

**Přístavba a stavební úpravy ÚMČ Praha-Dolní Chabry - kulturní a kreativní centrum
Hrušovanské nám. 253, Praha 84**

Nabídka na vypracování dokumentace k provedení stavby

Zadavatel:

Městská část Praha-Dolní Chabry
Hrušovanské nám. 253, 184 00 Praha-Dolní Chabry
Zastupuje starostka: Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
ID dat: ztib27j
IČO 00231274
Tel. 702222932, katerina.silhova.safrankova@dchabry.cz

Zhotovitel projektu:

Ing. arch. Zdeněk Žilka
Klapkova 612/18, 182 00 Praha 8
ID dat: 7rk787h
IČO 12500925
DIČ 
Tel. 

Popis stavebních úprav:

Cílem navrhovaných stavebních úprav je zajistit soulad stávajících prostor, jejich dispozičního uspořádání (aniž by se muselo měnit) a jejich konstrukcí se staronovým funkčním využitím předmětných prostor, tj. knihovna ve dvou podlažích a víceúčelový výstavní sál v podkroví.

Za tímto účelem se navrhuje:

- provést tesařským způsobem, tedy nedestruktivně, statické zpevnění a zesílení stávajících viditelných tesařských konstrukcí metodou přiložkování tak, aby konstrukce vyhověly normovému zatížení pro knihovny (500kg / m²) a zároveň, aby vyhověly požární odolnosti na 45 minut.
- instalovat samočinné hasicí zařízení (SHZ) ve formě vodní mlhy, které umožní kompletně zachovat současný stav prostorového členění (všechny podlaží - přízemí-patro-2-patro, vzájemně prostorově propojeny jednak schodištěm a také otvory v podlahách) a s tím spojené zřízení strojovny pro SHZ včetně vybudování podzemní nádrže na hasicí medium

V návaznosti na výše uvedené bude provedena potřebná úprava v silnoproudé elektroinstalaci (připojení čerpadel SHZ) a úprava stávajícího rozvodu vody (přípojka samostatně podružně měřené vody k nádrži SHZ).

Navrhované stavební úpravy budou zdůvodněny novým projektem Požárně bezpečnostního řešení stavby (PBŘS) vypracovaným autorizovaným projektantem v oboru požární bezpečnosti staveb a budou závazně projednány s HZS hl.m.Prahy

A) Obsah dokumentace k provedení stavby:

- A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B/ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C/ SITUACE STAVBY
 - C/1 Situace širších vztahů 1:500
 - C/2 Situace koordinační 1:200
- D/1 DOKUMENTACE OBJEKTŮ – STAVEBNÍ OBJ.
 - D/1.1. Architektonické a stavebně technické řešení
 - D/1.2. Stavebně konstrukční řešení – TESAŘSKÉ KONSTRUKCE
 - D/1.3. Požárně bezpečnostní řešení
 - D/1.4. Technika prostředí staveb:
 - a) Zdravotně technické instalace
 - e) Zařízení silnoproudé elektrotechniky
 - f) Zařízení slaboproudé elektrotechniky
 - g) Samočinné hasicí zařízení – vodní mlha (MHZ)
- E/ VÝKAZY VÝMĚR a kontrolní rozpočet

B) Zapojení profesí:

Stavební část, koordinace, kompletace – HIP-ing. Zbyněk Prukl
Statika – ing. Jan Zima
PBŘS – ing. Radek Meinel
SHZ – ing. Tomáš Kružík, BREMA, s.r.o.
ELSil – Petr Horák
ZTI – Jiří Patera
VÝKAZY VÝMĚR, ROZPOČET - Roman Polišenský

C) CENA A TERMÍNY

Poř. čís.	Dokumentace	Cena	Termín zpracování
Ad. A.)	Vypracování dokumentace pro PROVEDENÍ STAVBY	240.000,-	do 10 týdnů od podpisu SoD respek. vystavení objednávky
	DPH 21%	50.400,-	
	Celkem	290.400,-	

D) FORMA VYHOTOVENÍ A PŘEDÁVÁNÍ DOKUMENTACE OBJEDNATELI

Tiskové provedení - 6 paré

Elektronicky - 1x CD (formáty PDF-ucelené složky, dwg, word,)

Předání výkazů výměr – pouze elektronicky v uzamčeném formátu XLS – na CD v deskách vloženo

Předání kontrolního rozpočtu – 2x tiskem pouze k rukám objednatele.

V Praze dne 21.03.2025
Vypracoval: ing. arch. Zdeněk Žilka

Ing. arch.
Zdeněk
Žilka

Digitálně
podepsal Ing.
arch. Zdeněk Žilka
Datum:
2025.03.24
10:55:56 +01'00'