

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1.

Smluvní strany

Objednatel:

Město Humpolec

Sídlo:

Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec

Zastoupený:

Ing. Petrem Machkem – starostou města a Václavem Křivánkem –
1. místostarostou města

IČO:

00248266

DIČ:

CZ00248266

Peněžní ústav:



Číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických, týkajících se provádění díla: Petra Hložková – vedoucí oddělení investic,

petra.hlozkova@mesto-humpolec.cz

Ing. arch. Bc. Marie Kastlová, 565 518 196

marie.kastlova@mesto-humpolec.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Sídlo:

Pražská tř. 495/58, 390 04 České Budějovice

Zápis v OR:

u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

Zastoupený:

Petr Kříž DiS., na základě pověření

Ing. Ondřej Maška, na základě pověření

IČO:

48035599

DIČ:

CZ48035599

Peněžní ústav:



Číslo účtu:

Datová schránka:

amx5p38

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických, týkajících se provádění díla:

(jméno, příjmení, telefon, e-mail):

Petr Kříž DiS.,

Číslo smlouvy:

S26-043-0017

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“)

2.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, ve stanovené době, provést svým jménem a na vlastní odpovědnost, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo s názvem:

Oprava místních komunikací Humpolec, ul. Hálkova (Lidl) SO 101

(dále jen „dílo“ nebo „stavba“)

specifikované dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

- 2.2. Předmětem smlouvy je zhotovení díla. Jedná se o zhotovení díla „**Oprava místních komunikací Humpolec, ul. Hálkova (Lidl) SO 101**“. Jedná se o stavební opravu místních pozemních komunikací ve městě Humpolec metodou frézování.

2.3.

- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek všech potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s:

- předloženou nabídkou zhotovitele zejména oceněním díla.;
- pokyny objednatele a jím pověřených osob uvedených v čl. 1. smlouvy;
- podmínkami sjednanými v této smlouvě;
- případnou projektovou dokumentací či pravomocným povolením stavby, vyjádřeními dotčených orgánů a účastníků řízení.

- 2.6. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušného živnostenského oprávnění a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a disponuje takovým vybavením, zkušenostmi, kapacitami a odbornými schopnostmi a znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla i s místem stavby, s případnou projektovou dokumentací stavby a všemi potřebnými dokumenty, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky realizace díla, a je schopen v ujednaném rozsahu a kvalitě, řádně, včas a za sjednanou cenu dílo provést a předat ve stavu schopném užívání a bez vad. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré stavební práce, dodávky a služby nutné pro provedení díla dle této smlouvy.

3.

Termíny plnění, staveniště

- 3.1. Práce budou zahájeny: předpoklad květen 2025
(po podpisu smlouvy a předání staveniště)

Zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději do tří pracovních dnů poté, co bude objednatelem vyzván k převzetí staveniště.

- 3.2. Kompletní stavební práce na díle, včetně vyklizení staveniště budou dokončeny nejpozději do:
10. kalendářních dnů od předání staveniště , nejpozději říjen 2025

Kompletní dokončení díla, vč. předložení veškerých požadovaných dokladů nejpozději do: 15. dnů od předání a převzetí staveniště nejpozději říjen 2025.

- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že dobu plnění díla, uvedenou v odst. 3.2. této smlouvy, lze na základě písemného dodatku smlouvy po vzájemné dohodě, v odůvodněných případech, prodloužit. V případě, že nastanou důvody pro prodloužení doby plnění díla, bude doba upravena vždy o takovou dobu, po kterou tyto objektivní důvody trvaly.
- 3.4. Místem plnění díla – staveništěm je kraj Vysočina, okres Pelhřimov, k. ú. Humpolec.
- 3.5. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, případné oplocení, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy a provede taková opatření, která zamezí vniku cizích osob do prostoru staveniště. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště podle obecných ustanovení o náhradě škody. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

4.

Cena díla

- 4.1. Cena díla je sjednána na rozsah daný touto smlouvou jako cena konečná a nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla, s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Je vyjádřena předloženou nabídkou zhotovitele zejména oceněním díla.
- 4.2. Cena činí:
Cena bez DPH: 740 555,90 Kč
Hodnota DPH: 155 516,74 Kč
Cena včetně DPH : 896 072,64 Kč

Při poskytnutí stavebních prací nepoužije plátce režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, neboť dokončené dílo není směřováno k využití v ekonomické činnosti města.
- 4.3. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré stavební práce, dodávky, služby a výkony nutné pro řádné provedení, dokončení, zprovoznění a předání díla i zisk zhotovitele. Cena dále zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla.
- 4.4. Změna ceny díla je možná pouze v následujících případech:
 - 4.4.1. Změna požadovaného rozsahu stavebních prací, dodávek a služeb daného touto smlouvou. Dodatečné stavební práce, dodávky a služby nezahrnuté do předmětu díla (dále také „vícepráce“) či nerealizování některých stavebních prací, dodávek a služeb (dále také „méněpráce“).
 - 4.4.2. Změna požadované kvality nebo druhu stavebních prací, dodávek a služeb oproti původnímu požadavku (vícepráce či méněpráce).
 - 4.4.3. Pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl jejich výskyt předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- 4.5. Způsob ocenění změny ceny díla:

- 4.5.1. Rozšíření předmětu díla bude oceněno stejnými jednotkovými cenami jako cenami uvedenými v nabídce zhotovitele.
- 4.5.2. Položky neobsažené v nabídce zhotovitele budou oceněny dle vzájemné domluvy smluvních stran, ocenění musí odpovídat ceně obvyklé v místě a čase.
- 4.5.3. Zúžení předmětu díla bude odečteno stejnými jednotkovými cenami jako cenami uvedenými v nabídce zhotovitele.
- 4.6. Veškeré změny musí být smluvními stranami odsouhlaseny a zapsány do stavebního deníku nebo zápisu z kontrolního dne. Zhotovitel je povinen předložit objednateli změnový list s přesným soupisem změn. Teprve po písemném odsouhlasení změnového listu objednatelem je zhotovitel oprávněn změny díla provést.
- 4.7. Pokud dojde v důsledku změny ke změně celkové smluvní ceny uvedené ve smlouvě, uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě, ve smyslu článku 11. smlouvy.
- 4.8. Teprve po písemném odsouhlasení změnového listu a po podpisu dodatku ke smlouvě má zhotovitel právo na úhradu ceny změny. Změna díla bude fakturována po splnění výše uvedených podmínek a v souladu s čl. 5 smlouvy.

5.

Financování

- 5.1. Provedené práce budou fakturovány jedenkrát měsíčně, na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací, přičemž za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci. Bez potvrzeného soupisu prací je faktura neplatná.
- 5.2. Jednotlivé faktury musí splňovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.
- 5.3. Každá z vystavených faktur bude proplacena pouze ve výši 90 % její hodnoty. Právo na úhradu celkové zadržené části ve výši 10% celkové smluvní ceny díla vznikne po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění všech vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zádržné bude uhrazeno bezodkladně, nejdéle však do 15 kalendářních dnů po sepsání zápisu o předání a převzetí předmětu díla, případně po zápisu o odstranění všech vad a nedodělků.
- 5.4. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejím prokazatelném doručení druhé straně. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

6.

Provádění díla

- 6.1. Objednatel poskytne zhotoviteli nejpozději při předání staveniště veškeré doklady potřebné k provádění díla.
- 6.2. Zhotovitel provede dílo samostatně a s odbornou péčí. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré příkazy objednatele týkající se provádění díla nebo upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

- 6.3. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Dle aktuální potřeby stavby budou organizovány kontrolní dny, na kterých bude zhotovitel informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
- 6.4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, který musí být uložen na staveništi na přístupném místě. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy zástupci objednatele a zástupci zhotovitele. Objednatel má právo upozorňovat zápisem do stavebního deníku a do zápisů z kontrolních dnů na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci, tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů a výrobků.
- 6.6. Při provádění díla nesmí být bez předchozího písemného souhlasu objednatele použity jiné materiály či technologie nebo provedeny jiné změny oproti smlouvě a nesmí být použit žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nemá požadovanou certifikaci. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené, vč. uvedení díla do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
- 6.7. S odpady vzniklými při provádění díla musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen, na vlastní náklad, provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů a při předání díla je povinen předložit objednateli doklady prokazující způsob, jakým s jednotlivými druhy odpadu naložil.
- 6.8. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškerá znečištění přilehlých komunikací a ploch mimo prostor staveniště, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 6.9. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup do přilehlých nemovitostí a zajistit jejich obslužnost pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu.
- 6.10. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za práce prováděné jeho poddodavateli.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré další případné stavební práce, dodávky nebo služby vyplývající z nepodstatných změn. Tyto stavební práce, dodávky nebo služby mohou být zadány pouze v souladu s touto smlouvou.

7.

Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel předá dílo objednateli po jeho provedení, o předání a převzetí díla bude sepsán písemný zápis. Zhotovitel je povinen vyzvat, nejméně 3 pracovní dny předem, objednatele k převzetí kompletně provedeného díla.
- 7.2. Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakosti díla v souladu s touto smlouvou, v souladu s platnými právními a technickými normami a v souladu s dokumentací výrobců.

- 7.3. Zhotovitel je povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu staveniště, a to nejpozději s předáním a převzetím díla. Bez splnění této podmínky není dílo provedeno a objednatel není povinen dílo převzít.
- 7.4. Objednatel může převzít dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo takové vady a nedodělky, které dle objednatele nebrání řádnému užívání díla. V zápise o předání a převzetí díla budou tyto vady a nedodělky sepsány a bude určena lhůta k jejich odstranění. Nedojde-li k odstranění vad či nedodělků v uvedené lhůtě, může tyto odstranit objednatel sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
- 7.5. Zhotovitel je povinen zajistit a objednateli při předání díla předat veškeré certifikáty, protokoly, atesty a revizní zprávy, zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, návody k zařízením – vše v souladu s platnými předpisy a normami.
- 7.6. Dále zhotovitel předá objednateli:
- 7.6.1. Projektovou dokumentaci skutečného provedení díla (je-li požadována).
 - 7.6.2. Geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. zakreslení díla do platné katastrální mapy (je-li požadováno).
 - 7.6.3. Doklady o vytýčení stavby, doklady o vytýčení inženýrských sítí jejich správci a doklady o neporušenosti inženýrských sítí po skončení stavebních prací (jsou-li požadovány).
 - 7.6.4. Stavební deník.
 - 7.6.5. Fotodokumentaci díla v elektronické podobě.
 - 7.6.6. Doklady o likvidaci odpadů.
 - 7.6.7. Doklady o předání dotčených pozemků jejich vlastníkům (je-li požadováno).
 - 7.6.8. Další doklady nezbytné pro řádné užívání díla případně nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu.

Případné nepředání požadované dokumentace může být považováno za vadu bránící převzetí díla objednatelem.

- 7.7. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel, a to až do předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

8. Záruky

- 8.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2. Záruční doba činí 36 měsíců a počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla bez vad a nedodělků. Záruční doba na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 8.3. Po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla.
- 8.4. Reklamaci vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady neprodleně a vady odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů (v případě havarijního stavu nejpozději do 48 hodin), nedohodnou-li se smluvní strany jinak, a to i v případě, že zhotovitel reklamaci neuznává.

- 8.5. Záruční doba na reklamované části díla běží opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.
- 8.6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v požadovaných termínech, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení provést práce na odstranění vad sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplnou funkční část díla. Takto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 15 dnů od doručení faktury.
- 8.7. O předání a převzetí reklamované vady bude sepsán písemný zápis.

9.

Smluvní pokuty

- 9.1. Neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
- 9.1.1. Za nesplnění lhůty ujednané v čl. 3 odst. 3.2. je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, za každý i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- 9.1.2. Za nesplnění doby ujednané v čl. 7 odst. 7.4., či jinak dohodnuté doby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek. Pokud se jedná o vadu či nedodělek bránící řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- 9.1.3. Za nesplnění doby ujednané v čl. 8 odst. 8.4., či jinak dohodnuté doby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu. Pokud se jedná o vadu bránící řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- 9.1.4. Za nesplnění jakékoliv lhůty uvedené v zápise ve stavebním deníku, zápise z kontrolního dne; nezahájení, přerušení, pozastavení či zastavení prací, či neodstranění znečištění či poškození stávajících komunikací a prostor, ke kterým dojde provozem zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- 9.1.5. Objednatel je oprávněn započíst částku smluvní pokuty dle smlouvy z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele nebo z pozastávky (na podkladě objednatelům vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).
- 9.1.6. Lhůta splatnosti smluvní pokuty se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejím prokazatelném doručení druhé straně. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky smluvní pokuty z účtu objednatele.
- 9.1.7. Při prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši.

10.

Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Na odstoupení od smlouvy se použijí ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku.
- 10.2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - 10.2.1. Je-li na majetek zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, ve kterém bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
 - 10.2.2. Jestliže zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů po písemném upozornění nebo po upozornění zápisem ve stavebním deníku.
 - 10.2.3. Jestliže zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny a bude zřejmé, že nedodrží termín dokončení a předání předmětu díla.
- 10.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
- 10.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy, kromě práv na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již nastaly.
- 10.5. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 10 kalendářních dnů vyklidit staveniště a předat nedokončené dílo objednateli.
- 10.6. Zhotovitel má právo fakturovat provedené nebo rozpracované práce na díle ve výši skutečně vykonaných prací ke dni odstoupení od této smlouvy, a to v souladu s čl. 4 smlouvy. V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla, uvedená v této smlouvě, na takto zaplacené práce včetně zabudovaného materiálu.

11.

Ostatní podmínky smlouvy

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 11.2. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 11.3. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě, podepsána platnými elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran nebo v listinné podobě, ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele. Stejně podmínky platí pro uzavření dodatku ke smlouvě.
- 11.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 11.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 11.6. Zhotovitel není oprávněn postoupit provedení díla jinému zhotoviteli.

- 11.7. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím znění, což stvrzují svými podpisy.
- 11.8. Uzavření Smlouvy schválila Rada města Humpolce na své 49. schůzi konané dne 26.2. 2025, pod číslem usnesení 1004/49/RM/2025.

Za Objednatele :



Digitálně
podepsal Ing. Petr
Machek
Datum: 2025.04.01
11:15:27 +02'00'

Ing. Petr Machek
starosta města

Václav
Křivánek

Digitálně podepsal Václav
Křivánek
Datum: 2025.03.31 12:44:56
+02'00'

Václav Křivánek
1. místostarosta města

Za Zhotovitele :



Petr Kříž
2025.03.24
11:32:13 +01'00'

Petr Kříž DiS.
ředitel oblasti Vysočina

Ing. Ondřej
Maška

Podepsal Ing. Ondřej
Maška
Datum: 2025.03.24
11:47:36 +01'00'

Ing. Ondřej Maška
Vedoucí obchodního oddělení



Rekapitulace ceny

Stavba: 2024/079 - Oprava místních komunikací Humpolec

Varianta: ZŘ - Základní řešení

Celková cena bez DPH: 740 555,90
Celková cena s DPH: 896 072,64

Objekt	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
SO 000	Ostatní a vedlejší náklady	25 292,30	5 311,38	30 603,68
SO 101	Oprava místní komunikace - ulice Hálkova (Lidl)	683 226,69	143 477,60	826 704,29
SO 901	Dopravně inženýrská opatření	32 036,91	6 727,75	38 764,66



Soupis prací objektu

Stavba: 2024/079 Oprava místních komunikací Humpolec

Rozpočet: SO 000 Ostatní a vedlejší náklady

SO 000 25 292,30

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
0			Všeobecné konstrukce a práce				25 292,30
3	02610		ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ ZKUŠEBNOU ZHOTOVITELE	KPL	1,00000	12 043,95	12 043,95
			Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zkouškami Položka nezahrnuje: - x				
4	02730		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	KPL	1,00000	1 204,40	1 204,40
			vytýčení inženýrských sítí ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s ochranou inženýrských sítí Položka nezahrnuje: - x				
5	02911		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ	KPL	1,00000	12 043,95	12 043,95
			geodetické zaměření Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi Položka nezahrnuje: - x				



Soupis prací objektu

Stavba: 2024/079 Oprava místních komunikací Humpolec
Rozpočet: SO 101 Oprava místní komunikace - ulice Hálkova (Lidl)

SO 101 683 226,69

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
0			Všeobecné konstrukce a práce				8 472,23
10	014101		POPLATKY ZA SKLÁDKU	M3	70,34400	120,44	8 472,23
			<i>hloubkové sanace- kamenivo</i> ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS 586,2*0,30*0,40=70,34400 [A] Položka zahrnuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce. Položka nezahrnuje: - x				
1			Zemní práce				91 009,71
9	113324		ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMEL, ODVOZ DO 5KM	M3	70,34400	258,94	18 214,88
			<i>hloubkové sanace, předpoklad 30%, odvoz na skládku</i> tl. 400mm ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS 586,2*0,30*0,40=70,34400 [A] Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).				
16	113532		ODSTRANĚNÍ CHODNIKOVÝCH KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ, ODVOZ DO 2KM	M	8,30000	138,51	1 149,63
			<i>Vybourání kamenných obrubníků, odvoz na Technické služby města Humpolec</i> ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).				
1	113722		FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH, ODVOZ DO 2KM	M3	57,44760	1 247,14	71 645,20

frézování tl. 50 mm, materiál bude uložen na Technické služby města Humpolec, ZAS - T1
ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS
celoplošně
 $586,2 \times 0,05 = 29,31000$ [A]
lokální výspravy tl. 60 mm, předpoklad 50% plochy
 $586,2 \times 0,50 \times 0,06 = 17,58600$ [B]
hloubkové lokální sanace, předpoklad 30% plochy
 $586,2 \times 0,30 \times 0,06 = 10,55160$ [C]
 $A+B+C=57,44760$ [D]
Položka zahrnuje:
- veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku.
Položka nezahrnuje:
- poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).

5		Komunikace	496 800,78			
7	56140G	SMĚSI Z KAMENIVA STMELENÉ CEMENTEM SC C 8/10	M3	26,37900	771,29	20 345,86
		hloubkové sanace SC 8/10 tl. 150 mm předpoklad 30%, ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS $586,2 \times 0,30 \times 0,15 = 26,37900$ [A] Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení - úpravu dilatačních spar včetně předepsané výztuže Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry				
8	56330	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI	M3	43,96500	645,07	28 360,50
		ŠD 0/63 tl. 250 mm hloubkové sanace, ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS $586,2 \times 0,30 \times 0,25 = 43,96500$ [A] Položka zahrnuje: - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry				
3	572213	SPOJOVACÍ POSTRIK Z EMULZE DO 0,5KG/M2	M2	1 172,40000	15,66	18 359,78

		<i>celoplošně</i> 586,2=586,20000 [A] lokální výspravy, ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS 586,2*0,5=293,10000 [B] pod geomříže, ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS 586,2*0,50=293,10000 [C] A+B+C=1 172,40000 [D]				
		Položka zahrnuje: - dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení Položka nezahrnuje: - x				
6	57476	VOZOVKOVÉ VYZTUŽNÉ VRSTVY Z GEOMŘÍŽOVINY S TKANINOU	M2	293,10000	96,35	28 240,19
		<i>výztužná geomříž dvouosá, min. 100/100 kN/m</i> lokální výspravy, ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS 586,2*0,50=293,10000 [A]				
		Položka zahrnuje: - dodání geomříže v požadované kvalitě a v množství včetně přesahů (přesahy započteny v jednotkové ceně) - očištění podkladu - pokládka geomříže dle předepsaného technologického předpisu Položka nezahrnuje: - x				
4	574A44	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11+ TL. 50MM	M2	586,20000	363,05	212 819,91
		<i>celoplošně</i> 586,2=586,20000 [A]				
		Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.				
5	574C56	ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY ACL 16+, 16S TL. 60MM	M2	468,96000	397,51	186 416,29

		ACL 16+ tl. 60 mm ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS lokální výspravy 586,2*0,50=293,10000 [A] hloubkové sanace 586,2*0,30=175,86000 [B] A+B=468,96000 [C]				
		Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.				
14	577A1	VÝSPRAVA TRHLIN ASFALTOVOU ZÁLIVKOU	M	10,00000	90,33	903,30
		sanace mrazových trhlin ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS Položka zahrnuje: - vyfrézování drážky šířky do 20mm hloubky do 40mm - vyčištění - nátěr - výplň předepsanou záливkovou hmotou Položka nezahrnuje: - x				
18	58910	VÝPLN SPAR ASFALTEM	M	15,00000	90,33	1 354,95
		Položka zahrnuje: - dodávku předepsaného materiálu - vyčištění a výplň spar tímto materiálem Položka nezahrnuje: - x				
8		Potrubí				28 375,53
13	89921	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA POKLOPŮ	KUS	1,00000	1 860,79	1 860,79

		Položka zahrnuje: - všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku) Položka nezahrnuje: - x				
12	89922	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA MŘÍŽÍ	KUS	3,00000	3 787,82	11 363,46
		Položka zahrnuje: - všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku) Položka nezahrnuje: - x				
11	89923	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCŮ	KUS	4,00000	3 787,82	15 151,28
		Položka zahrnuje: - všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku) Položka nezahrnuje: - x				
9		Ostatní konstrukce a práce				9 030,41
2	93808	OČIŠTĚNÍ VOZOVEK ZAMETENÍM	M2	879,30000	10,27	9 030,41
		<i>zametení vozovky po odfrézování celoplošně 586,2=586,20000 [A] lokální výspravy, ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS 586,2*0,50=293,10000 [B] A+B=879,30000 [C]</i>				
		Položka zahrnuje: - očištění předepsaným způsobem - odklizení vzniklého odpadu Položka nezahrnuje: - x				
91		Doplňující konstrukce a práce				49 538,03
19	915111	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BARVOU HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA	M2	20,65000	385,41	7 958,72
		VDZ 82,6*2*0,125=20,65000 [A]				

		Položka zahrnuje: - dodání a pokládku nátěrového materiálu - předznačení a reflexní úpravu Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - měří se pouze natíraná plocha					
15	917426	CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 250MM	M	8,30000	4 886,23	40 555,71	
		ČERPÁNÍ SE SOUHLASEM TDS					
		Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrku Položka nezahrnuje: - x					
17	919111	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 50MM	M	15,00000	68,24	1 023,60	
		Položka zahrnuje: - řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce - spotřeba vody Položka nezahrnuje: - x					



Soupis prací objektu

Stavba: 2024/079 Oprava místních komunikací Humpolec

SO 901 32 036,91

Rozpočet: SO 901 Dopravně inženýrská opatření

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
0			Všeobecné konstrukce a práce				32 036,91
1	02710		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OBJÍŽDKY A PŘÍSTUP CESTY	KPL	1,00000	4 335,83	4 335,83
			<i>Zajištění dopravně inženýrského opatření včetně projednání s Policií ČR a získání povolení uzavírky silnice</i>				
			Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené se zřízením nebo zajištěním objížd'ky a přístupové cesty				
			Položka nezahrnuje: - x				
2	02720		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	KPL	1,00000	27 701,08	27 701,08
			<i>Veškeré přechodné svislé i vodorovné dopravní značení, dopravní zařízení, výstražné vozíky, montáž, demontáž, pronájem, pravidelnou kontrolu, údržbu, servis, přemísťování, přeznačování a manipulaci s nimi</i>				
			Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními				
			Položka nezahrnuje: - x				