

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(„občanský zákoník“)

(„Smlouva“)¹

Č. smlouvy Zhotovitele:

Č. smlouvy Objednatele: I-S/10/2025

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČO: 471 16 901,

DIČ: CZ47116901,

se sídlem Nábřeží 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 1930,

ID datové schránky: 4qfgxx3,

zastoupená na základě plné moci Ing. Pavlem Menhardem, ředitelem divize 06

(„Zhotovitel“)

a

Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice

IČO: 49458892,

DIČ: CZ49458892,

se sídlem Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice

zapsaný v registru zájmových sdružení vedeném Krajským úřadem Jihomoravského kraje

ID datové schránky: xbpmmvw

zastoupený Vítém Aldorfem, jednatelem a předsedou Provozu Ivančicko

Ing. Kamilem Ferdou, členem Správní rady, místopředsedou Provozu Ivančicko

(„Objednatel“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označováni jen jako „Strany“ a jednotlivě jako „Strana“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (1) Objednatel plánuje provést svůj záměr spočívající ve zpracování „SZU Jihlava, Ivančice – Moravské Branice“, specifikovaný v *Příloze č. 1* této Smlouvy („Záměr“);
- (2) Zhotovitel je společností poskytující služby v oblasti projektování a souvisejících služeb;
- (3) Objednatel má zájem na zhotovení Díla (jak je specifikováno v této Smlouvě) Zhotovitelem a je připraven mu poskytnout součinnost a zaplatit sjednanou Cenu (jak je specifikována v této Smlouvě); a
- (4) Zhotovitel má zájem Dílo pro Objednatele provést;

DOHODLY SE STRANY NÁSLEDOVNĚ:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

¹ ¹ Struktura Smlouvy je vytvořena takto:

- žlutě označené pasáže vyžadují doplnění, výběr z navržených možností nebo jsou dány ke zvážení (lze je do Smlouvy doplnit nebo ze Smlouvy odstranit);

Ke Smlouvě jsou připojeny komentáře, vysvětlující / doplňující některá ujednání či jejich varianty.

² Příloha by měla popisovat základní specifikaci stavby a díla, cenovou nabídku / rozpočet, termíny pro jednotlivá plnění; případně nabídku Zhotovitele obsahující vše uvedené.

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zpracovat pro Objednatele a předat Objednateli dílo v rozsahu, specifikacích, podrobnosti, termínech a způsobem specifikovaným v **Příloze č. 1** této Smlouvy („**Dílo**“ případně podle okolností v jednotlivých případech jako „**Část Díla**“).
- 1.2 Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu v souladu s článkem 4 této Smlouvy.

2. PROVEDENÍ DÍLA A ZÁVAZKY STRAN

- 2.1 Zhotovitel je povinen zpracovat Dílo v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, příslušnými prováděcími předpisy a závaznými technickými normami („**Stavební předpisy**“), případně dalšími závaznými právními předpisy s ohledem na povahu Díla.
- 2.2 Zhotovitel je dále povinen při provádění Díla postupovat s odbornou péčí, závaznými pokyny Objednatele a v souladu s profesními a etickými pravidly profesní komory, jíž je případně členem (resp. jednotlivé osoby na jeho straně).
- 2.3 Práva a povinnosti Objednatele při provádění Díla:
 - 2.3.1 Objednatel odpovídá za úplnost, správnost a vhodnost podkladů Objednatele pro účely provedení Díla.
 - 2.3.2 Objednatel je povinen poskytovat v průběhu provádění Díla Zhotoviteli veškerou rozumně vyžadovanou součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení Díla. Zpravidla vždy do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti Zhotovitele.
 - 2.3.3 Objednatel je povinen na žádost Zhotovitele, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od obdržení žádosti, vystavit a doručit Zhotoviteli referenci Zhotovitele nebo potvrzení reference Zhotovitele.
 - 2.3.4 Objednatel je oprávněn vznést požadavek na změnu rozsahu Díla („**Změna rozsahu Díla**“). Změny rozsahu Díla vyžádané Objednatelem po uzavření této Smlouvy představují Změnu rozsahu Díla; Změna rozsahu Díla je možná po vzájemné dohodě Stran a musí mít formu písemného dodatku ke Smlouvě.
- 2.4 Práva a povinnosti Zhotovitele při provádění Díla:
 - 2.4.1 Zhotovitel je oprávněn zapojit do provádění Díla třetí osobu, přičemž za ni odpovídá, jako by jednal sám.
 - 2.4.2 Zhotovitel je oprávněn bez dalšího přerušit provádění Díla, je-li Objednatel v prodlení se zaplacením jakéhokoliv peněžitého plnění či jeho části, k němuž je dle této Smlouvy povinen, a to po dobu trvání takového prodlení Objednatele až do zaplacení příslušného plnění, a to aniž by byl povinen na to předem Objednatele upozornit a aniž by tím porušil jakoukoliv svou povinnost dle této Smlouvy; ujednání odst. 23.4 této Smlouvy se uplatní obdobně bez ohledu na to, zda Zhotovitel provádění Díla skutečně přerušil či nikoliv.

3. TERMÍN DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel je povinen dokončit a předat Dílo, resp. Části Díla v termínech uvedených v **Příloze č. 1** této Smlouvy (jednotlivé termíny uvedené v **Příloze č. 1** ve vztahu k Dílu jako celku nebo příslušné Části Díla dále jen jako „**Termín Dokončení**“).
- 3.2 Strany se dohodly, že Dílo, resp. Část Díla vždy předá Zhotovitel Objednateli, a to nejpozději v příslušném Termínu Dokončení způsobem a v místě ujednaném mezi Stranami.
- 3.3 Nedohodnou-li se Strany na způsobu a místě předání příslušné Části Díla, zašle Zhotovitel předávanou Část Díla Objednateli v souladu s ujednáním článku 9 této Smlouvy; v takovém případě se předávaná Část Díla považuje Objednatelem za převzatou uplynutím pěti (5) kalendářních dnů od jejího odeslání Objednateli.
- 3.4 Strany se dohodly, že pokud v průběhu provádění Díla vyjdou najevo okolnosti, které Zhotoviteli

nebyly známy při uzavření této Smlouvy, včetně případné nesoučinnosti Objednatele či třetích osob, nedodržení správních lhůt apod., Termín Dokončení, případně jiný dotčený termín uvedený v **Příloze č. 1** se vždy automaticky prodlužuje o dobu přiměřenou předmětným okolnostem. Nastane-li okolnost dle tohoto odstavce Smlouvy, je Zhotovitel povinen Objednatele informovat bez zbytečného odkladu spolu s uvedením nového termínu pro dotčenou Část Díla. Pro vyloučení pochybností Strany sjednávají, že nastane-li okolnost dle tohoto odstavce Smlouvy, není Zhotovitel po dobu trvání takové okolnosti v prodlení s prováděním Díla.

4. CENA DÍLA A FAKTURACE

- 4.1 Za zhotovení Díla uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu ve výši celkem **380 000 Kč** bez DPH („**Cena**“). V případě, že Cena bude podléhat dani z přidané hodnoty („**DPH**“), pak k Ceně bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
- 4.2 Cena je ujednána na základě cenové nabídky Zhotovitele v **Příloze č. 1** této Smlouvy a odpovídá rozsahu Díla.
- 4.3 Cenu je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli po částech a na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu („**Faktura**“). Fakturu vystaví Zhotovitel po převzetí příslušné Části Díla, a to vždy ve výši odpovídající ceně příslušné Části Díla uvedené v **Příloze č. 1** této Smlouvy.
- 4.4 Lhůta splatnosti Faktury je sjednána na třicet (30) kalendářních dnů od doručení Faktury Objednateli a považuje se za zaplacenou okamžikem připsání fakturované částky v plné výši na bankovní účet Zhotovitele č. 19-1583390227/0100 vedený u Komerční banka a.s.
- 4.5 Vedle Ceny má Zhotovitel vůči Objednateli rovněž nárok na úhradu jim zaplacených správních a jiných obdobných poplatků v souvislosti s Dílem („**Hotové výdaje**“). Hotové výdaje budou fakturovány spolu s Cenou v souladu s tímto článkem 4 této Smlouvy, nedohodnou-li se Strany jinak. Tím není dotčeno právo Zhotovitele fakturovat Hotové výdaje i dodatečně, přestože Cena byla již Objednatelem zcela uhrazena.

5. ODPOVĚDNOST A SANKCE

- 5.1 Zhotovitel není odpovědný za porušení svých povinností podle této Smlouvy v případě, že k porušení povinností došlo v důsledku existence události vyšší moci, a to po celou dobu jejího trvání; událostí vyšší moci se rozumí nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Zhotovitele („**Vyšší moc**“). Zhotovitel je povinen informovat Objednatele písemně o existenci Vyšší moci a očekávané době jejího trvání.
- 5.2 Objednateli vzniká nárok na zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení Zhotovitele s předáním Části Díla v Termínu Dokončení ve výši 500,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 5.3 Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení smluvní pokuty (i) v případě porušení nebo nesplnění kterékoliv povinnosti Objednatele sjednané Smlouvou ve výši 500,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti a (ii) v případě prodlení Objednatele s úhradou kteréhokoliv peněžitého plnění nebo jeho části dle této Smlouvy ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5.4 Celková výše smluvních pokut, k jejichž úhradě by byl Zhotovitel povinen dle této Smlouvy, nepřesáhne částku odpovídající 50 000,- Kč.

6. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

- 6.1 Strany konstatují, že Dílo je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů („**Autorský zákon**“). Zhotovitel je výlučným vykonavatelem majetkových autorských práv k Dílu, přičemž pokud Dílo zpracované Zhotovitelem vykazuje znaky kolektivního díla, Zhotovitel je oprávněn svým jménem a na svůj účet vykonávat majetková autorská práva k Dílu.
- 6.2 Zhotovitel počínaje dnem převzetí Díla uděluje Objednateli oprávnění užívat Dílo, jakožto dílo

autorské v rozsahu a způsobem dle tohoto článku 6 Smlouvy („**Licence**“).

- 6.3 Zhotovitel v rámci Licence uděluje Objednateli právo užít autorské dílo jako nevýhradní, nepřevoditelné, nepostupitelné, teritoriálně neomezené právo, a to v časově a množstevně neomezeném rozsahu, avšak vždy pouze pro účely realizace Záměru dle Díla. Licence je udělena na dobu trvání majetkových autorských práv. Licenci není Objednatel povinen využít.
- 6.4 Pro vyloučení všech pochybností Strany uvádí, že odměna za poskytnutí Licence je zahrnuta v Ceně.

7. UKONČENÍ SMLOUVY

- 7.1 Strana je oprávněna odstoupit od této Smlouvy, pokud druhá Strana (i) vstoupí do likvidace, nebo (ii) insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Strany ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů („**Insolvenční zákon**“), nebo (iii) Strana podá insolvenční návrh na svou osobu ve smyslu § 98 Insolvenčního zákona, nebo (iv) bylo-li zahájeno insolvenční řízení vůči Straně a insolvenční soud nerozhodne o takovém insolvenčním návrhu do tří měsíců ode dne zahájení insolvenčního řízení, nebo (v) Strana přijala rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení (vyjma případů sloučení nebo splynutí), nebo (vi) insolvenční soud prohlásí konkurs na majetek Strany, nebo (vii) je-li druhá Strana v prodlení s plněním nebo poruší-li jinak povinnost dle této Smlouvy a takové své prodlení či porušení nenapraví ani do deseti (10) kalendářních dnů po doručení písemné výzvy k nápravě.
- 7.2 Zhotovitel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou kteréhokoliv peněžitého plnění nebo jeho části dle této Smlouvy po dobu delší než třicet (30) dnů
- 7.3 Odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením odstupující Strany doručeným porušující Straně s uvedením důvodu odstoupení. Odstoupení nabude účinnosti doručením oznámení o odstoupení příslušné Straně.
- 7.4 Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu bez udání důvodu není-li možné nikoliv z důvodu zaviněných Zhotovitelem splnit Termín Dokončení nebo jeví-li splnění Termínu Dokončení nikoliv z důvodu zaviněných Zhotovitelem jako vysoce nepravděpodobné. Vypovědní doba činí jeden (1) měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena Objednateli.
- 7.5 Pokud bude Smlouva předčasně ukončena, poměrná část Ceny odpovídající zahájeným, ač nepředaným Částem Díla, převzatým ale nezaplaceným Částem Díla a Hotové výdaje, se stanou konečnou cenou za předmět této Smlouvy.
- 7.6 Ukončením této Smlouvy jakýmkoliv způsobem nejsou dotčena práva Strany vzniklá za trvání této Smlouvy, včetně Licence Objednatele dle článku 6 této Smlouvy, nároky na smluvní pokuty vzniklé podle této Smlouvy, ani závazky mlčenlivosti dle článku 8 této Smlouvy, ani další práva a povinnosti, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.

8. MLČENLIVOST

- 8.1. Strany se zavazují nakládat se všemi informacemi získanými v souvislosti s plněním této Smlouvy (bez ohledu na formu jejich zachycení) jako s důvěrnými a jako s obchodním tajemstvím druhé Strany, zejména zachovávat mlčenlivost a učinit veškerá smluvní, administrativní a technická opatření zabráňující zneužití či úniku těchto informací. Strana může sdělit tyto informace pouze svým zaměstnancům nebo smluvním partnerům v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění účelu této Smlouvy. Strany se dále zavazují, že nebudou informace o obsahu této Smlouvy poskytovat třetím osobám, pokud jejich poskytnutí třetí osobě nevyplývá z právních předpisů nebo, pokud k poskytnutí informací nebyla Strana vyzvána na základě právního předpisu nebo, pokud k poskytnutí informací nedá druhá Strana výslovný souhlas.

9. KOMUNIKACE STRAN

9.1 Veškeré písemnosti dle této Smlouvy budou příjemci doručeny datovou schránkou, případně osobně či odeslány kurýrní službou, doporučenou poštou nebo elektronickou poštou. Oznámení učiněná elektronickou poštou budou považována za řádně doručená Straně dnem následujícím po odeslání e-mailu druhé Straně. Elektronickou poštu nelze užít pro oznámení, kterými má dojít ke Změně rozsahu Díla, změnám nebo ukončení této Smlouvy.

9.2 Oprávněné osoby Stran:

Zástupce Zhotovitele ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Zástupce Zhotovitele ve věcech technických:

[REDACTED]

Zástupce Objednatele ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Zástupce Objednatele ve věcech technických:

[REDACTED]

9.3 Oprávněné osoby Stran uvedené v odst. 9.2 této Smlouvy, jsou oprávněny činit a přijímat sdělení v souvislosti s plněním této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností Strany sjednávají, že Oprávněné osoby Stran nejsou oprávněny k jakýmkoliv změnám této Smlouvy. Oprávněné osoby mohou Strany jednostranně změnit bez nutnosti uzavírat dodatek ke Smlouvě. Změna je účinná doručením písemné informace o takové změně druhé Straně.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Strany tímto prohlašují, že tato Smlouva představuje úplnou dohodu Stran o svém předmětu a nahrazuje v souvislosti s tímto předmětem veškeré předchozí písemné či ústní dohody a ujednání Stran.

10.2 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou Stran.

10.3 Veškerá právní jednání činěna za účelem změny nebo zrušení této Smlouvy musí mít písemnou formou.

10.4 Strany vylučují pro tuto Smlouvu nebo uzavření dodatku k ní použití ustanovení § 1740 odst. 3 (přijetí nabídky s odchylkou) a § 1798 až § 1801 (úprava smluv uzavíraných adhezních způsobem) občanského zákoníku. Strany tímto dále prohlašují, že se v právním vztahu založeném touto Smlouvou ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku nepřihlíží k obchodním zvyklostem a tedy obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

10.5 Bude-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy shledáno příslušným orgánem neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze Smlouvy a ostatní ustanovení této Smlouvy budou nadále trvat, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplyvá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Strany v takovém případě uzavřou takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením.

10.6 Žádná ze Stran není oprávněna postoupit ani převést tuto Smlouvu ani jakákoliv práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající pro ni z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany.

10.7 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

10.8 Příloha č. 1 – Nabídka ze dne 10.3.2025

10.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce a každá Strana obdrží jeden (1) stejnopis této Smlouvy.

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V IVANČICÍCH 3.4.2025

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

zastoupena na základě plné moci

Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice

Ing. Pavel Menhard

ředitel divize 06

Vít Aldorf

jednatel, předseda Provozu Ivančicko

Ing. Kamil Ferda

člen Správní rady, místopředseda Provozu
Ivančicko