

SMLOUVA O DÍLO

Č.DIL/61/02/008589/2017

k provedení stavby č.ORG 0043365



MHMPP06W3GYE

"Karlínská OA a VOŠ ekonomická, P8 – rekonstrukce střechy"

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

pracoviště: Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1

IČO: 00064581,

DIČ: CZ 00064581

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: 27-5157998/6000

zastoupeno: Mgr. Lenkou Němcovou, ředitelkou odboru školství a mládeže MHMP

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Konstruktis Praha spol. s r.o.

se sídlem: Petra Rezka 1723/1a, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 45799431

DIČ: CZ 45799431

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze, oddíl C, vložka 10472

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupena: Františkem NIKLEM, jednatelem společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

takto:

I.**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ**Číslo stavby: **ORG: 0043365**Název stavby: **„Karlínská OA a VOŠ ekonomická, P8 – rekonstrukce střechy“**Místo stavby: **Karlínská obchodní akademie a vyšší odborná škola ekonomická,
Kollárova 5, 186 00 Praha 8**Zadavatel a investor: **Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy,
Odbor školství a mládeže**Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: **City Work s.r.o., Na Baště Sv. Jiří 258/7,
160 00 Praha 6 - Hradčany****II.**

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo spočívající v rekonstrukci střechy a souvisejících stavebních prací zahrnující výměnu stávající střešní krytiny za novou včetně nové skladby střešního pláště, výměny klempířských konstrukcí a rekonstrukci ostatních střešních prvků včetně výměny poškozených částí krovu.

Součástí předmětu plnění je rovněž rekonstrukce uliční části střešní římsy včetně statických úprav a v rámci celého díla s tím související stavební úpravy a dodávky materiálu, zajištění pracovních strojů s jejich obsluhou a provozem, provedení zajištění staveniště a všechny další nezbytné činnosti vedoucí k realizaci díla, a to v rámci veřejné zakázky s názvem **"Karlínská OA a VOŠ ekonomická, P8 – rekonstrukce střechy"** (dále jen „dílo“) v objektu příspěvkové organizace Karlínská obchodní akademie a vyšší odborná škola ekonomická, Kollárova 5, 186 00 Praha 8 – Karlín, a to v rozsahu předané projektové dokumentace pro výběr zhotovitele, výkazu výměr a za podmínek dohodnutých touto smlouvou.

1. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a právními předpisy s ním souvisejícími.
2. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1 této smlouvy - Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy a ve výzvě a projektové dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV. této smlouvy, jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména, nikoliv však výlučně:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, jejich odvoz na skládku, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace
 - b) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií
 - c) cla a další náklady s celním řízením spojené
 - d) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
 - e) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby
 - f) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby
 - g) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění
 - h) provozní i komplexní vyzkoušení díla
 - i) zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve dvojím vyhotovení
 - j) projednání a úhrada případných záborů veřejných prostranství
 - k) projednání dopravních opatření a jejich realizace
 - l) vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla
 - m) projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí
 - n) projednání záboru
 - o) zajištění pasportizace stávajících objektů
 - p) náklady na pojištění díla
 - q) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace
 - r) náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu
 - s) náklady na pravidelný denní čistý úklid, oddělení prostor pracoviště provizorními zástěnami v chodbách a konečný generální úklid
 - t) náklady na svislý i vodorovný transport suti bezprašnou technologií a průběžnou likvidaci suti
 - u) náklady na ochranu technologií (dle potřeby) a ostatních zařízení před prachem ze stavební činnosti

- v) náklady na měření - po dokončení prací požaduje objednatel provést měření dle požadavků HS
 - w) náklady na zaškolení obsluhy, zkoušky a revize technologických zařízení.
5. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude řádně dokončeno a předáno objednateli do **125** kalendářních dnů ode dne zahájení prací.
2. Objednatel vyzve zhotovitele k předání staveniště nejpozději do 30 kalendářních dnů po podpisu smlouvy, zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele (email, dopis).
3. Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla do 3 kalendářních dnů od předání staveniště. Datum zahájení prací bude zapsán do stavebního deníku.
4. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených ve výzvě **tvorí přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.**

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy činí:

Základní cena celkem	4 520 987,- Kč
DPH 21 %	949 407,- Kč
Celková cena včetně DPH	5 470 394,- Kč

Cena za dílo zhotovené podle projektové dokumentace zahrnuje veškeré práce a náklady nutné ke kvalitnímu provedení díla včetně zisku zhotovitele a je obsažena v položkovém rozpočtu - specifikaci díla a kalkulaci ceny, jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, přičemž smluvní strany považují tento rozpočet za závazný.

Tato nejvýše přípustná cena díla zahrnuje veškeré profesní náklady zhotovitele, nutné k provedení celého díla v rozsahu **čl. II - Předmět smlouvy** této smlouvy, v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných projektovou dokumentací. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem slouží i pro stanovení výše dílčích faktur zhotovitele vystavených na základě vzájemně písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Zhotovitel prohlašuje, že jím zpracovaný položkový rozpočet je plně v souladu s projektovou dokumentací a výkazem výměr (zpracovaným objednatelem) **tvorícími přílohu č. 1 této smlouvy.**

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele maximálně do výše 90 % ceny za dílo vč. DPH. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o

dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VIII. a IX. této smlouvy. Zhotovitel je povinen práce fakturovat dle specifikace díla a kalkulace ceny v souladu s přílohou č. 1. této smlouvy.

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude uhrazena objednatelem v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude pozastaveno 10 % základní ceny díla a pozastávka bude uvolněna po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“ a po samotném reálném odstranění vad a nedodělků. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 pracovních dnů od podpisu „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“ zástupci smluvních stran.
3. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojím vyhotovení na adresu objednatele: Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, Odbor školství a mládeže, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, a zaslány na korespondenční adresu Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem, popř. protokolem o předání a převzetí díla.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je **30** kalendářních dnů od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele: obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele: obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladua dále:
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - IČO objednatele a zhotovitele
 - číslo a název stavby (**ORG**), příp. číslo a název etapy
 - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu zjišťovacího protokolu popřípadě „Protokolu o předání a převzetí díla“.

6. V případě, že faktura nebude vystavena řádně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě nová 30 denní lhůta splatnosti začne plynout doručením nově vystavené faktury.
7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být zadávány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Dodatečné práce budou oceněny takto:
 - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy), budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla.
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.

8. Hlavní město Praha prohlašuje, že není pro tuto zakázku ve smyslu „Informace GFŘ a MF k režimu daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví“ ze dne 9. 11. 2011, v postavení osoby povinné k dani. Předmětné stavební a montážní práce nebudou využity pro ekonomickou činnost Hlavního města Prahy.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
2. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy, a dále i projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
3. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
4. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
5. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
6. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům na kvalitu dle norem ČSN EN ISO, ať již doporučených či právně závazných. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 ti kalendářních dnů od předání a převzetí díla, nebude-li při převímce domluveno jinak. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek kolaudačního řízení.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré nezbytné provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do předání díla bez vad a nedodělků.
8. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr).
9. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem investora objednatele.
10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým subdodavatelům řádně

a včas.

11. Zhotovitel díla předá dvě vyhotovení dokumentace skutečného provedení technickému dozoru investora (objednatele) a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v dokumentaci pro stavební povolení (DSP), musí tyto odchylky projednat a odsouhlasit se zhotovitelem DSP a případně s autorským dozorem objednatele. Zhotovitel předloží toto projednání investorovi (objednateli) prostřednictvím technického dozoru investora (objednatele) s jeho stanoviskem.
12. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR) a tyto jsou součástí ceny díla.
13. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.
14. Zhotovitel je povinen dodržovat, mimo jiné, následující podmínky realizace:
 - Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem smlouvy, svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
 - Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných vyhlášek o bezpečnosti práce a ochraně zdraví a dodržování těchto vyhlášek si sám zajistí.
 - Zhotovitel bude provádět stavební práce v pracovních dnech době od 7 – 20 hod, ve dnech pracovního klidu v době od 8 – 16 hod. a hluk ze stavební činnosti nesmí přesáhnout limity stanovené HS HMP.
 - Zhotovitel umístí ihned po podpisu smlouvy o dílo v budově oznámení o provádění prací s názvem své společnosti, jménem odpovědného pracovníka a termínem realizace akce.
 - Zhotovitel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch (budou-li potřeba).
 - Zhotovitel si zajistí vlastní měření odebrané vody a elektřiny - stavební odběr projedná s dodavateli.
 - Zhotovitel bude provádět pravidelný denní úklid společných prostor objektu, kde jsou práce právě prováděny.
 - Objednatel požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech pracovníků a dalších reprezentantů společnosti s lidmi v objektu, v němž jsou práce prováděny. Zhotovitel se nebude pohybovat po objektu, v místech, kde nezasahuje stavba, v tomto ohledu se bude řídit pokyny pracovníků školy, školského zařízení, kteří budou určeni se zhotovitelem spolupracovat.
 - Zhotovitel zajistí po celou dobu realizace v době provádění prací přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr).
 - Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací byl na pracovišti dostupný stavební deník.
 - Zhotovitel v rámci realizace prací provede i vystěhování a nastěhování věcí v dotčených prostorách na základě dohody s určeným zaměstnancem školy.
 - Po ukončení prací je nutno provést generální úklid stavbou dotčených prostor a venkovních ploch objektu.
 - Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky organizací (DOSS) vyjadřujících se k projektové dokumentaci.

VII.
**ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK,
TECHNICKÝ DOZOR**

1. Provedení stavby zajišťuje stavbyvedoucí zhotovitele pan **Ing. Čestmír VOREL / Martin NIKL / František NIKL**, který zabezpečuje zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) připravuje podklady pro faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu
 - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací.

Veškeré změny předmětu veřejné zakázky mohou být provedeny pouze za dodržení podmínek stanovených ZZVZ a nesmí se jednat o podstatné změny práv a povinností ve smyslu § 222 ZZVZ.

2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.

Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.

3. Na případné dodatečné práce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v „Protokolu o předání a převzetí díla“. Zástupcem stavbyvedoucího a zároveň zástupcem pro případ nemoci nebo dovolené bude pan **Tomáš NOVÁK**.

Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Výkon technického dozoru a výkon funkce koordinátora BOZP zajišťuje na základě Příkazní smlouvy č. PRK/61/02/008596/2017 společnost ATELIER RENO, spol. s r.o.
7. Technický dozor objednatele zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo a v souladu s časovým harmonogramem, podle technických norem a jiných platných právních předpisů.
 - b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
 - c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a víceprací, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli.
 - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
 - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
 - f) Organizuje kontrolní dny na stavbě, zajišťuje zápis z kontrolního dne, který je nadřazen zápisům ve stavebním deníku (pokud jsou s ním v rozporu).

8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá dle § 2604 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v rozsahu projektové dokumentace stavby. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými právními předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.
Dále připraví tyto doklady:
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů
 - stavební deník
 - prohlášení o shodě na výrobky, u nichž tak stanoví příslušný právní předpis
 - doklady o zaškolení obsluhy technologických zařízení
 - provozní pokyny dodaných technologických zařízení
 - doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení
 - doklady o ekologické likvidaci odpadu
 - doklady potřebné k zajištění kolaudačního souhlasu
3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud nebyl objednatel vyzván, nese náklady na odkrytí v plné výši zhotovitel.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 14 pracovních dnů před zahájením předávacího řízení, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla vyhotoví smluvní strany „Protokol o předání a převzetí díla“, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
6. Dnem podpisu „Protokolu o předání a převzetí díla“ začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
9. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
10. Zhotovitel souhlasí s případným převodem práv objednatele z odpovědnosti za vady na provozovatele (uživatele) dokončeného díla.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je **60 měsíců** ode dne předání celého díla. (Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či subdodavateli).
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Reklamacе vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena mimořádnou a nepřekonatelnou překážkou.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy, existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamacе objednatelem.

X. SMLUVNÍ POKUTY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **0,15 %** z ceny díla za každý kalendářní den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Za nedodržení lhůty stanovené pro převzetí staveniště uvedené v čl. III. odst. 2 této smlouvy je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,15 %** z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30 kalendářních dnů od doručení písemné reklamacе způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy, nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,15 %** z ceny díla za každou vadu a kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit odstraněním vady třetí osobu na náklady zhotovitele, a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.
5. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu z prodlení za opožděné vystavení konečné faktury ve smyslu čl. IV. odst. 2 této smlouvy, ve výši **0,1 %** z ceny za každý kalendářní den prodlení.
6. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2, 3, 8 a 10, a dále porušením ustanovení čl. VIII., dle této smlouvy, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit, a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV. této smlouvy.

7. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII. odst. 3 a odst. 4 této smlouvy je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,15 %** z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
9. Smluvní pokuty sjednané dle čl. X. této smlouvy jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X. této smlouvy, a to na účet objednatele.
10. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se případné náhrady škody.

XI. MIMOŘÁDNÉ A NEPŘEKONATELNÉ PŘEKÁŽKY

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se stala mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jejich vůli.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a nepřekonatelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li mimořádné a nepřekonatelné překážky dle čl. XI. odst. 2 této smlouvy, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné a nepřekonatelné překážky působit.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním ve lhůtě stanovené objednatelem. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II. odst. 3 této smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II. odst. 3 této smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XII. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanovení čl. XIV. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. VIII. odst. 2 a odst. 3 této smlouvy, vyzve objednatel zhotovitele ke splnění této povinnosti písemně v souladu s ustanovením čl. XIV. této smlouvy, pokud zhotovitel tuto povinnost nesplní nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanovením čl. XIV. této smlouvy.

5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - vůči majetku druhé smluvní strany probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení
 - na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - nastane mimořádná a nepřekonatelná překážka uvedená v čl. XI. této smlouvy, kdy dojde k mimořádným a nepřekonatelným překážkám, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 5 tohoto článku je každá smluvní strana povinna prokazatelným způsobem oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 5 tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 4 tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven „Protokol o předání a převzetí nedokončeného díla“, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
12. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
13. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky ode dne, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy (EX NUNC).
14. Zadavatel si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 2 měsíce ode dne, kdy byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel požaduje na zhotoviteli provádění prací po dohodě s objednatelem tak, aby nedošlo k narušení provozu školy ve školním období či narušení výuky ve škole z důvodu zvýšené hlukosti, prachu či vibrací.

2. Objednatel se zavazuje, že nepřeneše vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem „Protokolu o předání a převzetí díla“. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku i v případě, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
3. Pro případ odpovědnosti za škodu na díle dle čl. XIII. odst. 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla objednatelem bez vad a nedodělků. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

Pojištění, **které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy**, bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich ztrátou, zničením nebo poškozením a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Fotokopie pojistné smlouvy se stává, po uzavření pojistné smlouvy, nedílnou přílohou této smlouvy a zhotovitel je povinen ji objednateli předat nejpozději v den podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke kontrole originál této pojistné smlouvy nejpozději do patnácti dnů od uzavření této smlouvy. Nepředložení originálu této pojistné smlouvy zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit s účinky ode dne, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.

4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je dodavatel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, **která tvoří přílohu č. 4 této smlouvy**, na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti včetně škody následné, pokud dodavatel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je dodavatel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. IV odst.1 této smlouvy. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen objednateli tuto skutečnost prokázat předložením originálu příslušné pojistné smlouvy. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli pojistnou smlouvu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy o dílo s účinky ode dne, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat platné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě a poskytne součinnost při zpracování Plánu rizik koordinátorovi BOZP. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číslo označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
8. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
9. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy, a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví, zachovávat mlčenlivost,

vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností, k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.

10. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 pracovních dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl. XIV. této smlouvy.
11. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření, a to nejpozději do pracovních 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
12. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
13. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
ve věcech smluvních: ředitel/ka odboru školství a mládeže MHMP
ve věcech technických:
Ing. Pavel Tomšů – vedoucí investičního oddělení odboru SML MHMP
Ing. Pavel Gangur – investiční specialista odboru SML MHMP
Mgr. Petr Žák - ředitel školy, Kollárova 5, Praha 8
ATELIER RENO, spol. s r.o. - technický dozor TDI, koordinátor BOZP

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních:
František NIKL, tel. 603 220 744
- ve věcech technických:
Martin NIKL, tel. 608 055 583
Tomáš NOVÁK, tel. 602 59 11 88

XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si smluvní strana zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.

4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.

Přílohy: č. 1. Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)
č. 2. Časový harmonogram
č. 3 Doklad o stavebně montážním pojištění díla dle čl. XIII. odst. 3 (na hodnotu díla včetně DPH)
č. 4 Doklad o pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti dle čl. XIII. odst. 4 (na hodnotu díla včetně DPH)

V Praze dne 21. 7. 2017

V Praze dne 21. 7. 2017



objednatel

Mgr. Lenka Němcová

ředitelka odboru školství a mládeže



zhotovitel

František NIKL

jednatel společnosti

Konstruktis Praha spol. s r.o.



Konstruktis Praha,
spol. s r.o.
Petra Rezka 1723/1a
140 00 Praha 4
DIČ: CZ45799431

Soupis výkonů

A		OA Karlín, Kollárova 5, P8 - rekonstrukce střechy	
1.10		Demontáž stávající krytiny, výlezu, technologie	243 866 Kč
1.20		Střešní výlezy	176 100 Kč
1.21		Střešní plášť a krov	2 502 855 Kč
1.22		Oprava římsy, zámečnické konstrukce, elektro	182 625 Kč
1.23		Klempířské konstrukce	871 467 Kč
1.50		Vedlejší rozpočtové náklady	544 075 Kč
celkem bez DPH			4 520 987 Kč
DPH		21%	949 407 Kč
CELKEM SOUPIS VÝKONŮ (včetně DPH)			5 470 395 Kč

OA Karlín, Kollárova 5, P8 - rekonstrukce střechy

137 / 2006 Sb. v platném znění, § 44, odst. 11, jsou výjimečně některé výrobky, konstrukční prvky, zařízení a sestavy uvedené v dokumentaci pro provedení stavby jako konkrétní výrobky určené výrobním typem, případně i obchodním názvem, jsou zde uvedeny jako referenční, určující tímto způsobem pouze parametry, kvalitu, standardy, vybavení, případně rozměry použitého výrobku. Není tím dodavatelé nikterak stanovena povinnost použít konkrétně uvedený typ výrobku, může být použito pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení nebo prvků o stejných nebo lepších parametrech a standardech.

Realizaci stavebních udržovacích prací zahrnující výměnu střešní krytiny a navazujících prací musí provádět firma proškolená a certifikovaná na daný typ krytiny. Po provedení prací musí dodavatel garantovat a dát plnou záruku jak na materiály, tak i na provedené práce včetně všech navazujících prvků a konstrukcí (prostory střechou, kotvení konstrukcí, oplechování, návaznost na stávající konstrukce apod.)

1.10 Demontáž stávající krytiny, výlezu, technologie

Do ceny bouracích prací a demontáže musí být započtena i cena za odvoz sutí, vybouraného materiálu a všech demontovatelných prvků. Dále provedení všech nezbytných přípravných a pomocných prací pro provedení bouracích prací včetně zakrytí zachovávaných částí (Součástí jednotkové ceny zahrnuje i odvoz na skládku a ekologickou likvidaci)

číslo položky	popis prvku	poznámka	jednotky	počet	cena / j	cena celkem
1.10	B 1	Demontáž stávající střešní krytiny včetně hydroizolační lepenky pod střešní krytinou	m2	1210,00	97	117 370 Kč
1.10	B 2	Demontáž stávajících střešních výlezu	ks	8,00	150	1 200 Kč
1.10	B 3	Demontáž stávajících střešních lávek	bm	61,30	111	6 804 Kč
1.10	B 4	Demontáž stávajících nástřešních žlabů CU	m2	118,43	48	5 684 Kč
1.10	B 5	Demontáž podkladního plechu CU pod nástřešním žlabem	m2	94,74	45	4 263 Kč
1.11	B 6	Demontáž oplechování římsy, CU	m2	5,80	35	203 Kč
1.10	B 7	Demontáž stávajícího oplechování atik CU	m2	19,89	50	995 Kč
1.10	B 8	Demontáž stávajícího oplechování komínů a štítů CU	m2	49,86	55	2 742 Kč
1.10	B 9	Demontáž okapních svodů v délce cca 1m - CU	ks	8,00	155	1 240 Kč
1.10	B 10	Demontáž stávajícího hromosvodu	bm	165,00	56	9 240 Kč
1.10	B 11	Demontáž stávajících střešních oken VELLUX	ks	10,00	650	6 500 Kč
1.10	B 12	Otlučení poškozené omítky u komínů a stěn	m2	67,27	75	5 045 Kč
1.10	B 13	Demolice stávajícího nevyužívaného komínu	m3	1,50	4 270	6 405 Kč
1.10	B 14	Demontáž stávajících nevyužívaných antén	kpt	1,00	1 600	1 600 Kč



1.10	B	15					Demontáž elektro a osvětlení krovu pro přístup k očištění				kpt	1,00	6 500	6 500 Kč
1.10	B	16					Odstranění zášpy v místech pozednic				m3	31,60	850	26 860 Kč
1.10	B	17					Odvoz sutí (vnitrostavěništní + na skládku)				t	27,48	650	17 859 Kč
1.10	B	18					Poplatek za uložení odpadu na skládku				t	27,48	850	23 355 Kč
CELKEM														
1.20														
Sřešní výjezy														
použito pro následnou montáž a revizi														
následný odvoz a likvidace														
včetně uložení nebezpečného odpadu														
243 866														

číslo položky	popis prvku	poznámka	jednotky	počet	cena / j	cena celkem
1.20	OK 1	nový sřešní výjez 0,5 x 0,6, včetně oplech. a lemování demontáž a zpětná montáž stávajících sřešních oken VELUX, sestava 2 oken, nové oplechování a lemování, včetně opravy SDK v interiéru (tep. iz., parotés. iz.)	ks	24	3 900	93 600 Kč
1.20	OK 2	demontáž a zpětná montáž stávajících sřešních oken VELUX, sestava 4 oken, nové oplechování a lemování, včetně opravy SDK v interiéru (tep. iz., parotés. iz.)	ks	1	16 500	16 500 Kč
1.20	OK 3	rozsah a provedení viz detail 1.4	ks	2	33 000	66 000 Kč
CELKEM						176 100
1.21						
Sřešní plášť a krov						

Do ceny realizace sřešního pláště musí být započteno i provedení všech uvedených i neuvedených otvorů pro instalace, doplňující ocelové prvky a doplňující prvky systému. Dále provedení všech nezbytných přípravných a pomocných prací a prostředků pro provedení sřešních úprav včetně úpravy podkladu po demontáži původní krytiny a prvků, pokládku pojistné hydroizolace, latí a kontralatí a sklady dle PD. Ke všem prvkům je třeba započítat i veškerý kotevní a spojovací materiál pro správné osazení prvku a podpůrné konstrukce. Sřešní plášť je nutné odvětrat průběžnou mezerou od okapu k hrbeni viz. montážní návod. Případně provětrávací prvky v místě u návaznosti na atiky, stěny nebo komíny. U delší krovky dle tabulky montážního návodu. Realizace musí být provedena odborně proškolenou firmou a montáž uveřejněná v této části musí být v souladu s ČSN. Výrobky a práce v této sekci zahrnují dodávku i montáž všech míže uvedených položek. Součástí realizace bude i očištění, kontrola a oprava celé konstrukce krovu včetně nátěru proti plísni a škůdců.

číslo položky	popis prvku	poznámka	jednotky	počet	cena / j	cena celkem
1.21	ST 0 1	demontáž stávajícího poškozeného bednění včetně odvozu na skládku. Pro potřebu posouzení stavu uliční římsy je nutné odstranit bednění v části nad touto římsou v šíři cca 1,5 m	m2	484,00	135	65 340 Kč
1.21	ST 0 2	nové bednění, smrková prkna tl.22mm, včetně tlakové impregnace	m2	484,00	270	130 680 Kč
1.21	ST 0 3	kontrola a výměna poškozených částí krovu (předpoklad 10% krovu)	kpt	1,00	10 000	10 000 Kč
1.21	ST 0 4	mechanické očištění krovu před nátěrem	kpt	1,00	54 450	54 450 Kč
1.21	ST 0 5	Impregnace krovu proti biologickým škůdcům - 2 nátěry	kpt	1,00	85 000	85 000 Kč
1.21	ST 0 6	Demontáž a následná zpětná montáž krycích fošen u pozednic	kpt	1,00	26 200	26 200 Kč
1.21	ST 1 1	skládání vláknocementové krytina	m2	880	790	695 200 Kč
1.21	ST 1 2	skládání vláknocementová krytina	m2	330	790	260 700 Kč
1.21	ST 2 1	stoupací plošina 2000x250 - systémová	ks	15	6 000	90 000 Kč
1.21	ST 2 2	stoupací plošina 2000x250 - systémová	ks	7	6 000	42 000 Kč
1.21	ST 2 3	stoupací plošina 2000x250 - systémová	ks	8	6 000	48 000 Kč

1.21	ST	3	1	hřebenáč kónický 400x120 - krytí nároží	detail 1.2	ks	145	562	81 434 Kč
1.21	ST	3	2	hřebenáč kónický 400x120 - krytí hřebene	detail 1.2	ks	206	562	115 744 Kč
1.21	ST	4	1	systémová průchodka - větrání		ks	5	1 450	7 250 Kč
1.21	ST	5	1	protišňehové zábrany (pozinkovaná, tyčová, dvojitá)		bm	56	2 100	117 600 Kč
1.21	ST	5	2	protišňehové zábrany (pozinkovaná, tyčová, dvojitá)		bm	8	2 100	16 800 Kč
1.21	ST	5	3	protišňehové zábrany (pozinkovaná, tyčová, dvojitá)		bm	12	2 100	25 200 Kč
1.21	ST	5	4	protišňehové zábrany (pozinkovaná, tyčová, dvojitá)		bm	12	2 100	25 200 Kč
1.22	ST	6	1	větrací hlavice	detail 2.5	ks	60	1 935	116 100 Kč
1.22	ST	7	1	bezpečnostní hák		ks	11	1 250	13 750 Kč
1.21	ST	10	1	pojistná hydroizolace		m2	1210	90	108 900 Kč
1.21	ST	10	2	kontralaté 40/60 (včetně ochrany proti škůdcům)	montáž kontralaté včetně těsnící pásky pod kontralaté, nebo těsnící pěny pod kontralaté, dle montážního návodu výrobce	bm	2009	56	112 482 Kč
1.21	ST	10	3	latě 30/50 (včetně ochrany proti škůdcům)		bm	6534	39	254 826 Kč
CELKEM									2 502 855

Výrobky a práce v této sekci zahrnují dodávku i montáž uvedených prvků včetně jejich příslušenství a povrchů. Ke všem prvkům je třeba započítat i veškerý kotevní systém pro správné osazení prvku a podpůrné konstrukce. Dodavatel v rámci dílenské dokumentace ručí za všechny kotevní prvky v rámci nových a stávajících konstrukcí. Všechny dodatky a montáže uvedené v této části musí být v souladu s ČSN. Popis a rozměry jsou uvedeny v průvodní zprávě, nebo ve výkresové dokumentaci. Jedna prohlídka statikem a projektantem problému po provedení kompletního obnovení nosných prvků římsy a bednění střechy nad římsou (viz položka ST.0.1 a ST.0.2) a bude sloužit pro posouzení, jaký rozsah bude ponechán, opraven, nebo zcela vyměněn. Každá další prohlídka projektantem a statikem bude honorována dodavatelem stavby za paušální částku 5 000 Kč + DPH a musí být zahrnuta v celkové kalkulaci.

číslo položky	popis prvku	poznámka	jednotky	počet	cena / j	cena celkem
1.22	ZK 1 1	zábradlí atyp	bm	30	1 500	45 000 Kč
1.22	ZK 1 2	zábradlí atyp	bm	15	1 500	22 500 Kč
1.22	ZK 1 3	zábradlí atyp	bm	17	1 500	25 500 Kč
1.23	ZK 1 4	ocelový sloup pro kotevní antény průměr 50mm - pozink	ks	2	2 850	5 700 Kč
1.22	EL 1 1	Zpětná montáž hromosvodu, doplnění a následná revize systému nosného kamene za betonový preiřabníkát a s tím spojená oprava nadezdívky a štukové výzdoby římsy.	bm	165	145	23 925 Kč
1.22	OM 1 1	Oprava silně poškozené uliční římsy formou výměny celého nosného kamene a s tím spojená oprava nadezdívky a štukové výzdoby římsy.	bm	35	1 200	42 000 Kč
1.22	OM 1 2	Oprava středně poškozené uliční římsy formou opravy a injektáže nosného kamene a s tím spojená oprava nadezdívky a štukové výzdoby římsy.	bm	10	1 000	10 000 Kč
1.22	OM 1 3	Oprava méně poškozené uliční římsy formou opravy nadezdívky a štukové výzdoby římsy.	bm	10	800	8 000 Kč
CELKEM						182 625

Klumpířské konstrukce

Výrobky a práce v této sekci zahrnují dodávku a montáž prvků včetně jejich příslušenství a povrchů. Ke všem prvkům je třeba započítat i veškerý kotevní systém pro správné osazení prvku a podpůrné konstrukce. Všechny dodatky a montáže uvedené v této části musí být v souladu s ČSN. Nem-li uvedeno jinak, bude oplechování provedeno jak u nové navrhovaných, tak i stávajících výleží, komínů ap. Tloušťka CU plechu je 0,6mm.

číslo položky	popis prvku	poznámka	jednotky	počet	cena / j	cena celkem
1.23	KK 1 1	oplechování komína 2,67 x 0,65	ks	1	8 240	8 240 Kč
1.23	KK 1 2	oplechování komína 1,86 x 0,65	ks	1	7 160	7 160 Kč
1.23	KK 1 3	oplechování komína 0,65 x 0,65	ks	1	3 650	3 650 Kč
1.23	KK 1 4	oplechování komína 1,34 x 0,65	ks	1	5 800	5 800 Kč
1.23	KK 1 5	oplechování komína 2,13 x 0,65	ks	1	8 120	8 120 Kč
CELKEM						37 970 Kč

konstruktis Praha,
 spol. s r.o.
 Stražská 1723/1a
 140 00 Praha 4
 DIČ: CZ45799431

1.23	KK	1	6	oplechování komína 0,98 x 0,65	detail 2.4	ks	1	4 800	4 800 Kč	
1.23	KK	1	7	oplechování komína 2,28 x 0,65	detail 2.4	ks	1	8 640	8 640 Kč	
1.23	KK	1	8	oplechování komína 4,40 x 0,60	detail 2.4	ks	1	14 360	14 360 Kč	
1.23	KK	1	9	oplechování komína 5,10 x 0,60	detail 2.4	ks	1	16 820	16 820 Kč	
1.23	KK	1	10	oplechování komína 3,45 x 1,35 - atypický tvar	detail 2.4	ks	1	13 540	13 540 Kč	
1.23	KK	1	11	oplechování komína 2,70 x 0,60	detail 2.4	ks	1	9 160	9 160 Kč	
1.23	KK	1	12	oplechování komína 1,80 x 0,60	detail 2.4	ks	1	7 000	7 000 Kč	
1.23	KK	2	1	oplechování svislé stěny / návaznost na sifechu	detail 2.3	bm	17,1	1 450	24 795 Kč	
1.23	KK	2	2	oplechování svislé stěny / návaznost na sifechu	detail 2.3	bm	7,6	1 450	11 020 Kč	
1.23	KK	2	3	oplechování svislé stěny / návaznost na sifechu	detail 2.3	bm	29	1 450	42 050 Kč	
1.23	KK	3	1	oplechování atiky r.š. 1100 mm	detail 2.6	bm	7,6	2 270	17 252 Kč	
1.23	KK	3	2	oplechování atiky r.š. 1100 mm	detail 2.6	bm	10,4	2 270	23 608 Kč	
1.23	KK	3	3	oplechování atiky r.š. 1100 mm	detail 2.6	bm	8,8	2 270	19 976 Kč	
1.23	KK	3	4	oplechování atiky r.š. 850 mm	detail 2.5	bm	1,8	1 750	3 150 Kč	
1.23	KK	4	1	nástřešní žlab - širší atika / uliční r.š. 1500 mm	detail 2.1 - nutná dilatace dle ČSN	bm	72	3 100	223 200 Kč	
1.23	KK	4	2	nástřešní žlab - užší atika / dvorní r.š. 1500 mm	detail 2.2 - nutná dilatace dle ČSN	bm	42,8	3 100	132 680 Kč	
1.23	KK	4	3	nástřešní žlab - užší atika / dvorní r.š. 1500 mm	detail 2.2 - nutná dilatace dle ČSN	bm	23,2	3 100	71 920 Kč	
1.23	KK	4	4	nástřešní žlab - širší atika / uliční r.š. 1500 mm	detail 2.1 - nutná dilatace dle ČSN	bm	20	3 100	62 000 Kč	
1.24	KK	4	5	napojení sítěšních žlabů na okapní svody - délka cca 1,2m		ks	7	850	5 950 Kč	
1.23	KK	5	1	oplechování stávajících sítěšních oken - dvouokno	viz detail 1.4	ks	1	6 500	6 500 Kč	
1.23	KK	5	2	oplechování stávajících sítěšních oken - čtyřokno	viz detail 1.4	ks	2	11 800	23 600 Kč	
1.23	KK	6	1	oplechování úžlabí r.š. 1000 mm	viz detail 1.3	bm	16,5	2 070	34 155 Kč	
1.23	KK	6	2	oplechování úžlabí r.š. 1000 mm	viz detail 1.3	bm	8,3	2 070	17 181 Kč	
1.23	KK	6	3	oplechování úžlabí r.š. 1000 mm	viz detail 1.3	bm	8,3	2 100	17 430 Kč	
1.23	KK	6	4	oplechování úžlabí r.š. 1500 mm	viz detail 1.3	bm	8,7	3 185	27 710 Kč	
CELKEM										
1.50				Vedlejší rozpočtové náklady						871 467
1.50	V	R	N	1	Náklady na zřízení a demontáž zařízení staveniště					
1.50	V	R	N	2	Náklady na krátkodobý zábor na chodníku ulice Kollárova a Pernerova pro vybudování, užívání a demontáž lešení	kpt	1	85 000	85 000 Kč	
1.50	V	R	N	3	Náklady na pronájem, montáž a demontáž ochranného závěsného lešení po obvodě sítěšy + 3x staveništní výtah po dobu realizace rekonstrukce sítěšy - dvorní část	kpt	1	15 000	15 000 Kč	
1.50	V	R	N	4	Náklady na pronájem, montáž a demontáž řasádního rámového, nebo trubkového lešení + 2x staveništní výtah po dobu realizace rekonstrukce sítěšy a uliční římsy	bm	68	3 500	238 000 Kč	
1.50	V	R	N	5	Zajištění provozu a údržby zařízení včetně společných sociálních a provozních prostor a jejich návazností jednotlivých prací, jejich přejiřmka, kontrola apod včetně zahrnutí zřízených podmínek souvisejících s umístěním stavby; poskytování zednických a jiných výpomocí za úplatu; zajištění vypracování dokumentace skutečného stavu provedení díla; účast na předání stavby do užívání a na koleaudaci díla	m2	1485	95	141 075 Kč	
1.50	V	R	N	6	Koordináční činnost generálního dodavatele	kpt	1	40 000	40 000 Kč	
1.50	V	R	N	7	Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby	kpt	1	20 000	20 000 Kč	
CELKEM									544 075	

Karlínská OA a VOŠ ekonomická, P8 – rekonstrukce střechy)

Harmonogram výstavby

1	Převzítí staveníště	
2	Demontáž stávající krytiny	
3	Střešní výjezy	
4	Střešní plášť a krov	
5	Oprava římsy	
6	Klempířské konstrukce	
7	předání díla	
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		
101		
102		
103		
104		
105		
106		
107		
108		
109		
110		
111		
112		
113		
114		
115		
116		
117		
118		
119		
120		
121		
122		
123		
124		



Konstruktis Praha,
spol. s r.o.
Petra Rezka 1723/1a
140 00 Praha 4
DIČ: CZ45799431



Pojistná smlouva číslo: 0025639218

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Sídlo: Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00

Zastoupena: na základě zmocnění níže podepsanými osobami

IČ: 63998530

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800

Tel: 261022427

dále jen pojistitel

a

Konstruktis Praha, spol. s r.o.

Sídlo: Praha 4 – Nusle, Petra Rezka 1723/1a

Zastoupena: Františkem Niklem, jednatelem

IČ: 45799431

Zápis ve Výpisu z Živnostenského rejstříku

dále jen pojistník

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami tvoří nedílný celek.

	Hlavní pojišťovací zprostředkovatel	Podřízený pojišťovací zprostředkovatel
Název:	P.S. PRAHA, spol. s r.o.	
Sjednatelské číslo:	9990553000	
Jméno a příjmení jednající osoby:	Mgr. Vítězslav Plaček	
Registrační číslo ČNB:	005693PM	
Vypracoval (pečovatel):	Gabriela Poledníková, gp15709	
Správa pojistné smlouvy:	OKK RR Praha, 8892403000	

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Členský stát sídla pojistitele: Česká republika
2. Pojistník jako **zhotovitel** sjednává tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným a dále ve prospěch následujících pojištěných: **objednatel pojištěného budovaného díla (HLAVNÍ MĚSTO PRAHA) IČ: 00064581** a subdodavatelé smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo.
3. **Předmět podnikání nebo činnosti zhotovitele** ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příložené kopii Výpisu z Živnostenského rejstříku, která tvoří přílohu č. 1 pojistné smlouvy.
4. Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami (dále jen VPP), Doplnkovými pojistnými podmínkami (dále jen DPP) uvedenými v čl. II pojistné smlouvy a dále ujednáními sjednanými v pojistné smlouvě. VPP a DPP tvoří přílohu č. 2 pojistné smlouvy.
5. Oprávněná osoba: pojištěný nebo jiná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění podle příslušných VPP, DPP.
6. Místo pojištění: adresa staveniště / místo montáže budovaného díla dle smlouvy o dílo
7. Pojistné částky byly stanoveny pojistníkem, není-li v této pojistné smlouvě dále uvedeno jinak.
8. Sjednané pojištění je pojištěním škodovým.
9. Pro případ, že se na pojistníka při uzavírání smluv vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. v platném znění, se smluvní strany dohodly, že pokud tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto Smlouvu povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je dále povinen při registraci smlouvy zadat do příslušného formuláře datovou schránku 3v8dkek tak, aby mohl být pojistitel informován správcem registru smluv o zadání smlouvy do tohoto registru. Pojistník je rovněž povinen při zaslání smlouvy správci registru smluv zajistit, aby byly ze zveřejňovaného znění Smlouvy odstraněny veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, nezveřejňují.

Smluvní strany se dále dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

Článek II.
Pojistná nebezpečí, předměty pojištění, pojistné částky, limity plnění a spoluúčasti

1. STAVEBNĚ MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění je upraveno: VPP pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM 1/16)
DPP pro stavebně montážní pojištění DPPSM MP 1/16 (dále jen DPPSM MP 1/16)
Doložkami uvedenými v příloze této pojistné smlouvy.

Pojištění se sjednává v rozsahu článku 5 DPPSM MP 1/16.

Odchylně od článku 5 DPPSM MP 1/16 se ujednává, že se pojištění nevztahuje na škody vzniklé v důsledku povodně nebo záplavy.

- 1.1. Předmětem této pojistné smlouvy je pojištění budovaného stavebního nebo montážního díla **“Rekonstrukce střechy na budově Karlínské obchodní akademie a vyšší odborné školy ekonomické, na adrese Praha 8 – Karlín, Kollárova 271/5”** probíhající v období od 1. 8. 2017 do 31. 12. 2017 dodávané zhotovitelem na základě písemně sjednané smlouvy o dílo v souladu s právními a technickými předpisy. Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 4 této pojistné smlouvy.

1.2. Předmět pojištění	Pojistná částka [Kč]	Spoluúčast ¹⁾ [Kč]
<u>Stavebně montážní pojištění</u>		
1.2.1. Celková hodnota budovaného stavebního nebo montážního díla (konečné a provizorní stavební výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu)	4.520.987,-	100.000,-
Celková pojistná částka	4.520.987,-	

¹⁾ Sjednaná spoluúčast se vztahuje na všechna sjednaná pojistná nebezpečí v rozsahu DPPSM MP 1/16.

Limity pojistného plnění pro jednotlivá pojistná nebezpečí jsou uvedeny v článku V. pojistné smlouvy.

1.3. Pojistná částka stanovená pro stavební výkon v odst. 1.2.1. tohoto bodu je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu doby trvání pojištění.

2. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Z pojištění odpovědnosti má pojištěný právo, aby za něho pojistitel v případě pojistné události nahradil poškozenému újmu, v rozsahu a ve výši určené zákonem, pojistnou smlouvou a příslušnými pojistnými podmínkami, vznikla-li povinnost k náhradě pojištěnému.

Pojištění je upraveno: VPP pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16 (dále jen VPPOD 1/16)
DPP pro stavebně montážní pojištění DPPSM MP 1/16 (dále jen DPPSM MP 1/16)
Doložkami uvedenými v příloze této pojistné smlouvy.

Rozsah pojištění: Pojištění se sjednává v rozsahu článku 9 DPPSM MP 1/16. V souladu s DPPSM MP 1/16 se ujednává, že se pojištění odpovědnosti vztahuje i na povinnost pojištěného a spolupojištěných osob, specifikovaných v bodě 2 článku I. této pojistné smlouvy poskytující výkony na pojištěném budovaném díle, nahradit újmu způsobenou si vzájemně mezi sebou tak, jako kdyby byla pro každou osobu vyhotovena samostatná pojistná smlouva.

Limit pojistného plnění činí 15.000.000,-Kč

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 5.000,-Kč

Článek III.

Výklad pojmů, výluky z pojištění

Vedle pojmů, jejichž výklad je uveden ve VPP a DPP se pro účely pojistné smlouvy přijímá tento výklad dalších pojmů dotčených pojištěním podle této pojistné smlouvy:

Stávajícím majetkem se rozumí movité a nemovité věci, které se nacházejí na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a které patří pojištěnému nebo jsou v jeho péči, opatrování nebo pod jeho kontrolou a nejsou součástí pojištěného budovaného díla ani neslouží k jeho realizaci.

Ročním limitem plnění se rozumí horní hranice pojistného plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku.

Škodním průběhem poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) sníženým o uhrazené regresy a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy. U víceletých pojistných smluv se vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné započítává postupně do příslušných pojistných let, přičemž hranicí mezi jednotlivými roky je datum výročí účinnosti pojistné smlouvy. Rozhodující pro přiřazení vyplaceného plnění do jednotlivých pojistných let (upisovacích roků) je datum vzniku pojistné události. U pojistných smluv sjednaných na dobu kratší jednoho roku je vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné vztahováno ke sjednané době pojištění.

Pojistným rokem období jednoho kalendářního roku, který počíná běžet dnem počátku pojištění.

Sublimitem plnění horní hranice pojistného plnění pojistitele pro případy specifikované v pojistné smlouvě. Je uplatňován v rámci limitu plnění, ke kterému se vztahuje. Neení-li v pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak, jsou sublimity plnění sjednány jako roční tzn. jako horní hranice plnění pojistitele v jednom pojistném roce.

Krupobitím jev, při kterém kousky ledu různého tvaru, velikosti, hmotnosti a hustoty, vytvořené v atmosféře dopadají na předmět pojištění, přičemž dochází k jejímu poškození nebo zničení. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, které bylo způsobeno:

a) přímým působením krupobití;

b) v příčinné souvislosti s tím, že krupobití poškodilo předmět pojištění umístěný ve stavebně dokončené budově.

Sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením přírodních sil nebo v důsledku lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu. Sesouváním půdy není klesání zemského povrchu do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo v důsledku lidské činnosti.

Za sesouvání půdy se dále nepovažuje pokles rovinatého terénu nebo změny základových poměrů staveb (např. promrzáním, sesycháním, podmáčením půdy bez porušení rovnováhy svahu).

Zemětřesením otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem v zemské kůře, které dosahuje alespoň 6. stupně evropské makroseismické stupnice (EMS-98).

Územní platností v pojištění odpovědnosti:

- o **Česká republika** - pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území České republiky, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před českými soudy a podle platného právního řádu České republiky.

Článek IV.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group
OLPU MO
P.O. BOX 28
664 42 Modřice

tel.: 957 444 555, likvidace@cpp.cz

Článek V.

Plnění pojistitele

1. Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP a DPP a ujednání uvedených v této pojistné smlouvě.
2. V případě plnění v cizí měně se pro přepočítání použije kursu oficiálně vyhlášeného ČNB ke dni vzniku pojistné události.
3. Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.
4. **Ujednávají se následující limity pojistného plnění ze všech druhů pojištění, za všechny škody vzniklé z příčin:**

Příčina	výše limitu plnění	druh limitu plnění – za sjednanou dobu pojištění
vichřice, krupobití, zemětřesení, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin	4.520.987,- Kč	limit plnění

Článek VI.

Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za sjednanou dobu pojištění činí:

1. Stavebně montážní pojištění.....	13.770,- Kč
2. Pojištění odpovědnosti	9.390,- Kč
Celkové pojistné činí.....	23.160,- Kč
2. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele, je-li placena prostřednictvím peněžního ústavu.
3. Pojistné bude placeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č. 700135002/0800 pod variabilním symbolem 0025639218 (číslo pojistné smlouvy).

Pojistné za sjednanou dobu pojištění ve výši **23.160,- Kč** je pojistným jednorázovým a je splatné k datu **1. 8. 2017**.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení



1. Pojistná doba
Pojištění se sjednává na dobu určitou
Pojištění vzniká dne: 1. 8. 2017
Pojištění se sjednává do: 31. 12. 2017
Změnu doby trvání pojistné smlouvy lze po vzájemné dohodě smluvních stran prodloužit jen písemným dodatkem pojistné smlouvy.

Po zániku pojištění dle ustanovení bodu 2 nebo 3 článku 3 DPPSM 1/16 vstupuje v platnost pojištění dle doložky D 004 po dobu 12 měsíců.
2. Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.
3. Makléřská doložka
Pojistník pověřil pojišťovacího makléře, **P.S. PRAHA, spol. s r.o., IČ: 65409850** vedením (řízením) a zpracováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto makléře, který je oprávněn přijímat a předávat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních stran partnerů. Kopie plné moci nebo smlouvy o spolupráci pojišťovacího makléře je přílohou č. 3 této pojistné smlouvy.
4. Pojistná smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech, pojistník obdrží 1 vyhotovení, pojišťovací makléř obdrží 1 vyhotovení a pojistitel si ponechá 1 vyhotovení. Tato pojistná smlouva obsahuje 6 stran a 5 příloh.
5. Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky uvedené v pojistné smlouvě a Přehled poplatků. Aktuální podoba Přehledu poplatků je k dispozici na webových stránkách pojistitele.
6. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi.
7. Pojistník si je vědom, že dokumenty uvedené v tomto článku tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
8. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou a je schopen to kdykoliv prokázat.
9. Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.
10. Pojistník souhlasí, aby pojistitel zpracovával a předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group (dále jen spřízněné osoby), v souladu s ust. §5, odst. 5 a §9, písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění. Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.


11. Přílohy pojistné smlouvy:

1. Kopie listiny dokládající předmět podnikání nebo činnosti pojištěného
2. VPP, DPP
3. Plná moc makléře
4. Smlouva o dílo
5. Doložky ke stavebně montážnímu pojištění

V Praze dne 19. 7. 2017


ČESKÁ PODNIKATELSKÁ POJIŠŤOVNA, a.s. VIENNA INSURANCE GROUP
BOKOVSKÁ 4, PRAHA 4, PSČ 140 00
Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Aleš Zvolský
vedoucí referátu
podnikatelských rizik

Gabriela Poledníková
vrchní disponent – senior
upisovatel

V Praze dne 19. 7. 2017


Konstruktis Praha, spol. s r.o.
František Nikl
jednatel



Konstruktis Praha,
spol. s r.o.
Petra Rezka 1723/1a
140 00 Praha 4
DIČ: CZ45799431

841 444 555
www.cpp.cz**Pojistná smlouva číslo 0020096356**

Pojistná smlouva pro pojištění odpovědnosti podnikatelů Komplex II

Pojistitel: **Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**
 Sídlo: **Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00**
 Zastoupena: **zastoupena pojišťovacím zprostředkovatelem nebo zaměstnancem pojistitele. Osoba zastupující pojistitele je identifikována dále v této pojistné smlouvě.**
 IČ: **63998530**
 Zápis v OR: **Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433**
 Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800 (variabilní symbol: číslo pojistné smlouvy)**
 Klientská linka: **841 444 555**

Pojistník a pojištěný: **Konstruktis Praha, spol. s r.o.**
 Sídlo / místo podnikání: **14000 Praha - Nusle, Petra Řezka 1723/1a**
 Jednatel / zastupuje: **František Nikl, jednatel**
 IČ: **45799431**
 Zápis v OR / ŽR: **C 10472 vedená u Městského soudu v Praze**

Pojistitel a pojistník uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a změně souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

Datum sjednání: 5.10.2015	Počátek pojištění: 6.10.2015	Automatická prolongace: ano	Konec pojištění: 5.10.2016
Frekvence plateb: roční	Pojistné: běžné	Platba prvního pojistného: převodem	Celkové pojistné: 16 852 Kč
Je pojištění sjednáno u jiného pojistitele: Ne		Další platby (z ČPP zaslat): fakturu	Sleva: 30%
			Celkové pojistné po slevě: 11 796 Kč
			Výše splátky: 11 796 Kč

Pro pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti, Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku, příslušných Doplňkových pojistných podmínek, příslušných Zvláštních pojistných podmínek a obsah této smlouvy. Ujednání, která nemají písemnou podobu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná.

Pojistná smlouva je sjednána na dobu určitou.

Je-li sjednána automatická prolongace, pojištění se sjednává na dobu jednoho roku a prodlužuje se vždy na další rok, pokud pojistník nebo pojistitel neseďel písemně druhému účastníkovi smlouvy, nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším pojištění nemá zájem. Ne-li sjednána automatická prolongace, pojištění končí dnem uvedeným v pojistné smlouvě a změnu doby trvání pojistné smlouvy lze po vzájemné dohodě smluvních stran prodloužit jen písemným dodatkem pojistné smlouvy.

Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Pojištění majetku a odpovědnosti je pojištěním škodovým. Členským státem sídla pojistitele je Česká republika.

Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

Zprostředkovatel pojištění: **P.S. Praha, spol. s r.o.**
 Pojistnou smlouvu vypracoval: **Barbora Stínilová**
 Správa pojistné smlouvy: **OKK RR Praha**

Reg. č. přídel. ČNB: **014019PA**
 Reg. č. přídel. ČNB: **zam**
 Jméno: **Barbora Stínilová**

Sjednatelské číslo: **7770553001**

Osobní číslo: **hs15592**

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8, fax: 547 213 468, e-mail: info@cpp.cz
 je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze – oddíl B, vložka 3433.
 IČ: 63998530, DIČ: CZ63998530, DIČ pro DPH: CZ699000955

CPP
 VIENNA INSURANCE GROUP

29

Článek I. Úvodní ustanovení

Pojistník sjednává tu pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným. Předmět podnikání pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z obchodního rejstříku (je-li pojištěna právnická osoba) nebo výpisu z živnostenského rejstříku (je-li pojištěna fyzická osoba), případně doloží pojištník své oprávnění k činnosti v jiném dokumentu (např. v koncesní listině, zřizovací listině atd.). Tyto dokumenty jsou přílohou pojistné smlouvy, není-li dále v pojistné smlouvě ujednáno jinak.

Tato pojistná smlouva nahrazuje pojistnou smlouvu č. 9003181286, která zaniká dnem předcházejícím dni nabytí účinnosti této pojistné smlouvy (počátku pojištění).

Případně nepotřebované pojistné z nahrazované pojistné smlouvy bude převedeno na pojistnou smlouvu č. 0020096356

Vznik škodné události nahlásí pojištník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
OLPU MO
P.O.BOX 28
664 42 Modřice
tel.: 841 444 535, fax: 547 213 468
olpumo@cgp.cz

Informace pro platbu pojistného na účet pojistitele:

Pojistné bude placeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č. 700135002/0800 pod variabilním symbolem 0020096356 (číslo pojistné smlouvy).

Článek II. Druhy pojištění, předměty pojištění, pojistné částky a spoluúčasti

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění odpovědnosti upravují příslušná ustanovení Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/14 (dále jen VPPOD). Rozsah pojištění je dále vymezen v Doplnkových pojistných podmínkách pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP 1/14 (dále jen DPPOP).

Sjednané sublimity plnění (SLP) pojistitele se vztahují k limitu plnění (LP) sjednanému pro základní rozsah pojištění krytí.

Pojištění se vztahuje na činnosti: provádění bytových a občanských staveb, provádění průmyslových staveb, provádění inženýrských staveb včetně technické vybavenosti

Územní platnost pojištění: Česká republika

Sjednaná se pojištění		LP/SLP	Spoluúčast	Pojistné
Základní rozsah pojištění krytí povinnosti k náhradě újmy		LP 15 000 000 Kč	10 000 Kč	12 852 Kč
ZSU003OD	Majetková újma na věci převzaté (bez motorových vozidel)	SLP 1 000 000 Kč	5 000 Kč	4 000 Kč
Celkem				16 852 Kč

Výkladová ustanovení:

Základní rozsah pojištění krytí se vztahuje na povinnost pojištěného k náhradě újmy, která vzniká poškozenému v souvislosti s výkonem pojištěné činnosti a je specifikována v článku 2 DPPOP: majetková újma na hmotném majetku vzniklá jeho poškozením, zničením nebo ztrátou včetně majetkové újmy z toho vyplývající, majetková újma na hmotném majetku vzniklá jinak než poškozením, zničením nebo pohřbením (10 % z LP), majetková a nemajetková újma při ublížení na zdraví a při usmrcení včetně následné újmy z toho vyplývající a případné duševní utrapy vzniklé manželu, rodiči, dítěti nebo jiné osobě blízké (při usmrcení nebo zvlášť závažném ublížení), majetková újma na hmotném majetku zaměstnance pojištěného, regresy ZP vůči zaměstnanci pojištěného a vůči poškozenému, regresy orgánu nemocenského pojištění, účelné vynaložené náklady při poranění zvířete).
Základní rozsah pojištění krytí povinnosti k náhradě způsobené vadou výrobku nebo vadou poskytnuté práce se vztahuje na povinnost pojištěného k náhradě újmy, která vzniká poškozenému v souvislosti s dodáním vadného výrobku nebo vadou poskytnuté práce a je specifikována v článku 2 DPPOP a v článku 2 ZPPVV.

Článek III.

Výše a způsob platby pojištění

Druh pojištění	Výše pojištění
Pojištění odpovědnosti	16 852 Kč
Celkem	16 852 Kč
Sleva	30%
Celkem po slevě	11 796 Kč
Frekvence plateb	roční
Platba pojištění	11 796 Kč

Pojištění je pojistným běžným a je v úplné výši splatné vždy ke dni počátku pojištění. Je-li v pojistné smlouvě ujednána úhrada pojištění ve splátkách, bude pojištění hrazeno dle platební frekvence uvedené v této pojistné smlouvě. V případě sjednání pojištění pro jednorázovou akci nebo jednorázovou přepravu je pojištění za sjednanou dobu pojištění pojistným jednorázovým a je splatné k úplné výši ke dni počátku pojištění.

V případě sjednání pololetních splátek se za den splatnosti pojištění považuje takový den, který následuje po uplynutí šesti měsíců od data uzavření této pojistné smlouvy. V případě sjednání čtvrtletních splátek se za den splatnosti pojištění považuje takový den, který následuje po uplynutí každých třech měsíců od data uzavření této pojistné smlouvy.

Pojištění se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojištění na účet pojistitele, a nebo pojišťovacího zprostředkovatele, je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

Pro účely této pojistné smlouvy se ujednává následující výklad použitých zkratk: "PČ" je pojištění na pojistnou částku, "1.R" je pojištění na první riziko, "LP" je pojištění na limit pojištění plnění, "SLP" je pojištění se sublimitem v rámci limitu pojištění plnění, "DR" je doba ručení.

Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojištitel, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.

Pojištitel potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převezl v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojištitel si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojištitel je jimi vázán stejně jako pojištěnou smlouvou.

Pojištitel prohlašuje, že má pojištitel zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou a je schopen to kdykoliv prokázat.

Pojištitel prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě, pojištitel částky a limity pojištění plnění si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojištěného před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojištění, se kterou pojištitel souhlasí a je s ní srozuměn.

Pojištitel souhlasí, aby pojistitel zpracovával a předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group (dále jen spřízněné osoby), v souladu s ust. § 5 odst. 5 a § 9 odst. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění. Pojištitel dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.

Pojištitel dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.

Pojištitel souhlasí s tím, aby v záležitostech pojištění vztahu byl kontakován prostředky elektronické komunikace (např. mobilní telefon, e-mail), pokud není dohodnuto jinak.

Smluvní strany pojistné smlouvy prohlašují, že si obsah této pojistné smlouvy, Všeobecných, Doplnkových a Zvláštních pojistných podmínek, jakož i všech příloh pojistné smlouvy, před jejím podpisem přečetly, že je jim jasný a srozumitelný, a že s ním a s nimi bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Prilohy pojistné smlouvy Výpis z OR (ŽL, koncesní listina, jiná listina) pojištěného/pojistníka
VPP, DPP, ZPP, ZSU dle textu pojistné smlouvy

V Praze dne: 5.10.2015

ČESKÁ P... VNA, A.S.,
REC... PRAHA
Buděj... : 140 21
(?)

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Barbora Stínilová
disponent - junior upisovatel

V Praze dne: 5.10.2015

Konstruktis Praha, spol. s r.o.
František Nikl, jednatel

KOMPLEX II.2.2(1-15)