

S M L O U V A O D Í L O

č. S942/2025/029

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] Oblastního ředitelství jižní Morava, na základě
podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

korespondenční adresa: Lesy České republiky, s.p., OŘjM, Březnická 5659, 760 01 Zlín, ID DS:
e8jcfns nebo e-mail: [REDACTED]

fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové,
500 08 Hradec Králové

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

BRINGSTAV, s.r.o.

se sídlem Křehlíkova 1115/74, Slatina, 627 00 Brno

IČO: 255 12 111

DIČ: CZ25512111

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29276
zastoupená Petrem Brzobohatým, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

bankovní spojení: FIO banka, a.s.
číslo účtu: 2600343583/2010

datová schránka: drwsthm

kontakt: [REDACTED]

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **PB Zámek 1 - výmalba, linoleum, stínění**, evidenční číslo zakázky **S942/2025/029**, a to dle technické zprávy (dále jen TZ) a položkového rozpočtu PB Zámek 1 - výmalba, linoleum, stínění vypracované [REDACTED] a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. Předmětem závazku je:
 - Oprava stěn a výmalba objektu Lesní správy Bučovice, Zámek 1 (1. a 2. NP)
 - zhotovení nových kazetových podhledů 1. NP.
 - zhotovení nových kazetových podhledů 2. NP – včetně zateplení.
 - Výměna linolea včetně stavební přípravy podkladu v 1.NP objektu.
 - Realizace nového stínění vertikálními žaluziemi (1. a 2. NP).
 - Stavba je chráněna zvláštními předpisy – je kulturní památkou.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich následné protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
5. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného

dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **1. 9. 2025**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o nějž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **2. 6. 2025**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **1 795 179,30 Kč (slovy: jeden milion sedm set devadesát pět tisíc jedno sto sedmdesát devět korun českých třicet haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu [zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)], vznikne-li k její úhradě povinnost. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

2. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona o DPH (tzv. přenesená daňová povinnost).
3. Cena za dílo je specifikovaná a strukturována dle Přílohy č. 1 smlouvy – Položkový rozpočet (dále jen „položkový rozpočet“) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) Smluvních jednotkových cen předmětných prací z položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v položkovém rozpočtu obsaženy.
 - b) Nejsou-li příslušné práce a ceny v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
 1. Je-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
$$\text{ceníková cena nové položky} \times (\text{nabídková cena příslušného dílu dle položkového rozpočtu} / \text{ceníková cena příslušného dílu z položkového rozpočtu}) = \text{jednotková cena nové položky.}$$
 2. Není-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
$$\text{ceníková cena nové položky} \times (\text{nabídková cena za dílo dle položkového rozpočtu} / \text{ceníková cena díla, tj. prací uvedených v položkovém rozpočtu}) = \text{jednotková cena nové položky.}$$
 - c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
5. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do 3. pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných

jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.

3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělků), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělků) nebudou zhotovitelem odstraněny.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
 - neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo
 - jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).

V.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytyčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.
2. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli 2 vyhotovení TZ.
4. Objednatel na základě zpracované TZ nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění ochrany dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti

a ochrany zdraví při práci“). Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

5. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované TZ plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla, resp. stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla (stavby).
6. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované TZ plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění díla (stavby).
7. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada TZ, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 6 smlouvy.
8. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
9. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.

11. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
12. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
13. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím: [REDAKCE]
mail: [REDAKCE] Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv během provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
14. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
15. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě, níž byla uzavřena tato smlouva.
16. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jednají-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
17. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

VI.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a ostatních souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména ustanovení § 164 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“)].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 227 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.

12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje, nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností a nákladem zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu ustanovení § 166 stavebního zákona a ustanovení § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k přejímce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k přejímce, je zhotovitel povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
23. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou.

v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.

24. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy objednatel (dokončené) dílo převzal, popř. byl povinen jej převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby) potvrzenou oprávněným příjemcem,
 - originál stavebního deníku.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání **60** měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popř. nechat odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli

smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.

4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 3 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené.
5. V případě porušení čl. VI. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. V. odst. 13, odst. 14, nebo odst. 15 nebo čl. VI. odst. 24 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 22 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 2 věty poslední nebo čl. VI. odst. 10 věty poslední nebo čl. VII. odst. 1 věty poslední smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam utvrzované (zajišťované) povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
12. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, utvrzeném (zajištěném) smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.

13. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.
14. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani jinak omezeno právo smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
15. V případě prodlení s plněním peněžitého dluhu (závazku) dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
 - a) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - b) je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla o dobu delší než 35 dnů,
 - c) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - d) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) porušil jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 16 nebo čl. V. odst. 17 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 16 či odst. 17 smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 35 dnů.

XI.

Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a

to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V, dne:

V, dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[redacted]
Oblastního ředitelství jižní Morava
Lesy České republiky, s.p.

.....
Petr Brzobohatý
jednatel společnosti
BRINGSTAV, s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025_01
Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba



KSO:
Místo: Zámek 1, Bučovice

CC-CZ:
Datum: 20.1.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BRINGSTAV, s.r.o.

IČ: 25512111
DIČ: CZ25512111

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 795 179,30
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 795 179,30	376 987,70
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 172 167,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025_01

Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba



Místo: Zámek 1, Bučovice

Datum: 20.1.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1 795 179,30

2 172 167,00

SO 01 Oprava

1 188 196,30

1 437 717,60

SO 01.1 Výmalba 1. NP

400 823,65

484 996,65

SO 01.2 Podlahy 1. NP

323 648,57

391 614,77

SO 01.3 Stínění 1. NP

99 565,06

120 473,76

SO 01.4 Výmalba 2. NP

283 878,73

343 493,33

SO 01.5 Stínění 2. NP

80 280,29

97 139,19

SO 02 Investice

606 983,00

734 449,50

SO 02.1 Podhledy 1. NP

276 417,28

334 464,98

SO 02.2 Podhledy 2. NP

330 565,72

399 984,62

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt:
SO 01 - Oprava
Soupis:
SO 01.1 - Výmalba 1. NP

KSO:
Místo: Zámek 1, Bučovice

CC-CZ:
Datum: 20.1.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BRINGSTAV, s.r.o.

IČ: 25512111
DIČ: CZ25512111

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			400 823,65
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	400 823,65	21,00%	84 172,97
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	484 996,62

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt: SO 01 - Oprava
Soupis: **SO 01.1 - Výmalba 1. NP**

Místo: Zámek 1, Bučovice
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o.

Datum: 20.1.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	400 823,65
HSV - Práce a dodávky HSV	205 551,56
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	205 551,56
PSV - Práce a dodávky PSV	156 772,09
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	156 772,09
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	38 500,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt: SO 01 - Oprava
Soupis: SO 01.1 - Výmalba 1. NP

Místo: Zámek 1, Bučovice Datum: 20.1.2025
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant:
Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 400 823,65

D HSV Práce a dodávky HSV 205 551,56

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 205 551,56

1	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	1 065,034	193,00	205 551,56	CS ÚRS 2025 01
PP			Sádrová stěrka vnitřních povrchů tloušťky do 3 mm bez penetrace, včetně následného přebroušení svislých konstrukcí stěn v podlaží i na schodišti					
VV			přestěrkování obroušeného a očištěného podkladu stěn sádrovou stěrkou					
VV			místnost 101 - zasedací místnost					
VV			(7,150*3,2)-(1,93*1,03)-(1,23*1,93*2)-(2*7,150)+(2,2*1,2)+(1*1,2)		5,684			
VV			(4,8*1,2)*2		11,520			
VV			(7,150*3,2)-(7,150*2,2) + (1,4*2,2)		10,230			
VV			Mezisoučet		27,434			
VV			místnost 109					
VV			(2,85*3,2)-(1,220*1,93*2)		4,411			
VV			4,8*3,2*2		30,720			
VV			(2,85*3,2)-(0,8*1,97)		7,544			
VV			Mezisoučet		42,675			
VV			místnost 110					
VV			(3,0*3,2)-(1,03*1,93)		7,612			
VV			4,8*3,2*2		30,720			
VV			(3,0*3,2)-(0,9*1,97)		7,827			
VV			Mezisoučet		46,159			
VV			místnost 111					
VV			(4,550*3,2)-(1,03*1,93*2)		10,584			
VV			4,35*3,2*2		27,840			
VV			4,550*3,2-(0,8*1,97)		12,984			
VV			Mezisoučet		51,408			
VV			místnost 112					
VV			2,7*3,2-(1,03*1,93)		6,652			
VV			4,35*3,2*2		27,840			
VV			2,7*3,2-(0,8*1,97)		7,064			
VV			Mezisoučet		41,556			
VV			místnost 113					
VV			5*3,2-(1,02*1,93*2)		12,063			
VV			4,35*3,2*2		27,840			
VV			5*3,2-(2,6*2,1)		10,540			
VV			Mezisoučet		50,443			
VV			místnost 115					
VV			2,5*3,2-(1,02*1,6)		6,368			
VV			(2,2*4,35)+(1,65*3,2)		14,850			
VV			2,5*3,2-(2*2,5)		3,000			
VV			Mezisoučet		24,218			
VV			místnost 132					
VV			3,65*3,2-(1,85*1,93)		8,110			
VV			(4,8*3,2)+((4,8*3,2)-0,8*1,97)		29,144			
VV			3,65*3,2		11,680			
VV			Mezisoučet		48,934			
VV			místnost 128					
VV			(5*3,2)-(1,24*1,93*3)		8,820			
VV			3,5*5,8*2		40,600			
VV			(5,8*3,2)-(0,8*1,97)+(0,3*2*3,2)-(0,95*3,5)		15,579			
VV			Mezisoučet		64,999			
VV			místnost 127					
VV			(4,550*3,2)-(1,2*1,93*2)		9,928			
VV			(3,5*3,2*2)-(0,8*1,97)		20,824			
VV			(4,550*3,2)-(0,8*1,97)-(0,95*4)		9,184			
VV			Mezisoučet		39,936			
VV			místnost 126 - stěny za regály ne					
VV			(4,03*3,2)-(1,22*1,93)		10,541			
VV			(3,5*3,2)-(0,8*1,97)		9,624			
VV			Mezisoučet		20,165			
VV			místnost 125					
VV			(1,4*3,2)-(1,1*2,8)		1,400			
VV			(2,25*3,2*2)		14,400			
VV			(1,4*3,2)-(0,8*1,97)		2,904			
VV			Mezisoučet		18,704			
VV			místnost 124					

VV	(2,005*3,2)-(1,1*2,1)	4,106
VV	2,150*3,2	6,880
VV	2,5*3,2+1,5*3,2+1,2*3,2+1,65*3,2	21,920
VV	Mezisoučet	32,906
VV	schodiště 117 až do 2 N.P. včetně vstupní chodbičky	
VV	(4,42*2,5)-(1,7*1,9)	7,820
VV	((6,62*2,75*2)-(2,75*1,65/2*2))+(1,2*4,42*2)	42,481
VV	((4,42*2,75*2)-(2,75*1,65/2*2))+((2,5*2,95)-(1,6*2,4)+(1,3*2,95)+(1,3*2,95)))	30,978
VV	Mezisoučet	81,278
VV	schodiště 129	
VV	(4,5*3,2)-(0,44*1,93*2)-(1,1*2,1)	10,392
VV	(3,55*3,2*2)	22,720
VV	4,5*3,2	14,400
VV	"strop" 3,35*4,5	15,075
VV	Mezisoučet	62,587
VV	místnost 116 - chodba	
VV	32,6*3,2-(9*0,8*1,97)-(2*0,6*1,97)-(2,6*2,1)	82,312
VV	30,4*3,2-(0,6*1,97)-(0,8*1,97*2)	92,946
VV	4,8*3,2-(1,2*1,2)	13,920
VV	1,7*3,2-(0,6*1,97)	4,258
VV	0,45*3,2	1,440
VV	"špalety vnitřních dveří"24*0,35*2+(13,5*0,35)	21,525
VV	"odečty luxfery" 0,95*10	9,500
VV	1,7*3,2+(1,35*3,2)-(1,3*1,7)	7,550
VV	2,2*3,2-(1*2,1)-(0,45*1,93)	4,072
VV	1,25*3,2-(1,6*0,75)	2,800
VV	Mezisoučet	240,323
VV	místnost 130	
VV	1,6*3,2+0,3*3,2+0,9*3,2+1,6*3,2-(0,7*1,97)	12,701
VV	"strop" 1,6*0,9	1,440
VV	Mezisoučet	14,141
VV	sociálky	
VV	místnost 102	
VV	1,2*3,2-(1,2*1,97)-(0,95*1)	0,526
VV	(3,1*3,2)+(1,35*3,2)-(0,8*2,02)+(2,05*3,2)-(2*(3,1+2,05))	8,884
VV	Mezisoučet	9,410
VV	místnost 103	
VV	1,2*3,2-0,98*1,37	2,497
VV	1,575*3,2*2-2*1,575*2	3,780
VV	1,2*3,2-2*1,2	1,440
VV	Mezisoučet	7,717
VV	místnost 104	
VV	1,3*3,2-1,3*1,97	1,599
VV	1,925*3,2*2-2*1,925	8,470
VV	0,85*1	0,850
VV	Mezisoučet	10,919
VV	místnost 105	
VV	1,85*3*2,2-2*1,85*2-0,45*1,6	4,090
VV	1,9*3,2*2-2*1,9*2-0,6*1,85	3,450
VV	Mezisoučet	7,540
VV	místnost 106	
VV	1,85*3,2+1,65*3,2-1,85*2-1,65*2-0,6*1,85*2	1,980
VV	Mezisoučet	1,980
VV	místnost 107	
VV	1,85*3,2-2*1,85	2,220
VV	1*3,2-2*1	1,200
VV	1,85*3,2-1,22*1,93+1,15*1,22-2*1,85	1,268
VV	Mezisoučet	4,688
VV	místnost 108	
VV	2,75*3,2-2,75*2	3,300
VV	1,42*1	1,420
VV	1,7*1,2	2,040
VV	1*1,2	1,200
VV	Mezisoučet	7,960
VV	boční křídlo budovy	
VV	místnost 117 - viz rozpočet 2. NP	
VV	místnost 118	
VV	(0,85*3,2)-(0,75*1,6)	1,520
VV	(2,6*3,2*2)-(0,6*1,97)	15,458
VV	0,85*3,2	2,720
VV	Mezisoučet	19,698
VV	místnost 119	
VV	(2,65*3,2)-(0,9*1,82)-(1,1*2,65)	3,927
VV	3,5*3,2-(1,1*3,5)	7,350
VV	2,75*1,2	3,300
VV	2,65*3,2-(0,8*1,97)	6,904
VV	Mezisoučet	21,481
VV	místnost 120	
VV	1,45*3,2-(1*2,1)-(1,1*0,5)	1,990
VV	1,5*3,2*2-(0,7*1,970*2)-(1,1*3)+(1,1*1,4)	5,082
VV	(1,45*3,2-(0,8*1,97)-(1,1*1,45)+(0,8*1,1))	2,349
VV	Mezisoučet	9,421
VV	místnost 122	
VV	3,4*3,2-(1,22*1,93)-(1,3*3,4)+(0,45*1,22)	4,654
VV	5,3*3,2*2-(1,3*5,3*2)-(0,7*0,8)	19,580
VV	Mezisoučet	24,234
VV	místnost 121	
VV	2,7*3,2-(1,3*2,7)-(1,22*1,93)+(0,45*1,22)	3,324
VV	1,74*3,2-(1,3*1,74)	3,306
VV	"strop" 1,74*2,7+3,56*1,35	9,504
VV	Mezisoučet	16,134

VV	místnost 123	
VV	2,2+2,6+0,85+1,85+1,5*1,5+2	11,750
VV	"strop" 2,2*2,6-(1,1*1,35)	4,235
VV	Mezisoučet	15,985
VV	Součet	1 065,034

D PSV Práce a dodávky PSV 156 772,09

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 156 772,09

8	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	1 065,034	44,00	46 861,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			oškrabání stěn před nanešením sádrové stěrky					
VV			místnost 101 - zasedací místnost					
VV			(7,150*3,2)-(1,93*1,03)-(1,23*1,93*2)-(2*7,150)+(2,2*1,2)+(1*1,2)		5,684			
VV			(4,8*1,2)*2		11,520			
VV			(7,150*3,2)-(7,150*2,2) + (1,4*2,2)		10,230			
VV			Mezisoučet		27,434			
VV			místnost 109					
VV			(2,85*3,2)-(1,220*1,93*2)		4,411			
VV			4,8*3,2*2		30,720			
VV			(2,85*3,2)-(0,8*1,97)		7,544			
VV			Mezisoučet		42,675			
VV			místnost 110					
VV			(3,0*3,2)-(1,03*1,93)		7,612			
VV			4,8*3,2*2		30,720			
VV			(3,0*3,2)-(0,9*1,97)		7,827			
VV			Mezisoučet		46,159			
VV			místnost 111					
VV			(4,550*3,2)-(1,03*1,93*2)		10,584			
VV			4,35*3,2*2		27,840			
VV			4,550*3,2-(0,8*1,97)		12,984			
VV			Mezisoučet		51,408			
VV			místnost 112					
VV			2,7*3,2-(1,03*1,93)		6,652			
VV			4,35*3,2*2		27,840			
VV			2,7*3,2-(0,8*1,97)		7,064			
VV			Mezisoučet		41,556			
VV			místnost 113					
VV			5*3,2-(1,02*1,93*2)		12,063			
VV			4,35*3,2*2		27,840			
VV			5*3,2-(2,6*2,1)		10,540			
VV			Mezisoučet		50,443			
VV			místnost 115					
VV			2,5*3,2-(1,02*1,6)		6,368			
VV			(2,2*4,35)+(1,65*3,2)		14,850			
VV			2,5*3,2-(2*2,5)		3,000			
VV			Mezisoučet		24,218			
VV			místnost 132					
VV			3,65*3,2-(1,85*1,93)		8,110			
VV			(4,8*3,2)+((4,8*3,2)-0,8*1,97)		29,144			
VV			3,65*3,2		11,680			
VV			Mezisoučet		48,934			
VV			místnost 128					
VV			(5*3,2)-(1,24*1,93*3)		8,820			
VV			3,5*5,8*2		40,600			
VV			(5,8*3,2)-(0,8*1,97)+(0,3*2*3,2)-(0,95*3,5)		15,579			
VV			Mezisoučet		64,999			
VV			místnost 127					
VV			(4,550*3,2)-(1,2*1,93*2)		9,928			
VV			(3,5*3,2*2)-(0,8*1,97)		20,824			
VV			(4,550*3,2)-(0,8*1,97)-(0,95*4)		9,184			
VV			Mezisoučet		39,936			
VV			místnost 126 - stěny za regály ne					
VV			(4,03*3,2)-(1,22*1,93)		10,541			
VV			(3,5*3,2)-(0,8*1,97)		9,624			
VV			Mezisoučet		20,165			
VV			místnost 125					
VV			(1,4*3,2)-(1,1*2,8)		1,400			
VV			(2,25*3,2*2)		14,400			
VV			(1,4*3,2)-(0,8*1,97)		2,904			
VV			Mezisoučet		18,704			
VV			místnost 124					
VV			(2,005*3,2)-(1,1*2,1)		4,106			
VV			2,150*3,2		6,880			
VV			2,5*3,2+1,5*3,2+1,2*3,2+1,65*3,2		21,920			
VV			Mezisoučet		32,906			
VV			schodiště 117 až do 2.N.P. včetně vstupní chodbičky					
VV			(4,42*2,5)-(1,7*1,9)		7,820			
VV			((6,62*2,75*2)-(2,75*1,65/2*2))+(1,2*4,42*2)		42,481			
VV			((4,42*2,75*2)-(2,75*1,65/2*2))+((2,5*2,95)-(1,6*2,4)+(1,3*2,95)+(1,3*2,95)))		30,978			
VV			Mezisoučet		81,278			
VV			schodiště 129					
VV			(4,5*3,2)-(0,44*1,93*2)-(1,1*2,1)		10,392			
VV			(3,55*3,2*2)		22,720			
VV			4,5*3,2		14,400			
VV			"strop" 3,35*4,5		15,075			
VV			Mezisoučet		62,587			
VV			místnost 116 - chodba					
VV			32,6*3,2-(9*0,8*1,97)-(2*0,6*1,97)-(2,6*2,1)		82,312			
VV			30,4*3,2-(0,6*1,97)-(0,8*1,97*2)		92,946			

VV		4,8*3,2-(1,2*1,2)		13,920			
VV		1,7*3,2-(0,6*1,97)		4,258			
VV		0,45*3,2		1,440			
VV		"špalety vnitřních dveří"24*0,35*2+(13,5*0,35)		21,525			
VV		"odečty luxfery" 0,95*10		9,500			
VV		1,7*3,2+(1,35*3,2)-(1,3*1,7)		7,550			
VV		2,2*3,2-(1*2,1)-(0,45*1,93)		4,072			
VV		1,25*3,2-(1,6*0,75)		2,800			
VV		Mezisoučet		240,323			
VV		místnost 130					
VV		1,6*3,2+0,3*3,2+0,9*3,2+1,6*3,2-(0,7*1,97)		12,701			
VV		"strop" 1,6*0,9		1,440			
VV		Mezisoučet		14,141			
VV		sociálky					
VV		místnost 102					
VV		1,2*3,2-(1,2*1,97)-(0,95*1)		0,526			
VV		(3,1*3,2)+(1,35*3,2)-(0,8*2,02)+(2,05*3,2)-(2*(3,1+2,05))		8,884			
VV		Mezisoučet		9,410			
VV		místnost 103					
VV		1,2*3,2-0,98*1,37		2,497			
VV		1,575*3,2*2-2*1,575*2		3,780			
VV		1,2*3,2-2*1,2		1,440			
VV		Mezisoučet		7,717			
VV		místnost 104					
VV		1,3*3,2-1,3*1,97		1,599			
VV		1,925*3,2*2-2*1,925		8,470			
VV		0,85*1		0,850			
VV		Mezisoučet		10,919			
VV		místnost 105					
VV		1,85*3*2,2-2*1,85*2-0,45*1,6		4,090			
VV		1,9*3,2*2-2*1,9*2-0,6*1,85		3,450			
VV		Mezisoučet		7,540			
VV		místnost 106					
VV		1,85*3,2+1,65*3,2-1,85*2-1,65*2-0,6*1,85*2		1,980			
VV		Mezisoučet		1,980			
VV		místnost 107					
VV		1,85*3,2-2*1,85		2,220			
VV		1*3,2-2*1		1,200			
VV		1,85*3,2-1,22*1,93+1,15*1,22-2*1,85		1,268			
VV		Mezisoučet		4,688			
VV		místnost 108					
VV		2,75*3,2-2,75*2		3,300			
VV		1,42*1		1,420			
VV		1,7*1,2		2,040			
VV		1*1,2		1,200			
VV		Mezisoučet		7,960			
VV		boční křídlo budovy					
VV		místnost 117 - viz rozpočet 2. NP					
VV		místnost 118					
VV		(0,85*3,2)-(0,75*1,6)		1,520			
VV		(2,6*3,2*2)-(0,6*1,97)		15,458			
VV		0,85*3,2		2,720			
VV		Mezisoučet		19,698			
VV		místnost 119					
VV		(2,65*3,2)-(0,9*1,82)-(1,1*2,65)		3,927			
VV		3,5*3,2-(1,1*3,5)		7,350			
VV		2,75*1,2		3,300			
VV		2,65*3,2-(0,8*1,97)		6,904			
VV		Mezisoučet		21,481			
VV		místnost 120					
VV		1,45*3,2-(1*2,1)-(1,1*0,5)		1,990			
VV		1,5*3,2*2-(0,7*1,970*2)-(1,1*3)+(1,1*1,4)		5,082			
VV		(1,45*3,2-(0,8*1,97)-(1,1*1,45)+(0,8*1,1))		2,349			
VV		Mezisoučet		9,421			
VV		místnost 122					
VV		3,4*3,2-(1,22*1,93)-(1,3*3,4)+(0,45*1,22)		4,654			
VV		5,3*3,2*2-(1,3*5,3*2)-(0,7*0,8)		19,580			
VV		Mezisoučet		24,234			
VV		místnost 121					
VV		2,7*3,2-(1,3*2,7)-(1,22*1,93)+(0,45*1,22)		3,324			
VV		1,74*3,2-(1,3*1,74)		3,306			
VV		"strop" 1,74*2,7+3,56*1,35		9,504			
VV		Mezisoučet		16,134			
VV		místnost 123					
VV		2,2+2,6+0,85+1,85+1,5*1,5+2		11,750			
VV		"strop" 2,2*2,6-(1,1*1,35)		4,235			
VV		Mezisoučet		15,985			
VV		Součet		1 065,034			
4	K	78417112R01	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00 CS ÚRS 2025 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80. Položka je včetně D+M a následně demontáže fólie. Včetně případného umltí ploch.				
	VV		zakrytí a případné omytí podlah, nábytku, oken a radiátorů				
	VV		1		1,000		
10	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 135,884	26,00	29 532,98 CS ÚRS 2025 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		napenetrování podkladu před nanesením sádrové stěrky např. hloubková penetrace NANO Den Braven				

VV	místnost 101 - zasedací místnost	
VV	(7,150*3,2)-(2*7,150)	8,580
VV	(4,8*1,2)*2	11,520
VV	(7,150*3,2)-(7,150*2,2)	7,150
VV	Mezisoučet	27,250
VV	místnost 109	
VV	(2,85*3,2)*2	18,240
VV	4,8*3,2*2	30,720
VV	Mezisoučet	48,960
VV	místnost 110	
VV	(3,0*3,2)*2	19,200
VV	4,8*3,2*2	30,720
VV	Mezisoučet	49,920
VV	místnost 111	
VV	(4,550*3,2)*2	29,120
VV	4,35*3,2*2	27,840
VV	Mezisoučet	56,960
VV	místnost 112	
VV	2,7*3,2*2	17,280
VV	4,35*3,2*2	27,840
VV	Mezisoučet	45,120
VV	místnost 113	
VV	5*3,2*2	32,000
VV	4,35*3,2*2	27,840
VV	Mezisoučet	59,840
VV	místnost 115	
VV	2,5*3,2*2	16,000
VV	(2,2*4,35)+(1,65*3,2)	14,850
VV	Mezisoučet	30,850
VV	místnost 132	
VV	3,65*3,2*2	23,360
VV	(4,8*3,2)*2	30,720
VV	Mezisoučet	54,080
VV	místnost 128	
VV	(5,8*3,2)*2	37,120
VV	3,5*5,8*2	40,600
VV	Mezisoučet	77,720
VV	místnost 127	
VV	(4,550*3,2)*2	29,120
VV	(3,5*3,2*2)*2	44,800
VV	Mezisoučet	73,920
VV	místnost 126 - stěny za regály ne	
VV	(4,03*3,2)	12,896
VV	(3,5*3,2)	11,200
VV	Mezisoučet	24,096
VV	místnost 125	
VV	(1,4*3,2)*2	8,960
VV	(2,25*3,2*2)	14,400
VV	Mezisoučet	23,360
VV	místnost 124	
VV	(2,005*3,2)*2	12,832
VV	2,050*3,2*2	13,120
VV	2,5*3,2*2	16,000
VV	1,150*3,2*2	7,360
VV	"strop" (2,005*2,15)+(1,65*0,9)+(1,5*1,15)	7,521
VV	Mezisoučet	56,833
VV	místnost 116 - chodba	
VV	32,6*3,2	104,320
VV	30,4*3,2	97,280
VV	4,8*3,2	15,360
VV	1,7*3,2	5,440
VV	0,45*3,2	1,440
VV	1,7*3,2	5,440
VV	2,2*3,2	7,040
VV	1,25*3,2	4,000
VV	Mezisoučet	240,320
VV	místnost 130	
VV	1,6*3,2*2	10,240
VV	0,9*3,2*2	5,760
VV	"strop" 1,6*0,9	1,440
VV	Mezisoučet	17,440
VV	sociálky	
VV	místnost 102	
VV	1,2*1,2	1,440
VV	(3,1*1,2)+(1,35*1,2)+(2,05*1,2)	7,800
VV	"strop" 1,2*3,1	3,720
VV	Mezisoučet	12,960
VV	místnost 103	
VV	1,2*1,2*2	2,880
VV	1,575*1,2*2	3,780
VV	"strop" 1,2*1,575	1,890
VV	Mezisoučet	8,550
VV	místnost 104	
VV	1,3*3,2	4,160
VV	1,925*3,2*2	12,320
VV	0,85*1	0,850
VV	"strop" 1,925*0,9	1,733
VV	Mezisoučet	19,063
VV	místnost 105	
VV	1,85*1,2*2	4,440
VV	1,9*1,2*2	4,560
VV	"strop" 1,85*1,9	3,515

VV		Mezisoučet		12,515				
VV		místnost 106						
VV		1,85*1,2*2		4,440				
VV		1,65*1,2*2		3,960				
VV		"strop" 1,65*1,85		3,053				
VV		Mezisoučet		11,453				
VV		místnost 107						
VV		1,85*1,2*2		4,440				
VV		1*1,2*2		2,400				
VV		"strop" 1,85*1		1,850				
VV		Mezisoučet		8,690				
VV		místnost 108						
VV		2,75*1,2		3,300				
VV		1,42*1		1,420				
VV		1,7*1,2		2,040				
VV		1*1,2		1,200				
VV		"strop"2,75*1		2,750				
VV		Mezisoučet		10,710				
VV		boční křídlo budovy						
VV		místnost 117 - viz rozpočet 2. NP						
VV		místnost 118						
VV		(0,85*3,2)*2		5,440				
VV		(2,6*3,2*2)		16,640				
VV		Mezisoučet		22,080				
VV		místnost 119						
VV		(2,65*3,2)*2		16,960				
VV		3,5*3,2-(1,1*3,5)		7,350				
VV		2,75*1,2		3,300				
VV		Mezisoučet		27,610				
VV		místnost 120						
VV		1,45*3,2*2		9,280				
VV		1,5*3,2*2		9,600				
VV		Mezisoučet		18,880				
VV		místnost 122						
VV		3,4*3,2		10,880				
VV		5,3*3,2*2		33,920				
VV		Mezisoučet		44,800				
VV		místnost 121						
VV		2,7*3,2*2		17,280				
VV		1,74*3,2*2		11,136				
VV		"strop" 1,74*2,7+3,56*1,35		9,504				
VV		Mezisoučet		37,920				
VV		místnost 123						
VV		2,2+2,6+0,85+1,85+1,5*1,5		9,750				
VV		"strop" 2,2*2,6-(1,1*1,35)		4,235				
VV		Mezisoučet		13,985				
VV		Součet		1 135,884				
5	K	784211151	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu tónovanou přípravky	m2	128,699	9,00	1 158,29	CS ÚRS 2025 01
PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky						
VV		probarvení nátěru odstín dle požadavku investora						
VV		místnost 116 - chodba						
VV		32,6*1,97-(9*0,8*1,97)-(2*0,6*1,97)-(2,6*1,97)		42,552				
VV		30,4*1,97-(0,6*1,97)-(0,8*1,97*2)		55,554				
VV		4,8*1,97-(1,2*1,2)		8,016				
VV		1,7*1,97-(0,6*1,97)		2,167				
VV		Mezisoučet		108,289				
VV		místnost 101 - zasedací místnost						
VV		(7,150*1)-(1*1,03)-(1,23*1*2)		3,660				
VV		(4,8*1)*2		9,600				
VV		(7,150*1)		7,150				
VV		Mezisoučet		20,410				
VV		Součet		128,699				
6	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 135,884	58,00	65 881,27	CS ÚRS 2025 01
PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m minimální bělost 93%						
VV		1 N.P.						
VV		místnost 101 - zasedací místnost						
VV		(7,150*3,2)-(2*7,150)		8,580				
VV		(4,8*1,2)*2		11,520				
VV		(7,150*3,2)-(7,150*2,2)		7,150				
VV		Mezisoučet		27,250				
VV		místnost 109						
VV		(2,85*3,2)*2		18,240				
VV		4,8*3,2*2		30,720				
VV		Mezisoučet		48,960				
VV		místnost 110						
VV		(3,0*3,2)*2		19,200				
VV		4,8*3,2*2		30,720				
VV		Mezisoučet		49,920				
VV		místnost 111						
VV		(4,550*3,2)*2		29,120				
VV		4,35*3,2*2		27,840				
VV		Mezisoučet		56,960				
VV		místnost 112						
VV		2,7*3,2*2		17,280				
VV		4,35*3,2*2		27,840				
VV		Mezisoučet		45,120				

VV	místnost 113	
VV	5*3,2*2	32,000
VV	4,35*3,2*2	27,840
VV	Mezisoučet	59,840
VV	místnost 115	
VV	2,5*3,2*2	16,000
VV	(2,2*4,35)+(1,65*3,2)	14,850
VV	Mezisoučet	30,850
VV	místnost 132	
VV	3,65*3,2*2	23,360
VV	(4,8*3,2)*2	30,720
VV	Mezisoučet	54,080
VV	místnost 128	
VV	(5,8*3,2)*2	37,120
VV	3,5*5,8*2	40,600
VV	Mezisoučet	77,720
VV	místnost 127	
VV	(4,550*3,2)*2	29,120
VV	(3,5*3,2*2)*2	44,800
VV	Mezisoučet	73,920
VV	místnost 126 - stěny za regály ne	
VV	(4,03*3,2)	12,896
VV	(3,5*3,2)	11,200
VV	Mezisoučet	24,096
VV	místnost 125	
VV	(1,4*3,2)*2	8,960
VV	(2,25*3,2*2)	14,400
VV	Mezisoučet	23,360
VV	místnost 124	
VV	(2,005*3,2)*2	12,832
VV	2,050*3,2*2	13,120
VV	2,5*3,2*2	16,000
VV	1,150*3,2*2	7,360
VV	"strop" (2,005*2,15)+(1,65*0,9)+(1,5*1,15)	7,521
VV	Mezisoučet	56,833
VV	místnost 116 - chodba	
VV	32,6*3,2	104,320
VV	30,4*3,2	97,280
VV	4,8*3,2	15,360
VV	1,7*3,2	5,440
VV	0,45*3,2	1,440
VV	1,7*3,2	5,440
VV	2,2*3,2	7,040
VV	1,25*3,2	4,000
VV	Mezisoučet	240,320
VV	místnost 130	
VV	1,6*3,2*2	10,240
VV	0,9*3,2*2	5,760
VV	"strop" 1,6*0,9	1,440
VV	Mezisoučet	17,440
VV	sociálky	
VV	místnost 102	
VV	1,2*1,2	1,440
VV	(3,1*1,2)+(1,35*1,2)+(2,05*1,2)	7,800
VV	"strop" 1,2*3,1	3,720
VV	Mezisoučet	12,960
VV	místnost 103	
VV	1,2*1,2*2	2,880
VV	1,575*1,2*2	3,780
VV	"strop" 1,2*1,575	1,890
VV	Mezisoučet	8,550
VV	místnost 104	
VV	1,3*3,2	4,160
VV	1,925*3,2*2	12,320
VV	0,85*1	0,850
VV	"strop" 1,925*0,9	1,733
VV	Mezisoučet	19,063
VV	místnost 105	
VV	1,85*1,2*2	4,440
VV	1,9*1,2*2	4,560
VV	"strop" 1,85*1,9	3,515
VV	Mezisoučet	12,515
VV	místnost 106	
VV	1,85*1,2*2	4,440
VV	1,65*1,2*2	3,960
VV	"strop" 1,65*1,85	3,053
VV	Mezisoučet	11,453
VV	místnost 107	
VV	1,85*1,2*2	4,440
VV	1*1,2*2	2,400
VV	"strop" 1,85*1	1,850
VV	Mezisoučet	8,690
VV	místnost 108	
VV	2,75*1,2	3,300
VV	1,42*1	1,420
VV	1,7*1,2	2,040
VV	1*1,2	1,200
VV	"strop" 2,75*1	2,750
VV	Mezisoučet	10,710
VV	boční křídlo budovy	
VV	místnost 117 - viz rozpočet 2. NP	
VV	místnost 118	

VV		(0,85*3,2)*2			5,440		
VV		(2,6*3,2*2)			16,640		
VV		Mezisoučet			22,080		
VV		místnost 119					
VV		(2,65*3,2)*2			16,960		
VV		3,5*3,2-(1,1*3,5)			7,350		
VV		2,75*1,2			3,300		
VV		Mezisoučet			27,610		
VV		místnost 120					
VV		1,45*3,2*2			9,280		
VV		1,5*3,2*2			9,600		
VV		Mezisoučet			18,880		
VV		místnost 122					
VV		3,4*3,2			10,880		
VV		5,3*3,2*2			33,920		
VV		Mezisoučet			44,800		
VV		místnost 121					
VV		2,7*3,2*2			17,280		
VV		1,74*3,2*2			11,136		
VV		"strop" 1,74*2,7+3,56*1,35			9,504		
VV		Mezisoučet			37,920		
VV		místnost 123					
VV		2,2+2,6+0,85+1,85+1,5*1,5			9,750		
VV		"strop" 2,2*2,6-(1,1*1,35)			4,235		
VV		Mezisoučet			13,985		
VV		Součet			1 135,884		
7	K	784611001	Jednoduché linkování v místnostech v do 3,80 m	m	102,927	13,00	1 338,05 CS ÚRS 2025 01
PP		Linkování jednoduché v místnostech výšky do 3,80 m					
VV		linky v místě přechodu barev					
VV		místnost 116 - chodba					
VV		32,6+30,4+4,8+1,7*1,1			69,670		
VV		Mezisoučet			69,670		
VV		místnost 101 - zasedací místnost					
VV		(7,150+4,8)*2			23,900		
VV		Mezisoučet			23,900		
VV		koeficient délky					
VV		93,57*0,1			9,357		
VV		Mezisoučet			9,357		
VV		Součet			102,927		
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				38 500,00	
9	K	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	110,000	350,00	38 500,00 CS ÚRS 2025 01
PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV					
VV		demonťáž a zpětná montáž obložení stěn (mapy, obrazy, nástěnky, aj.)					
VV		30			30,000		
VV		Vystěhování a nastěhování kanceláří					
VV		25*2			50,000		
VV		Demontáž, výšková úprava a montáž všech zásuvek a vypínačů v rámci 1.NP					
VV		30			30,000		
VV		Součet			110,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt:
SO 01 - Oprava
Soupis:
SO 01.2 - Podlahy 1. NP

KSO:
Místo: Zámek 1, Bučovice

CC-CZ:
Datum: 20.1.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BRINGSTAV, s.r.o.

IČ: 25512111
DIČ: CZ25512111

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

323 648,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	323 648,57	21,00%	67 966,20
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

391 614,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba

Objekt: SO 01 - Oprava

Soupis: **SO 01.2 - Podlahy 1. NP**

Místo: Zámek 1, Bučovice

Datum: 20.1.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací **323 648,57**

PSV - Práce a dodávky PSV 311 648,57

766 - Konstrukce truhlářské 2 016,00

775 - Podlahy skládané 5 703,13

776 - Podlahy povlakové 303 929,44

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 12 000,00

VRN9 - Ostatní náklady 12 000,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt: SO 01 - Oprava
Soupis: SO 01.2 - Podlahy 1. NP

Místo: Zámek 1, Bučovice Datum: 20.1.2025
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant:
Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 323 648,57

D PSV Práce a dodávky PSV 311 648,57

D 766 Konstrukce truhlářské 2 016,00

17	K	766663915R05	Oprava dveřních křídel - seřiznutí křídla včetně vyvážení a zavěšení	kus	9,000	224,00	2 016,00	
	PP		Oprava dveřních křídel dřevěných ruční seřiznutí dveřních křídel z měkkého dřeva					
	VV		seřiznutí dveří na požadovanou výšku		9,000			
	VV		9					
	VV		Součet		9,000			

D 775 Podlahy skládané 5 703,13

16	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	30,662	186,00	5 703,13	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným					
	VV		lokální oprava stávajících parket před pokládkou HDF desek					
	VV		místnost 101					
	VV		4,8*7,150*0,2		6,864			
	VV		místnost 109					
	VV		2,85*4,8*0,2		2,736			
	VV		místnost 110					
	VV		3*4,8*0,2		2,880			
	VV		místnost 111					
	VV		4,35*4,55*0,2		3,959			
	VV		místnost 113					
	VV		5*4,35*0,2		4,350			
	VV		místnost 127					
	VV		4,55*3,5*0,2		3,185			
	VV		místnost 128					
	VV		3,5*5,8*0,2		4,060			
	VV		místnost 132					
	VV		3,65*3,60*0,2		2,628			
	VV		Součet		30,662			

D 776 Podlahy povlakové 303 929,44

13	K	776145122r06	Desky podkladní z HDF kladené ve dvou vrstvách plovoucího podlahového systému povlakových podlah tl 7mm	m2	153,308	823,00	126 172,48	
	PP		Příprava podkladu povlakových podlah a stěn plovoucí podkladový systém se zachováním původní podlahy desky podkladní desky (HDF) kladené ve dvou vrstvách kolmo na sebe, např. HDF deska surová Kronospan					
	VV		1 N.P.					
	VV		místnost 101					
	VV		4,8*7,150		34,320			
	VV		místnost 109					
	VV		2,85*4,8		13,680			
	VV		místnost 110					
	VV		3*4,8		14,400			
	VV		místnost 111					
	VV		4,35*4,55		19,793			
	VV		místnost 113					
	VV		5*4,35		21,750			
	VV		místnost 127					
	VV		4,55*3,5		15,925			
	VV		místnost 128					
	VV		3,5*5,8		20,300			
	VV		místnost 132					
	VV		3,65*3,60		13,140			
	VV		Součet		153,308			

1	K	776201813	Demontáž lepených povlakových podlah strojně	m2	153,308	64,00	9 811,71	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených z velkých ploch strojně					
	VV		1 N.P.					
	VV		místnost 101					
	VV		4,8*7,150		34,320			
	VV		místnost 109					
	VV		2,85*4,8		13,680			
	VV		místnost 110					
	VV		3*4,8		14,400			

VV			místnost 111					
VV			4,35*4,55		19,793			
VV			místnost 113					
VV			5*4,35		21,750			
VV			místnost 127					
VV			4,55*3,5		15,925			
VV			místnost 128					
VV			3,5*5,8		20,300			
VV			místnost 132					
VV			3,65*3,60		13,140			
VV			Součet		153,308			
2	K	77622111R01	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem na položené HDF desky	m2	153,308	331,00	50 744,95	
PP			Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů					
VV			1 N.P.					
VV			místnost 101					
VV			4,8*7,150		34,320			
VV			místnost 109					
VV			2,85*4,8		13,680			
VV			místnost 110					
VV			3*4,8		14,400			
VV			místnost 111					
VV			4,35*4,55		19,793			
VV			místnost 113					
VV			5*4,35		21,750			
VV			místnost 127					
VV			4,55*3,5		15,925			
VV			místnost 128					
VV			3,5*5,8		20,300			
VV			místnost 132					
VV			3,65*3,60		13,140			
VV			Součet		153,308			
3	M	28412285R03	krytina podlahová heterogenní tl 2mm, zátěžová třída min 33	m2	168,638	369,00	62 227,42	
PP			krytina podlahová heterogenní tl 2mm					
VV			153,3075*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		168,638			
4	K	776223112	Spoj poviakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	89,700	33,00	2 960,10	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena					
VV			1 N.P.					
VV			místnost 101					
VV			7,15*3*2		42,900			
VV			místnost 109					
VV			4,8		4,800			
VV			místnost 110					
VV			4,8		4,800			
VV			místnost 111					
VV			4,35*2		8,700			
VV			místnost 113					
VV			4,35*2		8,700			
VV			místnost 127					
VV			4,55*1		4,550			
VV			místnost 128					
VV			5,8*2		11,600			
VV			místnost 132					
VV			3,65		3,650			
VV			Součet		89,700			
5	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	306,615	17,00	5 212,46	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových					
VV			1 N.P.					
VV			místnost 101					
VV			4,8*7,150*2		68,640			
VV			místnost 109					
VV			2,85*4,8*2		27,360			
VV			místnost 110					
VV			3*4,8*2		28,800			
VV			místnost 111					
VV			4,35*4,55*2		39,585			
VV			místnost 113					
VV			5*4,35*2		43,500			
VV			místnost 127					
VV			4,55*3,5*2		31,850			
VV			místnost 128					
VV			3,5*5,8*2		40,600			
VV			místnost 132					
VV			3,65*3,60*2		26,280			
VV			Součet		306,615			
6	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	306,615	109,00	33 421,04	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž lišt obvodových lepených					
VV			1 N.P.					
VV			místnost 101					
VV			4,8*7,150*2		68,640			
VV			místnost 109					
VV			2,85*4,8*2		27,360			
VV			místnost 110					
VV			3*4,8*2		28,800			
VV			místnost 111					
VV			4,35*4,55*2		39,585			
VV			místnost 113					
VV			5*4,35*2		43,500			
VV			místnost 127					

VV		4,55*3,5*2			31,850		
VV		místnost 128					
VV		3,5*5,8*2			40,600		
VV		místnost 132					
VV		3,65*3,60*2			26,280		
VV		Součet			306,615		
7	M	2834200R02	lišta ukončovací z PVC 30mm	m	312,747	17,00	5 316,70
PP		Lišta měkkčená z PVC. Položka je včetně lepidla na PVC povrchy k uchycení. Šířka pásy je rozdělena na dvě části, 30mm pro nalepení na podlahu a 30mm na zed. Tloušťka pásy je 1,5mm.					
VV		1 N.P.					
VV		místnost 101					
VV		4,8*7,150*2			68,640		
VV		místnost 109					
VV		2,85*4,8*2			27,360		
VV		místnost 110					
VV		3*4,8*2			28,800		
VV		místnost 111					
VV		4,35*4,55*2			39,585		
VV		místnost 113					
VV		5*4,35*2			43,500		
VV		místnost 127					
VV		4,55*3,5*2			31,850		
VV		místnost 128					
VV		3,5*5,8*2			40,600		
VV		místnost 132					
VV		3,65*3,60*2			26,280		
VV		Součet			306,615		
VV		306,615*1,02 'Přepočtené koeficientem množství			312,747		
14	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	7,200	168,00	1 209,60 CS ÚRS 2025 01
PP		Montáž lišt přechodových šroubovaných					
VV		montáž přechodových (náběhových) lišt ve dveřních otvorech					
VV		8*0,8			6,400		
VV		montáž přechodové lišty					
VV		"otvor mezi 126 a 127" 1*0,8			0,800		
VV		Součet			7,200		
15	M	59054153R04	profil přechodový mezi dlažbou a PVC	m	7,344	799,00	5 867,86
PP		RENO-RAMP-AE Plynulý přechod. H=6mm, B=50mm, Hliník elox stříbro					
VV		7,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství			7,344		
8	K	998776121	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	t	1,504	655,00	985,12 CS ÚRS 2025 01
PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				12 000,00	
D	VRN9	Ostatní náklady				12 000,00	
10	K	R03	likvidace stávajícího linolea	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
PP		Zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy					
VV		likvidace stávajícího linolea					
VV		1			1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt:
SO 01 - Oprava
Soupis:
SO 01.3 - Stínění 1. NP

KSO:
Místo: Zámek 1, Bučovice

CC-CZ:
Datum: 20.1.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BRINGSTAV, s.r.o.

IČ: 25512111
DIČ: CZ25512111

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			99 565,06
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	99 565,06	21,00%	20 908,67
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	120 473,73

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt: SO 01 - Oprava
Soupis: SO 01.3 - Stínění 1. NP

Místo: Zámek 1, Bučovice
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o.

Datum: 20.1.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	99 565,06
PSV - Práce a dodávky PSV	93 295,06
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	93 295,06
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 270,00
VRN9 - Ostatní náklady	6 270,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt: SO 01 - Oprava
Soupis: SO 01.3 - Stínění 1. NP

Místo: Zámek 1, Bučovice Datum: 20.1.2025
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant:
Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 99 565,06

D PSV Práce a dodávky PSV 93 295,06

D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy 93 295,06

1	K	78662411R01	Montáž vertikální žaluzie do stěny nebo stropu	m	28,550	1 318,00	37 628,90	
PP			Montáž zastíňujících žaluzií lamelových do oken zdvojených otevíracích, sklápěcích nebo vyklápěcích dřevěných					
VV			1 N.P. montáž všech vertikálních žaluzií					
VV			místnost 101					
VV			1,03+(2*0,2)		1,430			
VV			2,71+(2*0,2)		3,110			
VV			místnost 107					
VV			1,22+0,1		1,320			
VV			místnost 109					
VV			2,59+(2*0,2)		2,990			
VV			místnost 110					
VV			1,03+(2*0,2)		1,430			
VV			místnost 111					
VV			2,94+(2*0,2)		3,340			
VV			místnost 112					
VV			1,03+(2*0,2)		1,430			
VV			místnost 113					
VV			2,19+(2*0,2)		2,590			
VV			místnost 115					
VV			1,02+(2*0,2)		1,420			
VV			místnost 126					
VV			1,22+(2*0,2)		1,620			
VV			místnost 127					
VV			1,22+(2*0,2)		1,620			
VV			1,24+(2*0,2)		1,640			
VV			místnost 128					
VV			4,01+(2*0,3)		4,610			
VV			Součet					
					28,550			

2	M	5534620R02	žaluzie vertikální interiérové, min. gramáž látky 220g/m2	m2	57,035	976,00	55 666,16	
---	---	------------	---	----	--------	--------	-----------	--

PP			žaluzie vertikální interiérové, přesná specifikace bude upřesněna s objednatelem při zaměření (barva, materiál, šířka, strana pro umístění řetízku na ovládání, atd.)					
VV			1 N.P. dodávka všech vertikálních žaluzií					
VV			místnost 101					
VV			(1,03+(2*0,2))*2		2,860			
VV			místnost 103					
VV			(0,98+(2*0,2))*1,45		2,001			
VV			"žaluzie přes obě okna" (2,71+(2*0,2))*2		6,220			
VV			místnost 107					
VV			(1,22+(0,1))*2		2,640			
VV			místnost 109					
VV			(2,59+(2*0,2))*2		5,980			
VV			místnost 110					
VV			(1,03+(2*0,2))*2		2,860			
VV			místnost 111					
VV			(2,94+(2*0,2))*2		6,680			
VV			místnost 112					
VV			(1,03+(2*0,2))*2		2,860			
VV			místnost 113					
VV			(2,19+(2*0,2))*2		5,180			
VV			místnost 115					
VV			(1,02+(2*0,2))*1,7		2,414			
VV			místnost 126					
VV			(1,22+(2*0,2))*2		3,240			
VV			místnost 127					
VV			(1,22+(2*0,2))*2		3,240			
VV			1,24+(2*0,2)		1,640			
VV			místnost 128					
VV			(4,01+(2*0,3))*2		9,220			
VV			Součet					
					57,035			

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 6 270,00

D VRN9 Ostatní náklady 6 270,00

3	K	R03	demontáž stávajících žaluzií	kpl	1,000	6 270,00	6 270,00	
---	---	-----	------------------------------	-----	-------	----------	----------	--

PP	Zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy	
VV	demontáž všech stávajících vertikálních žaluzií včetně likvidace	
VV	1	1,000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt:
SO 01 - Oprava
Soupis:
SO 01.4 - Výmalba 2. NP

KSO:
Místo: Zámek 1, Bučovice

CC-CZ:
Datum: 20.1.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BRINGSTAV, s.r.o.

IČ: 25512111
DIČ: CZ25512111

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

283 878,73

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	283 878,73	21,00%	59 614,54
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

343 493,27

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba

Objekt: SO 01 - Oprava

Soupis: **SO 01.4 - Výmalba 2. NP**

Místo: Zámek 1, Bučovice

Datum: 20.1.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

283 878,73

HSV - Práce a dodávky HSV	142 678,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	142 678,92
PSV - Práce a dodávky PSV	110 399,81
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	110 399,81
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	30 800,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt: SO 01 - Oprava
Soupis: SO 01.4 - Výmalba 2. NP

Místo: Zámek 1, Bučovice Datum: 20.1.2025
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant:
Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 283 878,73

D HSV Práce a dodávky HSV 142 678,92

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 142 678,92

8	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	739,269	193,00	142 678,92	CS ÚRS 2025 01
PP			Sádrová stěrka vnitřních povrchů tloušťky do 3 mm bez penetrace, včetně následného přebroušení svislých konstrukcí stěn v podlaží i na schodišti					
VV			přestěrkování obroušeného a očištěného podkladu stěn sádrovou stěrkou					
VV			místnost 201					
VV			(4,8+2,550)*2,945*2		43,292			
VV			-(1,03*1,93)-(0,8*1,97)		-3,564			
VV			Mezisoučet		39,728			
VV			místnost 202					
VV			(4,8+4,45)*2,945*2		54,483			
VV			-(1,23*1,93)-(0,8*2,22)		-4,150			
VV			Mezisoučet		50,333			
VV			místnost 203					
VV			(2,65+2,35)*2,945*2		29,450			
VV			-(0,8*1,97)-(0,7*1,97)		-2,955			
VV			Mezisoučet		26,495			
VV			místnost 204					
VV			(2,05+1,35)*2,945*2		20,026			
VV			-(0,98*1,37)-(0,8*1,97)		-2,919			
VV			Mezisoučet		17,107			
VV			místnost 205					
VV			(1+2,05)*(2,945-1,410)*2		9,364			
VV			-(0,98*1,37)-(0,7*1,97)		-2,722			
VV			Mezisoučet		6,642			
VV			místnost 206					
VV			(1,85+3,2)*(2,945-2,2)*2		7,525			
VV			-(1,22*1,93)-(0,7*1,97)		-3,734			
VV			Mezisoučet		3,791			
VV			místnost 207					
VV			(3,6+4,8)*2,945*2		49,476			
VV			-(1,22-1,93)-(1,3*2,2)		-2,150			
VV			Mezisoučet		47,326			
VV			místnost 208					
VV			(8+1,15)*2,945*2		53,894			
VV			1,450*2,945*2		8,541			
VV			-(0,9*2,2)-(0,8*2,2)-(0,8*1,97*2)-(0,7*1,97)-(1,3*2,2)		-11,131			
VV			Mezisoučet		51,303			
VV			místnost 209					
VV			(3,2+3,55)*2,945*2		39,758			
VV			-(1,22*1,93)-(0,8*1,97)		-3,931			
VV			Mezisoučet		35,827			
VV			místnost 210					
VV			(3,65+4,8)*2,945*2		49,771			
VV			-(1,24*1,93)-(0,8*1,97)-(0,8*1,97)		-5,545			
VV			Mezisoučet		44,225			
VV			místnost 211 - schodiště					
VV			(3,35+4,5)*6,62*2		103,934			
VV			-(0,8*1,97*2)-(0,815*1,93*2)-(1,22*1,93)-(0,9*2,2)		-10,633			
VV			"strop" 4,5*3,35		15,075			
VV			Mezisoučet		108,377			
VV			místnost 230 a 117- schodiště					
VV			(5,2+2,5)*6,62*2		101,948			
VV			4*6,62*2		52,960			
VV			1,9*1,2*2		4,560			
VV			-(1,2*2,2)-(1,7*1,17)-(1,7*1,9)-(1,1*2,05)-(0,7*2,02)		-11,528			
VV			"strop"(5,2*2,5)*2		26,000			
VV			Mezisoučet		173,940			
VV			místnost 235 - schodiště					
VV			(2,65+1,4)*6,62*2		53,622			
VV			-(0,8*1,97)		-1,576			
VV			"strop" 3,5*2,65		9,275			
VV			Mezisoučet		61,321			
VV			místnost 236					
VV			(0,85+0,95)*2,945*2		10,602			
VV			-(0,6*1,97)		-1,182			

VV		"strop"0,85*0,95			0,808			
VV		Mezisoučet			10,228			
VV		místnost 237						
VV		(5,45+4,7)*2,945*2			59,784			
VV		(1,55*2*2,945)			9,130			
VV		-(1,22*1,93*2)-(0,8*1,97)			-6,285			
VV		Mezisoučet			62,628			
VV		Součet			739,269			
D	PSV	Práce a dodávky PSV					110 399,81	
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					110 399,81	
9	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	739,269	44,00	32 527,84	CS ÚRS 2025 01
PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m						
VV		oškrabání stěn před nanešením sádrové stěrky						
VV		místnost 201						
VV		(4,8+2,550)*2,945*2			43,292			
VV		-(1,03*1,93)-(0,8*1,97)			-3,564			
VV		Mezisoučet			39,728			
VV		místnost 202						
VV		(4,8+4,45)*2,945*2			54,483			
VV		-(1,23*1,93)-(0,8*2,22)			-4,150			
VV		Mezisoučet			50,333			
VV		místnost 203						
VV		(2,65+2,35)*2,945*2			29,450			
VV		-(0,8*1,97)-(0,7*1,97)			-2,955			
VV		Mezisoučet			26,495			
VV		místnost 204						
VV		(2,05+1,35)*2,945*2			20,026			
VV		-(0,98*1,37)-(0,8*1,97)			-2,919			
VV		Mezisoučet			17,107			
VV		místnost 205						
VV		(1+2,05)*(2,945-1,410)*2			9,364			
VV		-(0,98*1,37)-(0,7*1,97)			-2,722			
VV		Mezisoučet			6,642			
VV		místnost 206						
VV		(1,85+3,2)*(2,945-2,2)*2			7,525			
VV		-(1,22*1,93)-(0,7*1,97)			-3,734			
VV		Mezisoučet			3,791			
VV		místnost 207						
VV		(3,6+4,8)*2,945*2			49,476			
VV		-(1,22-1,93)-(1,3*2,2)			-2,150			
VV		Mezisoučet			47,326			
VV		místnost 208						
VV		(8+1,15)*2,945*2			53,894			
VV		1,450*2,945*2			8,541			
VV		-(0,9*2,2)-(0,8*2,2)-(0,8*1,97*2)-(0,7*1,97)-(1,3*2,2)			-11,131			
VV		Mezisoučet			51,303			
VV		místnost 209						
VV		(3,2+3,55)*2,945*2			39,758			
VV		-(1,22*1,93)-(0,8*1,97)			-3,931			
VV		Mezisoučet			35,827			
VV		místnost 210						
VV		(3,65+4,8)*2,945*2			49,771			
VV		-(1,24*1,93)-(0,8*1,97)-(0,8*1,97)			-5,545			
VV		Mezisoučet			44,225			
VV		místnost 211 - schodiště						
VV		(3,35+4,5)*6,62*2			103,934			
VV		-(0,8*1,97*2)-(0,815*1,93*2)-(1,22*1,93)-(0,9*2,2)			-10,633			
VV		"strop" 4,5*3,35			15,075			
VV		Mezisoučet			108,377			
VV		místnost 230 a 117- schodiště						
VV		(5,2+2,5)*6,62*2			101,948			
VV		(4*6,62*2)			52,960			
VV		1,9*1,2*2			4,560			
VV		-(1,2*2,2)-(1,7*1,17)-(1,7*1,9)-(1,1*2,05)-(0,7*2,02)			-11,528			
VV		"strop"(5,2*2,5)*2			26,000			
VV		Mezisoučet			173,940			
VV		místnost 235 - schodiště						
VV		(2,65+1,4)*6,62*2			53,622			
VV		-(0,8*1,97)			-1,576			
VV		"strop" 3,5*2,65			9,275			
VV		Mezisoučet			61,321			
VV		místnost 236						
VV		(0,85+0,95)*2,945*2			10,602			
VV		-(0,6*1,97)			-1,182			
VV		"strop"0,85*0,95			0,808			
VV		Mezisoučet			10,228			
VV		místnost 237						
VV		(5,45+4,7)*2,945*2			59,784			
VV		(1,55*2*2,945)			9,130			
VV		-(1,22*1,93*2)-(0,8*1,97)			-6,285			
VV		Mezisoučet			62,628			
VV		Součet			739,269			
5	K	78417112R01	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2025 01
Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80. Položka je včetně D+M a následné demontáže fólie. Včetně případného umltí ploch.								
PP								

VV			zakrytí a případné omytí podlah, nábytku, oken a radiátorů 2. NP						
VV			1		1,000				
12	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	813,273	26,00	21 145,10	CS ÚRS 2025 01	
PP			Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m						
VV			napenetrování podkladu před nanesením sádrové stěrky např. hloubková penetrace NANO Den Braven						
VV			místnost 201						
VV			(4,8+2,550)*2,945*2		43,292				
VV			Mezisoučet		43,292				
VV			místnost 202						
VV			(4,8+4,45)*2,945*2		54,483				
VV			Mezisoučet		54,483				
VV			místnost 203						
VV			(2,65+2,35)*2,945*2		29,450				
VV			Mezisoučet		29,450				
VV			místnost 204						
VV			(2,05+1,35)*2,945*2		20,026				
VV			Mezisoučet		20,026				
VV			místnost 205						
VV			(1+2,05)*(2,945-1,410)*2		9,364				
VV			Mezisoučet		9,364				
VV			místnost 206						
VV			(1,85+3,2)*(2,945-2,2)*2		7,525				
VV			Mezisoučet		7,525				
VV			místnost 207						
VV			(3,6+4,8)*2,945*2		49,476				
VV			Mezisoučet		49,476				
VV			místnost 208						
VV			(8+1,15)*2,945*2		53,894				
VV			1,450*2,945*2		8,541				
VV			Mezisoučet		62,434				
VV			místnost 209						
VV			(3,2+3,55)*2,945*2		39,758				
VV			Mezisoučet		39,758				
VV			místnost 210						
VV			(3,65+4,8)*2,945*2		49,771				
VV			Mezisoučet		49,771				
VV			místnost 211 - schodiště						
VV			(3,35+4,5)*6,62*2		103,934				
VV			"strop" 4,5*3,35		15,075				
VV			Mezisoučet		119,009				
VV			místnost 230 a 117- schodiště						
VV			(5,2+2,5)*6,62*2		101,948				
VV			(4*6,62*2)		52,960				
VV			1,9*1,2*2		4,560				
VV			"strop"(5,2*2,5)*2		26,000				
VV			Mezisoučet		185,468				
VV			místnost 235 - schodiště						
VV			(2,65+1,4)*6,62*2		53,622				
VV			"strop" 3,5*2,65		9,275				
VV			Mezisoučet		62,897				
VV			místnost 236						
VV			(0,85+0,95)*2,945*2		10,602				
VV			"strop"0,85*0,95		0,808				
VV			Mezisoučet		11,410				
VV			místnost 237						
VV			(5,45+4,7)*2,945*2		59,784				
VV			(1,55*2*2,945)		9,130				
VV			Mezisoučet		68,913				
VV			Součet		813,273				
6	K	784211151	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu tónovanou přípravky	m2	61,893	9,00	557,04	CS ÚRS 2025 01	
PP			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky						
VV			místnost 237						
VV			((5,45+4,7)*2,645*2)		53,694				
VV			(1,55*2*2,645)		8,200				
VV			Mezisoučet		61,893				
VV			Součet		61,893				
7	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oděruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	813,273	58,00	47 169,83	CS ÚRS 2025 01	
PP			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oděruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m minimální bělost 93%						
VV			2 N.P.						
VV			místnost 201						
VV			(4,8+2,550)*2,945*2		43,292				
VV			Mezisoučet		43,292				
VV			místnost 202						
VV			(4,8+4,45)*2,945*2		54,483				
VV			Mezisoučet		54,483				
VV			místnost 203						
VV			(2,65+2,35)*2,945*2		29,450				
VV			Mezisoučet		29,450				
VV			místnost 204						
VV			(2,05+1,35)*2,945*2		20,026				
VV			Mezisoučet		20,026				
VV			místnost 205						

VV	(1+2,05)*(2,945-1,410)*2	9,364
VV	Mezisoučet	9,364
VV	místnost 206	
VV	(1,85+3,2)*(2,945-2,2)*2	7,525
VV	Mezisoučet	7,525
VV	místnost 207	
VV	(3,6+4,8)*2,945*2	49,476
VV	Mezisoučet	49,476
VV	místnost 208	
VV	(8+1,15)*2,945*2	53,894
VV	1,450*2,945*2	8,541
VV	Mezisoučet	62,434
VV	místnost 209	
VV	(3,2+3,55)*2,945*2	39,758
VV	Mezisoučet	39,758
VV	místnost 210	
VV	(3,65+4,8)*2,945*2	49,771
VV	Mezisoučet	49,771
VV	místnost 211 - schodiště	
VV	(3,35+4,5)*6,62*2	103,934
VV	"strop" 4,5*3,35	15,075
VV	Mezisoučet	119,009
VV	místnost 230 a 117- schodiště	
VV	(5,2+2,5)*6,62*2	101,948
VV	(4*6,62*2)	52,960
VV	1,9*1,2*2	4,560
VV	"strop"(5,2*2,5)*2	26,000
VV	Mezisoučet	185,468
VV	místnost 235 - schodiště	
VV	(2,65+1,4)*6,62*2	53,622
VV	"strop" 3,5*2,65	9,275
VV	Mezisoučet	62,897
VV	místnost 236	
VV	(0,85+0,95)*2,945*2	10,602
VV	"strop"0,85*0,95	0,808
VV	Mezisoučet	11,410
VV	místnost 237	
VV	(5,45+4,7)*2,945*2	59,784
VV	(1,55*2*2,945)	9,130
VV	Mezisoučet	68,913
VV	Součet	813,273

D

HZS

Hodinové zúčtovací sazby

30 800,00

11	K	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	88,000	350,00	30 800,00	CS ÚRS 2025 01
		PP	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV					
		VV	demontáž a zpětná montáž obložení stěn (mapy, obrazy, nástěnky, aj.)					
		VV	22		22,000			
		VV	Vystěhování a nastěhování kanceláří					
		VV	22*2		44,000			
		VV	Demontáž, výšková úprava a montáž všech zásuvek a vypínačů v rámci 1.NP					
		VV	22		22,000			
		VV	Součet		88,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt:
SO 01 - Oprava
Soupis:
SO 01.5 - Stínění 2. NP

KSO:
Místo: Zámek 1, Bučovice

CC-CZ:
Datum: 20.1.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BRINGSTAV, s.r.o.

IČ: 25512111
DIČ: CZ25512111

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

80 280,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	80 280,29	21,00%	16 858,87
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

97 139,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt: SO 01 - Oprava
Soupis: SO 01.5 - Stínění 2. NP

Místo: Zámek 1, Bučovice
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o.

Datum: 20.1.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	80 280,29
PSV - Práce a dodávky PSV	75 550,29
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	75 550,29
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 730,00
VRN9 - Ostatní náklady	4 730,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt: SO 01 - Oprava
Soupis: SO 01.5 - Stínění 2. NP

Místo: Zámek 1, Bučovice Datum: 20.1.2025
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant:
Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 80 280,29

D PSV Práce a dodávky PSV 75 550,29

D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy 75 550,29

1	K	78662411R01	Montáž vertikální žaluzie do stěny nebo stropu	m	23,390	1 318,00	30 828,02	
PP			Montáž zastíjících žaluzií lamelových do oken zdvojených otevíracích, sklápěcích nebo vyklápěcích dřevěných					
VV			2 N.P. dodávka všech vertikálních žaluzií					
VV			místnost 201					
VV			(1,03+(2*0,2))		1,430			
VV			místnost 202 - žaluzie přes obě okna					
VV			(2,61+(2*0,2))		3,010			
VV			místnost 204					
VV			(0,98+(2*0,2))		1,380			
VV			místnost 206					
VV			(1,22+(2*0,2))		1,620			
VV			místnost 207					
VV			(1,22+(2*0,2))		1,620			
VV			místnost 210					
VV			(1,24+(2*0,2))		1,640			
VV			místnost 222) - žaluzie přes obě okna					
VV			(2,190+(2*0,2))		2,590			
VV			místnost 223 - žaluzie přes obě okna					
VV			(2,190+(2*0,2))		2,590			
VV			místnost 225					
VV			(0,95+(2*0,2))		1,350			
VV			místnost 234					
VV			(1,22+(2*0,2))		1,620			
VV			(0,9+(2*0,2))		1,300			
VV			místnost 237 - 2 kusy					
VV			(1,22+(2*0,2))*2		3,240			
VV			Součet		23,390			
2	M	5534620R02	žaluzie vertikální interiérové, min. gramáž látky 220 g/m2	m2	45,822	976,00	44 722,27	

PP			žaluzie vertikální interiérové, přesná specifikace bude upřesněna s objednatelem při zaměření (barva, materiál, šířka, strana pro umístění řetízku na ovládání, atd.)					
VV			2 N.P. dodávka všech vertikálních žaluzií					
VV			místnost 201					
VV			(1,03+(2*0,2))*2		2,860			
VV			místnost 202 - žaluzie přes obě okna					
VV			(2,61+(2*0,2))*2		6,020			
VV			místnost 204					
VV			(0,98+(2*0,2))*1,4		1,932			
VV			místnost 206					
VV			(1,22+(2*0,2))*2		3,240			
VV			místnost 207					
VV			(1,22+(2*0,2))*2		3,240			
VV			místnost 210					
VV			(1,24+(2*0,2))*2		3,280			
VV			místnost 222) - žaluzie přes obě okna					
VV			(2,190+(2*0,2))*2		5,180			
VV			místnost 223 - žaluzie přes obě okna					
VV			(2,190+(2*0,2))*2		5,180			
VV			místnost 225					
VV			(0,95+(2*0,2))*2		2,700			
VV			místnost 234					
VV			(1,22+(2*0,2))*2		3,240			
VV			(0,9+(2*0,2))*1,9		2,470			
VV			místnost 237 - 2 kusy					
VV			(1,22+(2*0,2))*2*2		6,480			
VV			Součet		45,822			

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 4 730,00

D VRN9 Ostatní náklady 4 730,00

3	K	R03	demontáž stávajících žaluzií	kpl	1,000	4 730,00	4 730,00	
PP			Zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy					
VV			demontáž všech stávajících vertikálních žaluzií včetně likvidace					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba

Objekt:
SO 02 - Investice

Soupis:
SO 02.1 - Podhledy 1. NP

KSO:
Místo: Zámek 1, Bučovice

CC-CZ:
Datum: 20.1.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BRINGSTAV, s.r.o.

IČ: 25512111
DIČ: CZ25512111

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

276 417,28

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	276 417,28	21,00%	58 047,63
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

334 464,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba

Objekt: SO 02 - Investice

Soupis: **SO 02.1 - Podhledy 1. NP**

Místo: Zámek 1, Bučovice

Datum: 20.1.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

276 417,28

PSV - Práce a dodávky PSV

231 417,28

767 - Konstrukce zámečnické

231 417,28

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

45 000,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt: SO 02 - Investice
Soupis: SO 02.1 - Podhledy 1. NP

Místo: Zámek 1, Bučovice Datum: 20.1.2025
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant:
Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 276 417,28

D PSV Práce a dodávky PSV 231 417,28

D 767 Konstrukce zámečnické 231 417,28

1	K	767584152	Montáž podhledů kazetových 600x600 mm plochy přes 10 do 20 m2	m2	278,816	562,00	156 694,59	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kovových podhledů kazetových z kazet velikosti 600 x 600 mm, plochy přes 10 do 20 m2					
	VV		1 N.P.					
	VV		místnost 101 - zasedací místnost					
	VV		"strop" 4,8*7,15		34,320			
	VV		Mezisoučet		34,320			
	VV		místnost 109					
	VV		"strop" 4,8*2,85		13,680			
	VV		Mezisoučet		13,680			
	VV		místnost 110					
	VV		"strop" (3,2*4)-(0,8*1,97)		11,224			
	VV		Mezisoučet		11,224			
	VV		místnost 110					
	VV		"strop" (3,2*4)-(0,8*1,97)		11,224			
	VV		Mezisoučet		11,224			
	VV		místnost 111					
	VV		"strop" 4,35*4,55		19,793			
	VV		Mezisoučet		19,793			
	VV		místnost 112					
	VV		"strop" 2,7*4,35		11,745			
	VV		Mezisoučet		11,745			
	VV		místnost 113					
	VV		"strop" 5*4,35		21,750			
	VV		Mezisoučet		21,750			
	VV		místnost 132					
	VV		"strop" 4,8*3,65		17,520			
	VV		Mezisoučet		17,520			
	VV		místnost 128					
	VV		"strop" 5,8*3,5		20,300			
	VV		Mezisoučet		20,300			
	VV		místnost 127					
	VV		"strop" 3,5*4,55		15,925			
	VV		Mezisoučet		15,925			
	VV		místnost 126					
	VV		"strop" 4,03*3,5		14,105			
	VV		Mezisoučet		14,105			
	VV		místnost 116 - chodba					
	VV		"strop" (2,2*4,8)+(29,5*1,6)		57,760			
	VV		Mezisoučet		57,760			
	VV		boční křídlo budovy					
	VV		místnost 119					
	VV		"strop" 3,5*2,65		9,275			
	VV		Mezisoučet		9,275			
	VV		místnost 120					
	VV		"strop"1,45*1,5		2,175			
	VV		Mezisoučet		2,175			
	VV		místnost 122					
	VV		"strop"5,3*3,4		18,020			
	VV		Mezisoučet		18,020			
	VV		Součet		278,816			
2	M	3610151922R01	Kazeta podhledová Armstrong SOFIT A24 600×600×15 mm včetně roštu a táhel pro zavěšení	m2	278,816	268,00	74 722,69	
	PP		Kazeta podhledová Armstrong SOFIT A24 600×600×15 mm					
	VV		1 N.P.					
	VV		místnost 101 - zasedací místnost					
	VV		"strop" 4,8*7,15		34,320			
	VV		Mezisoučet		34,320			
	VV		místnost 109					
	VV		"strop" 4,8*2,85		13,680			
	VV		Mezisoučet		13,680			
	VV		místnost 110					
	VV		"strop" (3,2*4)-(0,8*1,97)		11,224			
	VV		Mezisoučet		11,224			
	VV		místnost 110					
	VV		"strop" (3,2*4)-(0,8*1,97)		11,224			

VV	Mezisoučet	11,224
VV	místnost 111	
VV	"strop" 4,35*4,55	19,793
VV	Mezisoučet	19,793
VV	místnost 112	
VV	"strop" 2,7*4,35	11,745
VV	Mezisoučet	11,745
VV	místnost 113	
VV	"strop" 5*4,35	21,750
VV	Mezisoučet	21,750
VV	místnost 132	
VV	"strop" 4,8*3,65	17,520
VV	Mezisoučet	17,520
VV	místnost 128	
VV	"strop" 5,8*3,5	20,300
VV	Mezisoučet	20,300
VV	místnost 127	
VV	"strop" 3,5*4,55	15,925
VV	Mezisoučet	15,925
VV	místnost 126	
VV	"strop" 4,03*3,5	14,105
VV	Mezisoučet	14,105
VV	místnost 116 - chodba	
VV	"strop" (2,2*4,8)+(29,5*1,6)	57,760
VV	Mezisoučet	57,760
VV	boční křídlo budovy	
VV	místnost 119	
VV	"strop" 3,5*2,65	9,275
VV	Mezisoučet	9,275
VV	místnost 120	
VV	"strop" 1,45*1,5	2,175
VV	Mezisoučet	2,175
VV	místnost 122	
VV	"strop" 5,3*3,4	18,020
VV	Mezisoučet	18,020
VV	Součet	278,816

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 45 000,00

4	K	HZS2121	Hodinová zúčtovací sazba truhlář	hod	30,000	500,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí truhlář					
	VV		úprava obložení, přiček vestavěného nábytku aj.					
	VV		15*2		30,000			
	VV		Součet		30,000			
3	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	60,000	500,00	30 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář					
	VV		převěšení a případné přepojení osvětlení a ostatních zařízení (kouřové hlásiče, wifi, aj.)					
	VV		30*2		60,000			
	VV		Součet		60,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba

Objekt:
SO 02 - Investice

Soupis:
SO 02.2 - Podhledy 2. NP

KSO:
Místo: Zámek 1, Bučovice

CC-CZ:
Datum: 20.1.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BRINGSTAV, s.r.o.

IČ: 25512111
DIČ: CZ25512111

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

330 565,72

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	330 565,72	21,00%	69 418,81
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

399 984,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba

Objekt: SO 02 - Investice

Soupis: **SO 02.2 - Podhledy 2. NP**

Místo: Zámek 1, Bučovice

Datum: 20.1.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

330 565,72

PSV - Práce a dodávky PSV

310 565,72

713 - Izolace tepelné

137 263,38

767 - Konstrukce zámečnické

173 302,34

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

20 000,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Zámek 1 - výměna žaluzií, linolea a výmalba
Objekt: SO 02 - Investice
Soupis: SO 02.2 - Podhledy 2. NP

Místo: Zámek 1, Bučovice Datum: 20.1.2025
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant:
Uchazeč: BRINGSTAV, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 330 565,72

D PSV Práce a dodávky PSV 310 565,72

D 713 Izolace tepelné 137 263,38

6	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	208,798	166,00	34 660,47	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)					
	VV		2 N.P.					
	VV		místnost 201					
	VV		"strop" 4,8*2,550		12,240			
	VV		Mezisoučet		12,240			
	VV		místnost 202					
	VV		"strop" 4,8*4,45		21,360			
	VV		Mezisoučet		21,360			
	VV		místnost 203					
	VV		"strop"2,65*2,35		6,228			
	VV		Mezisoučet		6,228			
	VV		místnost 204					
	VV		"strop" 1,35*2,050		2,768			
	VV		Mezisoučet		2,768			
	VV		místnost 205					
	VV		"strop" 1*2,05		2,050			
	VV		Mezisoučet		2,050			
	VV		místnost 206					
	VV		"strop" 1,85*3,2		5,920			
	VV		Mezisoučet		5,920			
	VV		místnost 207					
	VV		"strop" 3,6*4,8		17,280			
	VV		Mezisoučet		17,280			
	VV		místnost 208					
	VV		"strop" 8*1,15+(1,9*1,85)		12,715			
	VV		Mezisoučet		12,715			
	VV		místnost 209					
	VV		"strop" 3,2*3,55*1,2		13,632			
	VV		Mezisoučet		13,632			
	VV		místnost 210					
	VV		"strop" 3,65*4,8		17,520			
	VV		Mezisoučet		17,520			
	VV		místnost 237					
	VV		(5,45+4,7)*2,945*2		59,784			
	VV		(1,55*2*2,945)		9,130			
	VV		"strop"(5,45*4,7)+(1,65*1,55)		28,173			
	VV		Mezisoučet		97,086			
	VV		Součet		208,798			
7	M	URA.0051687.URS	Ursa USF 32 PLUS tl. 60mm	m2	219,237	156,00	34 200,97	
	PP		Ursa USF 32 PLUS tl. 60mm					
	VV		208,7975*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		219,237			
8	M	URA.0051690.URS	Ursa SF 32 PLUS tl. 120mm	m2	219,237	312,00	68 401,94	
	PP		Ursa SF 32 PLUS tl. 120mm					

D 767 Konstrukce zámečnické 173 302,34

2	K	767584152	Montáž podhledů kazetových 600x600 mm plochy přes 10 do 20 m2	m2	208,798	562,00	117 344,48	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kovových podhledů kazetových z kazet velikosti 600 x 600 mm, plochy přes 10 do 20 m2					
	VV		2 N.P.					
	VV		místnost 201					
	VV		"strop" 4,8*2,550		12,240			
	VV		Mezisoučet		12,240			
	VV		místnost 202					
	VV		"strop" 4,8*4,45		21,360			
	VV		Mezisoučet		21,360			
	VV		místnost 203					
	VV		"strop"2,65*2,35		6,228			
	VV		Mezisoučet		6,228			
	VV		místnost 204					
	VV		"strop" 1,35*2,050		2,768			
	VV		Mezisoučet		2,768			

VV	místnost 205	
VV	"strop" 1*2,05	2,050
VV	Mezisoučet	2,050
VV	místnost 206	
VV	"strop" 1,85*3,2	5,920
VV	Mezisoučet	5,920
VV	místnost 207	
VV	"strop" 3,6*4,8	17,280
VV	Mezisoučet	17,280
VV	místnost 208	
VV	"strop" 8*1,15+(1,9*1,85)	12,715
VV	Mezisoučet	12,715
VV	místnost 209	
VV	"strop" 3,2*3,55*1,2	13,632
VV	Mezisoučet	13,632
VV	místnost 210	
VV	"strop" 3,65*4,8	17,520
VV	Mezisoučet	17,520
VV	místnost 237	
VV	(5,45+4,7)*2,945*2	59,784
VV	(1,55*2*2,945)	9,130
VV	"strop"(5,45*4,7)+(1,65*1,55)	28,173
VV	Mezisoučet	97,086
VV	Součet	208,798

3	M	3610151922R01	Kazeta podhledová Armstrong SOFIT A24 600×600×15 mm včetně roštu a táhel pro zavěšení	m2	208,798	268,00	55 957,86	
---	---	---------------	---	----	---------	--------	-----------	--

PP	Kazeta podhledová Armstrong SOFIT A24 600×600×15 mm	
VV	2 N.P.	
VV	místnost 201	
VV	"strop" 4,8*2,550	12,240
VV	Mezisoučet	12,240
VV	místnost 202	
VV	"strop" 4,8*4,45	21,360
VV	Mezisoučet	21,360
VV	místnost 203	
VV	"strop"2,65*2,35	6,228
VV	Mezisoučet	6,228
VV	místnost 204	
VV	"strop" 1,35*2,050	2,768
VV	Mezisoučet	2,768
VV	místnost 205	
VV	"strop" 1*2,05	2,050
VV	Mezisoučet	2,050
VV	místnost 206	
VV	"strop" 1,85*3,2	5,920
VV	Mezisoučet	5,920
VV	místnost 207	
VV	"strop" 3,6*4,8	17,280
VV	Mezisoučet	17,280
VV	místnost 208	
VV	"strop" 8*1,15+(1,9*1,85)	12,715
VV	Mezisoučet	12,715
VV	místnost 209	
VV	"strop" 3,2*3,55*1,2	13,632
VV	Mezisoučet	13,632
VV	místnost 210	
VV	"strop" 3,65*4,8	17,520
VV	Mezisoučet	17,520
VV	místnost 237	
VV	(5,45+4,7)*2,945*2	59,784
VV	(1,55*2*2,945)	9,130
VV	"strop"(5,45*4,7)+(1,65*1,55)	28,173
VV	Mezisoučet	97,086
VV	Součet	208,798

D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby	20 000,00				
4	K	HZS2121	Hodinová zúčtovací sazba truhlář	hod	20,000	500,00	10 000,00 CS ÚRS 2025 01

PP	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí truhlář	
VV	úprava obložení, příček vestavěného nábytku aj.	
VV	10*2	20,000
VV	Součet	20,000

5	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	20,000	500,00	10 000,00 CS ÚRS 2025 01
---	---	---------	-------------------------------------	-----	--------	--------	--------------------------

PP	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	
VV	převěšení a případné přepojení osvětlení a ostatních zařízení (kouřové hlásiče, wifi, aj.)	
VV	10*2	20,000
VV	Součet	20,000