

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj (dále jen "KPÚ"),  
adresa: Libušina 502/5, 70200 Ostrava,

**Ing. Aleš Uvíra,**

(dále jen "převádějíci")

**a**

paní **Brunová Vlasta**

(dále jen "nabyvatel")

**u z a v í r a j í**

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemku  
číslo 13PR16/26**

**Čl. I.**

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov, pro katastrální území Opavice, obec Město Albrechtice.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemek:, včetně trvalých porostů

| <b>Parc.č.</b>                      | <b>druh pozemku</b>  | <b>výměra</b> | <b>cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl.</b> | <b>cena celkem</b> |
|-------------------------------------|----------------------|---------------|--|--------------------|
| <i>Katastr nemovitostí</i><br>256/1 | trvalý travní porost | 85 853 m2     | 1 536,00 Kč                                    | 141 300,00 Kč      |
| <b>Za smlouvu celkem:</b>           |                      | 85 853 m2     | 1 536,00 Kč                                    | 141 300,00 Kč      |

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku na základě oznámení o zamýšleném převodu v souladu s ustanovením § 15 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce Hermana Jaroslava, Ing., ze dne 30. 5. 2016, pod č.j. 99/2016, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 141 279,00 Kč (slovy: jednočtyřicetjedentisícdvěstěšedesátdevět korun českých).

## Čl. II.

## Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Dále prohlašuje, že mu nebyla poskytnuta náhrada za porosty a příslušenství pozemků, které jsou započítávány do ceny nevydaných pozemků. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

## Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

## Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku včetně součástí a příslušenství, přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabyvá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

## Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

## Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne .....

V Ostravě dne .....

.....  
**převádějí**  
Česká republika – Státní pozemkový úřad  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj  
Ing. Aleš Uvíra

.....  
**nabyvatel**  
Brunová Vlasta

Za věcnou a formální správnost odpovídá  
vedoucí oddělení restitucí KPÚ pro Moravskoslezský kraj  
vz. Mgr. Šárka Smyčková

Za správnost KPÚ:  
Münchová Hana