady soupisu celkem

Vícepráce celkem

363 953,49

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava

Nová otopná tělesa stávající objekt Korado

		D+M otopné těleso Radik VK33/600/2000	ks	2,000	9 800,00 Kč	19 600,00 Kč	
		D+M otopné těleso Radik VK33/900/500	ks	1,000	7 719,56 Kč	7 719,56 Kč	
		D+M otopné těleso Radik 33/900/600 VKL	ks	1,000	7 719,56 Kč	7 719,56 Kč	
		D+M otopné těleso Radik 33/900/800 VK	ks	1,000	8 261,18 Kč	8 261,18 Kč	
		D+M otopné těleso Radik 21/600/500 VKL	ks	1,000	4 427,36 Kč	4 427,36 Kč	
		D+M otopné těleso Radik 33/600/1400 VK	ks	2,000	8 566,80 Kč	17 133,60 Kč	
		D+M otopné těleso Radik 33/600/1400 VKL	ks	2,000	8 566,80 Kč	17 133,60 Kč	
		D+M otopné těleso Radik 33/600/800 VKL	ks	1,000	6 616,26 Kč	6 616,26 Kč	
Celkem bez DPH			88 611,12 Kč				

SDK Podhled akustický

	59030536	deska SDK akustická děrovaná 12x12mm bezespáre podhled tl 12,5mm	m2	64,200	540,00 Kč	34 668,00 Kč	CS ÚRS 2025 01
	763131621	montáž desek tl. 12,5mm SDK podhled	m2	64,200	116,00 Kč	7 447,20 Kč	CS ÚRS 2025 01

	763131591	závěsná dvouvrstvá knosná konstrukce z profilů CD, UD SDK podhled, osová vzdálenost 333mm	m2	64,200	920,00 Kč	59 064,00 Kč	CS ÚRS 2025 01
--	-----------	---	----	--------	-----------	--------------	----------------

Celkem bez DPH

101 179,20 Kč

Reálná výměra ploché střechy

	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	20,000	9,96	199,15	smlouva
	<i>11163150</i>	<i>lak penetrační asfaltový</i>	<i>t</i>	<i>0,010</i>	<i>66 480,00</i>	<i>664,80</i>	smlouva
	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	20,000	103,15	2 063,10	smlouva
	<i>62832134</i>	<i>pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm - vodorovně</i>	<i>m2</i>	<i>20,000</i>	<i>133,60</i>	<i>2 672,00</i>	smlouva
	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	0,000	118,23	0,00	smlouva
	<i>62832134</i>	<i>pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm - svisle</i>	<i>m2</i>	<i>0,000</i>	<i>133,60</i>	<i>0,00</i>	smlouva
	28375936	deska EPS fasádní tl. 80 mm	m2	4,000	146,00	584,00	dod č. 1
	713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením do tl. 100mm	m2	4,000	332,00	1 328,00	dod č. 1
	713141312	Montáž tepelné izolace střech plochých dvouspádovými klíny (úžlabními) kladenými volně	m2	5,000	108,63	543,15	dod č. 1
	<i>28376141</i>	<i>klín izolační spád do 5% EPS 100</i>	<i>m3</i>	<i>1,100</i>	<i>2 250,00</i>	<i>2 475,00</i>	dod č. 1
	712361701	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů, včetně koutů a lišt	m2	5,000	65,28	326,40	dod č. 1
	<i>28342832</i>	<i>fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) určená ke stabilizaci přetížením a do vegetačních střech tl 1,8mm</i>	<i>m2</i>	<i>20,000</i>	<i>442,00</i>	<i>8 840,00 Kč</i>	dod č. 1
	712363355	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC okapnice rš 150 mm	m	10,000	225,87	2 258,73 Kč	dod č. 1
	<i>28318798.R1</i>	<i>profil ukončovací Al tvar U s okapničkou elox dl 6,3m tl 10mm</i>	<i>m</i>	<i>10,000</i>	<i>58,16</i>	<i>581,60 Kč</i>	dod č. 1
	622252002	Monátáž profilů kontaktního zateplení lepení - AL okapnička	m	12,000	66,00	792,00 Kč	dod č. 1
	622252002	Monátáž profilů kontaktního zateplení lepení - vnitřní a vnější L profil	m	10,000	66,00	660,00 Kč	dod č. 1
	<i>R</i>	<i>Profil L vnitřní š. do 100mm</i>	<i>m</i>	<i>10,000</i>	<i>85,00</i>	<i>850,00 Kč</i>	dod č. 1
	<i>R</i>	<i>Profil L vnější č. do 100 mm</i>	<i>m</i>	<i>10,000</i>	<i>85,00</i>	<i>850,00 Kč</i>	dod č. 1

Celkem bez DPH

25 687,93 Kč

Doplnění střešního oplechování - k sousedovi

	764201172	Montáž oplechování štítu	m	4,200	268,00 Kč	1 125,60 Kč	CS ÚRS 2025 01
	<i>13756510R</i>	<i>plech ocelový hladký jakost 11321.21 tl 0,5mm tabule</i>	<i>m</i>	<i>4,200</i>	<i>308,00</i>	<i>1 293,60</i>	smlouva

	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	25,000	62,02 Kč	1 550,56 Kč	smlouva
	941111211	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m2	250,000	0,70 Kč	176,00 Kč	smlouva
	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	25,000	37,48 Kč	937,11 Kč	smlouva

Celkem bez DPH

5 082,87 Kč

Oddělení technické místnosti pro FVE

	342242235	Příčky nebo přízdívky jednoduché z příčkovek betonových na cementovou maltu z lehkého betonu, tloušťky 175 mm	m2	7,840	980,00 Kč	7 683,20 Kč	smlouva
	611321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášena ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	15,680	350,00 Kč	5 488,00 Kč	smlouva
	784211001	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,680	41,17 Kč	645,51 Kč	smlouva

Celkem bez DPH

13 816,71 Kč

Doplnění klimatizace do místnosti FVE

		<i>vnitřní nástěnná klima jednotka Airwell HDLA025</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>6 150,00</i>	<i>6 150,00 Kč</i>	
		<i>venkovní kondenzační jednotka Airwell YDAA025</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>13 500,00</i>	<i>13 500,00 Kč</i>	
		<i>Cu potrubí vč. izolace a komunikační kabeláže</i>	<i>bm</i>	<i>8,000</i>	<i>750,00</i>	<i>6 000,00 Kč</i>	
		<i>plastové podstavce pro venkovní klima jednotku</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>900,00</i>	<i>900,00 Kč</i>	
		<i>spojovací a montážní materiál</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>1 350,00</i>	<i>1 350,00 Kč</i>	
		<i>montáž klimatizace, tlaková zkouška, chladivo</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>8 950,00</i>	<i>8 950,00 Kč</i>	
		<i>zapojení elektro, uvedení do provozu</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>1 650,00</i>	<i>1 650,00 Kč</i>	
		<i>doprava a manipulace, přesuny hmot</i>	<i>kpl</i>	<i>1,000</i>	<i>3 420,00</i>	<i>3 420,00 Kč</i>	

Celkem bez DPH

41 920,00 Kč

Přípočet interiérových dveří FVE místnost

	61160052.R	<i>dveře jednokřídlé dřevěné pélné, barva bílá 800/1970mm, samozavírač - protipožární</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>11 360,00</i>	<i>11 360,00</i>	smlouva
	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 370,84	1 370,84	smlouva
	766682211	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových protipožárních, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	1,000	1 686,64	1 686,64	smlouva

	61182318	<i>zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem a protipožární úpravou tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>4 856,00</i>	<i>4 856,00</i>	smlouva
--	----------	--	------------	--------------	-----------------	-----------------	---------

Celkem bez DPH

19 273,48 Kč

Dodávka protipožárních mřížek

	R	<i>D+M intumescentní mřížka</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>3 400,00</i>	<i>6 800,00</i>	
--	---	---------------------------------	------------	--------------	-----------------	-----------------	--

Celkem bez DPH

6 800,00 Kč

Svod přístřešku

	131251100	Hlubení jam nezapaženžch v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojne	m3	3,000	625,00	1 875,00	CS ÚRS 2025 01
	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	3,000	204,37	613,10	smlouva
	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110	m	5,500	490,56	2 698,08	smlouva

Celkem bez DPH

5 186,18 Kč

Požární ucpávky

1	R	Instalace požární ucpávky č. 001 - materiál CP611A, EI 60 - utěsnění potrubí vodovodu	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
2	R	Instalace požární ucpávky č. 002 - materiál CP611A, EI 60 - utěsnění elektroinstalace	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
3	R	Instalace požární ucpávky č. 003 - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60 - utěsnění elektroinstalace	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
4	R	Instalace požární ucpávky č. 004 - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60 - utěsnění elektroinstalace	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
5	R	Instalace požární ucpávky č. 005 - materiál CP611A, EI 60 - utěsnění rozvodu CHL	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
6	R	Instalace požární ucpávky č. 006 - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60 - utěsnění elektroinstalace	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
7	R	Instalace požární ucpávky č. 007A + B - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60 - utěsnění rozvodu CHL	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
8	R	Instalace požární ucpávky č. 008A + B - materiál CP611A, EI 60 - utěsnění elektroinstalace	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
9	R	Instalace požární ucpávky č. 009A + B - materiál CFS-C EL EI 60 - utěsnění potrubí kanalizace	kpl	1	3 400,00	3 400,00	
10	R	Instalace požární ucpávky č. 010 - materiál CP611A, EI 60 - utěsnění rozvodu CHL	kpl	1	1 850,00	1 850,00	

11	R	Instalace požární ucpávky č. 011 - materiál CP611A, EI 60 - utěsnění elektroinstalace	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
12	R	Instalace požární ucpávky č. 012A + B - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60 - utěsnění elektroinstalace	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
13	R	Instalace požární ucpávky č. 013A + B - materiál CP 648-E-W + CP 611A EI 60 - utěsnění rozvodu CHL	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
14	R	Instalace požární ucpávky č. 014A + B - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60 - utěsnění rozvodu VZT	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
15	R	Instalace požární ucpávky č. 015A + B - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60 - utěsnění elektroinstalace	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
16	R	Instalace požární ucpávky č. 016 - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
17	R	Instalace požární ucpávky č. 017 - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
18	R	Instalace požární ucpávky č. 018 - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
19	R	Instalace požární ucpávky č. 019 - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
20	R	Instalace požární ucpávky č. 020 - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
21	R	Instalace požární ucpávky č. 021 - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
22	R	Instalace požární ucpávky č. 022 - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
23	R	Instalace požární ucpávky č. 023 - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
24	R	Instalace požární ucpávky č. 024 - materiál CSF-CT + CFS-S-ACR C, EI 60	kpl	1	1 850,00	1 850,00	
25	R	Vypracování dokumentace	kpl	2	2 000,00	4 000,00	
Celkem bez DPH			49 950,00				

Dodávka revizních dvířek k požárním ucpávkám

1	59030711R	dvířka revizní jednokřídla plastová 300x300 mm do SDK	ks	11	150,00	1 650,00	
2	742111101	montáž revizních dvířek plastových	ks	11	436,00	4 796,00	
Celkem bez DPH			6 446,00				

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 4

Stavba: Rekonstrukce a dostavba objektu Dětské skupiny Ke Školce 75

Objekt:

Místo: Dolní Měcholupy, Ke Školce 75, 109 00

Datum:

Zadavatel: Městská část Praha – Dolní Měcholupy

Projektant: Ing. arch. Michal Polák

Uchazeč: REALM Stav s.r.o.

Zpracovatel:

Méněpráce celkem

-52 644,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava
1	763131412	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, s izolací	m2	-64,200	820,00 Kč	- 52 644,00 Kč	smlouva

Rekonstrukce kuchyně v MŠ Dolní Měcholupy

ZMĚNOVÝ LIST

Č. 5

Předmět změny:

Popis obsahu změny:

Jedná o záměnu rolety namísto výdejního okna, doplnění odvětrání sklepních prostor a zateplení předstěny u tepelného čerpadla

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

V průběhu provádění stavby bylo učiněno rozhodnutí objednatele o provedení rolety namísto výdejního okna v přípravě, která bude pro provoz praktičtější. Rozhodl také o doplnění větrání do sklepních prostor z důvodu eliminování vlhkosti v suterénu. U předstěn ohraničujících prostor tepelného čerpadla a jednotky chlazení bude doplněno zateplení, aby se odstranil tepelný most z kotvení předstěn konstrukce do fasády objektu.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Práce budou provedeny zhotovitelem stavby. Oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo nepříjemnou časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací.

Vliv na cenu díla:

ANO

rozpočet:

bez DPH

33 220,92 Kč

vícepráce

cena:

bez DPH

-16 560,00 Kč

méněpráce

16 660,92

celkem bez DPH

21% DPH

3 498,79 Kč

celkem

20 159,71 Kč

Vliv na termín dokončení:

NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): zakresleno ve skutečném provedení stavby.

ANO

Přílohy:

Vyjádření projektanta:

Datum

Vyjádření TDS:

Datum

Vyjádření objednatele:

Datum

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 5

Stavba: Rekonstrukce a dostavba objektu Dětské skupiny Ke Školce 75

Objekt:

Místo: Dolní Měcholupy, Ke Školce 75, 109 00

Datum:

Zadavatel: Městská část Praha – Dolní Měcholupy

Projektant: Ing. arch. Michal Polák

Uchazeč: REALM Stav s.r.o.

Zpracovatel:

Náklady soupisu celkem

Vícepráce celkem 33 220,92

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava

Roleta do interieru

		D+M rolety OUTROLL M328 vč. elektromotoru a zapojení	ks	1,000	14 650,00 Kč	14 650,00 Kč	
--	--	--	----	-------	--------------	--------------	--

Celkem bez DPH 14 650,00 Kč

Doplnění ventilátoru do sklepa

	240004001	Odvodní nástěnný ventilátor do podhledu D=160mm.	ks	1	7 400,00	7 400,00 Kč	CS ÚRS 2025 01
	240004010	VZT potrubí kruhové pozink stáčené / 50% tvarovek				- Kč	CS ÚRS 2025 01
		Do průměru 160mm, spojováno na spojky.	bm	5	633,00	3 165,00 Kč	

Celkem bez DPH 10 565,00 Kč

Zateplení konstrukce tepelné čerpadlo

	28375942	deska EPS 100 fasádní tl 20mm	m2	7,800	36,40	283,92	CS ÚRS 2025 01
	621221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	7,800	710,00 Kč	5 538,00 Kč	smlouva
	622521002	Omítka tenkovrst.silikát.nebo silikon. probarv. vnějších ploch s armov.sítí ze skeln. vláken - na KZS, stěna - bílá - zrn. 1,5 mm	m2	7,800	280,00 Kč	2 184,00 Kč	smlouva

Celkem bez DPH**8 005,92 Kč**

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 5

Stavba: **Rekonstrukce a dostavba objektu Dětské skupiny Ke Školce 75**

Objekt:

Místo: Dolní Měcholupy, Ke Školce 75, 109 00

Datum:

Zadavatel: Městská část Praha – Dolní Měcholupy

Projektant: Ing. arch. Michal Polák

Uchazeč: REALM Stav s.r.o.

Zpracovatel:

Méněpráce celkem

-16 560,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava

Výdejní okno

236	61140052.4	O12 - okno plastové dvoudílné výdejní, zasklením jednosklo 1200/1100 mm včetně parapetu	kus	-1,000	13 920,00	-13 920,00	smlouva
239	766622112	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do střešní konstrukce, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	-1,320	2 000,00	-2 640,00	smlouva

Celkem bez DPH

-16 560,00

Rekonstrukce kuchyně v MŠ Dolní Měcholupy

ZMĚNOVÝ LIST

č. 6

Předmět změny:

Popis obsahu změny:

Jedná se o vyloučení nestabilních předstěn v sociálním zázemí personálu, doplnění SDK podhledu namísto nesoudržných omítek, zpevnění podlahy na 2.NP, změnu dveří, opláštění ocelových konstrukcí v interiéru a změnu konstrukce přístřešku.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Při provádění stavebních prací v sociálním zázemí personálu byly zjištěny předstěny cca 5 cm tlusté, které nebyly stabilní a hrozilo jejich zhroucení, proto byly odstraněny, čímž zároveň došlo ke zvětšení prostoru. Při drážkování elektroinstalace byla zjištěna nesoudržná omítka na rákosu a bylo rozhodnuto provést dodatečný SDK podhled. Interiérové dveře označené 1PpN budou provedeny bez nadsvětlíku, který není nezbytný a dojde k úspoře financí. Z důvodu propadnutí původní střechy objektu byly doplněny ocelové stojiny, které je nutno v rámci interiéru obložit SDK. Podlaha na 2.NP není dostatečně tuhá, proto bylo rozhodnuto o jejím zpevnění OSB deskami. U SDK podhledu v místnosti číslo 1.10 se při provádění technologii zjistilo, že není proveden kvalitně a v rámci vedení instalací nad tímto podhledem nemohla být zaručena jeho bezpečnost a současně po odbourání příčky byl ve dvou výškových úrovních. Objednatel rozhodl o jeho demontáži a nahrazení novým SDK podhledem v jedné úrovni, což mělo částečný dopad do prodloužení termínu realizace. Při úpravě skladby stropní konstrukce původní přístavby se z důvodu blížící zimy vypustilo řešení přístřešku (v době řešení byl nedostatek YTONG výrobků), aby mohla být stavby uzavřena na zimní období a přístřešek řešit jako samostatnou nezávislou část. Následně bylo rozhodnuto o odlehčení přístřešku z YTONG stropní desky na lehkou dřevěnou, čímž došlo k variabilitě výškové úrovně a možnosti vypuštění části skladby tepelné izolace, která nad přístřeškem nemá žádný význam.

Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Práce budou provedeny zhotovitelem stavby. Oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo nepřijatelnou časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací.

Vliv na cenu díla:

ANO

rozpočet:

bez DPH

251 548,88 Kč

vícepráce

cena:

bez DPH

-193 277,01 Kč

méněpráce

58 271,87

celkem bez DPH

21% DPH

12 237,09 Kč

celkem

70 508,96 Kč

Vliv na termín dokončení:

ANO

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): zakresleno ve skutečném provedení stavby.

ANO

Přílohy:

Vyjádření projektanta:

Datum

Vyjádření TDS:

Datum

Vyjádření objednatele:

Datum

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 6

Stavba: Rekonstrukce a dostavba objektu Dětské skupiny Ke Školce 75

Objekt:

Místo: Dolní Měcholupy, Ke Školce 75, 109 00

Datum:

Zadavatel: Městská část Praha – Dolní Měcholupy

Projektant: Ing. arch. Michal Polák

Uchazeč: REALM Stav s.r.o.

Zpracovatel:

Náklady soupisu celkem

Vícepráce celkem 251 548,88

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava

Vstupní přístřešek

Ocelová konstrukce

	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0,348	38 500,00 Kč	13 386,45 Kč	smlouva
	13010718	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 160	t	0,022	38 500,00 Kč	862,40 Kč	smlouva
	x	Zámečnické práce - řezání, svařování	hod	5	750,00 Kč	3 750,00 Kč	
	Podbití z prken impregnovaných, lakovaných tl 15 mm na rošt						
	7624210R	Podbití z prken impregnovaných, lakovaných tl 15 mm na rošt	m2	30,000	680,00 Kč	20 400,00 Kč	smlouva
	Dřevěná konstrukce						
	61223263	Hranol konstrukční 80x80-280 nepohledový	m3	1,3	10 000,00 Kč	13 000,00 Kč	CS ÚRS 2025 01

	61223260	Hranol konstrukční 40x60-280 nepohledový	m3	0,35	9 570,00 Kč	3 349,50 Kč	CS ÚRS 2025 01
	762712932	Montáž dřevěných konstrukcí z hranolů	m	168,3	377,00 Kč	63 449,10 Kč	CS ÚRS 2025 01
	762341250	Montáž bednění střech rovných z hoblovaných prken	m2	30	196,00 Kč	5 880,00 Kč	CS ÚRS 2025 01
	60515121	Řezivo jehličnaté prkno 40-60mm	m3	1,2	8 720,00 Kč	10 464,00 Kč	CS ÚRS 2025 01
	Atika						
	762430012	Obložení stěn z cementotřískových desek Cetriz tl. 16mm šroubovaných na sraz - atika	m2	26	651,35	16 935,14 Kč	smlouva

Celkem bez DPH

151 476,59 Kč

Podlaha 2NP - doplnění OSB

	762511246	Podlahové kce podkládkové z desek OSB tl. 22mm na sraz šroubovaných	m2	42	463,00 Kč	19 446,00 Kč	CS ÚRS 2025 01
	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané v objektech v přes 6 do 12m	t	0,330	1 400,00 Kč	462,00 Kč	dod č. 1

Celkem bez DPH

19 908,00 Kč

SDK Podhled místnost 1.10

	763131412	Podhled ze sádkokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, s izolací	m2	42,300	820,00 Kč	34 686,00 Kč	smlouva
--	-----------	--	----	--------	-----------	--------------	---------

Celkem bez DPH

34 686,00 Kč

Zateplení atiky přístřešku

	621221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	15,375	710,00	10 916,25	smlouva
	28375931	deska EPS 70 fasádní tl.30mm	m2	15,375	45,60	701,10	smlouva
	623521002	Omítka tenkovrst.silikát.nebo silikon. probarv. vnějších ploch s armov.sítí ze skeln. vláken - na KZS, stěna - bílá - zrn. 1,5 mm	m2	10,000	280,00	2 800,00	dod č. 1

Celkem bez DPH

14 417,35 Kč

Bourání zděných předstěn

	962032182	Bourání zdiva z pórobetonových tvárnic přes 1 m3	m3	0,400	708,00 Kč	283,20 Kč	CS ÚRS 2025 01
	469973113	Poplatek za uložení na skládce stavebního odpadu 17 01 02	t	1,920	1 750,00 Kč	3 360,00 Kč	dod č. 1
	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6m	t	1,920	421,00 Kč	808,32 Kč	CS ÚRS 2025 01
	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km se složením	t	1,920	301,00 Kč	577,92 Kč	

Celkem bez DPH

5 029,44 Kč

Přípočet interiérových dveří

	61160052.R	dveře jednokřídlé dřevěné prosklené, barva bílá 800/1970mm, samozavírač - protipožární	kus	1,000	8 700,00	8 700,00	
--	------------	--	-----	-------	----------	----------	--

Celkem bez DPH

8 700,00 Kč

Opláštění ocelových konstrukcí v interiéru

	763121424	SDK stěna přesazená profil CW+UW 75 deska 1H2 12,5 bez izolace	m2	15,500	740,00	11 470,00	CS ÚRS 2025 01
	784211001	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,500	41,17	638,10	smlouva

Celkem bez DPH

12 108,10 Kč

SDK podhled místnost 1.02 a 1.03 - bod 2.46

	763131412	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, s izolací	m2	6,37	820,00	5 223,40	smlouva
--	-----------	--	----	------	--------	----------	---------

Celkem bez DPH

5 223,40 Kč

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 6

Stavba: **Rekonstrukce a dostavba objektu Dětské skupiny Ke Školce 75**

Objekt:

Místo: Dolní Měcholupy, Ke Školce 75, 109 00

Datum:

Zadavatel: Městská část Praha – Dolní Měcholupy

Projektant: Ing. arch. Michal Polák

Uchazeč: REALM Stav s.r.o.

Zpracovatel:

Méněpráce celkem

-193 277,01

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava

Vstupní přístřešek

Podbití z prken impregnovaných, lakovaných tl 15 mm na rošt

	762421017	Obložení stropů nebo střešních podhledů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na sraz, tloušťky desky 25 mm	m2	29,100	444,30 Kč	- 12 929,21 Kč	smlouva
--	-----------	--	----	--------	-----------	----------------	---------

Atika

	762420013	Obložení stropů nebo střešních podhledů z cementotřískových desek šroubovaných na sraz, tloušťky desky 16 mm	m2	29,1	651,35	- 18 954,33 Kč	smlouva
--	-----------	--	----	------	--------	----------------	---------

Celkem bez DPH

- 31 883,54 Kč

Odpočet interiérových dveří

61160052.2	dveře jednokřídlé dřevěné prosklené s nadsvětlíkem, barva bílá 800/1970+380 mm, samozavírač	kus	1,000	9 200,00	9 200,00	smlouva
Celkem bez DPH				-	9 200,00 Kč	

Odpočet neprovedeného žlabu střechy

764501103	Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu	m	9,600	155,85 Kč	1 496,21 Kč	smlouva
55344180	žlab půlkruhový podokapní Pz 250mm	m	9,600	72,96	700,42	smlouva
Celkem bez DPH				-	2 196,63 Kč	

Odpočet zelené střechy

69331044	rohož drenážní PE nelaminovaná 900g/m2	m2	237,600	135,20	32 123,52	smlouva
	216*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		237,600			
	Součet		237,600			
69331049	rohož drenážní PE nelaminovaná 900g/m2	m2	237,600	135,20	32 123,52	smlouva
	216*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		237,600			
	Součet		237,600			
28329011	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 110g/m2	m2	237,600	16,08	3 820,61	smlouva
	216*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		237,600			
	Součet		237,600			
712771201	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z kameniva, tloušťky násypu do 100 mm, sklon střechy do 5°	m2	216,000	48,96	10 575,09	smlouva
	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712771201					
	216,0"střecha nová budova		216,000			
	Součet		216,000			
712771521	Založení vegetace vegetační střechy položením vegetační nebo travníkové rohože, sklon střechy do 5°	m2	117,600	77,39	9 101,56	smlouva
	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712771521					
	(48,25+40,25)"část nová střecha		88,500			
	29,1"skladba zeleně nad volným prostorem		29,100			
	Součet		117,600			
69334504	koberec rozchodníkový vegetačních střech	m2	117,600	510,40	60 023,04	smlouva
Celkem bez DPH				-	147 767,34 Kč	

Podhled místnost 1.02 a 1.03 - bod 2.46

	611321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášena ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřena vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	-6,37	350,00	-2 229,50	smlouva
--	-----------	--	----	-------	--------	-----------	---------

Celkem bez DPH

- 2 229,50 Kč

Rekonstrukce kuchyně v MŠ Dolní Měcholupy

ZMĚNOVÝ LIST

Č. 7

Předmět změny:

Popis obsahu změny:

Záměna technologie jednotek VZT.

Zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody...):

Při provádění stavby nabídl zhotovitel úpravu technologie VZT. Jednalo se o zrušení přečerpávání kondenzátu, které mohlo působit provozní problémy a namísto čerpadla provést gravitační odtok kondenzátu. Současně navrhl optimalizaci technologie, která znamenala zachování všech technických a kvalitativních požadavků a získání finanční úspory.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Práce budou provedeny zhotovitelem stavby. Oddělení prací a jejich samostatné zadání by způsobilo nepřijatelnou časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací.

Vliv na cenu díla:

ANO

rozpočet:

bez DPH

410 329,00 Kč

vícepráce

cena:

bez DPH

-589 276,00 Kč

méněpráce

-178 947,00

celkem bez DPH

21% DPH

-37 578,87 Kč

celkem

-216 525,87 Kč

Vliv na termín dokončení:

NE

Jiné vlivy (na změnu PD apod.): zakresleno ve skutečném provedení stavby.

ANO

Přílohy:

Vyjádření projektanta:

Datum

Vyjádření TDS:

Datum

Vyjádření objednatele:

Datum

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 7

Stavba: Rekonstrukce a dostavba objektu Dětské skupiny Ke Školce 75

Objekt:

Místo: Dolní Měcholupy, Ke Školce 75, 109 00

Datum:

Zadavatel: Městská část Praha – Dolní Měcholupy

Projektant: Ing. arch. Michal Polák

Uchazeč: REALM Stav s.r.o.

Zpracovatel:

Náklady soupisu celkem

Vícepráce celkem 410 329,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava

Zhotovení kondenzátu pro VZT

	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50mm š do 70mm	m	41,000	137,00 Kč	5 617,00 Kč	CS ÚRS 2025 01
	612315101	Omítka hrubá rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	2,900	1 240,00 Kč	3 596,00 Kč	CS ÚRS 2025 01
	28615030	Trubka kanalizační HT DN32	m	41,000	141,00 Kč	5 781,00 Kč	CS ÚRS 2025 01
		Montáž potrubí HT DN32	m	41,000	80,00 Kč	3 280,00 Kč	CS ÚRS 2025 01

Celkem bez DPH 18 274,00 Kč

VZT jednotky

Pozice	Kód položky	Popis	MJ	Počet	Dodávka jednotky	Dodávka celkem
--------	-------------	-------	----	-------	------------------	----------------

Zař.č.1 – Větrání pobytová místnost 1.skupina, pobytová místnost 2.skupina, pobytová místnost 3.skupina (m.č. 1.10, 1.11, 1.17) :						
1.1	240001001	Vzduchotechnická jednotka rekuperační Vp/V=340m3/h.	ks	3	50 985,00 Kč	152 955,00 Kč
		Ve vnitřním provedení. Protiproudý rekuperátor.				
		Rozměr 1500x828x493mm (d x h x v), hmotnost 57kg.				
		Vzduchový výkon 425m3/h - 30dB. Tepelná účinnost 86,8%.				
		Vzduchový výkon 500m3/h - 35dB. Tepelná účinnost 84,5%.				
		P=830W, I=1,5A, U=230V.				
		<u>Součástí jednotky :</u>				
		- protiproudový výměník				
		- ventilátor dodávaného vzduchu				
		- ventilátor odváděného vzduchu				
		- bypass motor				
		- motor klapka				
		- filtr dodávaného vzduchu M5				
		- filtr odváděného vzduchu M5				
		- řídicí panel				
		- vypínač				
		- filtr tlakový sensor				
		- indikátor filtr alarm				
		Mezisoučet zařízení č.1				152 955,00 Kč
Zař.č.2 – Klimatizace pobytová místnost 1.skupina, pobytová místnost 2.skupina, pobytová místnost 3.skupina, provozní místnost (m.č. 1.10, 1.11, 1.17, 2.03) :						
2.1	240002001	Kondenzační jednotka Qch=14,5kW.	ks	1	145 000,00 Kč	145 000,00 Kč
		P=5,17kW, I=20A, U=400V.				
		(specifikace dle PD a TZ vč. souvisejících prací, výkres č.2, 3)				
2.2	240002002	Nástěnná chladicí jednotka Qch=2,5kW.	ks	3	16 500,00 Kč	49 500,00 Kč
		P=30W, U=230V.				
		bez čerpadla kondenzátu.				
		(specifikace dle PD a TZ vč. souvisejících prací, výkres č.2, 3)				
2.3	240002003	Nástěnná chladicí jednotka Qch=3,5kW.	ks	2	16 800,00 Kč	33 600,00 Kč
		P=30W, U=230V.				
		bez čerpadla kondenzátu.				

		(specifikace dle PD a TZ vč. souvisejících prací, výkres č.2, 3)				
		Mezisoučet zařízení č.2				228 100,00 Kč

Zař.č.3 – Větrání provozní zázemí technologie TČ a fotovoltaiky (m.č.1.07) :

3.1	240003001	Odvodní nástěnný ventilátor do podhledu D=160mm.	ks	1	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč
		Tichý axiální ventilátor.				
		V=105m3/h, pext=55Pa (P=29W,U=230V.)				
		Včetně zpětné klapky, časového doběhu.				
		(specifikace dle PD a TZ vč. souvisejících prací, výkres č.2, 3)				
		Mezisoučet zařízení č.3				4 800,00 Kč

Zař.č.4 – Větrání přípravna (m.č.1.10) :

4.1	240004001	Odvodní nástěnný ventilátor do podhledu D=160mm.	ks	1	6 200,00 Kč	6 200,00 Kč
		Tichý axiální ventilátor.				
		V=160m3/h, pext=45Pa (P=29W,U=230V.)				
		Včetně zpětné klapky, časového doběhu.				
		(specifikace dle PD a TZ vč. souvisejících prací, výkres č.2, 3)				
		Mezisoučet zařízení č.4				6 200,00 Kč

Celkem bez DPH

392 055,00 Kč

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 7

Stavba: **Rekonstrukce a dostavba objektu Dětské skupiny Ke Školce 75**

Objekt:

Místo: Dolní Měcholupy, Ke Školce 75, 109 00

Datum:

Zadavatel: Městská část Praha – Dolní Měcholupy

Projektant: Ing. arch. Michal Polák

Uchazeč: REALM Stav s.r.o.

Zpracovatel:

Méněpráce celkem

-589 276,00

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem	Cenová soustava

VZT jednotky

Pozice	Kód položky	Popis	MJ	Počet	Dodávka jednotky	Dodávka celkem
Zař.č.1 – Větrání pobytová místnost 1.skupina, pobytová místnost 2.skupina, pobytová místnost 3.skupina (m.č. 1.10, 1.11, 1.17) :						
1.1	240001001	Vzduchotechnická jednotka rekuperační Vp/V=340m3/h.	ks	-3	93 447,00 Kč	- 280 341,00 Kč
		Ve vnitřním provedení. Protiproudý rekuperátor.				
		Rozměr 1500x828x493mm (d x h x v), hmotnost 57kg.				
		Vzduchový výkon 425m3/h - 30dB. Tepelná účinnost 86,8%.				
		Vzduchový výkon 500m3/h - 35dB. Tepelná účinnost 84,5%.				
		P=830W, I=1,5A, U=230V.				
		<u>Součástí jednotky :</u>				
		- protiproudový výměník				
		- ventilátor dodávaného vzduchu				
		- ventilátor odváděného vzduchu				
		- bypass motor				
		- motor klapka				

		- filtr dodávaného vzduchu M5				
		- filtr odváděného vzduchu M5				
		- řídicí panel				
		- vypínač				
		- filtr tlakový sensor				
		- indikátor filtr alarm				
		(specifikace dle PD a TZ vč. souvisejících prací, výkres č.2)				
		Mezisoučet zařízení č.1				-280341,0

Zař.č.2 – Klimatizace pobytová místnost 1.skupina, pobytová místnost 2.skupina, pobytová místnost 3.skupina, provozní místnost (m.č. 1.10, 1.11, 1.17, 2.03) :

2.1	240002001	Kondenzační jednotka Qch=14,5kW. P=5,17kW, I=20A, U=400V. (specifikace dle PD a TZ vč. souvisejících prací, výkres č.2, 3)	ks	-1	165501,0	- 165 501,00 Kč
2.2	240002002	Nástěnná chladicí jednotka Qch=2,5kW. P=30W, U=230V. Včetně čerpadla kondenzátu. (specifikace dle PD a TZ vč. souvisejících prací, výkres č.2, 3)	ks	-3	25678,0	- 77 034,00 Kč
2.3	240002003	Nástěnná chladicí jednotka Qch=3,5kW. P=30W, U=230V. Včetně čerpadla kondenzátu. (specifikace dle PD a TZ vč. souvisejících prací, výkres č.2, 3)	ks	-2	26948,0	- 53 896,00 Kč
		Mezisoučet zařízení č.2				-296431,0

Zař.č.3 – Větrání provozní zázemí technologie TČ a fotovoltailky (m.č.1.07) :

3.1	240003001	Odvodní nástěnný ventilátor do podhledu D=160mm. Tichý axiální ventilátor. V=105m3/h, pext=55Pa (P=29W,U=230V.) Včetně zpětné klapky, časového doběhu. (specifikace dle PD a TZ vč. souvisejících prací, výkres č.2, 3)	ks	-1	6252,0	-6252,0
		Mezisoučet zařízení č.3				-6252,0

Zař.č.4 – Větrání přípravná (m.č.1.10) :

4.1	240004001	Odvodní nástěnný ventilátor do podhledu D=160mm.	ks	-1	6252,0	-6252,0
		Tichý axiální ventilátor.				
		V=160m3/h, pext=45Pa (P=29W,U=230V.)				
		Včetně zpětné klapky, časového doběhu.				
		(specifikace dle PD a TZ vč. souvisejících prací, výkres č.2, 3)				
		Mezisoučet zařízení č.4				-6252,0

Celkem bez DPH

-589276,0