

DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

„Dotvoření parkových a sportovně relaxačních ploch v rámci funkční plochy ZP“

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

sídlo:
statutární zástupce:
osoby oprávněné jednat za
zhotovitele ve věcech technických:
telefon:
email:
IČ:
DIČ:
daňový režim:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „objednatel“)

Městská část Praha - Kolovraty

Mírová 364/34, Kolovraty, 103 00 Praha 113
Jonáš Zejfart, starosta

00240346

CZ00240346

je plátce DPH

1.2. Zhotovitel:

sídlo:
zapsaný v obchodním rejstříku
zastoupený:
osoba oprávněná jednat za
zhotovitele ve věcech technických:
telefon:
IČ:
DIČ:
daňový režim:
bankovní spojení:
č. účtu:

SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN s.r.o.

Mostní 5552
Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 32897
Marek Binar, jednatel společnosti

25560191

CZ25560191

plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

Po vzájemné dohodě uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle tento dodatek ke smlouvě o dílo:

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 26.3.2024 Smlouvu o dílo, na základě které se Zhotovitel zavázal provést stavební práce spočívající ve vybudování nové části areálu parku, který rozšíří stávající parkovou

plochu nacházející se jižně od řešeného území (dále jen „Smlouva“) a dodatek č.1 na změny na stavbě ze dne 17.10.2024

2.2. Po vzájemné dohodě uzavírají výše uvedené smluvní strany tento písemný dodatek č.2.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Smluvní strany se s ohledem na charakter a rozsah změn při realizaci díla dohodly na změně ceny díla specifikované v čl. 5.1. uzavřené Smlouvy. Vzájemně odsouhlasené změny jsou popsány v přílohách tohoto dodatku, a to ve změnovém listu č. 4 obsahujícím stavební práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a to v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ;
- 3.2. V souvislosti s výše uvedenými změnami se původní znění článku 5.1. Smlouvy týkající se ceny díla se mění a nově zní takto:

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla cenu ve výši

Konečná cena díla po dodatku č. 2 bez DPH	22 996 276,66 Kč
DPH	4 829 218,10 Kč
Konečná cena díla po dodatku č. 2 včetně DPH	27 825 494,76 Kč

Původní cena díla SOD po dodatku č. 1

<i>Cena bez DPH</i>	<i>21 499 586,37 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>4 514 913,14 Kč</i>
<i>Cena včetně DPH</i>	<i>26 014 499,51 Kč</i>

Změnový list č. 4 (změny dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ)

<i>Vícepráce bez DPH</i>	<i>1 532 910,83 Kč</i>
<i>Méněpráce bez DPH</i>	<i>36 220,54 Kč</i>

Změna ceny díla bez DPH

1 496 690,29 Kč

DPH

314 304,96 Kč

Celková změna ceny díla s DPH

1 810 995,25 Kč

- 3.3. Ze zjištěných hydrogeologických poměrů při realizaci stavby, které jsou jiné, než bylo předpokládáno při projektování založení zázemí pro sportovní plochy, muselo dojít k přeprojektování řešení zásypů a oddrenážování podloží kolem zázemí do šachty. V souvislosti s výše uvedenými změnami, blíže specifikovanými ve změnovém listu č. 4, se smluvní strany dohodly na níže uvedené změně termínu dokončení díla specifikovaného v čl. 4.4. uzavřené Smlouvy. Článek 4.4. nově zní takto:

4.3. Sjednaný termín dokončení celého díla je nejpozději do 15 měsíců od předání a převzetí staveniště. Dodavatel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem.

- 4.1. Veškerá ostatní ustanovení výše uvedené Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v plné platnosti a účinnosti.
- 4.2. V souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není tento dodatek ke smlouvě o dílo podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.
- 4.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4. Tento dodatek je v případě jeho podpisu v tištěné podobě vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení, v případě elektronického podpisu je tento dodatek vyhotoven pouze v jednom originálním vyhotovení.
- 4.5. Uzavření tohoto dodatku schválila rada Městské části Praha–Kolovraty na zasedání konaném dne 26.3.2025 usnesením č. R37/2025.

V Praze – Kolovratech dne _____

Ve Zlíně dne _____

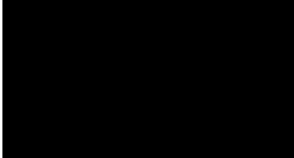
Objednatel:

Zhotovitel:

Městská část Praha – Kolovraty
Jonáš Zejfart, starosta

SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN s.r.o.
Marek Binar, jednatel

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 4		
Zhotovitel:	Sportovní podlahy Zlín s.r.o. Mostní 5552, 760 01 Zlín IČ 25560191			
Investor / Objednatel	Městská část Praha - Kolovraty IČ: 00240346	Datum oznámení: 20.11.2024		
Název akce: Dotvoření parkových a sportovně relaxačních ploch – č.sml. 44/2024/SD ze dne 26.3.2024 a dodatek č.1				
Má dopad na termín:		ANO		
Má dopad na cenu:		ANO		
Způsob odeslání / předání		Email		Osobně
Datum předání: 17.12.2024		ANO		ANO
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	ZL 04VCP a MNP Dotvoření parkových a sportovně Relaxačních ploch			
na jinou část smlouvy:				
Popis změny: Při výkopových pracech po zahájení stavby zázemí došlo ke zjištění, že ve výkopu se objevil pramen spodní vody s vysokým přítokem tak muselo dojít k přeřešení projektu této části stavby a upřesnění hydrogeologem, jak řešit zásypy a odvod této vody z výkopu. Bylo navrženo drenážní potrubí kolem celé stavby včetně vpustí a změněn záryp. Tato skutečnost zdržela stavbu a současně zdržení nastalo i vlivem třetích osob tj. stavbou chodníku podél zázemí, které znemožnilo stavbu zázemí a také nepřízeň počasí. Celkem je nutné prodloužit stavbu o 3 měsíce Méněpráce spočívají v odpočtu omítek stropní konstrukce v zázemí, protože se ukázalo, že nejsou nutné a to se nedalo v době projektu předvídat. <u>Nepředvídatelnost víceprací na stavbě:</u> Vzhledem k zjištění nového vydatného pramenu ve výkopu u retenční nádrže muselo dojít k přeřešení projektu této části stavby a upřesnění hydrogeologem a jak řešit zásypy a drenáže kolem objektu a tato skutečnost se nedala v době projektu předvídat.				

Záměr objednatele NE	Chyba v PD NE	Chyba zhotovitele NE	Vyšší moc ANO	Jiné okolnosti ANO
Oznámení vydává 		Stanovisko TDI/AD 		
Původní cena díla a dodatku bez DPH : 21 499 586,37 Kč		Původní cena díla a dodatku s DPH: 26 014 499,51 Kč		
Cena méněprací bez DPH: - 36 220,54 Kč		Cena víceprací bez DPH: + 1 532 910,98 Kč (6,9%)		
Výsledná cena změny bez DPH : 1 496 690,44 Kč		Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nově do 15 měsíců od předání staveniště		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Ocenění „ZL“ bude posléze dopočítáno. Všechny změny se nedaly předvídat v době projektu a jsou zařazeny dle ust. §222 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách 134/2016 Sb. V platném znění				
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:		
				
Datum: 		Datum: 		
Podpis projektanta: 				
Datum:				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_005zI04

Stavba: ZL 04 - Dotvoření parkových a sportovně relaxačních ploch v rámci funkční plocha ZP

KSO:

Místo: Obec Kolovraty

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum: 17. 12. 2024

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

		1 496 690,29
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 496 690,29
	12,00%	
		0,00
Cena s DPH		Výše daně 314 304,96
		0,00
		1 810 995,25

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 2024_005zl04

Stavba: ZL 04 - Dotvoření parkových a sportovně relaxačních ploch v rámci funkční plocha ZP

Místo: Obec Kolovraty

Datum: 17. 12. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

ZL 04	VCP	1 496 690,29	1 810 995,25	STA
-------	-----	--------------	--------------	-----

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: ZL 04 - Dotvoření parkových a sportovně relaxačních ploch v rámci funkční plocha ZP
Objekt: ZL 04 - VCP

KSO: Obec Kolovraty
Misto:
Zadavatel:

CC-CZ:
Datum: 17. 12. 2024

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:
Projektant:
IČ:
DIČ:
Zpracovatel:
IČ:
DIČ:
Poznámka:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	1 496 690,29	
DPH základní snižená	Základ daně	Výše daně
	1 496 690,29	314 304,96
	0,00	0,00
Cena s DPH	V CZK	1 810 995,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

ZL 04 - Dotvoření parkových a sportovně relaxačních ploch v rámci funkční plocha ZP

Objekt:

ZL 04 - VCP

Místo:

Obec Kolovraty

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kód dílu - Popis

Datum:

17. 12. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	
HSV - Práce a dodávky HSV	
1 - Zemní práce	1 496 690,29
2 - Zakládání	1 496 690,29
21 - Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	354 241,80
5 - Komunikace pozemní	46 810,95
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	46 810,95
8 - Trubní vedení	879 620,00
998 - Přesun hmot	-36 220,54
	71 582,50
	180 655,58

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: ZL 04 - Dotvoření parkových a sportovně relaxačních ploch v rámci funkční plocha ZP
Objekt: ZL 04 - VCP

Místo: Obec Kolovraty
Datum: 17. 12. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 496 690,29
D	1		Zemní práce				
1	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	990,000		1 496 690,29
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167151111				354 241,80
		WV					
		WV					
		Součet					
2	K	162751117	Vodrovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	990,000		
		WV	"přebytková zemina na skládku"		990,000		
		WV			990,000		
		WV			990,000		
		Součet					
3	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky		990,000		
		WV	"přebytková zemina na skládku"		990,000		
		WV			990,000		
		WV			990,000		
		Součet					
D	2		Zakládání				
D	21		Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin				
7	K	211531111	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	20,000		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211531111				
		WV	"drenáže"				
		WV	0,5*0,8*50				
		WV					
		Součet					
8	K	211971110	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2	m2	20,000		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211971110				
		WV	"drenáže"		130,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		(0,5+0,8)*2*50		130,000		
	WV		Součet		130,000		
9	M	69311081	geotextilie nelkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	149,500		
10	K	212755216	Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm	m	50,000		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212755216				
	WV		"drenáže"				
	WV		50		50,000		
	WV		Součet		50,000		
D	5		Komunikace pozemní				
5	M	58981144	recyklat betonový frakce 32/63	t	700,000		
	WV		700		700,000		
	WV		Součet		700,000		
6	M	58981122R	recyklat betonový frakce 0/63	t	1 540,000		
	WV		1540		1 540,000		
	WV		Součet		1 540,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
20	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	7,221		
	WV		" spádový beton nádrže"				
	WV		12,25*6,55*0,09		7,221		
	WV		Součet		7,221		
D	8		Trubní vedení				
14	K	899104112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámů pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000		
15	M	55241032	poklop šachtový litinový kruhový DN 600 bez ventilace tř D400 pro extrémní dopravní zatížení	kus	1,000		
12	K	894410212	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruží rovná DN 1000, výšky 500 mm	kus	2,000		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894410212				
	WV		"šachta"				
	WV		1+1				
	WV		Součet		2,000		
16	M	59224418	skruž betonové šachty DN 1000 kanalizační 100x50x10cm stupadla poplastovaná	kus	2,000		
11	K	894410213	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruží rovná DN 1000, výšky 1000 mm	kus	6,000		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894410213				
	WV		"šachta"				
	WV		6		6,000		
	WV		Součet		6,000		
17	M	59224420	skruž betonové šachty DN 1000 kanalizační 100x100x10cm stupadla poplastovaná	kus	6,000		
13	K	894410232	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruží přechodová (konus) DN 1000	kus	1,000		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894410232				
18	M	59224056	konus betonové šachty DN 1000 kanalizační 100x62,5x67cm kapsové stupadlo	kus	1,000		
D	998		Přesun hmot				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998225111	t	2 246,960		
Online PSC							

