

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pracoviště pro kraj Vysočina,
adresa Fritzova 4, Jihlava 586 01

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016,
Podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016

Bankovní spojení: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma : **ZS Vysočina, a.s.**

sídlem : Poděbaby 179, 580 01 Havlíčkův Brod

IČO : 25938266

DIČ: CZ25938266

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové, oddíl Dr, vložka 2078,
oprávněná osoba jednat za právnickou osobu:

Petr Kruntorád – předseda představenstva

Ing.David Hromek – místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „NOZ“) tuto

PACHTOVNÍ SMLOUVU

č. 59N17/18

Čl. I

Propachtovatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s tímto (*těmito*) zemědělským (*mi*) pozemkem (*ky*) ve vlastnictví státu vedeným (*y**mi*) u Katastrálního úřadu pro Kraj Vysočina Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemek (*y*) uvedený (*é*) v čl. I této smlouvy do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby, převod pozemků ze smlouvy 7N14/18, 112N03/18, 69N01/18.

Čl. III

Pachtýř je povinen:

a) užívat pozemek(y) řádně v souladu s jeho(jejich) účelovým určením, hospodařit na něm(nich) způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi a další degradaci půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit propachtovateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek(y),

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas propachtovatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemku(cích) nebo při provádění změny druhu pozemku,

h) trpět věcná břemena, resp. služebnosti spojené s pozemkem(y), jenž(jež) je(jsou) předmětem pachtu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitých věcí za propachtovaný(é) pozemek(y), jenž(jež) je(jsou) předmětem pachtu.

Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá **od 1.10.2017** na dobu neurčitou.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.

3) Pacht lze v souladu s ustanovením § 2347 NOZ vypovědět v dvanáctiměsíční výpovědní době, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku.

4) Stane-li se pachtýř ze zdravotních důvodů nezpůsobilý na pozemku hospodařit, má dle ustanovení § 2348 NOZ právo vypovědět pacht v tříměsíční výpovědní době.

5) Propachtovatel může v souladu s ustanovením § 2334 NOZ vypovědět pacht bez výpovědní doby, jestliže pachtýř propachtuje propachtovaný(é) pozemek(y) jinému, přenechá-li ho(je) k užívání nebo změní-li hospodářské určení pozemku(ů), anebo způsob jeho (jejich) užívání nebo požívání bez propachtovatelova předchozího souhlasu.

Čl. V

1) Pachtýř je povinen platit propachtovateli pachtovné.

2) Pachtovné se platí **ročně pozadu** vždy k 1. 10. běžného roku.

3) Roční pachtovné se stanovuje dohodou ve výši 4 074,- Kč (slovy: Čtyřitisícisedmdesátčtyři korun českých).

4) Pachtovné za období od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2018 včetně činí **4 074,- Kč** (slovy: Čtyřitisícisedmdesátčtyři korun českých) a bude uhrazeno **k 1. 10. 2018**

5) Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 80012-3733001/0710, variabilní symbol 5911718

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet propachtovatele.

6) Nedodrží-li pachtýř lhůtu pro úhradu pachtovného, je povinen podle ustanovení § 1970 NOZ zaplatit propachtovateli úrok z prodlení, a to na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 5911718

7) Prodlení pachtýře s úhradou pachtovného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo propachtovatele smlouvu vypovědět bez výpovědní doby (ustanovení § 2228 odst. 4 NOZ).

8) Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí ji jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

9) Smluvní strany sjednávají odlišně od § 2337 NOZ to, že pachtýř nemá právo na slevu z pachtovného nebo prominutí pachtovného ve vazbě na to, že k pozemku(ům), který(é) je(jsou) předmětem pachtu dle této smlouvy, není zajištěn přístup.

Čl. VI

Pokud je(jsou) na propachtovaném(ých) pozemku(cích) zřízeno(a) meliorační zařízení, pachtýř se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

1) Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že pozemek(y), který(é) je(jsou) předmětem pachtu dle této smlouvy, může(mohou) být propachtovatelem převeden(y) na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním. V případě změny vlastnictví platí ustanovení § 2221 a § 2222 NOZ.

2) Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že k pozemku(ům), který(é) je(jsou) předmětem pachtu dle této smlouvy, nemá zajištěn přístup a tuto smlouvu uzavírá s tím, že si přístup zajistí bez toho, aby mohl požadovat po propachtovateli jakékoli plnění.

Čl. VIII

Pachtýř je oprávněn propachtovaný pozemek nebo jeho část *alternativa* propachtované pozemky, některé z nich nebo jejich části propachtovat nebo dát do užívání třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem propachtovatele.

Čl. IX

Propachtovatel jako správce dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 101/2000 Sb.“), tímto informuje pachtýře jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely její realizace a výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. Propachtovatel tímto poučuje pachtýře, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Pachtýř si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a § 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. X

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis(y) přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v Čl. IV této smlouvy.

Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 29.9.2017

Statní pozemkový úřad
ředitel krajského pracoviště
Ing. Vladimír Maryška
propachtovatel
Za správnost: Slámová Jolana

ZS Vysočina, a.s.
zástupce P. Kruntorád
pachtýř

zástupce Ing. D. Hromek
pachtýř

ZS Vysočina, a.s. (4)

Poděbably 179
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 259 38 266, DIČ: CZ25938266

Příloha k pachtovní smlouvě č. 59N17/18

ZS Vysočina, a.s.

Variabilní symbol: 5911718

Uzavřeno:

Roční pacht:

Šmolovy 203

Datum tisku: 3.7.2017

Účinná od:

4 074 Kč

Havlíčkův Brod

| Katastr | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m2] | % | Pacht [Kč] |
|---------------------------------------|---------|----|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|---------------|
| Bezděkov u Krásné Hory | | | | | | | | | | |
| | 117 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 60 900 | 403 | 2,2 | 53,99 |
| | 135 | 3 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 60 900 | 525 | 2,2 | 70,34 |
| | | | | | | | | 928 | | 124,33 |
| Bratroňov | | | | | | | | | | |
| část z 0,0416 ha | 151 | 3 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 43 600 | 265 | 2,2 | 25,42 |
| | | | | | | | | 265 | | 25,42 |
| Březinka u Havlíčkova Brodu | | | | | | | | | | |
| | 133 | 3 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 62 800 | 439 | 2,2 | 60,65 |
| | | | | | | | | 439 | | 60,65 |
| Čekánov | | | | | | | | | | |
| | 149 | 7 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 51 300 | 525 | 2,2 | 59,25 |
| | 220 | 5 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 51 300 | 631 | 2,2 | 71,21 |
| | 350 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 51 300 | 1 205 | 2,2 | 136,00 |
| | | | | | | | | 2 361 | | 266,46 |
| Havlíčkův Brod | | | | | | | | | | |
| část z 0,2718 ha | 581 | 5 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 60 300 | 1 438 | 2,2 | 190,77 |
| část z 0,0012 ha | 581 | 22 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 60 300 | 8 | 2,2 | 1,06 |
| | | | | | | | | 1 446 | | 191,83 |
| Hurtova Lhota | | | | | | | | | | |
| | 367 | 6 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 49 600 | 48 | 2,2 | 5,24 |
| | 549 | 15 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 49 600 | 489 | 2,2 | 53,36 |
| | | | | | | | | 537 | | 58,60 |
| Michalovice u Havlíčkova Brodu | | | | | | | | | | |
| | 72 | 5 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 63 300 | 130 | 2,2 | 18,10 |
| | 72 | 6 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 63 300 | 25 | 2,2 | 3,48 |
| | 72 | 7 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 63 300 | 24 | 2,2 | 3,34 |
| | 72 | 8 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 63 300 | 29 | 2,2 | 4,04 |
| | 72 | 9 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 63 300 | 330 | 2,2 | 45,96 |
| | 72 | 15 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 63 300 | 18 | 2,2 | 2,51 |
| | 178 | 15 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 63 300 | 1 500 | 2,2 | 208,89 |
| | 493 | 32 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 63 300 | 968 | 2,2 | 134,80 |
| | 493 | 36 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 63 300 | 2 036 | 2,2 | 283,53 |
| | 494 | 11 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 63 300 | 2 019 | 2,2 | 281,17 |
| | 569 | 11 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 63 300 | 3 354 | 2,2 | 467,08 |
| | 629 | 6 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 63 300 | 10 | 2,2 | 1,39 |
| | 632 | 20 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 63 300 | 38 | 2,2 | 5,29 |

Příloha k pachtovní smlouvě č. 59N17/18

ZS Vysočina, a.s.

Variabilní symbol: 5911718

Uzavřeno:

Roční pacht:

Šmolovy 203

Datum tisku: 3.7.2017

Účinná od:

4 074 Kč

Havlíčkův Brod

| Katastr | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m2] | % | Pacht [Kč] |
|------------------|---------|----|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|-----------------|
| | 634 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 63 300 | 1 313 | 2,2 | 182,85 |
| | | | | | | | | 11 794 | | 1 642,43 |
| Poděbaby | | | | | | | | | | |
| | 71 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 58 700 | 2 877 | 2,2 | 371,54 |
| část z 0,0219 ha | 80 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 58 700 | 98 | 2,2 | 12,66 |
| | 209 | 32 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 58 700 | 1 295 | 2,2 | 167,24 |
| | 209 | 37 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 58 700 | 221 | 2,2 | 28,54 |
| | 294 | 40 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 58 700 | 626 | 2,2 | 80,84 |
| část z 0,1428 ha | 476 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 58 700 | 903 | 2,2 | 116,61 |
| část z 0,2543 ha | 477 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 58 700 | 2 400 | 2,2 | 309,94 |
| | 578 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 58 700 | 463 | 2,2 | 59,79 |
| | 583 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 58 700 | 273 | 2,2 | 35,26 |
| | 592 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 58 700 | 867 | 2,2 | 111,96 |
| | 615 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 58 700 | 360 | 2,2 | 46,49 |
| | 628 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 58 700 | 2 791 | 2,2 | 360,43 |
| | | | | | | | | 13 174 | | 1 701,30 |
| Volichov | | | | | | | | | | |
| | 444 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 42 500 | 36 | 2,2 | 3,37 |
| | | | | | | | | 36 | | 3,37 |
| CELKEM: | | | | | | | | 30 980 | | 4 074 Kč |

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 59N17/18

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Silvie Hawerlandová LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina

adresa: Fritzova 4, Jihlava 586 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma : **ZS Vysočina, a.s.**

sídlem : Poděbavy 179, Havlíčkův Brod 580 01

IČO : 25938266

DIČ: CZ25938266

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2078, oprávněná osoba jednat za právnickou osobu:

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.1 k pachtovní smlouvě č. 59N17/18 ze dne 29. 9. 2017, dále jen („smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Ke dni 1. 10. 2020 Vám přidáváme pozemky na základě Vaší žádosti:

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | Výměra v ha | druh pozemku |
|----------------|--------------------------------|---------------|------------|-------------|--------------|
| Krásná Hora | Kojkovice | KN | 165/30 | 0,0709 část | Ost.plocha |
| Krásná Hora | Krásná Hora | KN | 79/3 | 0,0552 | orná |
| | | KN | 437/1 | 0,2823 | orná |
| Michalovice | Michalovice u Havlíčkova Brodu | KN | 632/21 | 0,0018 část | Ost.plocha |
| | | KN | 750/1 | 0,0664 část | orná |
| Krásná Hora | Mozolov u Krásné Hory | KN | 104 | 0,0433 část | Ost.plocha |
| Havlíčkův Brod | Poděbavy | KN | 102/6 | 0,0067 část | ttp |
| | | KN | 102/7 | 0,0071 část | ttp |
| | | KN | 102/9 | 0,0073 část | ttp |
| Havlíčkův Brod | Veselice u Havlíčkova Brodu | KN | 163/1 | 0,0226 část | ttp |

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 4 755 Kč (slovy: Čtyřítisícesedmsetpadesát pět korun českých)

K 1.10.2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **4 074 Kč** (slovy: Čtyřítisícesedmdesát čtyři korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č.1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 1. 10. 2020

Mgr. Silvie Haverlandová LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
propachtovatel

ZS Vysočina, a.s.

podpis

pachtýř

Příloha pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Variabilní symbol: 5911718 Uzavřeno: 29.9.2017 Roční pacht: 4 755 Kč
Datum tisku: 8.7.2020 Účinná od: 1.10.2017

Pachtýři:

| Název | Adresa |
|-------------------|-----------------------------------|
| ZS Vysočina, a.s. | Šmolovy 203, 58001 Havlíčkův Brod |

Nemovitosti:

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Pacht [Kč] |
|---|---------|----|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|--------------------------|-----|------------|
| Katastr: Bezděkov u Krásné Hory | | | | | | | | | | | |
| | 117 | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 60 900,00 | 403 | 2,2 | 53,99 |
| | 135 | 3 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 60 900,00 | 525 | 2,2 | 70,34 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 928 | | 124,33 |
| Katastr: Bratroňov | | | | | | | | | | | |
| část z 0,0416 ha | 151 | 3 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 43 600,00 | 265 | 2,2 | 25,42 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 265 | | 25,42 |
| Katastr: Březinka u Havlíčkova Brodu | | | | | | | | | | | |
| | 133 | 3 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 62 800,00 | 439 | 2,2 | 60,65 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 439 | | 60,65 |
| Katastr: Čekánov | | | | | | | | | | | |
| | 149 | 7 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 51 300,00 | 525 | 2,2 | 59,25 |
| | 220 | 5 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 51 300,00 | 631 | 2,2 | 71,21 |
| | 350 | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 51 300,00 | 1 205 | 2,2 | 136,00 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 2 361 | | 266,46 |
| Katastr: Havlíčkův Brod | | | | | | | | | | | |
| část z 0,2718 ha | 581 | 5 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 60 300,00 | 1 438 | 2,2 | 190,77 |
| část z 0,0012 ha | 581 | 22 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 60 300,00 | 8 | 2,2 | 1,06 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 1 446 | | 191,83 |
| Katastr: Hurtova Lhota | | | | | | | | | | | |
| | 367 | 6 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 49 600,00 | 48 | 2,2 | 5,24 |
| | 549 | 15 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 49 600,00 | 489 | 2,2 | 53,36 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 537 | | 58,60 |
| Katastr: Kojkovice | | | | | | | | | | | |
| část z 0,1416 ha | 165 | 30 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 600,00 | 709 | 2,2 | 83,61 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 709 | | 83,61 |

Příloha pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Variabilní symbol: 5911718 Uzavřeno: 29.9.2017 Roční pacht: 4 755 Kč
Datum tisku: 8.7.2020 Účinná od: 1.10.2017

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Pacht [Kč] | |
|--|---------|---|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|--------------------------|-------|------------|--------|
| Katastr: Krásná Hora | | | | | | | | | | | | |
| | 79 | | 3 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 53 900,00 | 552 | 2,2 | 65,46 |
| | 437 | | 1 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 53 900,00 | 2 823 | 2,2 | 334,75 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 3 375 | | 400,21 | |
| Katastr: Michalovice u Havlíčkova Brodu | | | | | | | | | | | | |
| | 72 | | 5 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 130 | 2,2 | 18,10 |
| | 72 | | 6 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 25 | 2,2 | 3,48 |
| | 72 | | 7 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 24 | 2,2 | 3,34 |
| | 72 | | 8 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 29 | 2,2 | 4,04 |
| | 72 | | 9 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 330 | 2,2 | 45,96 |
| | 72 | | 15 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 18 | 2,2 | 2,51 |
| | 178 | | 15 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 1 500 | 2,2 | 208,89 |
| | 493 | | 32 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 968 | 2,2 | 134,80 |
| | 493 | | 36 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 2 036 | 2,2 | 283,53 |
| | 494 | | 11 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 2 019 | 2,2 | 281,17 |
| | 569 | | 11 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 3 354 | 2,2 | 467,08 |
| | 629 | | 6 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 10 | 2,2 | 1,39 |
| | 632 | | 20 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 38 | 2,2 | 5,29 |
| část z 0,0943 ha | 632 | | 21 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 18 | 2,2 | 2,51 |
| | 634 | | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 1 313 | 2,2 | 182,85 |
| část z 0,1186 ha | 750 | | 1 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 664 | 2,2 | 92,47 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 12 476 | | 1 737,41 | |
| Katastr: Mozolov u Krásné Hory | | | | | | | | | | | | |
| část z 0,1253 ha | 104 | | | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 51 800,00 | 433 | 2,2 | 49,34 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 433 | | 49,34 | |
| Katastr: Poděbaby | | | | | | | | | | | | |
| | 71 | | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 2 877 | 2,2 | 371,54 |
| část z 0,0219 ha | 80 | | | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 98 | 2,2 | 12,66 |
| část z 0,0090 ha | 102 | | 6 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 67 | 2,2 | 8,65 |
| část z 0,0083 ha | 102 | | 7 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 71 | 2,2 | 9,17 |

Příloha pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Variabilní symbol: 5911718 Uzavřeno: 29.9.2017 Roční pacht: **4 755 Kč**
Datum tisku: 8.7.2020 Účinná od: 1.10.2017

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Pacht [Kč] |
|---|---------|---|-----|------|-------|----------|-------------|---------------|--------------------------|-----|--------------|
| Katastr: Poděbaby | | | | | | | | | | | |
| část z 0,0100 ha | 102 | | 9 | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 58 700,00 | 73 | 2,2 | 9,43 |
| | 209 | | 32 | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 58 700,00 | 1 295 | 2,2 | 167,24 |
| | 209 | | 37 | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 58 700,00 | 221 | 2,2 | 28,54 |
| | 294 | | 40 | | 2 | 2 | 10002 pc/ha | 58 700,00 | 626 | 2,2 | 80,84 |
| část z 0,1428 ha | 476 | | | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 58 700,00 | 903 | 2,2 | 116,61 |
| část z 0,2543 ha | 477 | | | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 58 700,00 | 2 400 | 2,2 | 309,94 |
| | 578 | | 2 | | 2 | 14 | 10002 pc/ha | 58 700,00 | 463 | 2,2 | 59,79 |
| | 583 | | | | 2 | 2 | 10002 pc/ha | 58 700,00 | 273 | 2,2 | 35,26 |
| | 592 | | | | 2 | 2 | 10002 pc/ha | 58 700,00 | 867 | 2,2 | 111,96 |
| | 615 | | | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 58 700,00 | 360 | 2,2 | 46,49 |
| | 628 | | | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 58 700,00 | 2 791 | 2,2 | 360,43 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 13 385 | | 1 728,55 |
| Katastr: Veselice u Havlíčkova Brodu | | | | | | | | | | | |
| část z 0,1363 ha | 163 | | 1 | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 50 200,00 | 226 | 2,2 | 24,96 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 226 | | 24,96 |
| Katastr: Volichov | | | | | | | | | | | |
| | 444 | | | | 2 | 7 | 10002 pc/ha | 42 500,00 | 36 | 2,2 | 3,37 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 36 | | 3,37 |
| Celkem | | | | | | | | 36 616 | | | 4 755 |

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

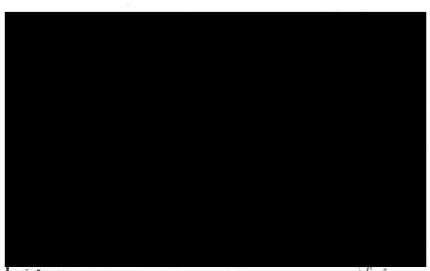
m²...za m²

DODATEK č. 2

k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 59N17/18

Smluvní strany:

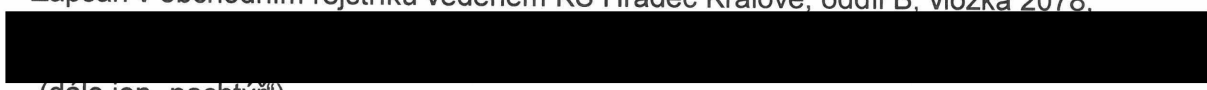
Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
IČO: 01312774
DIČ: CZ 01312774



za který právně jedná Mgr.Silvie Hawerlandová LL.M ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
adresa:Fritzova 4, Jihlava 586 01
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu:80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)
– na straně jedné –

a
obchodní firma : **ZS Vysočina, a.s.**
sídlo : Poděbavy 179, Havlíčkův Brod 580 01
IČO : 25938266
DIČ: CZ25938266
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 2078,



(dále jen „pachtýř“)
– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.2 k pachtovní smlouvě č. 59N17/18 ze dne 29. 9. 2017 ve znění dodatku č.1 ze dne 1. 10. 2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

- 1. Na základě Čl. 2 dodatku č. 1 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 4 755 Kč (slovy: Čtyřtisícisedmsetpadesát pět korun českých).
- 2. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude *změněno* z důvodu:

a/ **vydání** nemovitosti k 31. 1. 2022 na základě žádosti v k. ú. Hurtova Lhota KN 549/15, nájemní vztah zaniká

b/ **vydání** nemovitosti v k. ú . Krásná Hora KN 437/1 k 1. 10. 2021 z důvodu převodu na třetí osobu a to Římskokatolickou farnost Herálec, dohodou o vydání č. 443622/2018/520318/D11319, nájemní vztah nezaniká a přechází na třetí osobu

c/ přidání nemovitostí ke dni 1. 2. 2022 v k. ú. Údavy KN 136/2 v části 0,8959 ha a v k. ú. Krásná Hora KN 415/2 v části 0,088 ha z důvodu převodu pozemku z ÚZSVM na naše LV 10 002. Pozemek se na chází ve Vašem LPISe a to **na částku 5 443 Kč** (slovy: Pěttisícčtyřistačtyřicettři korun českých).

K 1.10.2022 je pachtýř povinen zaplatit částku **5 099 Kč** (slovy: Pěttisícdevadesátdevět korun českých).

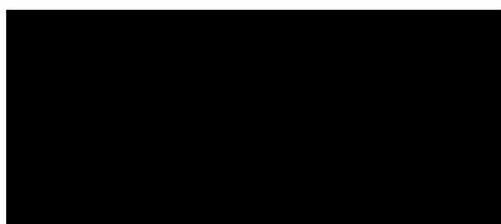
3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č.2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami..

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatel.

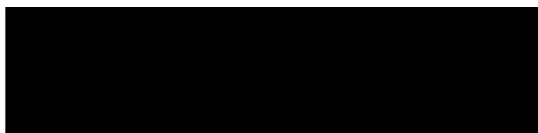
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne *24. 1. 2021*

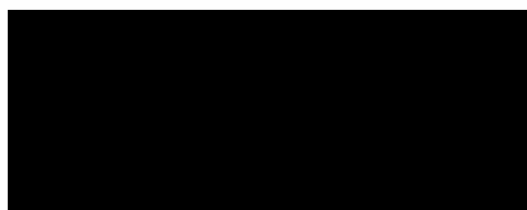


Mgr. Silvie Haverlandová LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státní pozemkový úřad

propachtovatel



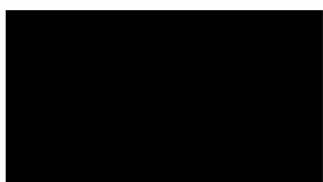
Podpis



ZS Vysočina, a.s.

ředitel Frano David

pachtýř



Příloha pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Variabilní symbol: 5911718

Uzavřeno: 29.09.2017

Roční pacht: 5 443 Kč

Datum tisku: 11.01.2022

Účinná od: 01.10.2017

Pachtýři:**Název****Adresa**

ZS Vysočina, a.s.

Šmolovy 203, 58001 Havlíčkův Brod

Nemovitosti:

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Inflace | Pacht [Kč] |
|---|---------|----|-----|------|-------|-------------|--------------|--------------|-----------------------------|-----|---------|---------------|
| Katastr: Bezděkov u Krásné Hory | | | | | | | | | | | | |
| | 117 | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 60 900,00 | 403 | 2,2 | | 53,99 |
| | 135 | 3 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 60 900,00 | 525 | 2,2 | | 70,34 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 928 | | | 124,33 |
| Katastr: Bratroňov | | | | | | | | | | | | |
| část z 0,0416 ha | 151 | 3 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 43 600,00 | 265 | 2,2 | | 25,42 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 265 | | | 25,42 |
| Katastr: Březinka u Havlíčkova Brodu | | | | | | | | | | | | |
| | 133 | 3 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 62 800,00 | 439 | 2,2 | | 60,65 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 439 | | | 60,65 |
| Katastr: Čekánov | | | | | | | | | | | | |
| | 149 | 7 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 51 300,00 | 525 | 2,2 | | 59,25 |
| | 220 | 5 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 51 300,00 | 631 | 2,2 | | 71,21 |
| | 350 | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 51 300,00 | 1 205 | 2,2 | | 136,00 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 2 361 | | | 266,46 |
| Katastr: Havlíčkův Brod | | | | | | | | | | | | |
| část z 0,2718 ha | 581 | 5 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 60 300,00 | 1 438 | 2,2 | | 190,77 |
| část z 0,0012 ha | 581 | 22 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 60 300,00 | 8 | 2,2 | | 1,06 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 1 446 | | | 191,83 |
| Katastr: Hurtova Lhota | | | | | | | | | | | | |
| | 367 | 6 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 49 600,00 | 48 | 2,2 | | 5,24 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 48 | | | 5,24 |
| Katastr: Kojkovice | | | | | | | | | | | | |
| část z 0,1416 ha | 165 | 30 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 600,00 | 709 | 2,2 | | 83,61 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 709 | | | 83,61 |
| Katastr: Krásná Hora | | | | | | | | | | | | |
| | 79 | 3 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 53 900,00 | 552 | 2,2 | | 65,46 |
| část | 415 | 2 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 53 900,00 | 88 | 2,2 | | 10,44 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 640 | | | 75,90 |

Příloha pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Variabilní symbol: 5911718

Uzavřeno: 29.09.2017

Roční pacht: 5 443 Kč

Datum tisku: 11.01.2022

Účinná od: 01.10.2017

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Inflace | Pacht [Kč] |
|--|---------|----|-----|------|-------|-------------|--------------|--------------|-----------------------------|-----|---------|---------------|
| Katastr: Michalovice u Havlíčkova Brodu | | | | | | | | | | | | |
| | 72 | 5 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 130 | 2,2 | | 18,10 |
| | 72 | 6 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 25 | 2,2 | | 3,48 |
| | 72 | 7 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 24 | 2,2 | | 3,34 |
| | 72 | 8 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 29 | 2,2 | | 4,04 |
| | 72 | 9 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 330 | 2,2 | | 45,96 |
| | 72 | 15 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 18 | 2,2 | | 2,51 |
| | 178 | 15 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 1 500 | 2,2 | | 208,89 |
| | 493 | 32 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 968 | 2,2 | | 134,80 |
| | 493 | 36 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 2 036 | 2,2 | | 283,53 |
| | 494 | 11 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 2 019 | 2,2 | | 281,17 |
| | 569 | 11 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 3 354 | 2,2 | | 467,08 |
| | 629 | 6 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 10 | 2,2 | | 1,39 |
| | 632 | 20 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 38 | 2,2 | | 5,29 |
| část z 0,0943 ha | 632 | 21 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 18 | 2,2 | | 2,51 |
| | 634 | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 1 313 | 2,2 | | 182,85 |
| část z 0,1186 ha | 750 | 1 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 664 | 2,2 | | 92,47 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 12 476 | | | 1 737,41 |
| Katastr: Mozolov u Krásné Hory | | | | | | | | | | | | |
| část z 0,1253 ha | 104 | | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 51 800,00 | 433 | 2,2 | | 49,34 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 433 | | | 49,34 |
| Katastr: Poděbaby | | | | | | | | | | | | |
| | 71 | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 2 877 | 2,2 | | 371,54 |
| část z 0,0219 ha | 80 | | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 98 | 2,2 | | 12,66 |
| část z 0,0090 ha | 102 | 6 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 67 | 2,2 | | 8,65 |
| část z 0,0083 ha | 102 | 7 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 71 | 2,2 | | 9,17 |
| část z 0,0100 ha | 102 | 9 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 73 | 2,2 | | 9,43 |
| | 209 | 32 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 1 295 | 2,2 | | 167,24 |
| | 209 | 37 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 221 | 2,2 | | 28,54 |
| | 294 | 40 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 626 | 2,2 | | 80,84 |
| část z 0,1428 ha | 476 | | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 903 | 2,2 | | 116,61 |
| část z 0,2543 ha | 477 | | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 2 400 | 2,2 | | 309,94 |
| | 578 | 2 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 463 | 2,2 | | 59,79 |
| | 583 | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 273 | 2,2 | | 35,26 |
| | 592 | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 867 | 2,2 | | 111,96 |
| | 615 | | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 360 | 2,2 | | 46,49 |

Příloha pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Variabilní symbol: 5911718 Uzavřeno: 29.09.2017 Roční pacht: 5 443 Kč
Datum tisku: 11.01.2022 Účinná od: 01.10.2017

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Inflace | Pacht [Kč] |
|---|---------|---|-----|------|-------|-------------|--------------|---------------|-----------------------------|-----|--------------|---------------|
| Katastr: Poděbaby | | | | | | | | | | | | |
| | 628 | | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 2 791 | 2,2 | | 360,43 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 13 385 | | | 1 728,55 |
| Katastr: Údavy | | | | | | | | | | | | |
| část | 136 | | 2 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 54 100,00 | 8 959 | 2,2 | | 1 066,30 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 8 959 | | | 1 066,30 |
| Katastr: Veselice u Havlíčkova Brodu | | | | | | | | | | | | |
| část z 0,1363 ha | 163 | | 1 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 50 200,00 | 226 | 2,2 | | 24,96 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 226 | | | 24,96 |
| Katastr: Volichov | | | | | | | | | | | | |
| | 444 | | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 42 500,00 | 36 | 2,2 | | 3,37 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 36 | | | 3,37 |
| Celkem | | | | | | | | 42 351 | | | 5 443 | |

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 59N17/18

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr.Silvie Hawerlandová LL.M ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina

adresa:Fritzova 4, Jihlava 586 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma : **ZS Vysočina, a.s.**

sídlo : Poděbavy 179, Havlíčkův Brod 580 01

IČO : 25938266

DIČ: CZ25938266

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 2078,

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.2 k pachtovní smlouvě č. 59N17/18 ze dne 29. 9. 2017 ve znění dodatku č.1 ze dne 1. 10. 2020, ve znění dodatku č.2 ze dne 24. 1. 2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. 2 dodatku č. 2 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 5 443 Kč (slovy: Pěttisícčtyřistačtyřicettři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude *změněno* z důvodu:

a/ vydání nemovitostí ke dni 1. 2. 2022 v k. ú. Údavy KN 136/2 v části 0,8959 ha z důvodu uvedeném v prohlášení o neplatnosti , které je nedílnou součástí dodatku č.3. Pozemek se na nechází ve Vašem LPISe. Změna bude provedena **na částku 4 377 Kč** (slovy: Čtyřitřicetřístasedmdesátšedm korun českých).

K 1.10.2022 je pachtýř povinen zaplatit částku **4 395 Kč** (slovy: Čtyřitřicetřístadevadesátšedm korun českých).

Změna částky úhrady v dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci k dodatku č. 2 smlouvy 59N17/18 ze dne 24. 1. 2022 je tedy stanovena na částku **5 267 Kč** (Pěttisícdvěstěšedesátšedm korun českých) – viz příloha výpočtu.

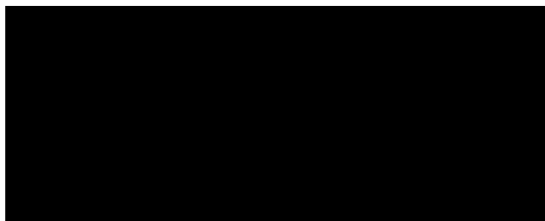
3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č.3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami..

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatel.

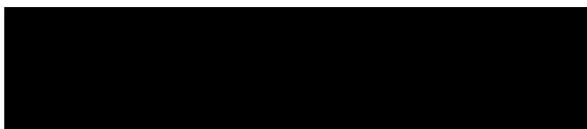
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne *9.5.2022*

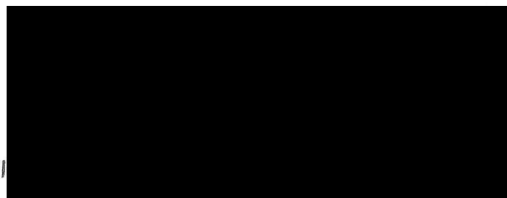


Mgr. Jitka Hlaváčková LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státní pozemkový úřad

propachtovatel



Podpis



ZS Vysočina, a.s.



pachtýř



Příloha pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Variabilní symbol: 5911718

Uzavřeno: 29.09.2017

Roční pacht: **4 377 Kč**

Datum tisku: 16.03.2022

Účinná od: 01.10.2017

Pachtýři:

| Název | Adresa |
|-------------------|-----------------------------------|
| ZS Vysočina, a.s. | Šmolovy 203, 58001 Havlíčkův Brod |

Nemovitosti:

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Inflace | Pacht [Kč] |
|---|---------|----|-----|------|-------|-------------|--------------|--------------|-----------------------------|-----|---------|---------------|
| Katastr: Bezděkov u Krásné Hory | | | | | | | | | | | | |
| | 117 | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 60 900,00 | 403 | 2,2 | | 53,99 |
| | 135 | 3 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 60 900,00 | 525 | 2,2 | | 70,34 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 928 | | | 124,33 |
| Katastr: Bratroňov | | | | | | | | | | | | |
| část z 0,0416 ha | 151 | 3 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 43 600,00 | 265 | 2,2 | | 25,42 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 265 | | | 25,42 |
| Katastr: Březinka u Havlíčkova Brodu | | | | | | | | | | | | |
| | 133 | 3 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 62 800,00 | 439 | 2,2 | | 60,65 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 439 | | | 60,65 |
| Katastr: Čekánov | | | | | | | | | | | | |
| | 149 | 7 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 51 300,00 | 525 | 2,2 | | 59,25 |
| | 220 | 5 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 51 300,00 | 631 | 2,2 | | 71,21 |
| | 350 | | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 51 300,00 | 1 205 | 2,2 | | 136,00 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 2 361 | | | 266,46 |
| Katastr: Havlíčkův Brod | | | | | | | | | | | | |
| část z 0,2718 ha | 581 | 5 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 60 300,00 | 1 438 | 2,2 | | 190,77 |
| část z 0,0012 ha | 581 | 22 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 60 300,00 | 8 | 2,2 | | 1,06 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 1 446 | | | 191,83 |
| Katastr: Hurtova Lhota | | | | | | | | | | | | |
| | 367 | 6 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 49 600,00 | 48 | 2,2 | | 5,24 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 48 | | | 5,24 |
| Katastr: Kojkovice | | | | | | | | | | | | |
| část z 0,1416 ha | 165 | 30 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 53 600,00 | 709 | 2,2 | | 83,61 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 709 | | | 83,61 |
| Katastr: Krásná Hora | | | | | | | | | | | | |
| | 79 | 3 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 53 900,00 | 552 | 2,2 | | 65,46 |
| část | 415 | 2 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 53 900,00 | 88 | 2,2 | | 10,44 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 640 | | | 75,90 |

Příloha pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Variabilní symbol: 5911718

Uzavřeno: 29.09.2017

Roční pacht: 4 377 Kč

Datum tisku: 16.03.2022

Účinná od: 01.10.2017

Katastr: Michalovice u Havlíčkova Brodu

| | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|----|---|----|-------|-------|-----------|---------------|-----|-----------------|
| | 72 | 5 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 130 | 2,2 | 18,10 |
| | 72 | 6 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 25 | 2,2 | 3,48 |
| | 72 | 7 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 24 | 2,2 | 3,34 |
| | 72 | 8 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 29 | 2,2 | 4,04 |
| | 72 | 9 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 330 | 2,2 | 45,96 |
| | 72 | 15 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 18 | 2,2 | 2,51 |
| | 178 | 15 | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 1 500 | 2,2 | 208,89 |
| | 493 | 32 | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 968 | 2,2 | 134,80 |
| | 493 | 36 | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 2 036 | 2,2 | 283,53 |
| | 494 | 11 | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 2 019 | 2,2 | 281,17 |
| | 569 | 11 | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 3 354 | 2,2 | 467,08 |
| | 629 | 6 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 10 | 2,2 | 1,39 |
| | 632 | 20 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 38 | 2,2 | 5,29 |
| část z 0,0943 ha | 632 | 21 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 18 | 2,2 | 2,51 |
| | 634 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 1 313 | 2,2 | 182,85 |
| část z 0,1186 ha | 750 | 1 | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 63 300,00 | 664 | 2,2 | 92,47 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | 12 476 | | 1 737,41 |

Katastr: Mozolov u Krásné Hory

| | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|--|---|----|-------|-------|-----------|------------|-----|--------------|
| část z 0,1253 ha | 104 | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 51 800,00 | 433 | 2,2 | 49,34 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | 433 | | 49,34 |

Katastr: Poděbably

| | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|----|---|----|-------|-------|-----------|---------------|-----|-----------------|
| | 71 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 2 877 | 2,2 | 371,54 |
| část z 0,0219 ha | 80 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 98 | 2,2 | 12,66 |
| část z 0,0090 ha | 102 | 6 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 67 | 2,2 | 8,65 |
| část z 0,0083 ha | 102 | 7 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 71 | 2,2 | 9,17 |
| část z 0,0100 ha | 102 | 9 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 73 | 2,2 | 9,43 |
| | 209 | 32 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 1 295 | 2,2 | 167,24 |
| | 209 | 37 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 221 | 2,2 | 28,54 |
| | 294 | 40 | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 626 | 2,2 | 80,84 |
| část z 0,1428 ha | 476 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 903 | 2,2 | 116,61 |
| část z 0,2543 ha | 477 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 2 400 | 2,2 | 309,94 |
| | 578 | 2 | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 463 | 2,2 | 59,79 |
| | 583 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 273 | 2,2 | 35,26 |
| | 592 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 867 | 2,2 | 111,96 |
| | 615 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 360 | 2,2 | 46,49 |
| | 628 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 58 700,00 | 2 791 | 2,2 | 360,43 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | 13 385 | | 1 728,55 |

Příloha pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Variabilní symbol: 5911718

Uzavřeno: 29.09.2017

Roční pacht: **4 377 Kč**

Datum tisku: 16.03.2022

Účinná od: 01.10.2017

Katastr: Veselice u Havlíčkova Brodu

| | | | | | | | | | | |
|------------------|-----|---|---|---|-------|-------|-----------|-----|-----|-------|
| část z 0,1363 ha | 163 | 1 | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 50 200,00 | 226 | 2,2 | 24,96 |
|------------------|-----|---|---|---|-------|-------|-----------|-----|-----|-------|

| | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|--|-----|--|-------|
| Celkem za katastr | | | | | | | | 226 | | 24,96 |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|--|-----|--|-------|

Katastr: Volichov

| | | | | | | | | | | |
|--|-----|--|---|---|-------|-------|-----------|----|-----|------|
| | 444 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 42 500,00 | 36 | 2,2 | 3,37 |
|--|-----|--|---|---|-------|-------|-----------|----|-----|------|

| | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|--|----|--|------|
| Celkem za katastr | | | | | | | | 36 | | 3,37 |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|--|----|--|------|

| | | | | | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|--|--|--|---------------|--|--------------|
| Celkem | | | | | | | | 33 392 | | 4 377 |
|---------------|--|--|--|--|--|--|--|---------------|--|--------------|

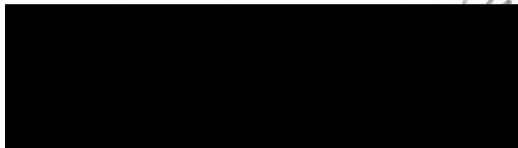
Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²



DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 59N17/18

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná *Mgr. Silvie Hawerlandová LL.M.* ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina

adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma : **ZS Vysočina, a.s.**

sídlo : Poděbáby 179, Havlíčkův Brod 580 01

IČO : 25938266

DIČ: CZ25938266

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS Hradci Králové, oddíl B, vložka 2078, oprávněná osoba jednat za právnickou osobu Ing. Zelenková Pavlína – předseda představenstva


(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 59N17/18 ze dne 29. 9. 2017, ve znění dodatku č.1 ze dne 1. 10. 2020, dodatek č. 2 ze dne 24. 1. 2022, dodatek č. 3 ze dne 9. 5. 2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. 2a dodatku č. 3 smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 4 377 Kč (slovy: Čtyřtisícetřístasedmdesát sedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude změněno na částku 4 374 Kč (slovy: Čtyřtisícetřístasedmdesát čtyři korun českých) z důvodu :

- Vydání pozemku k 4. 11. 2022 v k. ú. Volichov KN 444 třetí osobě panu Blechovi  na základě převodní smlouvy 7PR22/18. Pachtovní vztah nezaniká.

K 1. 10. 2023 je pachtýř povinen zaplatit částku 4 374 Kč (slovy: Čtyřtisícetřístasedmdesátčtyři korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu smluvními.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis(y) přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne *25. 8. 2023*

ZS Vysočina a.s. 9

Mgr. Silvie Haverlandová LL.M
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina

propachtovatel


podpis

ZS Vysočina, a.s.
zástupce Ing. Zelenková Pavlína

pachtýř

Výpočet pachtu k dodatku č. 4 pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Datum tisku: 08.08.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

Vydané parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení pachtu | Datum ukončení pachtu | Počet dní | Pacht [Kč] |
|-------------------------------|---------|---|-----|-------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|----------------|
| Katastr: Hurtova Lhota | | | | | | | | | |
| | 549 | | 15 | 2 | 489,00 | 01.10.2017 | 31.01.2022 | 0 | 0,00 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 489,00 | | | | 0,00 Kč |
| Katastr: Krásná Hora | | | | | | | | | |
| | 437 | | 1 | 2 | 2 823,00 | 01.10.2020 | 01.10.2021 | 0 | 0,00 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 2 823,00 | | | | 0,00 Kč |
| Katastr: Údavy | | | | | | | | | |
| část | 136 | | 2 | 2 | 8 959,00 | 01.02.2022 | 01.02.2022 | 0 | 0,00 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 8 959,00 | | | | 0,00 Kč |
| Katastr: Volichov | | | | | | | | | |
| | 444 | | | 2 | 36,00 | 01.10.2017 | 04.11.2022 | 35 | 0,32 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 36,00 | | | | 0,32 Kč |
| Celkem vydané parcely | | | | | 12 307,00 | | | | 0,32 Kč |

Stávající parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení pachtu | Datum ukončení pachtu | Počet dní | Pacht [Kč] |
|---|---------|---|-----|-------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|------------|
| Katastr: Bezděkov u Krásné Hory | | | | | | | | | |
| | 117 | | | 2 | 403,00 | 01.10.2017 | | 365 | 53,99 Kč |
| | 135 | | 3 | 2 | 525,00 | 01.10.2017 | | 365 | 70,34 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 928,00 | | | | 124,33 Kč |
| Katastr: Bratroňov | | | | | | | | | |
| část z 0,0416 ha | 151 | | 3 | 2 | 265,00 | 01.10.2017 | | 365 | 25,42 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 265,00 | | | | 25,42 Kč |
| Katastr: Březinka u Havlíčkova Brodu | | | | | | | | | |
| | 133 | | 3 | 2 | 439,00 | 01.10.2017 | | 365 | 60,65 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 439,00 | | | | 60,65 Kč |
| Katastr: Čekánov | | | | | | | | | |
| | 149 | | 7 | 2 | 525,00 | 01.10.2017 | | 365 | 59,25 Kč |
| | 220 | | 5 | 2 | 631,00 | 01.10.2017 | | 365 | 71,21 Kč |
| | 350 | | | 2 | 1 205,00 | 01.10.2017 | | 365 | 136,00 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 2 361,00 | | | | 266,46 Kč |
| Katastr: Havlíčkův Brod | | | | | | | | | |

Výpočet pachtu k dodatku č. 4 pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Datum tisku: 08.08.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

| | | | | | | | |
|--|-----|----|---|------------------|------------|-----|--------------------|
| část z 0,2718 ha | 581 | 5 | 2 | 1 438,00 | 01.10.2017 | 365 | 190,77 Kč |
| část z 0,0012 ha | 581 | 22 | 2 | 8,00 | 01.10.2017 | 365 | 1,06 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 1 446,00 | | | 191,83 Kč |
| Katastr: Hurtova Lhota | | | | | | | |
| | 367 | 6 | 2 | 48,00 | 01.10.2017 | 365 | 5,24 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 48,00 | | | 5,24 Kč |
| Katastr: Kojkovice | | | | | | | |
| část z 0,1416 ha | 165 | 30 | 2 | 709,00 | 01.10.2020 | 365 | 83,61 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 709,00 | | | 83,61 Kč |
| Katastr: Krásná Hora | | | | | | | |
| | 79 | 3 | 2 | 552,00 | 01.10.2020 | 365 | 65,46 Kč |
| část | 415 | 2 | 2 | 88,00 | 01.02.2022 | 365 | 10,44 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 640,00 | | | 75,90 Kč |
| Katastr: Michalovice u Havlíčkova Brodu | | | | | | | |
| | 72 | 5 | 2 | 130,00 | 01.10.2017 | 365 | 18,10 Kč |
| | 72 | 6 | 2 | 25,00 | 01.10.2017 | 365 | 3,48 Kč |
| | 72 | 7 | 2 | 24,00 | 01.10.2017 | 365 | 3,34 Kč |
| | 72 | 8 | 2 | 29,00 | 01.10.2017 | 365 | 4,04 Kč |
| | 72 | 9 | 2 | 330,00 | 01.10.2017 | 365 | 45,96 Kč |
| | 72 | 15 | 2 | 18,00 | 01.10.2017 | 365 | 2,51 Kč |
| | 178 | 15 | 2 | 1 500,00 | 01.10.2017 | 365 | 208,89 Kč |
| | 493 | 32 | 2 | 968,00 | 01.10.2017 | 365 | 134,80 Kč |
| | 493 | 36 | 2 | 2 036,00 | 01.10.2017 | 365 | 283,53 Kč |
| | 494 | 11 | 2 | 2 019,00 | 01.10.2017 | 365 | 281,17 Kč |
| | 569 | 11 | 2 | 3 354,00 | 01.10.2017 | 365 | 467,08 Kč |
| | 629 | 6 | 2 | 10,00 | 01.10.2017 | 365 | 1,39 Kč |
| | 632 | 20 | 2 | 38,00 | 01.10.2017 | 365 | 5,29 Kč |
| část z 0,0943 ha | 632 | 21 | 2 | 18,00 | 01.10.2020 | 365 | 2,51 Kč |
| | 634 | | 2 | 1 313,00 | 01.10.2017 | 365 | 182,85 Kč |
| část z 0,1186 ha | 750 | 1 | 2 | 664,00 | 01.10.2020 | 365 | 92,47 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 12 476,00 | | | 1 737,41 Kč |
| Katastr: Mozolov u Krásné Hory | | | | | | | |
| část z 0,1253 ha | 104 | | 2 | 433,00 | 01.10.2020 | 365 | 49,34 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 433,00 | | | 49,34 Kč |
| Katastr: Poděbaby | | | | | | | |

Výpočet pachtu k dodatku č. 4 pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Datum tisku: 08.08.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

| | | | | | | | |
|---|-----|----|---|------------------|------------|-----|--------------------|
| | 71 | | 2 | 2 877,00 | 01.10.2017 | 365 | 371,54 Kč |
| část z 0,0219 ha | 80 | | 2 | 98,00 | 01.10.2017 | 365 | 12,66 Kč |
| část z 0,0090 ha | 102 | 6 | 2 | 67,00 | 01.10.2020 | 365 | 8,65 Kč |
| část z 0,0083 ha | 102 | 7 | 2 | 71,00 | 01.10.2020 | 365 | 9,17 Kč |
| část z 0,0100 ha | 102 | 9 | 2 | 73,00 | 01.10.2020 | 365 | 9,43 Kč |
| | 209 | 32 | 2 | 1 295,00 | 01.10.2017 | 365 | 167,24 Kč |
| | 209 | 37 | 2 | 221,00 | 01.10.2017 | 365 | 28,54 Kč |
| | 294 | 40 | 2 | 626,00 | 01.10.2017 | 365 | 80,84 Kč |
| část z 0,1428 ha | 476 | | 2 | 903,00 | 01.10.2017 | 365 | 116,61 Kč |
| část z 0,2543 ha | 477 | | 2 | 2 400,00 | 01.10.2017 | 365 | 309,94 Kč |
| | 578 | 2 | 2 | 463,00 | 01.10.2017 | 365 | 59,79 Kč |
| | 583 | | 2 | 273,00 | 01.10.2017 | 365 | 35,26 Kč |
| | 592 | | 2 | 867,00 | 01.10.2017 | 365 | 111,96 Kč |
| | 615 | | 2 | 360,00 | 01.10.2017 | 365 | 46,49 Kč |
| | 628 | | 2 | 2 791,00 | 01.10.2017 | 365 | 360,43 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 13 385,00 | | | 1 728,55 Kč |
| Katastr: Veselice u Havlíčkova Brodu | | | | | | | |
| část z 0,1363 ha | 163 | 1 | 2 | 226,00 | 01.10.2020 | 365 | 24,96 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 226,00 | | | 24,96 Kč |
| Celkem stávající parcely | | | | 33 356,00 | | | 4 373,70 Kč |
| Celkem | | | | | | | 4 374 |



DODATEK č. 5 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 59N17/18

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná *Mgr. Silvie Hawerlandová LL.M.* ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina

adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma : **ZS Vysočina, a.s.**

sídlo : Poděbaby 179, Havlíčkův Brod 580 01

IČO : 25938266

DIČ: CZ25938266

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS Hradci Králové, oddíl B, vložka 2078, oprávněná osoba jednat za právnickou osobu Ing. Zelenková Pavlína – předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 59N17/18 ze dne 29. 9. 2017, ve znění dodatku č.1 ze dne 1. 10. 2020, dodatek č. 2 ze dne 24. 1. 2022, dodatek č. 3 ze dne 9. 5. 2022, dodatek č. 4 ze dne 25. 8. 2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. 2 dodatku č. 4 smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 4 374 Kč (slovy: Čtyřtisícetřístasedmdesátčtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude změněno na částku 4 303 Kč (slovy: Čtyřtisícetřístatří korun českých) z důvodu :

- Vyjmutí pozemku k 30. 9. 2023 v k. ú. Bezděkov u Krásné Hory KN 135/3 na základě žádosti

K **1. 10. 2024** je pachtýř povinen zaplatit částku 4 303 Kč (slovy: Čtyřtisícetřístatří korun českých).

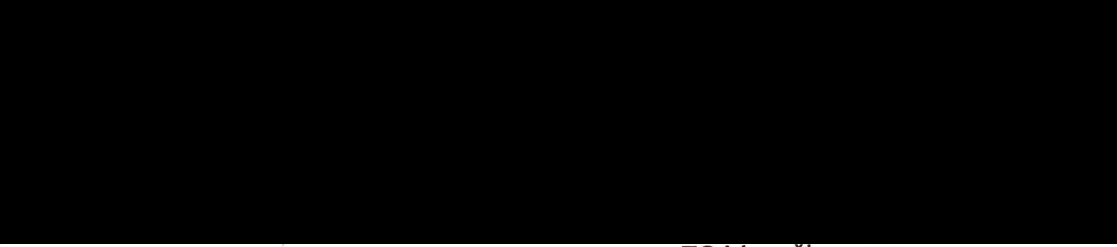
3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu smluvními.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis(y) přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 19. 9. 2013


Mgr. Silvie Haverlandová LL.M
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina

propachtovatel

ZS Vysočina, a.s.
zástupce Ing. Zelenková Pavlína

pachtýř


podpis

Výpočet pachtu k dodatku č. 5 pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Datum tisku: 06.09.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2024

Vydané parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení pachtu | Datum ukončení pachtu | Počet dní | Pacht [Kč] |
|--|---------|---|-----|-------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|----------------|
| Katastr: Bezděkov u Krásné Hory | | | | | | | | | |
| | 135 | | 3 | 2 | 525,00 | 01.10.2017 | 30.09.2023 | 0 | 0,00 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 525,00 | | | | 0,00 Kč |
| Katastr: Hurtova Lhota | | | | | | | | | |
| | 549 | | 15 | 2 | 489,00 | 01.10.2017 | 31.01.2022 | 0 | 0,00 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 489,00 | | | | 0,00 Kč |
| Katastr: Krásná Hora | | | | | | | | | |
| | 437 | | 1 | 2 | 2 823,00 | 01.10.2020 | 01.10.2021 | 0 | 0,00 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 2 823,00 | | | | 0,00 Kč |
| Katastr: Údavy | | | | | | | | | |
| část | 136 | | 2 | 2 | 8 959,00 | 01.02.2022 | 01.02.2022 | 0 | 0,00 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 8 959,00 | | | | 0,00 Kč |
| Katastr: Volichov | | | | | | | | | |
| | 444 | | | 2 | 36,00 | 01.10.2017 | 04.11.2022 | 0 | 0,00 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 36,00 | | | | 0,00 Kč |
| Celkem vydané parcely | | | | | 12 832,00 | | | | 0,00 Kč |

Stávající parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení pachtu | Datum ukončení pachtu | Počet dní | Pacht [Kč] |
|---|---------|---|-----|-------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|------------|
| Katastr: Bezděkov u Krásné Hory | | | | | | | | | |
| | 117 | | | 2 | 403,00 | 01.10.2017 | | 366 | 53,99 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 403,00 | | | | 53,99 Kč |
| Katastr: Bratroňov | | | | | | | | | |
| část z 0,0416 ha | 151 | | 3 | 2 | 265,00 | 01.10.2017 | | 366 | 25,42 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 265,00 | | | | 25,42 Kč |
| Katastr: Březinka u Havlíčkova Brodu | | | | | | | | | |
| | 133 | | 3 | 2 | 439,00 | 01.10.2017 | | 366 | 60,65 Kč |
| Celkem za katastr | | | | | 439,00 | | | | 60,65 Kč |
| Katastr: Čekánov | | | | | | | | | |
| | 149 | | 7 | 2 | 525,00 | 01.10.2017 | | 366 | 59,25 Kč |
| | 220 | | 5 | 2 | 631,00 | 01.10.2017 | | 366 | 71,21 Kč |
| | 350 | | | 2 | 1 205,00 | 01.10.2017 | | 366 | 136,00 Kč |

Výpočet pachtu k dodatku č. 5 pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Datum tisku: 06.09.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2024

| | | | | | | | |
|--|-----|----|---|-----------|------------|-----|-------------|
| Celkem za katastr | | | | 2 361,00 | | | 266,46 Kč |
| Katastr: Havlíčkův Brod | | | | | | | |
| část z 0,2718 ha | 581 | 5 | 2 | 1 438,00 | 01.10.2017 | 366 | 190,77 Kč |
| část z 0,0012 ha | 581 | 22 | 2 | 8,00 | 01.10.2017 | 366 | 1,06 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 1 446,00 | | | 191,83 Kč |
| Katastr: Hurtova Lhota | | | | | | | |
| | 367 | 6 | 2 | 48,00 | 01.10.2017 | 366 | 5,24 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 48,00 | | | 5,24 Kč |
| Katastr: Kojkovice | | | | | | | |
| část z 0,1416 ha | 165 | 30 | 2 | 709,00 | 01.10.2020 | 366 | 83,61 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 709,00 | | | 83,61 Kč |
| Katastr: Krásná Hora | | | | | | | |
| | 79 | 3 | 2 | 552,00 | 01.10.2020 | 366 | 65,46 Kč |
| část | 415 | 2 | 2 | 88,00 | 01.02.2022 | 366 | 10,44 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 640,00 | | | 75,90 Kč |
| Katastr: Michalovice u Havlíčkova Brodu | | | | | | | |
| | 72 | 5 | 2 | 130,00 | 01.10.2017 | 366 | 18,10 Kč |
| | 72 | 6 | 2 | 25,00 | 01.10.2017 | 366 | 3,48 Kč |
| | 72 | 7 | 2 | 24,00 | 01.10.2017 | 366 | 3,34 Kč |
| | 72 | 8 | 2 | 29,00 | 01.10.2017 | 366 | 4,04 Kč |
| | 72 | 9 | 2 | 330,00 | 01.10.2017 | 366 | 45,96 Kč |
| | 72 | 15 | 2 | 18,00 | 01.10.2017 | 366 | 2,51 Kč |
| | 178 | 15 | 2 | 1 500,00 | 01.10.2017 | 366 | 208,89 Kč |
| | 493 | 32 | 2 | 968,00 | 01.10.2017 | 366 | 134,80 Kč |
| | 493 | 36 | 2 | 2 036,00 | 01.10.2017 | 366 | 283,53 Kč |
| | 494 | 11 | 2 | 2 019,00 | 01.10.2017 | 366 | 281,17 Kč |
| | 569 | 11 | 2 | 3 354,00 | 01.10.2017 | 366 | 467,08 Kč |
| | 629 | 6 | 2 | 10,00 | 01.10.2017 | 366 | 1,39 Kč |
| | 632 | 20 | 2 | 38,00 | 01.10.2017 | 366 | 5,29 Kč |
| část z 0,0943 ha | 632 | 21 | 2 | 18,00 | 01.10.2020 | 366 | 2,51 Kč |
| | 634 | | 2 | 1 313,00 | 01.10.2017 | 366 | 182,85 Kč |
| část z 0,1186 ha | 750 | 1 | 2 | 664,00 | 01.10.2020 | 366 | 92,47 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 12 476,00 | | | 1 737,41 Kč |
| Katastr: Mozolov u Krásné Hory | | | | | | | |
| část z 0,1253 ha | 104 | | 2 | 433,00 | 01.10.2020 | 366 | 49,34 Kč |

Výpočet pachtu k dodatku č. 5 pachtovní smlouvy č. 59N17/18

Datum tisku: 06.09.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2024

| | | | | | | | |
|---|-----|----|---|------------------|------------|-----|--------------------|
| Celkem za katastr | | | | 433,00 | | | 49,34 Kč |
| Katastr: Poděbaby | | | | | | | |
| | 71 | | 2 | 2 877,00 | 01.10.2017 | 366 | 371,54 Kč |
| část z 0,0219 ha | 80 | | 2 | 98,00 | 01.10.2017 | 366 | 12,66 Kč |
| část z 0,0090 ha | 102 | 6 | 2 | 67,00 | 01.10.2020 | 366 | 8,65 Kč |
| část z 0,0083 ha | 102 | 7 | 2 | 71,00 | 01.10.2020 | 366 | 9,17 Kč |
| část z 0,0100 ha | 102 | 9 | 2 | 73,00 | 01.10.2020 | 366 | 9,43 Kč |
| | 209 | 32 | 2 | 1 295,00 | 01.10.2017 | 366 | 167,24 Kč |
| | 209 | 37 | 2 | 221,00 | 01.10.2017 | 366 | 28,54 Kč |
| | 294 | 40 | 2 | 626,00 | 01.10.2017 | 366 | 80,84 Kč |
| část z 0,1428 ha | 476 | | 2 | 903,00 | 01.10.2017 | 366 | 116,61 Kč |
| část z 0,2543 ha | 477 | | 2 | 2 400,00 | 01.10.2017 | 366 | 309,94 Kč |
| | 578 | 2 | 2 | 463,00 | 01.10.2017 | 366 | 59,79 Kč |
| | 583 | | 2 | 273,00 | 01.10.2017 | 366 | 35,26 Kč |
| | 592 | | 2 | 867,00 | 01.10.2017 | 366 | 111,96 Kč |
| | 615 | | 2 | 360,00 | 01.10.2017 | 366 | 46,49 Kč |
| | 628 | | 2 | 2 791,00 | 01.10.2017 | 366 | 360,43 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 13 385,00 | | | 1 728,55 Kč |
| Katastr: Veselice u Havlíčkova Brodu | | | | | | | |
| část z 0,1363 ha | 163 | 1 | 2 | 226,00 | 01.10.2020 | 366 | 24,96 Kč |
| Celkem za katastr | | | | 226,00 | | | 24,96 Kč |
| Celkem stávající parcely | | | | 32 831,00 | | | 4 303,36 Kč |
| Celkem | | | | | | | 4 303 |