

**Smlouva o dílo
na stavbu
„U Husova sboru, komunikace“**

Císlo SOD zhotovitele: K25027	Číslo SOD objednatele: SMOL/ODOP/109C/42/2025/MR ODOP/SOD/001635/2025/Nez
-------------------------------	---

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů

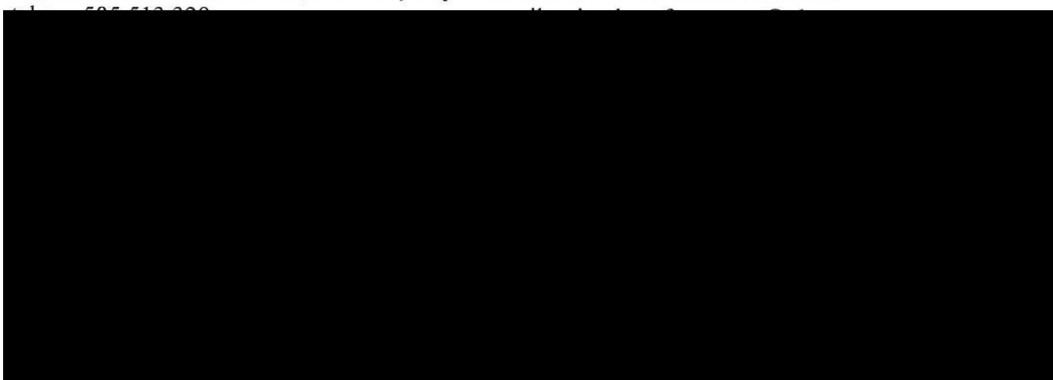
I. Smluvní strany

1. Objednatel: **statutární město Olomouc**
Horní náměstí č.p. 583
779 11 Olomouc
IČ: 00299308

zastoupen:

- ve věcech smluvních:

Mgr. Miroslava Ferancová, náměstkyně primátora statutárního města Olomouce



2. Zhotovitel: **KARETA, s.r.o.**
Krnovská 1877/ 51
792 01 Bruntál

IČ: 62360213

DIČ: CZ 62360213

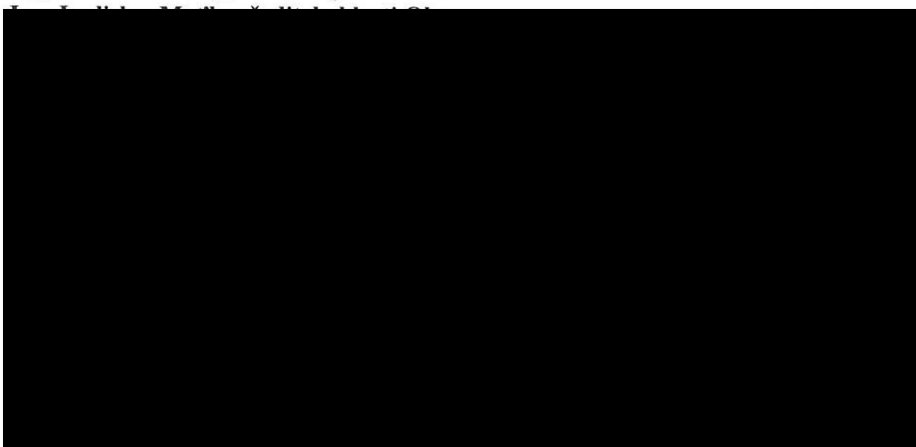
Obchodní rejstřík: vedený u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 8072

Organizační složka:

Zástupce statutárního orgánu:

-ve věcech smluvních:

Ing. Marek Němec, jednatel společnosti



II. Preambule

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že určují součástí této smlouvy Obchodní podmínky statutárního města Olomouce pro opravy komunikací ze dne 1. 12. 2018 (dále jen „*obchodní podmínky*“) jakožto přílohy č. 1 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se s obchodními podmínkami seznámil před uzavřením této smlouvy.
2. Smluvní strany konstatují, že odchylná ujednání v této smlouvě mají přednost před zněním obchodních podmínek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že s ohledem na plnění předmětu díla disponuje nezbytnými kapacitami odborně kvalifikovaných osob na včasné plnění požadovaných lhůt.
4. Objednatel prohlašuje a zhotovitel bere na vědomí, že objednatel podal u věcně a místně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení. Objednatel se zavazuje neprodleně poté, co stavební povolení obdrží a toto nabude právní moci, oznámit tuto skutečnost zhotoviteli a zároveň mu předá kopii tohoto stavebního povolení.
5. Objednatel výslovně uvádí a zhotovitel bere na vědomí, že v případě, že stavební povolení nenabude právní moci nejpozději 2 týdny před lhůtou pro předání staveniště, pak se tato smlouva od počátku ruší podle čl. XI. odst. 13 této smlouvy. O tomto se objednatel zavazuje zhotovitele informovat bezodkladně poté, co tato skutečnost nastane.
6. Zhotovitel prohlašuje, že není slabší stranou ve smyslu § 433 občanského zákoníku.

III. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je provedení díla s názvem „**U Husova sboru, komunikace**“ - v souladu s:
 - a) touto smlouvou vč. jejích příloh,
 - b) zadávací dokumentací k veřejné zakázce č. 25039 s názvem „U Husova sboru, komunikace“ uveřejněné na profilu zadavatele,
 - c) projektovou dokumentací zpracovanou společností Dopravní projektování, spol. s r. o., středisko Olomouc, Křížkovského 843/5, 772 00 Olomouc, IČ: 25361520 s názvem „U Husova sboru, komunikace“, ve stupni pro stavební povolení a provádění stavby (DSP + DPS), která obsahuje výkresovou část, soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr,
 - d) podmínkami uvedenými ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy, správce sítí a majitelů dotčených pozemků,
 - e) obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN, návody výrobců.
2. Předmětem plnění není výsadba a následná údržba dřevin, které budou řešeny samostatnou zakázkou.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Zhotovitel provede dílo s odbornou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
4. Provedením díla se rozumí stavební i technologická část díla. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla tak, aby bylo zkolaudovatelné, bude-li kolaudováno vč. provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, konstrukcí a zařízení.
5. Podrobné podmínky plnění a povinnosti smluvních stran jsou uvedeny v jednotlivých oddílech této smlouvy a obchodních podmínek.
6. Zhotovitel je povinen viditelně označit staveniště svým názvem a lhůtami prováděných prací.
7. Zhotovitel bude vytěžené hmoty ukládat na následující skládky, popř. recyklační střediska:

skládky / recyklační středisko	druh / množství	vzdálenost v km
Smětal s.r.o., KARETA s.r.o., Bergasto a.s.	Dle výkazu výměr	Do 60 km

Zhotovitel jednotlivé jízdy vozidel na skládky / recyklační střediska bude vést v denních záznamech ve stavebním deníku vč. SPZ vozidel. Při fakturaci skládkového a dopravy na skládku předloží zhotovitel jednotlivé vážní listy vč. výkazu jízdy vozidel, jejichž identifikace vč. počtu jízd a vzdálenosti bude odpovídat údajům uvedeným ve stavebním deníku a v této smlouvě. V opačném případě zaniká právo zhotovitele na uhrazení těchto položek.

8. Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí předmětu plnění dále zejména:
 - zajištění vytýčení veškerých inž. sítí, odpovědnost za jejich porušení během stavby a zpětné předání jejich správcům,
 - odvoz, uložení a likvidace odpadu vzniklých při provádění stavby,
 - odsouhlasení přechodného dopravního značení s odborem dopravy MMOI (min. 14 dní před jeho umístěním), zajištění jeho stanovení, údržbu dopravního značení, jeho přemísťování a následné odstraňování,
 - zajištění přístupů k nemovitým věcem dotčeným stavbou po dohodě s vlastníky,
 - v případě nutnosti předložky některých vjezdů – přizpůsobení nivelety vjezdů z důvodů navázání na chodník,
 - řešení styku konstrukce chodníku a přilehlé nemovité věci za účelem eliminace škod na majetku (vložení nové fólie pouze v případě, že niveleta chodníku je nad izolací domu),

- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla,
- umístění informativní tabule obsahující název akce, název stavební firmy a lhůtu pro realizaci (informativní tabule bude umístěna na viditelném místě min. 2 dny před započatím prací).

IV. Lhůta a místo plnění

1. Místo plnění je vymezeno v projektové dokumentaci specifikované v čl. III. odst. 1 písm. c) této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v těchto lhůtách:
 - a) předání a převzetí staveniště: **12. 5. 2025**
 - b) zahájení stavebních prací: **ihned po předání a převzetí staveniště**
 - c) dokončení díla: **do 6 týdnů od zahájení stavebních prací**
 - d) odstranění zařízení staveniště a jeho vyklizení: **ihned po dokončení díla**
3. Převzetí díla bude provedeno nejpozději ke dni dokončení díla.
4. V mezidobí od nabytí účinnosti této smlouvy do předání staveniště se zhotovitel zavazuje vyřídit veškerá povolení, uzavírky a dočasné dopravní značení.
5. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vyhrazuje možnost prodloužení lhůt plnění dle čl. IV. této smlouvy (dále jen „lhůty plnění“) z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek - za mimořádně nepříznivé klimatické podmínky lze považovat takové podmínky, které prokazatelně brání provádění požadovaných prací/dodatečných prací dle předepsaných technologických postupů v původní lhůtě plnění stanovené smlouvou o dílo, a to o počet dní trvání tohoto omezení. Po dobu tohoto omezení dojde k přerušení prací (lhůty plnění). Zhotovitel je povinen si toto přerušení nechat odsouhlasit Objednatелеm osobou ve věcech smluvních dle záhlaví této smlouvy. Zahájení a ukončení tohoto omezení (přerušení prací) bude zaznamenáno ve stavebním deníku a podepsáno kontaktními osobami smluvních stran ve věcech technických dle záhlaví této smlouvy a o tuto dobu (počet dní) bude prodloužena lhůta plnění. Nová lhůta plnění bude upravena dodatkem ke smlouvě.
6. Objednatel si v souvislosti s financováním stavby vyhrazuje právo na případné jednostranné prodloužení lhůty dokončení stavby v případě, že se mu nepodaří zajistit finanční prostředky v předpokládaných lhůtách.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram provádění díla jakožto příloha č. 2 této smlouvy s uvedením základních druhů prací v členění dle přílohy č. 3 této smlouvy a u nich uveden předpokládanou lhůtu realizace a finanční objem prováděných prací. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s tímto harmonogramem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Dojde-li ke změně ve způsobu provádění díla a tato změna bude mít vliv na harmonogram, zavazuje se zhotovitel předložit harmonogram upravený. Pro tyto účely není nutno uzavírat dodatek smlouvy.
8. Prodloužení zhotovitele s dokončením díla delším jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodloužení zhotovitele nevzniklo z průkazných důvodů na straně objednatele.
9. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít. Je-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
10. Případně-li poslední den lhůty pro dokončení díla na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
11. Smluvní strany se dohodly, že dodatečné práce, jejichž finanční objem nepřekročí v součtu u všech stavebních objektů 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na lhůtu řádného a včasného splnění a dílo bude provedeno ve sjednaném lhůtě dle této smlouvy, ledaže nastanou důvody zvláštního zřetele hodné.

V. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je smluvními stranami sjednána na základě výsledků zadávacího řízení ve výši **5 926 000,- Kč bez DPH, tj. 7 170 460,- Kč vč. zákonné sazby DPH platné v době uzavření této smlouvy**. Cena díla bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa s matematickým zaokrouhlením na setiny.
2. Cena díla je platná od nabytí účinnosti smlouvy po celou dobu plnění dle této smlouvy, kryje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, stejně tak obsahuje i náklady vzniklé vývojem cen a mezd. Cena díla je sjednána na základě soupisu prací, který byl součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou neměnné po celou dobu plnění dle této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že na sebe po dobu trvání závazků z této smlouvy přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4. Celková cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla
5. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr dle podmínek zadávacího řízení – rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako příloha č. 3.
6. Zhotovitel nemá právo domáhat se změny ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací zhotovitelem.
7. Záloha na cenu díla se nesjednává.
8. Překročit cenu díla lze jen v případech uvedených v obchodních podmínkách. Jiné podmínky pro překročení ceny díla objednatel nepřipouští.
9. V případě méněprací se zhotovitel zavazuje na ně přistoupit a nebude uplatňovat právo na náhradu škody, která mu případně v důsledku méněprací vznikla.
10. Postup vystavování zjišťovacích protokolů, proforma faktur, jakož i daňových dokladů je upraven v čl. 6 OP.
11. Sledovacím obdobím ve smyslu OP je kalendářní měsíc.
12. Platby ceny díla budou prováděny bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňových dokladů - faktur provedených a odsouhlasených prací vystavených za sledovací období v členění dle přílohy č. 1 a dle požadavků uvedených v tomto článku smlouvy s lhůtou splatnosti do 30 dnů po jejich prokazatelném obdržení objednatelem. Částky na fakturách budou uváděny s přesností na 2 desetinná místa s matematickým zaokrouhlením na setiny. Konečná faktura musí obsahovat přehled všech vystavených a uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH a se zahrnutím DPH.
13. Faktury budou vystavovány samostatně po jednotlivých stavebních objektech, podobjektech, příp. provozních souborech v členění dle přílohy č. 1 této smlouvy.
14. Faktury včetně soupisů provedených prací a zjišťovacího protokolu budou zhotovitelem zasílány na adresu objednatele ve 3 originálech.
15. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum dílčího převzetí prací objednatelem, tj. datum schválení (podpisu) zjišťovacího protokolu včetně soupisu provedených prací objednatelem.
16. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.
17. Objednatel (příjemce plnění) prohlašuje, že všechna přijatá plnění dle této smlouvy v daném případě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 ZDPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. zhotovitele) uplatněn režim přenesení daně podle § 92a ZDPH. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce zdanitelného plnění (objednatel) si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud poskytovatel zdanitelného plnění (zhotovitel) bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původní lhůtě splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.
18. Objednatel si vyhrazuje právo neuhradit zhotoviteli cenu díla, či její část v případě, že zhotovitel nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se objednatel nedostává do prodlení a zhotovitel není oprávněn domáhat se na objednateli úroků z prodlení.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje po nabytí účinnosti této smlouvy předat zhotoviteli staveniště a projektovou dokumentaci v listinné podobě v min. 2 vyhotoveních.
2. Zástupce objednatele ve věcech technických dle čl. I. této smlouvy nebo technický dozor stavebníka (TDS) se vyjadřuje v rámci provádění díla k technickým změnám v jeho provádění ve smyslu kvalitativních a kvantitativních změn s tím, že není oprávněn odsouhlasit dopad této změny do ceny díla a lhůtu plnění dle čl. IV. této smlouvy a odsouhlasit jejich provedení či změnu. Zhotovitel je oprávněn zahájit fyzické provádění dodatečných prací po schválení Oznámení změny osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech smluvních (vyjma prací, které bezprostředně ohrožují život, zdraví a majetek - tyto práce má právo odsouhlasit zástupce objednatele ve věcech technických dle čl. I. této smlouvy nebo TDS se souhlasem objednatele), čímž mu vzniká nárok na navýšení ceny

díla v souladu s čl. 3.2 OP. Nárok na uhrazení změny ceny díla z důvodu dodatečných prací vzniká zhotoviteli po schválení příslušného změnového listu příslušným vedoucím odboru MMOL a po uzavření dodatku ke smlouvě.

3. Další osoby oprávněné k projednání technických záležitostí jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy.
4. Objednatel je povinen nejpozději při předání staveniště sdělit zhotoviteli umístění informačních tabulí, a to s určením lhůty, ve které mají být tyto tabule umístěny na stanoveném místě na staveništi.

VII. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit veřejnosti bezpečný průchod staveništěm.
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat komunikaci v takovém stavu, aby byl zajištěn bezpečný přístup a průjezd záchranných složek staveništěm. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit sjízdnost komunikace a její zimní údržbu. Takto je zhotovitel povinen postupovat i opakovaně.
3. Zhotovitel se zavazuje do 15 dnů od uzavření smlouvy předat objednateli kontrolní a zkušební plán obsahující způsob a harmonogram provádění kontrol a zkoušek tak, aby objednatel mohl v průběhu provádění díla průběžně kontrolovat a ověřovat kvalitu díla a účastnit se těchto zkoušek. O každé změně tohoto kontrolního a zkušebního plánu je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu, vždy alespoň 5 pracovních dnů, informovat objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje, že osoby uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy (vyjma kontaktní osoby ve věcech smluvních) se budou podílet na realizaci díla po celou dobu jeho provádění. Zhotovitel je oprávněn uvedenou osobu změnit pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Písemný souhlas bude udělen jen pro osoby, které budou splňovat technickou kvalifikaci, jaká byla požadována v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky. Objednatel nesmí udělení souhlasu bezdůvodně odepřít. Pro účely této změny není nutno uzavírat dodatek smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zajistit, že stavbyvedoucí uvedený v čl. I. této smlouvy bude vykonávat své povinnosti po celou dobu provádění díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Mezi povinnosti stavbyvedoucího patří zejména účastnit se:
 - a) předání a převzetí staveniště,
 - b) kontrolních dnů a kontrolních prohlídek,
 - c) předávacího řízení,
 - d) kontroly odstranění závad zjištěných při přebírání díla objednatel nebo TDS,
 - e) kolaudačního řízení a kontroly odstranění kolaudačních závad díla,příčemž výše uvedeného se zároveň bude účastnit objednatel nebo TDS.
6. Zhotovitel je povinen objednateli nahlásit jakékoliv změny v osobě skutečného majitele zhotovitele nebo jeho subdodavatelů (poddodavatelů), kterými prokázal zhotovitel kvalifikaci, a/nebo jeho kontaktních údajů, a to bez zbytečného odkladu. Dále je zhotovitel povinen objednateli nahlásit změnu jeho subdodavatelů (poddodavatelů), kterými prokázal zhotovitel kvalifikaci. Nový subdodavatel (poddodavatel) musí splňovat kvalifikaci, jaká byla požadována v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky. V případě, že tak zhotovitel neučiní a bude-li uvedené mít za následek vrácení či krácení dotací, uhrazení sankcí či penále ze strany objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli tuto část dotací včetně úhrady případných sankcí či penále.
7. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Uvedené zhotovitel prokáže mimo jiné předložením relevantního dokladu (vážního listku nebo potvrzením o převzetí odpadu nebo příjemky odpadu apod.), který bude obsahovat evidenční číslo, identifikační údaje skládky (recyklačního střediska) a zhotovitele (případně podzhotovitele), pojmenování stavební akce, druh a množství odpadu, datum a podpis oprávněné osoby skládky (recyklačního střediska). Další podmínky jsou uvedeny ve OP.
8. Zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny za práce, dodávky a služby, které provedl v rozporu s SOD a nebyly písemně oznámeny Oznámením změny a odsouhlaseny objednatel.
9. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o realizaci díla a ihned informovat objednatele o jakékoliv změně mající vliv na předmět či lhůtu plnění.
10. Zhotovitel se zavazuje koordinovat práce s ostatními zhotoviteli objednatele (např. zhotovitelé archeologického průzkumu, přeložek inženýrských sítí apod.) a zavazuje se současně strpět případné omezení svých prací ze strany těchto zhotovitelů.
11. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele. Za předpokladu, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit.
12. V případě, že objednatel uhradí daňový doklad, popř. daňové doklady na cenu za práce, dodávky či služby, které zhotovitel neprovedl a nedodal v souladu s položkovým rozpočtem, je zhotovitel povinen předmětné práce, dodávky či služby provést či dodat, nebo vrátit cenu zpět (vystavit opravný daňový doklad - dobropis) dle povahy konkrétního případu a dle rozhodnutí objednatele. Uvedené platí i pro případ, bude-li tato skutečnost zjištěna v záruční době. Pro účely této změny není nutno uzavírat dodatek smlouvy. Bude-li uvedené mít za následek vrácení či krácení dotací, uhrazení sankcí či penále ze strany objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli tuto část dotací včetně úhrady případných sankcí či penále.

13. Únosnost pláň pod komunikací, popř. základovou spárou je zhotovitel povinen odzkoušet bezprostředně, nejpozději však do druhého dne po jejím odkrytí. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k rozmáčení - snížení únosnosti pláň - následnou činností či vlivem povětrnostních podmínek. Nedodržení tohoto postupu má za následek provedení sanace podloží na předepsanou únosnost dle projektové dokumentace na náklady zhotovitele.
14. Zhotovitel ve spolupráci s autorským dozorem, popř. projektantem (autorem projektové dokumentace) dle čl. III. odst. 1 písm. c) této smlouvy je povinen v dostatečném předstihu před provedením díla zajistit odsouhlasení a stanovení trvalého dopravního značení příslušnými orgány (odbor dopravy MMOI, Dopravní inspektorát PČR a odborem stavebním, oddělením dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě).

VIII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla nebo na jeho ucelenou část po dobu **60 měsíců** plynoucích od data převzetí díla objednatelem.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, kdy pro případ, že bude dílo převzato a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady dle občanského zákoníku.
3. V případě vzniku vad v záruční době musí zhotovitel nastoupit k odstranění vad nejpozději sedmý den po doručení tohoto požadavku ze strany objednatele. Vada musí být odstraněna ve lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem.
4. V případě havárie v záruční době musí zhotovitel nastoupit na její odstranění do 24 hodin od jejího nahlášení. Vada musí být odstraněna ve lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem.
5. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění oprávněné vady či havárie, ani po opakované výzvě, je objednatel oprávněn provést zajištění opravy uvedené vady či havárie třetí osobou s tím, že náklady spojené s uvedenou opravou vč. smluvní pokuty budou přeúčtovány k tíži zhotovitele akce.

IX. Sankční ujednání

1. Cenou díla se pro účely tohoto článku rozumí cena díla v Kč bez DPH.
2. V případě, že zhotovitel nepřevezme staveniště ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. a) této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že dílo nebude dokončeno ve lhůtě sjednané v čl. IV. odst. 2 písm. c) této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní vady uvedené v Zápise o předání, převzetí a odevzdání díla do 7 dní od převzetí díla objednatelem, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení do doby odstranění poslední vady. V odůvodnitelných případech je zástupce objednatele ve věcech technických oprávněn stanovit jinou lhůtu/prodloužit lhůtu pro odstranění vad od převzetí díla objednatelem. V případě, že zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě stanovené/prodloužené objednatelem, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení do doby odstranění poslední vady.
5. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednané lhůtě dle čl. IV. odst. 1 písm. d) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. Nenastoupí-li zhotovitel v rámci záruční doby k odstranění reklamovaných vad ve sjednané lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu či skupinu vad a za každý i započatý den prodlení.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanovené, příp. dohodnuté lhůtě, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
8. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění havárie ve stanovené lhůtě dle čl. 15.6 OP, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý i započatý den, o který nastoupí k odstraňování havárie později.
9. Pokud zhotovitel v rámci záruční doby neodstraní vadu, která způsobila havárii ve stanovené lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každou vadu či skupinu vad, u nichž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.
10. Neplnění dalších smluvních nebo zákonných povinností zhotovitele uvedených v obchodních podmínkách v oddíle 3., 6., 7., 8., nebo v této smlouvě, je sankcionováno smluvní pokutou ve výši **1.000,- Kč** za každý zjištěný případ a při opakovaném porušení smluvních nebo zákonných povinností **5.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel vymění osobu v čl. I. odst. 2 této smlouvy (vyjma kontaktní osoby ve věcech smluvních) bez souhlasu objednatele, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** za každý jednotlivý případ takovéto výměny.

12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur dle čl. V. této smlouvy je oprávněn zhotovitel uplatnit u objednatele smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
13. Souhrn výše uvedených smluvních pokut se omezuje nejvýše do **30 %** ceny díla bez DPH.
14. Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy o dílo jsou splatné do 30 dnů ode dne vystavení sankční faktury.
15. Smluvní strany se dohodly ve vztahu k smluvním pokutám dle tohoto článku smlouvy na vyloučení použití § 2050 občanského zákoníku, v platném znění. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, kterému se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle účtované smluvní pokuty i nad její výši.
16. Smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy lze udělit i opakovaně, za předpokladu, že zhotovitel po výzvě ke sjednání nápravy zajišťovanou povinnost opětovně nesplnil.
17. Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

X. Vlastnictví díla, přechod nebezpečí škody na věc

1. Objednatel se stává vlastníkem díla okamžikem zapracování materiálů a výrobků.
2. Nebezpečí škody na díle a všech jeho částech, péče o nezabudované materiály a jejich správa včetně rizik jejich ztráty nebo poškození, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel až do převzetí díla objednatelem jako celku.

XI. Závěrečná ustanovení

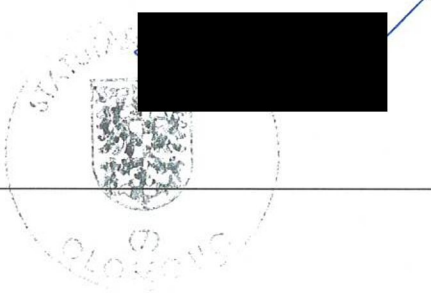
1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, a obchodními podmínkami pro tuto veřejnou zakázku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadné realizaci díla a že disponuje takovými personálními, strojovými a technickými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a že mu k okamžiku uzavření této smlouvy o dílo nejsou známy žádné zjevné ani skryté překážky, které by mu bránily k řádnému a včasnému provedení díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že neshledal nic, co by mu jakkoliv bránilo provést dílo řádně a v dobách stanovených touto smlouvou o dílo.
3. Postup prací bude zhotovitelem průběžně zaznamenáván do stavebního deníku, kde budou zaznamenávány veškeré údaje důležité pro provedení díla. Denní záznamy zapisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku zástupce objednatele nebo TDS.
4. Případné škody vzniklé v souvislosti s realizací díla budou řešeny dle platných právních předpisů.
5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ledaže je v této smlouvě sjednáno jinak. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
6. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranné redukce předmětu veřejné zakázky, pokud se mu nepodaří zajistit finanční prostředky v celém předpokládaném rozsahu. Pokud toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na redukcí (snížení rozsahu) předmětu veřejné zakázky přistoupit.
7. Objednatel si rovněž vyhrazuje právo jednostranného rozšíření předmětu veřejné zakázky, pokud u některých částí díla v návaznosti na zjištěný stav komunikace dojde k požadavku na vícepráce a tím i k navýšení ceny této části díla. Pokud toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na rozšíření předmětu veřejné zakázky přistoupit.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu a žádána z nich nebyla ani v tísní ani pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže podpisy oprávněných zástupců k vypsání názvu organizace.
9. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné úkony, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy a požadovat náhradu škody, včetně ušlého zisku.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
11. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

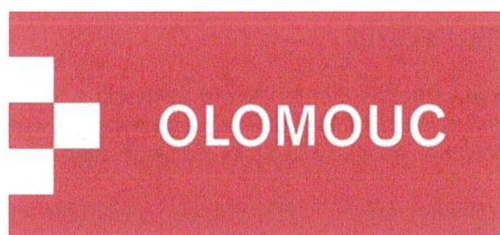
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
13. Stane-li se tato smlouva neplatnou, neúčinnou či dojde k jejímu zrušení v souladu s touto smlouvou či občanským zákoníkem, nevztahuje se neplatnost či neúčinnost či důvod zrušení na ustanovení týkající se sankčních ujednání.
14. Rada města Olomouce zadání veřejné zakázky a uzavření této smlouvy schválila na svém jednání dne 11. 2. 2025.
15. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
16. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- příloha č. 1 - Obchodní podmínky statutárního města Olomouce pro opravy komunikací ze dne 1. 12. 2018
 - příloha č. 2 - Harmonogram prací
 - příloha č. 3 – Soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr

Podpisy a otisky razítek smluvních stran

V Olomouci dne: 11. 4. 2025

V Bruntále dne: 13. 4. 2025

Objednatel	Zhotovitel
Mgr. Miroslava Ferancová náměstkyně primátora statutární město Olomouc	Ing. Marek Němec jednatel společnosti KARETA s.r.o.
	



Obchodní podmínky statutárního města Olomouce pro opravy komunikací

Obsah oddílů:

- [1. Vymezení obecných pojmů výstavby](#)
- [2. Další součásti plnění smlouvy \(SoD\)](#)
- [3. Povinnosti smluvních stran](#)
- [4. Kontrola provádění díla](#)
- [5. Změny v průběhu provádění díla](#)
- [6. Platební podmínky, postup fakturace](#)
- [7. Staveniště](#)
- [8. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana a péče o životní prostředí](#)
- [9. Stavební deník a kontrolní dny](#)
- [10. Doba plnění díla a organizace výstavby](#)
- [11. Činnost stavebního dozoru investora a výkon autorského dohledu](#)
- [12. Předání a převzetí díla](#)
- [13. Vlastnické právo a nebezpečí škody](#)
- [14. Odpovědnost ze zákona, odpovědnost ze záruky a okolnosti vylučující odpovědnost](#)
- [15. Důsledky porušení závazků, zánik SoD](#)
- [16. Přehled zkratk](#)

Jednotlivá ustanovení těchto obchodních podmínek platí k SoD podle povahy stavby a konkrétních okolností, pokud není v SoD sjednáno jinak.

1. Vymezení obecných pojmů výstavby

- 1.1 Stavbou – dílem se rozumí stavební dílo prováděné zpravidla na staveništi jako souhrn stavebních prací, včetně dodávek technologického zařízení a montáží. Pod pojmem stavba se podle těchto podmínek rozumí také její část (stavební objekt nebo stavební úprava) a dodávka a montáž zařízení včetně nezbytných stavebních prací. Dílo je specifikováno v PD
- 1.2 Staveniště je prostor (plochy) určené v PD, případně vymezené objednatelem, které zhotovitel použije pro provádění díla a pro umístění zařízení staveniště.
- 1.3 Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely se využívají též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití.
- 1.4 Zadání stavby ve smyslu opravy – se rozumí přesné vymezení opravovaného úseku při předání staveniště, doplněné v závislosti na nabídnuté ceně za měrnou jednotku. Nově vzniklé skutečnosti budou při předání staveniště zohledněny. Konečný rozsah opravy bude graficky vyznačen v situaci.
- 1.5 Dokončením stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Při pochybnostech se má za to, že zhotovením stavby jsou veškeré práce a dodávky, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v textové či výkresové části, a současně i ty práce a dodávky, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale zhotovitel je měl nebo mohl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
- 1.6 Práce, které v zadání stavby (opravy) obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají dodatečné stavební práce (DP). Práce, které v dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpracemi.
- 1.7 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho částí, stanovených v zadání stavby (opravy), SoD a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadání stavby (opravy), která však nebrání užívání díla.
- 1.8 Nabídkový položkový rozpočet – jedná se o zhotovitelem oceněný soupis prací s případnými dalšími oceněnými položkami či přírážkami, které předložil uchazeč jako cenovou nabídku v zadávacím řízení, kdy ocenění vychází ze zadání opravy předložené v rámci zadávacího výběrového řízení. V nabídkovém položkovém rozpočtu musí být u každé položky uvedena hmotnost materiálu a hmotnost vybouraných hmot, které daná položka obsahuje, pro možnost ocenění případných dodatečných stavebních prací. Nabídkový položkový rozpočet je cena za provedení stavby dle zadání stavby (opravy) se zapracováním všech požadavků uvedených dle podmínek zadávacího řízení.
- 1.9 Oznámení změny – formulář sloužící k odsouhlasení změny objednatelem.
- 1.10 Změnový list – formulář sloužící k odsouhlasení ceny změny objednatelem v návaznosti na Oznámení změny.

2. Další součásti plnění SoD

- 2.1 Zhotovitel na svůj náklad zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí, oznámení o zahájení stavebních prací správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům.
- 2.2 Zhotovitel na svůj náklad pořídí před zahájením stavby a po jejím skončení videozáznamy nebo fotodokumentaci stavu stavebního pozemku, dotčených nemovitých věcí, jiných staveb, komunikací a zařízení v takovém rozsahu, aby mohl sloužit k řešení případných sporů a předá jej objednateli v den předání díla.
- 2.3 Zhotovitel na svůj náklad pořídí průběžné videozáznamy nebo fotodokumentace postupu výstavby a všech zakrývaných částí staveb (přeložky, přípojky vody a kanalizace) s příslušným komentářem.
- 2.4 U provozních souborů a strojního zařízení je zhotovitel povinen zajistit jako součást plnění též vybavení pracovními nástroji a pomůckami, prostředky BOZP a označením dle ČSN (ČSN-EN), nutnými k provozování díla.
- 2.5 Zhotovitel je povinen zajistit projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.

3. Povinnosti smluvních stran

ČÁST A – POVINNOSTI A SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 3.1 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle SoD a podle obchodních podmínek, zejména mu včas a řádně předat potřebné podklady, zúčastňovat se jednání a kontrolních dnů a poskytnout mu všechny potřebné informace v souvislosti s prováděním díla.
- 3.2 Pokud při provádění díla vyjdou najevo nebo vzniknou nové skutečnosti, které zhotovitel při uzavření SoD

neznal a nemohl znát, a které podstatně ztíží nebo znemožní zhotovení díla za sjednaných podmínek, je objednatel povinen dohodnout se zhotovitelem změnu dotčených ustanovení SoD.

- 3.3 Objednatel je povinen včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v důsledku plnění SoD, za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených v obchodních podmínkách.
- 3.4 Všechna sdělení objednatele určená zhotoviteli budou sdělována prostřednictvím stavebního deníku, poštou nebo elektronickou poštou do sídla zhotovitele nebo předána písemně odpovědné osobě pověřené odborným vedením realizace stavby nebo jejímu stálému zástupci v místě stavby. Pokud tato sdělení budou mít vliv na cenu díla a ustanovení SoD, a dojde-li ke shodě smluvních stran o jejich obsahu, dohodnou smluvní strany změnu SoD písemným dodatkem.

Část B – POVINNOSTI A SOUČINNOST ZHOTOVITELE

- 3.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu se zadáním opravy a s dalšími doklady, jež v rámci SoD převzal od objednatele. Zhotovitel odpovídá při plnění SoD za dodržování předpisů o technických požadavcích na výrobky určené k provedení díla. Je povinen na jednotlivé části stavby zabezpečit provádění předepsaných zkoušek a průběžně kontrolovat, vyhodnocovat a dokumentovat jakost díla.
- 3.6 Zhotovitel je povinen provádět stavbu řádně a bezpečně, dodržovat prevenci ohrožování a nadměrného obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem, exhalacemi, odpady, světlem, stíněním či vibracemi a ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích. Dále zhotovitel zabezpečí opatření k zamezení znečišťování pozemních komunikací, na všech druzích komunikací, které budou užívány stavbou spolu s veřejností v rámci staveniště, ovzduší a vod i žádoucí zabezpečení přístupu k přilehlým nemovitým věcem, k sítím technického vybavení, požárního zařízení, včetně zabezpečení podmínek civilní ochrany
- 3.7 Zhotovitel je plně zodpovědný za případné škody vzniklé na majetku třetích osob způsobených vlivem stavební činnosti při realizaci díla.
- 3.8 Zhotovitel bude při provádění prací plně respektovat požadavky majitelů přilehlých nemovitých věcí, správců inženýrských sítí a ustanovení platných vyhlášek a nařízení statutárního města Olomouce.
- 3.9 Po dobu zhotovování díla, dohodnutou v SoD, tj. od převzetí až do předání díla objednateli, nese zhotovitel nebezpečí škod na zhotovovaném, objednatel nem převzatém díle.
- 3.10 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 3.11 Pokud zhotovitel předá část díla ke zhotovení subdodavateli, odpovídá za činnost subdodavatele jako za svou vlastní.
- 3.12 Zhotovitel umožní práce případných dalších zhotovitelů určených částí stavby, kteří jsou ve smluvních vztazích s objednatelem a v případě potřeby a podle svých možností jim poskytne potřebnou součinnost. Obdobně je zhotovitel povinen zavázat k součinnosti i své subdodavatele.
- 3.13 Zhotovitel je povinen ustanovit k datu zahájení prací své zástupce pověřené odborným vedením realizace stavby, jakož i jeho stálého zástupce, kteří v souladu s § 160 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, v jeho platném znění, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru. Zhotovitel je oprávněn s písemným souhlasem objednatele vyměnit osobu stavbyvedoucího, kdy tento musí splňovat technickou kvalifikaci, jaká byla požadována v rámci zadávacího řízení. Pro účely této změny není nutno uzavírat dodatek smlouvy.
- 3.14 Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na jeho nevhodné pokyny nebo na nevhodnou povahu převzatých věcí od objednatele pro zhotovení díla, ať již jde o zjištěnou vadu v zadání opravy. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele přeruší, po dohodě s objednatelem, provádění díla; o tuto dobu přerušení má nárok na prodloužení termínu dokončení, toto přerušení je možné, ale bez nároku na finanční odškodnění /např. z důvodu platby za nájmy na zapůjčeném zařízení/. Prodloužení pokrývá dobu, kterou si přerušení důvodně vynutí (nezbytnost repasí, revizí, změny nasazení kapacit vlastních i subdodavatelských, přesun do klimaticky vhodnějšího období a pod.).
- 3.15 Pokud zhotovitel při provádění díla objeví předměty s archeologickou hodnotou, okamžitě zastaví práce, které by mohly nález ohrozit a učiní náležitá opatření k zabránění znehodnocení nálezů nebo k jeho odcizení. O nálezu neprodleně uvědomí objednatele a spolu s ním zajistí další opatření u orgánů záchranného archeologického výzkumu. V případě nezbytného zastavení nebo přerušení prací delšího než 1 týden není zhotovitel v prodlení s plněním díla po dobu, po kterou bylo nutné práce přerušit.
- 3.16 Veškeré materiály použité na stavbě musí vyhovovat příslušným ČSN, ČSN-EN a musí být vybaveny patřičnými atesty platnými v ČR a na požádání musí zhotovitel neprodleně předložit objednateli doklad o shodě. Materiál musí být skladován tak, jak předepisuje výrobce nebo příslušný předpis. Různé druhy materiálu musí být skladovány odděleně, aby nedošlo k jejich poškození. Materiál, který byl při skladování znehodnocen špatným způsobem skladování nebo ošetřování nebo má prošlou lhůtu použití, nesmí být na stavbě použit a musí být na náklady zhotovitele neprodleně ze stavby odstraněn. S materiálem smí být manipulováno jen dle předpisů výrobce, platných ČSN, ČSN-EN a ostatních předpisů, které se k manipulaci vztahují. Při manipulaci nesmí dojít k poškození materiálu.
- 3.17 Materiál poškozený při manipulaci smí být zhotovitelem opraven a na stavbě použit jen se souhlasem objednatele. Způsob opravy poškozeného materiálu musí být objednatel odsouhlasen.
- 3.18 Materiál smí být použit jen tam, kde je jeho užití předepsáno nebo bylo jeho použití dohodnuto jinak. Pokud byl

- zabudován neschválený materiál, provede zhotovitel jeho odstranění a zabudování správného materiálu na své náklady. Zhotovitel na své náklady též odstraní nebo opraví zabudovaný poškozený materiál. Zhotovitel ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 3.19 Pokud není v projektové dokumentaci stanoveno jinak zůstává veškerý vytěžený materiál mimo nepoškozenou dlažbu ve vlastnictví zhotovitele. Pokud je v SoD zhotoviteli uloženo zajistit prodej použitelného vytěženého materiálu jiným subjektům (např. Sběrným surovinám apod.), pak bude tržba z takového prodeje příjmem zhotovitele a finanční výtěžek z prodeje se odečítá z fakturované částky.
- 3.20 Zhotovitel vede níže uvedené v souladu s příslušnými zákony, vyhláškami a ČSN (ČSN-EN) předepsané evidence:
- Vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti, na vyžádání objednatele doložitelné, /vážní listy, puťovky/.
 - Doklady o nezávadném zneškodňování a likvidaci odpadů.
 - Vedení přehledu o vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany, atd.
- 3.21 Všechna sdělení zhotovitele určená objednateli budou sdělována prostřednictvím stavebního deníku, písemnou poštou nebo elektronickou poštou do sídla objednatele nebo předána písemně technickému dozoru v místě stavby. Pokud tato sdělení budou mít vliv na cenu díla a ustanovení SoD a dojde-li ke shodě smluvních stran o jejich obsahu, dohodnou smluvní strany změnu SoD písemným dodatkem.
- 3.22 Zhotovitel je povinen na své náklady provést aktualizaci vyjádření státních orgánů a institucí, které vlastní, příp. provozují, dotčené inženýrské sítě, a to v případě, že během výstavby dojde k propadnutí platnosti těchto vyjádření a povolení.
- 3.23 Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace, je možná jen po předchozí dohodě s objednatel. V případě souhlasu objednatele se změnou subdodavatele, je zhotovitel povinen prokázat splnění kvalifikace prostřednictvím tohoto nového subdodavatele v souladu se ZVZ.

4. Kontrola provádění díla

- 4.1 Objednatel nebo TDS je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení SOD, které opravňuje objednatele k odstoupení od SoD.
- 4.2 Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny před znepřístupněním nebo zakrytím provedených prací nebo konstrukcí vyzvat objednatele a TDS telefonickou i písemnou výzvou ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva včetně způsobu jejího provedení bude zaznamenána do stavebního deníku.
- 4.3 Zhotovitel je povinen před zakrytím díla nebo jeho součástí provést všechny předepsané kontroly a zkoušky. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a TDS o konání předepsaných kontrol a zkoušek dle předcházejícího bodu. Pokud zhotovitel provede zakrytí díla bez předepsaných kontrol a zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami nebo kontrolami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady. O provedených zkouškách musí být vyhotoven protokol, který zhotovitel předloží objednateli a TDS.
- 4.4 Pokud se objednatel nebo TDS ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel nebo TDS dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 4.5 Zhotovitel je povinen pořizovat videozáznamy nebo fotodokumentaci postupu výstavby a všech zakrývaných částí staveb.

5. Změny v průběhu provádění díla

ČÁST A – ZMĚNY A DODATEČNÉ STAVEBNÍ PRÁCE POŽADOVANÉ OBJEDNATELEM

- 5.1 Každá změna v rozsahu předmětu plnění je samostatnou zakázkou a bude řešena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Změna požadovaná ze strany zhotovitele musí být písemně nahlášena objednateli nejpozději do 7 dnů od doby jejího zjištění včetně cenové nabídky.
- 5.2 Požadavky na změny a dodatečné stavební práce vyvolané např. dodatečnou změnou záměru objednatele,

- skrytými vadami nebo neúplností zadání opravy zajišťované objednatelem apod., uplatňuje objednatel vůči zhotoviteli písemnou formou a to zpracováním formuláře „Oznámení změny“, a má-li změna dopad do ceny díla i formulář „Změnový list“ (podoba formulářů je určena objednatelem).
- 5.3 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je tento povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení a předloží formulář „Změnový list“ k odsouhlasení objednatelem nebo TDS, který tvoří přílohu dodatku k SoD včetně návrhu na případnou úpravu termínu předání díla. Teprve po podpisu dodatku má zhotovitel právo na jejich úhradu.
- 5.4 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit. Tato změna bude řešena dle § 222, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- 5.5 Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení prokazatelně zajistil. Vyžádá-li si tato záměna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu ukončení díla, má zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.
- 5.6 Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli vyloučení takového subdodavatele z dodavatelského systému zakázky, který nemá řádné podnikatelské oprávnění, nebo který svým plněním na stavbě zjevně nedosahuje běžně uznávaných kvalitativních standardů, a ten je povinen tomuto požadavku vyhovět. Zhotovitel je povinen na stavbách většího rozsahu /při účasti více než dvou subdodavatelů/, předložit objednateli ke schválení subdodavatelský systém a to již před vlastním započítáním uvedených prací. Pokud toto nebude provedeno, porušení tohoto nařízení se bude považovat za porušení smluvních podmínek.
- 5.7 Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v odůvodněných případech po zhotoviteli vyloučení a náhradu kteréhokoliv pracovníka zhotovitele či jeho subdodavatele (vč. stavbyvedoucího či mistra) jiným pracovníkem, a zhotovitel je povinen tomuto požadavku vyhovět.
- 5.8 Objednatel si vyhrazuje právo před realizací stavby nebo v jejím průběhu upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména s ohledem na zdroje finančních prostředků. Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu předmětu plnění přistoupit.
- 5.9 U dodatečných stavebních prací, jejichž neprodlené neprovedení by vedlo k ohrožení života, zdraví, životního prostředí, bezpečnosti práce či ke vzniku škod, je zhotovitel povinen přijat opatření k zamezení škod a zajištění bezpečnosti a je povinen tyto práce okamžitě nahlásit objednateli nebo TDS .

ČÁST B – ZMĚNY CENY DÍLA

- 5.10 Mohou nastat jen v případě dohodnutém v SoD.
- 5.11 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny díla, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny díla nevyhnutelné. Toto písemné oznámení samo o sobě však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny.
- 5.12 V případě dodatečných stavebních prací nebo méněprací, zhotovitel ocení tyto práce dle položkových cen nabídkového rozpočtu /oceněný výkaz výměr/ a pokud zde nejsou uvedeny, dle cen platných ceníků stavebních prací URS. Jednotkové ceny budou vynásobeny množstvím provedených měrných jednotek. Tím budou stanoveny základní náklady méněprací či dodatečných stavebních prací, ke kterým se dopočte stejný procentuelní podíl přírůžek, který byl uveden v položkovém rozpočtu. K celkovému součtu pak bude dopočtena DPH dle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění. Nebudou-li položky v cenících stavebních prací obsaženy, použije se k jejich ocenění kalkulačního vzorce nebo hodinových zúčtovacích sazeb dle vzorového formuláře, který byl součástí předložené nabídky.
- 5.13 Při oceňování položek DP dle ceníků URS bude postupováno tak, že při použití cen obdobných položek v nabídkovém rozpočtu nelze připustit stav, kdy obdobné nové DP nižší náročnosti by překročily ceny původní nabídky prací s vyšší náročností. Součástí ceny nové položky jsou /zhotovitel započítá/ i práce a dodávky, které nejsou v ceníku přesně vyspecifikované, avšak pro dokončení realizovaného díla jsou tyto nezbytné /např. spojovací materiál, prořezávka materiálů, tmely a jiné/.
- 5.14 V případě, že některé práce nebudou prováděny nebo budou bez odsouhlasení prováděny jinou technologií, má se za to, že se jedná o méněpráce.

ČÁST C – ZMĚNY SJEDNANÉ DOBY PLNĚNÍ

- 5.15 Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni požadovat přiměřenou změnu času a objemu plnění v případě zásahu vyšší moci nebo po dohodě objednatele se zhotovitelem, a to odlišně od uzavřené SoD, např. z důvodu nepokrytí uvedených akce finančním rozpočtem objednatele, příp. z důvodu nepředvídaných či vyvolaných změn.

ČÁST D – DOČASNÉ ZASTAVENÍ PROVÁDĚNÍ STAVBY A HAVÁRIE

- 5.16 Vznikne-li na rozestavěné stavbě stav, který znemožňuje další provádění prací, ať již pro nepředvídatelné okolnosti u jedné ze smluvních stran anebo vlivem vnějších činitelů, a shodnou-li se smluvní strany po

- projednání na tom, že takový stav lze v přiměřené době odstranit, pokračovat v díle a dokončit jej, uzavřou mezi sebou dohodu o dočasném zastavení stavby, která bude řešena zápisem do stavebního deníku.
- 5.17 Dohoda smluvních stran o dočasném zastavení stavby stanoví technická, organizační, případně jiná opatření ke stabilizaci, konzervaci a ochraně rozpracovaného díla, jakož i k ochraně veřejných zájmů a upraví podmínky finančního vypořádání od počátku dočasného zastavení, včetně rozvržení nákladů na opatření po dobu dočasného zastavení. V případě, že dočasné zastavení provádění stavby bude mít vliv na termíny plnění dle SoD, bude tato změna řešena uzavřením dodatku k SoD.
- 5.18 Dočasné zastavení potrvá nejdéle šest měsíců, nebude-li z důvodu hodných zřetele dohodnuta doba delší. Pokud ani po uplynutí sjednané doby nebude možné práce obnovit, může kterákoliv ze smluvních stran od SoD odstoupit.
- 5.19 Dojde-li k havárii je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce buď zcela anebo v té zčásti stavby, která byla havárií dotčena. Dále je povinen vyzvat objednatele k projednání nezbytných opatření k omezení škod a podle povahy případu též orgány činné v trestním řízení.
- 5.20 Po prošetření havárie příslušnými orgány dohodnou smluvní strany další postup, pokud jde o odstranění hmotných důsledků havárie, popřípadě o pokračování prací a odpovídající úpravu vzájemných smluvních vztahů.

6. Platební podmínky, postup fakturace

- 6.1 Zhotovitel předloží objednateli a TDS v elektronické podobě ke kontrole a odsouhlasení zjišťovací protokol s příloženým soupisem provedených prací za sledované období nejpozději do 3. dne následujícího měsíce, nestanoví-li SoD či nedohodnou-li se strany jinak.
- 6.2 Zhotovitel je povinen ke zjišťovacímu protokolu přiložit:
- proforma fakturu,
 - soupis provedených prací,
 - kopie a soupis vážných listků za fakturované období, je-li skládkové předmětem fakturace.
- 6.3 Zjišťovací protokol bude opatřen textem: „*Podpisem zjišťovacího protokolu smluvní strany prohlašují, že finanční objem prací, dodávek a služeb, uvedený v tomto protokolu a specifikovaný v příloženém soupisu provedených prací, dodávek a služeb, odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti. Zjišťovací protokol slouží jako podklad k určení výše platby.*“
- 6.4 Objednatel nebo TDS je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho předložení ke kontrole. Uvedená lhůta plyne od doby, kdy soupis prací včetně příloh splňuje všechny náležitosti uvedené v tomto článku OP.
- 6.5 Po odsouhlasení zjišťovacího protokolu a jeho příloh je zhotovitel povinen vystavit fakturu nejpozději do 5 dnů od podpisu zjišťovacího protokolu objednatel nebo TDS.
- 6.6 Soupis provedených prací odpovídajících dané faktuře je obligatorní součástí každé faktury, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum dílčího převzetí prací objednatel, tj. datum schválení (podpisu) zjišťovacího protokolu objednatel nebo TDS.
- 6.7 Nedojde-li mezi zhotovitelem a objednatel nebo TDS k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatel nebo TDS odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z prodlení objednatel. Zjišťovací protokoly a faktury je třeba řádně označovat termínem předání dokladu a to z důvodu pozdější prokazatelnosti dodržení včasnosti termínu odvodu DPH. Odvody DPH musí zhotovitel provádět dle skutečně provedených prací. Případné rozdíly v uznání konečného vyúčtování je zhotovitel povinen řešit dodatečným daňovým přiznáním. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě fakturace provedených a odsouhlasených prací (dílní faktury, konečné faktury). Před jejím vystavením musí zhotovitel objednateli a TDS předložit soupis provedených prací po položkách dle nabídkového rozpočtu. Objednatel nebo TDS je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů po jeho obdržení. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká zhotoviteli dnem písemného odsouhlasení tohoto soupisu objednatel nebo TDS. Součástí tohoto soupisu musí být i doložené vážné listky /u komodit prokazující tonáž uloženého materiálu/ či jiné doklady – potvrzení o uložení ze skládky určené v nabídce zhotovitele - dle jednotlivých dopravních prostředků, které musí být v souladu se stavebním deníkem.
- 6.8 Faktura bude obsahovat všechny obsahové i formální náležitosti daňového dokladu a odsouhlasený soupis provedených prací a zabudovaného materiálu, a to:
- označení a číslo faktury
 - název a sídlo, IČ, DIČ zhotovitele a objednatel
 - číslo účtu u peněžního ústavu
 - číslo SoD
 - rozsah předmětu plnění (popř. s odkazem na CZ-CPA)
 - přílohu dokladující vznik práva fakturovat
 - datum vystavení faktury

- lhůtu splatnosti
- datum zdanitelného plnění
- A) REŽIM PŘENESENÍ DAŇOVÉ POVINNOSTI
- fakturovaná částka (základ daně = částka bez DPH)
- sazba DPH základní či snížená, popř. sdělení že se jedná o plnění od daně osvobozené
- sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje (příjemce plnění)

B) REŽIM BEZ PŘENESENÍ DAŇOVÉ POVINNOSTI

fakturovaná částka rozčleněná na základ daně, DPH a částka s DPH. Nedojde-li mezi zhotovitelem a objednatelem nebo TDS k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem nebo TDS odsouhlaseny, je objednatel nebo TDS oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z prodlení objednatele. Zjišťovací protokoly a faktury je třeba řádně označovat termínem předání dokladu a to z důvodu pozdější prokazatelnosti dodržení včasnosti termínu odvodu DPH. Odvody DPH musí zhotovitel provádět dle skutečně provedených prací. Případné rozdíly v uznání konečného vyúčtování je zhotovitel povinen řešit dodatečným daňovým přiznáním.

- 6.9 Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet doručením opravené nebo nově vystavené faktury. Faktura bude obsahovat všechny obsahové i formální náležitosti daňového dokladu a odsouhlasený soupis provedených prací a zabudovaného materiálu, a to:

označení a číslo faktury

název a sídlo, IČ, DIČ zhotovitele a objednatele

číslo účtu u peněžního ústavu

číslo SoD

rozsah předmětu plnění (popř. s odkazem na CZ-CPA)

přílohu dokladující vznik práva fakturovat

datum vystavení faktury

lhůtu splatnosti

datum zdanitelného plnění

REŽIM PŘENESENÍ DAŇOVÉ POVINNOSTI

fakturovaná částka (základ daně = částka bez DPH)

sazba DPH základní či snížená, popř. sdělení že se jedná o plnění od daně osvobozené

sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje (příjemce plnění)

REŽIM BEZ PŘENESENÍ DAŇOVÉ POVINNOSTI

fakturovaná částka rozčleněná na základ daně, DPH a částka s DPH.

- 6.10 Pokud je v SoD dohodnuto průběžné hrazení ceny díla, má se za to, že fakturačním obdobím je jeden kalendářní měsíc, pokud ve SoD není uvedeno jinak. Rovněž průběžné měsíční faktury musí obsahovat všechny věcné i formální náležitosti daňového dokladu, včetně odsouhlaseného soupisu provedených prací a zabudovaného materiálu. Konečná faktura pak může být vystavena až po převzetí díla, resp. po odstranění všech vad a nedodělků. Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení díla. Konečná faktura bude obsahovat i soupis všech dosud vystavených faktur. Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet doručením opravené nebo nově vystavené faktury.
- 6.11 Dodatečné stavební práce a méněpráce musí být ve fakturách účtovány odděleně. Pokud je v SoD dohodnuto průběžné hrazení ceny díla, má se za to, že fakturačním obdobím je jeden kalendářní měsíc, pokud ve SoD není uvedeno jinak. Rovněž průběžné měsíční faktury musí obsahovat všechny věcné i formální náležitosti daňového dokladu, včetně odsouhlaseného soupisu provedených prací a zabudovaného materiálu. Zhotovitel je povinen vystavit a předat průběžnou fakturu vždy nejpozději desátý pracovní den následujícího měsíce. Konečná faktura pak může být vystavena až po převzetí díla, resp. po odstranění všech vad a nedodělků.
- 6.12 Objednatel je oprávněn v rámci neuhrazených závazků objednatele započítat vyúčtované smluvní pokuty a penále z prodlení za pozdní dodávku stavby, příp. za pochybení vzniklá na základě nedodržení jednotlivých ustanovení SoD. Dodatečné stavební práce a méněpráce musí být ve fakturách účtovány odděleně.
- 6.13 Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Objednatel je oprávněn v rámci neuhrazených závazků objednatele započítat vyúčtované smluvní pokuty a penále z prodlení za pozdní dodávku stavby, příp. za pochybení vzniklá na základě nedodržení jednotlivých ustanovení SoD.
- 6.14 Dnem zaplacení peněžního závazku je den odepsání dlužné částky z účtu objednatele. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele.
- 6.15 Potvrzování zjišťovacích protokolů a následná fakturace bude probíhat po objektech, a to samostatně zvlášť za investiční a provozní náklady. Dnem zaplacení peněžního závazku je den odepsání dlužné částky z účtu objednatele.
- 6.16 Z důvodu nutnosti řádného odvodu DPH zhotovitel si zhotovitel sám odpovídá za řádné a včasné dodržení plateb odvodů DPH a dodržování výše uvedených termínů. Potvrzování zjišťovacích protokolů a následná fakturace bude probíhat po objektech, a to samostatně zvlášť za investiční a provozní náklady.

- 6.17 Z důvodu nutnosti řádného odvodu DPH zhotovitel sám odpovídá za řádné a včasné dodržení plateb odvodů DPH a dodržování výše uvedených termínů.

7. Staveniště

ČÁST A – PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

- 7.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště, resp. jeho část, včetně přístupových komunikací, v rozsahu určeném v zadání opravy a ve lhůtě sjednané ve SoD.
- 7.2 Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami, s vyznačením rozsahu a stavu staveniště v době jeho předání. Zároveň objednatel předá zhotoviteli podmínky majitelů dotčených pozemků, správců nebo vlastníků sítí, pokud nejsou obsaženy v již předané projektové dokumentaci.
- 7.3 Objednatel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci TDS a AD, jakož i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat jak své podzhotovitele, tak své subdodavatele.

ČÁST B – POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN PŘI UŽÍVÁNÍ STAVENIŠTĚ

- 7.3 Zhotovitel je odpovědný za údržbu staveniště a jednotlivých pracovišť, v souladu se zněním zákona č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a je povinen odstraňovat neprodleně ze staveniště veškerý odpad a jiný přebytečný materiál. Všechny materiály, zařízení a příslušenství budou řádným způsobem rozmístěny, skladovány a urovnány.
- 7.4 Každý den na závěr stavebních prací uklidí zhotovitel veškeré nečistoty a další cizorodý materiál ze všech ulic a cest mimo staveniště, které byly znečištěny v průběhu stavebních prací. Úklid bude zahrnovat omývání vodou, mechanické kartáčování a v případě potřeby použití manuální práce tak, aby bylo dosaženo požadovaného standardu srovnatelného s přilehlými ulicemi neovlivněnými stavební činností.
- 7.5 Zhotovitel staveniště uspořádá a bude udržovat v souladu s SOD, a platnými právními předpisy. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s prováděním díla. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli stavby jména a adresy příslušných vlastníků pozemků a obyvatel. Zhotovitel vyrozumí písemně vlastníky nemovitých věcí ve 14-denním předstihu o jeho záměru zahájit práce v každé oblasti, která se dotýká vlastnických práv majitelů nemovitých věcí a obyvatel.
- 7.6 Zhotovitel zajistí na své náklady veškerá povolení k případnému záboru veřejného prostranství a zvláštního užívání v souladu s projektem stavby, v rozsahu potřebném pro realizaci, včetně plochy pro zařízení staveniště. Zhotovitel o povolení požádá vlastním jménem stavební odbor MmOl, odbor městské zeleně a odpadového hospodářství MmOl apod. a za dodržení podmínek stanovených ve výše uvedených povoleních plně odpovídá.
- 7.7 Zhotovitel zajistí na své náklady obstarání a umístění dopravních značek, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění. Případnou změnu aktuálního provizorního dopravního značení zajistí zhotovitel vždy po dohodě s Dopravním inspektorátem ČR. Zhotovitel musí po celou dobu realizace výstavby plně zajistit dopravní obslužnost dotčeného území vozidly hasičského záchranného sboru, Policie ČR a rychlé zdravotní pomoci.
- 7.8 Zhotovitel na svůj náklad zajistí souhlas pro případné uzavírky, ke zvláštnímu užívání komunikací apod. od příslušných organizací např. Silniční správní úřad, Dopravní inspektorát Policie ČR, Správa silnic Olomouckého kraje p.o., Technické služby města Olomouce a.s. a Dopravní podnik města Olomouce a.s. apod.
- 7.9 Osvětlení staveniště je zhotovitel povinen zabezpečit na své náklady v případě, že část /nebo celé staveniště/ je přístupné veřejnosti, z důvodu využití přístupových komunikací pro veřejnost, a nebude možné z technických důvodů využít veřejného osvětlení. Intenzita tohoto náhradního osvětlení musí činit min. 50 luxů.
- 7.10 Zhotovitel zajistí bezpečnost na staveništi po celou dobu prací.
- 7.11 Provoz strojních zařízení bude omezen na plochy staveniště, přičemž musí zhotovitel zajistit, aby žádné pohyblivé části zařízení (rameno jeřábu, výložník, pás apod.) nepřesáhlo do veřejných ploch.
- 7.12 Zhotovitel vybuduje dočasné zpevněné plochy, které budou v rámci staveniště nezbytné pro provedení díla, bude je udržovat a následně je odstraní.
- 7.13 Zhotovitel bude udržovat staveniště a jeho okolí příjezdových komunikací v čistotě a pořádku, přitom je povinen zajistit na své náklady průběžné odstraňování všech odpadů, sutí a nepotřebného materiálu ze staveniště a jejich odvoz na skládku a technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště.
- 7.14 Zhotovitel bude provádět stavební činnost pouze v rozsahu staveniště nebo na plochách dohodnutých s objednatel, současně bude instruovat své zaměstnance, aby nevstupovali na cizí pozemky a dodržovali práva vlastníků, místní nařízení a předpisy. Zhotovitel nebude mít dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.
- 7.15 Zhotovitel je povinen sledovat průběžně technický stav sousedních objektů. Při provádění díla zajistí zhotovitel přístup k přilehlým nemovitým věcem. Zhotovitel provede veškerá potřebná opatření na staveništi, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní nemovité věci přiléhající ke staveništi, zejména bude dodržovat podmínky a veškeré právní předpisy řešící problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 7.16 Zhotovitel podnikne veškerá nezbytná preventivní opatření k zabránění neopodstatněného poškození silnic, cest, nemovitých věcí, pozemků, stromů, kořenů, plodin, hranic a dalších objektů a dále zařízení veřejnoprávních

- institucí, správců silnic a cest nebo třetích osob.
- 7.17 Pokud jsou stavební práce prováděny v blízkosti, přes, nad nebo pod stávajícím zařízením veřejnoprávních institucí, správců silnic a cest nebo dalších stran, musí zhotovitel provizorně zabezpečit zařízení a provádět práce v blízkosti, přes, nad nebo pod každým zařízením takovým způsobem, který vyloučí poškození nebo jakékoliv ohrožení a který zajistí nepřerušovaný provoz.
- 7.18 Zhotovitel nesmí povolit přejezd pásovým vozidlem podél nebo přes žádnou cestu s upraveným povrchem bez použití dřevěných desek nebo bez přijetí jiných schválených preventivních opatření k zabránění poškození povrchu. Zhotovitel zajistí, aby povrchy silnic a cest nebyly poškozeny pásovými vozidly nebo vytékáním a ukládáním betonu, malty, oleje nebo jiných materiálů. Všechny vzniklé škody budou odstraněny na náklady zhotovitele.
- 7.19 Zhotoviteli nebude povoleno bez předchozího písemného souhlasu objednatele demontovat, zbourat nebo odstranit žádnou konstrukci, strom, keř atd., které není třeba odstranit kvůli trvalým stavebním objektům. Tento souhlas bude podmíněn přesným písemným záznamem a fotodokumentací pořízenými na náklady zhotovitele a písemnou dohodou s vlastníkem o zásadách uvedení do původního stavu.
- 7.20 Stávající stromy a keře, které mají být ponechány, budou zhotovitelem náležitě ochráněny v průběhu stavebních prací. Obecně platí, že malé stromy a keře budou provizorně opatřeny vhodným pletivem k ochraně kmenů a listů. Velké stromy a keře budou ochráněny vhodným pletivem kolem kmenů. Nízké větve budou chráněny dočasným pletivem nebo zábranami k zamezení poškození způsobenému přístroji a strojním zařízením.
- 7.21 Zhotovitel stavby bude věnovat zvýšenou pozornost provádění výkopových prací v blízkosti stromů, aby zabránil poškození jejich kořenového systému.
- 7.22 V případě, že následkem nedbalosti zhotovitele dojde k poškození nebo zničení stromu či keře, musí být tyto na náklady zhotovitele nahrazeny odpovídající dřevinou srovnatelného stáří podle rozhodnutí OŽP.
- 7.23 Odvádění srážkových, vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel tak, aby zabránil rozmočení pozemku staveniště a aby se nenarušovala a neznečišťovala odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi. Případné využití veřejné nebo soukromé stokové sítě k tomuto účelu je zhotovitel povinen projednat s jejím vlastníkem nebo správcem.
- 7.24 Zhotovitel odpovídá za to, že veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště a ponechané pro užívání veřejností, včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace budou po dobu provádění díla bezpečně ochraňovány, udržovány a po setmění náležitě osvětleny. Jestliže užíváním veřejných prostranství a pozemních komunikací naruší plynulost dopravy, musí zhotovitel včas zabezpečit náhradní dopravní řešení. Zhotovitel smí použít veřejná prostranství a pozemní komunikace pro staveniště pouze ve stanoveném, nezbytně nutném rozsahu a ve vymezené době a před ukončením má povinnost je uvést do původního stavu.
- 7.25 Zhotovitel na svůj náklad zajistí výrobu a zabezpečí na vhodném místě na staveništi instalaci viditelného označení stavby ve velikosti a provedení podle běžných zvyklostí s označením základních údajů stavby. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
- 7.26 Zhotovitel bude dodržovat opatření, pomocí nichž bude moci rychle přivolat pracovníky, zajistit materiál a zařízení mimo normální pracovní dobu tak, aby mohly být provedeny všechny práce při mimořádných událostech spojených se stavebními pracemi.
- 7.27 Na staveniště nesmí být přiváženy a používány k žádným účelům žádné nebezpečné látky.
- 7.28 Zhotovitel je povinen při demoličních pracích zamezit vzniku nadměrné prašnosti např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolici vodou, vytvořením vodní clony apod., zajistit pro provádění prací takovou strojní mechanizaci, která při provozu nebude v okolí obývaných objektů překračovat hladinu hluku – 50 dB přes den a 40 dB v noci.
- 7.29 Stavebními pracemi nedojde k znečišťování podpovrchových (půdních a podzemních) vod ze stavebních materiálů a stavební činnosti. Tankování pohonných hmot a mytí stavebních mechanismů je na staveništi zakázáno. Veškerá mechanizace musí být v řádném stavu. Během výstavby je třeba zabránit kontaminaci zeminy ropnými i jinými znečišťujícími látkami.
- 7.30 Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor staveniště v termínu dohodnutém v SoD, pokud v SoD není konkrétní termín uveden, nejpozději v den dokončení stavby. Zhotovitel provede závěrečný úklid tak, aby byl objekt způsobilý k předání a následnému provozu.
- 7.31 Zhotovitel je povinen na své náklady se podílet na zabezpečení přemístění odpadních kontejnerů a odpadních nádob na komunální odpad do přístupných míst tak, aby byla umožněna plynulá obsluha a odvoz komunálního odpadu v případě, že stavební činnost zamezuje či omezuje odvoz provádět v rámci staveniště.
- 7.32 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady k ochraně díla před poškozením nepříznivými účinky počasí.

8. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana a péče o životní prostředí

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen zajistit pro všechny zaměstnance na stavbě vstupní školení BOZP a PO a pravidelně tyto znalosti zaměstnanců obnovovat a přezkušovat. Plnění

- těchto povinností zabezpečí ve svých smluvních vztazích se všemi subdodavateli.
- 8.2 Zhotovitel zajistí dle vyhlášky č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi v souladu s příslušným ustanovením zákoníku práce. Jeho odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na staveništi /subdodavatelé/.
 - 8.3 Zhotovitel odpovídá za odbornou způsobilost svých zaměstnanců v profesích, jež vykonávají, a za to že mají potřebné speciální zkoušky k jejich výkonu, které jsou platné po celou dobu výkonu konkrétní profese. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci jsou schopni výkonu práce v jejich profesích. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje zhotovitel pravidelné kontrolní prohlídky.
 - 8.4 Zhotovitel vybaví své zaměstnance všemi osobními ochrannými pomůckami a prostředky příslušajícími pro danou profesi a nese odpovědnost za to, že je budou zaměstnanci řádně používat.
 - 8.5 Zhotovitel poučí své zaměstnance o pravidlech pohybu na staveništi, o používání strojního zařízení a o pravidlech pro provádění prací s otevřeným ohněm.
 - 8.6 Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na staveništi k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob zdržujících se na staveništi s vědomím objednatele či k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
 - 8.7 Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN, zejména vyhláškou č. 48/1982 Sb., Českého úřadu bezpečnosti práce, která stanoví základní požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, vyhlášku č. 309/2006 Sb. a zákon č. 591/2006 Sb. o minimálních požadavcích na BOZP na staveništi, ve znění pozdějších předpisů.
 - 8.8 Při pracích v ochranných pásmech vedení vysokého napětí elektrické energie, v ochranných pásmech elektrických stanic a v ochranných pásmech plynovodů je nutno dodržet ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
 - 8.9 Před započatím bouracích prací musí být zhotovitelem vyhotoven technologický postup bourání tak, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovatelnému porušení stability sousedního objektu nebo jeho části.
 - 8.10 Na staveništi je nutno dodržovat zásady, které vyloučí možnost vzniku požáru a tím i škod na zdraví osob a zařízení staveniště. Zhotovitel vypracuje pro jednotlivé části stavby požární řád. Při výstavbě je nutno dodržovat požární bezpečnostní předpisy, zvláště při svařování, rozehrívání asfaltu, živice a podobných hmot.
 - 8.11 V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele vyšetří úraz a sepíše o něm záznam vedoucí pracovník zhotovitele v souladu s platným právním předpisem o evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod a poruch technických zařízení.
 - 8.12 Zhotovitel je povinen se řídit ustanovením vyhlášky č. 309/2006 Sb. a zákona č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

9. Stavební deník a kontrolní dny

- 9.1 Ode dne, kdy bylo předáno staveniště podle předávacího protokolu, vede zhotovitel stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník takto vede do dne odstranění vad a nedodělků a splnění podmínek zadání stavby.
- 9.2 Zhotovitel do stavebního deníku zapisuje všechny důležité okolnosti týkající se stavby dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jména osob oprávněných provádět a podepisovat záznamy ve stavebním deníku budou vždy uvedena v jeho úvodním listu, včetně podpisového vzoru.
- 9.3 Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele a pro TDS, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, kdykoliv v průběhu pracovní doby (min. 7,00 – 15,30 h) včetně prodloužených či nočních směn. Stavební deník má číslované stránky, nesmí v něm být vynechána volná místa a je veden minimálně se dvěma čitelnými průpisy. První průpis zápisů přebírá průběžně zástupce objednatele, druhý průpis ukládá zhotovitel odděleně od originálu pro vlastní potřebu tak, aby byl pohotově k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu. Po ukončení stavby, provede zhotovitel odevzdání originálu SD objednateli k archivaci. Denní záznamy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje oprávněný zaměstnanec zhotovitele v den, kdy byly práce provedeny či nastaly zapisované skutečnosti, výjimečně v následující den.
- 9.4 Objednatel a TDS se k těmto zápisům vyjadřuje nejpozději do pěti pracovních dnů od provedení zápisu do stavebního deníku nebo do sedmi pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele v případě výkonu občasného TDS.
- 9.5 Osobami, které mohou do stavebního deníku nahlížet, pořizovat z něj výpisy a provádět v něm záznamy, jsou zástupci objednatele, osoba TDS, zástupce AD, zástupce investora v oblasti BOZP, zástupci orgánu státního stavebního dohledu, případně státní památkové péče a zmocnění zástupci objednatele. Pokud na stavbě působí osoba vykonávající kontrolu jakosti prováděného díla, má tato osoba shodná oprávnění.
- 9.6 Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny výše, vést stavební deník dodatečných stavebních prací a změn díla (dále jen deník DP), pokud tyto záznamy neprovádí odděleně a zřetelně ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen do deníku DP uvést stručný, ale přesný technický popis DP nebo změn díla a jejich podrobný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do sedmi pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy DP vznikly a z jakého důvodu.

- 9.7 Jestliže zhotovitel nesouhlasí se záznamem zástupce objednatele nebo TDS, připojí své vyjádření k němu do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 9.8 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2x měsíčně, svolává je zástupce objednatele nebo TDS s dostatečným předstihem.
- 9.9 Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den svého podzhotovitele.
- 9.10 Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- 9.11 Ve stavebním deníku musí být denně uvedeny SPZ dopravních prostředků použitých k odvozu materiálu na konkrétní skládku uvedenou v nabídce zhotovitele, jinak nebude uznáno skládkové a kilometry odvozu.

10. Doba plnění díla a organizace výstavby

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době sjednané v SoD. Pokud je dílo prováděno po částech, je povinen dodržet termíny sjednané pro tyto části v SoD. Prodlení zhotovitele, podléhá smluvní pokutě sjednané ve SoD.

11. Činnost stavebního dozoru investora

- 11.1 Technický dozor stavebníka je vykonáván po celou dobu provádění díla, a to ode dne předání staveniště do okamžiku provedení díla.

TDS zajišťuje stálý styk se zástupci zhotovitele, účastní se předání staveniště, účastní se kontrolních dnů, potvrzuje ve stavebním deníku zápisy zhotovitele a dále:

- Kontroluje postup prací zhotovitele podle SoD a dohodnutého časového plánu.
- Kontroluje na stavbě dodržování předpisů BOZP, předpisů o ochraně životního prostředí a o PO, včetně dodržování pravidel čistoty a pořádku na staveništi.
- Prověřuje stav a kvalitu prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými a společně se zhotovitelem o tom provádí zápis ve SD.
- Vyjadřuje se k formulářům Oznámení změny a Změnový list.
- Kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti výrobků a materiálů použitých ve výstavbě.
- Upozorňuje zhotovitele na zjištěné nedostatky v provádění prací, požaduje sjednání nápravy; v případě ohrožení zdraví a majetku je oprávněn nařídit zhotoviteli zastavení prací.
- Účastní se na výzvu zhotovitele předběžné prohlídky díla před dokončením, odevzdáním a převzetím díla.

V rámci přejímacího řízení

- Kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků. V případě nedodržení dohodnutého termínu pro jejich odstranění a dalších porušení smluvních nebo zákonných povinností vypracovává pro objednatele podklady pro vyúčtování smluvní pokuty.

12. Předání a převzetí díla

ČÁST A – SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE - DOKONČENÍ DÍLA:

- 12.1 Závazek zhotovitele zaniká při splnění 2 základních podmínek, a to řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli v dohodnutém místě. Řádným dokončením díla je jeho provedení podle SoD, bez závad a nedodělků a to včetně podepsání protokolu o předání díla mezi zhotovitelem a objednatelem. K tomuto dni investor dílo přejímá do své správy a majetku;
- 12.2 Podmínkou řádného provedení díla (i podmínkou pro podepsání protokolu o předání díla) je předložení všech potřebných dokladů; zejména jde o následující doklady:
- Osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách.
 - Dokumentace skutečného provedení.
 - Geodetické zaměření ve formátu DWG, v listinné i elektronické podobě.
 - Prohlášení o odpadech.
 - Originální zápisy ve stavebním deníku (deníky).
 - Prohlášení o shodě výrobků a zařízení.
 - Smlouva o na výsadbu a následnou údržbu zeleně s odborem městské zeleně a odpadového hospodářství Magistrátu města Olomouce, je-li to požadováno jako součást nabídky zhotovitele v rámci zadání zakázky.
- 12.3 K předání předmětu díla dochází na základě přejímacího řízení mezi zhotovitelem a objednatelem, a to dnem podepsáním protokolu předání díla.
- 12.4 Od podpisu protokolu předání díla má objednatel možnost s předmětem díla nakládat.

ČÁST B – OBSAH PROTOKOLU O PŘEDÁNÍ DÍLA

12.6 Protokol obsahuje:

- Popis předmětu díla, který je odevzdáván;
- Soupis zjevných vad (popř. nedodělků, jež nebrání užívání díla);
- Dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popř. o výši poskytnuté slevy z ceny díla, o poskytnutých zárukách;
- Dohodu o jiných právech z odpovědnosti za vady, popř. o náhradě škody;
- Dohodu o termínu a způsobu vyklizení staveniště včetně uvedení pozemků užívaných zhotovitelem do řádného stavu;
- Dohodu o zpřístupnění prostor za účelem odstraňování vad (popř. nedodělků) a o způsobu převzetí odstraněných vad (popř. nedodělků);
- Datum převzetí díla a datum, od kterého začne běžet záruční doba;
- Prohlášení objednatele, zda předmět díla přijímá či nepřijímá.

Smlouvu či odkaz na smlouvu o provedení následné péče o zeleň s odborem městské zeleně a odpadového hospodářství Magistrátu města Olomouce, je-li to požadováno jako součást nabídky zhotovitele v rámci zadání zakázky.

12.7 Jestliže protokol o předání díla je řádně podepsán smluvními stranami, považují se údaje o opatřeních a lhůtách v zápise uvedených za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokolu neuvede, že s určitými body nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokolu popsal vady nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

12.8 Smluvní strany se mohou písemně dohodnout, že předmětem předání díla bude i samostatná část předmětu díla, kterou lze předčasně samostatně užívat. V dohodě stanoví i podmínky tohoto předčasného užívání ve vztahu k ostatním, dosud nepředaným částem předmětu díla.

12.9 Za termín „dokončení stavby“ se považuje den podpisu protokolu o předání díla, jenž je uveden v protokole o předání díla mezi zhotovitelem a objednatelem, který je sepsán dle části C, pokud v tomto protokolu není jako den předání díla uveden jiný termín, a to zpravidla bez vad a nedodělků.

ČÁST D – PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ

12.10 Pokud objednatel hodlá užívat stavbu nebo její část, která je schopna samostatného užívání, před jejím úplným dokončením a pokud takové užívání nemá podstatný vliv na dokončení stavby a neohrožuje bezpečnost a zdraví osob, musí uzavřít se zhotovitelem dohodu o předčasném užívání stavby (její části).

12.11 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením, které by na předmětu díla bez předčasného užívání nevznikly.

ČÁST E – NEOPRÁVNĚNÉ UŽÍVÁNÍ

12.12 Bez předchozí dohody objednatel ani jeho přímí zhotovitelé nejsou oprávněni předmět díla před jeho převzetím předčasně užívat a cokoliv z díla zhotovitele demontovat a odvážet;

12.13 Jestliže bude dílo zhotovitele (práce nebo dodávky) v průběhu prokázaného neoprávněného předčasného užívání objednatelem (budoucím uživatelem) poškozeno, má se za to, že poškození způsobil objednatel. Při předání díla a ani během doby zákonné odpovědnosti či záruční doby, nemůže objednatel vytýkat jako vady opotřebení nebo poškození, které vzniklo na díle (pracích a dodávkách) během neoprávněného užívání;

12.14 Zhotovitel je oprávněn od SoD písemně odstoupit v rozsahu (např. části stavby), ve kterém nemůže v důsledku neoprávněného užívání pokračovat na svém díle, a to v případě, jsou-li splněny tyto podmínky:

12.15 Po dobu trvání neoprávněného užívání objednatelem a po dobu nutnou k obnovení prací na díle není zhotovitel v prodlení s plněním díla.

13. Vlastnické právo a nebezpečí škody

13.1 Vlastnické právo k předmětu díla se obecně řídí ustanoveními občanského zákoníku.

13.2 Vlastnictví bude přecházet na objednatele průběžně se zabudováním materiálů a výrobků a provádění prací po proplacení měsíčních nebo celkové faktury s tím, že o takto vytvořenou část díla se do doby jejího předání objednateli bude starat zhotovitel jako řádný hospodář;

13.3 Veškerá rizika spojená s nedokončenou a nepředanou částí díla nese do doby jejího předání v průběhu stavby zhotovitel a nemají vliv na celkovou cenu stavby. V případě dokončení díla, jeho předání a neproplacení části faktur (pozastávka, dodatečné práce apod.) se stavba stává majetkem objednatele díla. Tím nezaniká nárok zhotovitele na úhradu neproplacených faktur.

14. Odpovědnost ze zákona, odpovědnost ze záruky a okolnosti vylučující odpovědnost

ČÁST A – ODPOVĚDNOST ZE ZÁKONA

- 14.1 Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- 14.2 Zhotovitel odpovídá ze zákona za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání díla.
- 14.3 Zhotovitel dále odpovídá ze zákona za vady vzniklé po předání díla, jestliže je způsobil porušením svých povinností. Toto porušení povinností musí prokázat objednatel.
- Zhotovitel odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání, ale projeví se až po převzetí díla objednatel (vady skryté).
- 14.4 Zhotovitel odpovídá při splnění výše uvedených podmínek za vady po dobu tří let, pokud není dohodnuto ve SoD jinak. Tato doba se počítá ode dne podpisu protokolu o předání díla.
- 14.5 Objednatel ani zhotovitel nemohou nést odpovědnost za nesplnění svých závazků, které bylo způsobeno vlivem vyšší moci.

ČÁST B – ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 14.6 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve SoD, popř. má takové vlastnosti, které nejsou vlastnostmi obvyklými.
- 14.7 Dílo má nedodělky, jestliže provedení díla není zcela dokončeno podle SoD nebo neodpovídá zvyklostem v provedení konkrétního díla. Pro nedodělky se v těchto obchodních podmínkách užívá též souhrnné označení „vady“.
- 14.8 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má vlastnosti odpovídající předmětu plnění SoD, u jednotlivých použitých materiálů, provedených stavebních či montážních prací nebo zhotovitelem dodaných strojů a zařízení.
- 14.9 Vady či nedodělky budou uvedeny v protokolu o předání díla. Toto předání díla nemá vliv na výpočet sankcí, které se budou počítat až do odstranění poslední vady či nedodělky.

ČÁST C – ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZE ZÁRUKY

- 14.10 Dohodnou-li smluvní strany poskytnutí záruky a v SoD není délka záruční doby uvedena, činí tato doba pět let. Smluvní strany dohodou určí, co se ze záruky vyjímá. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.
- 14.11 Záruční doba na dokončenou a předanou stavbu nebo její část neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro reklamované vady, za které zhotovitel odpovídá, případně se prodlužuje o dobu, od kdy byla závada nahlášena do doby než byla tato závada odstraněna, to se týká i vad nebránících v užívání díla.
- 14.12 Za vady díla, na které se vztahuje záruka, odpovídá zhotovitel v rozsahu v SoD uvedené záruky. Pokud rozsah záruky není písemně uveden, platí, že zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude po celou záruční dobu, která musí být uvedena v SoD, způsobilý ke smlouvenému, popř. k obvyklému účelu, k němuž je určen anebo že si zachová po celou záruční dobu smlouvené popř. obvyklé vlastnosti.
- 14.13 Zhotovitel však neodpovídá za vady, které byly po odevzdání a převzetí věci předmětu díla způsobeny objednatel, třetími osobami nebo vyšší mocí.
- 14.14 Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů objednatele, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit obvyklým pracovním postupem a při vynaložení odborné péče.
- 14.15 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením, které by na předmětu díla nevznikly bez předčasného užívání nebo které vznikly v době neoprávněného užívání.
- 14.16 Drobné odchylky od zadání stavby, které nemění přijaté řešení ani nezvyšují cenu prací, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem ve stavebním deníku.
- 14.17 V případě, že objednatel požaduje odstranění vady, zhotovitel je neuzná a objednatel trvá na jejich odstranění, je zhotovitel povinen tyto práce provést.

ČÁST D – OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST

- 14.18 V případě, že jsou dány okolnosti vylučující odpovědnost, neodpovídá smluvní strana, která by byla jinak stranou povinnou, za následky, vzniklé v důsledku těchto okolností cestou náhrady škody ani jiným způsobem.
- 14.19 Za okolnosti vylučující odpovědnost se považují mimořádné a nepředvídatelné situace, zejména:
- Účinky přírodních sil jako jsou např. povodně, vichřice, zemětřesení;
 - Teroristické útoky, občanské nepokoje, mobilizace, válka;
 - Nepředvídatelný výskyt radiace, kontaminace radioaktivitou z nukleárních paliv a nukleárních odpadů, účinků radioaktivních toxických výbušnin nebo jakýchkoliv nukleárních explozivních zařízení a nukleárních komponentů;
 - Tlakové vlny způsobené letadlem nebo jinými vzdušnými objekty pohybujícími se zvukovou nebo nadzvukovou rychlostí;
 - Rozhodnutí státních orgánů týkající se opatření v zájmu bezpečnosti státu a ochrany zdraví obyvatelstva.

- Rozhodnutí státních orgánů způsobující právní nemožnost plnění. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje také právní nemožnost či nepřipustnost plnění.
- 14.20 Smluvní strana, která se okolností vylučující odpovědnost bude dovolávat, je povinna na to bez zbytečného odkladu upozornit druhou stranu.
- 14.21 Za okolnosti vylučující odpovědnost se nepovažují:
 - okolnosti, které vznikly až v době, kdy je povinná strana v prodlení s plněním své povinnosti;
 - okolnosti vyplývající z hospodářských poměrů smluvních stran;
 - klimatické podmínky odpovídající ročnímu období byť v neobvyklém rozsahu.
- 14.22 Jestliže se plnění SoD stane pro okolnosti vylučující odpovědnost částečně nemožným nebo tyto okolnosti ztíží nebo jinak ovlivní, jsou smluvní strany povinny přistoupit na odpovídající změnu předmětu díla, ceny a doby plnění. Nedojde-li do jednoho měsíce od dovolání se okolností vylučující odpovědnost k dohodě, má strana, která se těchto okolností dovolala, právo odstoupit.

15. Důsledky porušení závazků a zánik SoD

ČÁST A – NÁROKY Z VAD DÍLA A JEJICH UPLATNĚNÍ

- 15.1 Uplatněním nároku z vad díla se rozumí jejich písemné reklamování u zhotovitele. V písemné reklamaci objednatel vadu popíše nebo uvede, jak se vada projevuje.
- 15.2 Objednatel má tato práva z odpovědnosti zhotovitele za vady:
 - Právo na bezplatné odstranění vady (nedodělků);
 - Právo na přiměřenou slevu z cenyZhotovitel musí bezplatně odstranit vadu:
 - Provedením opravy, popř. dodáním náhradních výrobků nebo zařízení;
 - Odstraněním nedodělků, popř. dodáním chybějících výrobků nebo jejich součástí;
 - Odstraněním právních vad novým bezvadným plněním.
- 15.3 Objednatel však není oprávněn požadovat provedení náhradního díla, jestliže předmět díla vzhledem k jeho povaze nelze vrátit nebo předat zhotoviteli.
- 15.4 Pokud objednatel reklamoval u zhotovitele vady, které představují podstatné porušení SoD, tj. takové vady, které brání užívání díla k účelu, ke kterému je určeno, může kromě práv uvedených v odst. 2 též odstoupit od SoD. Právní úkon odstoupení od SoD musí být učiněn písemně a musí být prokazatelně doručen zhotoviteli.
- 15.5 Právo volby uvedených nároků má objednatel. Zvolené právo však musí uvést v reklamaci vad. Pokud tak neučiní má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vad. Až do okamžiku než zhotovitel začne odstraňovat vady, může objednatel své právo změnit na přiměřenou slevu z ceny.
- 15.6 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamce. V případě havárie je povinen nastoupit k odstranění vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 24 hodin.
- 15.7 Zhotovitel je povinen odstranit vady v přiměřené lhůtě, stanovené objednatel. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě, má objednatel právo zadat odstranění vad jinému subjektu nebo je odstranit sám a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen oprávněně vynaložené náklady na takto odstraněné vady objednateli uhradit. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 15.8 Je-li zhotovitel v prodlení se splněním díla (nebo jeho části sjednané v SoD k samostatnému předání), nebo splněním dohodnutého termínu odstranění vad díla nebo se splněním jiných závazků, u nichž je v SoD výslovně sjednáno jejich zajištění smluvní pokutou, je povinen na základě vyúčtování odběratele uhradit smluvní pokutu ve výši sjednané v SoD.
- 15.9 Není-li v SoD stanoveno jinak, je smluvní pokuta splatná do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyúčtování druhé smluvní straně. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody a povinnost druhé smluvní strany ji nahradit.
- 15.10 Za doručení vyúčtování smluvní pokuty se považuje den jejího předání do poštovní evidence povinné smluvní strany.
- 15.11 Dnem zaplacení smluvní pokuty je den připsání peněžní částky na účet oprávněné smluvní strany.

ČÁST B – VZTAH NÁROKŮ Z ODPOVĚDNOSTI ZA VADY K NÁHRADĚ ŠKODY A BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

- 15.13 Uspokojení, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z odpovědnosti za vady, nelze dosáhnout uplatněním nároku z jiného právního důvodu.
- 15.14 Nároky z odpovědnosti za vady podle odst. 1 se netýkají nároků na zaplacení smluvní pokuty za prodlení s odstraněním vad.
- 15.15 Objednatel má právo na náhradu škody, která vzešla z vadného plnění.

ČÁST C - Odstoupení od SoD

- 15.16 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od SoD v případech, kdy objednatel ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě nesplní povinnosti týkající se termínů:
- Předání staveniště;
 - Zaplacení sjednaných záloh a dílčích faktur, jestliže úhrn dlužných částek přesáhne 10 % celkové ceny stavby;
- 15.17 Objednatel je oprávněn kromě případů stanovených v zákoně, odstoupit od SoD, nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě povinnost dodržení termínů dokončení dílčích objektů či jiných samostatně přejímatelných částí stavby, zejména tehdy, kdy z dosavadního průběhu prací nepochybně vyplývá, že sjednaný termín dokončení celé stavby zhotovitel nedodrží.
- 15.18 Odstoupí-li některá ze stran od této SoD, zavazují se smluvní strany vzájemně vypořádat vzájemné nároky nejpozději do 2 měsíců od odstoupení a provést zejména následující úkony:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak;
 - Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“;
 - Strana, která důvodné odstoupení od SoD zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré škody jí vzniklé z důvodů odstoupení od SoD, ušlý zisk a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla.

ČÁST D – SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

- 15.19 Výpověď nebo oznámení o odstoupení od SoD bude vždy provedeno písemnou formou a to doporučeným dopisem s doručenkou nebo osobně. Okamžikem doručení oznámení o odstoupení od SoD nebo uplynutím výpovědní lhůty předmětná SoD nebo její část zaniká.
- 15.20 Okamžikem doručení oznámení o odstoupení od SoD zanikají všechna práva a povinnosti z SoD, vyjma:
- Nároků oprávněné smluvní strany na náhradu škody vzniklou porušením SoD.
 - Nároků oprávněné smluvní strany na smluvní pokutu sjednanou v SoD pokud na ni vznikl nárok před odstoupením od SoD.
 - Smluvní ujednání, která podle uzavřené SoD mají účinky i po ukončení SoD.
- 15.21 V případě výpovědi SoD je zhotovitel povinen během výpovědní lhůty splnit řádně a v plném rozsahu své závazky.

16. Přehled zkratk

ČR – Česká republika
MmOl – Magistrát města Olomouce
OŽP – odbor životního prostředí
SoD – smlouva o dílo
PD – projektová dokumentace
DSP – dokumentace pro vydání stavební povolení
DPS – dokumentace pro provádění stavby
ZOV – zásady organizace výstavby
TDS – technický dozor stavebníka
AD – autorský dohled
SD – stavební deník
DP – dodatečné stavební práce
IS – inženýrské síť
ČSN – česká technická norma
ČSN -EN – česká technická norma-převzaté evropské či mezinárodní normy...
JTŠK – jednotná trigonometrická síť katastrální
KZP – kontrolní a zkušební plán
DPH – daň z přidané hodnoty
DHM – dlouhodobý hmotný majetek
DDHM – drobný dlouhodobý hmotný majetek

Vydal: Odbor dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce dne 1. 12. 2018

Předpokládaný časový a finanční harmonogram prací

U Husova sboru, komunikace

			2025			Cena celkem bez DPH
objekt			květen	červen	červenec	
1	SO 101	Komunikace	1 751 723 Kč	3 987 479 Kč		5 739 201,69
8	VON	Vedlejší a ostatní náklady	85 200 Kč	101 598 Kč		186 798,31
Cena bez DPH v Kč / za období			1 836 923	4 089 077	0	5 926 000,00
			5 926 000 Kč			

↓ předpoklad zahájení díla: 12. 5. 2025
↓ ukončení díla: 22. 6. 2025

Celková doba realizace dle SOD 6 kalendářních týdnů

V Bruntále 11.3.2025

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2308710-rev3
Stavba: U Husova sboru, komunikace

KSO:
Místo: Olomouc

CC-CZ:
Datum: 25. 2. 2025

Zadavatel:
Statutární město Olomouc

IČ: 00299308
DIČ: CZ 00299308

Uchazeč:
KARETA s.r.o.

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Dopravní projektování s.r.o.

IČ: 25361520
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Milena Uhlárová

IČ: 12678988
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	5 926 000,00
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 926 000,00	1 244 460,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	7 170 460,00
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2308710-rev3

Stavba: U Husova sboru, komunikace

Místo: Olomouc

Datum: 25. 2. 2025

Zadavatel: Statutární město Olomouc

Projektant: Dopravní projektování

Uchazeč: KARETA s.r.o.

Zpracovatel: s.r.o.
Ing. Milena Uhlárová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

5 926 000,00 **7 170 460,00**

SO 101 Komunikace

5 739 201,69 6 944 434,04

VON Vedlejší a ostatní náklady

186 798,31 226 025,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

U Husova sboru, komunikace

Objekt:

SO 101 - Komunikace

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Uchazeč:

KARETA s.r.o.

Projektant:

Dopravní projektování s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Milena Uhlárová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25. 2. 2025

IČ: 00299308

DIČ: CZ 00299308

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

IČ: 25361520

DIČ:

IČ: 12678988

DIČ:

Cena bez DPH

5 739 201,69

DPH základní
snížená

Základ daně
5 739 201,69
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
1 205 232,35
0,00

Cena s DPH

v CZK

6 944 434,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: U Husova sboru, komunikace
Objekt: SO 101 - Komunikace

Místo: Olomouc
Zadavatel: Statutární město Olomouc
Uchazeč: KARETA s.r.o.

Datum: 25. 2. 2025
Projektant: Dopravní projektování s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Milena Uhlářová

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		5 739 201,69
HSV - Práce a dodávky HSV		5 739 201,69
1 - Zemní práce		1 876 786,66
2 - Zakládání		134 438,53
4 - Vodorovné konstrukce		20 607,30
5 - Komunikace pozemní		2 173 445,41
8 - Trubní vedení		178 678,96
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		745 244,87
997 - Přesun sutě		563 257,31
998 - Přesun hmot		46 742,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba: U Husova sboru, komunikace
Objekt: SO 101 - Komunikace
Místo: Olomouc
Zadavatel: Statutární město Olomouc
Uchazeč: KARETA s.r.o.

Datum: 25. 2. 2025
Projektant: Dopravní projektování s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Milena Uhlárová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							5 739 201,69	
D HSV Práce a dodávky HSV							5 739 201,69	
D 1 Zemní práce							1 876 786,66	
1	K	113000001	Vybourání uliční vpusti vč. zaslepení přípojek, odvozu na skládku a poplatku za skládku	kus	8,000	2 611,90	20 895,20	
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		vybourání uličních vpustí					
	VV		včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		8		8,000			
2	K	113106132	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl do 50 m2	m2	45,000	89,55	4 029,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		vybourání dláždby chodníků z bet. dlaždic 30x30 tl. 6cm + včetně odstranění lože jedná se o předláždění					
	VV		12 m2 dlažby očistit a použít na dlažbu chodníků z bet. plošné dlažby					
	VV		4 m2 dlažby odstranit, odvést a uložit na skládku					
	VV		16		16,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		vybourání dláždby chodníků z bet. dlaždic 40x40 tl. 6cm + včetně odstranění lože					
	VV		jedná se o předláždění					
	VV		20 m2 dlažby očistit a použít na dlažbu chodníků z bet. plošné dlažby					
	VV		9 m2 dlažby odstranit, odvést a uložit na skládku					
	VV		29		29,000			
	VV		Součet		45,000			
3	K	113106185	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	21,000	89,55	1 880,55	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		vybourání krytu vjezdu ze žulových kostek jedná se o předláždění 21 m2 včetně očištění a odvozu na mezideponii 1km bude					
	VV		použito znovu					
	VV		21		21,000			
4	K	113106187	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	17,000	89,55	1 522,35	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		vybourání plochy ze zámkové dlažby včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		12		12,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		vybourání dláždby chodníků ze slepecké dlažby (bílé) tl. 6cm + včetně odstranění lože					
	VV		jedná se o předláždění					
	VV		3 m2 dlažby očistit a použít na dlažbu chodníků z bet. plošné dlažby					
	VV		2 m2 dlažby odstranit, odvést a uložit na skládku					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		17,000			
5	K	113106271	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	332,000	125,37	41 622,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			jedná se o předláždění 55 m2 včetně očištění a odvozu na mezideponii 1km bude použito znovu					
VV			10 m2 dlažby odstranit, odvést a uložit na skládku					
VV			65		65,000			
VV			vybourání krytu parkoviště ze zámkové dlažby - jedná se o předláždění					
VV			100 m2 včetně očištění a odvozu na mezideponii 1km bude použito znovu					
VV			16 m2 dlažby odstranit, odvést a uložit na skládku					
VV			100+16		116,000			
VV			D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
VV			vybourání dlažby chodníků ze zámkové dlažby (červená) tl. 6cm + včetně odstranění lože					
VV			120 m2 dlažby očištit a použít na dlažbu chodníků					
VV			31 m2 dlažby odstranit, odvést a uložit na skládku					
VV			151		151,000			
VV			Součet		332,000			
6	K	113106521	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva strojně pl přes 200 m2	m2	1 440,000	17,84	25 689,60	CS ÚRS 2024 02
VV			D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
VV			vybourání vozovky z žulových kostek tl. 10cm (celkem: 1440 m2 bourání) 334 m2 včetně očištění a odvozu na mezideponii					
VV			1km bude použito znovu 1106 m2					
VV			1106 m2 dlažby odstranit, očištit, odvést a uložit na skládku TSMO a.s. (5km)					
VV			334+1106		1 440,000			
7	K	113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	332,000	82,76	27 476,32	CS ÚRS 2024 02
VV			D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
VV			vybourání nepevných podkl. vrstev voz. vjezdu z ŠD tl. 20cm včetně odstranění a odvozu na skládku					
VV			65		65,000			
VV			D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
VV			vybourání nepevných podkl. vrstev voz. vjezdu					
VV			z ŠD tl. 20cm včetně odstranění a odvozu na skládku					
VV			116		116,000			
VV			D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
VV			vybourání nepevných podkl. vrstev chodníků ze zámk. dl. z ŠD tl. 150cm včetně odstranění a odvozu na skládku					
VV			151		151,000			
VV			Součet		332,000			
8	K	113107163	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	90,000	116,18	10 456,20	CS ÚRS 2024 02
VV			D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
VV			vybourání nepevných podkl. vrstev voz. z ŠD tl. 29cm včetně odstranění a odvozu na skládku					
VV			pod stáv. asfaltovou vozovkou					
VV			90		90,000			
9	K	113107211	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 440,000	14,65	21 096,00	CS ÚRS 2024 02
VV			D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
VV			vybourání nepevných podkl. vrstev voz. ze šterkopísku 0/16 tl. 5cm včetně odstranění a odvozu na skládku v místě stáv. dlážděné vozovky					
VV			1440		1 440,000			
10	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 440,000	62,40	89 856,00	CS ÚRS 2024 02
VV			D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
VV			vybourání nepevných podkl. vrstev voz. z ŠD tl. 24cm včetně odstranění a odvozu na skládku v místě stáv. dlážděné vozovky					
VV			1440		1 440,000			
11	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	98,000	82,76	8 110,48	CS ÚRS 2024 02
VV			D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
VV			vybourání nepevných podkl. vrstev voz. z ŠD tl. 14cm					
VV			pro chodník na ZÚ včetně odstranění a odvozu na skládku					
VV			15		15,000			
VV			D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
VV			vybourání nepevných podkl. vrstev plochy z ŠD tl. 20cm včetně odstranění a odvozu na skládku					
VV			12		12,000			
VV			D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
VV			vybourání nepevných podkl. vrstev chodníků z dl. 30x30 z ŠD tl. 150cm včetně odstranění a odvozu na skládku					

PČ	Typ	Kód	Popis	M.J	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		16		16,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		vybourání nepevných podkl. vrstev chodníků z dl. 40x40 z ŠD tl. 150cm včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		29		29,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		vybourání nepevných podkl. vrstev chodníků ze slep. dl. z ŠD tl. 150cm včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		5		5,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		vybourání nepevných podkl. vrstev voz. vjezdu					
	VV		z ŠD tl. 20cm					
	VV		včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		21		21,000			
	VV		Součet		98,000			
12	K	113154528	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š přes 0,5 m pl do 500 m2	m2	129,000	285,22	36 793,38	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		vyřezování asfaltových vrstev vozovky tl. 10cm					
	VV		ve vjezdech, na ZÚ, v oblouku a pro napojení na KÚ včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		39+40+15+13+11+11		129,000			
13	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	552,500	112,70	62 266,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		vybourání kamenných silničních obrubníků 30x20cm					
	VV		jedná se o předláždění					
	VV		340 m obrubníků očistit a použít zpět					
	VV		62 m obrubníků odstranit, odvést a uložit na skládku investora					
	VV		402		402,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		vybourání betonových silničních obrubníků					
	VV		jedná se o předláždění					
	VV		30 m obrubníků očistit a použít zpět					
	VV		18 m obrubníků odstranit, odvést a uložit na skládku					
	VV		48		48,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		vybourání betonových chodníkových obrubníků					
	VV		jedná se o předláždění					
	VV		14 m obrubníků očistit a použít zpět					
	VV		20 m obrubníků odstranit, odvést a uložit na skládku					
	VV		34		34,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		vybourání betonových silničních obrubníků včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		8+8+7+8+3+2+7+11		54,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		vybourání kamenných silničních obrubníků 30/20					
	VV		včetně odstranění a odvozu na skládku investora					
	VV		14,5		14,500			
	VV		Součet		552,500			
14	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	6,000	72,40	434,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		vybourání kamenných kostek velkých 15/17 včetně odstranění a odvozu na skládku investora					
	VV		6		6,000			
15	K	121151113	Sejmutí omíčky plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	255,000	90,42	23 057,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		odhumusování v tl. 15cm včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		255		255,000			
16	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	28,530	196,83	5 615,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		zemní práce, výkop pro konstrukci vozovky tl. 9cm včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		317*0,09		28,530			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	122252205	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 1000 m3 strojně	m3	878,500	196,83	172 915,16	CS ÚRS 2024 02
	VV		pro úpravu aktivní zóny vozovky - úprava zemin					
	VV		bude zpracována na místě - bez vodorovného přesunu					
	VV		1757*0,5		878,500			
18	K	132254204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3	m3	400,000	397,84	159 136,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2f-uliční vpusti a přípojky - graficky odečteno					
	VV		zemní práce,					
	VV		výkop rýhy pro přípojky včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		1*3*100		300,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		zemní práce, výkop pro opravu vodovodních přípojek včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		50*1*2		100,000			
	VV		Součet		400,000			
19	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	192,020	397,84	76 393,24	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		zemní práce, výkop pro trativody včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		435*0,3		130,500			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		zemní práce,					
	VV		výkop pro obrubníky, včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		0,17*316		53,720			
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		zemní práce, výkop rýhy pro uložení chrániček					
	VV		13*0,6*1		7,800			
	VV		Součet		192,020			
	VV		Součet		0,000			
20	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	102,400	397,84	40 738,82	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		výkop pro vpusti včetně odstranění a odvozu na skládku					
	VV		1,6*2*2*16		102,400			
21	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	600,000	46,47	27 882,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2f-uliční vpusti a přípojky - graficky odečteno					
	VV		pažení výkopové rýhy během budování přípojek do hloubky 3m					
	VV		100*3*2		600,000			
22	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	600,000	18,81	11 286,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		100*3*2		600,000			
23	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	761,201	147,19	112 041,18	CS ÚRS 2024 02
	VV		humus					
	VV		255*0,15		38,250			
	VV		odkopávky					
	VV		28,53		28,530			
	VV		rýhy					
	VV		400+192,021		592,021			
	VV		šachty					
	VV		102,4		102,400			
	VV		Součet		761,201			
24	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	3 806,005	13,25	50 429,57	CS ÚRS 2024 02
	VV		761,201*5		3 806,005			
25	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	761,201	72,75	55 377,37	CS ÚRS 2024 02
	VV		761,201		761,201			
26	K	171000001	Nákup a dovoz zeminy	m3	350,460	271,64	95 198,95	
	VV		pro zásyp					
	VV		35+250+50*1*1,2+13*0,6*0,7		350,460			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	171000003	nákup a dovoz omice	m3	39,600	313,43	12 411,83	
	VV		264*0,15		39,600			
28	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1 370,162	125,37	171 777,21	CS ÚRS 2024 02
	VV		761,201*1,8		1 370,162			
29	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	692,560	259,93	180 017,12	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		zemní práce, po opravě komunikace, bourání plochy, zásyp za obrubami, teréni úpravy					
	VV		zeminu nakoupit					
	VV		32+3		35,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2f-uliční vpustí a přípojk - graficky odečteno					
	VV		zásyp ŠD po opravě a výstavbě uličních vpustí ŠD fr. 0-63					
	VV		16*1,6*2*2		102,400			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2f-uliční vpustí a přípojk - graficky odečteno					
	VV		zemní práce - zásyp po kopání přípojek vpustí					
	VV		zeminu nakoupit					
	VV		100*1*2,5		250,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2f-uliční vpustí a přípojk - graficky odečteno					
	VV		zásyp ŠD po kopání přípojek vpustí Š fr. 0-63					
	VV		100*1*0,5		50,000			
	VV		trativod					
	VV		zásyp ŠD fr. 11-22					
	VV		0,27*435		117,450			
	VV		doplnění ŠD konstrukce u obrubníkůD.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		ŠD 0/32 tl. 15cm					
	VV		450*0,7*0,15		47,250			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		zemní práce, zásyp					
	VV		po výkopu pro opravu vodovodních přípojek					
	VV		zeminu nakoupit					
	VV		50*1*1,2		60,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2f-uliční vpustí a přípojk - graficky odečteno					
	VV		zásyp ŠD po výkopu pro opravu vodovodních přípojek					
	VV		ŠD fr. 0-63					
	VV		50*1*0,5		25,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		zemní práce - zásyp po uložení chráničky					
	VV		zeminu nakoupit					
	VV		13*0,6*0,7		5,460			
	VV		Součet		692,560			
30	M	58343911	kamenivo drcené hrubé frakce 11/22	t	211,410	355,45	75 145,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		0,27*435*1,8		211,410			
31	M	58344197	štěrkodrt' frakce 0/63	t	319,320	305,30	97 488,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		(102,4 + 100*1*0,5) * 1,8 + 50*1*0,5*1,8		319,320			
32	M	58344171	štěrkodrt' frakce 0/32	t	85,050	305,30	25 965,77	CS ÚRS 2024 02
	VV		450*0,7*0,15*1,8		85,050			
33	K	181351103	Rozprostření omice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	264,000	93,24	24 615,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		ohumusování tl. 15 cm					
	VV		(nakoupit omici)					
	VV		264		264,000			
34	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	264,000	15,59	4 115,76	CS ÚRS 2024 02
	VV		264		264,000			
35	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	8,158	125,37	1 022,77	CS ÚRS 2024 02
	VV		264		264,000			
	VV		264*0,0309 'Přepočtené koeficientem množství		8,158			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	181951112	Úprava pláně v homině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	1 931,000	38,31	73 976,61	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		úprava zemní pláně chodníků		213,000			
	W		213					
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečtenp					
	W		úprava zemní pláně vozovky		1 528,000			
	W		1528					
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		úprava zemní pláně vjezdu a parkovišť		190,000			
	W		190					
	W		Součet		1 931,000			
37	K	184818244	Ochrana kmene průměru přes 700 do 900 mm bedněním výšky přes 2 do 3 m	kus	12,000	1 678,12	20 137,44	CS ÚRS 2024 02
	W		ochrana stromů před poškozením v obvodu stavby					
	W		určeno dle určení rozsahu stavby a výskytu stromů v okolí					
	W		průměr do 900mm					
	W		12		12,000			
38	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	264,000	0,76	200,64	CS ÚRS 2024 02
	W		264		264,000			
39	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	264,000	0,61	161,04	CS ÚRS 2024 02
	W		264		264,000			
40	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	264,000	4,70	1 240,80	CS ÚRS 2024 02
	W		264		264,000			
41	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	264,000	3,21	847,44	CS ÚRS 2024 02
	W		264		264,000			
42	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	792,000	4,06	3 215,52	CS ÚRS 2024 02
	W		3x					
	W		264*3		792,000			
43	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	6,600	273,94	1 808,00	CS ÚRS 2024 02
	W		264*0,005*5		6,600			
44	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	26,400	16,61	438,50	CS ÚRS 2024 02
	W		6,6*4		26,400			
D 2 Zakládání							134 438,53	
45	K	212532111	Lože pro trativody z kameniva hrubého drceného	m3	17,400	1 534,51	26 700,47	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	W		trativod komplet - DN150 vč. napojení trativodu na uliční vpusti včetně navrtání do vpusti + doplnění spojky IN-SITU DN 160,					
	W		PVC-U					
	W		zásyp ŠD 11/22 0,27*435					
	W		podsyyp ŠD 0/32 0,04*435					
	W		435*0,04		17,400			
46	K	212755216	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože	m	435,000	147,19	64 027,65	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	W		trativod komplet - DN150 vč. napojení trativodu na uliční vpusti včetně navrtání do vpusti + doplnění spojky IN-SITU DN 160,					
	W		PVC-U					
	W		zásyp ŠD 11/22 0,27*435					
	W		podsyyp ŠD 0/32 0,04*435					
	W		435		435,000			
47	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	652,500	36,05	23 522,63	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		opláštění trativodu					
	W		435*1,5		652,500			
48	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	772,886	26,12	20 187,78	CS ÚRS 2024 02
	W		separační geotextilie 300 g/m2 pro trativody					
	W		435*1,5		652,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	652,5*1,1845 Přepočtené koeficientem množství		772,886			
		D 4	Vodorovné konstrukce				20 607,30	
49	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	15,000	1 373,82	20 607,30	CS ÚRS 2024 02
		VV	D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
		VV	pískové sedlo pro uložení opravy vodovodních přípojek					
		VV	50*1*0,3		15,000			
		D 5	Komunikace pozemní				2 173 445,41	
50	K	561081121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené vápnem, cementem, směsnými pojivy tl přes 450 do 500 mm pl přes 1000 do 5000 m2	m2	1 757,000	72,57	127 505,49	CS ÚRS 2024 02
		VV	D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
		VV	úprava aktivní zóny vozovky - úprava zemin, mocnost 50cm					
		VV	3% směsného pojiva (vápnenná směs)					
		VV	(Vápnenná směs je směsné hydraulické silniční pojivo, které obsahuje pálené vápno, cement, hydraulické a další příměsi.)					
		VV	1757,0		1 757,000			
51	M	58530170	vápno nehašené CL 90-Q pro úpravu zemin standardní	t	23,720	4 680,52	111 021,93	CS ÚRS 2024 02
		VV	1757*0,5*0,03*0,9		23,720			
52	K	564851011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	58,000	188,88	10 955,04	CS ÚRS 2024 02
		VV	D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
		VV	konstruční vrstva chodníku z dlaždic 30/30					
		VV	ŠD 0/32 tl. 15cm					
		VV	16		16,000			
		VV	D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
		VV	konstruční vrstva chodníku z dlaždic 40/40					
		VV	ŠD 0/32 tl. 15cm					
		VV	29		29,000			
		VV	D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
		VV	konstruční vrstva chodníku ze zámkové slepečné dlažby					
		VV	ŠD 0/32 tl. 15cm					
		VV	5+8		13,000			
		VV	Součet		58,000			
53	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	156,000	188,88	29 465,28	CS ÚRS 2024 02
		VV	D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
		VV	konstruční vrstva chodníku ze zámkové dlažby					
		VV	ŠD 0/32 tl. 15cm					
		VV	143+13		156,000			
54	K	564861011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	86,000	212,88	18 307,68	CS ÚRS 2024 02
		VV	D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
		VV	konstruční vrstva vjezdů ze žulové kostky					
		VV	ŠD 0/32 tl. 20cm					
		VV	21		21,000			
		VV	D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
		VV	konstruční vrstva vjezdu ze zámkové dlažby					
		VV	ŠD 0/32 tl. 20cm					
		VV	65		65,000			
		VV	Součet		86,000			
55	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	1 655,000	212,88	352 316,40	CS ÚRS 2024 02
		VV	D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
		VV	konstruční vrstva asfaltové vozovky					
		VV	ŠD 0/63 tl. 20cm					
		VV	1222		1 222,000			
		VV	konstruční vrstva dlažděné vozovky					
		VV	D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
		VV	ŠD 0/63 tl. 20cm					
		VV	317		317,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		konstruční vrstva parkoviště ze zámkové dlažby					
	VV		ŠD 0/32 tl. 20cm					
	VV		116		116,000			
	VV		Součet		1 655,000			
56	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	1 222,000	256,97	314 017,34	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		asfaltová vozovka - asfaltový beton - ACP 16 +					
	VV		50/70, modifikovaný					
	VV		tl.50 mm					
	VV		1222		1 222,000			
57	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m2	1 222,000	337,82	412 816,04	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		konstruční vrstva asfaltové vozovky					
	VV		vrstva ze směsi stmelené cementem					
	VV		srovnatelná položka - SC C8/10 tl. 10cm					
	VV		1222		1 222,000			
58	K	567122113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 140 mm	m2	317,000	362,71	114 979,07	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		konstruční vrstva asfaltové vozovky					
	VV		vrstva ze směsi stmelené cementem					
	VV		SC C8/10 tl. 14cm					
	VV		317		317,000			
59	K	573231107	Postřík živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2	m2	1 222,000	11,49	14 040,78	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		asfaltová vozovka - spojovací postřík					
	VV		kationaktivní em, zb.množ.poj. 0,4kg/m2					
	VV		1222		1 222,000			
60	K	577134131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	1 222,000	253,27	309 495,94	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		asfaltová vozovka - asfaltový beton - ACO 11 +					
	VV		50/70, modifikovaný					
	VV		tl.40 mm					
	VV		1222		1 222,000			
61	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	m2	306,800	632,94	194 185,99	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		dlažba vozovky z žulových kostek 10/10 do lože tl. 4 cm z fr. 4/8 (započítat naložení a dovoz z mezideponie 1,0km)					
	VV		282 m2 dlažby použít z výzisku z bourání					
	VV		3,8 m2 nové dlažby					
	VV		282+3,8		285,800			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		dlažba vjezdů z žul, kostek 10/10 do lože tl. 4 cm z fr. 4/8					
	VV		21 m2 dlažby použít z výzisku z bourání					
	VV		(započítat naložení a dovoz z mezideponie 1,0km)					
	VV		21		21,000			
	VV		Součet		306,800			
62	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	3,876	605,96	2 348,70	CS ÚRS 2024 02
	VV		3,8		3,800			
	VV		3,8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		3,876			
63	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	169,000	330,00	55 770,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		dlažba chodníku ze zámkové dlažby tl. 6cm do lože tl. 3 cm z fr. 4/8, tvar 20/10/6 barva červená (započítat naložení a dovoz z mezideponie 1,0km)					
	VV		120 m2 dlažby použít z výzisku z bourání					
	VV		36 m2 nové dlažby					
	VV		143+13		156,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		dlažba chodníku ze zámkové dl. slep. tl.6cm do lože tl. 3 cm z fr. 4/8, slepecká, tvar 20/10/6 barva bílá (započítat naložení a					
	VV		dovoz z mezideponie)					
	VV		3 m2 dlažby použít z výzisku z bourání					
	VV		10 m2 nové dlažby					
	VV		5+8					
	VV		Součet		13,000			
64	M	59245008	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	36,720	324,92	11 931,06	CS ÚRS 2024 02
	VV		36*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		36,720			
65	M	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	10,000	478,50	4 785,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		bílá					
	VV		10		10,000			
66	K	596211211	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	181,000	336,74	60 949,94	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		dlažba vjezdů ze zámkové dlažby tl. 8cm do lože tl. 4 cm z fr. 4/8 tvar "terčik" (započítat naložení a dovoz z mezideponie					
	VV		1,0km)					
	VV		55 m2 dlažby použít z výzisku z bourání					
	VV		10 m2 nové dlažby					
	VV		65		65,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		dlažba vjezdů ze zámkové dlažby tl. 8cm do lože tl. 4 cm z fr. 4/8, tvar 20/10/8, (započítat naložení a dovoz z mezideponie					
	VV		1,0km)					
	VV		100 m2 dlažby použít z výzisku z bourání					
	VV		16 m2 nové dlažby					
	VV		116		116,000			
	VV		Součet		181,000			
67	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	16,320	311,34	5 081,07	CS ÚRS 2024 02
	VV		16		16,000			
	VV		16*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		16,320			
68	M	59245013	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 80mm přírodní	m2	10,300	301,94	3 109,98	CS ÚRS 2024 02
	VV		10*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		10,300			
69	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	16,000	336,74	5 387,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		dlažba chodníku z dlažby 30/30 tl. 6cm do lože tl. 3 cm z fr. 4/8, tvar 30/30 (započítat naložení a dovoz z mezideponie 1,0km)					
	VV		12 m2 dlažby použít z výzisku z bourání					
	VV		4 m2 nové dlažby					
	VV		16		16,000			
70	M	59248005	dlažba chodníková betonová 300x300mm tl 50mm přírodní	m2	4,120	349,99	1 441,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		4*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		4,120			
71	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti přes 0,09 do 0,25 m2 pl do 50 m2	m2	29,000	336,74	9 765,46	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
	VV		dlažba chodníku z dlažby 40/40 tl. 6cm do lože tl. 3 cm z fr. 4/8, tvar 40/40 (započítat naložení a dovoz z mezideponie 1,0km)					
	VV		20 m2 dlažby použít z výzisku z bourání					
	VV		9 m2 nové dlažby					
	VV		29		29,000			
72	M	59245320	dlažba chodníková betonová 400x400mm tl 50mm přírodní	m2	9,270	406,41	3 767,42	CS ÚRS 2024 02
	VV		9*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		9,270			
D 8 Trubní vedení								178 678,96
73	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 160	m	100,000	145,60	14 560,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2f-uliční vpustí a přípojky - graficky odečteno					
	VV		přípojka uličních vpustí PVC DN150 včetně podklad, betonu, napojení do nové kanalizace navrtáním					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		100,0		100,000			
74	M	28611164	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 160x1000mm SN8	m	103,000	311,34	32 068,02	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2e-uliční vpusti a přípojky - graficky odečteno					
	W		100		100,000			
	W		100*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		103,000			
75	K	895941342	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců dno nízké s kalíštem	kus	16,000	607,45	9 719,20	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2e-uliční vpusti a přípojky - graficky odečteno					
	W		dno s kalovou prohlubní 450/300/2a					
	W		16		16,000			
76	M	59224469	vpust' uliční DN 500 kalíšťe nízké 500/225x65mm	kus	16,000	334,32	5 349,12	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2e-uliční vpusti a přípojky - graficky odečteno					
	W		16		16,000			
77	K	895941351	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruží horní pro čtvercovou vtokovou mříž	kus	16,000	313,43	5 014,88	
78	M	59224460	vpust' uliční DN 500 betonová 500x190x65mm čtvercový poklop	kus	16,160	313,43	5 065,03	
	W		16		16,000			
	W		16*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		16,160			
123	M	59223864	prstenec pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm	kus	16,160	293,93	4 749,91	CS ÚRS 2024 02
	W		16*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		16,160			
124	M	28661789	koš kalový ocelový pro silniční vpust' 425mm vč. madla	kus	16,000	700,00	11 200,00	CS ÚRS 2024 02
79	K	895941361	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruží středová 290 mm	kus	16,000	313,43	5 014,88	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2e-uliční vpusti a přípojky - graficky odečteno					
	W		16		16,000			
80	M	59224461	vpust' uliční DN 500 skruží průběžná nízká betonová 500/290x65mm	kus	16,000	292,53	4 680,48	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2e-uliční vpusti a přípojky - graficky odečteno					
	W		16		16,000			
81	K	899132121	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního pevného s ošetřením podkladu hloubky do 25 cm	kus	4,000	3 067,30	12 269,20	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		výšková úprava poklopů šachet - bez výměny poklopu					
	W		4		4,000			
82	K	899132213	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného hydrantového	kus	4,000	3 067,30	12 269,20	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		výšková úprava poklopů hydrantů a šoupátek - bez výměny poklopu					
	W		4		4,000			
83	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	16,000	1 253,71	20 059,36	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2e-uliční vpusti a přípojky - graficky odečteno					
	W		16		16,000			
84	M	55241043	mříž šachtová dešťová litinová DN 425 pro třídu zatížení D400 čtverec	kus	16,000	2 291,23	36 659,68	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2e-uliční vpusti a přípojky - graficky odečteno					
	W		16		16,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							745 244,87	
85	K	912211111	Montáž směrového sloupku silničního plastového prosté uložení bez betonového základu	kus	6,000	542,99	3 257,94	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		směrové sloupky					
	W		včetně osazení do nepevněné krajnice					
	W		Z 11g					
	W		6		6,000			
86	M	40445162	sloupek směrový silniční plastový 1,0m	kus	6,000	1 932,81	11 596,86	CS ÚRS 2024 02
87	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	1,000	775,57	775,57	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		Svislé dopravní značení - nová značka osazení na stávající sloupek					
	W		IP 11c					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		1		1,000			
88	M	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	1,000	1 097,00	1 097,00	CS ÚRS 2024 02
	W		1		1,000			
89	K	915111112	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní bílá barva	m	19,000	8,83	167,77	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		vodorovné dopravní značení - barva - čáry šířka 0,125m					
	W		V 4 (0,125)					
	W		13+6		19,000			
90	K	915121112	Vodorovné dopravní značení vodící čáry souvislé š 250 mm retroreflexní bílá barva	m	155,000	13,74	2 129,70	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		vodorovné dopravní značení - barva - čáry					
	W		šířka 0,25m					
	W		V 10d (0,25)					
	W		155		155,000			
91	K	915131112	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní bílá barva	m2	1,000	93,25	93,25	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		vodorovné dopravní značení - barva - symbol					
	W		V 10f					
	W		1		1,000			
92	K	915211112	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní bílý plast	m	19,000	61,25	1 163,75	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		vodorovné dopravní značení - plast - čáry šířka 0,125m					
	W		V 4 (0,125)					
	W		13+6		19,000			
93	K	915221112	Vodorovné dopravní značení vodící čáry souvislé š 250 mm retroreflexní bílý plast	m	155,000	81,85	12 686,75	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		vodorovné dopravní značení - plast - čáry šířka 0,25m					
	W		V 10d (0,25)					
	W		155		155,000			
94	K	915231112	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní bílý plast	m2	1,000	560,62	560,62	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		vodorovné dopravní značení - plast - symbol					
	W		V 10f					
	W		1		1,000			
95	K	915321115	Předformátované vodorovné dopravní značení vodící pás pro slabozraké	m	5,000	302,63	1 513,15	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		vodící pás přechodu					
	W		druh umělé vodící linie, šířka 550mm, složená z 2 x 3 pásků					
	W		5		5,000			
96	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	174,000	11,04	1 920,96	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		vodorovné dopravní značení - předznačení - čáry - šířka 0,125m					
	W		V 4 (0,125) a V 10a (0,125)					
	W		13+6		19,000			
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		vodorovné dopravní značení - předznačení - čáry šířka 0,25m					
	W		V 10d (0,25)					
	W		155		155,000			
	W		Součet		174,000			
97	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	1,000	26,69	26,69	CS ÚRS 2024 02
	W		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	W		vodorovné dopravní značení - předznačení - symbol					
	W		V 10f					
	W		1		1,000			
98	K	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	648,000	314,70	203 925,60	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
VV			D.1.1.2a-Situace, D.1.1.2c-Vzorové příčné řezy - graficky odečteno					
VV			založení dlažby - jednořádek žulových kostek 10/10 do bet.					
VV			2 x jeden řádek s opěrou					
VV			25 m2 dlažby použít z výzisku z bourání					
VV			6,2 m2 nové dlažby					
VV			2*156		312,000			
VV			D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
VV			přídlažba - jednořádek žulových kostek 10/10 do betonu					
VV			jeden řádek s opěrou (započítat dovoz kostek z mezideponie 1,0km)					
VV			270 m kostek použít ze stávající přídlažby z kostek					
VV			66 m nový materiál					
VV			336		336,000			
VV			Součet		648,000			
99	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	7,440	605,96	4 508,34	CS ÚRS 2024 02
VV			62		62,000			
VV			62*0,12 'Přepočtené koeficientem množství		7,440			
100	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	7,920	605,96	4 799,20	CS ÚRS 2024 02
VV			66		66,000			
VV			66*0,12 'Přepočtené koeficientem množství		7,920			
101	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	73,000	328,74	23 998,02	CS ÚRS 2024 02
VV			D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
VV			silniční obrubník(100x25x15 cm)do betonového lože C12/15 (započítat dovoz z mezideponie 1,0km)					
VV			30 m obrubníků použít z výzisku z bourání					
VV			18 m obrubníků nových					
VV			48		48,000			
VV			silniční nájezdový obrubník					
VV			do betonového lože C12/15					
VV			18+3		21,000			
VV			silniční obrubník přechodový					
VV			do betonového lože C12/15					
VV			3xL a 1xP					
VV			4		4,000			
VV			Součet		73,000			
102	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	18,360	133,73	2 455,28	CS ÚRS 2024 02
VV			18		18,000			
VV			18*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		18,360			
103	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	21,420	117,01	2 506,35	CS ÚRS 2024 02
VV			21		21,000			
VV			21*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		21,420			
104	M	59217030	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm	m	4,080	352,08	1 436,49	CS ÚRS 2024 02
VV			4		4,000			
VV			4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		4,080			
105	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	45,000	284,88	12 819,60	CS ÚRS 2024 02
VV			D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
VV			chodníkový obrubník (100x20x10 cm) (započítat dovoz z mezideponie 1,0km)					
VV			14 m obrubníků použít z výzisku z bourání					
VV			31 m obrubníků nových					
VV			14+31		45,000			
106	M	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	31,620	92,98	2 940,03	CS ÚRS 2024 02
VV			31*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		31,620			
107	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	432,000	430,64	186 036,48	CS ÚRS 2024 02
VV			D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
VV			kamenný silniční obrubník(100x30x20 cm) se zámkem do betonového lože C12/15 (započítat dovoz z mezideponie 1,0km)					
VV			340 m obrubníků použít z výzisku z bourání					
VV			92 m obrubníků nových					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		432		432,000			
108	M	58380003	obrubník kamenný žulový přímý 1000x300x200mm	m	93,840	1 346,70	126 374,33	CS ÚRS 2024 02
	VV		92*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		93,840			
109	K	919735100	Zalití spáry modifikovanou asfalt.zálivkou	m	37,000	143,13	5 295,81	
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		pružná asfaltová zálivka					
	VV		37		37,000			
110	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	78,000	83,95	6 548,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		řezání asfaltového krytu tl.10 cm					
	VV		41		41,000			
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		zařiznutí spáry pro zálivku při napojení na stávající vozovku hl. 10 cm					
	VV		37		37,000			
	VV		Součet		78,000			
111	K	950000013f	D+M chráničky HDPE DN 110 půlená (kompletní konstrukce vč. lože a obsypu)	m	13,000	663,18	8 621,34	
	VV		D.1.1.2a-Situace - graficky odečteno					
	VV		chráničky pro vedení NN					
	VV		DN 110mm, půlená, HDPE					
	VV		13		13,000			
112	K	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajiníků silničních	m	460,500	72,09	33 197,45	CS ÚRS 2024 02
	VV		kamenné obrubníky					
	VV		14,5+402		416,500			
	VV		betonový obrubník					
	VV		30+14		44,000			
	VV		Součet		460,500			
113	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	32,000	72,09	2 306,88	CS ÚRS 2024 02
	VV		12+20		32,000			
114	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	290,000	94,03	27 268,70	CS ÚRS 2024 02
	VV		12+3+55+100+120		290,000			
115	K	979071121	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těženým	m2	1 461,600	36,41	53 216,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		21+1440+0,6		1 461,600			
	D	997	Přesun sutě				563 257,31	
116	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	2 241,026	57,31	128 433,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		1785,913		1 785,913			
	VV		dovoz ze skládky investora zpět na stavbu					
	VV		(12+20)*0,255+21*0,32+3*0,295+(55+100+120)*0,295+1108*0,32+14,5*0,205+6*0,115		455,113			
	VV		Součet		2 241,026			
117	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	18 631,200	7,14	133 026,77	CS ÚRS 2024 02
	VV		(1785,913+455,113)*14		18 631,200			
118	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2 241,026	64,00	143 425,66	CS ÚRS 2024 02
	VV		1785,913+455,113		2 241,026			
119	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	135,240	156,71	21 193,46	CS ÚRS 2024 02
	VV		11,475+5,015+97,94+113,263+0,69		228,383			
	VV		odpočet výzisku					
	VV		-(32*0,255+3*0,295+275*0,295+14,5*0,205)		-93,143			
	VV		Součet		135,240			
120	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 057,100	125,37	132 528,63	CS ÚRS 2024 02
	VV		96,28+39,6+259,2+633,6+22,33+21*0,29		1 057,100			
121	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	29,670	156,71	4 649,59	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv				29,670			
	D	998	Přesun hmot				46 742,65	
122	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	949,475	49,23	46 742,65	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

U Husova sboru, komunikace

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Olomouc

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Uchazeč:

KARETA s.r.o.

Projektant:

Dopravní projektování s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Milena Uhlárová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25. 2. 2025

IČ:

00299308

DIČ:

CZ 00299308

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

25361520

DIČ:

IČ:

12678988

DIČ:

Cena bez DPH

186 798,31

DPH základní
snížená

Základ daně

186 798,31

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

39 227,65

0,00

Cena s DPH

v CZK

226 025,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

U Husova sboru, komunikace

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Olomouc

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Uchazeč:

KARETA s.r.o.

Datum:

25. 2. 2025

Projektant:

Dopravní
projektování s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Milena Uhlárová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

186 798,31

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

186 798,31

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

80 968,14

VRN3 - Zařízení staveniště

97 994,54

VRN4 - Inženýrská činnost

5 223,80

VRN7 - Provozní vlivy

2 611,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

U Husova sboru, komunikace

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Olomouc

Datum:

25. 2. 2025

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Projektant:

Dopravní
projektování s.r.o.

Uchazeč:

KARETA s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Milena Uhlářová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

186 798,31

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					186 798,31	
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					80 968,14	
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	sbr	1,000	15 671,39	15 671,39	
	VV		Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		vytýčení hlavních bodů stavby před zahájením stavebních prací					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	012103101	Vytýčení inženýrských sítí	sbr	1,000	5 223,80	5 223,80	
	VV		Poznámka k položce: Vytýčení inženýrských sítí dotčených nebo souvisejících se stavbou před nebo v průběhu výstavby					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	sbr	1,000	10 447,60	10 447,60	
	VV		Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce při provádění stavby					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Dokumentace zakrývaných konstrukcí a liniových staveb geodetickým zaměřením v papírové a elektronické podobě.					
	VV		Obnova a doplnění vytyčovací bodů stavby					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	Kč	1,000	15 671,39	15 671,39	
	VV		Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Dokumentace skutečného stavu geodetickým zaměřením v papírové a elektronické podobě					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	sbr	1,000	5 223,07	5 223,07	
	VV		Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Dokumentace skutečného provedení v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb - tiskem a digitálně					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
6	K	013254101	Monitoring průběhu výstavby	sbr	1,000	2 611,90	2 611,90	
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Fotografie nebo videozáznamy zakrývaných konstrukcí a jiných skutečností rozhodných např. pro vícepráce a méněpráce					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			Součet		1,000			
7	K	013274000	Pasportizace objektu před započítáním prací	sbr	1,000	1 567,14	1 567,14	CS ÚRS 2023 02
9	K	043103001	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření	sbr	1,000	20 895,19	20 895,19	
8	K	091002101	Publicita projektu OK - informační tabule	sbr	1,000	3 656,66	3 656,66	
D	VRN3		Zařízení staveniště				97 994,54	
10	K	030001001	Náklady na zřízení zařízení staveniště v souladu s ZOV	sbr	1,000	5 223,80	5 223,80	
W			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
W			Poznámka k položce:					
W			Náklady na dokumentaci ZS, příprava území pro ZS včetně odstranění materiálu a konstrukcí, vybudování odběrných míst,					
W			zřízení přípojek energií, vlastní vybudování objektů ZS a provizorních komunikací.					
W			1		1,000			
W			Součet		1,000			
11	K	030001002	Náklady na provoz a údržbu zařízení staveniště	sbr	1,000	5 223,80	5 223,80	
W			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
W			Poznámka k položce:					
W			Náklady na vybavení objektů, náklady na energie, úklid, údržba, osvětlení, oplocení, opravy na objektech ZS, čištění ploch,					
W			zabezpečení staveniště					
W			1		1,000			
W			Součet		1,000			
12	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	sbr	1,000	64 039,85	64 039,85	CS ÚRS 2023 02
13	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	2 611,90	2 611,90	
W			Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště					
W			Poznámka k položce:					
W			odstranění objektu ZS včetně přípojek a jejich odvozu, uvedení pozemku do původního stavu včetně nákladů s tím					
W			spojených					
W			1		1,000			
W			Součet		1,000			
14	K	041403002	Náklady na zajištění kolektivní bezpečnosti osob	sbr	1,000	15 671,39	15 671,39	
W			Náklady zhotovitele na zajištění kolektivní bezpečnosti osob pohybujících se po staveništi:					
W			Poznámka k položce:					
W			-náklady na činnost koordinátora BOZPNáklady na zbudování, údržbu a zrušení:					
W			Náklady na zbudování, údržbu a zrušení:					
W			- komunikací pro pohyb osob po staveništi					
W			- přechodů přes výkopy					
W			- a další prvky kolektivní ochrany osob, pokud nejsou jinde uvedeny					
W			1		1,000			
W			Součet		1,000			
15	K	090001001	Náklady na vyhotovení dokumentace k předání stavby	sbr	1,000	2 611,90	2 611,90	
W			Náklady na vyhotovení dokumentace k předání stavby					
W			Poznámka k položce:					
W			Náklady spojené s vyhotovením, kopírováním a kopletací všech dokumentů požadovaných v SOD a VOP k předání stavby					
W			objednateli.					
W			1		1,000			
W			Součet		1,000			
16	K	090001002	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD	sbr	1,000	2 611,90	2 611,90	
W			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady					
W			Poznámka k položce:					
W			- náklady na zřízení bankovních záruk					
W			- náklady spojené s pojištěním díla					
W			- náklady na vypracování ohlášení změn a změnových listů					
W			- náklady spojené s předáním díla					
W			1		1,000			
W			Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D VRN4			Inženýrská činnost				5 223,80	
17	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	Kč	1,000	5 223,80	5 223,80	

W Inženýrská činnost ostatní náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby

W Poznámka k položce:

W - vyřízení záborů, žádostí o uzavírky

W - vyřízení stanovisek dotčených orgánů ke kolaudaci

W 1 1,000

W Součet 1,000

D VRN7			Provozní vlivy				2 611,83	
18	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	sbr	1,000	2 611,83	2 611,83	

W Poznámka k položce:

W Například:

W - ztížený provoz vozidel

W - práce v ochranných pásmech sítí

W 1 1,000

W Součet 1,000