

OSP APO033

Dohoda o postoupení smlouvy o podnájmu č. 14/2015 JSP o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „dohoda“ nebo „smlouva“)

Uzavřena v souladu s ustanovením §1895 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Vladislav Skoumal,

Fibichova 351, 390 02 Tábor – Čekanice

IČ:76350487

(dále jen „Postupitel“)

Mária Dudáková

Kpt. Jaroše 2383, 390 03 Tábor

IČ:88225143

(dále jen „Postupník“)

fil.

Seznam.cz

Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.

Václava Soumara 2300, 390 03 Tábor

(dále jen „Postoupená strana“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Dohodu o postoupení smlouvy o podnájmu prostor sloužícího k podnikání č. 14/2015 JSP

1) Předmět dohody

- a. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi postupitelem a postoupenou stranou byla uzavřena shora uvedená podnájemní smlouva č. 14/2015 JSP o podnájmu nebytových prostor v objektu zázemí Jordánské pláže, kterou Postoupená strana provozuje na základě nájemní smlouvy s vlastníkem objektu Městem Tábor.
- b. Smluvní strany se dohody, že veškerá práva a povinnosti přecházejí podepsáním této dohody z postupitele na postupníka.
- c. Smluvní strany prohlašují, že postoupené straně zůstávají zachovány všechny námitky ze smlouvy, jež mohla uplatnit vůči postupiteli, i proti postupníkovi.

2) Odevzdání předmětu podnájmu

- a. Postupitel prohlašuje, že předmět nájmu řádně předal postupníkovi.
- b. Postupník tímto prohlašuje, že přistupuje k veškerým závazkům, které vznikly postoupené straně vůči postupiteli do účinnosti této dohody. Postupitel a postupník se tyto postoupené straně zavazují uhradit společně a nerozdílně.

3) Závěrečná ustanovení

- a. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro

doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

- b. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory se smlouvy ve znění jejich dodatků budou řešit primárně dohodou.
- c. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvní stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- d. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohody, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní postoupená strana, a to nejpozději do 15 pracovních dní od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru postupitel nebo postupník.
- e. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Jakákoli změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.
- f. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v RS.
- g. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim záznam její smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Táboře: dne 29.11.2024

Postupitel: [redacted]

V Táboře: dne [redacted]

Postupník: [redacted]

V Táboře: dne 29.11.25

Postoupená strana: [redacted]