



Příkazní smlouva

uzavřená podle § 2430 a následných zákona č. a násled. zákona č. 89 / 2012 Sb.,
Občanského zákoníku

I. Smluvní strany:

1.1 Příkazce :

Město Frýdlant

se sídlem : nám. T.G. Masaryka 37, 464 13 Frýdlant
zastoupený : Ing. Danem Ramzerem, starostou
IČO : 00 262 781
DIČ : CZ 00262781

1.2 Příkazník :

TOPKLIMA, spol. sr.o.

se sídlem : Mrštíkova 399/2, 460 07 Liberec
IČO : 467 125 51
DIČ : CZ 46712551 (plátce DPH)
E-mail : xxxxxxxxxxxxxx
Telefon : xxxxxxxxxxxxxx

II. Předmět smlouvy:

2.1. Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, vykoná pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem činnost technického dozoru investora (dále jen TDI) pro stavbu:

„Odkanalizování lokality Hág, Frýdlant – II. etapa“

v rámci projektu „Frýdlant - odkanalizování lokality Hág“ s registračním číslem projektu CZ.05.1.30/0.0/0.0/16_042/0004777.



2.2. Výkon TDI při realizaci stavby bude proveden v následujícím rozsahu:

- odevzdání staveniště zhotoviteli za podmínek projednaných s příkazcem, včetně písemného protokolu o předání staveniště,
- kontrola dodržování technických podmínek uvedených v projektové a zadávací dokumentaci, kontrola dodržování podmínek ve vydaném stavebním povolení a plnění podmínek smlouvy o dílo uzavřené mezi příkazcem a zhotovitelem díla po celou dobu stavby,
- kontrola plnění podmínek stanovených dalšími účastníky stavebního řízení, týkající se zejména ochrany jejich zařízení v místě stavby, podpovrchových zařízení apod.,
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur ve smyslu uzavřené smlouvy o dílo mezi zhotovitelem stavby a příkazcem,
- posuzování oprávněnosti vzniklých víceprací a kontrola jejich ocenění zhotovitelem stavby, projednání vzniku víceprací a jejich příčin s příkazcem, příprava podkladů pro případné uzavření dodatku ke smlouvě o dílo mezi příkazcem a zhotovitelem díla z titulu vzniku víceprací,
- kontrola kvality stavebních prací a dodávek, kontrola zakrývaných prací a konstrukcí, zápisy o provedených kontrolách a stanoviska TDI k postupu prací do stavebního deníku,
- sledování vedení stavebního deníku zhotovitelem, připojování stanovisek TDI k uvedeným zápisům vedených v zájmu příkazce,
- dle pokynu příkazce provádět organizování kontrolních dnů stavby,
- kontrola prováděných zkoušek, přebírání protokolů o zkouškách od zhotovitele a jejich evidence,
- kontrola časového plnění stavby ze strany zhotovitele ve smyslu uzavřené smlouvy o dílo, upozorňovat příkazce na porušování dohodnutých termínů zhotovitelem,
- příprava podkladů pro předání stavby nebo její části, účast na předávacím řízení mezi zhotovitelem stavby a příkazcem,
- evidence vad a nedodělků zjištěných při předání díla, kontrola jejich odstranění.

III. Způsob plnění předmětu smlouvy:

- 3.1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce, předanými mu ke dni uzavření této smlouvy a dalšími pokyny příkazce, které obdrží v průběhu plnění této smlouvy.
- 3.2. Výkon TDI je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce. Kontroly staveb bude provádět příkazník dle potřeby min. 2-3 dny v týdnu.
- 3.3. Příkazce je povinen poskytnout příkazníkovi veškeré podklady a informace týkající se předmětu plnění jeho povinností TDI a včas jej informovat o všech změnách, které mohou mít vliv na průběh provádění díla (stavby) nebo se týkají změn ve smlouvě o dílo mezi příkazcem a zhotovitelem díla.



IV. Termín plnění:

4.1. Příkazník se zavazuje, že činnost podle této smlouvy vykoná ve lhůtě:

Zahájení činnosti TDI: předpoklad konec srpna 2017
Ukončení činnosti TDI: 8 měsíců od zahájení stavebních prací

V. Spolupůsobení a podklady příkazce:

5.1. Předmět plnění této smlouvy příkazník provede a splní podle následujících podkladů předaných příkazcem:

- a) kopii smlouvy o dílo mezi příkazcem a zhotovitelem,
- b) příkazcem odsouhlasený položkový rozpočet stavby,
- c) schválený projekt stavby a další dostupné technické podklady pro provedení díla
- d) podmínky stanovené dalšími účastníky stavby
- e) stavební povolení a vyjádření dotčených orgánů stavby

VI. Cena předmětu plnění a platební podmínky :

6.1. Cena za práce a činnosti ujednané v této smlouvě je dojednána dohodou smluvních stran a činí celkem:

„Frýdlant - odkanalizování lokality Hág“..... 128.000,- Kč bez DPH

6.2. Podkladem pro úhradu ceny výkonu TDI bude faktura vystavená příkazníkem. Splatnost faktur se sjednává do 15 kalendářních dnů po přijetí faktury příkazcem.

6.3. Splátkový kalendář:
„Frýdlant - odkanalizování lokality Hág“.....max. 16 tis. Kč bez DPH / měsíčně

VII. Odpovědnost za vady :

7.1. Příkazník odpovídá za to, že záležitosti příkazce jsou zabezpečeny ve smyslu této smlouvy.

7.2. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od příkazce.

VIII. Změna závazku :

8.1. Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy nebo uplatní nové požadavky na příkazníka neuvedené v této smlouvě.

8.2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany vyjádří písemně ve lhůtě do 5-ti dnů od předání podkladů k uzavření dodatku druhé straně.



IX. Závěrečná ujednání :

- 9.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.2. Smluvní vztahy neuvedené v textu této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 9.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, ze kterých obdrží každá smluvní strana po jejím podepsání po jednom výtisku. Přílohou smlouvy je cenová nabídka ze dne 23.6.2017, která byla schválena usnesením Rady města dne 17.7.2017.
- 9.4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění zajistí zástupce příkazce (Města Frýdlant). Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na podkladě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Frýdlantu dne 3. srpna 2017

Za příkazníka:

Za příkazce:

Ing. Přemysl Otto, jednatel

Ing. Dan R a m z e r, starosta