

Smlouva o dílo

na servis vstupních zařízení č. 18S/01764

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami

Objednatel

Objekt: **Gymnázium Praha, Na vítězné pláni**
Obchodní jméno: Gymnázium Praha, Na Vítězné pláni
Adresa: Na Vítězné pláni 1160/1 140 00 Praha 4
IČ: 00335487
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zastoupený:
Kontaktní osoba v místě instalace: Milan Slanina
Telefon, e-mail: 734 147 818 slanina@gvp.cz

Zhotovitel

Obchodní jméno: **TERMETAL Moravia s.r.o.**
Adresa: Poříčí 2465/28, 678 01 Blansko
Sídlo dle OR: Trabantská 291/20, Satalice, 190 15 Praha 9
Zápis do OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 159794, 16. prosince 2009
IČ: 29011591
DIČ: CZ29011591
Zastoupený: Pavlem Brázdou – jednatelem společnosti
Markem Bláhou – jednatelem společnosti
Centrální dispečink servisu: tel. +420 773 131 715
Prevence a údržba: Ing. Zdeněk Hrnčíř, +420 775 711 132
E-mail: servis@termetal.cz

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje zajišťovat dále uvedené činnosti v souladu s obecně platnými předpisy za účelem udržování provozuschopnosti, bezpečnosti a řádného technického stavu v příloze č. 1 uvedených vstupních zařízení (dále jen zařízení) v objektu **Gymnázia, Na Vítězné pláni**. K provádění činností využívá zhotovitel k tomu patřičně proškolených pracovníků (dále jen servisní pracovníci).

1.1. Pravidelná preventivní údržba

Provádí se na základě stanoveného plánu preventivní údržby v rozsahu přílohy č. 2 této smlouvy. Je-li v rámci preventivní údržby zjištěna nutnost výměny opotřeбенé nebo poškozené součásti, bude její cena účtována zvlášť dle platného ceníku náhradních dílů.

1.2. Provozní závady

1.2.1. Nahlášení opravy

V případě závady na zařízení ohlásí objednatel zjištěnou závadu resp. její důsledky na telefonním čísle centrálního dispečinku – **tel. 773 131 715**. **Objednatel** musí svá ústní a telefonická sdělení (reklamace, záruční opravy, nezáruční opravy) neprodleně potvrdit písemně na e-mail: servis@termetal.cz. Závada je zaznamenána a sledována až do konečného vyřízení. Hlášení závad je přijímáno nepřetržitě.

1.2.2. Výjezd na opravu

Servisní pracovník provede výjezd ve stanoveném časovém limitu dle přílohy č. 3. Jestliže by výjezdu bránila jakékoliv okolnosti, bude zajištěn náhradní výjezd z jiného servisního místa.

1.2.3. Provedení opravy

Zhotovitel se zavazuje udržívat zařízení ve standardním provozním stavu mimo bod 6.2. po celou dobu platnosti této smlouvy. Kromě odbornosti servisních pracovníků zajišťuje zhotovitel dodávky potřebných náhradních dílů.

Zjistí-li servisní technik na místě, že skutečný stav systému neodpovídá stavu nahlášené závady a vyhodnotí situaci bez nutnosti provádět opravné práce nebo nebudou-li ze strany objednatele splněny všechny podmínky pro provedení opravy dle 1.4.3., je servisní technik oprávněn odjet bez provedení opravy a objednatel je v tomto případě povinen uhradit v plné výši vzniklé náklady.

Součástí provedeného servisního úkonu na zařízení v rámci pravidelného servisu či provedení opravy je jeho písemné zdokumentování nebo zaevidování do příslušné dokumentace zařízení. Protokol o revizi nebo o opravě zařízení musí být podepsán smluvními stranami a je podkladem pro vystavení daňového dokladu.

1.3. Školení

K provozu a obsluze zařízení se zhotovitel zavazuje zajistit za úhradu školení osob k tomuto účelu určených objednatelem.

1.4. Povinnosti objednatele

1.4.1. Zajistit obsluhu zařízení v souladu s návody na obsluhu.

1.4.2. V případě zjištěné závady ji neprodleně nahlásit zhotoviteli na jeho servisní dispečink včetně laického, vyčerpávajícího popisu závady; součástí vyrozumění o závadě je i sdělení telefonního čísla a jména zástupce objednatele, u kterého se servisní technik zhotovitele může telefonicky informovat o projevech poruchy, způsobu předání dokumentace a případných dalších postupech nutných k odstranění poruchy.

1.4.3. Zajistit v potřebném rozsahu přístup k zařízení pro servisní pracovníky zhotovitele s nezbytným technickým vybavením a umožnit technikům zhotovitele provedení pravidelného servisu a oprav.

1.4.4. Ustanovit osobu odpovědnou za provoz zařízení a její jméno spolu s telefonním spojením zapsat do provozní knihy v budově, v níž se zařízení nachází.

1.4.5. Objednatel není oprávněn měnit rozsah nebo provádět úpravy a opravy zařízení bez vědomí zhotovitele. Náklady spojené s odstraňováním závad zařízení zaviněných

objednatel, resp. třetí osobou, nebo způsobených vnějšími vlivy včetně působení živelných událostí, nese objednatel.

2. CENY A PROVÁDĚNÍ PLATEB

- 2.1.** Ceny předmětu smlouvy uvedené v přílohách jsou cenami smluvními. K nim se připočítá DPH dle platných zákonů.

Za provedené činnosti vystaví zhotovitel fakturu nebo příjmový doklad při platbě v hotovosti. Nedílnou součástí faktury je předávací protokol z provedeného servisního zásahu. Splatnost faktur je do 30 dnů od data odeslání faktury. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem připsání příslušné částky na účet zhotovitele. Při zpoždění platby se započítává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 2.2.** Je-li zpoždění úhrady delší než 30 dnů od stanovené splatnosti, není zhotovitel nadále povinen plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za případné škody v důsledku toho objednateli vzniklé nenese zhotovitel žádnou odpovědnost, stejně jako v případě odstoupení od této smlouvy dle ustanovení odst. č. 6. Pokračuje-li zhotovitel v plnění této smlouvy při zpoždění úhrady, je oprávněn požadovat platby v hotovosti nebo předem na základě zálohové faktury.

- 2.3.** Zhotovitel je oprávněn ke zvýšení cen předmětu smlouvy v souladu s indexem inflace zveřejněným Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok. Zvýšení cen může zhotovitel provést od 1. dne měsíce následujícího po zveřejnění tohoto ukazatele.

3. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 3.1.** Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

- 3.2.** Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí.

- 3.3.** Na nové náhradní díly se poskytuje záruční doba 6 měsíců nebo záruční lhůta uvedená výrobcem (např. počet cyklů).

- 3.4.** Zhotovitel poskytuje objednateli záruční dobu na provedené opravné práce v délce 3 měsíce ode dne provedení příslušné opravy. Zhotovitel nenese záruční odpovědnost v případě, že do zařízení bude zasahovat objednatel nebo kterákoliv třetí osoba. Během doby trvání smlouvy smí být odborná údržba, opravy, změny a omezení na jmenovaném zařízení prováděny pouze zhotovitelem.

4. OCHRANA OBCHODNÍHO TAJEMSTVÍ

- 4.1.** Veškeré informace obchodní a technické povahy včetně např. výkresů, vzorků, konceptů (dále jen informace) předané zhotovitelem objednateli v rámci předmětu smlouvy jsou majetkem zhotovitele a zároveň jeho obchodním tajemstvím.

- 4.2.** Objednatel se zavazuje každou takovou informaci považovat za důvěrnou.

- 4.3.** Objednatel se zavazuje učinit taková opatření, která zabrání poskytnutí informací od zhotovitele třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

A

- 4.4. Objednatel se zavazuje, že tyto informace použije výhradně v rámci předmětu plnění dle této smlouvy a že je zpřístupní jen těm svým zaměstnancům, kteří k nim mají odůvodněný přístup s ohledem na plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy.
- 4.5. Porušitel povinnosti je povinen zaplatit druhému účastníkovi smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každé porušení povinnosti mlčenlivosti, stanovené v tomto článku smlouvy.
- 4.6. Smluvní strany si sjednávají oprávnění vzájemně požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to v plném rozsahu.

5. PLATNOST SMLOUVY

Tato smlouva je platná a účinná ode dne podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena písemná výpověď druhé smluvní straně.

6. JEDNOSTRANNÉ ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

6.1. Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy:

- v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení
- v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení
- porušuje-li zhotovitel opakovaně hrubým způsobem platné předpisy, zákony a ustanovení této smlouvy

(důvody podstatného porušení smlouvy zhotovitelem)

6.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- zasahují-li do zařízení jiné osoby než pracovníci zhotovitele
 - je-li zařízení používáno v rozporu s pokyny pro užívání zařízení bez předchozího schválení takového užívání zhotovitelem
 - odmítne-li objednatel souhlas s provedením a uhrazením opravy, která má přímý vliv na provozuschopnost a bezpečnost zařízení
 - je-li objednatel v prodlení s úhradou finančních závazků déle než 60 dnů
 - porušuje-li objednatel hrubým způsobem platné předpisy, zákony a ustanovení této smlouvy
- (důvody podstatného porušení smlouvy objednatelem)*

6.3. Smluvní strany se zavazují před případným odstoupením od smlouvy písemně vyzvat a zúčastnit se projednání důvodů odstoupení. Neúčast na projednání důvodů odstoupení nebrání následnému odstoupení od smlouvy za podmínek výše ujednaných.

6.4. Odstoupení od smlouvy je třeba učinit písemně doporučeným dopisem a je platné následující den po jeho doručení.

7. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

A

- 7.1. Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy.
- 7.2. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran.
- 7.3. Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých jedno obdrží objednatel a druhé zhotovitel.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy. Shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne - 9 -04- 2025

V Blansku dne 9.4. 2025

GYMNÁZIUM PRAHA 4
NA VÍTEZNÉ PLÁNI 1160
PSČ 140 00 IČO: 335487



objednatel

TERMETAL s.r.o.
Trabantská 291/20, 190 15 Praha 5
IČ: 29011591, DIČ: CZ29011591
Provozovna: Poříčí 2465/28
678 01 Blansko



zhotovitel

SEZNAM ZAŘÍZENÍ

Číslo			Výrobek Název	Počet ks	Číslo			Výrobek Název	Počet ks
1. Automatické dveře									
1.1.		Lineární			5. Protipožární uzávěry				
1.1.1.		STARDOR	..1.....		5.1.		PO dveře		
1.2.		Úhlové	.....		5.1.1.		PO STARDOR	.....	
1.3.		Skládací	.....		5.1.2.		PO TELDOR	.....	
1.4.		Obloukové	.....		5.1.3.		PO SWINGDOR – 1kř.	.....	
1.5.		Kruhové	.....		5.1.4.		PO SWINGDOR – 2kř.	.....	
1.6.		Karuselové	.....		5.2.		Vrat	.....	
1.7.		Otvírače dveří SWINGDOR	.....		5.3.		Příčky	.....	
1.8.		Pohon	.....		5.4.		PO roleta	.....	
2. Průmyslová vrata									
2.1.		Vertikálně posuvná malá	.....		6. Bezpečnostní vstupy a vjezdy				
2.2.		Vertikálně posuvná velká	.....		6.1.		Dveře	.....	
2.3.		Rolovací	.....		6.2.		Propusti	.....	
2.4.		Horizontálně posuvná	.....		6.3.		Turnikety	.....	
2.5.		Rychloběžná	.....		6.4.		Vrata dvoukřídlé s pohonem	.....	
2.6.		Příslušenství	.....		6.5.		Brány	.....	
3. Garážová vrata									
3.1.		Vertikálně posuvná	.....		6.6.		Závory	.....	
3.2.		Rolovací	.....		6.7.		Mříže	.....	
3.3.		Horizontálně posuvná	.....		6.8.		Příslušenství	.....	
3.4.		Výklopná	.....		7. Výrobky odolné průstřelu				
3.5.		Příslušenství	.....		7.1.		Dveře	.....	
4. Překládací technika									
4.1.		Vyrov. můstky hydr. Hormann	.....		7.2.		Vrata	.....	
4.2.		Vyrov. můstky mech.	.....		7.3.		Stěny	.....	
4.3.		Vratové těsnící límce	.....		7.4.		Příslušenství	.....	
4.4.		Příslušenství	.....		8. Ostatní výplně stavebních otvorů				
					8.1.		Přestavitelné příčky	.....	
					8.2.		Al konstrukce	.....	
					8.3.		Ocelové konstrukce	.....	
					8.4.		Ocelové dveře únikové	.....	
					8.5.		Ostatní nezařazené	.....	

Příloha č. 2

PLÁN A CENA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBY - 2x ROČNĚ

Č. výrobku dle Přílohy č. 1	Základní cena ¹⁾ /ks	Počet ks	Cena za 1 prohlídku celkem	Cena za 2 prohlídky celkem
1.1.1.	2 900,-	1	2 900,-	5 800,-
Celkem bez DPH			2 900,-	5 800,-

Pozn.: Uvedené ceny jsou konečné vč. dopravy pracovníka na místo údržby. Je-li v rámci preventivní údržby zjištěna nutnost výměny opotřeбенé nebo poškozené součásti, bude její cena účtována zvlášť. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Vysvět.: ¹⁾ Cena za 1 preventivní údržbu 1 výrobku

A

SEZNAM KONTROLNÍCH ÚKONŮ PŘI PREVENTIVNÍ ÚDRŽBĚ

pohon

- upevnění
- stav elektrických přípojek
- přenos sil (řemen, táhla)
- vodicí koleje, vodicí válečky, vozíky
- nastavovací a programovací prvky
- kryty, ochranná zařízení

dveřní křídla

- křídla a výplně křidel
- koncové hrany, těsnění
- vedení, dorazy
- zavěšení křidel
- táhla mezi křídly a pevnými částmi (místo stlačení a střížné místo)

řízení

- řídicí obvody, tlačítka, klíčové spínače
- radar, infrasenzor, ultrazvuk, dálkové řízení
- vypínač řízení
- programový spínač

bezpečnostní zařízení

- fotobuňky, světelné závory
- kontaktní předložky (indukční smyčky)
- bezpečnostní lišty (el. pneumatické)
- pádové, resp. záchytné zařízení
- nouzové otevření, panikový systém
- pojištění proti přetížení (mechanické, hydraulické, elektrické)
- nouzové zařízení na vypnutí

A

ZÁKLADNÍ SAZBY PRO SERVISNÍ ZÁSAHY A PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

1. Sazby pro provádění oprav

Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění závady ovlivňující provozuschopnost díla **neprodleně**, nejpozději však **do 48 hodin**, po písemném nahlášení závady. U závad, které neovlivňují provozuschopnost díla, se zhotovitel zavazuje zahájit odstraňování závady **do 72 hodin** po písemném nahlášení závady. V případě závady, jejíž odstranění nebude možné dokončit v den nástupu na opravu, se obě smluvní strany dohodnou na termínu odstranění takovéto závady. Tento termín bude uveden na předávacím protokolu.

Expresní příplatek za rychlejší dojezd:

Nástup do 24 hodin od přijetí písemné objednávky **příplatek 1.000,- Kč**

Nástup do 12 hodin od přijetí písemné objednávky **příplatek 3 000,- Kč**

Nástup do 6 hodin od přijetí písemné objednávky **příplatek 5.000,- Kč**

Tato dohoda o expresním příplatku musí být vždy uvedena v objednávce i v předávacím protokolu.

při podpisu ser. smlouvy ostatní zákazníci

Práce:

pondělí – pátek 6.00 – 18.00 hod.	750,- Kč/hod.	850,- Kč/hod.
pondělí – pátek 18.00 – 6.00 hod.	945,- Kč/hod.	1045,- Kč/hod.
sobota, neděle, státní svátek	1075,- Kč/hod.	1175,- Kč/hod.
<u>Doprava</u> servisní vozidlo	18,- Kč/km	20,- Kč/km
nákladní vozidlo	21,- Kč/km	24,- Kč/km

Cena náhradních dílů v případě podpisu servisní smlouvy je snížena o 15% oproti ostatním zákazníkům. Sazby pro provádění oprav jsou uvedeny bez DPH.

[Handwritten signature]