

Smluvní strany:

Objednatel: **Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.**

Se sídlem: Husinec-Řež, č.p. 130
CZ – 250 68 Řež
IČ: 61389005
DIČ: CZ61389005
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 671958383/0300

Zástupce: Ing. Ondřej Svoboda, Ph.D., ředitel

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: **Energy Consulting - Project, s.r.o.**

Se sídlem: Ondříčkova 1213/7
CZ – 130 00 Praha 3
IČ: 26113317
DIČ: CZ 26113317
Bankovní spojení: FIObanka a.s., České Budějovice
Číslo účtu: 2801009311/2010
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze,
oddíl C, vložka 122003
Zástupce: Ing. Šubrt, Ph.D., jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“) tuto

Smlouvu o dílo – zpracování Energetického auditu dle zákona 406/2000 Sb.

(dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy zpracování energetického auditu firmy, přičemž rozsah bude definován v Plánu energetického auditu. (Jde celkem o 5 budov v Řeži, 1 budovu v Praze a autodopravu.)

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen postupovat při zhotovení Díla s odbornou péčí.
2. Objednatel poskytne Zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k řádnému provedení činností uvedených v čl. I. Smlouvy, které jsou předmětem této Smlouvy. Tímto se rozumí zejména řádné a včasné dodání veškerých podkladů a informací potřebných k řádnému zpracování energetického auditu. Součástí podkladů budou stavební projekty, faktury za odebíranou energii (za 3 roky), parcelní čísla areálů, seznam zařízení odebírající energii, teploty vytápění, směnnost, počet zaměstnanců, informace o diskontu (cena peněz – pokud nebude sdělena, bude se uvažovat s obvyklou diskontní mírou 4 %) a další podklady, které budou specifikovány v průběhu zpracovávání auditu. Kontaktní osobou za objednatele je _____, e-mail: _____ ve věcech podkladů i ve věcech technických. Kontaktní osobou za zhotovitele je: ing. Subrt, Ph.D., tel. _____
3. Zhotovitel je povinen po splnění závazku vyplývajícího pro něj z této Smlouvy vrátit předané podklady objednateli.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit či jinak převést svá práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

III.

Plnění předmětu Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat Dílo nejpozději do 3 měsíců od obdržení podkladů ke kontrole objednateli. Ten se zavazuje dílo připomínkovat do 2 týdnů. Následně zhotovitel zpracuje do 2 týdnů připomínky objednatele.
2. Místem plnění Díla je sídlo Zhotovitele. Nebude-li stranami ujednáno jinak, je místem předání Díla sídlo Objednatele. Je-li to s ohledem na povahu konkrétního plnění možné, lze poskytnout plnění dle této Smlouvy také vzdáleným přístupem.
3. Je-li to nezbytné k naplnění účelu této Smlouvy, uzavřou smluvní strany písemný dodatek o prodloužení doby trvání této Smlouvy.
4. V případě, že závazek ze Smlouvy nebude Zhotovitelem v době trvání Smlouvy splněn z důvodů na straně Objednatele, není Zhotovitel v prodlení se splněním závazku a náleží mu sjednaná odměna dle čl. V odst. 1 a 2 této Smlouvy v plné výši.
5. Zhotovitel je vlastníkem díla po celou dobu jeho zhotovování. Vlastnictví díla přechází na Objednatele dnem zaplacení plné výše odměny dle ust. čl. V. odst. 1 a 2 této Smlouvy.

IV.

Předání díla

1. Zhotovitel předmět díla předá Objednateli 1x elektronicky e-mailem.
2. K převzetí díla vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 5 pracovních dnů předem, a to prostřednictvím e-mailu. K převzetí předmětu díla poskytne Objednatel nezbytnou součinnost. V případě prodlení Objednatele s převzetím díla delším než 15 dnů má Zhotovitel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý následující den prodlení s převzetím díla.

V.

Odměna za předmět Smlouvy

1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli odměnu ve výši 330.000,- Kč bez DPH po předání díla.
2. Poskytovatel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Úhrada kterékoli odměny dle této Smlouvy bude provedena Objednatelem bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem.
4. Splatnost faktur se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Faktura bude odeslána elektronicky. Faktura je ze strany Objednatele uhrazena dnem připsání částky na účet Zhotovitele.
5. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou platby Zhotoviteli dle tohoto článku Smlouvy, uhradí za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky. Splatnost kterékoli smluvní pokuty nebo úroku z prodlení dle této Smlouvy je 14 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování druhé smluvní straně.

VI.

Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany mohou od této Smlouvy odstoupit za podmínek uvedených v § 2001 a násl. Občanského zákoníku v případě podstatného porušení Smlouvy.

2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel neposkytne za trvání této Smlouvy potřebnou součinnost dle čl. II. Smlouvy tak, aby Zhotovitel mohl řádně a včas splnit předmět Smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě prodlení Objednatele s úhradou odměny dle čl. V. Smlouvy.
4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani nárok na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato Smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené Občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešit před českými soudy podle platného českého právního řádu.
2. Pokud jakékoliv ustanovení vyplývající z této Smlouvy je, nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě toto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu a smyslu původního ustanovení.
3. Všechny změny týkající se obsahu této Smlouvy musí být učiněny písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků, jinak z nich nejsou účastníci právně zavázáni.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání smluvními stranami.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
6. Na důkaz souhlasu s celým obsahem Smlouvy a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují odpovědní zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Datum: 9.12.2024

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

 Datum: 2024.12.09
14:25:58 +01'00'

Ing. Šubrt, Ph.D., jednatel

Datum: 2025.01.24
09:51:49 +01'00'

.....
Ing. Ondřej Svoboda, Ph.D., ředitel