

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ UBYTOVACÍCH A STRAVOVACÍCH SLUŽEB

- Poskytovatel:** **SPORTHOTEL KÁCOV, s.r.o.**
Zastoupeno jednatelem: Mgr. Adam Šťastný
Menclova 2480/6, 180 00 Praha
IČO: 24283029
DIČ: CZ 24283029
Číslo účtu: 4116603389/0800.
dále jen „Poskytovatel“
- Objednatel:** **Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod**
Bratříků 851
580 02 Havlíčkův Brod
IČO: 60126817
Komerční banka, as., Havlíčkův Brod, č. účtu: 16732521/0100
Tel.: +420 569 421 182 e-mail: oahshb@oahshb.cz
zastoupená Mgr. Jiřím Formanem, ředitelem
kontaktní osoba: Monika Lebedová, tel.: 727 810 535
dále jen „Objednatel“

Poskytovatel výslovně prohlašuje, že je majitelem rekreačního střediska **SPORTHOTEL KÁCOV, Kácov 307, 285 09 Kácov**, včetně areálu střediska, a že je oprávněnou osobou k poskytování ubytovacích, stravovacích a dalších služeb v tomto rekreačním středisku, včetně areálu.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytování ubytovacích, stravovacích a s nimi souvisejících služeb Poskytovatelem pro dohodnutý počet osob v rekreačním středisku **SPORTHOTEL KÁCOV v termínu od 25.6.2025 do 26.6.2025 (st-čt)**.
2. Poskytovatel poskytne Objednateli ubytování a s tím související služby ve **20 dvoulůžkových, 1 čtyřlůžkovém** (2 postele u sebe v jedné a 1x palanda v druhé místnosti), **1 šestilůžkovém** (2 postele u sebe a 2x palanda), **1 sedmilůžkovém** (4 postele v jedné + 1 postel a 1 palanda v druhé místnosti) a **1 šestilůžkovém pokoji** (1 místnost, 4 postele a 1 palanda) včetně lůžkovin, sprchy a WC na pokojích. Tzn. ubytovací kapacitu na hotelu pro **až 63 osob. Nástup na ubytování je možný 25.6.2025 od 16.00 hodin** (když půjde, tak dříve) a **odubytování je 26.6.2025 do 10.00 hodin!!**
3. Poskytovatel dále zajistí **stravování 4x denně** formou snídaně, oběda, svačiny a večeře v době dle dohody a celodenní pitný režim.
4. Stravování **začíná 25. 6. 2025 obědem a končí 26. 6. 2025 snídaní.**

II. Cena služeb a způsob úhrady

1. Za poskytnuté ubytování a stravu zaplatí Objednatel Poskytovateli takto:
 - **cena za osobu na 1 noc a den je stanovena na 1.050 Kč včetně DPH**
 - **počet osob „účastníků“ je 55**
2. Kalkulace ceny za ubytování a stravovací služby při uvedeném počtu osob podle bodu II. odst. 1 je **57.750, - Kč** včetně 12 % DPH.
 - **55 osob x 1.050 Kč = 57.750, - Kč včetně 12 % DPH**
3. Závěrečné vyúčtování proběhne v poslední den pobytu dle aktuálního zjištěného celkového počtu účastníků, tedy ubytovaných osob, s tím, že minimální cena za pobyt se stanovuje dle předchozího bodu č.II.odst.2.
4. Poskytovatel se s objednatelem dohodl na 10 % toleranci celkové ceny, v případě, že účastníci objednatele nenastoupí pobyt (nemoc, úraz). Tzn. výsledná cena může být ponížena max. o 10 %. tzn. o **max. 5.775, - Kč**.
5. Mezi smluvními stranami byl dohodnut následující platební zálohový kalendář, kdy objednatel dle níže uvedeného data uhradí na účet poskytovatele následující platby:
 - **1 záloha do 14.4.2025 51.000,- Kč (cca 90% ceny pobytu)**
 - **nejpozději do 3.7.2025 doplatek**

III. Odstoupení od smlouvy

1. V případě odstoupení od smlouvy Objednatelem propadá záloha zaplacená ke dni odstoupení od smlouvy Poskytovateli.
2. V případě odstoupení od smlouvy Poskytovatelem vrací Poskytovatel do té doby uhrazené zálohy v plné výši Objednateli na jeho účet do 1 týdne.
3. Smluvní strany budou osvobozeny od své povinnosti splnit své závazky podle této smlouvy částečně nebo zcela, když a pokud neplnění takových povinností bude způsobeno okolnostmi vyšší moci.
4. Za okolnosti vyšší moci budou považovány takové nevyhnutelné události, které strana této smlouvy dovolávající se kvůli nim zproštění povinnosti nemohla rozumně předvídat v době sjednání a uzavírání této smlouvy, a dále takové události, které

brání této straně v plnění jejích povinností podle této smlouvy, jako například veřejný nepřítel, karantény, epidemie, požáry, výbuchy, silné vichřice, zemětřesení, záplava, válka, nepokoje, stávky atd.

5. Strana této smlouvy, dovolávající se odstoupení od smlouvy z důvodů vyšší moci, musí toto neprodleně oznámit druhé straně. Na její žádost je povinna předložit důkazy těchto okolností.

IV. Areál rekreačního střediska

1. Poskytovatel poskytne k užívání kromě ubytovacích a stravovacích prostor i sportovní zařízení a venkovní nekryté hřiště, a to pro potřebu Objednatele zdarma. Objednatel užívání výše zmíněných zařízení bude koordinovat s recepcí hotelu, a to v dostatečném předstihu, aby bylo možné zároveň zajistit služby pro další hotelové hosty.
2. Dozor v celém areálu SPORTHOTELU Kácov včetně bazénu nad účastníky si zřizuje Objednatel sám. Objednavatel přejímá odpovědnost nad účastníky a zodpovídá za konzumaci a nakládání s potravinami mimo prostory společného stravování.
3. Poskytovatel se zavazuje předat rekreační zařízení ve stavu způsobilém k užívání. Objednatel přebírá plnou zodpovědnost za veškeré závady vzniklé na objektu a jeho vybavení, které způsobil během doby pobytu (rozbitá okna, dveře, poničené zařízení, nevrácené vybavení pokojů, pokreslené vybavení areálu – zdi, stěny pokojů...) a zároveň se zavazuje uhradit škodu pronajímateli nejpozději v den ukončení pobytu.
4. Úklid společného sociálního zařízení, jídelny a společenských prostor zajistí Poskytovatel minimálně jednou denně (případně podle potřeby). Pořádek v pokojích si udržují účastníci sami.

V. Zvláštní ujednání

1. Poskytovatel může po předchozí domluvě zajistit **vegetariánskou, bezlepkovou stravu**. Upřesnění počtů osob bude **nejpozději 14 dní před začátkem pobytu**.
2. Poskytovatel zajistí 4 vhodné nádoby pro tříděný odpad (sklo, plast, papír, směsný odpad). Objednatel se bude podílet na likvidaci odpadu vyprodukovaného činností nad rámec běžného provozu.
3. Poskytovatel předá klíče od všech pokojů a dalších výhradně využívaných prostorů Objednateli. Objednatel hradí případné poplatky za ztrátu klíče či výměnu zámku.

VI. Ostatní

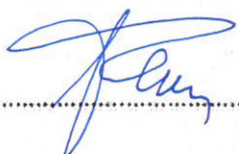
1. Tato smlouva se řídí právem České republiky. Ve věcech neupravených touto smlouvou se vztah smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Každá strana obdrží jeden výtisk této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
4. **Poskytovatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv splní Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod a splnění této povinnosti doloží Potvrzením o uveřejnění smlouvy vydaným Registrem. Současně bere zhotovitel na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.**
5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.

V Kácově dne 14. 4. 2021

SPORTHOTEL KÁCOV
.....
Sportohotel Kácov, s.r.o.
SPORTHOTEL KÁCOV, s.r.o.
IČO: 24283029 DIČ: 24283029

Mgr. Adam Šťastný, jednatel

V Havlíčkově Brodě dne 14. 4. 2021


.....
Obchodní akademie a Hotelová škola
Havlíčkův Brod
Bratříků 851, Havlíčkův Brod
PSČ 580 02 IČO 60126817
tel. 569 421 182 (1)

Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod

Mgr. Jiří Forman, ředitel školy