

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325209014

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Jihozápadní dřevařská a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 351,  
Sušice  
PSC 342 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Plzni, oddíl B, vložka 821  
zastoupený: ---  
IČO: 25236237  
DIČ: CZ25236237  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

<b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>	<b>727 Kč/m3</b>
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	878 m3
Úplata bez DPH:	638 000 Kč
DPH:	133 980 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>771 980 Kč</b>

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.6.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.7.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Lesy České republiky, s.p.**

\_\_\_\_\_  
**Jihozápadní dřevařská a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325209014											
LS/LZ:	LS Železná Ruda											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1548											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	505E10a, 505G6, 505G8, 505G10b, 506B6, 506B7, 506B12											
GPS souřadnice OM	49.230195N 13.258214E											
Skupina dřevin:	SM, BK, BŘ											
% zastoupení dřevin:	SM 98,75%, BK 0,46%, BŘ 0,79%											
Termín prohlídky:	4.4.2025											
Termín zahájení těžby	14.4.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.6.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.7.2025											
Vyvolávací cena:	638 000	Kč	Vysoutěžená cena:	638 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1739		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						878			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	V porostech 506B12, 505G10b, 505E10a je třeba klest ukládat mechanizovaně pomocí harvesteru a vyvážecí soupravy, případně ukládat ručně, a to mimo linky v porostech. V ostatních porostech (předmjtní porosty) ukládat klest mechanizovaně - například prostřednictvím HV. V případě tech. nutnosti možnost ponechat klest v linkách po předchozím souhlasu [redacted] (potřeba zachování dostupnosti porostů pro UKT).											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	V aukčním bloku se nachází jeden označený (vlhovkou) biotopový strom, který je potřeba ponechat.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou Aukce je celková plocha Místa těžby 12,44 ha.											
Další upřesňující informace:	Aukce převážně předmjtní úmyslné těžby a doplňkové těžby v mýtních porostech (zdravotním výběrem v podúrovni) na revíru 5 - Čachrov o celkovém množství 878 m3. Aukční blok se nachází v porostech 505E10a, 505G6, 505G8, 505G10b, 506B6, 506B7 a 506B12, které leží nedaleko obce Onen Svět. Porosty se nacházejí ve velmi prudkém svahu s četnými terénními nerovnostmi - kameny, pařezy, hrboly, kamenné snosy. Z tohoto důvodu je obtížné dopředu predikovat průběh linek. Před zahájením samotné těžby je nutné částečná úprava terénu, a to především linek pomocí bagru. Požadovaná technologie těžby je kombinace trakčního navijáku + harvesteru s vyvážecí soupravou + UKT/SLKT, potřeba částečného rancování k lince ve větvích. Dále je až z 50% nutné předkácování prostřednictvím JMP, vzhledem ke svažitosti terénu a zmlazení v porostech. V porostech se nachází cca 15 % souší a 25% porostu bylo v minulosti zasaženo škodami zvěří a očekává se výskyt hniloby. Dále se v porostech nachází cca 10% jedinců s vrcholovými zlomy. Aukční blok má mírně vyšší podíl vlákniny, je třeba rozlinkovat. K těžbě jsou určeny vyznačené stromy. Přibližování a skládkování je možné po vyznačených cestách a odvozních místech. Pro přibližování a skládkování na loukách nebyl udělen souhlas soukromých vlastníků. Při těžbě a následném soustředování dříví dbát na minimalizaci poškození stojících stromů, v případě zjištění poškození, je třeba ošetření odřených stromů a kořenových náběhů provést ihned po skončení pracovní směny, a to nátěrem k tomu určeným. Je třeba provést bagrování všech kolejí a upravit odvozní cesty do původního stavu. Pokud dojde k poškození odvozní sítě, je nutné použít bagr a dovážet štěrky a hrubé kamenivo. Přibližovací vzdálenost představuje cca 1 000 m, přičemž cesta je částečně asfaltová a není tudíž možné kování a je nutné překládání. Nachází se zde prostorné skládky, případně je možné po předchozí domluvě s [redacted] skládkovat po 350m. Nachází se zde rozměrově malá točna s velmi omezeným místem na skládkování, přičemž je třeba umístit hraně tak, aby bylo možné jejich měření. Zadávací listy budou závazně zadávány v pořadí: 506B7, 505G8, 505E10a, teprve až poté budou zadávány ostatní porosty. V aukčním bloku se nachází jeden označený biotopový strom, který je třeba ponechat. Po ukončení těžby a soustředování dříví je bezpodmínečně nutné upravit celý aukční blok bagrem, případně další technikou do původního stavu. Vzhledem k náročným podmínkám, ve kterých se aukční blok nachází, je nezbytně nutná předchozí prohlídka - individuálně po domluvě s [redacted], který poskytne další bližší informace - [redacted].											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	19.3.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											



Poskytovatel:  
Dne: [redacted]

Nabyvatel:  
Dne: [redacted]

Lesy České republiky, s.p.

Jihozápadní dřevařská a.s.