

Č. j. KRPS-222467-19/ČJ-2024-0100VZ

Identifikátor VZ:

Počet listů: 12

Přílohy: 1/1**S M L O U V A O D Í L O**

uzavřená v souladu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“ a „smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo tohoto znění:

**Čl. I****Smluvní strany****Trade FIDES, a.s.**

|                   |                                                                                     |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Zastoupená:       | Tomášem Juráněm – členem představenstva                                             |
| Sídlo:            | Dornych 129/57, Trnitá, 617 00 Brno                                                 |
| IČ:               | 619 74 731                                                                          |
| DIČ:              | CZ61974731                                                                          |
| Bankovní spojení: | KB Brno - město                                                                     |
| Číslo účtu:       |  |
| Telefon:          |                                                                                     |
| e-mail:           |                                                                                     |
| Datová schránka:  | eu5gqkq                                                                             |

Zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně oddíl C, Vložka **2988**  
(dále jen „**zhotovitel**“)

**a****Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje**

|                   |                                                                                     |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Zastoupená:       | Miloslav Brož, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku                           |
| Sídlo:            | Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav                                           |
| IČ:               | 75151481                                                                            |
| DIČ:              | CZ75151481                                                                          |
| Bankovní spojení: | ČNB Praha                                                                           |
| Číslo účtu:       |  |
| Telefon:          |                                                                                     |
| e-mail:           |                                                                                     |
| Datová schránka:  | 2dtai5u                                                                             |

(dále jen „**objednatel**“)

## Čl. II

### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dle zadání objednatele a cenové nabídky zhotovitele, tvořící přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, k vytvoření projektové dokumentace na akci: „**Vybudování objektu stupně utajení „Tajné“ - PD**“. Předmětem VZ je projektová dokumentace stavebních úprav v části budovy areálu Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav na pozemku p.č. 2919/38, katastrální území Zbraslav, obec Praha, která bude splňovat podmínky pro nakládání s utajovanými informacemi stupně utajení „Tajné a Důvěrné“; tedy vybudování objektu stupně utajení „Tajné“, ve kterém se budou nacházet zabezpečené oblasti stupně utajení „Tajné a Důvěrné“.

Projektová dokumentace bude zpracována podrobnosti pro provedení stavby včetně slepého a oceněného výkazu výměr. V projektové dokumentaci bude řešena stavební část, včetně vedení silnoproudu, slaboproudu a optické kabeláže. Navržené úpravy musí být v souladu s platnou legislativou (zákon č. 412/2005 Sb. o ochraně utajovaných informací a bezpečnostní způsobilosti „dále jen zákon č. 412/2005 Sb.“ v platném znění a vyhláška č. 392/2024 Sb.). Návrh jednotlivých místností s požadovaným zabezpečením je přílohou této výzvy.

Rozsah, obsah projektové dokumentace je stanoven vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění a dále v rozsahu a obsahu pro zadávání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a vyhlášky č. 169/2016 Sb., rozsah dokumentace stavebních prací pro veřejné zakázky.

Cenová nabídka musí obsahovat veškeré náklady na zpracování požadovaných prací. Dokumentace bude předána v 2 paré a v digitální podobě na CD ve formátu PDF a DWG.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článků IV. a V. této smlouvy.

## Čl. III

### Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

- a) Zhotovitel se zavazuje zahájit projekční práce do 10 kalendářních dní po nabytí účinnosti této smlouvy.
- b) Zhotovitel se zavazuje dokončit práce na předmětném díle nejpozději do 40 dní po nabytí účinnosti této smlouvy,

2. Místo plnění: **Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav**

#### **Čl. IV Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena za vyhotovení díla:

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Cena díla bez DPH | 34.500,- Kč       |
| DPH 21% ve výši   | 7.245,- Kč        |
| <b>CELKEM</b>     | <b>41.745, Kč</b> |

Slovy: čtyřicetjednatisícsemsetčtyřicetpět korun českých

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou.

#### **Čl. V Platební podmínky**

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po potvrzení převzetí díla objednatelem a fakturu vystaví do 10 dnů po převzetí díla objednatelem.
2. Smluvní strany se rovněž dohodly, že při zjištění nedostatků a vad v projektové dokumentaci zaznamenaných při povoloacím řízení, výběru dodavatele nebo realizaci, vznikne objednateli nárok na opravu jednotlivých částí projektové dokumentace v nejkratším možném termínu.
3. Faktura musí obsahovat číslo jednacích smlouvy o dílo objednatele a náležitosti podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník „ dále jen zákon č. 89/2012“ a náležitosti podle § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů „dále jen zákon č. 235/2004“.
4. Splatnost faktury je 21 dní od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Jednotlivé faktury budou zasílány na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno v bodě 3 a nebude-li ve dvou vyhotoveních, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli,

aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností. U nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

6. Jakákoliv záloha se nepřipouští.
7. V případě, že bude zhotovitel ke dni zdanitelného plnění zveřejněn podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., jako nespolehlivý plátc, nebo uvede jiný účet, než je uveden v „Registru plátců DPH“ podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., objednavatel uhradí zhotoviteli, který je plátcem DPH, pouze základ daně a úhradu daně provede dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

## **Čl. VI**

### **Kontrola provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen zpracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla, při kontrolních dnech, bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, (jedná se o případné připomínky a návrhy dílčích účastníků stavebního řízení, např. zástupců hygieny nebo vodohospodářů apod.).

## **Čl. VII**

### **Vlastnické právo, licenční a autorská ujednání**

1. Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen „zákon č. 121/2000 Sb.“), a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory děl vztahujících se k plnění této smlouvy oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele, zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
3. Zhotovitel uděluje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít v rozsahu stanoveném touto smlouvou výhradní licenci (dále jen „licence“). Jedná se o nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám projektové dokumentace nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů,

listin, náčrtů, návrhů, změn projektové dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla, a to za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav a oprav stavby nebo jejích jednotlivých částí. Zhotovitel tak nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele ke splnění předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.

4. Výhradní licence je udělena pro účely vypracování dalších fází architektonického autorského díla a pro jeho provedení, pokud by z jakéhokoliv důvodu tyto další fáze nezpracovával zhotovitel.
5. Zhotovitel uzavřením této smlouvy výslovně souhlasí, že objednatel je po převzetí projektové dokumentace (resp. každé její části) a po úhradě ceny dílčího plnění oprávněn s takovou dokumentací volně nakládat a v souladu s § 11 odst. 3 zákona č. 121/2000 Sb. zhotovitel uděluje objednateli svolení k jakékoli změně nebo jinému zásahu (provádět změny a úpravy) do projektové dokumentace. Za změny a úpravy projektové dokumentace, které namísto zhotovitele provede objednatel nebo jím pověřená třetí osoba, včetně dopadu těchto změn na neupravené části dokumentace, zhotovitel nenese odpovědnost.
6. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.
7. Výše odměny za nabytí licence k užití díla je kryta cenou za zhotovení díla, a tedy veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla objednatelem jsou zaplacením ceny za zhotovení díla dle této smlouvy uspokojeny. Odměna je sjednána bez ohledu na výši výnosů objednatele z využití licence. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu díla pro dosažení takového zisku.

## **Čl. VIII**

### **Předání díla**

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud je v ucelené formě doručeno do místa plnění a kontaktní pracovník jej přijme v souladu s čl. II. této smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky **do 7 dnů** od doručení do místa plnění.

### Čl. IX

#### Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

Vlastnické právo ke zhotovované věci – dílu, dílčí ucelené části díla, přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny.

### Čl. X

#### Odpovědnost za vady díla

1. Odpovědnost za vznik škody z této smlouvy se řídí ustanovením § 2950 zákona č. 89/2012 Sb. - škoda způsobená informací nebo radou. Zhotovitel si je vědom, že jako ten, kdo se hlásí jako příslušník určitého stavu nebo povolání k odbornému výkonu nebo jinak vystupuje jako odborník, nahradí škodu, způsobí-li ji neúplnou nebo nesprávnou informací nebo škodlivou radou danou za odměnu v záležitosti svého vědění nebo dovednosti. Jinak se hradí jen škoda, kterou někdo informací nebo radou způsobil vědomě.
2. Zhotovitel - projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Zhotovitele odpovídá za duševní část díla po celou dobu životnosti stavby za předpokladu jejího řádného užívání a údržby.
3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se zajistit, že dílo dle této smlouvy bude úplné a bude možné podle něj řádně realizovat zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a vlastní stavbu. V případě, že dodané dílo v rozsahu čl. II bude vadné nebo bude neúplné, zavazuje se zhotovitel neprodleně, nejpozději do tří pracovních dnů od doručení písemné reklamace, bezplatně tuto vadu odstranit a uhradit objednateli veškerou případnou škodu, která by mu vadným plněním vznikla.
4. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo, resp. za hmotný nosič nehmotného díla, po dobu **36 měsíců** ode dne doručení díla. Hmotným nosičem se rozumí zpracování projektu v listinné podobě, na CD, popř. na jiném elektronickém nosiči dat.
5. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději **do 15 kalendářních dnů** od jejího doručení

a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se zato, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.

6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění záruční vady **neprodleně** od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
8. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 15 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
9. Veškeré úkony smluvních stran týkající se uplatněných reklamačních nároků musí být provedeny písemně.
10. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem uvedeným v čl. XII. smlouvy.

#### **Čl. XI** **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy, které jsou uvedeny v bodu tři tohoto článku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, z důvodu probíhajícího exekučního nebo insolvenčního řízení vůči zhotoviteli.
3. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než 7 kalendářních dnů,
  - b) neodstranění vad díla ve stanovené lhůtě,
  - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. III. a VIII.,
  - d) bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle článku III. odst. 1. této smlouvy, je toto považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy,
  - e) nezpracování připomínek objednatele do díla,
  - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá exekuční nebo insolvenční řízení,

- b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
  - d) zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát kalendářních dní.
  - 6. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
  - 7. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty.
  - 8. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma, apod.

## Čl. XII

### Smluvní pokuta a úroky z prodlení

- 1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve **výši 0,2 % z ceny** nedodaného díla bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši **0,05 % z dlužné částky** bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 3. V případě nesplnění termínu pro odstranění vad či nedodělků sjednaného v zápise o převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 4. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku X. odst. 8., má objednatel právo na smluvní pokutu v částce **1.000,-Kč**, za každý, byť i započatý, den prodlení.



### Čl. XIII

#### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel může pověřit zhotovením části díla jinou právnickou nebo fyzickou osobu, která splňuje podmínky bezpečnostní způsobilosti dle zákona č. 412/2005 Sb., přitom zhotovitel má odpovědnost za provedení díla, jakoby je prováděl sám.
2. Zhotovitel i objednatel se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o skutečnostech, které znemožňují, resp. podstatně omezují plnění smlouvy, a to **do 7 dnů** ode dne vzniku takovéto skutečnosti. Strana, u které takové skutečnosti vznikly, se zavazuje navrhnout způsob řešení k jejich odstranění.
3. Objednatel je oprávněn prostřednictvím pracovníka uvedeného v čl. XII. této smlouvy provádět průběžnou kontrolu díla.
4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho povinnostmi z této smlouvy, je oprávněn dožadovat se, aby vzniklé vady díla odstranil a dílo prováděl řádným způsobem.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud by zhotovitel nesplnil některou ze svých povinností podle smlouvy do dvaceti pracovních dnů od doručení písemné upomínky objednatele, je objednatel oprávněn splnit takové povinnosti prostřednictvím jiného odborníka na náklady zhotovitele, aniž by byla dotčena jakákoli práva objednatele uvedená v této smlouvě. V takovém případě má objednatel právo snížit o tyto náklady příslušnou část ceny.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
7. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou způsobilou ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb. a zavazuje se v případě její ztráty bezodkladně o této skutečnosti informovat objednatele.
10. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

11. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

#### **Čl. XIV**

##### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Za informace podléhající mlčenlivosti se považují zejména všechny skutečnosti obchodní, výrobní či technické povahy souvisejících s objednatelem, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, včetně informací týkajících se režimových opatření k zajištění bezpečnosti objektů objednavatele (provozní řád). Současně i o informacích, týkajících se činnosti policistů a zaměstnanců organizačních článků objednatele, v jejichž objektech bude zhotovitel plnit předmět plnění dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1, všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
4. Za porušení povinností mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
5. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli jakoukoliv újmu vzniklou v důsledku či v souvislosti s porušením svých povinností mlčenlivosti dle čl. XIV odst. 1 a 2 této smlouvy.
7. Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení povinností uvedené v čl. XIV odst. 1 a 2 této smlouvy. Tím není dotčeno ustanovení čl. XIV odst. 6 této smlouvy.

8. V případě, že dojde ze strany zhotovitele k porušení mlčenlivosti o informacích, týkajících se osobnosti, projevů osobní povahy, soukromí fyzických osob a osobních údajů, je zhotovitel srozuměn s tím, že porušení této povinnosti může být sankcionováno podle § 61 zákona číslo 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
9. V případě, že dojde ze strany zhotovitele k porušení povinností vyplývajících ze zákona č. 412/2005 Sb., je zhotovitel srozuměn s tím, že může být sankcionován podle tohoto zákona.
10. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od dne doručení písemné výzvy povinné straně, není-li ve výzvě uvedeno jinak. Nárok na smluvní pokutu vzniká okamžikem porušení smluvní povinnosti.

#### **Čl. XV** **Kontaktní osoby**

1. Za objednatele je oprávněn jednat: Karel Tichý, [REDACTED]
2. Za zhotovitele je oprávněn jednat: [REDACTED]  
[REDACTED]

#### **Čl. XVI** **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, číslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Postoupení pohledávky vzniklé z této smlouvy je možné pouze na základě písemného souhlasu objednavatele.
5. Smluvní strany se dohodly, že případné postoupení práv a povinností ze smlouvy nebo její části ve smyslu § 1895 zákona č. 89/2012 Sb. třetí osobě, je možné jen na základě dodatku ke smlouvě, uzavřeném ve smyslu odst. 3, čl. XIII. smlouvy.
6. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb..

7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na veřejně přístupném elektronickém portálu.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – „Cenová nabídka“, která se sestává z 1 strany textu.

**Za objednatele:**

V Praze dne .....

.....

Miloslav Brož  
vedoucí oddělení  
správy nemovitého majetku

**Za zhotovitele:**

V ..... dne .....



člen představenstva





### **Cenová nabídka společnosti Trade FIDES, a.s.**

Společnost Trade FIDES, a.s., zastoupená Tomášem Juráněm, členem představenstva, stanovuje pro předmět zakázky „Vybudování objektu stupně utajení „Tajné“ – PD“, zpracování projektové dokumentace stavebních úprav v části budovy areálu Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 – Zbraslav celkovou cenu za provedení předmětu Veřejné zakázky:

**Cena bez DPH: 34 500,00 Kč**

**DPH 21%: 7 245,00 Kč**

**Cena s DPH: 41 745,00 Kč**

