

ČÍSLO STAVBY: LT 093 066
SMLOUVY

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ CES

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle ust. § 1257 a násl. ve spojení s ust. § 1267 a § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
/dále jen „Smlouva“ nebo „tato Smlouva“/
mezi

Vlastník pozemku:

Město Roudnice nad Labem, se sídlem Roudnice nad Labem, ulice Karlovo náměstí 21, 413 21 Roudnice nad Labem
IČ 00264334

DIČ CZ 00264334, zastoupené Ing. Františkem Padělkem, starostou města Roudnice nad Labem

Bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú.: 1003706329/0800

(dále jen „**Povinná osoba**“)

Povinná osoba ~~je~~ není plátcem DPH

a

Oprávněná osoba:

obchodní společnost **Severočeská vodárenská společnost a.s.**,

se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,

IČ: 49099469,

DIČ: CZ49099469

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložce 466, zastoupená

Ing. Martinem Matzekem na základě pověření představenstva společnosti

Bankovní spojení: Komerční banka Teplice: č. ú.: 711620257/0100

(dále jen „**Oprávněná osoba**“)

(společně též jako „Strany Smlouvy“)

I.

Služebný pozemek

1. Povinná osoba je výlučným vlastníkem:

- a) pozemku **parc. č. 2013**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- b) pozemku **parc. č. 2043/1**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

- c) pozemku **parc. č. 3686/1**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- d) pozemku **parc. č. 3708/33**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- e) pozemku **parc. č. 3904/1** zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- f) pozemku **parc. č. 3905/2** zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- g) pozemku **parc. č. 4150/1** zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- h) pozemku **parc. č. 4150/5**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- i) pozemku **parc. č. 4150/9**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- j) pozemku **parc. č. 4151/3**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- k) pozemku **parc. č. 4151/4**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- l) pozemku **parc. č. 4208/3**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- m) pozemku **parc. č. 4208/4**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- n) pozemku **parc. č. 4208/5**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- o) pozemku **parc. č. 4208/6**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- p) pozemku **parc. č. 4208/7**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- q) pozemku **parc. č. 4209**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- r) pozemku **parc. č. 4268/1**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice
- s) pozemku **parc. č. 4284/4**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

- t) pozemku **parc. č. 4309/10**, zapsaného ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem**, obec Roudnice nad Labem, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

/dále jen „Služebný pozemek“/.

2. Strany Smlouvy konstatují, že na výše uvedeném Služebném pozemku v rámci stavby **LT 093 066 Roudnice nad Labem, Hostěraz – rekonstrukce přivaděče** je zřízena a přes něj vedena na náklady oprávněné, vhodným a bezpečným způsobem inženýrská síť - specifikace inženýrské sítě: **vodovodní řada s ním související objekty** a to včetně ochranného pásma vodovodního a řadu v souladu s ust. § 23 odst. 1 až 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění, a to tak, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 4377-639/2023 ze dne 4.7.2024, který je potvrzený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, dne 22.07.2024, pod č. PGP-1445/2024-506, který je součástí této Smlouvy /dále jen „**Inženýrská síť**“/.
3. Vlastníkem Inženýrské sítě je oprávněná osoba.
4. Inženýrská síť na Služebných pozemcích byla zřízena a rekonstruována v souladu se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. CES 2600/2016 a 1501/2017, kde se Strany Smlouvy zavázaly uzavřít tuto Smlouvu. Inženýrská síť byla dále zřízena se souhlasem povinného na pozemcích parc.č. 3708/33 a parc.č. 4150/5.
5. Ve veřejném seznamu na **listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem** je nyní zapsán pozemek parc. č. **4268/1, který vznikl rozdělením** pozemku parc. č. **4268** na základě Geometrického plánu pro rozdělení a změnu hranice pozemku č. 4435-94/2024 a je předmětem smlouvy jako služebný pozemek (článek I., odst. 1, písmeno r). V geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. **4377-639/2023, který je přílohou této smlouvy**, je uvedeno zatížení části pozemku 4268 (nikoliv 4268/1), neboť tento geometrický plán byl vyhotoven ještě předtím, než došlo k zápisu geometrického plánu pro rozdělení pozemku a zápisu nově vzniklého pozemku 4268/1 do katastru nemovitostí.
6. **Služebnost Inženýrské sítě je jedním z věcných břemen** dle oddílu 2, pododdíl 4, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

II.

Zřízení práva služebnosti Inženýrské sítě

1. Povinná zatěžuje úplatně Služebný pozemek specifikované čl. I. odst. 1. této Smlouvy služebností práva Inženýrské sítě specifikované v čl. I. odst. 2 této Smlouvy tak, že je povinna strpět ve prospěch Oprávněné na Služebném pozemku zřízenou Inženýrskou sítí, a to včetně provozování, údržby Inženýrské sítě, jakož i provádění na Inženýrské sítí její úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti. Rozsah věcného břemene je stanoven a vyznačen v geometrickém plánu č. 4377-639/2023 ze dne 04.7. 2024, který vyhotovil GEOVIE s.r.o. a potvrdil dne 22.7.2024 Katastrální úřad pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Litoměřice. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Povinná se zdrží všeho, co vede k ohrožení Inženýrské sítě, zejména pak se zdrží stavební činnosti a výsadby stromů na Služebném pozemku a je-li jí to předem oznámeno, umožní Oprávněné nebo Oprávněnou zmocněnému provozovateli Inženýrské sítě vstup a vjezd na Služebný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném

rozsahu za účelem prohlídky, údržby, úpravy, opravy nebo odstranění havárií Inženýrské sítě.

3. Oprávněná nebo oprávněnou zmocněný provozovatel Inženýrské sítě bude vždy jakoukoliv prohlídku, údržbu, úpravu, opravu nebo havárii Inženýrské sítě provádět s řádnou péčí a vždy Služebný pozemek uvede na vlastní náklad do předešlého stavu s tím, že případnou škodu způsobenou prohlídkou, úpravou, údržbou, opravou nebo havárií Inženýrské sítě Povinné uhradí. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození Inženýrské sítě odkladu, obstará její opravu Oprávněná nebo Oprávněnou zmocněný provozovatel Inženýrské sítě i bez předchozího projednání; dotčeným však neprodleně oznámí provádění opravy, její místo označí a zabezpečí.

4. Oprávněná v čl. II. odst. 1. této Smlouvy specifikované právo služebnosti Inženýrské sítě, která je specifikována v čl. I. odst. 2. uvedeným popisem a geometrickým plánem, pro sebe přijímá a Povinná na sebe bere povinnost toto právo strpět.

5. Toto ujednání má věcně-právní účinky pozemkové služebnosti a odpovídají právu služebnosti Inženýrské sítě.

III.

Hodnota služebnosti Inženýrské sítě

1. Služebnost specifikovaná v čl. II., odst. 1 této smlouvy se zřizuje úplatně, a to dle dohody smluvních stran za jednorázovou částku **58 837,- Kč (+DPH v zákonné sazbě)** která bude povinné osobě uhrazena na základě vystavené faktury s náležitostmi daňového dokladu, ve které bude k úplatě připočteno DPH v platné sazbě se splatností 30 dnů od vystavení faktury v případě, že povinná osoba je plátcem DPH. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum zápisu práva služebnosti Inženýrské sítě do veřejného seznamu. Úhrada bude provedena na účet uvedený ve faktuře.
2. Úplata za zřízení služebnosti vychází:
 - a) ze smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. CES 1501/2017 a to ve výši 1 000,-Kč za inženýrskou síť vodovod (+DPH v zákonné sazbě). Rekonstrukce převaděče byla provedena na pozemcích parc.č. 2013, parc.č. 2043/1, parc.č. 3686/1, parc.č. 3904/1, parc.č. 3905/2, parc.č. 4150/1, parc.č. 4150/9, parc.č. 4151/3, parc.č. 4151/4, parc.č. 4208/3, parc.č. 4209, parc.č. 4268/1, parc.č. 4284/4, 4309/10.
 - b) ze smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. CES 2600/2016 a to ve výši 300,-Kč za bm vedení na pozemcích parc.č. 4208/4, parc.č. 4208/5, parc.č. 4208/6 a parc.č. 4208/7 (tj. 89,47 bm x 300,-Kč = 26 841,-Kč+DPH v zákonné sazbě)
 - c) na základě této smlouvy a to ve výši 300,-Kč za bm vedení na pozemcích parc.č. 4150/5 a parc.č. 3708/33 (tj. 103,32 bm x 300,-Kč = 30 996,-Kč+DPH v zákonné sazbě), které nebyly předmětem ani jedné z výše uvedených budoucích smluv.
3. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je oprávněná osoba oprávněna fakturu vrátit k její opravě. V takovém případě běží lhůta k úhradě sjednané ceny ode dne doručení opravené faktury.

IV.

Nabytí oprávnění ze služebnosti Inženýrské sítě

1. Služebnost Inženýrské sítě dle této Smlouvy vznikne zápisem do Katastru nemovitostí. Na základě této Smlouvy Strany Smlouvy souhlasí se zápisem služebnosti Inženýrské sítě dle této Smlouvy do Katastru nemovitostí.
2. Na základě této Smlouvy bude podán návrh na vklad služebnosti Inženýrské sítě na listu vlastnictví číslo 1, pro katastrální území Roudnice nad Labem, obec Roudnice nad Labem u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Litoměřice takto:

Služebnost inženýrské sítě pro Severočeskou vodárenskou společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, spočívající v povinnosti strpění uložení provozování inženýrské sítě vodovodního a řadu a s tím související umožnění vstupu a vjezdu na pozemkové parcely parc. č. 2013, 2043/1, 3686/1, 3708/33, 3904/1, 3905/2, 4150/1, 4150/5, 4150/9, 4151/3, 4151/4, 4208/3, 4208/4, 4208/5, 4208/6, 4208/7, 4209, 4268/1, 4284/4, 4309/10, v k.ú. Roudnice nad Labem,, za účelem údržby, oprav a odstranění havárií na inženýrské síti a umožnění úprav za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a dále zdržení se stavební činnosti a výsadby stromů v prostoru vyznačeném geometrickým plánem č. 4377-639/2023.

3. Náklady spojené se sepsáním této Smlouvy, vyhotovením geometrického plánu a zápisem do Katastru nemovitostí nese oprávněná osoba.
4. Služebnost Inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou.

V.

Účinnost smlouvy a registr smluv

1. na tuto smlouvu vztahuje tzv. „uveřejňovací“ povinnost dle zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), dohodly se smluvní strany na následujícím:
 - a. Oprávněná osoba zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Povinná osoba může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že oprávněná osoba umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
 - b. Při zveřejnění znění smlouvy smluvní strany nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
 - c. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
 - d. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. XII., odst. 1 platí povinnosti uvedené v tomto odstavci pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
2. Pokud se na smlouvu nevztahuje tzv. „uveřejňovací“ povinnost dle zákona o registru smluv, smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

VI.

Ochrana osobních údajů

1. SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné na webu SVS v sekci GDPR (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/gdpr/>). V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze písemnou formou se souhlasem obou Stran Smlouvy.
2. Smlouva o zřízení služebnosti Inženýrské sítě se uzavírá v souladu s ust. § 1257 a násl. ve spojení s ust. § 1267 a § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Tato Smlouva o zřízení služebnosti Inženýrské sítě je sepsána ve 3 vyhotoveních, přičemž každé toto vyhotovení Smlouvy má platnost originálu. Každá Strana této Smlouvy obdrží jedno vyhotovení podepsaná oběma Stranami Smlouvy, jedno vyhotovení opatřené úředně ověřeným podpisem je určeno pro zápis do Katastru nemovitostí. Tato smlouva v plném rozsahu nahrazuje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřené dne 16.12.2024.
4. Strany Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Město Roudnice nad Labem jakožto strana povinná ze služebnosti inženýrské sítě prohlašuje, že tato Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Roudnice nad Labem č.294/2022 ze dne 20.7.2022, ve smyslu ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a jsou tak splněny všechny podmínky uvedené v ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, které podmiňují platnost tohoto právního jednání.

Součástí této smlouvy je její:

Příloha - Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. **4377-639/2023**

Povinná osoba:



Město Roudnice nad Labem
Ing. František Padělek
starosta města



26 -03- 2025

Oprávněná osoba:

- 3 -04- 2025



Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Martin Matzek
ředitel investičního odboru



1305

* Libochovice 0-2/42, Mělník 9-2/31, Mělník 9-2/32, Mělník 9-2/41, Mělník 9-2/42, Mělník 9-2/44

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Milan Krejny	Jméno, příjmení: Ing. Milan Krejny
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2582/12	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2582/12
	Dne: 4.7.2024 Číslo: 170/2024	Dne: 23.7.2024 Číslo: 161/2024
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEOVIA s.r.o. Židovice 128 Hrobce 41183 www.geovia.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 4377-639/2023		
Okres: Litoměřice	Bc. Miluše Bártová KÚ pro Ústecký kraj KP Litoměřice PGP-1445/2024-506 2024.07.22 07:52:15 +02'00'	
Obec: Roudnice nad Labem		
Kat. území: Roudnice nad Labem		
Mapový list: *		
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuto možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: nestabilizováno		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu		
	ha	m ²			ha	m ²				Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu	
2013										2013		1				
2014/13										2014/13		1238				
2040/2										2040/2		4713				
2040/6										2040/6		8426				
2043/1										2043/1		1				
2044/1										2044/1		4713				
3269/2										3269/2		4835				
3665										3665		1995				
3679/1										3679/1		2460				
3679/8										3679/8		8413				
3679/10										3679/10		1997				
3682/1										3682/1		8379				
3682/3										3682/3		8413				
3685										3685		3486				
3686/1										3686/1		1				
3686/2										3686/2		3486				
3695/1										3695/1		10002				
3695/2										3695/2		2349				
3695/3										3695/3		3486				
3708/1										3708/1		3353				
3708/23										3708/23		2303				
3708/28										3708/28		3486				
3708/33										3708/33		1				
3731/3										3731/3		8209				
3732/1										3732/1		1431				
3733/3										3733/3		973				
3733/4										3733/4		1004				
3733/10										3733/10		1004				
3734/5										3734/5		8192				
3753										3753		435				
3754/29										3754/29		1821				
3754/42										3754/42		1821				
3754/47										3754/47		3209				
3754/43										3754/43		1467				
3754/116										3754/116		3209				
3757										3757		1692				
3758										3758		2477				
3759										3759		7843				
3760										3760		7441				
3763										3763		2303				
3764										3764		1997				
3765										3765		2477				
3767										3767		10002				
3885/2										3885/2		1113				
3890										3890		2758				
3891										3891		1676				
3893										3893		2757				
3894										3894		2412				
3895										3895		8266				
3896										3896		2109				
3897										3897		2526				
3898										3898		2110				
3899										3899		8498				
3902										3902		8614				
3904/1										3904/1		1				
3904/5										3904/5		8703				
3904/7										3904/7		3187				
3905/1										3905/1		2496				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			ha
3905/2										3905/2		1		
3905/5										3905/5		3187		
3906/3										3906/3		1869		
3906/4										3906/4		1869		
3907/2										3907/2		569		
3907/3										3907/3		568		
3907/4										3907/4		571		
3907/5										3907/5		6889		
3907/6										3907/6		549		
4150/1										4150/1		1		
4150/5										4150/5		1		
4150/9										4150/9		1		
4151/1										4151/1		2496		
4151/3										4151/3		1		
4151/4										4151/4		1		
4208/3										4208/3		1		
4208/4										4208/4		1		
4208/5										4208/5		1		
4208/6										4208/6		1		
4208/7										4208/7		1		
4209										4209		1		
4268										4268		1		
4277										4277		10002		
4284/4										4284/4		1		
4309/10										4309/10		1		
4309/45										4309/45		8171		
4328										4328		174		

Oprávněný : dle listiny

Druh věcného břemene : dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN					Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
Katastrální území 741647 Roudnice nad Labem					87	750024.88	1005095.79	3	
1023-12	748410.41	1005292.17	3		88	750017.89	1005094.02	3	
1415-49	750117.06	1005163.76	3		89	750017.35	1005093.88	3	
1415-58	750172.20	1005291.28	3		90	750016.15	1005093.58	3	
3620-1	750136.27	1005181.52	3		91	750012.85	1005089.18	3	
1	750174.53	1005294.39	3		92	750005.35	1005079.80	3	
2	750175.96	1005293.29	3		93	750003.13	1005077.01	3	
3	750175.34	1005292.05	3		94	750001.60	1005075.07	3	
4	750174.05	1005288.26	3		95	749997.88	1005070.43	3	
5	750168.47	1005271.22	3		96	749991.98	1005062.83	3	
6	750158.01	1005236.84	3		98	749983.91	1005052.52	3	
7	750155.75	1005229.23	6		99	749982.78	1005050.99	3	
8	750152.00	1005216.65	6		100	749983.32	1005050.51	3	
9	750151.03	1005213.39	3		101	749981.19	1005048.13	3	
14	750150.44	1005211.15	3		104	749980.42	1005053.17	3	
15	750149.91	1005206.05	3		105	749981.36	1005054.46	3	
16	750147.86	1005201.33	3		107	749989.44	1005064.77	3	
17	750140.83	1005185.14	3		108	749995.36	1005072.41	3	
18	750131.58	1005163.80	3		109	749999.10	1005077.07	3	
19	750129.88	1005161.47	3		110	750002.85	1005081.80	3	
21	750128.76	1005160.97	3		111	750010.32	1005091.14	3	
24	750123.47	1005158.78	3		112	750013.69	1005095.63	3	
25	750120.48	1005160.80	3		113	750014.22	1005096.25	3	
26	750115.09	1005164.34	3		114	750014.81	1005096.54	3	
27	750115.42	1005164.85	3		115	750017.50	1005097.22	3	
29	750118.50	1005165.93	3		116	750021.99	1005098.36	3	
30	750122.24	1005163.46	3		117	750023.78	1005098.81	3	
31	750125.25	1005161.45	3		118	750024.99	1005099.12	3	
32	750126.32	1005163.11	3		119	750025.76	1005100.28	3	
34	750127.92	1005164.21	3		120	750035.74	1005115.37	3	
35	750128.78	1005165.40	3		121	750042.54	1005125.21	3	
36	750134.56	1005178.72	3		122	750048.76	1005134.98	3	
37	750135.88	1005181.75	3		123	750050.36	1005137.50	3	
38	750138.03	1005186.73	3		124	750053.81	1005143.50	3	
39	750146.77	1005206.87	3		126	750060.38	1005154.90	3	
41	750147.24	1005211.71	3		127	750060.03	1005156.75	3	
44	750148.03	1005214.53	3		128	750060.62	1005158.40	3	
45	750148.21	1005215.12	3		129	750062.15	1005159.77	3	
46	750149.80	1005220.46	6		130	750066.02	1005170.69	3	
47	750153.53	1005233.01	6		131	750066.87	1005171.84	3	
48	750154.95	1005237.76	3		132	750068.40	1005172.42	3	
49	750165.41	1005272.18	3		134	750076.76	1005175.59	3	
50	750171.01	1005289.28	3		135	750081.16	1005176.06	3	
51	750171.74	1005291.41	3		136	750087.98	1005176.75	3	
55	750173.20	1005294.75	3		137	750094.27	1005175.75	3	
57	750123.61	1005153.24	3		138	750095.75	1005175.40	3	
58	750112.98	1005159.96	3		139	750096.97	1005174.77	3	
59	750107.88	1005163.37	3		140	750100.97	1005172.09	3	
62	750099.19	1005169.43	3		143	750109.73	1005165.98	3	
63	750095.34	1005172.01	3		144	750114.72	1005162.65	3	
64	750094.63	1005172.38	3		145	750122.69	1005157.61	3	
65	750093.65	1005172.61	3		149	749978.97	1005050.12	3	
66	750087.88	1005173.53	3		150	749978.05	1005049.04	3	
67	750077.61	1005172.49	3		151	749977.47	1005049.50	3	
68	750071.13	1005170.04	3		152	749969.29	1005055.90	3	
69	750069.23	1005169.31	3		153	749967.11	1005057.61	3	
70	750068.89	1005169.19	3		156	749959.44	1005063.58	3	
72	750064.90	1005157.94	3		157	749923.31	1005072.98	3	
73	750063.45	1005156.64	3		158	749921.26	1005072.38	3	
76	750063.72	1005154.33	3		159	749919.89	1005072.84	3	
77	750056.46	1005141.69	3		161	749919.17	1005073.70	3	
78	750053.10	1005135.84	3		162	749916.26	1005076.79	3	
79	750051.90	1005133.96	3		163	749913.59	1005079.61	3	
80	750045.20	1005123.44	3		164	749895.59	1005098.68	3	
81	750038.39	1005113.58	3		165	749893.95	1005099.77	3	
82	750028.43	1005098.51	3		166	749893.39	1005099.60	3	
83	750027.72	1005097.45	3		167	749890.65	1005098.65	3	
84	750027.32	1005096.85	3		168	749878.83	1005095.19	3	
85	750026.90	1005096.38	3		169	749867.35	1005091.83	3	
86	750026.36	1005096.17	3		170	749868.03	1005090.09	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka	Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka
Číslo bodu	Y	X	kód kv.		Číslo bodu	Y	X	kód kv.	
171	749865.06	1005088.92	3		261	749202.59	1005314.96	3	
172	749864.21	1005091.06	3		262	749204.45	1005314.44	3	
173	749877.29	1005098.07	3		263	749205.67	1005314.10	3	
174	749889.67	1005101.69	3		264	749205.40	1005313.13	3	
175	749892.41	1005102.65	3		265	749290.99	1005246.38	6	
176	749894.48	1005103.26	3		266	749336.64	1005210.77	6	
177	749897.66	1005101.14	3		271	749193.44	1005313.71	3	
178	749916.01	1005081.71	3		272	749111.17	1005304.96	6	
179	749920.95	1005076.48	3		273	749043.79	1005297.80	3	
180	749921.58	1005075.81	3		274	749044.14	1005296.29	3	
181	749923.27	1005076.30	3		275	749044.31	1005293.89	3	
182	749943.36	1005071.07	3		276	749041.12	1005293.66	3	
183	749960.88	1005066.50	3		277	749040.96	1005295.81	3	
186	749968.85	1005060.31	3		278	749040.58	1005297.51	3	
187	749971.09	1005058.56	3		279	749113.44	1005308.42	6	
188	749977.62	1005053.45	3		280	749193.76	1005316.97	3	
189	749978.70	1005054.71	3		284	749203.81	1005310.32	3	
192	749797.43	1005079.00	3		285	749203.26	1005309.04	3	
193	749791.08	1005079.38	3		286	749202.08	1005307.09	3	
194	749693.66	1005099.39	6		287	749200.47	1005308.06	3	
195	749687.23	1005100.72	3		288	749199.34	1005308.75	3	
196	749684.15	1005101.43	3		289	749200.41	1005310.51	3	
197	749682.53	1005104.26	3		292	749041.64	1005300.77	3	
198	749680.48	1005107.97	6		294	748985.92	1005293.41	6	
200	749674.95	1005117.94	3		295	748982.99	1005293.19	6	
202	749660.66	1005120.19	6		296	748947.79	1005290.55	6	
204	749546.84	1005137.74	3		298	748855.55	1005283.72	3	
205	749542.66	1005138.39	6		299	748839.35	1005282.31	6	
206	749494.50	1005145.95	3		300	748819.16	1005280.55	6	
207	749491.66	1005146.40	3		301	748793.89	1005278.34	6	
208	749482.94	1005147.77	3		302	748771.19	1005276.36	6	
209	749451.77	1005152.66	6		303	748734.40	1005273.15	6	
210	749441.99	1005154.20	6		304	748704.69	1005270.56	6	
211	749397.63	1005161.16	3		306	748675.45	1005267.78	3	
212	749395.86	1005161.32	3		307	748671.31	1005267.51	6	
215	749391.90	1005164.18	3		308	748643.51	1005265.73	6	
216	749382.03	1005171.76	6		310	748583.68	1005261.90	3	
217	749374.69	1005177.39	6		313	748576.04	1005262.66	3	
218	749344.03	1005200.95	3		315	748573.83	1005266.16	3	
219	749342.92	1005201.81	3		316	748574.08	1005266.88	3	
221	749337.74	1005195.77	3		317	748574.37	1005267.78	3	
222	749335.31	1005197.86	3		318	748575.73	1005267.34	3	
223	749340.40	1005203.80	3		319	748577.41	1005266.80	3	
225	749345.99	1005203.48	3		320	748577.08	1005265.77	3	
226	749384.57	1005173.84	6		323	748583.74	1005265.12	3	
227	749389.08	1005170.38	6		325	748645.44	1005269.06	6	
228	749393.76	1005166.78	3		326	748673.35	1005270.85	6	
231	749396.96	1005164.44	3		327	748675.17	1005270.96	3	
232	749398.03	1005164.34	3		329	748706.77	1005273.95	6	
233	749437.51	1005158.14	6		330	748736.50	1005276.55	6	
234	749444.59	1005157.03	6		331	748773.35	1005279.76	6	
235	749484.73	1005150.73	3		332	748796.15	1005281.75	6	
236	749493.48	1005149.35	3		333	748821.29	1005283.95	6	
237	749495.12	1005149.10	3		334	748841.64	1005285.72	6	
238	749544.18	1005141.39	6		335	748855.31	1005286.92	3	
239	749547.32	1005140.90	3		337	748950.03	1005293.93	6	
241	749662.15	1005123.20	6		338	748983.02	1005296.40	6	
244	749677.02	1005120.75	3		339	748986.43	1005296.65	6	
247	749684.63	1005107.07	6		342	747695.39	1005573.49	3	
248	749685.32	1005105.82	3		343	747712.35	1005577.23	6	
249	749686.23	1005104.23	3		345	747717.21	1005578.31	3	
250	749687.91	1005103.84	3		347	747744.85	1005558.86	6	
251	749694.98	1005102.39	6		348	747785.82	1005529.89	6	
252	749791.50	1005082.56	3		349	747797.86	1005521.38	6	
253	749797.23	1005082.22	3		350	747807.87	1005514.30	6	
254	749864.76	1005094.41	3		351	747816.49	1005508.21	6	
256	749334.98	1005208.01	6		352	747823.71	1005503.11	6	
257	749289.48	1005243.50	6		353	747845.97	1005487.37	6	
258	749200.81	1005311.43	3						
260	749202.40	1005314.31	3						

Seznam souřadnic (S-JTSK)

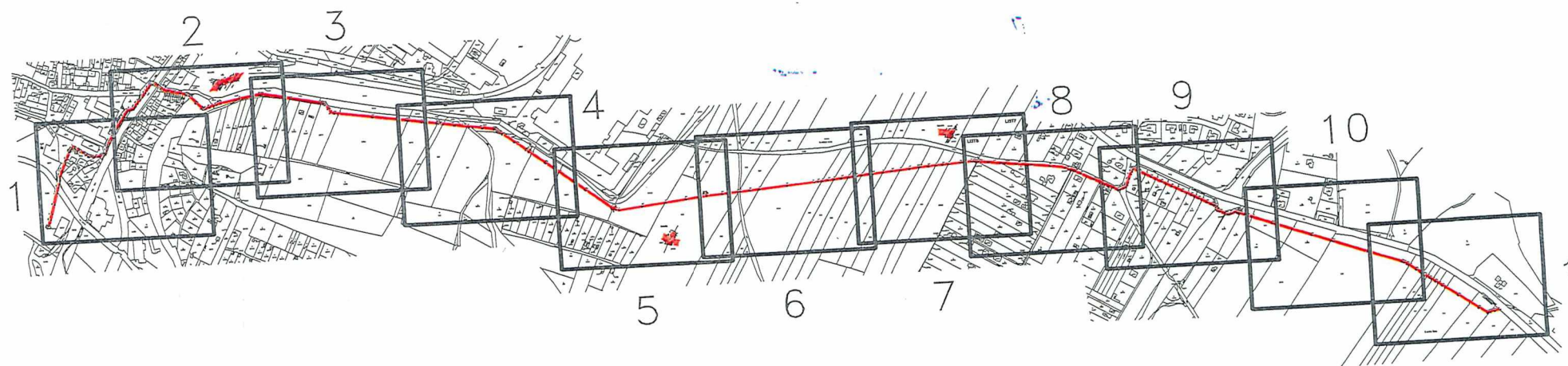
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
354	747854.19	1005481.56	3	
355	747858.64	1005479.60	3	
357	747973.76	1005437.93	3	
358	747977.78	1005436.47	3	
359	748042.76	1005412.88	3	
360	748110.49	1005388.29	3	
361	748130.37	1005381.07	3	
362	748131.69	1005380.59	3	
363	748135.33	1005379.27	3	
364	748139.02	1005377.86	3	
365	748152.07	1005382.33	3	
366	748153.46	1005381.68	3	
367	748160.49	1005378.42	3	
368	748170.87	1005373.59	3	
369	748171.41	1005372.27	3	
370	748174.18	1005365.49	3	
371	748174.37	1005365.03	3	
372	748179.56	1005362.67	3	
373	748194.76	1005354.66	3	
374	748206.44	1005348.51	3	
375	748219.12	1005341.84	3	
376	748236.43	1005332.72	3	
377	748253.69	1005323.63	3	
378	748270.88	1005314.58	3	
379	748287.98	1005305.58	3	
380	748308.38	1005294.84	3	
381	748308.57	1005295.12	3	
382	748314.28	1005303.55	3	
383	748320.31	1005317.97	3	
384	748322.64	1005324.79	3	
385	748332.03	1005327.84	3	
386	748337.16	1005329.51	3	
404	748573.38	1005266.20	3	
408	748572.92	1005263.03	3	
409	748571.55	1005263.17	3	
416	748336.79	1005326.03	3	
417	748330.52	1005323.99	3	
418	748325.16	1005322.25	3	
419	748323.31	1005316.83	3	
420	748317.10	1005302.01	3	
421	748310.54	1005292.33	3	
422	748309.96	1005291.80	3	
423	748307.94	1005291.46	3	
424	748306.67	1005292.13	3	
425	748286.33	1005302.83	3	
426	748269.22	1005311.85	3	
427	748252.04	1005320.89	3	
428	748234.77	1005329.98	3	
429	748217.46	1005339.10	3	
430	748204.79	1005345.76	3	
431	748193.21	1005351.86	3	
432	748178.15	1005359.79	3	
433	748174.77	1005361.33	3	
434	748171.89	1005362.65	3	
435	748168.55	1005370.82	3	
436	748168.39	1005371.22	3	
437	748157.36	1005376.34	3	
438	748151.89	1005378.88	3	
439	748138.96	1005374.45	3	
440	748134.89	1005376.01	3	
441	748134.21	1005376.27	3	
442	748130.59	1005377.59	3	
443	748128.63	1005378.30	3	
444	748109.16	1005385.37	3	
445	748040.93	1005410.14	3	
446	747975.91	1005433.74	3	
447	747972.68	1005434.91	3	
449	747857.44	1005476.62	3	
450	747852.61	1005478.76	3	
451	747844.17	1005484.73	6	

Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
452	747821.81	1005500.53	6	
453	747814.59	1005505.64	6	
454	747805.95	1005511.74	6	
455	747795.93	1005518.82	6	
456	747783.86	1005527.36	6	
457	747742.69	1005556.46	6	
459	747716.55	1005574.89	3	
461	747708.63	1005573.13	6	
462	747697.93	1005570.77	3	
500	748536.58	1005267.77	3	
501	748536.96	1005270.95	3	
502	748468.18	1005275.38	3	
503	748468.58	1005278.55	3	
504	748430.55	1005280.82	3	
505	748431.38	1005283.93	3	
506	748408.72	1005289.48	3	
507	748410.04	1005292.40	3	
510	748553.03	1005265.64	3	
511	748401.32	1005293.25	3	
512	748392.74	1005297.60	3	
513	748344.04	1005326.01	3	
514	748346.43	1005324.79	3	
515	748358.44	1005318.68	3	
516	748365.33	1005315.17	3	
517	748367.81	1005313.91	3	
518	748389.00	1005303.12	3	
519	748414.11	1005290.72	3	
520	748417.25	1005289.48	3	
521	748495.66	1005275.54	3	
522	748521.20	1005272.70	3	
523	748533.64	1005271.32	3	

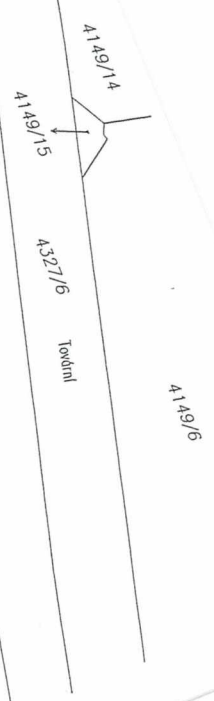
PŘEHLEDKA KLADŮ VÝKRESU:

ZPMZ 4377
K.Ú. ROUDNICE NAD LABEM
MĚŘÍTKO 1:10000









A327/4

A327/5

A327/8

A150/12

A150/5

A327/8

A150/11

A150/1

3695/3

3686/1

3685

LIST3

3691/12
3691/13

3691/14

3691/4

3691/3

3691/2

3692/1

3695/1

3695/2

3687/3

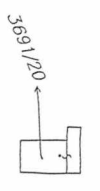
3687/2

3682/1

3682/7

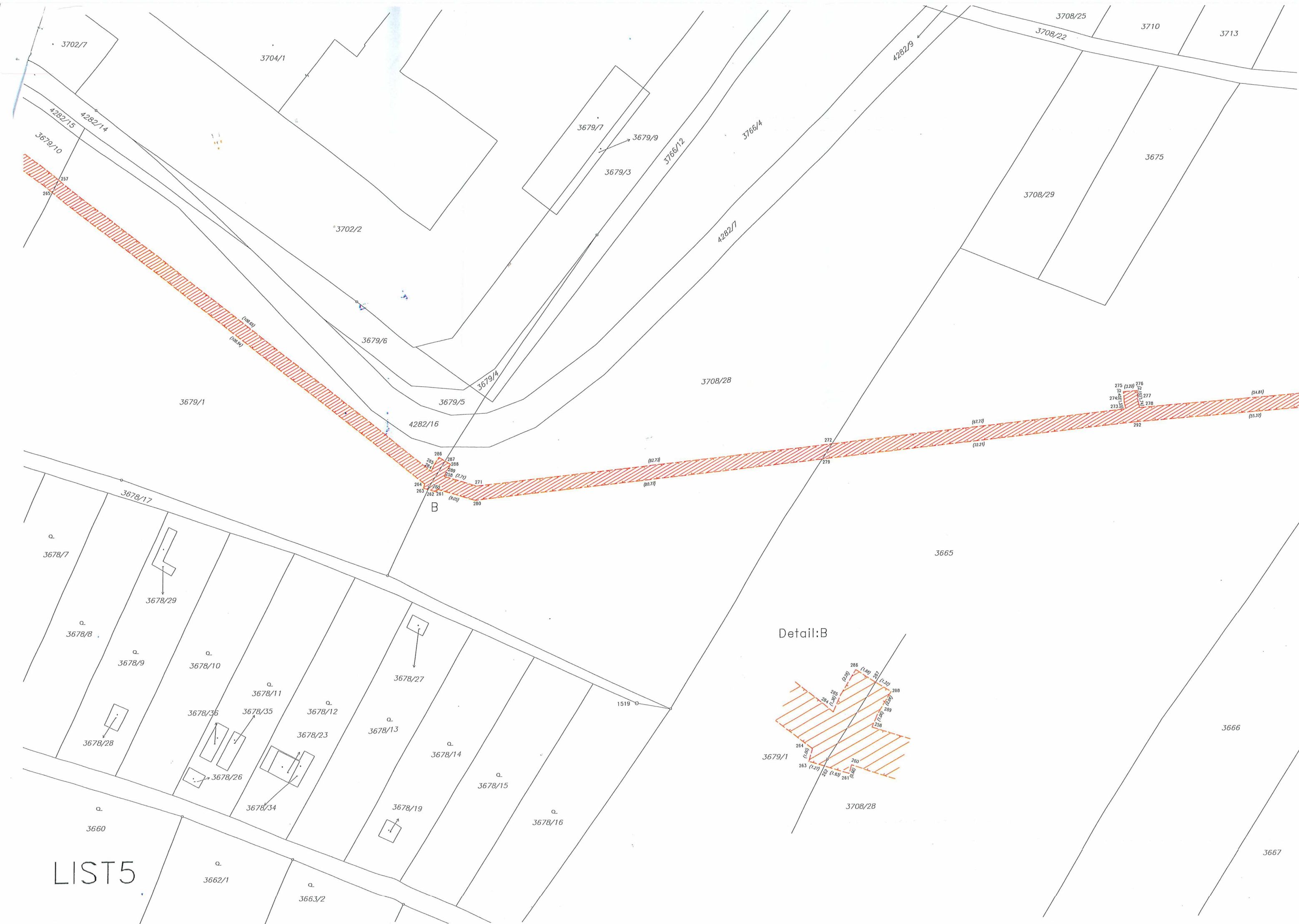
3687/1

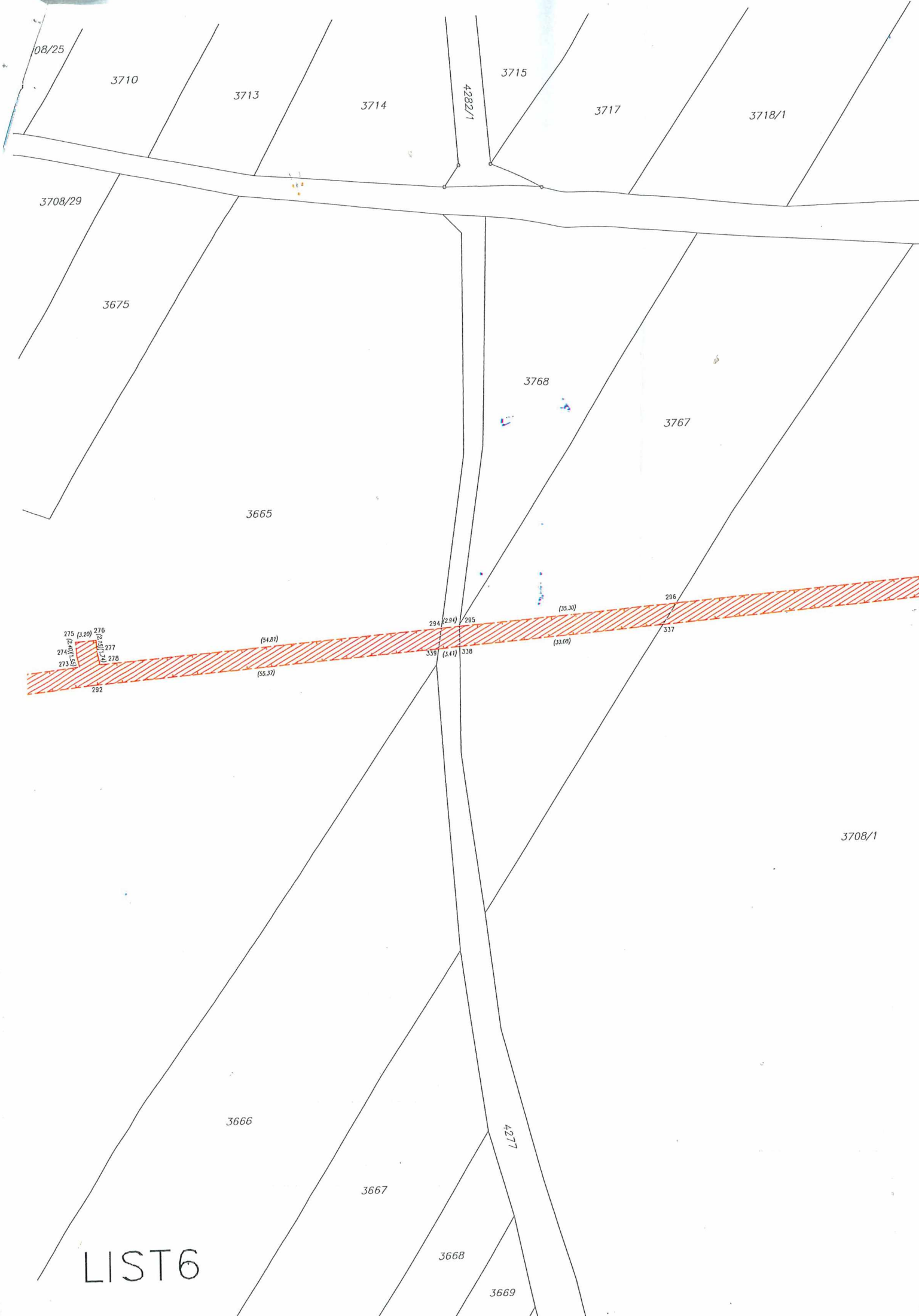
3682/8





LIST 4.





08/25

3710

3713

3714

4282/1

3715

3717

3718/1

3708/29

3675

3665

3768

3767

275 (3.20) 276
277
278
273

(54.81)

(55.37)

294 (2.94) 295

335 (3.41) 336

(15.30)

(31.00)

337

3708/1

3666

3667

4277

3668

3669

LIST6

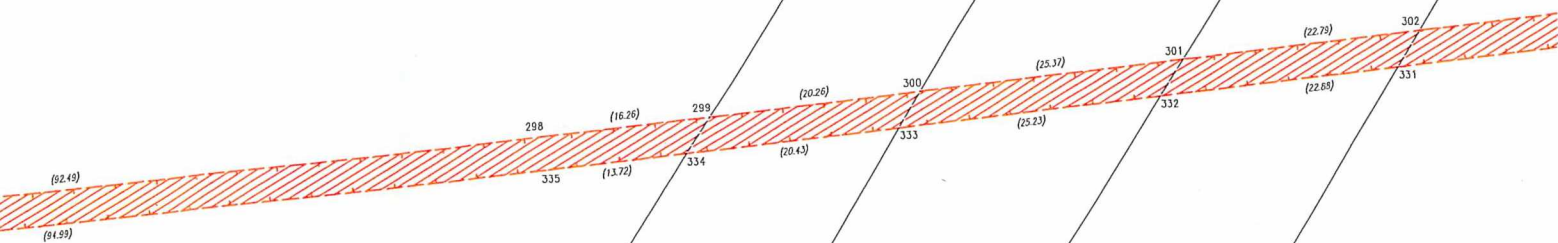
3719

3708/24

3721

Na krásných horách

3708/22



3765

3764

3763

3760

3759

3758

Q
3726/1

Q
3726/2

3754/29

3754/59

3754/.

3754/64

3754.

3754/94

3754/65

3754/60

3754/97

3723

3721

3708/22

3764

3763

3760

3759

3758

3757

3708/23

3754/109

3754/55

3754/144

3754/75

3754/22

3754/23

→ 3754/112

→ 3754/111

3754/82

→ 3754/110

3754/113

3754/114

→ 3754/115

3754/47

3754 123

3754/26

3754/25

3754/24

3754/97

108/24

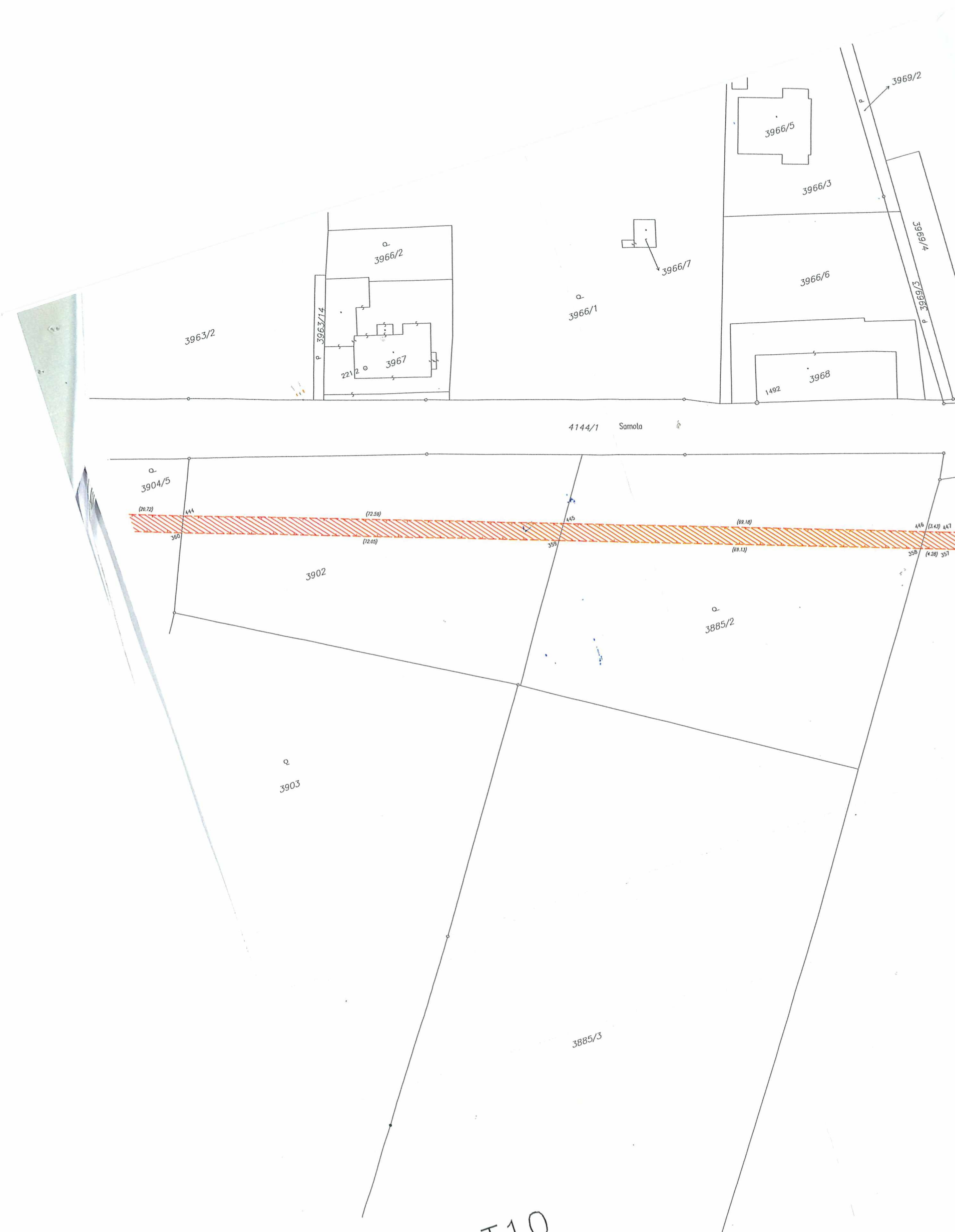
42
C
shc
12
11
10.1
7/2
aa
7d
1/a
1/a
obe

LIST8

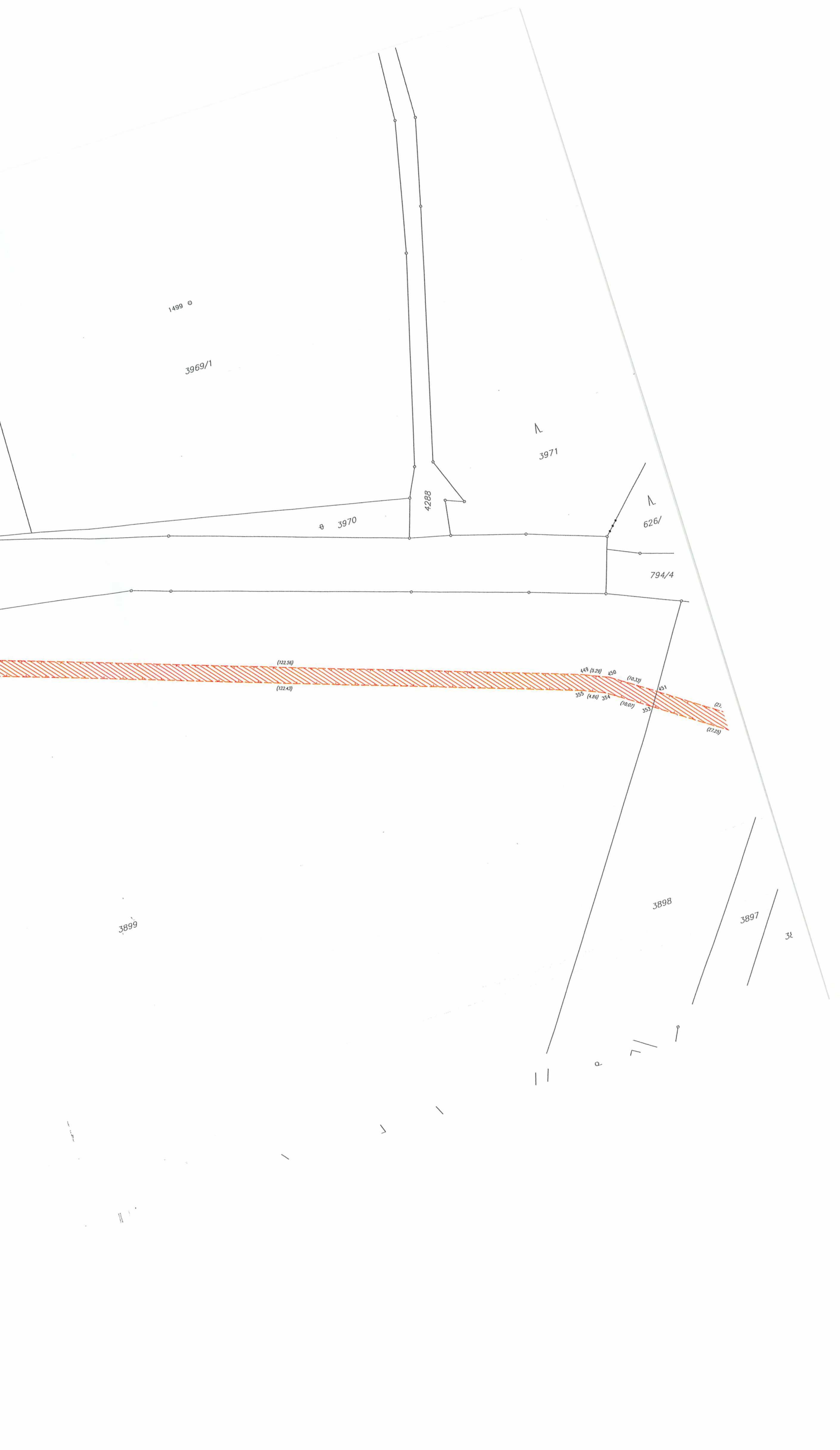


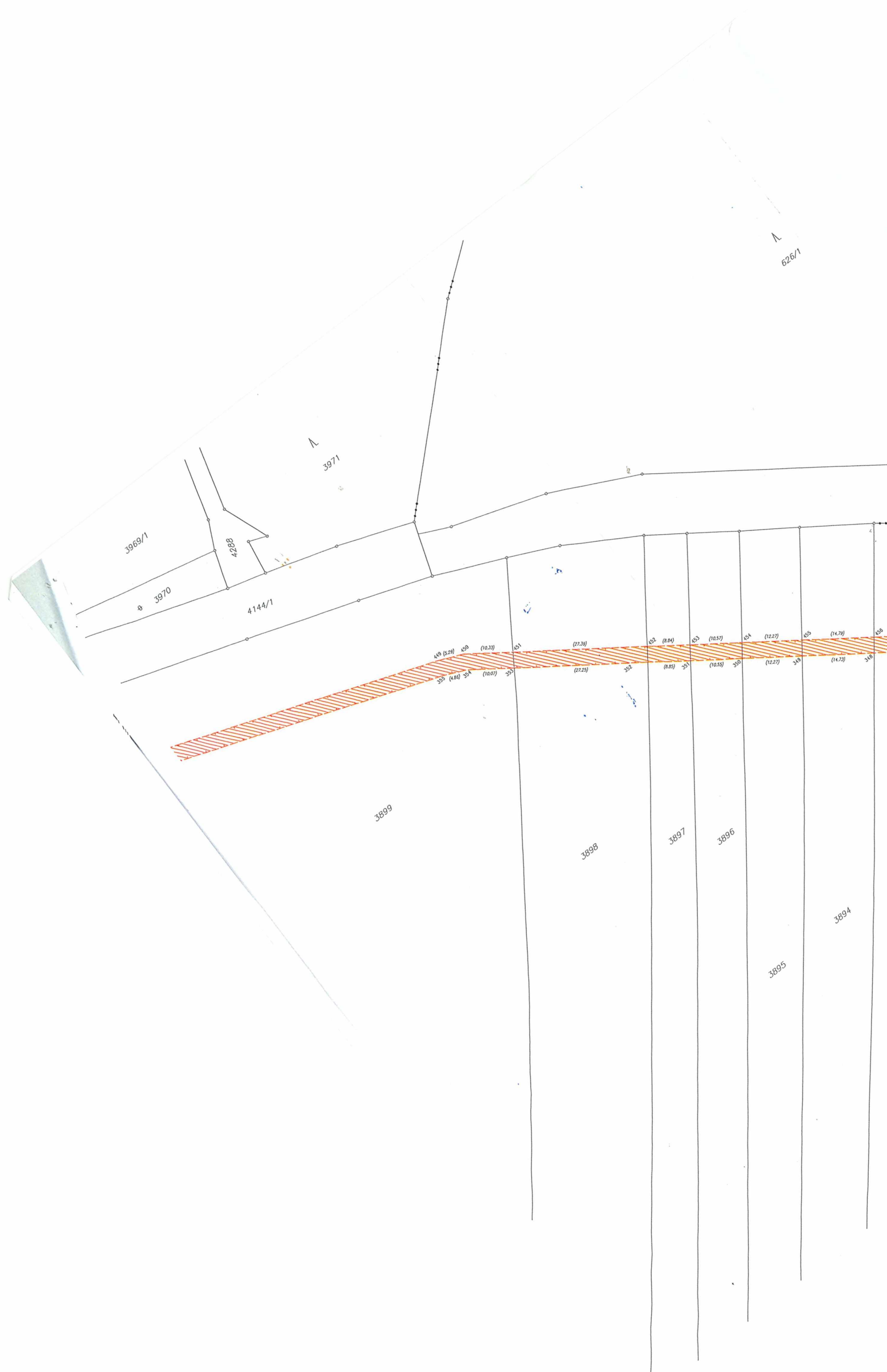
LIST 9





LIST 10





LIST 11

