



SMLOUVA O DÍLO
č. OKC/SOD/001717/2025/Mar
 (dále jen „smlouva“)

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
 (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Objednatel: Statutární město Olomouc
 se sídlem Horní náměstí č.p.583, 779 11 Olomouc
 IČO: 00299308 DIČ: CZ00299308

zastoupeno:

- ve věcech smluvních:
 Mgr. Viktorem Tichákem, PhD., náměstkem primátora
 - ve věcech technických:
 Mgr. Karin Vykydalovou, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu MMOI
 Tel.:
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Olomouc,
 číslo výdajového účtu:
 (dále také jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: Výstaviště Flora Olomouc, a. s.
 se sídlem Wolkerova 17, 779 00 Olomouc
 IČO: 25848526 DIČ: CZ25848526

zastoupená:

- ve věcech smluvních:
 Ing. Evou Fuglíčkovou, předsedkyní představenstva a
 Mgr. Richardem Šrámkem, PhD. členem představenstva
 - ve věcech technických:
 Bc. Barborou Melničukovou
 Tel. 423 178 617,
 (dále jen zhotovitel)

PREAMBULE

Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré právní, technické a personální předpoklady, kapacity a odborné znalosti, jichž je třeba k provedení díla sjednaného touto smlouvou, a je schopen zajistit splnění sjednaného předmětu díla.

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele ve sjednané době a za sjednaných podmínek dílo, a to **realizaci květinové expozice v rámci jarní etapy výstavy Flora Olomouc za podmínek a v rozsahu dle příloh této smlouvy** (dále jen „dílo“), a objednatel se zavazuje zaplatit za to ve smlouvě dohodnutou cenu.

II. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v termínu **24. - 27. 4. 2025**.
2. Pokud se vyskytnou objektivní důvody, pro které nebude možné dodržet sjednaný termín plnění, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně sdělit objednateli a dohodnout s ním náhradní termín plnění.

III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena za provedené dílo se sjednává ve výši **2.000.000,- Kč plus 21% DPH**. Podrobnější cenový rozpis je součástí přílohy č. 1. Ke sjednané ceně bude uplatněna daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Tato sjednaná cena je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje všechny náklady související se zpracováním díla včetně případného dopracování dle připomínek objednatele.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla dle tohoto čl. smlouvy bude daňový doklad – faktura, který bude vystaven po předání díla. Smluvní strany se mohou dohodnout i na dřívější platbě na základě zálohové faktury.
4. Faktura bude splatná ve lhůtě 14 dnů po jejím doručení objednateli a bude vystavena ve třech originálech. Dnem zaplacení je odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
5. Faktura bude obsahovat všechny obsahové i formální náležitosti daňového dokladu, a to:
 - označení a číslo faktury
 - název a sídlo, IČO, DIČ zhotovitele a objednatele
 - číslo účtu u peněžního ústavu
 - číslo smlouvy
 - fakturovanou částku
 - přílohu dokladující vznik práva fakturovat (protokol o převzetí díla)
 - datum vystavení faktury a lhůtu splatnosti
 - datum zdanitelného plnění.
6. Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet doručením opravené nebo nově vystavené faktury.

IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Povinnost zhotovitele dodat sjednané dílo je splněna jeho včasným a řádným provedením a předáním objednateli tak, aby mohlo být součástí plánované expozice.
2. Místem plnění je sídlo zhotovitele.
3. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje vady či nedodělky.
4. Zhotovitel odpovídá za odbornou úroveň díla a za to, že způsob jeho zpracování odpovídá zadání.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě potřeby bude svoji činnost s objednatelem konzultovat a rovněž jej bude průběžně informovat o všech skutečnostech týkajících se realizace díla.

6. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli poskytne součinnost, jejíž potřeba vyplýne z průběhu realizace díla, a předá zhotoviteli podklady, které si pro zpracování díla vyžádá.
7. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně a včas, v souladu s touto smlouvou.
2. Bude-li mít dílo vady, spočívající v nekvalitním, nedostatečném nebo odlišném plnění, bude objednatel uplatňovat odpovědnost za vady podle ustanovení § 2615 a násl. občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje případné vady v dohodnutém termínu odstranit.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Objednatel se zavazuje zjištěné vady písemně oznámit zhotoviteli.
4. Zhotovitel je povinen zjištěné vady bez zbytečného odkladu odstranit na svůj náklad, nejpozději ve lhůtě, kterou stanoví objednatel přiměřeně vzhledem k charakteru a rozsahu vady. Neurčí-li objednatel jinak, dohodly se smluvní strany na tom, že přiměřenou lhůtou pro odstranění vad je lhůta 2 pracovních dnů. Pokud zhotovitel neodstraní vady ani v dodatečně přiměřené lhůtě, má objednatel právo odstranit vadu třetí osobou nebo je odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen vynaložené náklady na takto odstraněné vady objednateli uhradit.
5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, kdy pro případ, že bude dílo převzato a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady dle občanského zákoníku.

VI. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ – SANKCE

1. Objednatel má právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení zhotovitele, nesplní-li zhotovitel termín plnění dle čl. II této smlouvy nebo neodstraní vady díla podle čl. V odst. 4 této smlouvy. Tím není dotčeno právo objednatel na náhradu škody.
2. Zhotovitel má právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení objednatel, neuhradí-li objednatel déle než 7 dnů ode dne splatnosti faktury dle čl. III, a to až do splnění této povinnosti.

VII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy, výpovědí nebo dalšími způsoby podle § 1981 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Právní jednání se řídí § 2001 a násl. občanského zákoníku. Za porušení smlouvy podstatným způsobem se považuje prodlení zhotovitele s dokončením díla delším než 5 dnů. Za porušení smlouvy podstatným způsobem se považuje prodlení objednatel se zaplacením díla déle než 30 dnů.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní i jiné nezbytné podmínky k řádné realizaci díla a že disponuje takovými odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
4. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro právní vztahy z této smlouvy vznikající příslušná ustanovení občanského zákoníku.
5. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemně a na základě dohody obou smluvních stran. Případné změny jsou platné jen v písemné podobě chronologicky číslovaných dodatků.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha č. 1 - rozpočet
příloha č. 2 - vizualizace díla

V Olomouci dne:

V Olomouci dne:

OBJEDNATEL (RAZÍTKO, PODPIS):

ZHOTOVITEL (RAZÍTKO, PODPIS):



11.04.2025 08:59

Statutární město Olomouc
Mgr. Viktor Tichák, PhD.
náměstek primátora

Fuglíčková

Datum: 2025.04.14
13:09:56 +02'00'

Šrámek,
PhD.

PhD.
Datum:
2025.04.11
09:41:46 +02'00'

Výstaviště Flora Olomouc, a. s.
Ing. Eva Fuglíčková, předsedkyně představenstva
Mgr. Richard Šrámek, PhD., člen představenstva

FLORA Olomouc 24. – 27. dubna 2025

„PARALELNÍ KVĚTY“ – hlavní expozice v pavilonu A

Sklo a květiny, tma prozářená světly, mnoho barev a tvarů. V centrální expozici se bude opakovat motiv kruhu v jednotlivých ostrovech, které budou tvořeny každý jinou floristickou technikou a jiným původním druhem květu-matečnice, všechno však pouze v bílo-zelené kombinaci. Pod galerií se naopak ukáže velmi různorodá práce mladých českých sklářů ve spojení s dvanácti nově vyšlechtěnými kultivary květin, kteří se na Floře představí světu vůbec poprvé v pestrých až neonových barvách. Tuto nezapomenutelnou expozici stvoří světově uznávaný florista Robert Bartolen.

Na podium se bude odehrávat zcela neobyčejný doprovodný program. Představí se zde celá plejáda českých a zahraničních floristů zvučných jmen jako jsou reprezentanti České republiky a Německa na světovém floristickém šampionátu v Haagu 2025 Karolína Žáčková a Christopher Ernst či sám autor hlavní expozice Robert Bartolen. Mimo jiné se zde uskuteční také prestižní floristická soutěž Pohár Flory.

Flora Olomouc není „jen“ centrální expozice v pavilonu A. Galerie pavilonu nabídne mnoho zajímavých vystavovatelů, kteří zde ukáží aktuální trendy v pěstování nejen okrasných rostlin - květin, bude se zde prezentovat také Český zahrádkářský svaz. Pavilon B bude v režii Svazu květinářů a floristů České republiky, kde vznikne působivá prezentace tuzemských produkčních květinářských firem. Součástí je samozřejmě prezentace floristického umění. Objeví se zde také aktuální trendy, barva roku či soutěž o nejlepší svatební kytici. V pavilonu C bude k vidění prezentace středních zahradnických a uměleckých škol. Jejich expozice budou také hodnoceny a následně oceněny. V pavilonu E se bude prezentovat SZIF a v expozicích se objeví producenti s produkty, které obdrželi označení Regionální potravina a Klasa. Návštěvníci budou moci tyto výrobky ochutnat a zakoupit. V Oranžerii se propojí Unie výtvarných umělců Olomoucka s Mendelovou univerzitou v Brně v jedinečné expozici černobílých fotografií doplněných o květinová aranžmá. V pavilonu H se ukáže starobylé umění bonsai. Celý plenér mezi pavilony i pavilon G zaplaví prodejci s nejrůznějším zbožím. Většina nabídne zelený tzn. rostlinný materiál a další výrobky a služby spojené právě se zahradničením a zemědělstvím.

Cílem projektu je zatraktivnit zahradnické výstavy Flora Olomouc, vytvořit prostor pro ukázky a trendy moderního floristického umění i zahradnického oboru. Podpořit tak turistický ruch a v této souvislosti zviditelnit nejen Výstaviště Flora Olomouc, ale celé město Olomouc jako zajímavý a netradiční turistický cíl. Navrátit vnímání **Olomouce jako města květin**.

Příprava:	srpen 2024 - duben 2025
Instalace:	1.-23. dubna 2025
Expozice:	24. – 27. dubna 2025
Likvidace:	28. dubna – 5. května 2025
Cena za realizaci expozice:	2 000 000 Kč + 21% DPH 2 420 000 Kč vč. 21% DPH

Kalkulace - ceny uvedeny níže (bez 21% DPH).

Služby	
Projekční práce vč. stavebního dozoru	70 000 Kč
Zahradnické práce	100 000 Kč
Truhlářské práce	200 000 Kč
Zámečnické práce	30 000 Kč
Práce elektro + světlo, zvuk	220 000 Kč
Floristické práce	250 000 Kč
Tapetářské a pokládací práce	50 000 Kč
Spotřeba materiálů	

Řezivo	200 000 Kč
Hutní materiál	30 000 Kč
Textil, koberce, tapety	30 000 Kč
Spojovací materiál	20 000 Kč
Substráty	50 000 Kč
Malířský a natěračský materiál	70 000 Kč
Aranžérský materiál	80 000 Kč
Rostlinný materiál	
Hrnkové rostliny (cca 2000 hrnkovek, trvalek, travin...)	100 000 Kč
Řezané rostliny (cca 12000 ks řezaných květin a zeleně)	500 000 Kč
Celkem bez DPH	2 000 000 Kč
Celkem vč. 21% DPH	2 420 000 Kč