

Rámcová smlouva o dílo č. OS/00007/2025/OŽP

„Služby a práce při hospodaření v lesích města Říčany – pěstební činnost 2025“

Objednatel: **Město Říčany**
Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany
zastoupené starostou Ing. Davidem Michaličkou
oprávněn jednat ve věcech provozních a technických: pověřený vedoucí
Odboru životního prostředí MěÚ Říčany – Ing. Radek Smetánka,
tel: 606779654, e-mail: radek.smetanka@ricany.cz
IČ: 00240702
DIČ: CZ00240702
bankovní spojení: Komerční banka pobočka Říčany
č.ú.: 724201/0100

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel 1: Ing. Tomáš Broukal
se sídlem: U Hřiště 51, 25101 Světice
zastoupen: Ing. Tomáš Broukal
oprávněn jednat ve věcech provozních a technických:
tel: 608238849 e-mail: broukal@broukal.cz
IČO: 41961669 DIČ: CZ7304170016
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č.ú.: 144040247/0100
zápis v OR:

Zhotovitel 2: Hubert Neumann
se sídlem: Voděradská 614, 251 01 Říčany
zastoupen: Hubert Neumann
oprávněn jednat ve věcech provozních a technických:
tel: 602 206 050 e-mail: hubert.neumann@cmail.com
IČO: 12529397 DIČ: CZ5503032150
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
č.ú.: 59619/0300

Zhotovitel 3: Kloboucká lesní s.r.o.
se sídlem: Vlárská 321,763 31 Brumov-Bylnice
zastoupen: Ing. Lud'kem Szórádem, jednatelem
oprávněn jednat ve věcech provozních a technických: Josef Knot
tel: 733 697 963 e-mail: jos.knot@seznam.cz
IČO: 25532642 DIČ: CZ699003128
bankovní spojení: Komerční banka a.s. Zlín
č.ú.: 19-7343400227 10100

Zhotovitel 4: Ivan Hudyma
se sídlem: Podnikatelská 553, 190 11 Praha 9 - Běchovice
zastoupen: Ivan Hudyma
oprávněn jednat ve věcech provozních a technických: Ivan Hudyma
tel: 603207820 e-mail: gudyma@volny.cz
IČO: 68418329 DIČ: CZ7107123936
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č.ú: 154270636/0300
zápis v OR:

Zhotovitel 5: WoodGood Group s.r.o.
se sídlem: Vosmíkových 930/12, Libeň, 180 00 Praha 8
zastoupen: Ilorem Bartmanským - jednatelem
oprávněn jednat ve věcech provozních a technických: Andriy Berezyak
tel: 6001187485 e-mail: woodgood.info@seznam.cz
IČO: 11980371 DIČ: CZ11980371
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú.: 6032590399/0800

na základě výsledků poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Služby a práce při hospodaření v lesích města Říčany – pěstební činnost 2025“ uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto rámcovou smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

I.

Úvodní ustanovení

1.1. Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem a správcem lesů na pozemcích ve vlastnictví města Říčany v k.ú. Říčany u Prahy, Říčany – Radošovice, Strašín u Říčan, Světlce u Říčan, Otice u Svojšovic, Jazlovce

1.2. Dodavatel prohlašuje, že je fyzickou / právnickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění. Předmětem jeho podnikání je: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost.

II.

Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této rámcové smlouvy je zajištění dodávek služeb a prací souvisejících s hospodařením v lesích objednatele. Jedná se zejména o zajištění těchto prací a služeb:
Pěstební činnost:

- příprava ploch před zalesněním
- mechanická i chemická příprava ploch k zalesnění
- ochrana lesa proti buření (mechanicky, chemicky)
- ochrana lesa proti škodám zvířít a hmyzím škůdcům (oplocování, nátěry, repelenty)
- výchova lesních porostů (prořezávky, probírky) + výřez nežádoucích dřevin
- obnova lesa – zalesňování
- oplocování kultur včetně jejich výroby

2.2. Podrobná specifikace pěstební činnosti a obchodních podmínek bude uvedena v jednotlivých dílčích objednávkách objednatele zadávaných na základě této Rámcové smlouvy.

2.3. Ve vztahu k předpokládaným dílčím objednávkám má tato smlouva povahu rámcového kontraktu obsahujícího současně všeobecné obchodní podmínky, které budou smluvní strany při výkonu svých práv a povinností podle jednotlivých dílčích objednávek dodržovat.

III.

Zadávání jednotlivých částí díla - minitendry

3.1. Objednatel realizuje mezi účastníky rámcové smlouvy jednotlivé soutěže (tzv. minitendry). Minitendr je zahajován zadavatelem písemnou výzvou k podání nabídky (e-mailem), která je adresována všem účastníkům této rámcové smlouvy. Výsledkem minitendru je objednávka prací, které jsou uvedeny v čl. II odst. 2.1. této smlouvy.

IV.

Objednávka prací

4.1. Objednávka musí být písemná a musí vždy obsahovat následující náležitosti:

- označení objednatele,
- označení dodavatele,
- předmět objednávky,
- rozsah prací,
- termín dodání,
- maximální smluvní cena,
- datum a číslo objednávky

V.

Cena a platební podmínky

- 5.1 Ceny za provedené práce a služby budou tvořeny z jednotkových cen cenové nabídky, jež je nedílnou přílohou této smlouvy.
- 5.2 Jednotkové ceny jsou nejvýše přípustné po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 5.3 Objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli sjednanou cenu po dokončení konkrétní činnosti a po převzetí pracoviště správcem lesa, a to do 15 dnů ode dne převzetí faktury vystavené dodavatelem. Podkladem pro fakturaci je vzájemně podepsaný protokol o

převzetí hotového předmětu plnění. Pokud dokončené dílo bude vykazovat vady, nebude objednatel převzato a dodavateli nevznikne právo fakturovat.

- 5.4 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zejména § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). Přílohou faktury bude kopie objednávky a originál zápisu o předání konkrétní činnosti a převzetí pracoviště správcem lesa. V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Pro řádné plnění předmětu objednávky je objednatel povinen předat dodavateli pracoviště, stanovit technologické postupy a upozornit dodavatele na platné zásady BOZP pro práci v lese, ochrany zdraví při práci a požární ochraně.
- 6.2 Dodavatel je povinen při plnění předmětu objednávky dodržovat technologické postupy a zásady BOZP pro práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru a prohlašuje, že je seznámen s nařízením vlády č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru a zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.3 Dodavatel dále prohlašuje, že absolvoval zákonem stanovená školení a kurzy a má pro svou činnost veškeré kvalifikační předpoklady.
- 6.4 Dodavatel je povinen mít po celou dobu plnění závazků dle této rámcové smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu, které kryje případné škody způsobené dodavatelem při plnění této smlouvy o dílo, s výší limitu pojistného plnění minimálně 1 milion Kč.

VII.

Smluvní pokuty

Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

- 7.1 smluvní pokuta za každý, i započatý den prodlení
- a) s termínem plnění předmětu VZ ... 0,1 % z ceny VZ bez DPH
 - b) s jakýmkoli termínem, jenž je v časovém harmonogramu plnění předmětu VZ označen jako závazný ... 0,1 % z ceny bez DPH
 - c) s předáním kompletních dokladů nezbytných k užívání předmětu VZ ... 0,1 % z ceny VZ bez DPH
 - d) s odstraněním vad a nedodělků – oproti lhůtám, jež byly objednatel stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla ... 0,1 % z ceny VZ bez DPH
 - e) s odstraněním vad uplatněných objednatel v záruční době ... 0,1 % z ceny VZ bez DPH
- 7.2 smluvní pokuta za každé prokazatelné porušení
- a) ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu pro- vedení díla ... 5 000,00 Kč

- b) ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady ...
5 000,00 Kč
- 7.3 smluvní pokuta pro případ takového porušení povinnosti zhotovitele, které je důvodem pro výpověď nebo odstoupení od smlouvy objednatelem ... 5 % z celkové ceny VZ bez DPH

Těmito ustanoveními není dotčen nárok objednatele nebo dodavatele na náhradu případné škody.

VIII.

Doba trvání a zánik smlouvy

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2025.
- 8.2. Objednatel i dodavatel jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
- 8.3. Pokud se během trvání rámcové smlouvy sníží počet dodavatelů pod 2, není objednatel oprávněn na základě této smlouvy zadávat objednávku.
- 8.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud dodavatel třikrát odmítne výzvu k podání návrhu na provedení části díla.
- 8.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je dodavatel třikrát v prodlení s předáním předmětu plnění.
- 8.6. Dodavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla déle než 30 dní, a přes písemné upozornění dodavatelem tak neučinil ani do 5 pracovních dnů po obdržení takového upozornění.
- 8.7. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy do 30 dnů od právních účinků odstoupení.
- 8.8. Odstoupení je účinné následující den po doručení odstoupení druhé smluvní straně.

IX.

Zveřejnění smlouvy

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje ve smlouvě netvoří předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí město Říčany.

X.

Závěrečná ustanovení

- 9.1. Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávacích podmínkách, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.
- 9.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu objednatele a zhotovitelů a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 9.3. Smlouva je vyhotovena a podepisována elektronicky.

- 9.4. Změny a doplňky této smlouvy lze přijímat po dohodě smluvních stran, a to ve formě písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.5. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení Občanského zákoníku v platném znění ke dni podpisu smlouvy.
- 9.6. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Říčany dne 19.12.2024 pod č. usn. 24-52-004.
- 9.7. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že jejímu textu porozuměli a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle, který není činěn v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této rámcové smlouvy o dílo (včetně jejích příloh) dnem jejího podpisu.

Příloha:

Cenové nabídky – jednotkové ceny

V Říčanech dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele č.1,

.....
Ing. David Michalička
starosta města

.....
Ing. Tomáš Broukal

Za zhotovitele č.2,

.....
Hubert Neumann

Za zhotovitele č.3,

.....

Ing. Lud'kem Szórádem, jednatel

Za zhotovitele č.4,

.....
Ivan Hudyma

Za zhotovitele č.5

.....
Ihor Bartmanský

Příloha - cenová nabídka - jednotkové ceny - pěstební činnost

předmět plnění	jednotka	cena za jednotku (v Kč bez DPH)	cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Zalesňování - prostokořená sazenice	ks	5,2	6,292
Zalesňování - obalovaná sazenice	ks	5,2	6,292
Individuální ochrana sazenic	ks	18	21,78
součet		28,4	34,364

předmět plnění	jednotka		cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Ožínání mechanicky	ha	12500	15125
Ožínání chemicky	ha	11500	13915
Výsek plevelných dřevin (se snášením na hromady, pálení)	ha	8000	9680
Prořezávky	ha	12500	15125
Dočištění prořezem	ha	4500	5445
Nátěr kultur proti okusu	ha	4500	5445
Vyklízení pasek - snášení a pálení klestu	ha	3800	4598
Půdní fréza - frézování pasek a klestí	ha	25000	30250
součet		82300	99583

předmět plnění	jednotka		cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Stavba oplocenek	m	130	157,3
Demontáž oplocenek	m	45	54,45
součet		175	211,75

Zhotovitel:

Datum:

Tomáš Broukal

03.12.2024

Příloha - cenová nabídka - jednotkové ceny - pěstební činnost

předmět plnění	jednotka	cena za jednotku (v Kč bez DPH)	cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Zalesňování - prostokořená sazenice	ks	12	14,52
Zalesňování - obalovaná sazenice	ks	10	12,1
Individuální ochrana sazenic	ks	20	24,2
součet		42	50,82

předmět plnění	jednotka		cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Ožínání mechanicky	ha	15000	18150
Ožínání chemicky	ha	8000	9680
Výsek plevelných dřevin (se snášením na hromady, pálení)	ha	24000	29040
Prořezávky	ha	15000	18150
Dočištění prořezem	ha	4000	4840
Nátěr kultur proti okusu	ha	6000	7260
Vyklízení pasek - snášení a pálení klestu	ha	8000	9680
Půdní fréza - frézování pasek a klestí	ha	30000	36300
součet		110000	133100

předmět plnění	jednotka		cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Stavba oplocenek	m	150	181,5
Demontáž oplocenek	m	30	36,3
součet		180	217,8

Zhotovitel:

Datum:

Hubert Neumann

04.12.2024

Příloha - cenová nabídka - jednotkové ceny - pěstební činnost

předmět plnění	jednotka	cena za jednotku (v Kč bez DPH)	cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Zalesňování - prostokořená sazenice	ks	8	9,68
Zalesňování - obalovaná sazenice	ks	8	9,68
Individuální ochrana sazenic	ks	88	106,48
součet		104	125,84

předmět plnění	jednotka		cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Ožínání mechanicky	ha	11500	13915
Ožínání chemicky	ha	6500	7865
Výsek plevelných dřevin (se snášením na hromady, pálení)	ha	26000	31460
Prořezávky	ha	14500	17545
Dočištění prořezem	ha	7200	8712
Nátěr kultur proti okusu	ha	5600	6776
Vyklízení pasek - snášení a pálení klestu	ha	42000	50820
Půdní fréza - frézování pasek a klestí	ha	48000	58080
součet		161300	195173

předmět plnění	jednotka		cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Stavba oplocenek	m	95	114,95
Demontáž oplocenek	m	20	24,2
součet		115	139,15

Zhotovitel:

Datum:

Kloboucká lesní s.r.o., ing. Luděk Szórád, jednatel

06.12.2024

Příloha - cenová nabídka - jednotkové ceny - pěstební činnost

předmět plnění	jednotka	cena za jednotku (v Kč bez DPH)	cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Zalesňování - prostokořená sazenice	ks	6	7,26
Zalesňování - obalovaná sazenice	ks	9	10,89
Individuální ochrana sazenic	ks	50	60,5
součet		65	78,65

předmět plnění	jednotka		cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Ožínání mechanicky	ha	14500	17545
Ožínání chemicky	ha	8500	10285
Výsek plevelných dřevin (se snášením na hromady, pálení)	ha	17000	20570
Prořezávky	ha	17000	20570
Dočištění prořezem	ha	7500	9075
Nátěr kultur proti okusu	ha	2900	3509
Vyklízení pasek - snášení a pálení klestu	ha	35000	42350
Půdní fréza - frézování pasek a klestí	ha	90000	108900
součet		192400	232804

předmět plnění	jednotka		cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Stavba oplocenek	m	135	163,35
Demontáž oplocenek	m	17	20,57
součet		152	183,92

Zhotovitel:

Datum: 7.12.2024

Ivan Hudyma

Příloha - cenová nabídka - jednotkové ceny - pěstební činnost

předmět plnění	jednotka	cena za jednotku (v Kč bez DPH)	cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Zalesňování - prostokořená sazenice	ks	7,5	9,075
Zalesňování - obalovaná sazenice	ks	7,5	9,075
Individuální ochrana sazenic	ks	65	78,65
součet		80	96,8

předmět plnění	jednotka		cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Ožínání mechanicky	ha	13000	15730
Ožínání chemicky	ha	6500	7865
Výsek plevelných dřevin (se snášením na hromady, pálení)	ha	26500	32065
Prořezávky	ha	15650	18936,5
Dočištění prořezem	ha	26500	32065
Nátěr kultur proti okusu	ha	9500	11495
Vyklízení pasek - snášení a pálení klestu	ha	25500	30855
Půdní fréza - frézování pasek a klestí	ha	39500	47795
součet		162650	196806,5

předmět plnění	jednotka		cena za jednotku (v Kč vč. DPH)
Stavba oplocenek	m	125	151,25
Demontáž oplocenek	m	28	33,88
součet		153	185,13

Zhotovitel:

Datum:

WoodGood Group s.r.o

03.12.2024