**Dodatek č.4**

**ke SMLOUVĚ O DÍLO**

**č. 0404/2023/OI**

**(dále jen „dodatek“)**

**1. Město Aš**

se sídlem: Aš, Kamenná 52

IČ: 00253901

DIČ: CZ00253901

bankovní spojení: XXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXX

zastoupen: Vítězslav Kokoř, MBA

*(dále jen „****Objednatel****“)*

a

**2. Stavební společnost VARO, s.r.o.**

sídlo: Cheb, Hviezdoslavovo nám. 534/5, 350 02 Cheb

IČ: 263 56 503

DIČ: CZ26356503

bankovní spojení: XXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXX

zastoupen: Václav Frolík

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C vložka 15072

*(dále jen „****Zhotovitel****“)*

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně jen „**Smluvní strana**“)

uzavírají ve smyslu čl. XVII odst. 17. 6. smlouvy tento **dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Komunitní centrum Aš“**

1. **Předmět dodatku**
   1. Předmětem tohoto dodatku č. 4 jsou vzniklé skutečnosti, které nastaly v průběhu realizace díla. Jedná změny v provádění díla nutné ke zdárnému dokončení díla, které mají vliv na cenu díla. Změna smlouvy je v souladu s § 222 ZZVZ.
2. **Obsah dodatku**

Tento dodatek č. 4 upravuje článek II. odst. 2. 1. smlouvy o dílo následovně:

*V článku II odst. 2. 1. nově zní:*

* 1. Smluvní strany se dohodly na ceně maximální, za řádné a včasné provedení Díla, ve výši:

Cena za realizaci VZ za SO 01 a SO 02 (dotace) DPH 58 139 189,02 Kč

Cena za realizaci VZ za SO 03 bez DPH 49 692 810,98 Kč

Změny dle dodatku č. 1:

Změna za realizaci VZ za SO 01 a SO 02 (dotace) DPH + 1 071 977,21 Kč

Změna za realizaci VZ za SO 03 bez DPH + 687 815,40 Kč

Vícenáklady celkem bez DPH: + 1 759 792,61 Kč

Změny dle dodatku č. 2:

Změna za realizaci VZ za SO 01 a SO 02 (dotace) DPH + 2 982 837,21 Kč

Změna za realizaci VZ za SO 03 bez DPH + 1 107 120,43 Kč

Dodatek č.2 celkem bez DPH: + 4 089 957,64 Kč

Změny dle dodatku č. 3:

Změna za realizaci VZ za SO 01 a SO 02 (dotace) DPH + 1 154 493,47 Kč

Změna za realizaci VZ za SO 03 bez DPH + 739 075,93 Kč

Dodatek č.3 celkem bez DPH: + 1 893 569,40 Kč

Změny dle dodatku č. 4:

Změna za realizaci VZ za SO 01 a SO 02 (dotace) DPH - 502 419,85 Kč

Změna za realizaci VZ za SO 03 bez DPH + 531 669,83 Kč

Dodatek č.4 celkem bez DPH: + 29 249,98 Kč

**Cena celé VZ bez DPH: 115 604 569,63 Kč**

(**dále jen „Cena za provedení Díla“)**

**DPH je v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92 a) (sazba 21%)**

1. **Závěrečná ustanovení**
   1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
   2. Dodatek je uzavírán v souladu usnesením RM č. 192/25 ze dne 07.04.2025
   3. Dodatek je vyhotoven elektronicky a je opatřen elektronickými podpisy zástupců obou smluvních stran.

V Chebu dne: V Aši dne:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Za Zhotovitele Za Objednatele* Václav Frolík Vítězslav Kokoř, MBA

jednatel společnosti starosta města Aš

Přílohou dodatku jsou změnové listy č. 047-059