

Smlouva o výpůjčce pozemku č. OMM – 0020/25

Smluvní strany

Město Moravská Třebová

IČO: 00277037

se sídlem nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová
zastoupené Ing. Pavlem Charvátlem, starostou města

(dále jako „půjčitel“)

a

TJ Slovan Moravská Třebová, z.s.

IČO: 43508511

se sídlem Nádražní 1145/12, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová
zastoupený Ladislavem Weinlichem, předsedou

(dále jako „vypůjčitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“):

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2610/6, o výměře 338 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, v obci a katastrálním území Moravská Třebová, vedeného na LV 10001, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání pozemek parc. č. 2610/6 o celkové výměře 338 m², jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, v obci a katastrálním území Moravská Třebová, vedená na LV 2265, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, za účelem umístění hlavní tribuny

vypůjčitele na prvním hřišti v areálu fotbalového stadionu TJ Slovan Moravská Třebová, z.s., který je vyznačen v příloze č. 1 – Situace této smlouvy.

2. Vypůjčitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se stavem pozemku a jeho stav považuje za způsobilý ke sjednanému účelu.

Článek III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje vypůjčiteli přenechat k užívání předmět smlouvy specifikovaný v čl. II. odst. 1. této smlouvy, a to na dobu stanovenou v čl. IV odst. 1. této smlouvy.
2. Vypůjčitel je povinen předmět smlouvy užívat pouze k dohodnutému účelu dle čl. II. odst. 1. této smlouvy, je povinen pečovat o to, aby na něm nevznikla škoda a je povinen ho užívat s péčí řádného hospodáře.
3. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli průběžnou kontrolu stavu pozemku. O této kontrole bude vypůjčitel s předstihem vyrozuměn.
4. Vypůjčitel je oprávněn předmět smlouvy přenechat k užívání třetím osobám (veřejnosti a členům TJ Slovan Moravská Třebová) za účelem vstupu na tribunu.
5. Vypůjčitel je povinen provádět údržbu Předmětu výpůjčky, a to na své náklady.
6. Za všechny škody vzniklé na předmětu smlouvy v průběhu výpůjčky odpovídá vypůjčitel.

Článek IV.

Doba výpůjčky a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do 31.12.2031.
2. Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostrannou písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba začíná běžet prvním dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Záměr města vypůjčit nemovitou věc dle této smlouvy byl schválen Radou města Moravská Třebová pod číslem usnesení 2023/R/240225 na jednání dne 24.02.2025. Na úřední desce byl záměr zveřejněn v termínu od 27.02.2025 do 14.03.2025.
2. Výpůjčka nemovité věci uvedené v této smlouvě mezi městem Moravská Třebová a TJ Slovan Moravská Třebová, z.s., Nádražní 1145/12, byla schválena usnesením Rady města Moravská Třebová č. 2133/R/070425 na jednání dne 07.04.2025 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemných dodatků.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu, po jednom výtisku obdrží každá ze smluvních stran.
7. Součástí smlouvy je její:
Příloha č. 1 - situace

V Morav

Půjčitel
Město M
Ing. Pav
starosta

V Moravské Třebové dne: 11. 4. 2025

Příloha č. 1 – situace



