ev.č.: 327/17/23

**Smlouva o užívání plaveckých drah**

**v objektu bazén Strahov**

uzavřená podle §1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Článek I.**

**Smluvní strany**

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581

Zastoupený

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2

zastoupená Ing. Robertem Plavcem, předsedou představenstva a

Ing. Jiřím Beranem, MBA, místopředsedou představenstva

IČO: 00409316 DIČ: CZ00409316

bankovní spojení:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 43

*na straně jedné*

(dále také i jen „Poskytovatel“)

a

**Sdružení fotbalového klubu AC SPARTA PRAHA, zapsaný spolek**

se sídlem Milady Horákové 1066/98, Bubeneč, 170 00 Praha

zastoupený Mgr. Michalem Antonínem, předsedou správní rady

IČO: 70827095

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka L10809

(dále také i jen „Uživatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o užívání plaveckých drah v objektu plavecký bazén Strahov (dále také jen Smlouva) takto:

**Preambule**

Hlavní město Praha je výlučným vlastníkem plaveckého bazénu Strahov, umístěném ve východní tribuně Velkého strahovského stadionu na adrese Praha 6, Vaníčkova 100/6 (dále také i jen „bazén Strahov“).

Společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. je na základě Příkazní smlouvy č. PRK/83/021453/2015 ze dne 30. 9. 2015 uzavřené s hl. m. Prahou povinna obstarat správu a provozování bazénu Strahov.

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

1) Předmětem smlouvy se rozumí zajištění užívání plaveckých drah bazénu Uživatelem, a to za účelem regenerace mládeže od U11 do U15 organizované Uživatelem, to vše ve lhůtách a za podmínek stanovených v této smlouvě.

2) Uživatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za užívání plaveckých drah bazénu sjednanou odměnu a dodržovat podmínky užívání předmětných prostor pro klienty Uživatele, v souladu s touto smlouvou, Návštěvním řádem bazénu Strahov, příslušnými právními předpisy a pokyny zaměstnanců v bazénu Strahov zejména plavčíků.

**Článek III**

**Doba užívání**

1) Účastníci této smlouvy sjednávají užívání plaveckých drah od 12. 9. 2017 do 12. 6. 2018, a to ve dnech:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Pondělí | Plavecká dráha č. 4 - 6 | od 12:00 hod | do 13:00 hod |
| Úterý | Plavecká dráha č. 1 - 3 | od 12:00 hod | do 13:00 hod. |

Účastníci této smlouvy se dohodli, že Uživatel nebude užívat bazén o státních svátcích, v termínu od 20. 12. 2017 do 6. 1. 2018 a ve dnech 12. 2 a 13. 2. 2018

2) Dny a hodiny uvedené v předchozím odstavci budou pro Uživatele vyhrazeny k užívání plavecké dráhy v bazénu. Klientům Uživatele bude umožněn vstup do šaten nejdříve 15 minut před začátkem kurzu a klienti Uživatele jsou povinni opustit šatny nejpozději 30 minut po ukončení kurzu.

3) Uživatel je povinen případné změny v rozsahu čerpaných služeb oznámit poskytovateli 3 dny předem, a to na email – [info@bazenstrahov.cz](mailto:info@bazenstrahov.cz).

**Článek IV.**

**Finanční ujednání**

1) Podle dohody účastníků této smlouvy se platba za užívání jedné plavecké dráhy v bazénu sjednává ve výši **650** Kč (slovy: šest set padesát korun českých) za jednu hodinu. Platba je osvobozena od DPH ve smyslu ust. §61 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.

2) Po každé odplavené lekci zapíše Uživatel do tabulky „Denní záznam“, která se nachází na pokladně bazénu Strahov, údaj o odplavaných hodinách a počtu zúčastněných osob a toto stvrdí svým podpisem.

3) Do desátého dne následujícího měsíce zašle Uživatel Poskytovateli, a to na email [info@bazenstrahov.cz](mailto:info@bazenstrahov.cz), přehled s údaji o skutečně odplavaných hodinách, na jehož základě, po odsouhlasení Poskytovatelem, bude Uživateli vystavena faktura. V případě nezaslání přehledu o odplavaných hodinách budou brány v potaz údaje z tabulky „Denní záznam“.

Platbu bude Uživatel hradit na základě faktury vystavené Poskytovatelem měsíčně zpětně ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, která nebude kratší než 10 dnů po doručení faktury do sídla Uživatele.

**Článek V.**

**Organizační zajištění**

Poskytovatel se zavazuje:

* v souladu s touto smlouvou zajistit užívání plaveckých drah v bazénu
* zajistit, aby po dobu a v termínu sjednaném touto smlouvou byla dráha k dispozici pouze Uživateli
* zajistit a dodržovat hygienické podmínky a další požadavky dle platné vyhlášky
* upozornit neprodleně Uživatele na skutečnosti, za kterých není možno užít bazén a přilehlé prostory (návštěvní či havarijní důvody) a zavazuje se nabídnout za toto Uživateli náhradní termín nebo dle dohody snížit poměrně cenu za kalendářní měsíc.

Poskytovatel je oprávněn:

* upozorňovat klienty Uživatele na jejich chování, pokud se budou chovat tak, že by mohli narušit pořádek, ohrozit zdraví a život, jakož i způsobit majetkovou škodu ostatních osob v objektu bazénu Strahov
* vykázat z prostoru bazénu klienty Uživatele, kteří nedodržují Návštěvní řád bazénu Strahov, nereagují na upozornění a nadále se chovají tak, že jejich chování narušuje pořádek, ohrožuje zdraví a život, jakož i majetek ostatních osob v objektu bazénu Strahov

Uživatel se zavazuje:

* seznámit svoje klienty s Návštěvním řádem bazénu Strahov, obecně závaznými právními předpisy, které se týkají výuky plavání, včetně chování v plaveckém areálu a zajistit, aby všechny takové předpisy a dále i pokyny Poskytovatele byly klienty dodržovány
* zajistit přítomnost kvalifikovaného dozoru v prostorách bazénu a ostatních prostor, kde se budou klienti Uživatele nacházet, a to po celou dobu užívání těchto prostor
* dohlížet na pořádek v prostorách bazénu po celou dobu užívání těchto prostor
* dodržovat Návštěvní řád bazénu Strahov a řídit se pokyny zaměstnanců, Poskytovatele, kteří konají službu
* je plně odpovědný za bezpečnost a zdraví svých klientů počínaje vstupem do areálu bazénu Strahov a konče výstupem z tohoto areálu
* mít platně sjednáno pojištění své odpovědnosti za způsobenou škodu po celou dobu účinnosti této smlouvy
* zajistit identifikační kartičky svých klientů, které jim umožní vstup do areálu

Uživatel prohlašuje, že je dostatečně kvalifikován k výkonu všech činností dle této smlouvy.

**Článek VI.**

**Ukončení nájmu**

1) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 12. 6. 2018 a může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí.

2) Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě:

1. pokud Uživatel nedodržuje Návštěvní řád objektu bazén Strahov a/nebo nedodržuje pokyny zaměstnanců bazénu Strahov a na tato porušení svých povinností byl Uživatel písemně upozorněn a ve stanovené lhůtě nebyla sjednána náprava
2. pokud Uživatel je v prodlení s placením faktur Poskytovatele více jak 10 dnů.

3) Uživatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě:

- pokud Poskytovatel nezajistí, aby ve sjednaný termín a čas byly plavecké dráhy v bazénu k dispozici pouze Uživateli

4) Výpovědní lhůta činí deset dní a počíná běžet dnem doručení písemné výpovědi druhému účastníkovi.

**Článek VII.**

**Závěrečná ustanovení**

1) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží Poskytovatel a jedno vyhotovení obdrží Uživatel.

2) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami. Veškeré změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.

3) Podle výslovné dohody účastníků této smlouvy se vztahy touto smlouvou výslovně neupravené řídí občanským zákoníkem.

4) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

5) Tato smlouva bude uveřejněna společností TRADE CENTRE PRAHA a.s. v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek

|  |  |
| --- | --- |
| Poskytovatel: | Uživatel |
|  |  |
| V Praze dne…………………………… | V Praze dne…………………………… |

|  |  |
| --- | --- |
| ……………………………………. | ……………………………………. |
| Ing. Robert Plavec | Mgr. Michal Antonín |
| předseda představenstva | předseda správní rady |
| ……………………………………. |  |
| Ing. Jiří Beran, MBA |  |
| místopředseda představenstva |  |