

SMLOUVA

o zajištění pobytu v Horském hotelu Lesná

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoník, v platném a účinném znění (dále též „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Dodavatel:



Sídlo: Svahová 32, 431 21 Boleboř

IČO: 467 35 941

DIČ: CZ7108282467

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 

(na straně jedné)

a

Odběratel:

Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Chomutov, Školní 50, příspěvková organizace

Sídlo: Školní 1060/50, 43001 Chomutov

Zastoupený: 

IČO: 47796006

Bankovní spojení: KB Chomutov

Číslo účtu: 

(na straně druhé)

uzavírají tuto smlouvu v tomto znění:

I.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se na základě této smlouvy zavazuje odběrateli k poskytnutí ubytovacích a stravovacích služeb, a to ve svém prostoru, v Horském areálu Lesná (Horský hotel Lesná, se

sídlem: Lesná 22, 431 21 Boleboř, okres Chomutov, Česká republika). Odběratel se zavazuje za to dodavateli zaplatit.

II.

Předmět nájmu a stravy

1. Dodavatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č.106/2001 Sb. a dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Dodavatel taktéž prohlašuje, že používaná voda je z vlastního vrtu (kvalita vody je pravidelně sledována). Dodavatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky, zejména samostatnou výukovou místnost – klubovnu.
2. Odběratel, zastoupen kontaktní osobou p. [REDACTED] se tímto závazně přihlašuje k odběru služeb ubytování a strava poskytovaných dodavatelem dle této smlouvy v termínu 2.-5.9.2025 – celkem pro cca. 150 žáků – cca. 10 pedagogů.
3. Termín pobytu (časové období, v němž budou služby poskytovány): **od 2. - 5.09.2025**
4. ***Prvním poskytnutým jídlem*** v zařízení dodavatele bude ***oběd včetně polévky*** první den pobytu a ***posledním poskytnutým jídlem bude snídaně*** poslední den pobytu. Po dobu pobytu bude účastníkům poskytována snídaně, oběd s polévkou, večeře, druhá večeře, pitný režim (dle schváleného jídelníčku). Strava musí odpovídat normám pro školní stravování.
5. Odběratel souhlasí s níže uvedenými cenami za poskytnuté služby, na nichž se dohodl s jejich dodavatelem. Viz níže příloha č. 1. Ubytovaní a všechny ceny jsou včetně příslušné sazby DPH.
6. Denní úklid objektu i pokojů provádí dodavatel. V domluvenou hodinu od 9:00 do 12:00 hod. - mokré setření podlah, luxování, utření prachu, umytí přilehlého WC, umyvadla a sprchového koutu u každého pokoje. Dezinfikovány jsou často používané plochy jako vypínače, kliky dveří, sedáky židlí apod.
7. Ubytovaní žáků v případě nemoci nebude realizováno. Nemocné žáky si rodiče odvezou. Poskytovatel ubytování vyhradí jeden pokoj, který bude nazván izolace.
8. Pro případ podezření na onemocnění covid bude též pobyt pro nemocné žáky ukončen.

III.

Další ujednání

1. Příjezd na budovu Horského hotelu Lesná v den nástupu 02.09.2025, pokoje budou zpřístupněny kolem **14:00 hodiny**. Pokud by bylo možné dříve, bude pedagog informován. Každá skupina přijíždí a je ubytována dle domluveného harmonogramu.
2. Uvolnění budovy Horského hotelu Lesná v den odjezdu 05.09.2025, vyklízení pokojů do **10:00 hodin**. Zavadla lze do odjezdu uschovat v domluvené místnosti.
3. Při příjezdu převezme odpovědný vedoucí odběratele klíče/karty od pokojů od pracovníka dodavatele. Před odjezdem vrátí odpovědný vedoucí odběratele klíče/karty od pokojů s tím, že případné vzniklé škody uhradí odběratel dodavateli v plné výši. Rozdělení ubytování si odběratel zajišťuje samostatně. Týden před příjezdem zašle ubytovateli rozložení lůžek do pokojů.
4. Odběratel předá při příjezdu dodavateli jmenný seznam všech účastníků pobytu.
5. Odběratel se zavazuje respektovat provozní řád zařízení dodavatele, požární řád, požární poplachovou směrnici, evakuační plán a dohodnuté časy výdeje stravy.
6. Pověřený vedoucí odběratele,  tel. kontakt:  se bude během pobytu setkávat v případě potřeby s pověřeným zástupcem provozovatele. Bezodkladné informace (závažné závady na zařízení, změna programu, úrazy, vážná onemocnění a podobně) si vzájemně obě strany vymění bez zbytečného odkladu osobně, případně na kontaktní telefon či e-mail.
7. Odběratel prohlašuje, že byl obeznámen s předmětem nájmu a přijímá jej ve stavu, v jakém se nachází.
8. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli potřebu odstranění závad v prostorách ubytovacího zařízení, které nevznikly vinou odběratele a umožnit jejich odstranění. V případě, že by odstraňování vad či vady samotné v místě nájmu znemožňovaly využití prostor dle této smlouvy, je dodavatel povinen zajistit náhradní ubytování.
9. Případné poškození majetku dodavatele a zdraví dítěte bude vyřizováno z pojistné smlouvy zákonného zástupce.

IV.

Způsob úhrady ceny poskytnutých služeb

1. Úhrada za poskytované služby bude provedena na základě konečného vyúčtování v poslední den pobytu, dle vystavené faktury, která bude splňovat všechny náležitosti daňového dokladu (po ukončení pobytu), a splatnost faktury je v délce 14 kalendářních dnů. Faktura může být doručena i prostřednictvím e-mailu @spscv.cz. Pokud faktura nebude uhrazena v termínu splatnosti, bude dodavatelem účtován úrok z prodlení stanovený účinnými obecně

závaznými právními předpisy – viz Nařízení vlády České republiky č. 351/2013 Sb. Fakturace bude stanovena na základě skutečně odebraných služeb dle počtu účastníků během pobytu (ubytování, strava).

2. Potvrzená smlouva je pro obě strany závazná. Smlouvu lze zrušit pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.
3. Při zrušení celého pobytu ze strany odběratele je tento odběratel povinen dodavateli uhradit níže uvedené storno (poplatky):
 - a) Základní poplatek 100,- Kč za vynaložené náklady (poštovné, telefon...).
 - b) 50% ceny při zrušení do 60 dnů před nástupem.
 - c) 80% ceny při zrušení do 30 dnů před nástupem.
 - d) 100% ceny při zrušení méně než 15 dnů před nástupem.
 - e) V případě zrušení pobytu z nepředvídatelných událostí (pandemie, vládní nařízení aj.) bude účtována částka ve výši 1.500,- Kč za organizační a manipulační poplatky.
4. V případě snížení žáků v období mezi podepsáním smlouvy a výjezdem na adaptační pobyt je účtován storno poplatek.
 - a. Snížení o 8% až 10% žáků – storno poplatek ve výši 7 700,- Kč
 - b. Snížení o 10% až 20 % žáků – storno poplatek ve výši 12 000,- Kč
 - c. Snížení o 20% až 30 % žáků – storno poplatek ve výši 25 000,- Kč
 - d. Snížení o 30% až 50 % žáků - storno poplatek ve výši 38 000,- Kč
 - e. Snížení o 50% až 80 % žáků – storno poplatek ve výši 64 000,- Kč
 - f. Snížení o 80% a více – pokuta ve výši 100 000,- Kč

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími platnými účinnými právními předpisy.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva byla na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněna do 30 dnů od podpisu v registru smluv, což zajišťuje odběratel.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství dle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších stran a podmínek.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

5. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) výtisku.

6. Obě smluvní strany s obsahem této smlouvy bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Na Lesné, dne...
Digitálně podepsal
Antonín Herzán
Datum: 2025.04.14
13:45:34 +02'00'
.....
.....
dodavatel

V dne.....
.....
.....
odběratel

Příloha č. 1

Cenová nabídka - SPŠCV, 2.-3.9., 3.-4.9., 4.-5.9.2025

Ubytování a strava pro žáky 1. ročníku SPŠ a jejich dozorující učitele ve školním roce 2025/2026 v rámci adaptačního pobytu v termínech:

2.-3.9. 2025 - 2 třídy po cca 30 žácích (60)

3.-4.9.2025 - 2 třídy po cca 30 žácích (60)

4.-5.9.2025 - 1 třída po cca 30 žácích

1. den	oběd vč. polévky	145,00 Kč	160,00	23 200,00 Kč	59 840,00 Kč	70 720,00 Kč
	odpolední svačina	34,00 Kč	160,00	5 440,00 Kč		
	večeře	118,00 Kč	160,00	18 880,00 Kč		
	druhá večeře	58,00 Kč	160,00	9 280,00 Kč		
	celodenní pitný režim	19,00 Kč	160,00	3 040,00 Kč		
2. den	snídaně	68,00 Kč	160,00	10 880,00 Kč	10 880,00 Kč	
Ubytování žáci 1 noc		449,00 Kč	150,00	67 350,00 Kč	67 350,00 Kč	
Ubytování ped. dopr. 1 noc		98,00 Kč	10,00	980,00 Kč		
CENA CELKEM vč. DPH						139 050,00 Kč

1x žák - strava 442,- Kč, ubytování 449,- Kč - celkem 891,- Kč

1x pedagog - strava 442,- Kč, ubytování 98,- Kč - celkem 540,- Kč