

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo

146-2024-25

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211H9221MQ8

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventurní číslo, číslo SAP:

Písečná - výpravní budova

IC6000383430

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

50.2788506N, 17.2599525E

Modernizace pracoviště OŘ Ostrava

Modernizace pracoviště OŘ Ostrava dle projektové dokumentace - výměna oken, dveří, oprava podlah a vestavba sociálního zázemí - sprcha a WC, vše v místnostech pro zaměstnance v 1.NP

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: 31.10.2025

Příloha: projektová dokumentace

Vzdálenost v KM

110

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	05.06.2025	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

	05.06.2025	
--	------------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	06.03.2025 v 8:41
--	-------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

-	
---	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

07.03.2025	06.03.2025
------------	------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

--	--

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	146/2024-25		
Název majetku	Písečná - výpravní budova	inventární číslo	IC6000383430
zahájení prací	01.07.2025	ukončení prací	31.10.2025
popis prací Požadavek - Modernizace pracoviště OŘ Ostrava. Modernizace pracoviště OŘ Ostrava dle projektové dokumentace - výměna oken, dveří, oprava podlah a vestavba sociálního zázemí - sprcha a WC, vše v místnostech pro zaměstnance v 1.NP. Zpracování položkového prováděcího rozpočtu. Termín: 31.10.2025 Příloha: projektová dokumentace			

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	PD položkový rozpočet - příloha					
	VP,MP					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRAŽKA/ZVYHODNĚNÍ					

Cena za zakázku celkem

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne

dne

09.04.2025
podpis

podpis

razítko

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 146
Stavba: Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná

KSO:
Místo: Písečná

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ing.Jan Řehoř

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing.Jan Řehoř

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK
------------	---	-----

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

146

Stavba:

Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná

Místo:

Písečná

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

- Náklady z rozpočtů
- SO01-71-01 ASŘ
 - SO01-71-41 ZTI
 - SO01-71-42 VZT
 - SO01-71-45 ÚT
 - VRN VRN
 - SO01-71-47 elektro

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná
Objekt: SO01-71-01 - ASŘ

Místo: Písečná Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		2	Zakládání					
1	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,804			CS ÚRS 2025 01
VV			13,67*1,1*0,12 "základové desky"		1,804			
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					
2	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	7,125			CS ÚRS 2025 01
VV			2,5*2,85		7,125			
3	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	1,541			CS ÚRS 2025 01
VV			1,34*1,15		1,541			
4	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	12,830			CS ÚRS 2025 01
VV			2,5*2		5,000			
VV			2,85*1		2,850			
VV			1,34*2+1,15*2		4,980			
VV			Součet		12,830			
D		4	Vodorovné konstrukce					
5	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,135			CS ÚRS 2025 01
VV			(13,67*1,1)*4,5*2*0,001		0,135			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
6	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	44,080			CS ÚRS 2025 01
VV			21,61 "OP11"		21,610			
VV			13,65 "OP10"		13,650			
VV			8,82"OP07"		8,820			
VV			Součet		44,080			
7	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	17,332			CS ÚRS 2025 01
VV			1,34*1,15*2		3,082			
VV			7,125*2		14,250			
VV			Součet		17,332			
8	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	12,332			CS ÚRS 2025 01
VV			1,34*1,15*2 "zazdívká výdejního okna"		3,082			
VV			14,25- 2,5*2 "omítka nad obkladem"		9,250			
VV			Součet		12,332			
9	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	5,198			CS ÚRS 2025 01
VV			(0,45*(1,175*2+1,5))*3		5,198			
10	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	145,145			CS ÚRS 2025 01
VV			15*3,35-2,5*2,85-(1,175*1,5+0,9*2,1) "OP07"		39,473			
VV			16*3,35 - (1,175*2,08+0,8*2+0,8*2) "OP10"		47,956			
VV			19*3,35-(0,8*2+0,9*2,1+1,175*2,08) "OP11"		57,716			
VV			Součet		145,145			
11	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	1,586			CS ÚRS 2025 01
VV			0,45*1,175*3		1,586			
12	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	6,835			CS ÚRS 2025 01
VV			6,835		6,835			
13	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	0,000			změna-do sádrokartonu
14	M	55331481	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	0,000			změna-do sádrokartonu
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
15	K	946111112	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
16	K	946111212	Příplatek k pojízdným věžím š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m za každý den použití	kus	15,000			CS ÚRS 2025 01
17	K	946111812	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
18	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,203			CS ÚRS 2025 01
VV			13,67*1,1*0,08		1,203			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K		965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	1,203			CS ÚRS 2025 01
		VV		1,203		1,203			
20	K		965083112	Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	6,835			CS ÚRS 2025 01
		VV		13,67*0,5		6,835			
21	K		968062356	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	8,873			CS ÚRS 2025 01
		VV		1,34*1,15		1,541			
		VV		1,175*2,08*3		7,332			
		VV		Součet		8,873			
22	K		968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,890			CS ÚRS 2025 01
		VV		0,9*2,1		1,890			
		VV		Součet		1,890			
23	K		973048131	Vysekání kapes ve zdivu z betonu pro zavázání přiček nebo zdí tl do 150 mm	m	15,000			CS ÚRS 2025 01
		VV		15 "kapsa pro vyvázání desky"		15,000			
24	K		978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	1,650			CS ÚRS 2025 01
		VV		1,65		1,650			
25	K		985311312	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm	m2	16,320			CS ÚRS 2025 01
		VV		4,8*3,4		16,320			
		D	997	Přesun sutě					
26	K		997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	13,355			CS ÚRS 2025 01
27	K		997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,355			CS ÚRS 2025 01
28	K		997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	133,550			CS ÚRS 2025 01
		VV		13,355*10		133,550			
29	K		997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	13,283			CS ÚRS 2025 01
		D	998	Přesun hmot					
30	K		998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	15,151			CS ÚRS 2025 01
		D	PSV	Práce a dodávky PSV					
		D	763	Konstrukce suché výstavby					
31	K		763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	14,185			CS ÚRS 2025 01
		VV		(1,9+1,67+1,5)*3,35-0,7*2*2		14,185			
32	K		763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	4,240			CS ÚRS 2025 01
		VV		1,56+2,68		4,240			
33	K		763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	4,240			CS ÚRS 2025 01
34	M		28329274	<i>fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2</i>	m2	4,764			CS ÚRS 2025 01
		VV		4,24*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství		4,764			
35	K		998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	198,068			CS ÚRS 2025 01
		D	764	Konstrukce klempířské					
36	K		764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	3,600			CS ÚRS 2025 01
		VV		1,2*3		3,600			
37	K		998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	16,956			CS ÚRS 2025 01
		D	766	Konstrukce truhlářské					
38	K		766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	7,332			CS ÚRS 2025 01
		VV		1,175*2,08*3		7,332			
39	M		61140054	<i>okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m</i>	m2	7,332			CS ÚRS 2025 01
40	K		766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000			CS ÚRS 2025 01
41	M		61160051	<i>dveře jednokřídle dřevěné bez povrchové úpravy plně 700x1970mm</i>	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
42	M		61160052	<i>dveře jednokřídle dřevěné bez povrchové úpravy plně 800x1970mm</i>	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
		VV		1		1,000			
		VV		1 "1P22"		1,000			
		VV		Součet		2,000			
43	K		766660002	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	0,000			vstupní dveře s rámem
44	M		61140501	<i>dveře jednokřídle plastové s dekorem plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2</i>	m2	1,890			CS ÚRS 2025 01
		VV		0,9*2,1		1,890			
45	K		766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
46	M		42972113	<i>mřížka větrací do dřeva kovová 100x500mm</i>	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
47	K		766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	3,525			CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1,175*3		3,525			
48	M	61140080	parapet plastový vnitřní – š 300mm, barva bílá	m	3,525			CS ÚRS 2025 01
49	K	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky š do 600 mm	kus	0,000			CS ÚRS 2025 01
50	K	766811151	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu š do 600 mm	kus	0,000			CS ÚRS 2025 01
51	M	RMAT0001	Kuchyňská linka + indukční deska		0,000			
52	K	766811222	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení varné desky	kus	0,000			CS ÚRS 2025 01
53	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	0,000			CS ÚRS 2025 01
54	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	835,883			CS ÚRS 2025 01
D 771			Podlahy z dlaždic					
55	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	4,240			CS ÚRS 2025 01
VV			1,56+2,68		4,240			
56	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	4,240			CS ÚRS 2025 01
VV			4,24		4,240			
57	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	48,320			CS ÚRS 2025 01
VV			13,65 "OP10"		13,650			
VV			21,61 "OP11"		21,610			
VV			4,24+8,82		13,060			
VV			Součet		48,320			
58	K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	4,240			CS ÚRS 2025 01
VV			4,24		4,240			
59	M	59761177	dlažba keramická nemrazuvzdorná do interiéru R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	4,876			CS ÚRS 2025 01
VV			4,24*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		4,876			
60	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,240			CS ÚRS 2025 01
61	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	219,585			CS ÚRS 2025 01
D 776			Podlahy povlakové					
62	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	44,080			CS ÚRS 2025 01
VV			8,82+13,65+21,61		44,080			
VV			Součet		44,080			
63	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	53,840			CS ÚRS 2025 01
VV			18,59+13,65+21,6		53,840			
64	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	44,080			CS ÚRS 2025 01
65	M	28411140	PVC vinyl heterogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2,00mm nášlapná vrstva 0,9mm, hoflavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž ≤ 0,10mm, protiskluznost R10	m2	48,488			CS ÚRS 2025 01
VV			44,08*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		48,488			
66	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	42,400			CS ÚRS 2025 01
VV			12,4-0,8-0,7 "OP07"		10,900			
VV			15,9-0,8*2 "OP10"		14,300			
VV			18,9-0,8-0,9 "OP11"		17,200			
VV			Součet		42,400			
67	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	43,248			CS ÚRS 2025 01
VV			42,4*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		43,248			
68	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	564,619			CS ÚRS 2025 01
D 781			Dokončovací práce - obklady					
69	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	23,780			CS ÚRS 2025 01
VV			23,78		23,780			
70	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	23,780			CS ÚRS 2025 01
71	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	23,780			CS ÚRS 2025 01
72	M	59761717	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	27,347			CS ÚRS 2025 01
VV			23,78*1,15		27,347			
73	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	0,900			CS ÚRS 2025 01
74	M	19416014	lišta ukončovací nerezová 8mm	m	0,945			CS ÚRS 2025 01
VV			0,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		0,945			
75	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	14,140			CS ÚRS 2025 01
76	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	14,847			CS ÚRS 2025 01
VV			14,14*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		14,847			
77	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	497,377			CS ÚRS 2025 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry					
78	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	3,200			CS ÚRS 2025 01
VV			0,8*2*2		3,200			
79	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	6,000			CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,000			CS ÚRS 2025 01
81	K	783324101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,000			CS ÚRS 2025 01
	VV		0,8*2*2		3,200			
	VV		0,7*2*2		2,800			
	VV		Součet		6,000			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								
82	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	186,443			CS ÚRS 2025 01
	VV		14,4*3,35-(0,8*2+1,175*2,08+2,5*2,85) + 8,82 "OP07"		45,891			
	VV		15,9*3,35-(0,8*2*2+1,175*2,08)+13,65"OP10"		61,271			
	VV		18,9*3,35-(0,8*2*2+1,175*2,08)+21,61 "OP11"		79,281			
	VV		Součet		186,443			
83	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl do 0,1 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	40,000			CS ÚRS 2025 01
84	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	209,223			CS ÚRS 2025 01
	VV		186,443		186,443			
	VV		3,77*3,35-0,7*2		11,230			
	VV		4,8*0,85+2,68		6,760			
	VV		3,8*0,85+1,56		4,790			
	VV		Součet		209,223			
85	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	209,223			CS ÚRS 2025 01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná
Objekt: SO01-71-41 - ZTI

Místo: Písečná Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV						
D	PSV	Práce a dodávky PSV						
D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						
1	K	721140802	Demontáž potrubí litinové DN do 100	m	3,000			CS ÚRS 2025 01
2	K	721171906	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 125	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
3	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 110	m	8,000			CS ÚRS 2025 01
4	K	721174006	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 125	m	1,000			CS ÚRS 2025 01
5	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	2,000			CS ÚRS 2025 01
6	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	2,000			CS ÚRS 2025 01
7	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	4,000			CS ÚRS 2025 01
VV		3,63636363636364*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			4,000			
8	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	4,000			CS ÚRS 2025 01
VV		1			1,000			
VV		3 "větrací"			3,000			
VV		Součet			4,000			
9	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	1,000			CS ÚRS 2025 01
10	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	3,000			CS ÚRS 2025 01
VV		2			2,000			
VV		1 "umyvadlo 2.NP"			1,000			
VV		Součet			3,000			
11	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
12	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
13	K	721229111	Montáž zápachové uzávěrky pro pračku a myčku do DN 50 ostatní typ	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
14	M	28654742	sifon pro odvod kondenzátu, zpětná klapka s koulí, DN 40	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
15	K	721274121	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN od 32 do 50	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
16	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	22,000			CS ÚRS 2025 01
17	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	227,747			CS ÚRS 2025 01
D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod						
18	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	2,000			CS ÚRS 2025 01
19	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25	m	6,000			CS ÚRS 2025 01
20	K	722170944	Oprava potrubí PE spojka Gebo BI nátrubkové G 1	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
21	K	722173912	Potrubí plastové spoje svar polyfúze D přes 16 do 20 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
22	K	722174001	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 16x2,2 mm	m	18,095			CS ÚRS 2025 01
VV		16,45 "Studená voda"			16,450			
VV		16,45*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			18,095			
23	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	1,100			CS ÚRS 2025 01
VV		1			1,000			
VV		1*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			1,100			
24	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	3,190			CS ÚRS 2025 01
VV		2,9*1,1			3,190			
25	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm	m	13,200			CS ÚRS 2025 01
VV		12*1,1			13,200			
26	K	722174021	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 16x2,7 mm	m	12,430			CS ÚRS 2025 01
VV		11,3*1,1			12,430			
27	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	1,000			CS ÚRS 2025 01
28	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	3,366			CS ÚRS 2025 01
VV		3,06*1,1			3,366			
29	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm	m	1,000			CS ÚRS 2025 01
VV		1			1,000			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K		722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	22,220			CS ÚRS 2025 01
	VV			16,45+0,85+2,9		20,200			
	VV			20,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		22,220			
31	K		722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 6 mm DN přes 22 do 32 mm	m	13,200			CS ÚRS 2025 01
	VV			12		12,000			
	VV			12*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		13,200			
32	K		722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	17,732			CS ÚRS 2025 01
	VV			11,3+0,76+3,06+1		16,120			
	VV			16,12*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		17,732			
33	K		722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	11,000			CS ÚRS 2025 01
34	K		722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
35	K		722231075	Ventil zpětný mosazný G 5/4" PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
36	K		722240101	Ventily plastové PPR přímé DN 20	kus	3,000			CS ÚRS 2025 01
37	K		722240103	Ventily plastové PPR přímé DN 32	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
38	K		722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	47,450			CS ÚRS 2025 01
	VV			16,45+11,3+0,85+0,76+2,9+3,06+11,44+0,15+0,54		47,450			
39	K		998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	391,945			CS ÚRS 2025 01
	D		725	Zdravotnicka - zařízeníové předměty					
40	K		725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
41	K		725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
42	K		725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000			CS ÚRS 2025 01
43	K		725241142	Vanička sprchová akrylátová čtvrkruhová 900x900 mm	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
44	K		725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtvrkruhovou vaničku 900x900 mm	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
45	K		725291111	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické toaletní deska rovná šířka 450 mm	soubor	1,000			CS ÚRS 2023 02
46	K		725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	2,000			CS ÚRS 2023 02
47	K		725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	1,000			CS ÚRS 2023 02
48	K		725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
49	K		725530811	Demontáž ohřívač elektrický přepadový do 12 l	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
50	K		725530826	Demontáž ohřívač elektrický akumulární do 800 l	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
51	K		725532116	Elektrický ohřívač zásobníkový akumulární závěsný svislý 100 l / 2 kW	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
52	K		725535211	Ventil pojistný G 1/2"	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
53	K		725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
54	K		725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
55	K		725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	2,000			CS ÚRS 2025 01
56	K		725841332	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
57	K		998725201	Přesun hmot procentní pro zařízeníové předměty v objektech v do 6 m	%	647,260			CS ÚRS 2025 01
	D		726	Zdravotnicka - předstěnové instalace					
58	K		726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
59	K		998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	84,800			CS ÚRS 2025 01
	D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby					
60	K		HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	10,000			CS ÚRS 2025 01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná
Objekt: SO01-71-42 - VZT

Místo: Písečná Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
1	K	977151122	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	0,500			CS ÚRS 2025 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		751	Vzduchotechnika					
2	K	751111131	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého potrubního základního D do 200 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
3	M	10.975.413	Ventilátor TT 125 S axiální	kus	1,000			
4	K	751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
5	M	42972201	ventil talířový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 100mm	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
7	K	751398041	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí D do 300 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
8	M	42972901	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 125mm	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
9	K	751537012	Montáž potrubí ohebného kruhového neizolovaného z Al laminátové hadice D přes 100 do 200 mm	m	5,000			CS ÚRS 2025 01
10	M	42981622	hadice neizolovaná z Al-polyesteru vyztužená drátem D 102mm, l=10m	kus	3,500			CS ÚRS 2025 01
VV		2.91666666666667*1.2 "Přepočtené koeficientem množství			3,500			
11	M	42981623	hadice neizolovaná z Al-polyesteru vyztužená drátem D 127mm, l=10m	kus	1,500			CS ÚRS 2025 01
VV		1.25*1.2 "Přepočtené koeficientem množství			1,500			
12	K	751572102	Uchycení potrubí kruhového pomocí objímky kotvené do betonu D přes 100 do 200 mm	m	5,000			CS ÚRS 2025 01
13	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	%	103,915			CS ÚRS 2025 01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná
Objekt: SO01-71-45 - ÚT

Místo: Písečná Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
1	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	0,500			CS ÚRS 2025 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					
2	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 15 do 32	m	6,000			CS ÚRS 2025 01
3	K	733191914	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 20	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
4	K	733191924	Navaření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 20	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
5	K	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	30,580			CS ÚRS 2025 01
VV			11,38+16,42		27,800			
VV			27,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		30,580			
6	K	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	2,200			CS ÚRS 2025 01
VV			2*1,1		2,200			
7	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1 mm	kus	4,000			CS ÚRS 2025 01
8	K	733224223	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 18x1 mm	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
9	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	29,800			CS ÚRS 2025 01
VV			27,8+2		29,800			
10	K	733811241	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	32,780			CS ÚRS 2025 01
VV			29,8*1,1		32,780			
11	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	236,718			CS ÚRS 2025 01
D		734	Ústřední vytápění - armatury					
12	K	734221542	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2x16 bez hlavice pro rozvod z CU nebo UH	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
13	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
14	K	734261712	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 bez vypouštění	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
15	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	12,410			CS ÚRS 2025 01
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					
16	K	735151812	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl přes 1500 do 2820 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
17	K	735151698	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/1100 mm výkon 3661 W	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
18	K	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu v tělesa přes 1500 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
19	M	R1	Otopné těleso trubkové se středním připojením 1764x600, RAL 9016	kus	1,000			
20	M	R2	Armatura pro připojení topného žebříku s hlavicí	kpl	1,000			
21	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	270,880			CS ÚRS 2025 01
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby					
22	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	4,000			CS ÚRS 2025 01
23	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - topná zkouška	hod	6,000			CS ÚRS 2025 01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná
Objekt: VRN - VRN

Místo: Písečná Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D HSV HSV
D VON

3	K	030001000	Zařízení staveniště (ZS) po dobu výstavby	kpl	1,000		RS 2025 01
8	K	043103000	Zkoušky a revize	kpl	1,000		RS 2025 01
2	K	VON2	Zajištění bezpečnosti zaměstnanců stavědla a DK	kpl	1,000		atněno
4	K	VON3	Uvedení všech pozemků, konstrukcí a povrchů dotčených stavbou do původního stavu, včet. protokolárního zpětného předání jednotlivým vlastníkům.	kpl	1,000		RS 2025 01
6	K	VON5	Ostatní náklady bez rozlišení - ochrana stávajících prvků před prachem, zatečení a poškozením	kpl	1,000		RS 2025 01
7	K	VON6	Průkaz způsobilosti určených technických zařízení vč.prohlídky	kpl	1,000		elektro
10	K	VON7	Náklady na údržbu - ochrana a vyčištění stávajících zpevněných ploch	kpl	1,000		RS 2025 01

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

12	K	013002000	Projektové práce - Dokumentace skutečného provedení v listinné a elektronické podobě	kpl	1,000		RS 2025 01
----	---	-----------	--	-----	-------	--	------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná
Objekt: SO01-71-47 - elektro
Místo: Jeseníky
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		741	Elektroinstalace - silnoproud					
1	K	741112023	Montáž krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 250x250 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
2	M	34571484	krabice v uzavřeném provedení PVC s krytím IP 54 čtvercová 170x170mm	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
3	M	5015650	1801 VDE - Lišta potenciálového vyrovnání	kus	1,000			
4	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (např. CY)	m	10,000			CS ÚRS 2025 01
5	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	11,500			CS ÚRS 2025 01
6	K	741120005	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 25-35 mm2 pod omítku (např. CY)	m	18,000			CS ÚRS 2025 01
7	M	34141030	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x25mm2	m	20,700			CS ÚRS 2025 01
8	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	5,000			CS ÚRS 2025 01
9	M	34111005	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x1,5mm2	m	5,750			CS ÚRS 2025 01
10	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	85,000			CS ÚRS 2025 01
11	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	97,750			CS ÚRS 2025 01
12	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	84,000			CS ÚRS 2025 01
13	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	96,600			CS ÚRS 2025 01
14	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	14,000			CS ÚRS 2025 01
15	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	16,100			CS ÚRS 2025 01
16	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	21,000			CS ÚRS 2025 01
17	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	15,000			CS ÚRS 2025 01
18	K	741130007	Ukončení vodič izolovaný do 25 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	4,000			CS ÚRS 2025 01
19	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
20	M	357RS	Rozvaděč RS dle PD	kus	1,000			
21	K	741210002a	Úpravy a doplnění ve stávajícím rozvaděči R5 včetně materiálu	kus	1,000			
22	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednólový prostředí normální	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
23	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
24	M	34539021	přístroj ovládače zapínacího, řazení 1/0, 1/0S, 1/0So bezšroubové svorky	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
25	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
26	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
27	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednólový prostředí normální	kus	3,000			CS ÚRS 2025 01
28	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	3,000			CS ÚRS 2025 01
29	M	34539010	přístroj spínače jednólového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky	kus	3,000			CS ÚRS 2025 01
30	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	3,000			CS ÚRS 2025 01
31	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	3,000			CS ÚRS 2025 01
32	K	741310003	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
33	M	ABB.3901GA00010B1	Rámeček jednonásobný	kus	1,000			
34	M	ABB.3558AA65ZB	Kryt spínače dělený	kus	1,000			
35	M	ABB.3559A05345	Přístroj přepínače sériového, řazení 5	kus	1,000			
36	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
37	K	741310401	Montáž spínač tří/čtyřpólový nástěnný do 16 A prostředí normální	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	M		34536398	spínač zapuštěný trojpólový páčkový se signalizační doutnavkou, řazení 3S, 25A, 400V, IP55, šroubové svorky	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
39	K		741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	kus	11,000			CS ÚRS 2025 01
40	M		34555241	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	11,000			CS ÚRS 2025 01
41	M		34539059	rámeček jednonásobný	kus	11,000			CS ÚRS 2025 01
42	M		34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	11,000			CS ÚRS 2025 01
43	K		741370101	Montáž svítidlo žárovkové průmyslové stropní přisazené 1 zdroj bez koše	kus	7,000			CS ÚRS 2025 01
44	M		PH96242092	WL140V PSU 1 xLED34S/840 O	kus	7,000			
45	K		741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
46	K		741910051	Montáž závěs kabelový hřebenový do 5 kabelů	kus	5,000			CS ÚRS 2025 01
47	M		34571990	příchytka distanční z PH k upevňování kabelů, 22.5x26x30mm, D 8-16mm	kus	5,000			CS ÚRS 2025 01
48	K		998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	865,075			CS ÚRS 2025 01
D HZS				Hodinové zúčtovací sazby					
49	K		HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	10,000			CS ÚRS 2025 01
50	K		HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	14,000			CS ÚRS 2025 01
51	K		HZS2232b	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný (dohledání a odpojení napájecích okruhů v prostoru s novou instalací)	hod	15,000			
D OST				Ostatní					
52	K		7498351010	Vydání průkazu způsobilosti pro funkční celek, provizorní stav	kus	1,000			
D VRN				Vedlejší rozpočtové náklady					
D VRN1				Průzkumné, geodetické a projektové práce					
53	K		013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	%	10 000,000			
D VRN3				Zařízení staveniště					
54	K		030001000	Zařízení staveniště	%	8 000,000			
D VRN4				Inženýrská činnost					
55	K		040001000	Inženýrská činnost	%	18 500,000			
56	K		041203000	Technický dozor investora	%	0,000			neuplatněo
57	K		041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	%	0,000			neuplatněo
58	K		045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	9 500,000			
D VRN5				Finanční náklady					
59	K		051002000	Pojistné	%	0,000			neuplatněo
60	K		052002000	Finanční rezerva	%	0,000			neuplatněo
61	K		057002000	Kauce, zádržné	%	0,000			neuplatněo
D VRN6				Územní vlivy					
62	K		065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	6 500,000			CS ÚRS 2025 01
D VRN9				Ostatní náklady					
63	K		090001000	Ostatní náklady	%	10 000,000			CS ÚRS 2025 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 146-VP
Stavba: práce nad rámec PD - Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná

KSO:
Místo: Písečná

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ing.Jan Řehoř

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing.Jan Řehoř

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK
------------	---	-----

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

146-VP

Stavba:

práce nad rámec PD - Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná

Místo:

Písečná

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

SO01-71-01

ASŘ

SO01-71-41

ZTI

SO01-71-42

VZT a ÚT

VRN

VRN

SO01-71-47

elektro

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

práce nad rámec PD - Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná

Objekt:

SO01-71-01 - ASŘ

Místo:

Písečná

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV		Práce a dodávky HSV				
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
90	K	632481213	Separální vrstva z PE fólie	m2	15,037		CS ÚRS 2025 01	
	VV		13,67*1,1		15,037			
	VV		Součet		15,037			
D		9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
92	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	60,000		CS ÚRS 2025 01	
93	K	972054241	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,09 m2 tl do 150 mm	kus	5,000		CS ÚRS 2025 01	
	VV		prostupy pro stoupačky ZTI					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
D		997		Přesun sutě				
26	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	0,164		dle VV	
27	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,164		dle VV	
28	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,280		dle VV	
	VV		0,164*20 *Přepočtené koeficientem množství		3,280			
29	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,164		dle VV	
D		998		Přesun hmot				
30	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,004		dle VV	
D		PSV		Práce a dodávky PSV				
D		763		Konstrukce suché výstavby				
96	K	763131911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily	kus	2,000		CS ÚRS 2025 01	
97	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	2,000		CS ÚRS 2025 01	
98	M	55331589	zárubeň jednokřídla ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000		CS ÚRS 2025 01	
99	K	763181411	Ztužující výplň otvoru pro dveře s CW a UW profilem pro příčky do 2,60 m	kus	2,000		CS ÚRS 2025 01	
35	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	73,400		dle VV	
D		764		Konstrukce klempířské				
100	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch úpravou rš do 400 mm	kus	6,000		CS ÚRS 2025 01	
	VV		2*3		6,000			
	VV		Součet		6,000			
37	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	7,140		dle VV	
D		766		Konstrukce truhlářské				
101	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětliku do zdíva	kus	1,000		CS ÚRS 2025 01	
121	K	766660733	Montáž dvevního bezpečnostního kování - štítku s klikou	kus	1,000		CS ÚRS 2025 01	
122	K	766660761	Montáž dvevního bezpečnostního kování - zámku	kus	1,000		CS ÚRS 2025 01	
123	K	766660762	Montáž dvevního bezpečnostního kování - zámkové vložky	kus	1,000		CS ÚRS 2025 01	
103	K	766660729	Montáž dvevního interiérového kování - štítku s klikou	kus	4,000		CS ÚRS 2025 01	
104	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	4,000		CS ÚRS 2025 01	
124	K	766660751	Montáž dvevního interiérového kování - zámku	kus	4,000		CS ÚRS 2025 01	
125	M	54924002	zámek zadlabací s dozickým klíčem	kus	4,000		CS ÚRS 2025 01	
54	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	98,310		dle VV	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic					
107	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	4,240			CS ÚRS 2025 01
	VV		4,24		4,240			
	VV		Součet		4,240			
61	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	4,092			dle VV
D 776			Podlahy povlakové					
108	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	44,080			CS ÚRS 2025 01
109	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	44,080			CS ÚRS 2025 01
68	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	70,748			dle VV
D 781			Dokončovací práce - obklady					
110	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,000			CS ÚRS 2025 01
	VV		kout					
	VV		(1+1)*2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
111	K	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	2,000			CS ÚRS 2025 01
112	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
113	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	2,000			CS ÚRS 2025 01
	VV		1+1		2,000			
	VV		Součet		2,000			
114	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	23,780			CS ÚRS 2025 01
115	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	23,780			CS ÚRS 2025 01
	VV		23,78		23,780			
	VV		Součet		23,780			
77	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	66,966			dle VV

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

práce nad rámec PD - Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná

Objekt:

SO01-71-41 - ZTI

Místo:

Písečná

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		997	Přesun sutě					
61	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,783			dle VV
62	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,783			dle VV
63	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,660			dle VV
VV			0,783*20 "Přepočtené koeficientem množství"		15,660			
VV			Součet		15,660			
64	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,783			dle VV
D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		725	Zdravotechnika - zařízovací předměty					
69	K	725900952	Příšroubování doplňků koupelen	kus	2,000			CS ÚRS 2025 01
70	M	55145R.1	kompletní sprchový set 050/1,0	sada	1,000			
57	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařízovací předměty v objektech v do 6 m	%	33,188			dle VV
D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace					
68	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	1,000			CS ÚRS 2025 01
59	K	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	10,500			dle VV

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

práce nad rámec PD - Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná

Objekt:

SO01-71-42 - VZT a ÚT

Místo:

Písečná

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		997	Přesun sutě					
1	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,030			
VV		jádrové vrty VZT a ÚT						
VV		0,015+0,015				0,030		
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,030			
3	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,600			
VV		0,03*20 "Přepočtené koeficientem množství				0,600		
VV		Součet				0,600		
4	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,030			

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

práce nad rámec PD - Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná

Objekt:

VRN - VRN

Místo:

Písečná

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS		Hodinové zúčtovací sazby			
1	K	HZS4231	Hodinová zúčtovací sazba technik - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	16,000		CS ÚRS 2025 01
2	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný - místní šetření	hod	16,000		CS ÚRS 2025 01
D		VRN		Vedlejší rozpočtové náklady			
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	25,000		CS ÚRS 2025 01

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

práce nad rámec PD - Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - Písečná

Objekt:

SO01-71-47 - elektro

Místo:

Jeseníky

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		997	Přesun sutě					
65	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,225			
66	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,225			
67	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,500			
VV		0,225*20 "Přepočtené koeficientem množství			4,500			
VV		Součet			4,500			
68	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,225			
D		PSV	Práce a dodávky PSV					
64	K	468111112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel do 5x5 cm	m	75,000			CS ÚRS 2025 01

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	146/2024-25		
Název majetku	Písečná - výpravní budova	inventární číslo	IC6000383430
zahájení prací	01.07.2025	ukončení prací	max. do 31.10.2025
popis prací		termín	
Požadavek - Modernizace pracoviště OŘ Ostrava:			
Objednání a dodávka materiálu		do 14 dnů od zahájení prací	
ZTI		do 45 dnů od zahájení prací	
Stavební práce, ÚT, VZT		do 90 dnů od zahájení prací	
ukončení prací, úklid pracoviště		do 3 dnů od ukončení stavebních prací	



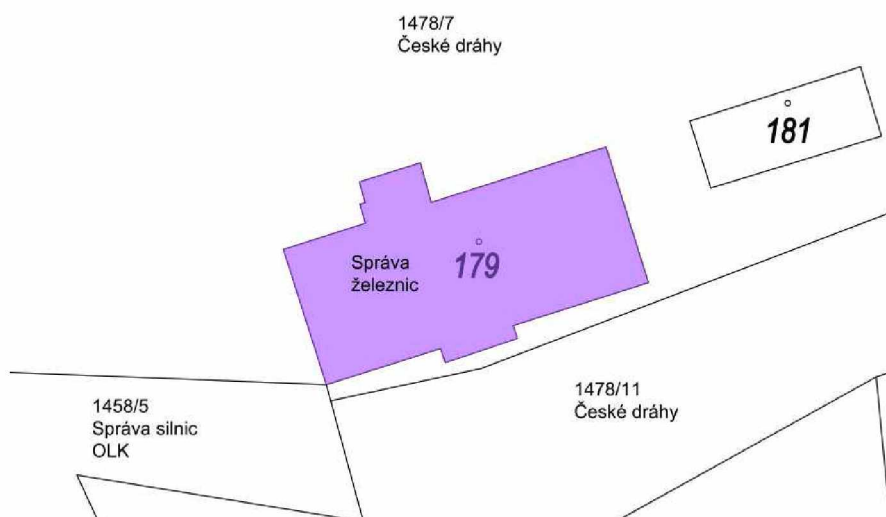
Technická zpráva

Akce	:	„Modernizace pracovišť OŘ Ostrava - PD“ „Modernizace pracovišť OŘ Ostrava – Písečná - výpravní budova“
Název části	:	D.2.Stavební část
Název objektu	:	D.2.2.1. Pozemní stavební objekty výpravních budov a Zastávek Architektonicko-stavební řešení
Investor	:	Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha
Projektant	:	JM YARD service s.r.o.
Vypracoval	:	
Stupeň	:	DPS
Datum	:	05.04.2023

IV. Modernizace pracovišť OŘ Ostrava – Písečná – výpravní budova

B.1.1 Umístění stavby a základní charakter objektů

Traťový úsek 1363 Hanušovice – Glucholazy
Budova: Písečná VB
IC: IC6000383430
Obec: Písečná
Katastrální území: Písečná u Jeseníka (720691)
Parcelní číslo: st. 179
Kraj: Olomoucký



Dotčené parcely: Parcely č. **179**
Vlastník : ČR, Správa železnic
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha

Parcelní číslo: [st. 179](#)
Obec: [Písečná \[540684\]](#)
Katastrální území: [Písečná u Jeseníka \[720691\]](#)
Číslo LV: [112](#)
Výměra [m²]: 228
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [KMD](#)
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným: [Písečná \[120693\]](#); č. p. 128; stavba pro dopravu

Stavba stojí na pozemku: p. č. [st. 179](#)

Stavební objekt: [č. p. 128](#)

Adresní místa: [č. p. 128](#)

Parcela č. **1478/7**

Vlastník : České dráhy a.s.

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

Parcelní číslo: [1478/7](#)

Obec: [Písečná \[540684\]](#)

Katastrální území: [Písečná u Jeseníka \[720691\]](#)

Číslo LV: [487](#)

Výměra [m²]: 20448

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: [KMD](#)

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití: dráha

Druh pozemku: ostatní plocha

Parcela č. **1478/11**

Vlastník : České dráhy a.s.

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

Parcelní číslo: [1478/11](#)

Obec: [Písečná \[540684\]](#)

Katastrální území: [Písečná u Jeseníka \[720691\]](#)

Číslo LV: [487](#)

Výměra [m²]: 3300

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: [DKM](#)

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití: dráha

Druh pozemku: ostatní plocha

Parcela č. **1458/5**

Vlastník : Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 77900 Olomouc

Hospodaření s majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc

Parcelní číslo: [1458/5](#)

Obec: [Písečná \[540684\]](#)

Katastrální území: [Písečná u Jeseníka \[720691\]](#)

Číslo LV: [72](#)

Výměra [m²]: 5891

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: [KMD](#)



Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: silnice
Druh pozemku: ostatní plocha

B.1.2 Průzkumy a podklady

a) údaje o provedených průzkumech, měření a závěry z nich vyplývající pro zpracování projektu a realizace stavby včetně stavebně historického průzkumu u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně

Bylo provedeno místní šetření.

Objekt je napojen na stávající komunikaci.

Objekt je napojen na veřejný vodovod.

Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci.

Objekt je napojen na rozvod NN (SŽDC,s.o. – SEE).

Objekt je napojen na podzemní kabelové vedení (ČD Telematika, SSZT).

b) vhodnost geologických a hydrogeologických poměrů v území

Vhodnost geologických a hydrogeologických poměrů v území nebylo zkoumáno.

Založení přístavby je řešeno v souladu s původním objektem, likvidace dešťových vod se nemění, se vsakováním není uvažováno.

c) použité geodetické a mapové podklady a podmínky založení vytyčovací sítě polohové a výškové (primárního systému)

Byly poskytnuty data z katastru nemovitostí a veškerých dotčených správců sítí.

d) ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba je situována v ochranném pásmu dráhy. Venkovní hranice ochranného pásma dráhy je definována svislou plochou, vedenou ve vzdálenosti 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy (z.č. 266/1994 Sb.).

Předmětná lokalita se nenachází na území dotčeném ochranou přírody CHKO (dle §44 zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění zákona č. 238/1999 Sb.), a nevyskytuje se v CHOPAV (dle §28 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách.). Lokalita neleží v ochranném pásmu vodního zdroje (dle §30 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách.).

B.1.3 Stávající stav

a) Popis funkčního využití budovy

Stavba výpravní budovy je vedená jako stavba občanského vybavení. Přízemní část objektu slouží jako výpravní budova. Ve výpravní budově se nachází veřejné i soukromé prostory, s různým způsobem využití. Veřejná část se nachází pouze v 1.NP, jedná se o prostor nástupiště a čekárny a sociální prostory pro veřejnost. Zbývající prostory v 1.NP jsou neveřejné a slouží jako kanceláře, zázemí pro zaměstnance a technologické prostory. V suterénu se nachází sklepní prostory a kotelna. Prostory v 2.NP jsou užívány jako soukromý byt a jedna kancelář nyní neobsazena. Podkroví je bez využití.



b) Konstrukční popis

Budova byla dostavěna v roce 1880. zastavěná plocha tvoří 228m², obestavěný prostor 2300m³.

Stavba výpravní budovy má dvě nadzemní podlaží, podkroví s půdními prostory a je částečně podsklepena.

Půdorysně je tvaru obdélníku o rozměrech cca 22x9,4 m, max. výška budovy je 11,2m.

K výpravní budově jsou ze strany od kolejiště přistavěna prosklená předsíň.

Stavba je vyžděna ze zdiva cihelného. Stavba je založena na betonových základových pasech prokládaných kamenem. Stropní konstrukce jsou tvořeny dřevěnými stropními trámy se skrytou konstrukcí. Zastřešení je sedlovou střešní konstrukcí o spádu střechy 31° až 45° s krytinou z Al plechu. Vnitřní příčky jsou vybudovány z cihelného zdiva. Vnější omítky jsou vápenné štukové, sokl je obložen keramickým obkladem. Vnitřní omítky jsou z vápenného šuku, sociální a hygienické prostory jsou opatřeny keramickým obkladem. Podlahy jsou s nášlapnou vrstvou z cementového potěru, keramické dlažby a PVC. Okna jsou dřevěná zdvojená, dveře dřevěné. Jednotlivé podlaží jsou propojeny kamenným schodištěm.

Budova je napojena na rozvod NN, rozvody slaboproudu, jednotný čas, anténní systémy. Do objektu je přivedena voda z veřejné sítě. Plyn je zaveden.

Příprava TUV je zajištěna pomocí průtokových ohřivačů a v části z kotelny UT. Vytápění prostor SŽ je zajištěno v plynové kotelně OP01. Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci.

B.1.4. Návrh stavebních úprav

Dispozičně dojde k rozdělení stávající místnosti OP07 na šatnu, sprchu a WC. Místnosti OP11 a OP10 nebudou dispozičně upravovány.

a) Bourací práce

V místnosti OP07 bude odstraněna stávající skladba podlahy až na nosnou konstrukci klenby. Dále se provede odstranění stávajících oken v místnostech OP07, OP10 a OP11. V místnosti OP10 a OP11 dojde k odstranění stávající podlahové krytiny z PVC. Vnitřní dveře mezi místnostmi OP07, OP10 a OP11 budou demontovány.

Keramický obklad v místnosti OP11 bude odsekán. Stávající omítky v dotčených místnostech budou z 50% opraveny, stávající malby budou oškrábány ze 100 %.

b) Vodorovné konstrukce

V místnosti sprchy a WC bude provedena nová podlaha v této skladbě:

- Keramická dlažba
- Hydroizolační stěrka
- ŽB deska tl.120 mm, 2xkari síť, 6x100x100
(beton C20/25, výztuž B500b, krytí 25 mm)
- Separální fólie 160 g/m²
- Keramické kamenivo 4-8 mm tl. 70 mm
(nad klenbovým stropem) váha 350 kg/m³
- Klenbový strop tl.140 mm
- Vnitřní omítky z MVC tl. 25 mm



V místnosti šatny bude provedena nová podlaha v této skladbě:

- Podlahová krytina, PVC
- ŽB deska tl.120 mm, 2xkari síť, 6x100x100
(beton C20/25, výztuž B500b, krytí 25 mm)
- Separční fólie 160 g/m²
- Keramické kamenivo 4-8 mm tl. 70 mm
(nad klenbovým stropem) váha 350 kg/m³
- Klenbový strop tl.140 mm
- Vnitřní omítka z MVC tl. 25 mm

Nová podlaha se navrhuje z nové železobetonové desky tl. 120 mm, deska bude vyztužena kari sítí R6 okolo 100x100 mm. Deska bude zatažena do obvodových stěn min. 150 mm. Jako podklad pod ŽB desku se navrhuje zásyp s objemovou hmotností max 500-700 kg/m³.

V místnostech OP11 a OP10 bude provedena nová vrstva nášlapné podlahy z PVC.

c) Svislé konstrukce

Provede se zazdívka otvoru mezi původní místnostmi OP07 a OP08 pomocí tvárnic z PSK na systémovou maltu.

Dělicí konstrukce mezi šatnou, sprchou a WC bude provedena z SDK tl. 100 mm (2xSDK tl.12,5 mm, izolace MW tl.75 mm). Původní výdejní okno bude zazděno pomocí PSK tl.150 mm. Dozdívky v interiéru i exteriéru

Budou zapraveny vápenno-cementovou omítkou.

d) Otvorové výplně

V místnosti šatny OP07 se osadí nové okno rozměru 1175x1500 mm. Původní rozměr otvoru bude zmenšen dozdvídkou parapetu na výšku 1400 mm od podlahy 1.NP.

V místnostech OP11 a OP10 budou rovněž osazeny nové otvorové výplně, otvory se nebudou zmenšovat. Okna jsou navržena z plastových min.5-ti komorových oken se zasklením izolačním trojsklem (4-18-4-18-4, $U_g = 0,5 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$), min. $U_w=0,9 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$. V místnostech OP11, OP10 budou provedeny okna s čirým zasklením, v šatně OP07 bude okno neprůhledné – čirá kůra. Vnitřní parapety budou plastové komůrkové, bílé.

Vstupní dveře do dopravní kanceláře budou provedeny jako plastové z min.5-ti komorových profilů s 2/3 izolační výplní (HPL Panel tl.48 mm $U_p = 0,71 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$) a s 1/3 zasklením izolačním trojsklem (4-18-4-18-4, $U_g = 0,5 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$). Celkový součinitel prostupu tepla bude min. $U_D=1,2 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$. Dveře budou vybaveny okopovým plechem a zámkem s FAB vložkou.

Vnitřní dveře mezi místnostmi OP11, OP10 a OP07 budou provedeny jako nové fóliové, lakovaná HDF deska. Dveře budou vybaveny dozickým zámkem. Nebudou měněny stávající zárubně.

Dveře do sprchy a WC budou provedeny rovněž jako fóliové s dozickým zámkem. Dveře budou osazeny do nové ocelové zárubně.



d) Podhledy, omítky, obklady

V místnosti sprchy a WC bude proveden nový SDK podhled na úrovni 2,85 m od podlahy 1.NP. Omítky budou opraveny z 50 % ve všech dotčených místnostech. Ve sprše a WC bude proveden nový keramický obklad do výšky 2,0 m, v dopravní kanceláři se provede nový obklad kolem umyvadla do výšky 1,5 m, v denní místnosti se provede obklad u kuchyňské linky výšky 600 mm.

Ve sprše a WC bude provedena keramická dlažba, v ostatních místnostech se osadí nášlapná vrstva z PVC.

Dotčené místnosti budou kompletně nově vymalovány.

e) Klempířské výrobky

Klempířské výrobky budou provedeny z plechu FeZn s PE úpravou. Budou oplechovány vnější parapety.

f) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

- Násyp nad klenbou bude nově vysypán keramickým kamenivem 4-8 mm tl.min.70 mm, $U=0,10 \text{ W/m.K}$
- Okna budou s max. $U_w = 0,90 \text{ W/m}^2.\text{K}$
- Dveře budou s max. $U_D = 1,2 \text{ W/m}^2.\text{K}$

g) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu
Objekt je založen na pásech. V rámci prováděných opatření není potřeba provádět průzkumy podloží.

h) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků,
Neřeší se.

i) dopravní řešení,

V rámci prováděných opatření nedojde ke změně dopravního řešení.

j) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření,

Objekt bude po navržených opatřeních lépe chráněn proti škodlivým vlivům vnějšího prostředí.

Protiradonová opatření nejsou v rámci navržených prací řešena.

k) dodržení obecných požadavků na výstavbu

Budou dodrženy obecné technické požadavky na stavbu dle vyhlášky č.20/2012 sb., č.268/2009 sb.