

ZMĚNA BĚHEM VÝSTAVBY

ZMĚNOVÝ LIST 01

ÚDAJE STAVBY:

NÁZEV STAVBY:	Ochranný přístav Nymburk – stání pro sportovní plavidla		
ČÍSLO PROJEKTU:	5215530002		
ZMĚNOU DOTČENÉ ČÁSTI STAVBY: (SO, IO, PS)	VON ; SO 07	viz. příloha č. 2 ZL Rekapitulace nákladů ZL	
INICIÁTOR ZMĚNY:			

CHARAKTER ZMĚNY DLE § 222 ZZVZ:

A	B	C	D	E
---	---	---	---	---

POPIS ZMĚNY:

Dotčená část stavby:

Stání OLD, Stání sportovních plavidel

Předmět změny:

podrobný popis viz příloha č. 1 ZL

- Změna termínu dokončení
- VON
- Přípojka vodovodu OLD

SMLOUVA:	Ze dne:	Číslo:	Objednatel:	S/RVC/162/R/SoD/2022
	15.07.2024		Zhotovitel:	1-01-24-002-KBAE
	Termín dokončení dle původní Smlouvy:			16.03.2025
	Termín dokončení po této změně:			30.04.2025
Smluvní strany a další přímí účastníci výstavby				
Objednatel:	Ředitelství vodních cest ČR	nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 2	Správce stavby / TDS:	IRIS Bohemia s.r.o. Politických vězňů 64, 280 02 Kolín
Zhotovitel:	STRABAG Water s.r.o.	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5	Aut. dozor:	AQUATIS, a.s. Botanická 834/56, okres Brno-město, 602 00 Brno

REKAPITULACE CENY DÍLA VČETNĚ ZAPOČTENÍ TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU

Nabídková cena Zhotovitele - cena dle původní SoD: (Kč bez DPH)	28 964 527,00 Kč
Celková změna ceny díla - souhrn všech ZL tohoto:	920 547,37 Kč
Celková AKTUÁLNÍ cena díla:	29 885 074,37 Kč

NAVRHOVANÉ ZMĚNY CENY DÍLA V TOMTO ZL

Cena navrhovaných změn ZÁPORNÝCH		Cena navrhovaných změn Kladných		Cena navrhovaných změn kladných a záporných celkem	
Kč bez DPH	%	Kč bez DPH	%	Kč bez DPH	%
-60 871,29 Kč	-0,2	981 418,66 Kč	3,4	920 547,37 Kč	3,2

VLIV TĚTO AKTUÁLNÍ ZMĚNY DÍLA NA TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA

Změna počtu dnů dokonšení díla z předchozích ZL	Změna počtu dnů dokonšení díla v rámci tohoto aktuálního ZL:	45	Změna počtu dnů dokončení díla celkem:	45
---	--	----	--	----

POSOUZENÍ ZMĚNY CENY DLE §222 ZÁKONA O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

ZMĚNOVÉ LISTY CELKEM:				
CHARAKTER ZMĚNY DLE §222 ZZVZ:	LIMIT (%)	Kč bez DPH		
B Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 15%	214 317,66 Kč	0,7	
C Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 30%			
D Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 30%	706 229,71 Kč	2,4	
E Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 0%			
C+D Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 30%	706 229,71 Kč	2,4	
B+C+D Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 45%	920 547,37 Kč	3,2	
B+C+D+E Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 45%	920 547,37 Kč	3,2	

AKTUÁLNÍ ZMĚNOVÝ LIST č.: 01

CHARAKTER ZMĚNY DLE §222 ZZVZ:	LIMIT (%)	Kč bez DPH		
B Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 15%	214 317,66 Kč	0,7	
C Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 30%			
D Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 30%	706 229,71 Kč	2,4	
E Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 0%			
C+D Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 30%	706 229,71 Kč	2,4	
B+C+D Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 45%	920 547,37 Kč	3,2	
B+C+D+E Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 45%	920 547,37 Kč	3,2	

Poznámka:	1)	Tabulky, udávající hodnoty změn v Kč bez DPH a v procentech, vyjadřují soulad, nebo případný nesoulad s limitními hodnotami, stanovenými zákonem 134/2016 Sb. v aktuálním znění (07/2023).	
	2)	Posouzení změn ve vztahu k §222:	Změny jsou v souladu se ZZVZ, § 222 Změna překračuje zákonem povolený limit.

Zákon 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, §222, ve znění z 07/2023

Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavebních prací) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky v zařazení dle Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR v souladu s § 222 - Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku Zákona 134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek.

ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0. Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.

A	Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna:
	(a) by neumožnila účast jiných dodavatelů, ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení;
	(b) nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele;
B	Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).
	C
C	Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:
	(a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů
(b) by zadavateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů	

D	Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tato změna nemění celkovou povahu zakázky.
	E
E	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle odstavce 3 na veřejnou zakázku, jejímž předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu že:
	(a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám;
(b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší;	
(c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší;	
(d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).	

VYJÁDŘENÍ, PODPISY:				
Autorský dozor (AD):		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
AQUATIS, a.s.		AD	13.03.2025	
Vyjádření:	1) Změnu způsobily objektivní důvody (povodeň, zámrz), které nebylo možné ze strany zhotovitele předvídat. 2) Změna byla vyvolána změnou č. 1 3) Změna souvisí s implementací požadavků investora na standardizaci řešení použitých na ostatních stání OLD v jeho správě. Tyto požadavky byly zpracovány v rámci dokumentace RDS a schváleny investorem a správcem stavby. Žádná z uvedených změn nemá vliv na stavební povolení.			
Správce stavby / TDS / KooBOZP:		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
IRIS Bohemia s.r.o.		Jednatel	14.03.2025	
Vyjádření:	1) Změna termínu dokončení: V roce 2024 byly v profilu Nymburk registrovány extrémní jevy - Povoděň s dosažení SPA. Následně SPS vydala OOP 203/2024 /ukončeno k 31.1.2025/, které objektivně zasahovalo do možnosti řádného termínového realizace akce. V návaznosti na sníženou plavební hloubku v trase dopravy betonových plováků je tato část dodávky posunuta dle termínu prohrábky, zajišťované správcem toku - Povodím Labe s.p. a ledové jevy v ochranném přístavu. Projednáváný náhradní způsob dopravy plováků na místo po přilehlé komunikaci a jejich spuštění na vodu těžkým jeřábem není možný vzhledem k nestabilitě břehové stěny, pracem na rekonstrukci příjezdové komunikace a dalšími podmínkami lokality. 2) VON: posunutí termínu spuštění plováků na vodu odpovídá úprava termínu dokončení. Přílohou ZL jsou soupisy prací, ve kterých byly použity smluvní jednotkové ceny, případě ceny odpovídající cenám již realizovaných přístavišť. Množství u VON pak je alikvótní prodloužení termínu. 3) Vodovodní přípojka OLD: Současné standardy řeší způsob výdeje pitné vody sofistikovanějším způsobem, než bylo známo v době zpracování projektové dokumentace. Tomuto standardu bylo nutné přizpůsobit armuturní šachtu a její vystrojení. Odpovídajícím způsobem došlo ke změnám v navazujících pracích (zemní práce, práce na komunikaci apod.). Správce stavby se ZBV č. 1 souhlasí.			
Zhotovitel:		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
STRABAG Water s.r.o.		Vedoucí projektu	13.03.2025	
Objednatel:				
Ředitelství vodních cest ČR				
Garant smlouvy objednatele		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
		Investiční referent	14.03.2025	
Vedoucí oddělení garanta smlouvy		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
		Vedoucí ORE, OPR	14.03.2025	
Oddělení vnitř. správy, správce rozpočtu		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
		Vedoucí OVS	14.03.2025	
Statutární orgán, Objednatel, Příkazce operace		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
		Ing. Lubomír Fojtů Ředitel	14.03.2025	
PŘÍLOHY ZMĚNOVÉHO LISTU:				
1	Podrobný popis a zdůvodnění změn	5	ZBV amaturní šachta, elektro, odběrný sloupek. Včetně nabídek a rekapitulace dle FIDIC	9
2	Rekapitulace nákladů Změnového listu v členění dle §222 ZZVZ	6	Výkres RDS	10
3	Položkový soupis provedených prací VON	7	oop 217/2024	11
4	Položkový soupis provedených prací SO 07	8	KD č. 3 a 4 zápis	12

Ochranný přístav Nymburk – stání pro sportovní plavidla		ZMĚNOVÝ LIST č.:	01	PŘÍLOHA Č. 1 ZMĚNOVÉHO LISTU	
PODROBNÝ POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚN					
1)	Předmět změny: Změna termínu dokončení			Charakter změny:	C
Objektivní změna termínu souvisí s průchodem extrémních jevů charakteru povodně, dosažení stupňů SPA leden a září 2024 a s tím souvisejících zásadních omezujících plavebních podmínek v plavební dráze vodního toku Labe. Na tuto skutečnost reagovala Státní plavební správa vydáním oop 203/2024. Dalším objektivním důvodem byl následný dlouhodobý silný zámrz plochy ochranného přístavu v období 5. - 8. týdne 2025. Výše uvedené důvody neumožnily zhotoviteli přepravu komponentů plovoucího zařízení do lokace přístaviště. Jiná doprava není z důvodu nízké únosnosti nábřežní hrany a místních podmínek není možná. Po ukončení výše uvedených omezujících vlivů a vzhledem ke skutečnosti aktuálního stavu omezujících plavebních hloubek v prostoru ochranného přístavu /viz kontrolní měření plavební hloubky odbornými složkami a také Povodí Labe s.p./, zhotovitel po dohodě s kompetentními partnery přistoupí k instalaci plovoucího zařízení formou nízkoponorové lodní dopravy. Uvedená omezení mají přímý vliv na změnu termínu dokončení díla.					
2)	Předmět změny: VON			Charakter změny:	B
Změna přímo souvisí se změnou termínu dokončení. Do nákladových položek byly striktně implementovány položky průběžné s důrazem na zařízení a vybavení staveniště, zkoušky, opatření na ochranu pozemku, DIO atd. Změna vznikla v důsledku okolností které zadavatel nemohl předpokládat.					
3)	Předmět změny: Přípojka vodovodu OLD			Charakter změny:	D
Změny navazují na původní DVZ realizovanou v roce 2015 a jsou přímo odvislé od aktuální standardizace a požadavků při realizaci obdobných staveb Přístavů a s nimi souvisejících plovoucích zařízení. Viz schválené RDS 2024/2 číslo 240121.87. Původně navržená šachta byla na základě stávajících podmínek a požadavků ŘVC změněna na armaturní prefabrikovanou, železobetonovou s požadavkem vodotěsnosti a pojezdovým zatížením 40 tun. V návaznosti na požadované vybavení optimalizovány rozměry armaturní šachty. Vystrojení šachty bylo upraveno dle požadavků provozovatele, včetně napojení na odběrný sloupek a vypouštění odčerpávané vody z proplachu sloupku. V armaturní šachtě bude umístěno čerpadlo, které zajistí odčerpání vody z proplachu sloupku. Odčerpávaná voda bude vyvedena v prostoru kotevních bloků potrubím DN32 PE 100, SDR 17 a odtud gravitačně do řeky. Armaturní šachta bude dále vybavena přírubovými šoupátky a pulsním vodoměrem DN40. Těmto základním technologickým parametrům byla nově navržená elektroinstalace ohranou IP65 a vyšší. Dle RDS byl doplněn nerezový odběrný sloupek. Jedná se o typový komplexní komponent použitý v rámci jiných přístavišť typu OLD na Labi s identickým vybavením technologií včetně ovládání.					
4)	Předmět změny:			Charakter změny:	
5)	Předmět změny:			Charakter změny:	
6)	Předmět změny:			Charakter změny:	

REKAPITULACE NÁKLADŮ ZMĚNOVÉHO LISTU V ČLENĚNÍ DLE §222 ZVZ

Dotčený SO, IO, PS	ODDÍL (popis)	B		C		D		E	
		KLADNÉ	ZÁPORNÉ	KLADNÉ	ZÁPORNÉ	KLADNÉ	ZÁPORNÉ	KLADNÉ	ZÁPORNÉ
Č.: VON Název: Vedlejší a ostatní náklady Kč za objekt celkem: (B+C+D+E) (Kč bez DPH) kladné 214 317,66 záporné celkem 214 317,66	Zařízení staveniště	177 541,25							
	Inženýrská činnost	25 363,04							
	Provozní vlivy	11 413,37							
Č.: SO 07 Název: Přípojka vodovodu Kč za objekt celkem: (B+C+D+E) (Kč bez DPH) kladné 767 101,00 záporné -60 871,29 celkem 706 229,71	Zemní práce					57 000,00			
	Trubní vedení					316 687,00	-60 871,29		
	Ostatní konstrukce					393 414,00			
Č.: Název: Kč za objekt celkem: (B+C+D+E) (Kč bez DPH) kladné záporné celkem									
Č.: Název: Kč za objekt celkem: (B+C+D+E) (Kč bez DPH) kladné záporné celkem									
Č.: Název: Kč za objekt celkem: (B+C+D+E) (Kč bez DPH) kladné záporné celkem									
Č.: Název: Kč za objekt celkem: (B+C+D+E) (Kč bez DPH) kladné záporné celkem									
Č.: Název: Kč za objekt celkem: (B+C+D+E) (Kč bez DPH) kladné záporné celkem									

	B+	B-	C+	C-	D+	D-	E+	E-
CELKEM Kč BEZ DPH	214 317,66				767 101,00	-60 871,29		
DPH 21%	45 006,71				161 091,21	-12 782,97		
CELKEM Kč VČ. DPH	259 324,37				928 192,21	-73 654,26		

ZMĚNOVÝ LIST CELKEM:			
B + C + D + E	Kč bez DPH	DPH 21%	Kč vč. DPH
Změny kladné celkem:	981 418,66	206 097,92	1 187 516,58
Změny záporné celkem:	-60 871,29	-12 782,97	-73 654,26
Změny kladné a záporné	920 547,37	193 314,95	1 113 862,32