

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále „SoD“ nebo „smlouva“)

číslo SoD u zhotovitele :
číslo SoD u objednatele : **321/2025**

I. Smluvní strany

Objednatel

České dráhy, a.s.

Se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou B 8039 vedenou u Městského soudu v Praze

Zastoupené: xxx

IČO: 70994226

DIČ: CZ70994226

Zástupce ve věcech provádění díla: xxx

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

Účastníci společnosti „SP + A4_Domažlice – odstranění stavby“ založené Smlouvou o společnosti

Se sídlem: Praha3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00

SUDOP Praha a.s.

Se sídlem: Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3

Zapsaný v: obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

Zastoupený: xxx

IČO: 25793349

DIČ: CZ25793349

Bankovní spojení: xxx

Zástupce ve věcech provádění díla: xxx

jako „správce“ a „Společník 1“

a

ATELIER 4 s.r.o.

Se sídlem: Březová 1724/29, 466 02 Jablonec nad Nisou

Zapsaný v: obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem

Zastoupený xxx

IČO: 46710141

jako „Společník 2“

zastoupen společností SUDOP PRAHA a.s. se sídlem Praha3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00, IČO: 25793349, na základě Plné moci a Smlouvy o společnosti

II. Předmět díla

1. Tato SoD je uzavřena v návaznosti na výběrové řízení pod názvem **Domažlice - Vyhotovení dokumentace pro odstranění stavby, včetně vydání rozhodnutí o povolení k odstranění stavby**. Podmínky uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci tohoto výběrového řízení jsou i podmínkami pro zpracování díla dle této SoD.
Dílem dle této SoD se rozumí vyhotovení projektové dokumentace pro stavbu na pozemcích st. 2898/55, st. 2898/66 a st. 769 k.ú. Domažlice [630853] v železniční stanici Domažlice.

(dále „**dílo**“ nebo „**projektová dokumentace**“)

Hlavním cílem stavby je vytvoření dokumentace pro odstranění výše uvedené stavby.

2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
3. Dokumentace pro odstranění stavby bude zpracována v rozsahu přílohy č.10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů dle podmínek stanovených zadavatelem. V souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy a platnými technickými normami.

Dokumentace pro odstranění stavby je rozdělena na tyto části:

- **Projektová dokumentace pro vydání povolení k odstranění stavby**, včetně projednání s orgány státní správy, správci inženýrských sítí, vlastníky pozemků a vlastníky dotčených nemovitostí a zajištění pravomocného rozhodnutí o povolení odstranění stavby.
- **Vyhotovení zadávacího a kontrolního rozpočtu** se zpracováním položkového soupisu prací po oddílech a profesích a vyhotovení rozpočtů včetně specifikace standardů v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na demoliční práce a soupisu demoličních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Rozpočty budou zpracovány v cenové soustavě ÚRS v aktuálním ceníku prací.
- **Vyhotovení plánu organizace výstavby (POV)**
- **Inženýrská činnost pro odstranění stavby**. Předmětem výkonu inženýrské činnosti je projednání navrhovaného odstranění objektu s dotčenými orgány státní správy (DOSS), veřejnoprávními organizacemi, DESÚ a dotčenými osobami, zajištění předepsaných dokladů a stanovisek potřebných k vydání rozhodnutí – rozhodnutí o povolení odstranění stavby, případně dalších stanovisek a rozhodnutí, která jsou nezbytná a podmiňující pro odstranění stavby a to včetně obstarání pravomocného rozhodnutí – rozhodnutí o povolení odstranění stavby. Dále dle již

zpracovaných podmínek a požadavků do zadání.

- **Provedení Autorského dozoru** v době realizace stavby dle zhotovené a předané projektové dokumentace. Autorský dozor bude prováděn na výzvu objednatele v době a místě realizace stavby. Pokud si objednatel autorský dozor nevyžádá nejdéle do tří let od předání všech stupňů projektové dokumentace, mají obě strany této SoD právo od této části díla odstoupit a nepožadovat ji.
4. Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci tak, aby mohla být objednatelem beze změny použita jako příloha k zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku na realizaci stavby. Zhotovitel je rovněž povinen při vypracování projektové dokumentace postupovat v souladu s § 89 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, kdy projektová dokumentace musí být vypracována tak, že nesmí zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že bude obsahovat přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, ledaže uvedení odkazu podle předchozí věty je nutné pro dostatečně přesné nebo srozumitelné vypracování projektové dokumentace. U každého takového odkazu zhotovitel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení ve smyslu ustanovení § 89 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. V případě, že bude projektová dokumentace obsahovat odkazy na normy nebo technické dokumenty dle § 90 odst. 1 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, je zhotovitel u každého takového odkazu povinen rovněž uvést možnost rovnocenného řešení.
 5. Zhotovitel se zavazuje zpracovat a předat objednateli dílo v písemné (listinné) a digitální podobě dle čl. VII. Předání a převzetí díla.
 6. Závazným podkladem pro provedení díla jsou:
 - Technická zpráva a půdorysy objektů - viz. příloha č. 4
 - Pokyny Objednatele dle čl. VI. SoD.
 7. Zhotovitel je povinen si zajistit sám na svůj náklad další potřebné podklady (především geodetická měření, prohlídky místa plnění, katastrální mapy, geologické podklady) pro realizaci díla, přičemž obstarání těchto dalších potřebných podkladů (resp. náklady s nimi spojené) je zahrnuto v ceně díla.

III. Doba plnění

1. Řádně provedené dílo zhotovitel předá objednateli do **20 týdnů** od podpisu SoD.
2. Provedení autorského dozoru při realizaci stavby bude prováděno **na vyzvání objednatele** v době realizace stavby.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli vzájemně dohodnutou cenu, která činí 493.200,- Kč bez DPH (slovy: čtyřistadevadesátřítisícdevěstakorunčeských).

K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

2. Cena díla dohodnutá v této SoD je cenou maximální a nepřekročitelnou a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla. Součástí ceny díla jsou všechny náklady na realizaci prací a získání potřebných podkladů pro realizaci díla (především se jedná o poplatky, cestovné,

náklady na geodetické práce, kopírování a další náklady). Cena díla není závislá na změně kurzu zahraničních měn ani na vývoji inflace.

3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nemá v průběhu plnění SoD nárok na zálohy ze strany objednatele. Objednatel není povinen hradit v průběhu plnění SoD přiměřenou část odměny ve smyslu ust. § 2611 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na každou část díla samostatně, a to vždy po předání a převzetí příslušné části díla bez výhrad v souladu s čl. VII této SoD. Den převzetí příslušné části díla je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

Autorský dozor bude fakturován měsíčně a to poměrnou částkou z ceny za autorský dozor ve vztahu k celkové době realizace stavby dle zhotovené a předané projektové dokumentace. Den uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce (čtvrtletí).

5. Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne jejího vystavení. Faktura bude vystavena Zhotovitelem do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění dle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel se zavazuje odeslat fakturu nejpozději do 3 dnů od jejího vystavení objednateli.

Doručovací adresa objednatele: České dráhy, a.s., Podatelna došlých faktur, Vídeňská 15, 772 11 Olomouc.

Pro příjem faktur a ostatních daňových dokladů v elektronické nebo datové podobě je nutno uzavřít smlouvu o elektronické fakturaci, která ošetřuje právní a technické podmínky nutné pro tento způsob fakturace, pokud ji již zhotovitel nemá uzavřenou. V takovém případě platí pro zasílání podmínky stanovené touto Smlouvou o elektronické fakturaci.

V případě prodlení s odesláním faktury se o dobu prodlení zhotovitele prodlužuje doba splatnosti.

Na faktuře a ostatních daňových dokladech musí být vždy uvedena adresa sídla objednatele: České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226.

Pokud to účetní systém zhotovitele umožňuje, uvede se na faktuře rovněž název, popřípadě i adresa organizační složky objednatele, a to jako adresa koncového příjemce či místo plnění.

6. Doba splatnosti je zachována odepsáním fakturované částky z bankovního účtu objednatele nejpozději v poslední den doby splatnosti. Smluvní strany se dohodly, že případně-li tento den na sobotu, neděli nebo státní svátek, je posledním dnem doby splatnosti nejbližší následující pracovní den.
7. Zhotovitel uplatní DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**zákon o DPH**“). Zhotovitel uhradí objednateli škodu vzniklou na základě nesprávného uplatnění DPH a vystavení daňového dokladu zhotovitelem.
8. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít veškeré náležitosti stanovené právními předpisy a dále musí obsahovat i tyto údaje:
 - a) Protokol dle čl. VII. odst. 2 SoD o převzetí řádně provedené části díla bez výhrad podepsaný oprávněným zástupcem objednatele;
 - b) SAP číslo objednávky objednatele.; 450xxxxxxx
 - c) Den splatnosti
 - d) Číslo účtu zhotovitele
 - e) Peněžní ústav, který pro zhotovitele vede účet, na nějž má být placeno
 - f) Variabilní symbol
 - g) Adresu konečného příjemce plnění s označením, že se jedná o konečného příjemce

h) Další údaje uvedené jako povinné pro fakturu v této SoD/objednávce .

9. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, SoD nebo objednávkou, nebo jestliže údaje v ní uvedené nebudou správné, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu od počátku doručení opravené faktury objednateli.
10. V případě, že je faktura doručena v termínu kratším, než je 15 kalendářních dní před datem splatnosti, je datum splatnosti 15 kalendářních dní od data doručení.
11. V případě, že v České republice dojde k zavedení EUR jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočet ceny na EUR dle úředně stanoveného přepočítacího koeficientu. Veškeré platby za dodávky (uhrazené i neuhrazené), budou ke dni zavedení EUR, jakožto úřední měny České republiky, přepočteny a hrazeny pouze v EUR.

V. Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, popřípadě vlastnosti obvyklé; dále za to, že dílo nemá ke dni předání právní ani faktické vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v SoD. Zhotovitel dále zodpovídá za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle bude technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které budou zjištěny v záruční době. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí každé části díla bez výhrad oběma smluvními stranami. Toto ustanovení se nevztahuje k případným nutným změnám díla vzniklým v důsledku:

1/ změny technického stavu a způsobu užívání budov, konstrukcí a technických vedení

předmětnou stavbou přímo dotčených a s ní sousedících nebo ovlivňujících

2/ změny souvisejících zákonů, vyhlášek, technických norem a další souvisejících předpisů, jestliže se jedná o změny, o kterých nemohl zhotovitel při plnění díla při vynaložení odborné péče vědět.
3. Smluvní strany se dohodly, že po záruční dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit případné vady do **30-ti dnů** od nahlášení vady objednatelem. Objednatel je povinen vady reklamovat písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
4. Neodstraní-li zhotovitel vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby, aniž by tím byla jakkoli dotčena či omezena záruka za jakost díla.
5. Záruční doba se prodlužuje o dobu ode dne doručení reklamace do dne odstranění vady. Za okamžik odstranění vady se považuje podpis protokolu o předání díla po odstranění vady oprávněným zástupcem objednatele.
6. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky předané projektové dokumentace. Vznikne-li objednateli škoda v důsledku chyb díla, které

vyvolají nutnost navýšit rozpočet stavby, poskytne zhotovitel objednateli finanční náhradu v plné výši rovnající se navýšenému rozpočtu.

7. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem v průběhu veřejné zakázky (zadávacího či výběrového řízení) na realizaci stavby dle předané projektové dokumentace. Zhotovitel v tomto případě je povinen odpovídat na žádosti o vysvětlení projektové dokumentace nebo soupisu prací s výkazem výměr **neprodleně tj. nejpozději do dvou pracovních dnů od obdržení žádosti** o vysvětlení zhotovitelem. Komunikace v průběhu veřejné zakázky na realizaci stavby bude probíhat e-mailem mezi kontaktními osobami objednatele a zhotovitele. Následně budou nejdéle **do deseti dnů po ukončení zadávacího řízení** (resp. ukončení podávání vysvětlení k projektu a soupisu prací s výkazem výměr) všechny změny projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr doručeny objednateli v listinné podobě opatřené autorizačním razítkem odpovědného projektanta a to min. ve čtyřech vyhotoveních. Tato součinnost v průběhu veřejné zakázky na realizaci stavby (doplnění, vysvětlení nebo změna projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr) je zahrnuta v ceně díla (cena projektové dokumentace pro provádění stavby) dle čl. IV. odst. 1 SoD.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen řádně provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a to v jakosti a provedení stanoveném touto SoD, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se k dílu a jeho provádění váží a pokyny objednatele. Ohledně pokynů objednatele platí ust. § 2594 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele) pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
3. Pokud bude zhotovitel při plnění díla postupovat podle podkladů předaných objednatelem, je Zhotovitel povinen prověřit aktuálnost a správnost předaných podkladů ze strany objednatele. Odpovědnost zhotovitele dle odst. 7. tohoto článku resp. § 2594 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, není tímto ujednáním dotčena.
4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů, kteří se na provádění díla budou podílet. Tento seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 1 této SoD.
5. Objednatel se zavazuje nejpozději do 7 dnů po doručení žádosti zhotovitele předat zhotoviteli podklady nezbytné pro řádné provedení díla, které si zhotovitel vyžádá neprodleně po uzavření SoD a jejichž předložení lze po objednateli spravedlivě požadovat. V případě nedodržení termínu předání podkladů, se termín odevzdání díla posouvá o počet dnů, po které trvalo prodlení objednatele s předáním podkladů. Komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob objednatele a zhotovitele, a to e-mailem.
6. Zhotovitel se zavazuje komplexně a s odbornou péčí provést dílo v souladu se všemi právními předpisy a bezpečnostními požadavky a pokyny objednatele (tyto budou předávány kontaktní osobou uvedenou v příloze č. 2 této SoD).
7. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti včas písemně upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo věcí převzatých od objednatele k provedení díla, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy, jestliže se jedná o nevhodnost, kterou má zhotovitel zjistit při vynaložení odborné péče. Pokud objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, zhotovitel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v příčinné souvislosti s těmito pokyny.

8. Zhotovitel bude při své činnosti dbát, aby nebyla poškozena dobrá pověst objednatele. Při provádění díla musí zhotovitel vždy sledovat zájmy objednatele.
9. Zhotovitel je po celou dobu plnění předmětu této SoD a trvání záruční doby dle této smlouvy povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu způsobenou zhotovitelem třetí osobě při a v souvislosti s prováděním předmětu SoD s minimálním limitem pojistného plnění ve výši 1 000 000 Kč (nebo jeho ekvivalentu v jiné měně). Zhotovitel se zavazuje, že z obsahu pojistné smlouvy a souvisejících pojistných podmínek nevyplyvají výluky směřující k Objednateli nebo dílu. Zhotovitel je povinen výše uvedenou pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této SoD a řádně hradit sjednané pojistné. Doklad o pojištění je přílohou č. 3 této SoD. Zhotovitel je povinen Objednateli prokázat na jeho výzvu kdykoliv po dobu účinnosti této SoD existenci pojištění v rozsahu sjednaném touto SoD, a to předložením originálu nebo úředně ověřené kopie aktuálního pojistného certifikátu ne starších 30 dnů vydaného pojišťovnou Zhotovitele.
10. Autorský dozor bude prováděn v termínu realizace stavby. Výzvu k zahájení výkonu autorského dozoru zašle objednatel kontaktní osobě zhotovitele elektronicky (e-mailem na kontaktní e-mailovou adresu) minimálně 7 dní před datem zahájení autorského dozoru. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby.
11. Osoba vykonávající autorský dozor se bude účastnit kontrolních dnů stavby, bude se vyjadřovat ke všem změnám projektové dokumentace v průběhu realizace stavby, všechny změny odsouhlasené na kontrolních dnech bude zakreslovat do projektové dokumentace, zpracuje soupis prací s výkazem výměr ke každé změně stavby a bude vyřizovat změny stavby na příslušném stavebním úřadě dle platného stavebního zákona.
12. Zhotovitel potvrzuje, že se zavazuje v souladu s článkem 3 Nařízení komise (EU) č. 1078/2012 uplatňovat proces sledování definovaný v příloze Nařízení komise (EU) č. 1078/2012. Zároveň si Objednatel vyhrazuje právo na sledování opatření ke kontrole rizik, která přijme Zhotovitel. S ohledem na společné bezpečnostní metody Objednatele, týkající se požadavků na systém zjišťování bezpečnosti, se Zhotovitel zavazuje dodávat věci nebo poskytovat služby neohrožující bezpečné provozování dráhy nebo drážní dopravy. Zhotovitel je dále povinen přijmout nezbytná opatření spočívající v analýze, hodnocení a usměrňování rizik. Zhotovitel v případě, že je mu známo riziko vyplývající z konstrukční či technické závady dráhy, drážního vozidla nebo jiného zařízení sloužícího k zabezpečení provozování dráhy, a toto riziko má souvislost s plnění předmětu dle této SoD, je povinen přijmout nezbytná opatření k odstranění či jinému usměrnění těchto rizik a neprodleně informovat Objednatele o možném riziku.

VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně provedené dílo v době plnění sjednané touto SoD. Zhotovitel je povinen dodat **projektovou dokumentaci pro odstranění stavby**:
 - 3 x paré v tištěné formě, z toho budou dvě paré potvrzena stavebním úřadem a doplněna o platné stavební povolení.
 - 1 x vyhotovení v digitální formě, na datovém nosiči (ve formátu pdf.)

Všechna vyhotovení jsou zahrnuta v ceně díla, včetně dokumentace předávané v digitální formě.

2. Při předání každé části díla objednatel vyhotoví protokol, ve kterém bude popsán průběh předání a převzetí díla s tím, že dle výsledku přejímacího řízení objednatel:
 - a) odmítne dílo převzít
 - b) převezme dílo s výhradami
 - c) převezme dílo bez výhrad.
3. Protokol podepíše zástupci smluvních stran ve věci provádění díla dle této SoD.
4. V případě, že bude dílo převzato s výhradami, bude v předávacím protokolu uveden seznam výhrad a bude stanovena lhůta, do které je zhotovitel povinen vady odstranit. Sjednání lhůty k odstranění vad zjištěných při předání díla se nepovažuje za změnu doby plnění a objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 1 SoD. Lhůtu pro odstranění vad díla zjištěných při jeho předání stanoví objednatel s ohledem na povahu díla a povahu vady. Pokud nebude vada díla odstraněna v termínu uvedeném v předávacím protokolu, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 2 SoD.
5. Autorský dozor bude poskytován dle výzvy Objednatele dle čl. II. odst. 4 SoD do ukončení realizace stavby, kdy ukončením realizace stavby se rozumí kolaudace stavby, vydaný kolaudační souhlas, nebo předání dokončené stavby do předčasného, nebo trvalého užívání objednateli.

VIII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě, že dílo nebo jeho část nebude řádně provedeno v době plnění má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý započatý den prodlení zhotovitele, maximálně však 15 % z ceny příslušné části díla bez DPH, s jejímž zhotovením je zhotovitel v prodlení.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s řádným odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každou vadu a den prodlení. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že tato smluvní pokuta se vztahuje na prodlení zhotovitele s řádným odstraněním vad, na které se vztahuje záruka, stejně tak jako na prodlení s odstraněním vad zjištěných při předání díla nebo jeho části.
3. V případě, že zhotovitel v rozporu s touto SoD převede svá práva a/nebo povinnosti ze SoD nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč, a to i v případě, že by se takový převod ukázal být neplatný.
4. V případě, že zhotovitel dá do zástavy nebo postoupí pohledávku z této SoD bez předchozího písemného souhlasu objednatele, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 20% z hodnoty zastavené nebo postoupené pohledávky, minimálně však ve výši 5000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového postoupení nebo zastavení a to i v případě, kdy by se postoupení nebo zastavení ukázalo jako neplatné.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla vzniká zhotoviteli právo na uplatnění úroků z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěrenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném znění.

6. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se příslušná pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se nepoužije.
7. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dní ode dne, kdy porušující smluvní strana obdrží písemné vyčíslení smluvní pokuty.
8. Zhotovitel prohlašuje, že smluvní pokuty sjednané v SoD jsou přiměřené vzhledem k povinnostem, k jejichž splnění se váží.
9. Zhotovitel se povinnosti platit smluvní pokutu zproští v případě, že Objednateli doloží, že splnil veškeré povinnosti dle SoD a k úplnému řádnému provedení díla nebo části díla chybí pouze pravomocné rozhodnutí příslušného úřadu, kdy Zhotovitel rovněž doloží, že doručil příslušnému úřadu řádně a včas veškeré požadované dokumenty a poskytl veškerou součinnost, kterou po Zhotoviteli lze spravedlivě požadovat, avšak příslušný úřad přesto (pravomocné) rozhodnutí nevydal.
10. Prodlení Zhotovitele s řádným plněním smlouvy a z toho plynoucí důsledky, tedy zejména nárok na zaplacení smluvní pokuty a právo Objednatele na odstoupení od smlouvy z důvodu prodlení Zhotovitele s plněním jak je uvedeno v čl. X, odst. 2 smlouvy, nenastávají v případě, že bylo prodlení způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu tohoto odstavce a Zhotovitel tuto skutečnost řádně oznámí a prokáže Objednateli způsobem dále uvedeným v tomto článku. Prodlení Zhotovitele s plněním díla dle smlouvy a následky s ním spojené nenastávají po dobu existence okolností vylučujících odpovědnost, které zabránily Zhotoviteli v řádném plnění smluvní povinnosti v případě, že Zhotovitel:
 - a) do 5 pracovních dnů od jejich vzniku Objednateli řádně oznámí existenci okolností vylučujících odpovědnost, a
 - b) do 5 pracovních dnů po odpadnutí překážky v podobě okolností vylučujících odpovědnost oznámí Objednateli odpadnutí překážky, a
 - c) do 15 dnů po odpadnutí překážky v podobě okolností vylučujících odpovědnost prokáže Objednateli, že okolnosti vylučující odpovědnost Zhotoviteli znemožnily pokračování v plnění smlouvy.Prodlení a jeho následky Zhotovitele nastávají, resp. trvají v případě, že okolnosti vylučující odpovědnost nastaly v době, kdy byl Zhotovitel již v prodlení s plněním smlouvy.
11. Za okolnosti vylučující odpovědnost (dále jen „okolnosti vylučující odpovědnost“) ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku se pro účely této smlouvy považují mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli Zhotovitele, prokáže-li Zhotovitel, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránily. V případě, že okolnosti vylučující odpovědnost, řádně oznámené dle odst. 10, písm. a) tohoto článku, trvají déle než 45 dní, je kterákoli smluvní strana oprávněna vyzvat druhou Smluvní stranu k jednání o dodatku ke smlouvě, ve kterém budou sjednány nové termíny pro splnění díla.

IX. Autorské právo

1. V případě, že výsledkem činností Zhotovitele podle této SoD bude autorské dílo ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění (dále jen „autorské dílo“), bude nejpozději den, kdy dojde ze strany Objednatele k převzetí autorského díla považován za den, kdy Zhotovitel poskytnul Objednateli oprávnění k výkonu práva takové autorské dílo užít všemi způsoby uvedenými

v § 12 autorského zákona, a dále k provádění jakýchkoli úprav autorského díla (dále jen "Licence"). Licence se uděluje na dobu trvání majetkových práv autora díla, bez územního omezení, tedy k užívání autorského díla na území České republiky i v zahraničí, v neomezeném počtu přístupových Licencí, s omezeními, která jsou uvedena v následujícím odstavci. Zhotovitel podpisem této SoD výslovně souhlasí s tím, že Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící Licenci zcela nebo zčásti jakékoli třetí osobě formou podlicence v souladu s § 2363 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zhotovitel dále souhlasí se zařazením díla do díla souborného a s užitím tohoto souborného díla. Objednatel není povinen licenci využít, je od počátku provádění díla vlastníkem díla prováděného Zhotovitelem.

2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat veškerými právy v rozsahu potřebném pro poskytnutí práv dle této smlouvy a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání Díla Objednatelem včetně zajištění veškerých oprávnění v souladu s autorským zákonem a dalšími právními předpisy. Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že Objednatel nemohl Dílo užívat řádně a nerušeně. Jestliže se prohlášení Zhotovitele v tomto odstavci ukáže nepravdivým nebo Zhotovitel poruší jiné povinnosti tohoto článku smlouvy, jde o podstatné porušení této smlouvy a Zhotovitel uhradí ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno ani omezeno právo Objednatele na náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu.

X. Odstoupení od SoD

1. Každá ze smluvních stran může od SoD odstoupit z důvodů stanovených SoD a zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Za podstatné porušení SoD ze strany zhotovitele se považuje zejména, nikoliv však výlučně, případ, kdy:
 - a) Zhotovitel je v prodlení s řádným provedením díla/části díla delším než 30 dnů
 - b) Zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady díla/části díla delším než 30 dnů
 - c) Dílo/část díla vykáže vady, které brání užití díla/části díla ke sjednanému účelu
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od SoD, bude-li zjištěno, že zhotovitel je v úpadku nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace.
4. Za podstatné porušení SoD ze strany objednatel se považuje, zejména pokud se objednatel dostane do prodlení s úhradou ceny díla delší než 30 dnů.
5. Odstoupení od SoD z důvodu podstatného porušení SoD musí být příslušnou smluvní stranou učiněno v souladu s ust. § 2002 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění bez zbytečného odkladu poté, co k podstatnému porušení SoD došlo. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že lhůtou bez zbytečného odkladu se pro účely této SoD rozumí lhůta v délce 15 pracovních dnů od okamžiku, kdy se Smluvní strana o podstatném porušení SoD dozvěděla.
6. Odstoupení od SoD musí být písemné a musí být zasláno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje nedat do zástavy a nepostoupit své pohledávky z této SoD třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného prodlení oznámit objednateli svou insolvenční nebo hrozbu jejího vzniku. Objednatel je v případě podezření na insolvenční Zhotovitele nebo její hrozbu nebo podezření na neuhrazení DPH nebo její zkrácení či vylákání daňové výhody oprávněn odvést částku DPH z uskutečnění zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na §109 a 109a zákona o DPH. V takovém případě tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu oznámí zhotoviteli. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení SoD za uhrazenou. Zároveň zhotovitel neprodleně oznámí, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě této SoD (nebo jeho části) bude k datu splatnosti příslušného závazku zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o DPH. Pokud bude zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu §106a zákona o DPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
4. Pokud objednateli vznikne podle § 109 zákona o DPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od zhotovitele, má objednatel právo bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně podle § 109a zákona o DPH. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění daně uhradí objednatel částku DPH podle daňového dokladu vystaveného zhotovitelem na účet správce daně zhotovitele a zhotovitele o tomto kroku vhodným způsobem vyrozumí. Zaplacením částky DPH na účet správce daně zhotovitele se závazek objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající z této SoD považuje za splněný.
5. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze SoD nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele. Objednatel si tímto vyhrazuje právo takový souhlas neudělit, a to i bez udání důvodu. Za účelem zvážení, zda takový souhlas s převodem objednatel udělí či nikoli, je zhotovitel povinen mu opatřit a dodat veškeré informace a dokumenty, o které objednatel požádá. Tato SoD není převoditelná rubropisem.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započít jakýkoliv svůj nárok (pohledávku) vzniklý na základě této SoD, a to jak splatný či nesplatný, proti kupní ceně díla, která má být objednatel v souladu s touto SoD uhrazena bez ohledu na skutečnost, zda je již splatná či nikoli.
7. Zhotovitel nemá právo na náhradu škody a objednatel není povinen hradit škody vzniklou zhotoviteli tím, že objednatel oprávněně započít svou pohledávku vůči pohledávce zhotovitele, tj. smluvní strany vylučují ust. § 1990 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Osobou odpovědnou na straně objednatele za akceptaci (převzetí), kontrolu a vyhodnocení předmětu této SoD je xxx.
9. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a. má nastaven funkční systém kontroly obchodních partnerů ve vztahu k mezinárodním sankcím vyplývajícím zejména z předpisů a rozhodnutí orgánů Evropské unie, Organizace spojených národů, kteréhokoli z členských států Evropské Unie, Spojených států amerických, Spojeného království Velké Británie a Severního Irska nebo Švýcarské konfederace (dále jen „sankce“), a není si vědom existence smluvních vztahů s osobou, na kterou se tyto sankce vztahují, zejména

pak s osobu uvedenou na sankčních seznamech a v dokumentech vydávaných uvedenými orgány a institucemi, osobou, která je usídlena v zemi nebo založena podle práva země nebo území, které je cílem sankcí, nebo osobou, která je jinak předmětem sankcí („**osoba podléhající sankcím**“);

- b. není osobou podléhající sankcím a žádná z osob podléhajících sankcím nefiguje formálně ani fakticky ve vlastnické či řídicí struktuře Zhotovitele, není jeho skutečným majitelem, nedává jakékoli pokyny Zhotoviteli, Zhotovitele nezastupuje, neovlivňuje, neovládá, ani se jakoukoli jinou formou, ať už skrytou či zjevnou, nepodílí na jeho fungování;
- c. si není vědom skutečnosti, že by měly být v souvislosti s touto smlouvou osobě podléhající sankcím přímo či nepřímo zpřístupněny finanční prostředky či hospodářské zdroje či že by z nich mohla mít osoba podléhající sankcím jakýkoli prospěch;
- d. neobdržel oznámení ani si není jinak vědom, že by proti němu byl vznesen nárok, vedena žaloba, soudní spor, správní řízení nebo šetření v souvislosti se sankcemi,

a v případě, že kdykoli v budoucnu dojde k porušení některého ze shora uvedených prohlášení, je Zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Objednateli. Porušení shora uvedených prohlášení se považuje za porušení SoD podstatným způsobem a opravňuje druhou smluvní stranu od SoD odstoupit.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení SoD, které byly mezi nimi v souvislosti s dílem ujednány, jsou obsaženy v textu této SoD. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této SoD se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této SoD, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto SoD doplňovalo nebo měnilo.
2. Veškeré změny nebo doplnění této SoD musí být učiněno formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak je taková změna nebo doplnění SoD neplatné, přičemž pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že písemná forma není zachována při právním jednání učiněném technickými prostředky ve smyslu ust. § 562 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, za písemnou formu se považuje pouze forma listinná nebo elektronická opatřená elektronickým podpisem.
3. Jakékoliv jednání předvídané v této SoD musí být učiněno, není-li v SoD výslovně stanoveno jinak, písemně v listinné podobě nebo elektronické podobě opatřené elektronickým podpisem a musí být s vyloučením ust. § 566 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné jednání (včetně e-mailové korespondence) je bez právního významu, není-li v SoD výslovně stanoveno jinak.
4. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé z této SoD nebo v souvislosti s ní především smírnou cestou. Pokud se nepodaří spor vyřešit dohodou smluvních stran, bude spor řešen dle hmotného a procesního práva České republiky a k jeho projednání jsou příslušné soudy České republiky v souladu se zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, přičemž místní příslušnost soudu bude určena dle sídla objednatele.

5. Smluvní strany vycházejí z úmyslu vykládat ustanovení této SoD, kdykoli to bude možné, jako platná, účinná a vynutitelná v souladu se závaznými právními předpisy. Bude-li některé ustanovení této SoD shledáno neplatným, neúčinným nebo zdánlivým nebo nevymahatelným, taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost, neúčinnost, zdánlivost či nevymahatelnost celé SoD s tím, že v takovém případě bude celá SoD vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná, neúčinná, zdánlivá nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva Smluvních stran vyplývající z této SoD. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení platným, účinným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným, neúčinným, zdánlivým či nevymahatelným.
6. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této SoD, nebo která mají být učiněna na základě této SoD, musí být učiněna v písemné podobě a druhé smluvní straně doručena, přičemž doručovací adresou je adresa sídla, nestanoví-li SoD jinou kontaktní adresu. V případě, že kterákoli smluvní strana odmítne písemnost převzít, nebo v případě pochybností o tom, kdy byla písemnost doručena, považují se písemnosti učiněné na základě této SoD nebo v souvislosti s ní za doručené okamžikem odmítnutí převzetí písemnosti nebo třetí pracovní den po odeslání, s výjimkou případů, kdy byla písemnost odeslána na adresu v zahraničí, v takovém případě je písemnost doručena patnáctým dnem po odeslání.
7. Jakékoliv vzdání se práva, prominutí dluhu nebo uznání závazku je platné pouze za předpokladu, že bude učiněno dohodou smluvních stran uzavřenou v listinné podobě nebo elektronické podobě opatřené elektronickým podpisem a podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato SoD je uzavřena v rámci jejich běžného obchodního styku a proto se na tuto SoD nevztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. q) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se s odkazem na toto prohlášení zavazují, že tuto SoD, včetně jejích následných dodatků, nebudou uveřejňovat prostřednictvím registru smluv a domáhat se určení neplatnosti této SoD z důvodu jejího neuveřejnění.
9. Zhotovitel podpisem smlouvy prohlašuje, že bere na vědomí Etický kodex společnosti České dráhy, a.s., zveřejněný trvale na webové stránce <http://www.ceskedrahy.cz/>, zavazuje se dodržovat zásady v něm uvedené, a pro případ porušení Etického kodexu společnosti České dráhy, a.s., kterým se rozumí porušení závazků či nepravdivost prohlášení odběratelem takto učiněná, bere na vědomí, že zároveň dochází k porušení smlouvy s důsledky v ní sjednanými a předvídanými v části deváté Etického kodexu společnosti České dráhy, a.s.
10. Práva a povinnosti z této SoD přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
11. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto SoD se řídí právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a obecně závaznými právními předpisy souvisejícími.
12. SoD se v případě uzavření v listinné podobě vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
13. Nedílnou součástí SoD jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Seznam poddodavatelů

Příloha č. 2 - Seznam kontaktních osob objednatele a zhotovitele
Příloha č. 3 - Doklad o pojištění zhotovitele
Příloha č. 4 - Technické podklady
Příloha č. 5 – Povinnosti zhotovitele při provádění autorského dozoru

V Praze dne

České dráhy, a.s.

.....
XXX
XXX

V Praze dne

SUDOP PRAHA a.s.

.....
XXX
XXX

.....
XXX
XXX