

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325009023

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese K Pramenům 217, Lázně Kynžvart 354  
91  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 66, Ždírec  
nad Doubravou  
PSC 582 63  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka  
10951  
zastoupený: ---  
IČO: 25264605  
DIČ: CZ25264605  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

<b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>	<b>1 576 Kč/m<sup>3</sup></b>
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	4005 m <sup>3</sup>
Úplata bez DPH:	6 309 878 Kč
DPH:	1 325 074 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>7 634 952 Kč</b>

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m<sup>3</sup>** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.8.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.8.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
Stora Enso Wood Products Ždírec  
s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325009023											
LS/LZ:	LZ Kladská											
OR / LZ:	LZ Kladská											
LHC:	1541											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	726 B4; 730 B4a; 703 C10 a F14; 704 B7, B9, C7 a C10; 705 A9, A14 C13 a D13											
GPS souřadnice OM	50.010452N 12.740376E											
Skupina dřevin:	SM											
% zastoupení dřevin:	100											
Termín prohlídky:	7.4.2025											
Termín zahájení těžby	11.4.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.8.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.8.2025											
Vyvolávací cena:	6 309 878	Kč	Vysoutěžená cena:	6 309 878	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	4685		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						4005			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid těžebních zbytků bude specifikován pro konkrétní porosty zadávacím listem ve vztahu k těžebnímu zásahu a výskytu přirozené obnovy. Orientačně lze vyvézt a seštěpkovat cca 500 m3. Dalších cca 1120 m3 pak uklidit do hromad bez pálení a to zejména z přirozené obnovy.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	nejsou											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	V mýtních těžbách je byl objem dříví určeného k těžbě zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle porostů. V probírkách je celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou je pak celková plocha probírky.											
Další upřesňující informace:	<p>Prohlídka 7.4.2025. Sraz na polesí Prameny v 9:00 hod, kontakt [redacted] Kombinovaná technologie s JMP . Při těžbě, přibližování a úklidu klestu dbát na maximální zachování přirozené obnovy (nárost, nálet). Porost 726 B04 PU -40 Technologie těžby – bez omezení. Porost 730 B04a PU -40 Technologie těžby – bez omezení. Porost 703 C10 Technologie těžby – HV, z náletu nutné předkácení JMP. MU - odtěžení náletu + jednotlivý výběr po ploše. Porost 703 F14 Technologie těžby – HV, z náletu nutné předkácení JMP. MU - odtěžení náletu + jednotlivý výběr po ploše. Porost se nachází v PHO I. nutno zajistit si povolení ke vstupům a lesnickým činnostem povolení správce těchto vodních zdrojů - CHEVAK, a.s.. Okrajem porostu vede Třebizského přivaděč do vodního díla M. Lázně (zdroj pitné vody). V každém případě je zakázáno jej přejíždět, neponičit. Je umístěn těsně pod povrchem země. Porost 704 B07 Technologie těžby – bez omezení PU + 40. Porost 704 B09 technologie těžby – bez omezení MU jednotlivý výběr po ploše. Porost 704 C07 Technologie těžby – bez omezení PU + 40 let. Porost 704 C10 Technologie těžby – bez omezení, z náletu nutné předkácení JMP. MU – odtěžení z náletu + jednotlivý výběr po ploše. Porost 705 A09 Technologie těžby – bez omezení, z náletu nutné předkácení JMP. MU – odtěžení z náletu + jednotlivý výběr po ploše. Část porostu v II. ochranném pásmu vodního zdroje - studny. Porost 705 A14 Technologie těžby – bez omezení, z náletu nutné předkácení JMP. MU – odtěžení z náletu + jednotlivý výběr po ploše. Porost je v II. ochranném pásmu vodního zdroje - studny. Porost 705 D13 Technologie těžby – výhradně JMP + UKT. MU – odtěžení z náletu + jednotlivý výběr po ploše. Lesy v pásmu hygienické ochrany vodních zdrojů I. stupně - studny. Porost se nachází v PHO I. nutno zajistit si povolení ke vstupům a lesnickým činnostem povolení správce těchto vodních zdrojů - CHEVAK, a.s.. Okrajem porostu vede Třebizského přivaděč do vodního díla M. Lázně (zdroj pitné vody). V každém případě je zakázáno jej přejíždět mimo určená místa a nesmí se neponičit. Je umístěn těsně pod povrchem země. V porostech s poznámkou studny jsou studny jako zdroje pitné vody pro M. Lázně. Přibližování bude probíhat po stávajících linkách. Všechny porosty se nachází v CHOPAV Chebská pánev a Slavkovský les. CHKO Slavkovský les-II.zóna. A jsou Lesy zvláštního určení – lesy v ochranném pásmu zdrojů přírodních léčivých a stolních minerálních vod. Všechny porosty vyjma porostů v oddělení 726 a 730 se nachází II. ochranném pásmu vodního díla Mariánské Lázně (přehrada). Veškeré práce musí být dopředu nahlášeny správci vodního díla tj. hráznému. Za vlhkého počasí snížená únosnost pro HV technologie a těžší typy UKT. Další specifikace bude zadána polesím na zadávacím listu. Prázdná a uklizená OM bude předáno nejdéle do 31.8.2025.</p>											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	K Pramenům 217, 354 91 Lázně Kynžvart											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	2.4.2025											
Seznam dokumentů:	Aukce lů 36_2025 – porosty m3 a ks.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											



Poskytovatel:  
Dne: \_\_\_\_\_

Nabyvatel:  
Dne: \_\_\_\_\_

Lesy České republiky, s.p.

Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.