

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVACÍCH SLUŽEB

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

1. SMLUVNÍ

STRANY UBYTOVATEL

Kolpingova rodina Smečno (dále jen

zastoupený statutárním orgánem - Ludmilou Janžurovou

U zámku 5

273 05 Smečno

IČ: 70929688

Provozovna:

Penzion Dům rodin Smečno

U zámku 5

273 05 Smečno

Kontaktní osoba: Jana Štěpánková, 601 121 552,

jana.stepankova@kolpingsmecno.cz

a

OBJEDNAVATEL

Dům dětí a mládeže, Na Výstavišti, Mladá Boleslav, Husova 201 (dále jen objednavatel),

zastoupený ředitelkou organizace Alenou Holíkovou,

Husova 201/19, 293 01 Mladá Boleslav

IČ: 00873373

Kontaktní osoba: Mgr. Martina Kotlabová, 724 985 156

martina.kotlabova@ddm-mb.cz

Č. smlouvy: **37/00873373/2025**

tuto smlouvu ve smyslu § 2326- 2331 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění Smlouva o ubytování (o přechodném nájmu).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Ubytovatel provozuje penzion Dům rodin (dále jen ubytovatel) na adrese U zámku 5, 273 05 Smečno.

Ubytovatel poskytne objednavateli ubytovací a stravovací služby v penzionu Dům rodin, jehož je provozovatelem, za účelem konání rodinné rekreace v termínu **od 27. 07. 2025 do 01. 08. 2025** na základě výběru objednavatele a upřesnění s ubytovatelem. Ubytovatel dle příslušných ustanovení zákonů pro živnostenské podnikání ČR splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení, bezpečnosti práce a protipožární ochrany.

3. UBYTOVÁNÍ

Ubytovatel poskytne objednavateli ubytování v pokojích pro max. 37 osob . Dále budou objednavateli k dispozici společné prostory.

Objednavatel je povinen veškeré vybavení a zařízení penzionu nijak nepoškozovat a používat jej dle určeného účelu.

Veškeré škody vzniklé na vybavení, nebo zařízení v penzionu způsobené objednavatelem, je objednavatel povinen nahlásit ubytovateli, a v případě zavinění tyto škody také přiměřeně nahradit. Všechny škody či stížnosti je nutné hlásit včas, později k nim nebude přihlíženo.

4. ÚKLID

Během pobytu bude zajištěn úklid společných prostor, sociálního zařízení, chodeb a vynášení odpadkových košů (umístění je na chodbě) denně. Pokoje se v průběhu pobytu neuklízí. V případě zvláštních požadavků (silné znečištění pokojů apod.) lze po nahlášení na recepci úklid zajistit kdykoliv v průběhu dne včetně případné výměny ložního prádla.

5. STRAVA

Stravování bude zajištěno 3x denně, tzn. snídaně, oběd, večeře. Jídelní lístek je pevně stanoven dle norem a platných hygienických vyhlášek. Zásahy do skladby jídelního lístku lze provádět pouze v odůvodněných případech (alergie na určitý druh potravin apod.) V případě požadavku na speciální stravování - bezlepková dieta, vegetariánské jídlo - je tuto skutečnost nutné hlásit s předstihem, nejméně však 7 dní před pobytem. V případě bezlepkové diety účtuje ubytovatel příplatek 50,- Kč/osoba/jídlo.

6. HYGIENA

Ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení. Dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Ubytovatel dále prohlašuje, že používaná voda je z vodovodu pro veřejnou potřebu.

Pokoje budou připraveny v den příjezdu uklizené včetně lůžkovin v odpovídajícím počtu. Pověšení ložního prádla si zajišťují ubytovaní sami.

7. CENA

Obě smluvní strany se dohodly na uvedené ceně za ubytování a stravování:

Cena za dospělého a děti nad 11 let – 4 700 Kč/5 dní (bez svačin).

Cena za dítě od 2 do 10 let – 3 250 Kč/5 dní (bez svačin).

Děti do 2 let zdarma bez nároku na stravu a lůžko.

Pobyt začíná v neděli 27. 07. večerí a končí v pátek 01. 08. obědem.

8. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

Objednavatel uhradí **zálohu ve výši 10.000 Kč** na základě zálohové faktury vystavené ubytovatelem. **Doplatek** bankovním převodem bude uhrazen na základě řádného daňového dokladu - faktury do 10 dnů od uskutečnění pobytu podle skutečného počtu účastníků.

9. STORNOPOPLATKY

Stornopoplatky z viny odběratele při zrušení celého pobytu jsou následující:

- při odvolání pobytu 4 týdny před smluveným termínem 50 % ceny
- při odvolání pobytu 1 týden-3 dny před smluveným termínem 80 % ceny.
- při odvolání pobytu 2-0 dní před smluveným termínem 100% ceny.

Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí českým právem, Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

V případě, že bude objednavatel požadovat po uzavření této smlouvy snížení počtu účastníků, kterým bude poskytováno ubytování, je povinen toto neprodleně oznámit ubytovateli.

10. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Vedoucí pobytu obdrží od ubytovatele rozpis lůžek na pokojích, podle kterého si objednavatel rozmístí rodiny do pokojů.

11. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Odstoupit od smlouvy má možnost každá ze smluvních stran v případě nedodržení výše uvedených podmínek např. nedodržení smluvené ceny, nezaplacení zálohy atd.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ostatní smluvní vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, a to chronologicky očíslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými všemi účastníky, jinak jsou neplatné.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si text smlouvy pozorně přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz vážnosti, pravosti a svobody své vůle připojují podpisy.

Smlouva je vyhovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Ve Smečně dne 3. 4. 2025

V Mladé Boleslavi dne 3. 4. 2025

za dodavatele

Ludmila Janžurová

za odběratele

Alena Holíková

.....
podpis, razítko

.....
podpis, razítko