

SMLOUVA O VÝPUJČCE PROSTOR č.12/2025

v budově Domu hudby v Pardubicích,
majetek ve vlastnictví Pardubického kraje v souladu se zřizovací listinou
ze dne 19. 12. 2013, č. j. KrÚ 3094/2014/21 OŠK

Půjčitel: Konzervatoř Pardubice
Se sídlem: Sukova tř. 1260, 530 02 Pardubice
Zastoupený: Mgr. Daliborem Hlavou, ředitelem
IČ: 481 611 10
DIČ: CZ 481 611 10
Spisová značka: Pr 1299 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: [REDAKCE]

Vypůjčitel: Pardubický kraj
Se sídlem: Komenského nám. 125
Zastoupený: PhDr. Janou Hanikovou, vedoucí Kanceláře ředitele úřadu
IČ: 70892822
Spisová značka: [REDAKCE]
Bankovní spojení: [REDAKCE]

uzavírají smlouvu o výpůjčce nebytových prostor Domu hudby.

I. Předmět smlouvy

- Půjčitel se touto smlouvou zavazuje přenechat vypůjčiteli k užívání: **Sukova síň, Foyer u Sukovy síně, Foyer u Malého sálu** (pro uspořádání rautu apod.)
 - k uspořádání akce: **Slavnostní předávání ocenění Pardubického kraje**
 - v termínu: **13. 5. 2025**
 - v čase (včetně přípravy): 8:00-22:00 hod
 - časový rozvrh vlastní akce: **začátek 17:00 hod., předpokládaný konec: 19:00 hod.**
Raut: 19:00-21:00 hod
 - vypůjčitel se zavazuje zaplatit za výše uvedené půjčiteli částku dále specifikovanou v této smlouvě
 - prostory budou připraveny a zpřístupněny návštěvníkům 30 min. před začátkem akce
- Jméno pracovníka odpovědného za akci: Mgr. Dominik Barták
- Vypůjčitel (resp. pracovník odpovědný za akci) je povinen domluvit se s provozovatelem kavárny „NOTA“ o konkrétní organizaci v době konání akce na čísle tel: 777 979 201- paní Jiránková. (Jedná se o zpřístupnění dalších částí budovy).
- Požadavky na zapůjčení: 3x rautový stůl, banketní stolky, salónek
- Na každé akci konající se v Sukově síni jsou přítomni pracovníci půjčitele - správce-požárník, zvukař-osvětlovač a šatnářky-požárnice*. Na akcích konajících se v ostatních sálech jsou tito přítomni pouze dle předchozí domluvy a podle charakteru akce. Jejich mzdové náklady jsou součástí konečné ceny za užívání výše uvedených prostor.

*v období říjen – březen 5 šatnářek-požárnice, v období duben – září 4 šatnářky-požárnice – dle počasí

6. Pokladní a pořadatelskou službu si zajišťuje vypůjčitel.
7. Zapůjčení varhan či klavíru a jeho ladění si vypůjčitel musí v případě potřeby předem objednat u půjčitele. Ladění klavíru si vypůjčitel hradí sám.

8. Platební podmínky:

a) Energie Sukovy síně	3425,- Kč/hod.
b) Režie Sukovy síně	3214,- Kč/akce
c) Energie Sukovy síně – příprava	2371,- Kč/hod.
d) Energie Foyer u Sukovy síně	1340,- Kč/hod.
e) Režie Foyer u Sukovy síně	2807,- Kč/akce
f) Energie Foyer u Malého sálu	1341,- Kč/hod.
g) Režie Foyer u Malého sálu	173,- Kč/akce
h) Mzda správce (všední dny)	492,- Kč/hod.
i) Mzda zvukaře - osvětlovače (všední dny)	492,- Kč/hod.
j) Mzda šatnářek (všední dny)	246,- Kč/hod./osoba
k) Zápůjčka mikrofону	110,- Kč/ks

9. Konečná cena bude zahrnovat:

- cenu za energie Sukovy síně účtovanou dle uvedených sazeb (viz platební podmínky) na základě sjednaného časového rozvrhu vlastní akce (bez času potřebného k přípravě). Akce bude ukončena ve smluvenou hodinu a pronajaté místnosti uvolněny do 30 minut.
- režijní náklady účtované dle uvedených sazeb (viz platební podmínky)
- mzdové náklady pracovníků na akci přítomných na základě jimi vykázaných hodin, během nichž na akci vykonávali popsanou činnost-
- Konečná cena bude zahrnovat platné DPH. Vypůjčitel je plátcem DPH od 1. 2. 2025

10. Vypůjčitel uhradí konečnou cenu na základě faktury vystavené půjčitelem po uskutečnění akce. Pozn.: Poplatek z prodlení za každý den prodlení činí 2,5 promile. Odpovědnost vypůjčitele za škodu způsobenou půjčiteli porušením povinností není ujednáním o poplatku z prodlení dotčena.

11. Prostory nebudou přístupné dříve, než je uvedeno v článku 1. odst. 1. Zapůjčené místnosti budou včas připraveny a zpřístupněny návštěvníkům 30 minut před začátkem akce.

12. Vypůjčitel je povinen dodržovat všechna bezpečnostní opatření a předpisy, se kterými byl předem seznámen, umožnit volný přístup kontrolním orgánům a zaměstnancům Konzervatoře Pardubice pečujícím o provoz domu a podřídit se jejich pokynům. Výzdobu v objednaných prostorách nebo připojení el. spotřebičů na síť lze provést jen se souhlasem půjčitele, a to buď pracovníkem Konzervatoře Pardubice, nebo za jeho dohledu. Vypůjčitel zajistí dodržování všeobecného zákazu kouření mimo vyhrazená místa a zákaz donášení občerstvení a nápojů do Sukovy síně. V případě nutnosti a po dohodě s odpovědnými pracovníky Konzervatoře Pardubice je vypůjčitel povinen zajistit dostatečný počet osob pořádkové, popř. bezpečnostní služby, a to vždy až do předání prostor zpět půjčiteli.

13. Vypůjčitel se zavazuje předat prostory zpět v takovém stavu, v jakém je sám vypůjčitel převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Půjčitel nenes žádnou odpovědnost za případné škody vzniklé nezvládnutím průběhu akce ze strany vypůjčitele. Vypůjčitel hradí půjčiteli veškeré škody způsobené jeho zaviněním nebo zaviněním návštěvníků jeho akce. V případě ztráty či rozbití předmětů patřících půjčiteli, bude půjčitel po vypůjčiteli požadovat jejich úhradu.

14. Případné reklamní panely sponzorů či jiné materiály není možno v sále zavěšovat. Lze je pouze umístit na stojanech, vždy však po dohodě s pověřeným pracovníkem Konzervatoře Pardubice, který je na akci přítomen.
15. Vypůjčitel je povinen ohlásit konání akce Magistrátu města Pardubic, v případě provozování hudební produkce tuto předem ohlásit Ochrannému svazu autorskému.
16. Vypůjčitel je povinen dodržovat a dohlížet na veškerá mimořádná nařízená hygienická opatření.
17. Zákaz bodání čehokoliv do pódia.
18. Půjčitel nezodpovídá za možná mimořádná omezení (případně za zrušení akce), která vyplývají z nařízení vyšší moci.

II. Závěrečná ustanovení

1. Půjčitel i vypůjčitel jsou povinni smlouvu potvrdit před konáním akce. Jestliže tak obě strany neučiní, považuje se smlouva za neuzavřenou a předmět smlouvy tak nebude uskutečněn. Smlouvu je vypůjčitel oprávněn vypovědět nejdéle 7 dnů před konáním akce uvedené výše. V případě nedodržení této smlouvy je povinen vypůjčitel uhradit půjčiteli vzniklé režijní náklady spojené s přípravou a zajištěním požadované akce.
2. Zveřejnění smlouvy v registru smluv: Dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. je půjčitel povinen uveřejňovat soukromoprávní smlouvy. Vypůjčitel a půjčitel se dle výše uvedené skutečnosti dohodli, že půjčitel bezodkladně po potvrzení této smlouvy vypůjčiteli odešle smlouvu (pokud budou kritéria smlouvy odpovídat dle zákona o registru smluv zveřejnění) k řádnému uveřejnění do Registru smluv spravovaného Digitální a informační agenturou. Půjčitel i vypůjčitel prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012., občanský zákoník). Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení. Pro případ, kdy je ve smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje vypůjčitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. půjčitelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
4. Strany této smlouvy jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, s nimiž se při plnění předmětu této smlouvy seznámily, a to včetně obsahu této smlouvy a výše odměny.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran.
6. Tato smlouva se uzavírá až po úplném konsenzu o všech náležitostech smlouvy. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smluvní strany tímto vylučují jakékoliv dodatky, výhrady, omezení nebo odchylky od znění této smlouvy.

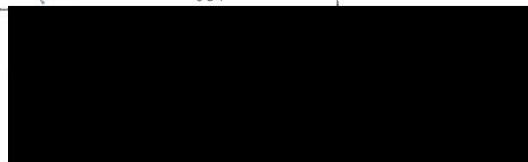
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami, v případě, že podléhá zveřejnění v Registru smluv spravovaného Digitální a informační agenturou, nabývá účinnosti dnem zveřejnění.

V Pardubicích dne 15. 4. 2025

Mgr. Dalibor
Hlava

.....
půjčitel

Digitálně podepsal Mgr.
Dalibor Hlava
Datum: 2025.03.13
09:39:15 +01'00'



vypůjčitel

