**SERVISNÍ SMLOUVA**

**oprovádění servisu, funkčních zkoušek a periodických revizí elektrické požární signalizace a systému rozhlasu.**

**číslo S 231/2014**

uzavřená dle příslušných ustanoveni zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I. SMLUVNÍ STRANY**

Název firmy:

Se sídlem: Oprávněný zástupce: Bankovní spojení:

IČ DIČ

Kontaktní osoba:

Telefon:

http:

zapsaný u:

**(dále jen objednatel)**

**a**

Název firmy:

Se sídlem: Oprávněný zástupce: Bankovní spojení:

IČ DIČ

Telefon:

e-mail:

http:

zapsaný u:

**(dále jen zhotovitel)**

(společně též **smluvní strany)**

**Vědecko-technologický park Ostrava, a.s. Technologická 372/2, 708 00 Ostrava**

**Ing. Roman Michalec, předseda představenstva xxxx**

**253 79 631**

**CZ25379631**

**xxxxxx**

**xxxxxx**

[**www.vtpo.cz**](http://www.vtpo.cz/)

Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 1686

BEScom Security s.r.o.

Pražákova 6/226, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory Ivo ŠONKA, jednatel společnosti

Xxxxxx

268 17 403.

CZ26817403

xxxxxxx

[bescom@bescom.cz](mailto:bescom@bescom.cz) [www.bescom.cz](http://www.bescom.cz/)

Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 27569

**li. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ SMLOUVY**

Zhotovitel se dle této smlouvy o dílo zavazuje zajišťovat pro objednatele servisní službu a v souladu s požadavkem ČSN periodické revize, funkční zkoušky a servis na elektrické požární signalizace (dále jen EPS).

Místem plnění předmětu této smlouvy je : **,,Multifunkční budova č. Ill. a IV. Vědecko- technologického parku v Ostravě Pustkovci na ul. Technologické 375/3, 376/5** ".

**li. ROZSAH ČINNOSTI, KTERÁ JE DÍLEM - SLUŽBA KOMPLEXNÍ SERVIS ZHOTOVITELE**

Zhotovitel je povinen:

1. Zajišťovat funkční schopnost zařízení dle předmětu díla této smlouvy prováděním servisní služby Elektrické požární signalizace.
2. Zajišťovat revizi a kontrolu funkčnosti systému

2 a) **Provádět 1x ročně periodickou revizi spojenou s údržbou EPS v měsíci říjnu**

v tomto rozsahu :

Revize a kontrola funkčnosti systému EPS ve smyslu vyhlášky č. 246/2001 Sb. o pož.

**prevenci 1**

Revize a kontrola ústředny systému EPS ESSER IQ 8 Control M včetně náhradního zdroje,

I

## 

Revize a kontrola požárních opticko-kouřových hlásičů, vyčištění a seřízení, Revize a kontrola multisenzorových O2T hlásičů

Revize a kontrola požárních teplotních detektorů, vyčistění a seřízení Revize a kontrola ručních tísňových hlásičů,

Revize a kontrola tísňových tlačítek (zelených) pro odblokování únikových dveří Revize a kontrola opticko-akustické signalizace na recepci

Revize a kontrola pomocných zdrojů Revize a kontrola požárních sirén, Revize a kontrola optických převodníků, Revize silového přívodu EPS,

Revize a kontrola GSM komunikátoru

Revize a kontrola ovládaných výstupů EPS (klapky, VZT, MAR, AGS atd.)

Upřesnění a eventuálnf zaškolení objednatelem nově pověřených osob k obsluze předmětného zařízení.

1. Zajišťovat periodickou kontrolu funkčnosti systému pouze u technologie EPS.

# 3 a) Provádět 1x ročně periodickou kontrolu a funkční zkoušku systému EPS v měsíci cca dubnu v tomto rozsahu:

Funkčnf zkouška systému EPS ve smyslu vyhlášky č. 246/2001 Sb. o pož. prevenci

Kontrola ústředny systému EPS včetně náhradního zdroje, Kontrola požárnfch opticko-kouřových hlásičů, vyčištění a seřízení, Kontrola požárních teplotních detektorů,

Kontrola multisenzorových O2T hlásičů, Kontrola ručních tísňových hlásičů, Kontrola optlcko-akustické signalizace Kontrola pomocných zdrojů

Kontrola GSM komunikátoru Kontrola převodníků Kontrola požárních sirén,

Upřesnění a eventuální zaškolení objednatelem nově pověřených osob k obsluze předmětného zařízení.

1. Výsledky revizí, kontrol a funkčních zkoušek, zaznamenávat do provozních knih systémů, které jsou vedeny u objednatele.
2. Po provedení periodické revize nebo pravidelné kontroly funkčnosti předkládat o ní objednateli písemnou zprávu.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli potřebu provedení odstranění poruchy, popř. jiné vady díla, a to pro uplatnění práv z vadného plnění objednatelem u statutárního města Ostravy. Zhotovitel není oprávněn provádět odstranění poruchy popř. jiné vady díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel je povinen při provádění revizí a kontrol spolupracovat s dodavateli, kteřf budou provádět servis navazujících zařízení EPS, jako jsou SHZ, Odvod kouře, C4, na což je objednatel předem upozorní. Objednatel vyvine maximální snahu, aby servis a kontrola navazujících zařízení proběhl ve stejný termfn jako kontrola a revize EPS.

# Hlášení závad na výše uvedených systémech :

V pracovní dny od 7.00 do 15.00 hod na tel.číslech: 596 619 788, 596 617 333, fax. 596 619 788 e-mail: [technici@bescom.cz,](mailto:technici@bescom.cz) [bescom@bescom.cz](mailto:bescom@bescom.cz) Od 15.00 do 07.00 hod a ve dnech pracovního volna a pracovnfho klidu včetně naléhavých přfpadů na následujících mob.telefonech: xxxxxx

# Nepřetržitý NONSTOP SERVIS xxxxx

1. Na základě písemného souhlasu objednatele zhotovitel započne s odstraněním poruchy popř. jiné vady dfla do 24 hodin od udělen[ souhlasu. Porucha či jiná vada díla bude odstraněna nejpozději do 48 hodin pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

**r7**

.*I*.

## Bude-li se jednat o poruchu či jinou vadu, na jejíž odstranění bude nutné objednat dodávku dílu, bude tato odstraněna dle vzájemné dohody smluvních stran s přihlédnutím k dodacím lhůtám tohoto díla.

*I*

1. Práce na zařízení dle předmětu díla provádět *v* kvalitě a souladu s ČSN a předpisy o bezpečnosti práce a požární ochraně.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené odstranění poruchy popř. jiné *vady* díla *v* délce 12 měsíců. Tato lhůta počíná běžet ode dne, kdy zhotovitel předal objednateli provedené odstranění poruchy popř. jiné *vady* díla .
3. **POVINNOSTI OBJEDNATELE**
   1. Určit osobu zodpovědnou za provoz systémů a osoby pověřené obsluhou *v* rozsahu předmětu díla.
   2. Zajistit, aby nikdo nepovolaný nezasahoval do systémů nebo poškozoval jeho prvky.
   3. Veškeré odsouhlasené odstranění poruchy popř. jiné *vady* díla bude provádět pouze pracovník, pověřený zhotovitelem.
   4. Neprodleně oznámit zhotoviteli jakoukoliv poruchu na zařízení dle předmětu díla, zabraňující jeho spolehlivému a bezpečnému provozu.
   5. Považovat veškeré informace předmětu díla za velmi důvěrné vyjma informací, které je objednatel povinen sdělit dle příslušných právních předpisů (např. zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, *ve* znění pozdějších předpisů.
   6. Předložit aktuální projektovou technickou dokumentaci k předmětu díla.
4. **CENA DiLA A PLATEBNÍ PODMiNKY**
5. Cena za plnění podle předmětu díla této smlouvy u opravy, na kterou se nevztahuje záruka a nebo u opravy pozáruční, je stanovena dohodou *v* hodinové sazbě za pracovníka (při nasazení max. 2 pracovníků) *ve* výši 330,- Kč bez DPH. Ve večerních a nočních hodinách, tj. od 22.00 hodin do 06.00 hodin následujícího pracovního dne, včetně dnů pracovního volna a pracovního klidu bude zhotovitelem účtována zvýšená sazba *ve* výši 380,- Kč bez DPH.
6. Cena periodické revize systémů je stanovena dohodou jako paušální částka *v* Kč bez DPH: A)EPS 13.500,- (slovy: třinácttisícpětsetkorunčeských) bez DPH.
7. Cena periodické kontroly a funkční zkoušky systému EPS je stanovena dohodou jako paušální částka *v* Kč bez DPH.

A)EPS 8.500,- (slovy: osmtisícpětsetkorunčeských) bez DPH.

1. Cena za případně použitý materiál bude účtována dle platného ceníku daného kalendářního roku, se kterým bude *vždy* objednatel předem seznámen.

Dopravné bude účtováno *v* sazbě 8,- Kč/km bez DPH. Ztrátový čas nebude účtován.

1. Fakturace bude prováděna po provedené revizi, prohlídce, kontrole nebo po opravě dle předmětu díla. Daňový doklad - faktura - bude obsahovat přílohu potvrzenou objednatelem o počtu odpracovaných hodin a soupis provedených prací a použitého materiálu.
2. Splatnost faktury - daňového dokladu - je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
3. Místo doručování faktur: Vědecko-technologický park Ostrava, a.s.

Technologická 372/2, 708 00 Ostrava

1. **ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ**

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy *v* případě zjištění nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací v této smlouvě sjednaných, ležících na straně zhotovitele, které by nezajišťovaly bezpečný provoz výše uvedeného zařízení dle předmětu díla.

Ůčinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.

1. **SANKČNÍ UJEDNÁNÍ**
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč bez DPH za každý den prodlení se zahájením odstraňování poruchy popř. jiné vady díla.
3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč bez DPH za každý i den prodlení s odstraněním poruchy popř. jiné vady díla.
4. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
5. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
6. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smluvnf strany se dohodly na tříměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Smlouvu lze ukončit i písemnou dohodou smluvních stran.

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky na základě dohody obou smluvních stran.
2. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem uzavření.
4. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane či bude shledáno neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Přfpadná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Pro účely této Smlouvy se vylučuje uzavření této smlouvy/uzavření dodatku k této Smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné Strany druhou Stranou s jakýmikoliv (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky.

V Ostravě ... 2016

Za objednatele:

**BESco Security s,r.o.**

**ažákova 6/226**

g. Roman Michalec

•

**Vlidecko-technotogfcký park Ootrnva a.s.**

**1**

**TechnologlCl(á 372/2**

**708 00 Ostrava-Pustkovec**