

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujícího zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: **Centrum komunitních služeb pro život**
se sídlem: Vlašská 344/25, 118 00 Praha 1 - Malá Strana
zastoupené Mgr. Martinem Kahánkem, ředitelem
IČO: 70875430
DIČ: CZ70875430
zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00
IČO: 00409316
DIČ: CZ00409316
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle
B vl. 43
zastoupená: Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva, Martou
Pražákovou, místopředsedkyní představenstva a Ing. Jaroslavem Vlčkem,
členem představenstva
(dále jen „Objednatel“)
- 1.2. Dodavatel: **VAM - BUILD s.r.o.**
se sídlem: Na Komořsku 2279/21, Modřany, 14300 Praha 4
IČO: 11829702
DIČ: CZ11829702
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 355082
zastoupená: Andriy Varha, jednatel
Bankovní spojení: XX
(dále jen „Dodavatel“)

Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě Výzvy Objednatele na plnění Veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Stavební opravy nebytových prostor v 5.NP Bystřička**“.

Dodavatel se přihlašuje k odbornému výkonu všech činností dle této smlouvy ve smyslu § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Předmět díla

2.1. Předmětem díla jsou „**Stavební opravy nebytových prostor v 5.NP Bystřička**“, na adrese Bystřička 1709/9 - Na Strži 1709/42, Praha 4, spočívající v provedení opravy nebytových prostor v 5.NP pro budoucího nájemce. Rozsah prací a množství materiálu je specifikován ve výkazu výměr, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy o dílo.

2.2. Dílo bude prováděno dodavatelem samostatně a s potřebnou péčí. Pokud z obsahu této smlouvy nevyplývá, že dodavatel je povinen vykonávat některé činnosti osobně, může dodavatel k zajištění výkonu činností dle této smlouvy použít i jiné osoby pod svým osobním vedením. Učiní-li tak, odpovídá za dílo, jako by dílo prováděl sám.

2.3. Dodavatel se podpisem této smlouvy přihlašuje za účelem plnění této smlouvy k odbornému výkonu své činnosti dle § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

3. Doba plnění

3.1. Termín zahájení: od 04/2025

3.2. Termín ukončení: do 05/2025 (dílo musí být ukončeno do 30.5.2025)

4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu scénovou nabídkou dodavatele na realizaci předmětu díla ze dne 24.3.2025, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a to ve výši: **998.490,- Kč** plus DPH, (slovy: devětsetdevadesátosmtisícčtyřistadevadesátkorun českých).

4.2. Cena díla dle čl. 4. odst. 4. 1. je maximální a konečná, zahrnuje veškeré náklady dodavatele na realizaci díla dle předmětu, viz čl. 2 této smlouvy a je platná po celou dobu realizace díla. Dodavatel podpisem této smlouvy vyjadřuje souhlas s tím, že dílo může být provedeno i v menším rozsahu, než je sjednáno.

4.3. Cena za dílo bude hrazena objednatelem dodavateli až do výše celkové ceny díla stanovené dle Smlouvy, a to zpětně za uplynulý měsíc na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem (dále jen „**faktura**“), se splatností 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli, a to elektronicky na e-mailovou adresu na faktury@tcp-as.cz. Na faktuře musí být objednatel uveden následujícím způsobem:

Centrum komunitních služeb pro život, Vlašská 344/25, 118 00 Praha 1 - Malá Strana , IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316 v zastoupení TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00, IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316.

Kontaktní adresa je: TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00.

4.4. Dodavatel předloží objednateli před vystavením daňového dokladu oceněný soupis provedených prací k odsouhlasení.

4.5. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 4 dnů ode dne jeho obdržení.

4.6. Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví dodavatel fakturu nejpozději do 8. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací. Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná a může být vrácena.

4.7. V případě, že bude na žádost objednatele provedeno dílo v rozsahu menším, než jak je uvedeno v předmětu díla, bude neprovedená část díla odečtena od celkové ceny díla při závěrečném vyúčtování.

4.8. Případné vícepráce vyžádané objednatelem budou dodavatelem nejprve specifikovány a oceněny a po odsouhlasení jejich specifikace, rozsahu a nabídkové ceny ze strany objednatele provedeny. Dodavateli vzniká nárok na úhradu pouze objednaných a objednatelem písemně odsouhlasených víceprací.

4.9. Dodavatel je povinen upozornit písemně objednatele na nevhodnost objednatelem navrhovaných nebo požadovaných postupů, užití materiálů a řešení. Toto ustanovení se vztahuje na všechny okolnosti, které dodavatel, jako odborná organizace je povinna znát a vědět a má tak postupovat v souladu s příslušnými ČSN/EN. Dodavatel ručí za kvalitu díla v plném rozsahu, pokud na uvedené nevhodné postupy, řešení a užití materiálů neupozornil.

4.10. Cenu za provedení díla dle této smlouvy bude objednatel hradit dodavateli na účet dodavatele uvedený na příslušném daňovém dokladu.

4.11. V daňovém dokladu bude vyznačena částka připadající na pozastávku, která bude činit 10% z celkové ceny díla bez DPH dle čl. 4. 1. této smlouvy. První polovinu Pozastávky uhradí objednatel dodavateli poté, co budou řádně odstraněny veškeré vady a nedodělky díla zjištěné v průběhu přejímacího řízení a sepsané v přejímacím protokolu dle čl. 7 této smlouvy, druhou polovinu Pozastávky (5% z celkové ceny díla bez DPH) si Objednatel ponechá jakožto Zádržné které bude Dodavateli uhrazeno na základě písemné výzvy kterou zašle objednateli do 14 dnů poté co uplyne záruční doba a současně budou odstraněny veškeré případné řádně uplatněné reklamace.

5. Předání místa realizace

5.1. Objednatel předá místo realizace dodavateli nejpozději do tří kalendářních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Předání bude provedeno předávacím protokolem.

5.2. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklady dopravu materiálu, dílů a výrobků a jejich přesun ze skladu na místo provádění prací.

5.3. Objednatel poskytne dodavateli přípojku vody, el. energie a místo pro uložení materiálu a nářadí.

5.4. Dodavatel je povinen na místě realizace dbát o dodržování všech předpisů a pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpad a nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen zabezpečit místo realizace proti vniknutí

nepovolaných osob. Za bezpečnost uložení materiálu a náradí na místě realizace odpovídá dodavatel.

6. Podmínky provádění díla

6.2. Objednatel má právo po celou dobu realizace díla na průběžné informace o provádění díla, včetně kontroly a nahlížení do všech podkladů.

6.4. Dodavatel zodpovídá za případné úrazy vlastních zaměstnanců, zaměstnanců objednatele pověřených výkonem technického dozoru a třetích osob, způsobené nedodržováním předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany dodavatelem. V případě takové události bude neprodleně sepsán protokol o úrazu a to ve dvojím vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení obdrží dodavatel a jedno objednatel.

6.5. Dodavatel plně odpovídá za případné škody, které způsobí při provádění díla na majetku objednatele nebo majetku třetích osob. Dodavatel je povinen upozornit třetí osoby na případné nebezpečí úrazu nebo škod na majetku, které může nastat v průběhu provádění díla a zajistit takové podmínky provádění díla, aby toto nebezpečí bylo eliminováno.

6.6. Dodavatel prohlašuje, že má platně sjednáno pojištění pro případ vzniku jeho odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, na pojistnou částku nejméně 2.000.000,- Kč.

6.7. Dodavatel bude provádět práce kdykoliv mimo období nočního klidu.

6.8. Dodavatel je povinen zajistit, aby veškerý odstraňovaný materiál byl odvážen na skládku. Dodavatel se zavazuje respektovat provoz v objektu a přijmout v průběhu realizace díla dostatečně účinná opatření pro to, aby omezení návštěvníků objektu bylo v maximální možné míře minimalizováno. Dodavatel se zavazuje po celou dobu realizace díla zachovávat v maximální možné míře čistotu, hlavně čistou pracovní obuv zaměstnanců dodavatele.

7. Předání a převzetí díla

7.1. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li realizováno v souladu s touto smlouvou. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V případě pochybností ve výkladu předchozí věty rozhoduje objednatel.

7.2. Závazek dodavatele provést dílo bude splněn jeho řádným ukončením a předáním všech jeho částí objednateli. V případě, že tyto skutečnosti nenastanou současně, považuje se dílo za provedené okamžikem, kdy nastane poslední z nich. Po zhotovení díla vyzve dodavatel objednatele k jeho převzetí v místě plnění.

7.3. Dodavatel vyzve písemně (e-mailem) objednatele minimálně 5 pracovních dnů předem k převzetí díla. Přejímka bude ukončena přejímacím protokolem.

7.4. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které odmítl objednatel dílo převzít, se přejímka opakuje.

7.5. Protokol o předání a převzetí díla podepsaný objednatelem a dodavatelem je považován za dohodu o veškerých údajích, opatřeních a lhůtách v něm uvedených s výjimkou těch bodů, u kterých smluvní strana výslovně prohlásí, že s nimi nesouhlasí. Tím, že objednatel v protokolu popíše vady nebo uvede, jak se projevují, se rozumí, že požaduje jejich bezplatné odstranění (není-li v protokolu o předání a převzetí díla uvedeno jinak), a to ve lhůtě v protokolu uvedené.

8. Záruka na jakost díla a odpovědnost za vady

8.1. Záruční doba poskytnutá dodavatelem se sjednává na 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.

8.2. Reklamáce vad uplatní objednatel u dodavatele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob vyřízení reklamáce; v případě, že požaduje odstranění vady, uvede rovněž požadovaný způsob a podmínky jejího odstranění.

8.3. Dodavatel je povinen zahájit neprodleně, nejpozději však do 2 dnů ode dne doručení písemné reklamáce vady, odstranění reklamované vady, pokud strany nedohodnou jiný termín.

8.4. Dodavatel je povinen, pokud strany nedohodnou jiný termín, odstranit reklamované vady do 3 dnů ode dne zahájení odstraňování vady.

8.5. V případě sporu smluvních stran ohledně termínu/lhůty k odstranění vady nebo neodstraní-li dodavatel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě sjednané v této smlouvě, dohodnuté mezi smluvními stranami nebo stanovené objednatelem, nebo oznámí-li objednateli před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat odstranění vady jinému dodavateli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu dodavatel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatil, a to ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy k její úhradě bude objednatelem vyzván.

8.6. Objednatel je povinen dodavateli umožnit přístup do prostor, ve kterých se vyskytují reklamované vady, pokud je to potřebné pro řádné odstranění reklamovaných vad. Termín přístupu do prostor podléhá schválení Objednatele s ohledem na jeho provozní možnosti.

9. Smluvní pokuty

9.1. Dodavatel zaplatí objednateli za každý kalendářní den prodlení s dokončením díla smluvní pokutu ve výši 1% z celkové smluvní ceny díla.

9.2. Objednatel zaplatí dodavateli za každý den prodlení s plněním dohodnutých platebních podmínek smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky.

9.3. Dodavatel zaplatí objednateli za každý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla a zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla dle odst. 7.5 této smlouvy s termínem odstranění smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den přesahující dohodnutý termín.

9.4. Dodavatel zaplatí objednateli za neodstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, event. ve lhůtě dle odst. 8.4 této smlouvy, za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

9.5. Návrh na zaplacení smluvní pokuty nepokrývá případné nároky objednatele na náhradu škody.

10. Odstoupení od smlouvy

10.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) zjistí-li, že dodavatel neprovádí práce v odpovídající kvalitě anebo porušil ustanovení smlouvy vč. jejich příloh a dodavatel tyto nedostatky neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem v písemném upozornění,
- b) nastanou-li na straně objednatele vážné důvody, pro které pro něj nemá plnění zbytku smlouvy význam,
- c) dojde-li ze strany dodavatele ke skluzu v termínu zhotovení díla dle čl. 3.1 nebo 3.2 o více než 10 dní,
- d) bylo-li insolvenčním soudem proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení nebo bylo-li vydáno rozhodnutí o úpadku dodavatele nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek dodavatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

a dodavatel z následujícího důvodu:

- v případě, že je objednatel v prodlení se splatností faktur delším než 30 dní.

10.2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají třetím dnem ode dne odeslání doporučené poštovní zásilky.

10.3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy podle odst. 10. 1. písm. b) této smlouvy, je dodavatel oprávněn objednateli vyúčtovat náklady prokazatelně a účelně vynaložené v souvislosti s předčasným skončením provádění díla, pokud tyto náklady vynaložil v zájmu a se souhlasem objednatele.

10.4. Dojde-li k odstoupení od smlouvy podle odst. 10. 1. písm. c) této smlouvy, objednatel nepřevzme nedokončené dílo a současně se smluvní strany dohodly, že dodavatel zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesátisícikorunčeských). Nárok na zaplacení smluvní pokuty nepokrývá případný nárok objednatele na náhradu škody.

11. Kontaktní osoby, součinnost

11.1. Kontaktní osoby, resp. pověření zástupci objednatele pro účely této smlouvy jsou:



11.2. Kontaktní osoby dodavatele pro účely této smlouvy jsou:

Andriy Varha, jednatel, e-mail:



12. Ochrana osobních údajů

12.1. Objednatel uchovává následující osobní údaje smluvní strany (poskytovatelů, zhotovitelů, dodavatelů apod.) - jméno, příjmení jednatelů; identifikační číslo, je-li to osobní údaj; emailovou adresu kontaktní osoby; telefonní číslo kontaktní osoby; číslo bankovního účtu, je-li to osobní údaj; fakturační adresu, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „Nařízení“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.

12.2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší. Výše uvedené zpracování je umožněno na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení - zpracování nezbytné pro splnění smlouvy, a čl. 6 odst. 1 písm. f) Nařízení - je-li to nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce.

12.3. Objednatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě.

12.4. Dodavatel má podle Nařízení právo:

- požadovat po objednateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
- vyžádat si u objednatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
- požadovat po objednateli výmaz osobních údajů - výmaz objednatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 12.1 tohoto článku a oprávněnými zájmy objednatele,
- na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
- na účinnou soudní ochranu, pokud má za to, že práva podle Nařízení byla porušena v důsledku zpracování osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením,
- v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na objednatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

13. Závěrečná ujednání

13.1. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 - Cenová nabídka

13.2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.

13.3. Vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem, a dalšími obecně závaznými právními předpisy, které s předmětem smlouvy souvisí.

13.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

13.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

13.7. Smlouvaje vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.

13.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

13.9. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy, jejímu znění rozumí, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážně míněnou vůli, nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele:

Za dodavatele:

V Praze dne: 11-04-2025

V Praze dne: 11. 4. 2025



Ing. Josef Bláha
předseda představenstva



Andriy Varha
jednatel



Ing. Jaroslav Vlček
člen představenstva

VAM - BUILD s.r.o.
Na Komořsku 2279/21
143 00 Praha 4
IČ: 11829702 DIČ: CZ11829702
v.a.m@email.cz



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČO: 00409316

Bystřička 1709/9 - Praha 4					
Rozpočet - stavební opravy 5. NP					

p.č.	popis položky	m.j.	množství	cena/m.j.	celkem Kč
Demontáže					
1	Demontáž horizontálních hliníkových žaluzií	m ²	60	50	3 000
2	Demontáž bezpečnostní rolety	m ²	2	500	1 000
3	Demontáž kuchyňské linky vč. spotřebičů	m	3	300	900
4	Demontáž keramického obkladu	m ²	10	180	1 800
5	Demontáž kovové konstrukce obložení radiátorů	ks	36	200	7 200
6	Demontáž svazků datových kabelů	m	161	15	2 415
7	Demontáž kabelových žlabů	m	58	30	1 740
8	Demontáž telefonní ústředny	kpl	1	250	250
9	Demontáž ústředny EZS	kpl	1	1 000	1 000
10	Odstranění tapet	m ²	10	60	600
11	Odvoz a likvidace dřevěného obložení radiátorů	m ²	62	50	3 100
12	Odvoz a likvidace demontovaného materiálu a suti	kpl	1	4 000	4 000
Celkem					27 005
Sádkartonové konstrukce					
13	Oprava špalet - SDK desky	m	12	255	3 060
14	Oprava příčky - SDK desky	m ²	1	700	700
Celkem					3 760
Podlahové krytiny					
15	Demontáž lepených koberců a podlah PVC	m ²	531	40	21 248
16	Broušení podlah	m ²	531	40	21 248
17	Očištění a penetrace podlah	m ²	531	35	18 592
18	Stěrka nivelační Ceresit DG	m ²	531	170	90 304
19	Lepení koberců	m ²	390	150	58 500
20	Koberec typ např. Stockholm, tř. zátěže 33	m ²	482	300	144 600
21	Lepení podlahy PVC	m ²	141	150	21 150
22	PVC typ např. Supreme Plus, tř. zátěže 43	m ²	170	300	51 000
23	Montáž lišty UH 50	m	348	35	12 180
24	Lišta UH 50	m	348	40	13 920
25	Montáž lišty PVC 3x3	m	160	30	4 800
26	Lišta PVC 3x3	m	160	20	3 200
27	Odvoz a likvidace demontovaného materiálu a suti	kpl	1	10 000	10 000
Celkem					470 742
Malby a nátěry					
28	Štěrkování stěn	m ²	32	200	6 400
29	Penetrace barevných stěn	m ²	120	25	3 000
30	Malba Primalex bílá	m ²	1 943	40	77 720
31	Očištění a nátěr litinových radiátorů 22 čl. včetně rozvodů ÚV	ks	25	358	8 950
32	Broušení a nátěr dveřních prahů 80 cm	ks	37	200	7 400
Celkem					103 470
Elektroinstalace					

Bystřička 1709/9 - Praha 4					
Rozpočet - stavební opravy 5. NP					

p.č.	popis položky	m.j.	množství	cena/m.j.	celkem Kč
33	Vyčištění a dotažení přístrojových rozvaděčů	kpl	3	500	1 500
34	Kontrola a označení zásuvkových a světelných okruhů	kpl	3	1 500	4 500
35	Zapojení elektroměrů do jednotlivých RP	kpl	3	500	1 500
36	Výměna zásuvek	ks	15	100	1 500
37	Dotažení šroubových spojů v zásuvkách a vypínačích	kpl	1	500	500
38	Výměna zářivkových svítidel	ks	25	100	2 500
39	Výměna podhledových svítidel	ks	8	300	2 400
40	Výměna svítidel v kuchyních	ks	3	300	900
41	Výměna hlavního jističe	ks	1	700	700
42	Provedení měření elektroinstalace	kpl	1	2 500	2 500
43	Revize elektroinstalace	kpl	1	5 000	5 000
44	3F elektroměr	ks	3	1 200	3 600
45	Jistič 3x25A	ks	1	350	350
46	Zářivkové dvoutrubicové těleso kancelářské vč. zdroje	ks	25	600	15 000
47	Podhledové svítidlo vestavné LEDtyp např. Philips	ks	8	650	5 200
48	Kuchyňské svítidlo nástěnné LEDtyp např. Philips	ks	3	450	1 350
49	Dvozásuvka klasik	ks	6	120	720
50	Jednozásuvka klasik	ks	5	100	500
51	Jednozásuvka lištová	ks	4	100	400
52	Zářivkové trubice	ks	10	100	1 000
53	Žárovky LED	ks	10	100	1 000
54	Pomocný a a spojovací materiál	kpl	1	1 000	1 000
Celkem					53 620
Datová kabeláž					
55	Montáž kabelového žlabu do 200 mm	ks	130	100	13 000
56	Montáž kabelu datové kabeláže	m	4 400	10	44 000
57	Montáž zásuvky datové	ks	72	75	5 400
58	Montáž patch panelu 48 portů cat. 6	ks	2	5 000	10 000
59	Montáž kabelu CYKY 3x1,5 volné položení do žlabů, lišt	m	100	15	1 500
60	Hodinová sazba neceníkových instalačních prací	hod	24	380	9 120
61	Měření kabelu datové kabeláže	ks	72	60	4 320
62	Montáž datového rozvaděče RACK	ks	1	2 500	2 500
63	Montáž kabelového žlabu do 90 mm	ks	30	100	3 000
64	Montáž trubky 29 mm	m	40	10	400
65	PK170x65 D HD kanál parapetní dutý	ks	130	610	79 300
66	U/UTP 4P, LSZH kabel Zcomax, CAT6A, 500 m cívka	m	4 400	14	61 600
67	QD 45x22.5-RJ45/6 H zásuvka dat. RJ-45 kat. 6 bílá	ks	72	161	11 592
68	QP 45x45 C HB zásuvka QUADRO 45x45 S CLON	ks	26	100	2 600
69	HB kryt koncový PK170x65 D	ks	12	100	1 200
70	HB kryt ohybový PK170x65 D	ks	28	167	4 676
71	HB kryt odbočný PK170x65 D	ks	16	160	2 560
72	HB kryt roh vnější PK170x65 D HF	ks	16	185	2 960
73	HB kryt roh vnitřní PK170x65 D HF superbílá RAL 9003	ks	12	190	2 280

Bystřická 1709/9 - Praha 4
Rozpočet - stavební opravy 5. NP

p.č.	popis položky	m.j.	množství	cena/m.j.	celkem Kč
74	Kanál parapetní dutý PK 90x55 D HD	ks	30	500	15 000
75	Trubka MONOFLEXEN 320 N PVC 1425 K50	m	40	10	400
76	19 " datový rozvaděč, výška 48U, šíře 600, hloubka 1000 černá	ks	1	18 975	18 975
77	19" patch panel Siemon Z-MAX 48 portů, Cat. 6A, nestíněný, 1U, plně osazený, černý	ks	2	12 196	24 392
78	19" vyvažovači panel 2U, jednostranný plast, oka 80x80 mm, barva černá	ks	3	200	600
79	19" ukládací police s podpěrami, hloubka 850 mm, 1U, barva černá	ks	1	1 000	1 000
80	19" PDU s přepěťovou ochranou a síťovým filtrem - v provedení 5 zásuvek FR, 5 m přívod s FR zástrčkou, plastové upevnění	ks	1	800	800
81	Kabel CYKY-J3x15,5 kruhy 50 m	m	100	15	1 500
82	Rozbočovací krabice SCABOX IP55 - vnitřní rozměr 120x80x50 mm	ks	3	46	138
83	Jistič A9F03110 IC60N IP 10A B	ks	1	100	80
Celkem					324 893
	Doprava	kpl	1	5 000	5 000
	Vedlejší rozpočtové náklady	%	1	10 000	10 000
Celkem bez DPH					998 490

VAM BUILD s.r.o.
 27/9/21
 pa4
 Z11829702
 hl.cz