

## SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU Z PRÁVA HOSPODAŘIT DO PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000

zastoupená: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384

jako „**předávající**“ na straně jedné

a

### **Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

se sídlem: Praha 4, Čerčanská 2023/12, PSČ 140 00

IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390

zastoupený: Mgr. Davidem Fialou, ředitelem Závodu Brno

na základě pověření generálního ředitele ŘSD s účinností od 1. 1. 2024

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 80478

jako „**přejímající**“ na straně druhé

společně též jako „**smluvní strany**“

## I.

Česká republika má ve vlastnictví a Správa železnic, státní organizace má právo, kromě jiných, hospodařit s nemovitostmi, a sice se spoluvlastnickým podílem o velikosti id. 8/10 na pozemcích parcelní číslo 856/3 a parcelní číslo 856/4, oba v katastrálním území Ponava, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „**Převáděné podíly**“).

Souhlas k převodu Převáděných podílů byl udělen na 88. zasedání Správní rady Správy železnic, státní organizace konaném dne 31. 10. 2013, usnesením č. 51/2013, a to v souladu s § 30 písm. a) zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Souhlas ve smyslu ust. § 17e odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. byl udělen Rozhodnutím ministra dopravy č. j. 141/2017-410-PRIV/5 ze dne 22. 12. 2017.

Předávající má právo hospodařit s Převáděnými podíly na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## II.

Předávající touto smlouvou převádí z práva hospodařit s majetkem státu do práva hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, Převáděné podíly se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi a přejímající Převáděné podíly přejímá do svého práva hospodařit.

### III.

Převod dle čl. II. této smlouvy se uskutečňuje k Převáděným podílům ve stavu tak, jak v současné době stojí a leží.

Předávající dále prohlašuje, že na Převáděných podílech nevážnou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn.

Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav Převáděných podílů a spolu s nimi přebírá i případné ekologické závazky, s Převáděnými podíly spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předávajícího požadovat jejich náhradu.

### IV.

Předávající je českou státní organizací, která byla založena na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vznikla k 1. lednu 2003.

Přejímající je státním podnikem vzniklým na základě zákona č. 184/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, jehož základním předmětem činnosti je výkon vlastnických práv státu k nemovitostem tvořícím dálnice a silnice I. třídy.

### V.

Pro přejímajícího vzniká právo hospodařit s majetkem státu k Převáděným podílům, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s Převáděnými podíly spojené dnem účinnosti této smlouvy.

Změna z práva hospodařit s majetkem státu do práva hospodařit s majetkem státu bude provedena záznamem do katastru nemovitostí. Návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí podá přejímající, a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o zveřejnění této smlouvy v registru smluv. Předávající touto smlouvou zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i záznamem do katastru nemovitostí, hradí přejímající.

### VI.

Změna práva hospodařit s majetkem státu uvedeným v čl. I. této smlouvy se realizuje **bezúplatně**.

Hodnota Převáděných podílů dle účetní evidence předávajícího činí:

u pozemku parcelní číslo 856/3	- 15 890,- Kč
u pozemku parcelní číslo 856/4	- 3 856,- Kč
<b>celkem</b>	<b>19 746,- Kč</b>

### VII.

Důvodem převodu majetku je vypořádání Převáděných podílů u pozemků dotčených stavbou „I/42 Brno, VMO Dobrovského – Svitavská radiála“.

### VIII.

Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákonu o registru smluv zajistí předávající, který

přejímajícímu následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákona o registru smluv. Dnem uveřejnění v registru smluv nabývá tato smlouva účinnosti.

#### IX.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s uvedenými nemovitostmi, na důkaz čehož ji vlastnoručně podepisují.

V případě, kdy není tato smlouva vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem, je tato smlouva vyhotovena v listinné podobě ve třech stejnopisech (vyhotoveních), z nichž jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží předávající a jedno vyhotovení si ponechá přejímající.

V Praze dne  
předávající



██████████  
27.03.2025 13:55  
Podepsáno elektronicky

.....

Bc. Jiří Svoboda, MBA  
generální ředitel

V Brně dne  
přejímající

Digitálně podepsal

██████████  
██████████  
11.03.2025 09:29:05



.....

Mgr. David Fiala  
ředitel Závodu Brno