

vnímáme vaše pocity

SERVISNÍ SMLOUVA

o provádění servisních služeb a oprav klimatizačních
zařízení podle § 1721 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo 4600011

uzavřená mezi:

Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.

se sídlem Husinec - Řež, čp. 130

250 68 Řež

IČ: 61389005

DIČ: CZ61389005

zapsán v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR,
spisová značka 17113/2006-34/ÚJF, 1.1.2007

jednající: Ing. Ondřej Svoboda, Ph.D., ředitel

osoby objednatele oprávněné jednat a podepisovat smlouvy, dohody nebo narovnání v otázkách

- smluvních : Ing. Ondřej Svoboda, Ph.D., ředitel

- technických:

e-mail: k

bankovní spojení: CSOB.a.s

č. ú.: 671958383/0300

tel.:

faktury zasílat na e-mail : t

(dále jen objednatel)

a

PRAGOCLIMA, spol. s r.o.

se sídlem: Praha 10, U Trati 3134/36a, PSČ 100 00

IČ: 14890984

DIČ: CZ14890984

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 2402

jednající: Jiří Šnajberk

osoby zhotovitele oprávněné jednat a podepisovat smlouvy, dohody nebo narovnání v otázkách

- smluvních: Jiří Šnajberk – jednatel společnosti

- technických a realizačních: J

bankovní spojení: Komerční banka, Praha 10

č. ú.: 6048101/0100

fax: -

e-mail: p

(dále jen zhotovitel)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provádění servisních služeb a oprav klimatizačních zařízení / tepelných čerpadel.
Podrobná specifikace zařízení je uvedena v bodě III. této smlouvy.

II. MÍSTO DODÁVKY**Husinec – Řež č. 130**

III. SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ

Zař.č.	Typ zařízení	Umístění	Výr.číslo
1.	Sky-Air systém Daikin R 71FJ7W1 + podstrovní vnitřní jednotka FH71FJ7W1 1+1	Sklad RAF3 + střecha	nečitelné
2.	Kondenzační jednotka Daikin ER10DAW1	RAF3 - střecha	nenalezeno
3.	Kondenzační jednotka Daikin ER10DAW1	RAF3 - střecha	nenalezeno
4.	Kondenzační jednotka Daikin ERQ200AW1 včetně výparníku (2024)	VZT - RAF2 - konstrukce vnitroblok	8411402 / 3P334329-2 G
5.	Kondenzační jednotka Daikin ERQ200AW1 včetně výparníku (2021)	VZT - PET - konstrukce vnitroblok	8109005 / 3P334329-2 F
6.	Sky-Air systém Toshiba RAS 16SAV-E	LKK RAF3 - strojovna chladu	72600171 / 72800346
7.	Kondenzační jednotka Carrier 38GLO18G	VZT- LKK PET - strojovna chladu	11AOI02720
8.	Kondenzační jednotka Daikin ERX100A7V3B	PET2 + VZT - stěna vnitroblok	1600184
9.	Kondenzační jednotka Fujitsu AOY36FNAXT	PET2 + VZT - stěna vnitroblok	T000493
10.	ACOND ASF-120 split systém 1+1	sklad RAF2 – strojovna chladu	nenalezeno
11.	ACOND AGM2_20 multisplit systém 2+1	Sklad PET+LKK PET – stěna vnitroblok	K-MBDP/ K-M35T

IV. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- servis zařízení

- Zhotovitel se zavazuje provádět na předmětu servisních služeb **pravidelný servis 2x ročně a revizi vybraných zařízení 1x ročně. U zařízení č. 4 a 5 bude pravidelný servis prováděn 4x ročně.**
- Servis bude prováděn technologií předepsanou výrobcem zařízení a v souladu s projektovou dokumentací.
- Ostatní práce a úkony, které nejsou obsaženy v servisních pracích, budou prováděny v rozsahu dle požadavku objednatele na základě zvláštní písemné dohody - objednávky.
- Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné bezpečnostní předpisy.
- Zhotovitel se zavazuje provést předmětné práce pro objednatele dle příslušných norem.

- opravy

- K odstranění nahlášené poruchy nebo závady se dostaví pracovníci zhotovitele do **48 hodin** (platí pouze pro pracovní dny) od nahlášení poruchy. Porucha bude nahlášena telefonicky nebo jinými telekomunikačními prostředky odpovědným pracovníkem objednatele zhotoviteli s tím, že toto nahlášení bude okamžitě stvrzeno písemnou formou.
- V případě zjištění potřeby větší opravy nebo generální opravy je pracovník zhotovitele oprávněn za přítomnosti zástupce objednatele provést odstávku předmětného zařízení v nezbytně nutném rozsahu.
- Oprava bude provedena v termínu, rozsahu a ceně na základě zvláštního písemného ujednání obou smluvních stran.

- revize

1. Dle nařízení EK č. 517/2014 mění způsob stanovení hranice pro povinné kontroly těsnosti. Ze současného limitu podle hmotnosti chladiva se přechází na hranici podle ekvivalentní hmotnosti CO₂ (dále CO₂-eq), kterou je možné vypočítat z ukazatele GWP. Limitem pro vznik povinnosti kontroly těsnosti je množství 5 tun ekvivalentu CO₂ fluorovaného chladiva a pro hermeticky uzavřená zařízení 10 tun ekvivalentu CO₂.
2. Při předání díla byla založena „EVIDENČNÍ KNIHA ZAŘÍZENÍ“. Do této knihy se musí zapisovat všechny servisní činnosti, úkony, údržby a revize, spojené se zařízením vč. kontroly úniku chladiva. Revize budou prováděny současně se servisem klimatizačních systémů v dohodnutém termínu.

V. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Zajistit provoz a údržbu předmětného zařízení v souladu s pokyny dodavatele.
2. Při zjištění poruchy nebo závady na zařízení neprodleně informovat zhotovitele na tel. nebo
e-mail: pragoclima@pragoclima.cz
3. Objednatel se zavazuje vytvořit pro pracovníky zhotovitele podmínky k plynulému průběhu servisních prací a oprav. Objednatel na vyžádání zapůjčí dokumentaci zařízení, zajistí vjezd služebního vozidla do blízkosti místa opravy a poskytne pracovníkům zhotovitele sociální zázemí.
4. V případě úrazu pracovníků zhotovitele objednatel se zavazuje podat zprávu o úrazu na adresu zhotovitele. Pokud toho pracovníci zhotovitele nejsou schopni.

VI. CENA

1. Cena za provedené práce je stanovena dohodou obou smluvních stran

Zař.č.	Typ zařízení	Počet kusů	Cena za 1 servis	Cena 1 revize
1.	Sky-Air systém Daikin R 71FJ7W1 + podstrovní vnitřní jednotka FH71FJ7W1	1+1	2 150 Kč	1 270 Kč
	Čistič výparníku / venk.jednotka		150 Kč	
	Dezinfekční sprej Easy Care / vnitř.jednotka		110 Kč	
2.	Kondenzační jednotka Daikin ER10DAW1	1	1 980 Kč	
	Čistič výparníku / venk.jednotka		150 Kč	
3.	Kondenzační jednotka Daikin ER10DAW1	1	1 980 Kč	
	Čistič výparníku / venk.jednotka		150 Kč	
4.	Kondenzační jednotka Daikin ERQ200AW1 včetně registru VZT (2024)	1+1	2 330 Kč	1 270 Kč
	Čistič výparníku / venk.jednotka		150 Kč	
5.	Kondenzační jednotka Daikin ERQ200AW1 včetně registru VZT (2021)	1+1	2 330 Kč	1 270 Kč
	Čistič výparníku / venk.jednotka		150 Kč	
6.	Sky-Air systém Toshiba RAS 16SAV-E	1+1	2 150 Kč	1 270 Kč
	Čistič výparníku / venk.jednotka		150 Kč	
	Dezinfekční sprej Easy Care / vnitř.jednotka		110 Kč	
7.	Kondenzační jednotka Carrier 38GLO18G	1	1 980 Kč	
	Čistič výparníku / venk.jednotka		150 Kč	

vnímáme vaše pocity

8.	Kondenzační jednotka Daikin ERX100A7V3B	1	1 980 Kč	1 270 Kč
	Čistič výparníku / venk.jednotka		150 Kč	
9.	Kondenzační jednotka Fujitsu AOY36FNAXT	1	1 980 Kč	
	Čistič výparníku / venk.jednotka		150 Kč	
10.	ACOND ASF-120 split systém	1+1	2 150 Kč	
	Čistič výparníku / venk.jednotka		150 Kč	
	Dezinfekční sprej Easy Care / vnitř.jednotka		110 Kč	
11.	ACOND AGM2_20 multisplit systém	2+1	2 630 Kč	
	Čistič výparníku / venk.jednotka		150 Kč	
	Dezinfekční sprej Easy Care / vnitř.jednotka		2 x 110 Kč	
	CELKEM za 1 servis		25 840 Kč	6 350 Kč

- Náhrada **cestovních výloh** za jeden výjezd při opravě, servisu činí **17 Kč/km**.
- K ceně bude připočítána příslušná DPH.
- V případě, že objednatel zhotoviteli neuhradí fakturovanou částku v termínu, vyhrazuje si zhotovitel právo účtovat sjednanou smluvní pokutu, a to ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení až do úplné úhrady fakturované částky.
- Cenu za odstraňování případných poruch (dle platného ceníku PRAGOCLIMA, s.r.o.) hradí objednatel na základě zápisu montáže, který odsouhlasí dle skutečného rozsahu poruchy nebo opravy, nebude-li se jednat o záruční opravy uznaných reklamací, které budou prováděny bezplatně. Hodinová sazba technika je stanovena na **830,-Kč/hod/technik**.
- V případě prodlení zhotovitele s termínem nástupu na opravu / diagnostiku opravy se sjednává smluvní pokuta ve výši **500,-Kč za každý den prodlení**.
- Společnost PRAGOCLIMA, s.r.o., si vyhrazuje právo každoročně navýšit uvedené ceny poskytovaných služeb servisní smlouvy o oficiální míru inflace.

VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- Náhradní díly zajistí zhotovitel dle vzájemné písemné dohody obou smluvních stran.

VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

- Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech technických:
- Při plnění servisní smlouvy v prostoru objednatele je oprávněn jednat přítomný technik zhotovitele.
- Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických:

IX. DOBA SMLOUVY

- Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a v platnost vstupuje dnem doručení potvrzené smlouvy zhotoviteli.

vnímáme vaše pocity

2. Tuto smlouvu lze ukončit pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran. Jednostranně ji lze vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která se počítá od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

X. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdržela po jednom potvrzeném vyhotovení této smlouvy. Změnu této smlouvy lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Tato smlouva se řídí příslušnými zákonnými ustanoveními ČR, zejména občanským zákoníkem.
3. Smlouva obsahuje celkem 5 listů.
4. Obě strany podepisují tuto smlouvu na důkaz souhlasu s jejím obsahem.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V.....dne.....

V Praze d

Datum: 2025.04.14
09:52:10 +02'00'Datum: 2025.04.11
10:40:32 +02'00'.....
za objednatele**Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.**Ing. Ondřej Svoboda, Ph.D.
ředitel.....
za zhotovitele**PRAGOCLIMA, spol. s r.o.**Jiří Šnajberk
jednatel společnosti