

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) (dále jen „smlouva“).

I. Smluvní strany:

1.1 Objednatel:

Název: **Město Hustopeče**

Statutární orgán: PaedDr. Hana Potměšilová, starostka města Hustopeče

Sídlo: Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

IČO: 002 83 193

DIČ: CZ00283193

Bankovní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 1382158309/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

E-

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

E-

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

Název: H a S t, spol. s r.o.

Statutární orgán: Roman Stehlík, jednatel

Sídlo: Havlíčkova 540/28, 693 01 Hustopeče

IČO: 253 25 043

DIČ: CZ25325043

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Brně sp. zn. C 25528

Bankovní ústav: UniCredit Bank

Číslo účtu: 2102955667/2700

Osoby oprávněné jednat:

a) ve věcech smluvních: p. Roman Stehlík, tel.: 731441080, email: hast@hast.cz

b) ve věcech technických: p. Roman Stehlík, tel.: 731441080, email: hast@hast.cz

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

I. Předmět smlouvy

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce nazvané „**Hustopeče – ul. Akátová, park – ČÁST 1**“, realizovaného objednatelem, jakožto zadavatelem, podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“), v němž zhotovitel předložil nejvýhodnější nabídku.

2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas provést dílo specifikované níže v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu.

3. Dílem je novostavba parkové plochy uprostřed nově vzniklé zástavby rodinných domů u Křížového vrchu ve městě Hustopeče v rozsahu a kvalitě stanovené projektovou dokumentací:

„Hustopeče – ul. Akátová, park“, kterou vypracoval autorizovaný projektant Ing. Bořek Zvěďělík, Školní 1793/13, 690 03 Břeclav, IČ 09130578, v květnu 2023 (dále jen „PD“).

4. Dílo je podrobně specifikováno v PD a položkovém rozpočtu (příloha č. 1).

5. Dílo musí být provedeno plně v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, příslušnými právně závaznými i doporučenými technickými, hygienickými a bezpečnostními normami, relevantními právními předpisy v platném znění a uživatelskými standardy stavby.

6. **Realizace této veřejné zakázky bude spolufinancována Evropskou unií v rámci programu IROP (Integrovaný regionální operační program), priorita: Zelená infrastruktura měst a obcí a ochrana obyvatelstva, 64. výzva, registrační číslo projektu: CZ.06.02.02/00/22_064/0004356. Při plnění této smlouvy je tedy zhotovitel povinen dodržovat i veškeré povinnosti vyplývající z dotačních podmínek či pravidel poskytovatele dotace, a to i po ukončení smlouvy.**

7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

8. **Součástí předmětu plnění je:**

- Náklady na zařízení staveniště, kompletační činnost, veškeré vedlejší náklady stavby
- Vytištění vícetisků dokumentace (dokumentace bude předána v digit. verzi a 1x tištěné pare), vypracování případných projekčních detailů nutných k realizaci stavby (dílenská dokumentace, dokumentace výztuží apod.)
- Zajištění potřebných zkoušek dle platných norem, právních předpisů platných v době výstavby, a požadavků vlastníků a správců jednotlivých inženýrských sítí.
- Certifikáty a atesty na použité materiály.
- Zajištění el. energie a vody pro výstavbu.
- Zajištění vytyčení (popřípadě dočasné odstavení z provozu, pokud je to nutné pro provedení prací dle těchto podkladů) veškerých inženýrských sítí, zajištění kontroly těchto sítí před záhozem a souhlasu se záhozem a kolaudací stavby – např. zápisem do stavebního deníku.
- Zajištění v průběhu výstavby odhalených inženýrských sítí proti poškození, v souladu s vyjádřeními správců sítí.
- Zajištění vytyčení stavby.
- Likvidace všech vzniklých odpadů, suti a přebytečné zeminy v souladu s platnými zákony na povolené skládce dle výběru zhotovitele (v nabídce bude uvedeno předpokládané místo likvidace odpadů suti a přebytečné zeminy, doklady o uložení na skládku budou při předání díla zhotovitelem předány objednateli)
- Uvedení staveniště do původního stavu a odstranění případných škod způsobených zhotovitelem v průběhu výstavby.
- Zabezpečení potřebného přechodného dopravního značení včetně projednání na DI policie ČR a u správce komunikací a vyřízení rozhodnutí u odboru přestupků a silničního hospodářství MěÚ Hustopeče na zvláštní užívání komunikace.
- Dokumentace skutečného provedení 2x (2x tištěné pare + dig. verze), včetně potřebné dokumentace pro kolaudaci stavby.
- Geodetické zaměření stavby ve formátu JVF pro DTM JmK, v podrobnostech dle požadavku OUP MěÚ Hustopeče – 2x tištěné pare včetně digitální verze ve formátu PDF a DGN.
- Geometrický plán stavby

- Informování občanů a organizací dotčených výstavbou o zahájení stavby, omezení provozu a příjezdu po dobu výstavby
- **Pro zbudované propustné povrchy** zhotovitel doloží technické listy výrobků s novými typy materiálů, pro doložení splnění součinitele odtoku. Je vyžadováno, aby veškeré nově vybudované propustné zpevněné povrchy měly součinitel odtoku srážkových povrchových vod do 0,5. Doložení skutečného stavu hodnoty součinitele odtoku/stavu propustnosti nového zpevněného povrchu je možné určit z technického listu výrobku nebo terénní zkouškou. Více informací k terénní zkoušce zde: Metodická příručka – Dimenzování a kontrola funkčnosti zpevněných propustných povrchů s retenčním tělesem <https://opzp.cz/dokument/4023>

9. Dílo musí být realizováno v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (DNSH) v oblasti životního prostředí, ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852. Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/1060 ze dne 24. června 2021 stanovuje podmínku respektovat požadavky na udržitelný rozvoj. Objednatel upozorňuje, že podle zásad DNSH je vyžadováno, aby stavební (a demoliční) odpad byl připraven k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, případně zlikvidován v souladu s hierarchií nakládání s odpady a Protokolem EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady. Podmínka DNSH vyžaduje: Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

10. Pro plnění podmínek DNSH zhotovitel v nabídce doložil návrh řešení dodavatele na plnění zásady DNSH o zajištění minimálně předání příslušného množství odpadu k opětovnému použití. Následně po ukončení realizace díla dle této smlouvy zhotovitel doloží dokumentaci prokazující plnění zásad DNSH (příkladová tabulka Příloha č. 4 DNSH Vzor výpočtu – odpady).

II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Termín zahájení realizace díla: bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo

Termín dokončení realizace díla: 31.7.2025

Dílo se považuje za dokončené, je-li provedeno řádně a ve sjednaném rozsahu a je předáno mezi zhotovitelem a objednatelem písemným protokolem.

2. Zhotovitel může dokončit dílo ještě před uplynutím sjednané lhůty (předčasné plnění není porušením smlouvy).

3. Lhůta plnění díla může být prodloužena o dobu rovnající se době, po kterou stavební práce na díle nemohly být prováděny dle technologických pravidel (např. technických norem apod.), vlivem okolností nezávislých na vůli zhotovitele a nemajících původ v jeho činnosti (např. vyšší moc, zejména klimatické podmínky) a v důsledku zastavení prací na díle nezávislým orgánem nebo orgánem státní správy, případně zhotovitelem pro výskyt skutečností, které brání v plnění této smlouvy a jejichž příčina není na straně zhotovitele; tyto skutečnosti budou zaznamenány ve stavebním deníku, s uvedením důvodů, pro které nelze započít nebo pokračovat v pracích. Přerušení lhůty plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě a o dobu trvání těchto překážek bude prodloužena lhůta pro dokončení díla.

4. Postup prací je stanoven na základě **harmonogramu prací**, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
5. **Místo plnění** je specifikováno v projektové dokumentaci.

III. Cena díla

1. Za provedení díla v rozsahu dle čl. I smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, konečná a nepřekročitelná na základě závazného rozpočtu – cenové nabídky zhotovitele (nedílná součást smlouvy jako příloha č.1) a která činí:

cena bez DPH

3 264 049,51,-Kč

DPH 21 %

685 450,40,-Kč

celková cena včetně DPH

3 949 499,91,- Kč

slovy: tři miliony devět set čtyřicet devět tisíc čtyři sta devadesát devět korun českých devadesát jedna haléřů vč. DPH.

2. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:
 - pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - v případě uzavření dodatku ke smlouvě o dílo u prací souvisejících nebo navazujících na předmět díla, ale nad jeho rámec, vyvolaných prováděním díla a odsouhlasených objednatel.
3. Cena díla již zahrnuje veškeré náklady spojené s přípravou, plněním, dokončením předmětu této smlouvy ve sjednaném rozsahu, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení stavenišť, dokumentaci, režii zhotovitele a veškeré další náklady zhotovitele, které mohou vzniknout při provádění díla. Součástí díla jsou i všechny ty práce a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě nebo v PD, ale přitom jsou nezbytné pro řádné provedení díla a zhotovitel je mohl na základě svých odborných znalostí zjistit či předpokládat.
4. Součástí ceny díla je i provedení víceprací nutných k dokončení díla dle PD. Pokud zhotovitel prokáže, že náklady na vícepráce nutné k dokončení díla nejsou součástí nabídkové ceny, bude provedeno ocenění metodikou RTS cenami dle nabídky zhotovitele, pokud položky nejsou obsaženy v nabídce, potom položkami z ceníku RTS. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek soupis prací posoudit formou průzkumu trhu. Objednatel odsouhlasená hodnota víceprací nutných k dokončení díla bude pokladem k uzavření dodatku ke smlouvě. **Jednání o ceně a úhradě víceprací nutných k dokončení díla nemají vliv na termín dokončení díla.**
5. Sjednané jednotkové ceny jsou platné po celou dobu provádění díla. Změna nákladů v důsledku inflace, zvýšení cen výrobců apod. nezakládá žádné ze stran právo požadovat změnu jednotkových cen.
6. V případě, že v průběhu provádění díla nebude objednatel některé práce požadovat a takovýto požadavek nebude v rozporu s předepsanými technologickými postupy nebo s předpisy o bezpečnosti práce, zhotovitel takové práce provádět nebude. Změny méněpráce nesmí být takového charakteru, které by nesplnily naplnění PD. Zúžení rozsahu prováděného díla bude specifikováno v písemném dodatku k této smlouvě.

IV. Platební podmínky

1. Cena za dílo je splatná na základě fakturace, jak je uvedeno níže.
2. **Fakturace** bude probíhat **měsíčně** po odsouhlasení provedených prací se splatností dílčích faktur **30 dnů**. Posledních 10 % ceny díla bude uhrazeno do 30 dnů od řádného předání a převzetí dokončeného díla a odstranění případných zjevných vad a nedodělků.

3. Faktura bude zaslána na adresu objednatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Objednatel může fakturu vrátit v případě, jestliže:

- neobsahuje základní údaje daňového dokladu,
- neobsahuje odsouhlasený soupis skutečně provedených prací,
- obsahuje nesprávné cenové údaje,
- konečná faktura byla vystavena, aniž došlo k převzetí díla.

4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury objednateli.

5. **Zálohy objednatelem poskytovány nebudou.**

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit při provádění díla dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí bez ohledu na to, zda jsou práce na díle prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla zajistí férové a důstojné pracovní podmínky odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatelů. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele. Zhotovitel se dále zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

3. Objednatel předá zhotoviteli k užívání staveniště. Předání bude provedeno nejpozději v den smluvního zahájení prací objednatelem **na základě výzvy zhotovitele**. Včasné předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy. Pokud zhotovitel včas nevyzve objednatele k předání staveniště, má objednatel právo odstoupit od smlouvy pro nečinnost zhotovitele. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis.

4. Pokud nezapočne zhotovitel s prováděním díla v termínu, sjednaném ve smlouvě o dílo, aniž mu v tom brání klimatické či jiné podmínky, má objednatel právo po zhotoviteli požadovat sankci ve výši 2 % z ceny díla bez DPH. Pokud nezačne s prováděním prací ani do jednoho týdne od sjednaného termínu, bude objednatelem písemně vyzván k plnění. Pokud přesto nezapočne s prováděním díla do dvou týdnů od sjednaného termínu, může objednatel od smlouvy jednostranně odstoupit.

5. Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně a dbát pokynů objednatele.

6. Vzhledem ke skutečnosti, že plnění díla bude probíhat na veřejně přístupných plochách, je zhotovitel povinen zajistit bezpečnost třetích osob, pohybujících se v místech provádění díla.

7. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli soustavnou kontrolu prováděného díla.

8. Od předání staveniště do předání dokončeného díla objednateli zodpovídá za svěřené staveniště a veškeré škody na něm zhotovitel. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a dalším škodám a nese do předání dokončeného díla objednateli veškerou zodpovědnost za škody, vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích.

VI. Ukončení prací, záruční doba

1. **Zhotovitel** oznámí ukončení prací **písemně objednateli a vyzve jej** k převzetí díla písemně nejpozději týden předem. Převzetí díla bude uskutečněno předávacím protokolem, podepsaným zástupci smluvních stran, v němž bude popsán stav předávaného díla a jeho případné vady a nedodělky.
2. Objednatel zahájí přejímku díla do jednoho týdne od vyzvání k převzetí a je povinen provést převzetí díla do sedmi dnů od zahájení přejímky, pokud na něm nebudou zjevné vady bránící užívání díla. Vady a nedodělky budou odstraněny ve lhůtách, které budou uvedeny v předávacím protokolu.
3. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do sedmi dnů po odstranění poslední vady nebo nedodělku.
4. Zhotovitel poskytuje záruku na jím provedené práce v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí dokončeného díla objednateli. Po dobu záruční lhůty zodpovídá zhotovitel za to, že dílo má vlastnosti stanovené uzavřenou smlouvou, právními předpisy platnými v době realizace díla, ustanoveními platných ČSN a předpisy výrobců zabudovaných materiálů.
5. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat bez zbytečného odkladu. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nelze-li dodržet lhůtu uvedenou v tomto odstavci, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Zhotovitel je povinen oprávněně reklamovanou vadu odstranit nejpozději do 10 dnů po obdržení oprávněné reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
6. Zhotovitel plně odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této smlouvy.

VII. Sankce

1. Mezi smluvními stranami byly dohodnuty tyto smluvní pokuty
 - a) při prodlení s předáním dokončeného díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000, -Kč každý i započatý den prodlení.
 - b) za neodstranění vad a nedodělků díla v daném termínu je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000, -Kč denně za každou vadu či nedodělek.
 - c) zhotovitel má právo požadovat po objednateli v případě nedodržení termínu splatnosti faktury (daňového dokladu) smluvní pokutu ve výši 0,8 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností z prokazatelného důvodu nedodržení cenových, kvalitativních a předpokládaných časových (tj. v případě zcela evidentní a dokladovatelné nečinnosti) parametrů výstavby zhotovitelem. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z těchto důvodů, je povinen uhradit práce již provedené a materiály pro tuto stavbu zajištěné dle této smlouvy o dílo včetně dodatků do 21 dnů od tohoto odstoupení a po předložení zhotovitelem zpracované a objednatel odsouhlasené faktury na dosud provedenou část díla a dodaného materiálu. V případě takového odstoupení od smlouvy má právo objednatel požadovat po zhotoviteli sankci ve výši 5 % z ceny díla bez DPH.
3. Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s úhradou některého svého závazku z této smlouvy vůči zhotoviteli po dobu delší než 14 dní, nedohodnou-li

se strany písemně jinak. Objednatel je v případě takového odstoupení povinen uhradit zhotoviteli práce již provedené a materiály pro tuto stavbu zajištěné.

4. Uplatní-li jedna smluvní strana své právo na úhradu smluvní pokuty, je druhá smluvní strana povinna tuto pokutu uhradit do 21 dnů ode dne doručení příslušného vyrozumění.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě opakovaného poskytování nekvalitních prací zhotovitelem, na které byl zhotovitel písemně upozorněn, a přesto nezajistil ve stanovené lhůtě nápravu, nebo bude-li zhotovitel svým zaviněním v prodlení se zahájením prací oproti počátku lhůty uvedené v čl. II. o čtrnáct dnů nebo neukončí-li zhotovitel svým zaviněním dílo ani do čtrnácti dnů po uplynutí sjednané lhůty.

2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě opakovaného prodlení objednatele s předáním staveniště, na které byl objednatel písemně upozorněn, a přesto nezajistil ve stanovené lhůtě nápravu.

3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, účinek odstoupení nastává doručením písemného oznámení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby se zabránilo vzniku škod na majetku objednatele či třetích osob a případným újmám na zdraví osob.

4. V případě odstoupení od smlouvy z viny objednatele má zhotovitel nárok na úhradu nákladů prokazatelně a oprávněně vynaložených na plnění a přípravu díla.

IX. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nutnosti naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, zveřejní tuto smlouvu objednatel.

2. Zveřejněním této smlouvy nejsou dotčena práva druhé smluvní strany ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a oprávněná smluvní strana dává tímto souhlas objednateli ke zpracování a zveřejnění svých osobních údajů, dle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

4. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.

5. **Ostatní vztahy v této smlouvě neupravené se řídí NOZ a výzvou k podání nabídky ze dne 14.02.2025 v posledním upraveném znění ze dne 10.03.2025.**

6. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

7. Dle § 1765 NOZ na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

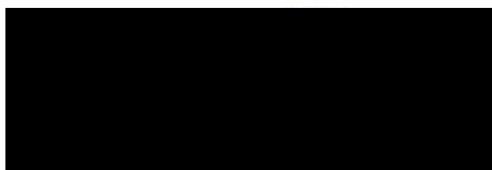
8. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit. Kvittance za částečné plnění a vrácení dlužných úpisů s účinky kvittance jsou vyloučeny.

9. V souladu s § 4 NOZ, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného

Příloha č. 2

člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

Hustopečích dne 10 -04- 2025



Roman Stehlík, jednatel
za zhotovitele

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČE



PaedDr. Hana Potměšilová, starostka
za objednatele

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Příloha č. 2: Harmonogram prací

Příloha č. 3: Výzva k podání nabídky „Hustopeče – ul. Akátová, park“ ČÁST 1 bez příloh

Příloha č. 4: DNSH Vzor výpočtu – odpady

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Smlouvu schválila Rada města Hustopeče usnesením č. 4/65/25 ze dne 21.03.2025.

V Hustopečích dne 10 -04- 2025

Město Hustopeče



PaedDr. Hana Potměšilová
starostka