

## DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 97N18/20

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro kraj Vysočina, adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 80012-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Družstvo Vysočina**

sídlo: Janovice 66, 588 13 Polná

IČO: 479 03 082

DIČ: CZ 479 03 082

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 2380, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: pan Jiří Fišar, předseda představenstva a paní Marta Surková, místopředsedkyně představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 97N18/20 ze dne 10. 1. 2019, ve znění dodatku č. 1 a 2 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu, výše pachtovného zůstává zachována.

1. Na základě Čl. V. smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 7 917 Kč (slovy: sedmtisícdevětsetsedmnáct korun českých).

K 1. 10. 2023 je pachtýř povinen zaplatit částku 7 917 Kč (slovy: sedmtisícdevětsetsedmnáct korun českých).

3. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách předmětu pachtu v souladu s údaji dle katastru nemovitostí:

Revizí katastru nemovitostí, došlo ke sloučení pozemků p. č. KN 243/18, 243/20, 243/21, 243/34, 243/37, 243/38 a 243/39 do pozemku p. č. **KN 243/21** v k. ú. Meziříčko u Jihlavy.

Revizí katastru nemovitostí, došlo ke sloučení pozemků p. č. KN 243/41 a p. č. KN 1144 do pozemku p. č. **KN 1144** v k. ú. Meziříčko u Jihlavy.

Revizí katastru nemovitostí, došlo ke sloučení pozemků p. č. KN 1086/1 a p. č. KN 1086/2 do pozemku p. č. **KN 1086/1** v k. ú. Meziříčko u Jihlavy.

Smluvní strany se dohodly na rozšíření pachtovní smlouvy o tyto odstavce:

4. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má

propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

7. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

8. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

9. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 14. 8. 2023

[Redacted signature]

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL. M.  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Kraj Vysočina  
propachtovatel

[Redacted signature]

Jiří Fišar  
předseda představenstva  
Družstvo Vysočina

[Redacted signature]

Marta Surková  
Místopředsedkyně představenstva  
Družstvo Vysočina

[Redacted signature]  
Za správnost: Ing. Blanka Bínová



**Družstvo Vysočina**  
Janovice 66  
588 13 Polná  
DIČ: CZ47903082  
e-mail: zod@polna.cz