

Dohoda o předčasném užívání Díla, Sekce nebo části Díla

číslo: 80SD000837

Ředitelství silnic a dálnic s.p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4
IČO, DIČ: 65993390, CZ65993390
Bankovní spojení: ČNB 20001-15937031/0710
Číslo účtu: 20001-15937031/0710
Jehož jménem jedná: Ing. Martina Hrušková, MBA, Ředitelka Správy dálnic
(dále jen „Objednatel“)

a

STRABAG a.s.

se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
IČO, DIČ: 60838744, CZ 60838744
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republik and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 5061885001/2700
Jehož jménem jedná: Ing. Klára Kalábová, ekonom oblasti Střed o.z. Morava
Lukáš Vesecký, vedoucí OTÚ oblasti Střed o.z. Morava
(dále jen „Zhotovitel“)

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje

se sídlem: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc
IČO: 72051795
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20931881/0710
Jejímž jménem jedná plk. Ing. Petr Zahradník, náměstek ředitele pro ekonomiku
(dále jen „Uživatel“)
(všichni společně díle jako „Smluvní strany“)

uzavírají tuto

D o h o d a o předčasném užívání Díla v rozsahu D35 Kontrolní stanoviště PČR Kocourovce (dále jen „Dílo“)

dále jen „Dohoda“

ve smyslu uzavřené Smlouvy o dílo mezi Objednatelem a Zhotovitelem (č. u Objednatele: 80SD000837) ze dne 22.7.2024 na akci **D35 Kontrolní stanoviště PČR Kocourovce** (dále jen „Smlouva“), jakož i ustanovení § 123 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a po zvážení všech ustanovení a z nich plynoucích ujednání obsažených v této Dohodě, s úmyslem být touto Dohodou právně vázáni, se Smluvní strany dohodly takto:

I.

Předmět Dohody

- 1) Předmětem této Dohody je souhrn podmínek, právních jednání a opatření vedoucích k zajištění a bezproblémovému průběhu předčasného užívání Díla.
- 2) Předčasným užíváním se v rozsahu této Dohody rozumí časově omezené užívání Díla před jeho převzetím Objednatelem v souladu s ustanovením Pod-článku 7.6 Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu - Obecných podmínek ve znění upraveném Zvláštními podmínkami (dále jen „Smluvní podmínky“), které jsou součástí Smlouvy na základě pravomocného povolení vydaného stavebním úřadem na žádost Objednatele ve smyslu ustanovení stavebního zákona.
- 3) K předčasnému užívání dle této Dohody je oprávněn Uživatel.

II.

Souhlas s předčasným užíváním a jeho rozsah

- 1) Na základě zjištění stavu realizace Díla, prohlášení Zhotovitele v odstavci 2) tohoto článku, skutečných potřeb další výstavby dle Harmonogramu ve smyslu ustanovení Pod-článku 7.2 Smluvních podmínek a po vzájemné shodě stran této Dohody, Objednatel i Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním Díla, a to v období od účinnosti této Dohody do dokončení Díla, za podmínek uvedených a specifikovaných v této Dohodě, v souladu s ustanovením Pod-článku 7.6 Smluvních podmínek (dále jen „Doba předčasného užívání Díla“).
- 2) Zhotovitel v souvislosti s předmětem této Dohody prohlašuje, že provedl Dílo tak, že odpovídá projektové dokumentaci, podmínkám Smlouvy a předčasné užívání Díla za podmínek této Dohody před jeho převzetím Objednatelem nemá negativní vliv na jeho užitelnost, neohroží bezpečnost a zdraví osob anebo životní prostředí. Toto prohlášení nenahrazuje prohlášení stavebního úřadu.
- 3) Smluvní Strany této Dohody vycházejí v rámci tohoto smluvního vztahu z předem stanovených podmínek a ujednání, sjednaných mezi Objednatelem a Zhotovitelem ve Smlouvě. V záležitostech neřešených touto Dohodou se použije Smlouva, přičemž Objednatel se zavazuje o veškerých informacích potřebných k předčasnému užívání bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Dohody písemně informovat Uživatele.
- 4) Zhotovitel se zavazuje uzavřít Dohodu o předčasném užívání v totožném znění, jako je znění této Dohody o předčasném užívání, na další období v případě, že nedojde k vydání protokolu o převzetí prací z důvodu, které jsou výhradně na straně Zhotovitele.

III.

Podmínky předčasného užívání

- 1) Smluvní strany Dohody prohlašují, že tato Dohoda nenahrazuje Potvrzení o převzetí Díla.
- 2) Práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy v souvislosti s předčasným užíváním se upřesňují následovně:

A. Povinnosti Zhotovitele:

- 1) V souladu s ustanovením Pod-článku 13.1 Smluvních podmínek nést veškerou odpovědnost za péči o Dílo a Věci určené pro dílo, a to od Data zahájení prací až do doby vydání Potvrzení o převzetí Díla, kromě činností zajišťovaných Objednatelem podle článku III. odst. 2) písm. B této Dohody.
- 2) Zajistit všechna nezbytná povolení k dočasné úpravě provozu na komunikaci v rozsahu předčasného užívání, a to včetně stanovení přechodné úpravy.

- 3) Zajistit potřebné podklady, které má zhotovitel povinnost předložit dle Smlouvy a které jsou nutné k vydání rozhodnutí o uvedení Díla do předčasného užívání, tj. připravit všechny doklady nutné k podání žádosti a k vydání rozhodnutí, které má zhotovitel povinnost dle Smlouvy předložit.
- 4) Zajišťovat běžnou údržbu Díla, kterou nemá povinnost zajišťovat ve smyslu článku III. odst. 2) písm. B. této Dohody objednatel a údržbu dopravního značení stanoveného v rámci přechodné úpravy provozu (dále jen „DIO“), a to po celou dobu předčasného užívání Díla uvedenou v této Dohodě.
- 5) Provádět potřebné opravy Díla nezpůsobené veřejným provozem anebo nezpůsobené v důsledku údržby zajišťované Objednatelem a opravy DIO, a to v souladu s příslušnými ustanoveními Smluvních podmínek. U škod na DIO, způsobených v důsledku dopravních nehod, provést neprodleně odstranění takové škody a uvedení DIO do původního stavu, a to samostatně nebo po výzvě Objednatele/Správce stavby.
- 6) Být součinný Objednateli/Správci stavby při projednání s příslušným zajišťovatelem zimní údržby o způsobu a podmínkách provádění zimní údržby Díla uvedeného do předčasného užívání, a to v rozsahu a za podmínek stanovených zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tímto ustanovením není dotčena povinnost Objednatele zajistit a hradit zimní údržbu.
- 7) Provádět konkrétní činnosti a úkony k tomu, aby Dílo, které je uvedeno do předčasného užívání, bylo dokončeno takovým způsobem, aby mohlo být Dílo dokončeno v rozsahu nezbytném podle Smlouvy pro vydání Protokolu o převzetí nejpozději ke dni ukončení Doby předčasného užívání Díla.

B. Povinnosti Objednatele:

- 1) Poskytnout Zhotoviteli součinnost při zajišťování podkladů potřebných k uvedení Díla do předčasného užívání, které zajišťuje podle Smlouvy Zhotovitel, zajistit ostatní podklady potřebné k uvedení Díla do předčasného užívání, které Zhotovitel nezajišťuje a v součinnosti se Zhotovitelem zajistit rozhodnutí k uvedení Díla do předčasného užívání.
- 2) V souladu se Smluvními podmínkami zajistit odstraňování důsledků předčasného užívání, které vedou ke ztrátě nebo škodě na Díle, a které jsou rizikem Objednatele.
- 3) Zajistit věcně i finančně potřebné opravy škod a opotřebení Díla způsobených v důsledku veřejného provozu anebo způsobených v důsledku údržby zajišťované Objednatelem, a to s uvedením do původního stavu. Zajistit běžnou údržbu Díla v rozsahu potřebném pro zajištění sjízdnosti Díla uváděného do předčasného užívání. Tímto ustanovením není dotčena odpovědnost Zhotovitele za vady Díla a záruční doba Díla dle Smlouvy.
- 4) V součinnosti se Zhotovitelem projednat s příslušným zajišťovatelem zimní údržby a Ministerstvem dopravy způsob a podmínky provádění zimní údržby Díla uvedeného do předčasného užívání, a to v rozsahu a za podmínek stanovených platnými právními předpisy.
- 5) Zajistit zimní údržbu Díla a hradit veškeré náklady spojené s prováděním zimní údržby po dobu předčasného užívání Díla.
- 6) Písemně informovat bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Dohody Uživatele o veškerých informacích potřebných k předčasnému užívání.

C: Povinnosti a oprávnění Uživatele

- 1) Povinnost dbát instrukcí od Objednatele stran předčasného užívání Díla a vyvinout nezbytnou součinnost s Objednatelem stran předčasného užívání Díla.

- 2) Oprávnění užívat dílo v plném rozsahu jako Objednatel, a to bez jakéhokoliv nároku Objednatele na případné finanční či jiné protiplnění ze strany Uživatele. Povinnosti Objednatele na Uživatele nepřechází v žádném rozsahu, Uživatel rovněž nepřebírá žádná rizika.

IV.

Běh záruční doby

Uzavření této Dohody a zahájení předčasného užívání nemá za následek počátek běhu záruční doby Díla dle Smlouvy.

V.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem podpisu této Dohody Smluvními stranami. Účinnost Dohody zaniká uplynutím Doby předčasného užívání Díla nebo vydáním Protokolu o převzetí Díla, podle toho, co nastane dříve.
- 2) Tato Dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž Smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 3) Podmínky sjednané v této Dohodě lze změnit jen souhlasnou vůlí Smluvních stran, a to formou písemných dodatků k této Dohodě.
- 4) Smluvní strany Dohody prohlašují, že tato je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

V _____ dne

V _____ dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Digitálně podepsal

04.04.2025 14:28:54

Ing. Martina Hrušková, MBA
Ředitelka Správy dálnic

Digitálně podepsal

Datum: 2025.03.28

19:38:51 +01'00'

Ing. Klára Kalábová
ekonom oblasti Střed o.z. Morava

V _____ dne

V _____ dne

Za Uživatele:

Za Zhotovitele:

Digitální podpis:

28.03.2025 18:16

plk. Ing. Petr Zahradník
náměstek ředitele pro ekonomiku

Lukáš Secký
vedoucí OTÚ oblasti Střed o.z. Morava